تریبون

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران خبر داد:

ثبت رکوردی تازه با راه‌اندازی ٦ ایستگاه تقویت فشار گاز در یک سال

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران از ثبت رکوردی تازه با راه‌اندازی ۶ ایستگاه تقویت فشار گاز در یک سال خبر داد.

به گزارش شانا، رضا نوشادی در نشست خبری با اصحاب رسانه در حاشیه سومین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی با اشاره به عملکرد شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران در زمان فعالیت دولت سیزدهم، گفت: ما عهد کردیم که نخستین ایستگاه تقویت فشار گاز با سیستم کنترل تمام‌ایرانی را داشته باشیم و ایستگاه تقویت فشار آرادان ۸ ماه است که بدون توقف با سیستم کنترل ایرانی کار می‌کند و شبکه گاز شمال و شمال غرب کشور را به ویژه در زمستان تثبیت کرده است.

وی با بیان اینکه این شرکت در سال ۱۴۰۲ با ثبت رکوردی تازه توانست ۶ ایستگاه تقویت فشار گاز را عملیاتی کند، ادامه داد: در بزرگی این اقدام باید بگویم که شرکت زیمنس آلمان در ۴۰ سال گذشته ۳۶۰ توربین را در ۶۰ کشور دنیا نصب و راه‌اندازی کرده است، (به طور میانگین سالانه ۹ توربین) اما همکاران ما پارسال در این ۶ ایستگاه، ۲۴ توربین را با سرمایه‌گذاری ۲ میلیارد دلاری شرکت مهندسی و توسعه گاز نصب و راه‌اندازی کردند.

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران تصریح کرد: امسال فاز ۲ پالایشگاه ایلام هم با همین سیستم کنترل با بهره مندی ۷۶ درصدی از تجهیزات ایرانی به بهره‌برداری می‌رسد.

نوشادی در ادامه با اشاره به تکمیل پروژه‌های رینگ شرقی کشور، بیان کرد: اجرای ۱۷۶ کیلومتر خط لوله، یک پروژه سه ساله است اما همکاران ما در ماه چهاردهم اجرا، ۹۰ کیلومتر از خطوط را تزریق گاز کردند و باقی آن ماه آینده انجام می‌شود.

وی افزود: شرکت مهندسی و توسعه گاز پروژه‌های متعددی دارد که تکمیل شدند و مسئولان هنوز فرصتی برای گشایش آنها نداشتند.

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران گفت: پروژه طرح هوشمندسازی گاز در ۷ استان کشور به صورت پایلوت اجرا شده تا پرشتاب‌تر به سوی بهینه‌سازی مصرف حرکت کنیم.

نوشادی با اشاره به ساخت و توسعه ذخیره‌سازی گاز در کشور، توضیح داد: اکنون تعداد چاه‌های حفاری‌شده در مخزن شوریجه از ۱۰ حلقه گذشته است که با تکمیل آن، ۲ میلیارد مترمکعب به ظرفیت آن افزوده می‌شود. طرح توسعه ذخیره‌سازی میدان سراجه نیز تا یک سال آینده به بهره‌برداری می‌رسد.

وی ادامه داد: دکل حفاری در سه میدان قزل تپه، بانکول و مختار نیز مستقر شده است البته طبق مصوبه شورای عالی ذخیره‌سازی، فعالیت‌های بالادستی به شرکت ملی نفت ایران سپرده شد.

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران با تاکید بر یکپارچه‌سازی زنجیره ارزش تولید گاز، گفت: تعجب می‌کنم که برخی فکر می‌کنند بانک‌ها، صنایع فولاد و پتروشیمی‌ها می‌توانند میدان گازی توسعه دهند اما شرکت ملی گاز ایران نمی تواند! اما این یکپارچه‌سازی، آورده‌های بسیار زیادی برای کشور دارد.

در حاشیه بیست‌وهشتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی؛

۸ تفاهم‌نامه توسعه میدان‌های نفت و گاز به ارزش ۸ میلیارد دلار امضا شد

شرکت ملی نفت ایران هشت تفاهم‌نامه با شرکت‌های اکتشاف و تولید ایرانی با هدف توسعه میدان‌های نفتی و گازی به ارزش ۸ میلیارد دلار امضا کرد.

به گزارش شانا، هشت تفاهم‌نامه توسعه میدان‌های نفت و گاز به ارزش ۸ میلیارد دلار، در سومین روز از بیست‌وهشتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی بین شرکت ملی نفت ایران و شرکت‌های اکتشاف و تولید ایرانی امضا شد.

در بخش دیگری از این آیین، سه قرارداد و پنج تفاهم‌نامه ساخت کالا و تجهیزات با شرکت‌های دانش‌بنیان به امضا رسید.

در نخستین نشست امضای تفاهم‌نامه که با حضور محسن خجسته‌مهر، مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران برگزار شد، این شرکت هشت تفاهم‌نامه همکاری به ارزش هشت میلیارد دلار با هدف تولید روزانه ۸۵ میلیون مترمکعب گاز و تولید ۲۰۰ هزار بشکه نفت خام در روز با شرکت‌های اکتشاف و تولید ایرانی امضا کرد.

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران در این آیین گفت: در برنامه هفتم توسعه همسو با توسعه حداکثری میدان‌های نفت و گاز و رسیدن به تولید بیشتر، نقشه راه ترسیم و پارسال قرارداد توسعه ۶ میدان به ارزش ۱۳ میلیارد دلار امضا شد که از این ۱۳ میلیارد دلار، ۱۲.۵ میلیارد دلار آن مربوط به توسعه میدان‌های مشترک بود. همچنین در آخرین روزهای سال ۱۴۰۲، چهار قرارداد با چهار شرکت ایرانی برای اجرای طرح فشارافزایی پارس جنوبی به امضا رسید.

وی افزود: امروز نیز بخش دیگری از این مخازن به شرکت‌های ایرانی واگذار می‌شود که حدود ۱۵ مخزن نفتی و گازی، ۳ میدان گازی و ۱۲ میدان نفتی را شامل خواهد شد. با توسعه این میدان‌ها، ۸۵ میلیون مترمکعب در روز به تولید گاز و روزانه حدود ۲۰۰ هزار بشکه به تولید نفت کشور افزوده می‌شود که ارزش این تفاهم‌نامه‌ها ۸ میلیارد دلار است.

در نخستین مورد تفاهم‌نامه همکاری، توسعه میدان گازی لاوان بین شرکت ملی نفت ایران با شرکت‌های اهداف و تأسیسات دریایی به ارزش ۹۰۰ میلیون دلار با هدف تولید ۱۵ میلیون متر مکعب گاز در روز امضا شد.

همچنین تفاهم‌نامه همکاری توسعه میدان گازی سفید باغون بین شرکت ملی نفت ایران با شرکت‌های نارگان و فولاد RM به ارزش سرمایه‌گذاری ۲۰۰ میلیون دلار و با هدف تولید روزانه ۴.۵ میلیون مترمکعب گاز به امضا رسید.

تفاهم‌نامه همکاری توسعه میدان گازی فروز بین شرکت ملی نفت ایران با شرکت نفت و گاز مپنا و صندوق توسعه ملی تفاهم‌نامه بعدی بود که با سرمایه‌گذاری ۳ هزار و ۸۰۰ میلیون دلار و با هدف تولید روزانه ۵۷ میلیون مترمکعب گاز امضا شد.

در این آیین همچنین تفاهم‌نامه همکاری توسعه میدان‌های نفتی دهلران و دانان بین شرکت ملی نفت ایران با مشارکت شرکت نفت و گاز مپنا و صندوق توسعه ملی نیز امضا شد. ارزش این تفاهم‌نامه یک میلیارد و ۱۰۰ میلیون دلار است که روزانه ۶۰ هزار بشکه به ظرفیت تولید نفت ایران اضافه می کند.

امضای تفاهم‌نامه همکاری توسعه میدان نفتی بندکرخه بین شرکت ملی نفت ایران با شرکت نفت و گاز مپنا و صندوق ملی توسعه به ارزش سرمایه گذاری ۵۰۰ میلیون دلار و با هدف تولید ۲۰ هزار بشکه نفت از دیگر مواردی بود که امروز به انجام رسید.

تفاهم‌نامه همکاری توسعه مخازن گازی کرنچ (خامی)، بلوک اکتشافی خرمشهر، آپادانا و پارس بین شرکت ملی نفت ایران با شرکت توسعه انرژی و نفت نگین آفاق کیش (تنگو) با هدف تولید روزانه ۲.۵ میلیون مترمکعب گاز نیز امضا شد. ارزش این تفاهم‌نامه ۲۰۰ میلیون دلار است.

تفاهم‌نامه همکاری توسعه مخازن گازی پازنان و آغاجاری (خامی) بین شرکت ملی نفت ایران با شرکت‌های مارون‌کاران و مهندسی خدمات چاه سی‌لند نیز امروز به امضا رسید که با امضای این تفاهم‌نامه به ارزش ۲۰۰ میلیون دلار، روزانه ۶ میلیون متر مکعب به ظرفیت تولید گاز کشور افزوده می‌شود.

در آخرین مورد نیز تفاهم‌نامه توسعه فاز سوم میدان نفتی دارخوین بین شرکت ملی نفت ایران با مشارکت شرکت‌های هلدینگ انرژی گستر سینا، پترو پارس، تاسیسات دریایی و گروه سرمایه‌گذاری امید با هدف تولید روزانه ۱۲۰ هزار بشکه نفت به ارزش یک میلیارد و ۱۰۰ میلیون دلار امضا شد.

در بخش دوم این آیین، سه قرارداد و پنج تفاهم‌نامه ساخت کالا و تجهیزات بین شرکت ملی نفت و شرکت‌های دانش‌بنیان امضا شد.

قرارداد نخست دربارت ساخت سیستم تانک گیجینگ بین شرکت ملی نفت ایران با شرکت راه سبز چهل‌ستون به ارزش ۳۰۳ هزار یورو برای ساخت کالا و تجهیزات بود. همچنین قرارداد ساخت سیستم ترانسمیتر بین شرکت ملی نفت ایران با شرکت فرابرد هوشمندمیهن با سرمایه‌گذاری ۲۴۴ هزار یورو امضا شد. سومین قرارداد امروز نیز که شرکت ملی نفت ایران آن را با شرکت صدرا ماهان پارسیان امضا شد و بر اساس آن با سرمایه‌گذاری ۳۰۰ هزار یورویی،شیرهای RSBV ساخته خواهد شد.

پنج مورد تفاهم‌نامه نیز با هدف ساخت داخل تجهیزات مورد نیاز شرکت ملی نفت امروز امضا شد که شامل تفاهم‌نامه همکاری ساخت داخلی برای (ساخت لوله‌های بدون درز) با شرکت آسین ابهر به ارزش ۴۵ میلیون یورو، تفاهم‌نامه ساخت بخشی از دکل حفاری با شرکت انرژی دانا به ارزش سرمایه‌گذاری ۷ میلیون یورو، تفاهم‌نامه ساخت دستگاه فرآورش سیار نفت با شرکت سابان صنعت به ارزش ۱۴ میلیون یورو، تفاهم‌نامه ساخت مته‌های حفاری با شرکت آسماری به ارزش ۳ میلیون یورو و تفاهم‌نامه ساخت میکرو توربین گازی با شرکت نهادین آرمان به ارزش ۳۰۰ هزار یورو است.

ارزش مجموع قراردادها و تفاهم‌نامه‌ها در بخش ساخت داخل تجهیزات ۴.۵ هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود.

خبر

در دیدار معاون وزیر نفت و معاون ترکمن‌گاز تأکید شد؛

توسعه همکاری‌های مشترک ایران و ترکمنستان در زمینه صدور خدمات فنی و مهندسی صنعت گاز

معاون وزیر نفت در امور گاز و معاون شرکت دولتی گاز ترکمنستان با تأکید بر اهمیت همکاری‌های دوجانبه در صنعت گاز، صدور خدمات فنی و مهندسی و سوآپ گاز را دو سرفصل مهم در این زمینه اعلام کردند.

به گزارش شانا به‌نقل از شرکت ملی گاز ایران، مجید چگنی در بیست‌وهشتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی در غرفه این شرکت با مراد آرچایف، معاون شرکت دولتی گاز ترکمنستان (ترکمن‌گاز)، دیدار و گفت‌وگو کرد.

چگنی در این دیدار ضمن خوشامدگویی به معاون ترکمن‌گاز و دعوت از وی برای دیدار از غرفه‌های خودکفایی و پژوهش و فناوری شرکت ملی گاز ایران، با اشاره به پیشینه طولانی و مثبت همکاری ایران و ترکمنستان در صنعت گاز گفت: توسعه و تقویت همکاری طرفین در این صنعت به نفع دو کشور خواهد بود.

وی با اشاره به توانمندی تخصصی این شرکت در بخش‌های مختلف صنعت گاز افزود: شرکت ملی گاز ایران برای توسعه همکاری‌های مشترک در زمینه‌های مختلف ازجمله سوآپ گاز و صدور خدمات فنی مهندسی آمادگی کامل دارد.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه ایران پاییز امسال میزبان نشست وزارتی مجمع کشورهای صادرکننده گاز است، تصریح کرد: امیدواریم ترکمنستان به‌عنوان کشوری مهم در صنعت گاز به‌زودی عضو این مجمع شود. ما در این زمینه نیز نقش حمایت‌کننده خواهیم داشت.

آرچایف، معاون شرکت دولتی گاز ترکمنستان نیز با تأکید بر اهمیت جایگاه ایران در صنعت گاز جهان گفت: ظرفیت فرآورش گاز در شرکت ملی گاز ایران و حجم بهره‌مندی مردم این کشور از گاز طبیعی دستاوردهای مهمی است که نشان‌دهنده قدرت ایران در صنعت نفت و گاز است.

وی بیان کرد: ما نیز خواستار توسعه و تقویت همکاری‌های دو طرف در بحث سوآپ هستیم، ضمن اینکه در زمینه خدمات فنی و مهندسی این امکان وجود دارد که بخشی از پروژه‌های داخل ترکمنستان از سوی شرکت‌های ایرانی انجام شود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لواسانات
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۴۸۰۰۱۴۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نیره مقدس به شناسنامه شماره ۱۱۰۰ کد ملی ۰۴۵۰۶۲۴۴۵۵ صادره شمیران فرزند عزیزا... در یک سهم مشاع از ۱۳ سهم ششدانگ (باستثناء بهاء ثمنیه اعیانی) یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۸۳/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۵۰۵ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در قریه برگ جهان بخش یازده تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال ملک از مالک رسمی آقای عزیزا... مقدس (به طریق سهم الارث) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۷۰۲۳۳۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۳

۱۰۳۱۵م.الف/۴۳-د **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لواسانات – نصراله رادپور**

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی ۳۶۴فرعی از ۱۰۳ اصلی

نظر به اینکه مجید ضرابی اصل مالک مشاعی پلاک ثبتی ۳٦٤ فرعی ۱۰۳ اصلی واقع در مرا دماوند درخواست صدور سند مالکیت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود را ازاین اداره نموده اند و بعلت عدم دسترسی به ادرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱٤ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق در مورخه ۱٤۰۳/۰۳/۰۵ ساعت ۹ صبح تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین املاک مجاورمورد ثبت می رساند چنانچه نسبت به حدود و مساحت تعیین شده ملک موصوف اعتراض دارند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خودرا به این اداره تسلیم در غیر اینصورت پس از سپری شدن مهلت قانونی سند مالکیت تک برگی پلاک موصوف با حدود و مساحت تعیین شده صادر خواهد شد.

م/الف ۲۵۲/۱٤۹–ش **رییس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند – حسین حسن پور**

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۱۱۳۴ فرعی از ۸۹ اصلی واقع درهمند ابسرد جز حوزه ثبتی دماوند

نظر بر اینکه خانم مریم هاشم بیگی محلاتی طبق تفویض وکالتنامه شماره ۲٤٦٤۹ مورخ ۱٤۰۲/۰۹/۲۲ خواهان صدور سند مالکیت المثنی موکل خود آقای توحید پارس از مورد مالکیت وی از پلاک مذکور میباشد و جهت در خواست صدور سند المثنی دو برگ استشهادیه جهت دریافت سند المثنی به رمز تصدیق ۹۸۰٤۹۷ و ۵۵۰٦۸۱ به شناسه یکتا ۰۰۰۱۷۳ و ۰۰۰۱۷۲ را برابر درخواست ۱٤٤٤ مورخ ۱٤۰۳/۰۲/۰۲ را به این اداره ارایه نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی مالک : توحید پارس ۲- شماره پلاک ۱۱۳٤ فرعی از سنگ ۸۹ اصلی واقع درهمندابسرد و علت گم شدن مالکیت سهل انگاری ۳- خلاصه وضعیت مالکیت برابر سند انتقال شماره ۳۱۲۸ مورخ ۱۳۸۵/۰۵/۰٤ دفترخانه ۳ دماوند مقدار یکهزار مترمربع از ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۱۱۳٤ فرعی از سنگ ۸۹ اصلی به آقای توحید پارس انتقال قطعی یافته است که سند مالکیت آن ذیل ثبت صفحه ۱۵۱ دفتر ۵۷۰ به نام وی صادر و تسلیم شده است. ٤-لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم ابن آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م/الف ۲۵۳/۱۵۲–ش **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند– حسین حسن پور**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۲٦۰۳۰۱۰۵۸۰۰۸۱۷۰ مورخ ۱٤۰۲/۱۲/۱٦ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمدصادق میرزائی فرزند سید میرزا حسن بشماره شناسنامه ۲۱۹۸ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۱۱مترمربع پلاک ۲۱۳ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در ائینه ورزان از سهم مالکیت موروثی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ارتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱٤۰۳/۰۲/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰۳/۰۳/۰۷

م/الف ۲۵٤/۱٦۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – حسین حسن پور**

آگهی دعوت به افراز قسمتی از پلاک ۱۹ اصلی واقع در بخش ۲ خمین موسوم به مزرعه کاچی

نظر باینکه آقای غلامعباس حیدری احدی از ورثه برابر تقاضای وارده به شماره ۱۵٤ مورخه ۱٤۰۳/۰۱/۱۱ تقاضای افراز سهمی خود را نموده باستناد ماده ۲ آئین نامه افراز جریان ثبتی پلاک مرقوم که توسط نماینده ثبت گزارش گردیده بدین نحو است: احتراماً برابر حکایت پرونده ثبتی ششدانگ پلاک ۱۹ اصلی واقع در بخش ۲ خمین موسوم به کاچی ثبت گردیده و تحدید حدود آن بعمل آمده سپس پلاک مذکور مشمول قانون اصلاحات اراضی گردیده و در اجرای قانون و مقررات اصلاحات ارضی بموجب سند جمعی رسمی شماره ۱۹۰۵ مورخه ۵۱/۰۲/۲٤ دفتر اسناد رسمی ۳ خمین تمامت چهار پنجم شعیر از ۹٦ شعیر ششدانگ کل مزرعه کاچی باستثناء مستثنیات قانونی و باغات و قلمستانهای مشمول مواد ۲۷ و ۲۸ قانون بصورت قطعی مشتمل برهن به آقای محمد علی حیدری فرزند عباسقلی به شماره شناسنامه ۱۵ انتقال گردیده و بنامش در جریان ثبت می باشد که از سند مذکور فک رهن بعمل نیامده است سپس نامبرده فوت نموده و وراث طبق گواهی حصر وراثت شماره ۱۳ مورخه ۱٤۰۰/۰٦/۰۷ شعبه اول شورای حل اختلاف خمین وراث مرحوم مرحمت خسروی طبق گواهی حصر وراثت شماره ۱٤۰۰۲٦۳۹۰۰۰۱۷۹۲۵۲۱ مورخه ۱۳۸۸ شعبه اول شورای حل اختلاف خمین عبارتند از آقایان غلامعباس – رمضانعلی – غلامرضا – و خانمها کبری – عذرا – سغرا – فاطمه – شهرت همگی حیدری و خانم زهرا خانم مهرابی همسر نامبرده می باشند سپس احدی از ورثه بنام آقای رمضانعلی حیدری فوت نموده که طبق گواهی حصر وراثت به شماره دادنامه ۱۰۲۲ مورخه ۸۳/۰۸/۰۲ شعبه دوم شورای حل اختلاف خمین ورثه عبارتند از آقای میثم حیدری و مریم حیدری فرزندان متوفی و خانم معصومه حیدری همسر متوفی و زهرا خانم مهرابی مادر متوفی می باشند سپس خانم صغری حیدری نیز فوت نموده و وراث نامبرده طبق گواهی حصر وراثت شماره ۲۸۹/۹۲ مورخه ۹۲/۰۹/۲٦ عبارتند از آقای سید خلیل جمالی همسر متوفی و آقای سید مصطفی جمال و خانمها سیده زهره – سیده نفیسه – سیده مهدیه – شهرت همگی جمالی فرزندان نامبرده و زهرا خانم مهرابی مادر متوفی می باشند همچنین زهرا خانم مهرابی فوت نموده و وراث نامبرده برابر گواهی حصر وراثت صادره از شعبه ششم شورای حل اختلاف خمین به شماره ۹۹۰۰۳۷۵ مورخه ۹۹/۰۵/۲۰ عبارتند از آقایان غلامعباس – غلامرضا – و خانمها کبری – عذرا – فاطمه – شهرت همگی حیدری می باشند آقای غلامعباس حیدری احدی از ورثه برابر تقاضای وارده به شماره ۱٥٤ مورخه ۱٤۰۳/۰۱/۱۱ تقاضای افراز سهمی خود را نموده. لذا با عنایت به درخواست تقدیمی از طرف نامبرده و به علت عدم دسترسی و شناخت بعضی از مالکین مشاعی باستناد ماده ۳ آئین نامه قانون افراز بدینوسیله به تمامی مالکین مشاعی پلاک فوق الذکر و کسانیکه به نحوی از انحاء از پلاک مزبور ذیحق و ذینفع می باشند ابلاغ می گردد رأس ساعت ۹ صبح مورخ ۱٤۰۳/۲/۳۰ در محل وقوع ملک حضور بهم رسانید. بدیهی است عدم حضور هر یک از وراث و صاحبان حق مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد نتیجه اقدامات متعاقباً در روزنامه درج خواهد شد.

۲۵۵/۰۳–ش **رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمین – علی چوگری**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم الهه افشار کهن و آقای امین افشار کهن برابر اسناد تفویض وکالت ٤۷٦٤۸ مورخ ۱٤۰۳/۰۱/۱۵ دفتر ۲۸۵ مشهد و ٤۷٦٤۹ مورخ ۱٤۰۳/۰۱/۱۵ دفتر ۲۸۵ مشهد و ۱٤٦۹۳ مورخ ۱۳۹۹/۰٦/۲۲ دفتر ۲۳۸ مشهد منتسب به سند وکالت ۵۲۳۳٦ مورخ ۱۳۹۹/۰٦/۱۱ دفتر ۱۳۹ مشهد بعنوان وکلای خانم الهه شجاع نیا) به ترتیب نسبت به چهار دانگ و دو دانگ به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی امضاء شده دفتر اسناد رسمی ۱۳۹ مشهد منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید سند مالکیت ششدانگ یک واحد تجاری به مساحت ۲٤،۱۷ متر مربع بشماره پلاک ۸۸۷٤۲ فرعی از ۱۷۵ – اصلی بخش ۱۰ مشهد با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰٦۲٦۷۰۰۳۵۷۵ بنام خانم الهه شجاع نیا ثبت و سند مالکیت بشماره ۹۵۹۳٦٦ , ج ۹۸ بنامش صادر و تسلیم گردیده سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

۱۰۳۸م.الف/۲۵٦–ش **حمید رضا افشار – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک . مشهد ناحیه چهار از طرف مهدی خالقی حسنعلی آباد**

آگهی فقدان سند مالکیت

حسب درخواست وارده شماره های ۱٤۰۳۳٦۲٦۵۱۵۲۹۰۰۰۰۵۱ و ۱٤۰۳۳٦۲٦۵۱۵۲۹۰۰۰۰۵۰ – ۱٤۰۳/۰۲/۱۳ آقای داور کندرودی نژاد و خانم خدیجه ناصری خیاوی مبنی بر اینکه سند مالکیت ششدانگ یکبابخانه به مساحت ٦٤۸ مترمربع تحت پلاک ۷۹۲۹ فرعی از ۳۷ اصلی بخش ۱۳ اردبیل به شماره مسلسل ۳۷۷۰٤۳ با ثبت در دفتر املاک ٤۳ صفحه ۲۳۵ ذیل ثبت ۷۹۵٤ بنام علی محسنی ثبت صادر و تسلیم گردیده سپس سند مالکیت مذکور برابر سند شماره ۱۵۸۰۷ مورخه ۱٤۰۰/۰۱/۱۹ دفترخانه ۸۳ اردبیل نام آقای داور کندرودی نژاد فرزند یحیی و خانم خدیجه ناصری خیاوی فرزند مجید هر کدام به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ انتقال قطعی یافته است و بعدا بعلت نامعلومی مفقود شده است لذا به موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم در یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند نزد خود باشد بتواند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.

۲۵۷/۰۳–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مشگین شهر – مسعود تقی زاده**

آگهی مفقودی

کلیه مدارک خودرو سواری پژو ٤۰۵ ال ایکس آی مدل ۱۳۸٦ به رنگ زرد روغنی به پلاک ایران ۷۹–٦۳۵ ع ۳۸ و به شماره شاسی ٤۰۳۹۳۷۷٤ و به شماره موتور ۱۲٤۸٦۱۷۸۲۰۰ بنام مجتبی عموئی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی گواهینامه صلاحیت پیمانکاری

گواهینامه صلاحیت پیمانکاری شرکت تاره رود دماوند به شماره ثبت ۲٦۵۲۷۵ و به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۸۲۵۳۱۳ به شماره ۳۹۹/ ۳۱٦/ ٤ /۹۳ مورخ ۱۷/ ۰۳ /۱۳۹۳ مفقود گردیده است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۲٦۰۳۰۹۰٦۰۰۷۲۲۸ مورخ ۲۰ / ۱۲/ ۱٤۰۲ پرونده کلاسه ۱٤۰۲۱۱٤٤۹۰۰۱۰۰۰۵۲٦ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت شرکت توزیع برق استان قزوین به شناسه ملی ۱۰۸٦۱٤۱۱۷٤۱ در ششدانگ یکباب اتاق تاسیسات برق به مساحت ۱۵ / ۷ متر مربع پلاک شماره ۵ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین خریداری مع الواسطه از فرهاد رسولی تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۸ / ۰۲ / ۱٤۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۳ / ۰۲ / ۱٤۰۳

۱۷۰٤۷٦۵.م.الف/۱۷۱–ش **صمد قدیم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی دعوت به افراز قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی واقع در بخش ۲ خمین موسوم به مزرعه کاچی

نظر باینکه آقای غلامعباس حیدری احدی از ورثه برابر تقاضای وارده به شماره ۱٥٤ مورخه ۱٤۰۳/۰۱/۱۱ تقاضای افراز سهمی خود را نموده باستناد ماده ۲ آئین نامه افراز جریان ثبتی پلاک مرقوم که توسط نماینده ثبت گزارش گردیده بدین نحو است: احتراماً برابر حکایت پرونده ثبتی ششدانگ پلاک ۱۸ اصلی واقع در بخش ۲ خمین موسوم به میشیجان علیا ثبت گردیده و تحدید حدود آن بعمل آمده سپس پلاک مذکور مشمول قانون اصلاحات اراضی گردیده و در اجرای قانون و مقررات اصلاحات ارضی بموجب سند جمعی رسمی شماره ۵۷۵٤۸ مورخه ۵۱/۰۲/۲٤ دفتر اسناد رسمی ۱۷ تهران تمامت یک پنجم از ۳۷ و بیست و هفت صدم سهم مشاع از ۵٦ یک دوم سهم ششدانگ قریه میشیجان علیا باستثناء مستثنیات قانونی و باغات و قلمستانهای مشمول مواد ۲۷ و ۲۸ قانون بصورت قطعی مشتمل برهن به آقای محمد علی حیدری فرزند عباسقلی به شماره شناسنامه ۱۵ انتقال گردیده و بنامش در جریان ثبت می باشد که از سند مذکور فک رهن بعمل نیامده است سپس نامب