تریبون

بومی سازی کاتالیست‌های استراتژیک صنعت نفت از سوی فناوران داخلی

در وضعیتی که پتروشیمی‌ها و پالایشگاه‌ها در شرایط تحریم، در زمینه دسترسی به کاتالیست‌های استراتژیک دچار چالش بودند برخی از شرکت‌های فناور کشور اقدام به تولید این محصولات راهبردی در صنایع کردند و به این ترتیب نه تنها توانستند نیاز داخل را برطرف کنند، بلکه به صرفه جویی ارزی نیز کمک کردند.

به گزارش ایسنا، گزارش صنعتی با موضوع "تأثیر استفاده از فناوری نانو در عملکرد کاتالیست‌های پایه آلومینا و کاهش هزینه‌های ناشی از آن" منتشر شد و در آن جزئیات مربوط به تاثیر استفاده از فناوری نانو بر روی عملکرد کاتالیست‌های پایه آلومینا بررسی شده است.

برای به وقوع پیوستن بسیاری از واکنش‌های شیمیایی معمولا نیاز به مقداری انرژی است که منجر به شروع واکنش شود.از معروف‌ترین این واکنش‌ها می‌توان به سوختن اشاره کرد که برای شروع واکنش نیاز است که به آن انرژی حرارتی اعمال شود و پس از آن، واکنش ادامه پیدا خواهد کرد.

عمده کاری که کاتالیست‌ها در این فرآیند انجام می‌دهند این است که انرژی لازم برای انجام واکنش را کاهش می‌دهند و در نتیجه آن، واکنش با سرعت بیشتری انجام خواهد شد.

از آنجایی که ایران یک کشور نفتی است، نیاز به کاتالیست‌ها در پالایشگاه‌ها و پتروشیمی‌ها بیشتر احساس می‌شود.یکی از مهمترین موارد مصرف کاتالیست‌ها در صنایع پتروشیمی است و با توجه به وضعیت ایران، کاتالیست به نوعی یک کالای استراتژیک برای این ما به شمار می‌رود.

از سوی دیگر کاتالیست‌ها بعد از مدتی آلوده شده و عملکرد خود را از دست خواهند داد به همین دلیل نیا به تعویض کاتالیست است از این جهت است که کاتالیست‌ها، مواد مصرفی در صنایع است.

در میان کاتالیست‌ها، کاتالیست‌های پایه آلومینا در صنایع پالایشگاهی، پتروشیمی و خودرویی کاربردهای زیادی دارند.

آلومینا یا اکسید آلومینیوم (AL_2O_3)، یک سرامیک بسیار پایدار است و به دلیل پایداری بسیار بالای آن در صنایع پتروشیمی کاربردهای وسیعی یافته است. همچنین آلومینا یکی از مهمترین مواد مورد استفاده در ساخت بسیاری از کاتالیست‌های صنایع نفت، گاز و پتروشیمی، دارو سازی و خودرو سازی است.

این ماده به دو صورت در ساخت کاتالیست‌ها کاربرد دارد یکی اینکه خود آلومینا نقش ماده فعال کاتالیست را دارد و دیگر اینکه نقشه پایه کاتالیست را بازی می‌کند. اهمیت پایه کاتالیست به حدی است که حدود ۹۰ درصد ارزش کاتالیست‌ها مربوط به پایه آن است.

نتایج تحقیقات نشان می‌دهد هرچه این ماده ساختاری متخلخل‌تری داشته باشند، بستر مناسب‌تری برای انجام واکنش و همچنین مولکول‌های فعال را فراهم می‌کند.

بر این اساس سطح ویژه، حجم تخلخل‌ها، ابعاد توزیع تخلخل‌ها و خصوصیات بازی و اسیدی از ویژگی‌های عملکرد کاتالیست آلومینا به شمار می‌رود.

چند عامل بر روی عملکرد کاتالیست‌ها موثر است که مهمترین آنها سطح قابل دسترس آن برای واکنش دهنده‌ها و همچنین دما است و در این بین فناوری نانو می‌تواند در زمینه بهبود عملکرد کاتالیست‌ها و بهبود عملکرد آنها موثر است؛ چرا که با کاهش ابعاد ذرات و در نتیجه افزایش نسبت سطح به حجم باعث افزایش سطح دسترسی و در نتیجه افزایش بیشتر سرعت واکنش شود.

در زمینه پایه کاتالیست‌های آلومینا می‌توان گفت که آلومینا دارای ساختار متخلخل است که با قرار گیری کاتالیست فعال بر روی آن، سطح زیادی را برای انجام واکنش در اختیار واکنش دهنده‌ها و کاتالیست قرار خواهد داد. آلومینای گامای نانو ساختار به دلیل داشتن تخلخل بسیار بالا، می‌تواند سطح بیشتری را برای انجام واکنش‌های شیمیایی فراهم کند که در نتیجه آن بازدهی این پایه کاتالیست‌ها به مقدار بیشتری را برای انجام واکنش‌های شیمیایی فراهم کند و در نتیجه بازدهی بسیار بالاتری دارد.

تولید کاتالیست‌های آلومینا در ایران

درحال حاضر آلومینای گاما نانو ساختار از سوی چند شرکت ایرانی در کشور به تولید رسیده است و با توجه به تحریم‌ها و قیمت بالای نمونه‌های خارجی، گزینه‌ای مناسب برای صنایع داخل هستند.

یکی از این شرکت‌ها پودر آلومینا نانوساختار را با فاز غالب گاما برای تامین نیاز بازار داخل کشور تولید کرده است. این شرکت این پودر را به صورت خالص به فروش می‌رساند و هم با استفاده از آن کاتالیست‌های مختلفی را تولید و ورانه بازار کرده است.

از دیگر تولیدات کاتالیستی این شرکت می‌توان به نانو کاتالیست دهیدروژناسیون نانو کاتالیست اکسی کلراسیون و نانو کاتالیست گوگردزدا بر پایه آلومینا اشاره کرد.

کاتالیست‌های گوگرد زدای این شرکت در حذف گوگرد از بسیاری از برش‌های نفتی مورد استفاده قرار می‌گیرند که در نهایت منجر به بهبود کیفیت مواد پالایش شده خروجی خواهند شد؛ چرا که گوگرد زمینه خوردگی بوبه‌ها و مخازن پالایشگاهی و پتروشیمی را به همراه دارد.

یکی دیگر از شرکت‌ها در زمینه ساخت سرامیک‌های آلومینایی فعالیت دارد تولید آلومینای فعال با ویژگی سطح ویژه از محصولات این محققان است. کاتالیست‌های تولید شده در این شرکت در جذب رطوبت و روغن و جذب مواد زاید (فیلتراسیون) کاربرد دارد.

از دیگر محصولات این شرکت کاتالیست‌های بازیابی گوگرد است که در پالایشگاه‌های نفت و گاز در فرآیند گوگردزدایی مورد استفاده قرار می‌گیرد.

گوگرد یا سولفور یکی از موادی است که در نفت و گاز خام یافت می‌شود و هر چه غلظت آن بالاتر باشد، موجب خوردگی تجهیزات می‌شود از این رو گوگردزدایی در پالایشگاه‌ها از اولین اقداماتی است که بر روی نفت خام صورت می‌گیرد ولی از سوی دیگر عمده گوگرد مورد نیاز جهان از طریق گوگرد زدایی از نفت ترش حاصل می‌شود.

سقوط شاخص نفت آمریکا به پایین‌ترین رکورد ۱۱ ماهه

قیمت نفت روز دوشنبه همزمان با اعتراض مردم چین به قوانین سخت‌گیرانه قرنطینه کووید ۱۹، بیش از دو دلار در هر بشکه سقوط کرد و شاخص نفت آمریکا به پایین‌ترین رکورد ۱۱ ماهه رسید.

به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت با دو دلار و ۱۶ سنت معادل ۲.۶ درصد کاهش، به ۸۱ دلار و ۴۷ سنت در هر بشکه رسید. نفت برنت اوایل معاملات تا مرز ۸۱ دلار و ۱۶ سنت هم عقب نشینی کرده بود که پایین‌ترین حد از ۱۱ ژانویه بود.

بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا دو دلار و هشت سنت معادل ۲.۷ درصد کاهش یافت و به ۷۴ دلار و ۲۰ سنت در هر بشکه رسید. شاخص نفت آمریکا تا ۷۳ دلار و ۸۲ سنت هم نزول کرده بود که پایین‌ترین حد از ۲۷ دسامبر سال ۲۰۲۱ بود.

آغاز عملیات پیش‌راه‌اندازی پالایشگاه ان‌جی‌ال ۳۱۰۰ دهلران

مدیرعامل گروه اویک با تشریح آخرین پیشرفت پالایشگاه ان‌جی‌ال ۳۱۰۰ دهلران از ورود برق، نصب تجهیزات سنگین و آغاز عملیات پیش‌راه‌اندازی در این پروژه خبر داد.

به گزارش شانا به نقل از گروه اویک، محمدجواد شمس با تأکید بر سرعت گرفتن روند پیشرفت پروژه ان‌جی‌ال ۳۱۰۰ دهلران در ماه‌های اخیر و اجرای آزمون مخازن و لوله‌ها، کالیبراسیون تجهیزات ابزار دقیق و تست تجهیزات برقی اظهار کرد: با تلاش شبانه‌روزی، برق ۱۱ کیلوولت این پروژه، ۳۰ آبان‌ماه از طریق استقرار و راه‌اندازی یک دستگاه ترانسفرماتور تأمین و نخستین گام برای آغاز عملیات پیش راه‌اندازی برداشته شد.

وی همچنین از حمل و نصب برج‌های دی متانایزر به‌عنوان بلندترین تجهیز کارخانه با طول حدود ۶۰ متر و وزن ۱۷۵ تن خبر داد که وظیفه جداسازی متان را در واحد ۴۰۰ به‌عهده دارد.

مدیرعامل گروه اویک نصب دیگر تجهیزات سنگین‌وزن مانند خشک‌کن‌ها، کمپرسورهای واحدهای ۱۱۰، ۱۲۰، ۵۰۰ و فلرهای LP-HP را از دیگر اقدام‌های انجام‌شده در هفته‌های گذشته دانست و تأکید کرد: با نصب این تجهیزات و تمرکز بر تکمیل، آزمون و پیش‌راه‌اندازی تجهیزات تولید بخار، امیدواریم به‌زودی واحد یوتیلیتی مجتمع نیز راه‌اندازی شود.

شمس با بیان اینکه عملیات اجرا و آزمون لوله‌ها در مراحل پایانی قرار دارد، گفت: در بخش سیویل، ساختمان‌ها، سازه‌های فلزی و مخازن نیز فعالیت‌های اجرایی رو به پایان است و انتظار می‌رود تا پایان امسال همه فعالیت‌های این بخش‌ها به‌طور کامل تکمیل شود.

وی با قدردانی از تلاش‌ها و کوشش‌های انجام‌شده در همه سطوح فنی، اجرایی و پشتیبانی گروه اویک اظهار امیدواری کرد با تداوم روند اجرایی منطبق با اهداف برنامه‌ریزی‌شده، اهداف پروژه در زمان‌های پیش‌بینی‌شده به ثمر برسد.

۵۰ هزار تن فرآورده هیدروکربوری روی میز فروش بورس انرژی

۵۰ هزار و ۳۱۷ تن فرآورده هیدروکربوری امروز در رینگ بین‌الملل بورس انرژی ایران عرضه می‌شود.

به گزارش شانا به نقل از بورس انرژی، این بورس شاهد عرضه ۵۰ هزار و ۳۱۷ تن فرآورده هیدروکربوری شامل ۳۰ هزار و ۸۷۷ تن در رینگ داخلی و ۱۹ هزار و ۴۴۱ تن در رینگ بین‌الملل است.

۱۰ هزار تن ته‌مانده تصفیه‌شده واحد پالایش نفت امام خمینی (ره) شازند، ۵ هزار و ۴۴۰ تن حلال ۴۰۲ پالایش نفت اصفهان و ۴ هزار تن گاز بوتان شرکت نفت ستاره خلیج فارس نیز در رینگ بین‌الملل بورس انرژی ایران عرضه می‌شود.

در رینگ داخلی نیز قرار است ۱۰ هزار و ۴۰۰ تن میعانات گازی مجتمع گاز پارس جنوبی عرضه شود.

علاوه بر میعانات گازی، ۹ هزار و ۶۰۰ تن متانول متعلق به پتروشیمی‌های زاگرس، شیراز، فن‌آوران، مرجان و شرکت متانول کاوه نیز در رینگ داخلی عرضه می‌شود.

همچنین ۳ هزار تن آیزوریسایکل پالایش نفت اصفهان، ۳ هزار تن سی‌او و ۲ هزار تن نفتای سبک پالایش نفت آبادان، هزار تن بنزین پیرولیز پتروشیمی شازند، ۵۲۰ تن اکستراکت سنگین DAE۴۰ شرکت نفت ایرانول و ۵۰۰ تن دی‌سولفید اویل شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی در رینگ داخلی عرضه می‌شود.

برش سنگین، پنتان، سوخت کوره سبک و نیتروژن مایع پتروشیمی تبریز و برش سنگین پتروشیمی جم نیز از دیگر فرآورده‌های هیدروکربوری عرضه‌شده در رینگ داخلی بورس انرژی ایران برای امروز هستند.

خبر

بازدید مدیرکل اچ‌اس‌ئی و پدافند غیرعامل وزارت نفت از پایانه نفتی خارک

مدیرکل اچ‌اس‌ئی و پدافند غیرعامل وزارت نفت به همراه جمعی از معاونان از پایانه نفتی خارک بازدید کرد و وضع اچ‌اس‌ئی این پایانه از نزدیک بررسی شد.

به گزارش شانا به نقل از شرکت پایانه‌های نفتی ایران، با توجه به اهمیت حیاتی و راهبردی منطقه عملیاتی خارک، مظاهر انصاری، مدیرکل اچ‌اس‌ئی و پدافند غیرعامل، شهرام احمدی، معاون ایمنی و آتش‌نشانی مدیرکل اچ‌اس‌ئی وزارت نفت، علی‌اکبر خراسانی‌زاده، سرپرست معاونت محیط زیست اداره کل اچ‌اس‌ئی وزارت نفت، امیر غفاری، معاون بهداشت اداره کل اچ‌اس‌ئی وزارت نفت از تأسیسات ذخیره‌سازی و اسکله‌های صادراتی پایانه نفتی خارک بازدید کردند.

این بازدید با همراهی سید محمدجواد موسوی، رئیس پایانه نفتی خارک، عزیز آتشین، رئیس اچ‌اس‌ئی، حمیدرضا شاهدوست مدیرعملیات شرکت پایانه‌های نفتی ایران و رؤسای اداره‌های عملیاتی پایانه نفتی خارک انجام شد.

در این بازدید سید محمدجواد موسوی، رئیس پایانه نفتی خارک با اشاره به اهمیت و جایگاه راهبردی پایانه نفتی خارک اظهار کرد: با تأسیسات حیاتی و زیرساخت‌هایی که در این جزیره وجود دارد، نگاه به مقوله اچ‌اس‌ئی اهمیت ویژه‌ای می‌یابد.

وی در ادامه گزارشی از اقدام‌های انجام‌شده و برنامه‌های در حال اقدام در حوزه اچ‌اس‌ئی ارائه و مشکلات و چالش‌های موجود در انجام پروژه جامع اطفای حریق مخازن و تأسیسات پایانه نفتی خارک را بیان کرد.

معاون توسعه و آموزش مرکز توسعه مدیریت صنعت نفت تأکید کرد:

تحقق نظام جامع توسعه مدیریت صنعت نفت با هدف رضایت و انگیزش کارکنان

معاون توسعه و آموزش مرکز توسعه مدیریت صنعت نفت نظام جامع توسعه مدیریت صنعت نفت را زمینه‌ای برای تحقق رضایت و انگیزش کارکنان این صنعت برشمرد.

علی نجفی در گفت‌وگو با خبرنگار شانا در تشریح فرآیند شکل‌گیری توسعه مدیریت و ایجاد آن در صنعت نفت، از ویژگی‌های متمایز نظام جامع توسعه مدیریت صنعت نفت یاد کرد.

قسمتی از این گفت‌وگو را در ادامه می‌خوانید.

منشأ شکل‌گیری توسعه مدیریت کجاست و این مفهوم از چه زمانی به نظام اداری ایران راه یافت؟

توسعه مدیریت از زمانی که مدیران وارد سازمان‌ها شدند، یعنی دهه ۵۰ میلادی آغاز شد و این موضوع در همه سازمان‌های بین‌المللی مدنظر قرار گرفت و به‌طور پراکنده و متفاوتی در همه سازمان‌های جهان اجرا شده است، این مفهوم پس از دهه ۸۰ میلادی زمانی که سازمان‌ها دریافتند مدیران باید پرورش داده شوند، جدی‌تر شد.

در دنیای مدیریت، مفهومی با این مضمون وجود دارد: رهبران زاده نمی‌شوند، بلکه ساخته می‌شوند. این مفهوم اهمیت توسعه مدیریت را بیش از پیش برای همه آشکار می‌کند و به‌همین منظور ابزارها و سازمان‌هایی برای این منظور ایجاد شد.

وزارت نفت نیز بر همین اساس و مبتنی بر اسناد بالادستی که یکی از آنها سیاست‌های ابلاغی مقام معظم رهبری بود و در آن بر دانش‌گرایی و شایسته‌سالاری مدیران تأکید شده بود، نسبت به ایجاد ساختاری به نام مرکز توسعه مدیریت اقدام کرد تا همه مدیران ارزیابی شوند و سرانجام توسعه یابند.

چه مبناهایی برای ایجاد این مرکز مدنظر بود و نقاط قوت آن چیست؟

چند سالی است که ساختار سازمانی این مرکز ایجاد شده است. در دوره‌های پیش کارهای پراکنده‌ای انجام شد. با حضور مدیریت جدید برای جلوگیری از کار غیرمتمرکز در مرحله نخست تدوین نظام جامع توسعه مدیریت در دستور کار قرار گرفت تا به‌طور نظام‌مند و هدفمند به ارزیابی و توسعه مدیران بپردازیم.

این اقدام با مشارکت همکاران و بهره‌گیری از الگوهای علمی روزآمد دنیا انجام شد. در این نظام جامع چند نقطه قوت وجود دارد. یکی از نقاط قوت این است که مشارکت همه کارکنان و مدیران سطح بالا در نظام جامع لحاظ شده است تا پس از پیاده‌سازی آن همراهی این افراد را داشته باشیم.

اگر بخواهیم بر اساس یک الگو نقاط قوت این نظام جامع را ذکر کنم باید بگویم در دنیای مدیریت یک الگوی سه‌شاخکی شامل محتوا، ساختار و زمینه وجود دارد. ساختار این نظام جامع با دیدی جامع و نظام‌مند و مبتنی بر الگوهای نو دنیا و جامعه نوشته شده است. به این صورت که اگر الگو را نگاه کرده باشیم چتری به‌عنوان حکمرانی متعالی بر آن سوار است، یعنی دیگر فرآیندها را تغذیه می‌کند. دیگر فرآیندها شامل استعدادیابی، توانمندسازی و سازمان‌دهی است که هرکدام زیرمجموعه‌هایی دارد. این الگو به‌طور کامل و جامع ارزیابی و توسعه مدیران را شامل می‌شود.

استقرار این نظام جامع چه ثمراتی دارد و چگونه می‌توان از اجرای آن در آینده مطمئن بود؟

استقرار این نظام جامع در صنعت نفت می‌تواند بهره‌مندی سازمان، رضایت‌مندی کارکنان، رشد انگیزش و تعالی سازمانی را به‌دنبال داشته باشد.

وقتی بتوانیم فرآیندها را به‌طور کامل اجرا و رضایت و انگیزش و نگرش مثبت کارکنان را از مرکز را جلب کنیم، می‌توان از تداوم این نظام جامع مطمئن شد و بر این موضوع اهتمام داریم تا در سازمان نهادینه شود.

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۵۱۸۹ فرعی از سنگ ۷۱ اصلی جز حوزه ثبتی دماوند

نظر بر اینکه خانم به گرد ازغ اصالتا با ارایه استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شناسه یکتا ۱۴۰۱۰۲۱۵۲۵۶۸۰۰۱۵۵۱ و ۰۰۱۵۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۵ و شماره ترتیب ۲۶۷۴۸ و ۲۶۷۴۹ و طبق درخواست شماره به رمز تصدیق ۲۶۰۳۷۸۹ و ۷۳۰۵۶۱ خواهان صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده که مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی به گرد ازغ ۲- شماره پلاک ۵۱۸۹ فرعی از سنگ ۷۱ اصلی ۳- نامعلوم و قید نشده ۴- سند مالکیت برابر سند انتقال ۴۲۷۶۲ مورخ ۱۳۸۹/۰۶/۱۷ ششدانگ پلاک مذکوربه مالک متن انتقال که سند مالکیت آن به شماره چاپی ۳۴۸۶۷۹ ذیل ثبت صفحه ۵۱۵ دفتر ۳۷۸ به شماره چاپی مذکور صادر شده است که نامبرده برابر مراتب فوق درخواست صدور سند المثنی پلاک مذکوربرابر سند رهنی ۴۲۷۶۳ مورخ ۱۳۸۹/۰۶/۱۷ در رهن بانک مسکن گیلاوند است لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم ابن آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م/الف ۶۴۹/۴۰۳-ش

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند – ابراهیم غفاری

آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف مستقر در حوزه ثبتی آرادان

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۹۱۲۶۰۰۱۵۴۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۲ صادره از هیت قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه بلامعارض آقای سید رضا دهقانی فرزند سید مرتضی در ششدانگ یک قطعه باغچه محصور با حق استفاده از مقررات قانون آب بر طبق نحو ملی شدن آن به مساحت ۱۶۹۸. ۱۸ مترمربع که از این مقدار ۷۴. ۱۸۵ متر مربع تحت قسمتی از پلاک ۱۹۳ فرعی از ۷۷ اصلی واقع در کهن آباد بیع نامه عادی از ذبیح الله دهقانی موضوع پرونده کلاسه ۱۲۶۰۰۰۱۲۵ ۱۳۹۹- محرز گردیده است. ۲- برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۹۱۲۶۰۰۱۵۳۹ مورخه ۱۴۰۱/۰۶/۲۲ صادره از هیئت قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای سید رضا دهقانی فرزند سید مرتضی در ششدانگ یک قطعه باغچه محصور با حق استفاده از مقررات قانون آب بر طبق نحو ملی شدن آن به مساحت ۱۶۹۸. ۱۸ متر مربع از این مقدار ۴۴،۱۵۱۲ متر مربع تحت قسمتی از پلاک ۵۲۲ فرعی از ۷۷ اصلی واقع در کهن آباد بیع نامه عادی از ولی خان دهقانی موضوع پرونده کلاسه ۱۲۶۰۰۰۱۲۵ - ۱۳۹۹محرز گردیده است. لذا در اجرای مقررات ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی فاقد سند مراتب به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۸/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۰۸

۱۴۰۷۷۴۵.م.الف/۵۹۱-ش

امیر حسین آذرنیان رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آرادان

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۲۴۰۰ فرعی از سنگ ۷۵ اصلی واقع در کیلان

نظر بر اینکه خانم کلثوم گل محمدی اصالتا با ارایه استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شناسه یکتا ۱۴۰۱۰۲۱۵۲۵۶۷۰۰۰۵۵۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۱ و رمز تصدیق ۲۹۲۹۹۷ و طبق درخواست شماره ۱۲۵۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ خواهان صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده که مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی کلثوم گل محمدی ۲- شماره پلاک ۲۴۰۰ فرعی از سنگ ۷۵ اصلی ۳- سند مالکیت هشت دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۴۰۰ فرعی از سنگ ۷۵ اصلی ذیل ثبت صفحه ۲۱۴ دفتر ۷۷۹ ثبت و سند مالکیت آن به شماره چاپی ۸۳۴۶۹۴ ثبتو سند آن صادر و تسلیم شده است و مالک مذکور طبق مراتب فوق درخواست صدور سند المثنی پلاک مذکور رانموده لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد معامله کرده که در قسمت چهارم ابن آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م/الف ۶۵۰/۴۰۵-ش

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند – ابراهیم غفاری

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای قربانعلی تسلیمی باستناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفتر خانه شماره ۷ گرمسار رسیده مدعی میباشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۶۶۶ / ۱۰ واقع در بخش گرمسار مورد ثبت --- جلد ۶۱ صفحه ۳۶۴ بعلت جابه جایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰آئیننامه قانون ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

ش چ سند ۵۷۴۲۶۳

۱۴۱۷۹۰۶.م.الف/۶۵۴-ش

حسین چلوئی سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمسار

آگهی تاسیس شرکت با مسئولیت محدود فروهر کالا پارس

درتاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۱ به شماره ثبت ۶۰۵۱۰۵ به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۶۷۵۶۴۲ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت : ارائه کلیه فعالیتهای تجاری و خدمات بازرگانی اعم از آهن آلات ساختمانی و صنعتی ، لوله ، فولاد های آلیاژی ، ورق های صنعتی ، و فلزات رنگی ، استیل و ابزار آلات و خدمات پس از فروش کلیه کالاهای مجاز بازرگانی ، خرید و فروش صادرات کلیه کالاهای بازرگانی ، اعتبارات و ال سی برای شرکت نزد بانک ها ترخیص کالا از گمرکات داخلی ، اخذ و اعطای نمایندگی شرکتهای معتبر خارجی و داخلی ، برپایی غرفه و شرکت در کلیه نمایشگاهای داخلی و بین المللی ، و انعقاد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی ، ایجاد شعب و نمایندگی در داخل و خارج شرکت ، اخذ وام و اعتبارات بانکی بصورت ارزی و ریالی از کلیه بانکهای داخلی و خارجی ، شرکت در مناقصات و پیمانها و مزایدات دولتی و خصوصی اعم از داخلی و بین المللی درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، پامنار، کوچه بهاءالدوله، خیابان پامنار، پلاک ۲۶۴، طبقه همکف کدپستی ۱۱۱۵۷۳۶۳۸۶ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای محمد کاظمی موحد به شماره ملی ۰۰۴۴۲۳۳۷۶۰ دارنده ۲۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای عمار کاظمی موحد به شماره ملی ۰۰۶۶۵۱۷۸۱۸ دارنده ۲۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای محمد کاظمی موحد به شماره ملی ۰۰۴۴۲۳۳۷۶۰ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای عمار کاظمی موحد به شماره ملی ۰۰۶۶۵۱۷۸۱۸ به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار آفرینش جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

۵۲۷-د

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۴۱۵۹۲۹)