

رئیس سازمان بازرسی کل کشور:

صنعت نفت بهترین بخش برای تحقق شعار سال است



رئیس سازمان بازرسی کل کشور با بیان اینکه نمایشگاه بین‌المللی نفت به‌منظور جهش تولید با مشارکت بخش خصوصی برگزار شده است، گفت: بهترین بخشی که می‌تواند شعار سال را محقق کند صنعت نفت است، زیرا زمینه حضور بخش خصوصی در این صنعت فراهم شده است. به گزارش شانا، دبیرخانه خدائیان در حاشیه رونمایی از سند راهبردی هوش مصنوعی در صنعت نفت و امضای قراردادهای پژوهشی با هدف توسعه میدان‌های نفتی و گازی در دومین روز از بیست‌وهشتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت تهران با بیان اینکه هر بخش و صنعتی در کشور باید دارای سند حکمرانی باشد، گفت: برای به‌ترتیب کشف‌شده شدن مدیریت کشور، استفاده از فناوری‌ها به‌ویژه هوش مصنوعی ضروری است. وی با بیان اینکه با استفاده از فناوری می‌توان جلوی هدررفتن میلیاردها دلار نفت و گاز و قاچاق سوخت را گرفت، افزود: با هوشمندسازی سامانه‌ها از هدررفت سرمایه ملی جلوگیری می‌شود. رئیس سازمان بازرسی کل کشور با بیان اینکه نمایشگاه بین‌المللی نفت به‌منظور جهش تولید با مشارکت بخش خصوصی برگزار شده است، گفت: بهترین بخش که می‌تواند شعار سال را محقق کند صنعت نفت است، زیرا زمینه حضور بخش خصوصی در این صنعت فراهم شده است. خدائیان با اشاره به اینکه اقتصاد کشور وابسته به نفت و گاز است، افزود: باید تلاش کنیم تا این وابستگی کاهش یابد. وی تصریح کرد: باید در بخش محصولات و فرآورده‌های نفتی و صنعت پتروشیمی سرمایه‌گذاری کنیم، زیرا بخش پتروشیمی بازوهای بخش اقتصادی و منبع ارزی پایدار کشور است. رئیس سازمان بازرسی کشور گفت: زمانی شعار سال محقق و کشور از ضربه‌پذیری صادرات نفت خام رها می‌شود که صنعت پتروشیمی گسترش یابد.

خدائیان ادامه داد: اگر صنعت پتروشیمی دارای فناوری پایه و دانش بنیان شود، سبب تنوع تولید محصولات این صنعت خواهد شد.

وی با بیان اینکه نباید نفت و گاز را به‌صورت خام صادر کنیم، گفت: فقط می‌توانیم فناوری جزئی را صادر کنیم که این نوعی خام‌فروشی به شمار می‌آید.

رئیس سازمان بازرسی کشور با اشاره به اینکه کشورهایی که نفت و گاز ندارند، پیشرفت بسزایی در صنعت پتروشیمی کرده‌اند، افزود: آلمان با تکیه بر فناوری و پژوهش در صنعت پتروشیمی پیشرفت کرده و ارزآوری مطلوب و اشتغال‌زایی را ایجاد کرده است.

**فناوری و تأمین مالی ضرورت ورود به بازارهای بین‌المللی**  
خدائیان با اشاره به اینکه سرمایه‌گذاری در صنعت پتروشیمی ارزآوری را گسترش می‌دهد، بیان کرد: برای ورود به بازار بین‌المللی نیازمند فناوری و تأمین منابع مالی در این صنعت هستیم. وی با بیان اینکه صندوق توسعه علمی باید در صنعت نفت سرمایه‌گذاری و منابع لازم را فراهم کند، تصریح کرد: هلدینگ‌ها نیز باید به بخش خصوصی کمک کنند تا میدان برای ورود این شرکت‌ها مهیا شود.

رئیس سازمان بازرسی کشور با اشاره به اینکه طبق ماده ۲۵ قانون کسب‌وکار، زمانی که قرارداد بین مجموعه‌های تولیدی و صنایع با شرکت‌ها امضا می‌شود، افزود: فقط در زمان‌های حیاتی خوراک این واحدها باید قطع شود، در غیر این صورت باید خسارت ناشی از توقف تولید را بپردازند. خدائیان در پایان با بیان اینکه بیست‌وهشتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت ایران با محوریت تجهیز نیروی صنعت نفت برگزار شده است، گفت: باید از تولیدکنندگان داخلی حمایت کنیم و این موضوع با هوشمندسازی همه بخش‌ها محقق می‌شود.

توافق با صندوق توسعه ملی برای تأمین مالی پروژه فشارافزایی پارس جنوبی



معاون مهندسی و توسعه شرکت ملی نفت ایران گفت: برای تأمین سرمایه‌گذاری پروژه ملی فشارافزایی، جلسات پرشماری با صندوق توسعه ملی داشتیم و تفاهات‌نامه‌ای امضا خواهد شد که تأمین مالی از طریق این صندوق با قرارداد EPC+F انجام خواهد شد.

به گزارش شانا رضا دهقان، در سومین روز از بیست‌وهشتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی در نشست تخصصی طرح‌های توسعه‌ای و عملیاتی شرکت نفت و گاز پارس با رویکرد جذب سرمایه، تأمین کالا و فناوری نوین، با اشاره به اینکه پارس جنوبی ۸۰ درصد گاز جهان و نیمی از ذخایر گاز ایران را در خود جای داده است، افزود: اگرچه ۵۰ درصد ذخایر گاز ایران در پارس جنوبی است، ۵۰ درصد از گاز و نیمی از بنزین کشور از این میدان مشترک تولید می‌شود.

وی ادامه داد: هدف از اجرای پروژه ملی فشارافزایی، نگهداشت سطح تولید گاز در این میدان مشترک است و در یک دهه آینده راهبردی‌ترین طرح وزارت نفت خواهد بود.

معاون مهندسی و توسعه شرکت ملی نفت ایران با اشاره به اینکه با حدود ۲۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری، ۵۰۰ میلیارد دلار به درآمد کشور اضافه می‌شود، تأکید کرد: در واقع هر دلار سرمایه‌گذاری ۲۵ برابر به درآمد کشور اضافه می‌کند.

دهقان گفت: برای تأمین سرمایه پروژه فشارافزایی، جلسات متعددی با صندوق توسعه ملی داشتیم و تفاهات‌نامه‌ای امضا و تأمین مالی از طریق این صندوق با قرارداد EPC+F انجام خواهد شد.

وی با بیان اینکه در تجربه‌های موفق در دنیا، فشارافزایی به‌طور متعارف با احداث کمپرسورها در نزدیک‌ترین مکان به مخزن انجام می‌شود، افزود: حتی اگر این قابلیت وجود داشته باشد، کمپرسورها در بستر دریا نصب می‌شوند. معاون مهندسی و توسعه شرکت ملی نفت ایران با اشاره به اینکه به‌دلیل محدودیت‌های فنی و اجرایی فشارافزایی در ایران به اجرای طرح فشارافزایی در ساحل نیز فکر کردیم، ادامه داد: با بررسی‌های اجرایی به این نتیجه رسیدیم که توانایی برای اجرا در دریا وجود دارد و سازندگان ایرانی و سوکسازان می‌توانند سکوها و کمپرسورهای موردنیاز را بسازند.

دهقان تأکید کرد: موضوع بعدی نحوه چیدمان سکوها در دریا بود که سرانجام هفت منطقه در دریا را در نظر گرفتیم که هر منطقه چهار سکو دارد و از این تعداد دو سکوی فشارافزایی، یک سکوی تولید برق و یک سکوی مسکونی دارد که بین هر سکو پل‌های ارتباطی قرار می‌گیرد.

وی مجموع وزنی ۲۸ سکوی موردنیاز برای اجرای طرح فشارافزایی را ۲۸۰ هزار تن دانست و گفت: ۲۰ سکوی موجود در پارس جنوبی ۲۰۰ هزار تن وزن دارد که نشان‌دهنده فرصت بزرگ اجرای طرح فشارافزایی برای سازندگان داخلی است. معاون مهندسی و توسعه شرکت ملی نفت ایران افزود: ۷۰۰ کیلومتر خط لوله زیردریایی باید بین این سکوها کشیده شود. دهقان ادامه داد: در پایان سال گذشته چهار قرارداد با چهار شرکت ایرانی برای اجرای طرح فشارافزایی در پارس جنوبی امضا کردیم که شامل پتروپارس، اوپک، قرارگاه خاتم‌الانبیا و شرکت میناست.

وزیر نفت با دبیر کل مجمع کشورهای صادرکننده گاز دیدار کرد



وزیر نفت با دبیر کل مجمع کشورهای صادرکننده گاز (جی‌سی‌اف) در محل ساختمان مرکزی وزارت نفت دیدار و درباره تازه‌ترین تحولات بازار جهانی گاز گفت‌وگو کرد. به گزارش شانا، براساس این گزارش، مجمع کشورهای صادرکننده گاز با برخواستاری از حدود نیمی از صادرات گاز طبیعی و آل‌ان‌جی جهان توانسته است نقش راهبردی خود در عرضه پایدار گاز طبیعی در جهان را همچنان حفظ کند. مجمع کشورهای صادرکننده گاز با عنایت به دوران گذار انرژی و توجه به الزام‌های تغییر اقلیم و توسعه پایدار، ارتقای امنیت عرضه گاز طبیعی در بازارهای منطقه‌ای و جهانی و حداکثر تلاش در بسترسازی توسعه فراگیر پشتیبانی از روح همکاری به‌عنوان سوخت قابل دسترسی و دوستدار محیط زیست در سطح جهان، به‌ویژه ملل دچار فقر انرژی را در دستور کار خود قرار داده است. راهبرد اساسی ایران به‌عنوان

یکی از بزرگ‌ترین دارندگان ذخایر اثبات‌شده گاز طبیعی جهان، همچنین از بنیان‌گذاران جی‌سی‌اف، متضمن حداکثر پشتیبانی از روح همکاری به‌عنوان سوخت قابل دسترسی و دوستدار محیط زیست در سطح جهان، به‌ویژه ملل دچار فقر انرژی را در دستور کار خود قرار داده است.

راهبرد اساسی ایران به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین دارندگان ذخایر اثبات‌شده گاز طبیعی جهان، همچنین از بنیان‌گذاران جی‌سی‌اف، متضمن حداکثر پشتیبانی از روح همکاری به‌عنوان سوخت قابل دسترسی و دوستدار محیط زیست در سطح جهان، به‌ویژه ملل دچار فقر انرژی را در دستور کار خود قرار داده است.



۱۲ قرارداد دانش محور با هدف توسعه میدان‌های نفت و گاز امضا شد



۱۲ قرارداد دانش محور با حضور مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران، رئیس سازمان بازرسی کل کشور و شماری از نمایندگان مجلس و مدیران شرکت‌های نفت و دانشگاه امضا شد. به گزارش شانا، ۱۲ قرارداد پژوهشی با هدف توسعه میدان‌های نفت و گاز و زیرجره ارزش در حاشیه دومین روز از بیست‌وهشتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی در حوزه زیاده برداشت و بهینه‌سازی تولید نفت و گاز، با مراکز علمی و شرکت‌های تولیدی زیرمجموعه شرکت ملی نفت ایران امضا شد. از این تعداد، ۶ قرارداد را پژوهشگاه صنعت نفت با شرکت‌های زیرمجموعه شرکت ملی نفت ایران امضا کرده است، ۱۴ میلیارد ریال، بهینه‌سازی دوغاب لوله‌های استری چاه‌های دارای هرزروی شدید در میدان رگسفید بین شرکت مناطق نفت‌خیز جنوب و پژوهشگاه صنعت نفت به ارزش ۷۳ میلیارد ریال، طراحی و سازش دوغاب سیمان فوق‌سنگین برای به‌کارگیری در چاه‌های میدان بی‌بی حکیمه بین شرکت مناطق نفت‌خیز جنوب و پژوهشگاه صنعت نفت و پیشگیری و ارتقای بهره‌وری و میان‌تنگ بیجار و میدان‌های اقماری

کنترل هرزروی سیال حفاری با استفاده از افزایش‌های نوین LPM و LCM در میدان‌های بی‌بی حکیمه بین شرکت مناطق نفت‌خیز جنوب و پژوهشگاه صنعت نفت به ارزش ۱۲۰ میلیارد ریال بوده است. افزون بر این قراردادها، ۶ قرارداد امکان‌سنجی فنی و اقتصادی دیجیتال‌کردن میزبان نفتی دارخوین از سوی مدیر پژوهش و فناوری شرکت ملی نفت ایران، شرکت نفت و گاز اروندان و دانشگاه صنعتی امیرکبیر، با ارزش ۵۵ میلیارد ریال به امضا رسید. قرارداد راهکار فناوریانه به‌منظور بهینه‌سازی توسعه و تولید یکپارچه میدان تگک بیجار و میدان‌های اقماری



مدیرعامل شرکت نفت و گاز پارس تأکید کرد:

لزوم جذب سرمایه گذار در پارس جنوبی برای تأمین امنیت انرژی ایران



مدیرعامل شرکت نفت و گاز پارس بیان کرد: این شرکت با داشتن نیروی متخصص و کارآموده و برخورداری از تجرب توسعه ۲۸ فاز در میدان مشترک پارس جنوبی و ساخت ۱۳ پالایشگاه این افتخار را دارد که با اعتماد مدیران وزارت نفت و شرکت ملی نفت ایران، در ادامه راه، افزون بر وظیفه بهره‌برداری از حدود ۴۰ سکو و حدود ۳۵۰ حلقه چاه تولیدی، توسعه میدان‌های گازی کیش، فرزاد بی، پارس شمالی، گلشن، فردوسی و بلال به همراه فاز دوم طرح توسعه لایه نفتی پارس جنوبی را اجرا کند.

متجلی با اشاره به اینکه شرکت نفت و گاز پارس با تولید روزانه بیش از ۷۰۰ میلیون مترمکعب گاز، به‌تنبهایی بار ۷۰ درصدی نیاز کشور را به دوش می‌کشد، تصریح کرد: اقدام موضوع ضرورت حفظ و نگهداشت برداشت گاز از میدان مشترک پارس جنوبی را بیش از پیش نمایان می‌کند.

وی افزود: برای دستیابی به تأمین تقاضای روزافزون و طبیعی، اجرای طرح عظیم ملی فشارافزایی با نیاز به ۲۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری، در فهرست راهبردی‌ترین اولویت‌های وزارت نفت و شرکت ملی نفت ایران قرار گرفته است.

مدیرعامل شرکت نفت و گاز پارس تأکید کرد: انتقال طرح‌های بالادستی، نیازمند تقویت بوده و اکنون می‌تواند یافتن راهکارهای تازه برای توسعه این طرح‌های مهم هستند.

وی تأمین منابع مالی از طریق مشارکت بانک‌ها، استفاده از بازار سرمایه، انتشار اوراق مشارکت ریالی و ارزی، واگذاری طرح‌های توسعه‌ای به بخش خصوصی، انجمن سازندگان و بیمه‌کاران و کنسرسیوم‌های داخلی استفاده از سرمایه‌های ایرانیان را جزو راهکارهایی برشمرد که می‌تواند در سال‌های آینده، روند توسعه طرح‌های صنعت نفت و گاز را سرعت بخشد.

ایفا کند. اعمال تحریم‌های یکجانبه و فراقانونی علیه اعضای مجمع نه تنها ناقص قوانین بین‌المللی، بلکه از عوامل عمده نااطمینانی‌های موجود در بازار انرژی جهانی است.

هم‌اکنون و پس از ۲۳ سال از زمان شکل‌گیری مجمع کشورهای صادرکننده گاز، به نظر می‌رسد با ارتقای همکاری میان کشورهای عضو و تشکیل نشست‌های منظم دوره‌ای در سطح وزارتی، ثبات آینده بازار گاز بیش از پیش تأمین شود.

نشست بعدی وزارتی نشست و بیست‌وششمین نشست وزارتی (جی‌سی‌اف) اواخر سال ۲۰۲۴ در تهران برگزار خواهد شد. پیش‌بینی می‌شود با تبادل نظر میان کشورهای عضو جی‌سی‌اف و توسعه همکاری‌ها با کشورهای مصرف‌کننده، به نیاز روزافزون کشورهای جهان به گاز طبیعی پاسخ داده شود و سرانجام آینده‌ای نویدبخش پیش روی کشورهای دارنده ذخایر طبیعی گاز قرار گیرد.



با حضور مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران:

۱۲ قرارداد دانش محور با هدف توسعه میدان‌های نفت و گاز امضا شد

آن بین مدیریت پژوهش و فناوری شرکت ملی نفت ایران، رئیس مناطق مرکزی و دانشگاه شهید چمران اهواز با ارزش ۱۴۰ میلیارد ریال نیز امضا شد. همچنین، قرارداد مطالعات بهینه‌سازی اسیدکاری مخازن ماسه‌سنگی و توسعه نرم‌افزار جامع stimArt در میدان‌های بی‌بی حکیمه بین شرکت مناطق نفت‌خیز جنوب و پژوهشگاه صنعت نفت به ارزش ۴۵ میلیارد ریال، قرارداد ساخت ژل پالاک‌ها به‌منظور کنترل هرزروی سیال حفاری در عملیات تعمیر چاه‌ها در میدان الوند با مشارکت شرکت نفت فلات قاره و دانشگاه صنعتی امیرکبیر به ارزش ۵۲ هزار میلیارد ریال، طراحی، پالایش و مبدالی و ارزیابی اقتصادی میدان سروش شرکت نفت فلات قاره و دانشگاه صنعتی سینند به ارزش ۷۱ هزار میلیارد ریال و ۴۷۲ هزار پیرو و جلوگیری با کاهش تولید آب اضافی با استفاده از روش‌های فناوریانه در میان نفتی مارون با همکاری شرکت نفت مناطق نفت‌خیز و دانشگاه صنعتی اصفهان به ارزش ۱۱ میلیارد ریال نیز امروز با مدیر پژوهش و فناوری شرکت ملی نفت ایران امضا شد.

پیش‌نیازهای پنج‌گانه برای تبدیل ایران به قطب گازی منطقه؛ افزایش بی‌رویه مصرف، ظرفیت‌های صادراتی گاز ایران را از بین می‌برد



رئیس مؤسسه مطالعات بین‌المللی انرژی، تبدیل ایران به قطب گازی منطقه را تکلیفی قانونی دانست که به برنامه هفتم توسعه در نظر گرفته شده است که البته در اسناد پیشین هم با عنوان هاب، به آن اشاره شده بود.

به گزارش شانا، محمداصق جوکار در حاشیه دومین روز از بیست‌وهشتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت ایران در نشست تخصصی «بررسی ظرفیت‌های ایران برای تبدیل به قطب گازی ضمن تأکید بر راهکارهای ایجاد تراز مثبت گازی» با اشاره به تأکید اسناد بالادستی بر تبدیل ایران به قطب گازی منطقه گفت: این موضوع به‌عنوان تکلیفی قانونی در برنامه هفتم توسعه در نظر گرفته شده است که البته در اسناد پیشین هم با عنوان هاب، به آن اشاره شده بود.

وی با بیان اینکه برای ایجاد یک مرکز تبادلات گازی در منطقه باید ابتدا به پیش‌شرط‌های تحقق این هدف توجه کرد، تصریح کرد: «توانایی تولید، وجود زیرساخت‌های لازم»، «مشخص شدن وضع حقوقی و مشارکت بخش خصوصی»، «تعیین سازوکار قیمت‌گذاری» و «در نظر گرفتن همکاری‌های چندجانبه و تحولات بین‌المللی» از جمله پیش‌شرط‌ها و الزام‌های پنج‌گانه تبدیل یک کشور به قطب انرژی در منطقه است.

رئیس مؤسسه مطالعات بین‌المللی انرژی ادامه داد: برای تحقق تبدیل شدن به قطب گازی، نخست باید توانایی تولید داشت و از تأمین نیازها اطمینان یافت، زیرا در غیر این صورت، هیچ ضمانتی برای ایفای تعهدهای صادرکننده وجود ندارد و زمانی که کشورهای واردکننده متوجه این مسئله شوند، با دیده تردید نسبت به پایداری عرضه می‌نگرند. جوکار در ادامه توضیح داد: توجه به پیش‌نیاز توسعه یعنی تولید، برای ایران اهمیت بیشتری دارد و باید در اولویت قرار گیرد، زیرا اوضاع زیرساخت‌های ایران مثبت ارزیابی می‌شود و شبکه قوی دارد. البته هرچند از لحاظ وضع حقوقی و سازوکار قیمت‌گذاری، با شرایط مطلوب و لازم برای تبدیل شدن به یک قطب گازی فاصله داریم، اما در گام نخست ابتدا باید از تولید و تأمین نیاز ظرفیت‌های صادراتی مطمئن شویم.

وی با اشاره به روند افزایشی تولید گاز ایران در طول سال‌های گذشته بیان کرد: با همه این اوصاف، این روند افزایشی به‌هیچ‌وجه متناسب با رشد مصرف گاز در کشور نیست، در شرایط کنونی، مقدار رشد مصرف گاز در کشور به‌طور تقریبی ۲ برابر رشد تولید است و این موضوع ظرفیت‌های صادراتی ایران را تهدید می‌کند.

رئیس مؤسسه مطالعات بین‌المللی انرژی افزود: روند روبه‌رشد و سرکش مصرف، به‌طور جدی در حال نابودسازی ظرفیت ایجاد قطب منطقه‌ای و ظرفیت‌های صادراتی ایران بوده است، درحالی‌که سیاست‌گذاری و تصمیم‌گیری در بسیاری از موارد مربوط به این حوزه، از حیثه وزارت نفت خارج است.

جوکار در ادامه توضیح داد: در سال‌های گذشته وزارت نفت به‌طور داوطلبانه در موضوع بهینه‌سازی مصرف، حتی در بخش‌هایی که مسئول آن نیست، در حال فعالیت بوده است که برای نمونه می‌توان به برنامه‌ریزی اداره گاز برای تعویض بخاری‌های موجود در منازل مسکونی اشاره کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۲/۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۴ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه لا معارض متقاضی آقای/ خانم کاخانی جوبالو به شناسنامه شماره ۸۸۶ کدملی ۹۴۱۱۸۱۳۳۱۸۱، صادره ری فرزندان نعمت در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹. ۳۴۹۸ متر مربع از فرعی از ۱۳ اصلی در کرند شهرستان گرمسار (مبایعه نامه عادی / سند رسمی سند مالکیت مشایخ) مهرداد شکوهی احدی از ورثه معصومه خانم شکوهی فرزند عباس خان شکوهی) حقوق ارتفائی : به حقا به طبق مقررات قانون توزیع عادلانه آب و نحوه ملی شدن آن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲  
حسین چلوئی رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گرمسار ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۲/۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۴ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه لا معارض متقاضی آقای/ خانم ماسعاملی افزشته فرزند یعقوب و میتو حنق شناسا فرزندان منصور و کامران شریفی فرزند صدیق هر کدام در قدرالسهم خود در شش‌دانگ ساختمان به مساحت ۱۲۴.۶۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۹ و ۱ اصلی واقع در بخش سه حومه به آدرس دولت آباد خیابان ۴۵ حرمی روبروی سینما خریداری از زارع صاحب نسق سید موسی موسوی ده مجتونی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید: ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹  
فرهاد نادری – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه لامعارض متقاضی محمد گمراتی فرزند محمد به ش ۱۵۸ صادره از بهار در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۳۴/۲۳ مترمربع پلاک ۴۰۴ فرعی از ۲۱۷ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار اراضی گنبدان خریداری مع الاوسطه از مالک رسمی محمد گمراتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲  
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶  
م الف: ۲۴/۵۱-ش رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهار- حسین مرادی