تریبون

نگرانی سازمان جهانی هواشناسی از سیل و خشکسالی در ایران

سازمان جهانی هواشناسی در گزارش اقلیمی منطقه آسیای خود به برخی مخاطرات جوی و رویدادهای شدید آب و هوایی ایران در سال گذشته پرداخته و نسبت به چالش های اقلیمی ایران ابراز نگرانی کرده است.

به گزارش مهر، این گزارش که وضعیت اقلیمی قاره آسیا و برخی رخدادهای شدید آب و هوایی آن در سال ۲۰۲۳ را بررسی می‌کند، تعدادی از رویدادهای شدید آب و هوایی ایران در سال گذشته را نیز بررسی کرده است.

از جمله رخدادهای شدیدی که در این گزارش آمده است می‌توان به سیل آستارا، خشکی تالاب هامون، طوفان‌های گردوخاک جنوب شرق و پیامدهای باد لوار اشاره کرد که به برخی چالش‌های آن نیز اشاره شده است.

در بخش دیگری از گزارش به بارندگی کمتر از حد نرمال در اکثر مناطق ایران اشاره و عنوان شده است که کم بارشی سبب بروز سومین خشکسالی متوالی و گسترده در کشور شده است.

این گزارش همچنین به خشک شدن تالاب هامون و وقوع توفان‌های گردوخاک در منطقه اشاره و عنوان کرده است: در اواسط شهریور ماه، طوفان گرد و غبار بخش‌هایی از جمهوری اسلامی ایران، افغانستان و پاکستان را درنوردید و خطرات قابل توجهی برای سلامتی به همراه داشت.

در ادامه گزارش آمده است: وزش باد شدید در جنوب شرق ایران از ۱۸ تا ۲۵ شهریور ماه باعث شد طوفان گرد و خاک و جراحات و بستری شدن تعدادی در بیمارستان شد.

این گزارش عنوان می‌کند: باد لوار و گرد و خاک ناشی از خشک شدن تالاب هامون، منطقه را تحت تأثیر قرار داده و اثرات نامطلوبی بر سلامتی، تعطیلی مدارس، خطرات حمل و نقل و خسارت به محصولات وارد کرده است.

اینترنتی شدن درخواست کارت سوخت از خردادماه

مدیرعامل شرکت پژوهش و توسعه ناجی بنیاد تعاون فراجا از راه اندازی خدمت درخواست کارت هوشمند سوخت از طریق اینترنت در خردادماه خبر داد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، مهدی سیدهاشمی؛ مدیرعامل شرکت پژوهش و توسعه ناجی بنیاد تعاون فراجا در خصوص ثبت اینترنتی درخواست کارت هوشمند سوخت خودروها اظهار کرد: ارائه خدمات به مردم باید از درگاه‌های مختلف انجام شود یعنی خدمات به مردم هم باید از طریق اینترنت باشد و هم مراجعه حضوری تا مخاطب برای انجام شدن کارش قدرت انتخاب داشته باشد.

وی با بیان اینکه مراجعه حضوری به دفاتر پلیس+۱۰ به نوعی پشتیبان برای خدمات اینترنتی است، تصریح کرد:در سراسر کشور، یک هزار و ۱۰۰ دفتر پلیس +۱۰ وجود دارد که تمامی خدمات انتظامی را به مردم ارائه می‌دهند.سیدهاشمی با اشاره به اینترنتی شدن درخواست صدور کارت سوخت خاطرنشان کرد:شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی از سال گذشته اعلام کرد که تصمیم دارد روند صدور درخواست کارت سوخت را اینترنتی کند؛ یعنی چه خودروهای نوشماره و چه خودروهای دیگر (المثنی) برای درخواست کارت سوخت به صورت اینترنتی درخواست‌های مردم را ثبت کنند.

وزیر ارتباطات:

بورس اقتصاد دیجیتال راه‌اندازی می‌شود

وزیر ارتباطات با بیان اینکه به زودی دسترسی ۸۰ درصد مردم به خدمات فیبر نوری فراهم می شود، از تشکیل بورس اقتصاد دیجیتال در آینده ای نزدیک خبر داد.

به گزارش مهر، عیسی زارع‌پور، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در چهارمین همایش صندوق توسعه ملی اظهار کرد: سهم اقتصاد دیجیتال از تولید ناخالص داخلی در کشور ما به ۷.۹ درصد رسیده اما در دنیا میانگین ۱۵ درصد است که قرار است در برنامه هفتم حداقل ۱۰ درصد شود.

وی گفت: قرار است ۵۰۰ هزار نفر آموزش اقتصاد دیجیتال ببینند و ظرف ۶ ماه سند هوش مصنوعی در دولت تهیه شود. همچنین مقرر شده بورس اقتصاد دیجیتال در آینده نزدیک تشکیل شود.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات افزود:در حال حاضر ۱۴۵۰ شهر در کشور داریم که یک سوم آنها تحت پوشش فیبر نوری است و به زودی دسترسی ۸۰ درصد مردم به خدمات فیبر نوری فراهم می‌شود.

وی تصریح کرد:ما در سه نقطه کشور در حال

راه اندازی قطب‌های داده هستیم و آماده ایم مزارع پردازش داده را تأسیس کنیم.

به گفته زارع پور، رشد اقتصاد در کشور پایین بوده است، اما رشد اقتصاد دیجیتال حداقل ۱۰ درصد بوده و ۳۵ درصد از رشد را بر عهده دارد.

وی در ادامه با اشاره به نقش این صندوق در تحقق اهداف برنامه هفتم پیشرفت در بخش توسعه اقتصاد دیجیتال گفت: در تعریف اقتصاد دیجیتال این طور میگویند که ارزش آفرینی اقتصادی مبتنی بر فناوری‌های نوین است. لایه هسته آن نرم افزار و تولید سخت افزار است و در لایه بعد اقتصاد دیجیتالی، اشتراکی، خدمات دیجیتال و ... است. در لایه آخر نیز اقتصاد دیجیتالی شده و تجارت الکترونیک و... است.

زارع پور افزود: در قانون برنامه توسعه هفتم، یک فصل برای اقتصاد دیجیتال است. بین ۵ تا ۷ درصد قوانین قانون برنامه مستقیم و غیر مستقیم به اقتصاد دیجیتال مرتبط است. برخی فناوری‌های کلیدی در زیست بوم اقتصاد دیجیتال شامل: نساء پنجم تلفن همراه، هوش‌مصنوعی، پردازش ابری، امنیت سایبری، تحلیل داده‌های کلان، واقعیت افزوده، رباتیک و اینترنت اشیا است.

وی ادامه داد: ما تا پایان برنامه مکلف شده ایم که تمام ساختمان‌های کشور از طریق بستر فیبر نوری به اینترنت متصل شوند. همچنین رسمیت بخشیدن به دارایی‌های دیجیتال دیگر تکلیفی است که ما داریم که همراه آن باید تسهیل ورود این شرکت‌ها به بورس است که منجر به رشد آنها خواهد شد.

دبیر شورای عالی مناطق آزاد خبر داد؛

راه‌اندازی خطوط مسافری دریایی از قشم و کیش به دبی و عمان

دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی از توسعه گردشگری دریایی و حمل و نقل مسافر دریایی در مناطق آزاد کشور خبر داد و گفت: در نظر داریم تا علاوه بر توسعه خطوط دریایی داخلی، خطوط مسافرتی و تفریحی از جزایر کیش و قشم به مقاصد دبی و عمان را راه‌اندازی کنیم.

به گزارش ایسنا، حجت‌الله عبدالملکی اظهار کرد:توسعه گردشگری دریایی و حمل‌ونقل مسافر دریایی در مناطق آزاد کشور در دستور کار شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی قرار دارد.

وی با اشاره به اینکه جزایر قشم و کیش قابلیت راه اندازی خطوط

دریایی به سمت کشورهای حاشیه جنوبی خلیج فارس را دارند، گفت: در همین راستا در نظر داریم تا علاوه بر توسعه خطوط دریایی داخلی، خطوط مسافرتی و تفریحی از جزایر کیش و قشم به مقاصد دبی و عمان را راه‌اندازی کنیم.

به گفته وی، با توجه به تقاضای سرمایه گذران بخش خصوصی، در آینده نزدیک شاهد راه اندازی این خطوط دریایی بین‌المللی و به دنبال آن رونق توریسم دریایی در منطقه خلیج فارس با محوریت ایران خواهیم بود.

این مقام مسئول در سازمان مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کشور اذعان کرد: سال گذشته در زمینه صنعت گردشگری نیز بیش از ۱۰۰ بسته سرمایه گذاری به ارزش یک میلیارد یورو به سرمایه گذاران بخش خصوصی توسط سازمان مناطق آزاد کشور ارائه شده است.

مشاور رئیس جمهور با تاکید بر اینکه هم اکنون مناطق آزاد به مکانی امن برای جلوگیری از سرمایه کشور به خارج تبدیل شده است، بیان کرد: از سوی دیگر حضور گردشگران داخلی و خارجی در مناطق آزاد نیز زمینه ساز توسعه اقتصادی کشور شده است.

خبر

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن :

۴۵هزار هکتار زمین برای اجرای نهضت ملی مسکن

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن گفت:از ابتدای دولت سیزدهم تاکنون بیش از ۴۵ هزار هکتار زمین برای اجرای نهضت ملی مسکن تامین شده است.به گزارش مهر، ارسلان مالکی مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن در نشست خبری، گفت: سازمان ملی زمین و مسکن به عنوان نماینده دولت در اراضی دولتی و مسئولیت در اجرای پروژه‌های مسکن دولت در شرایط خاصی قرار گرفته و در دولت سیزدهم به علت نیاز زمین کشور، برای این سازمان برنامه‌های ویژه‌ای تدوین شده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی در ادامه تاکید کرد:همچنین با اجرای قانون جهش تولید مسکن برنامه ریزی برای مسکن اقشار جامعه در دستور کار قرار گرفته و برای اجرای تمام برنامه‌های مسکن اولین مقدمه تأمین زمین است که این موضوع مهم به سازمان ملی زمین و مسکن سپرده شد.

وی گفت:در حالی پروژه‌های نهضت ملی مسکن آغاز به کار شد که تعداد زمین‌های در دسترس تقریباً صفر بود و برای ساخت مسکن ابتدا حتماً باید زمین به شهرها الحاق شود که از ابتدای دولت سیزدهم تا به امروز براساس ظرفیت بیش‌از ۴۵ هزار هکتار زمین در محدوده شهرها در اختیار طرح قرار گرفته و هم اکنون با توجه به شهرک سازی، ۶۰ نقطه شناسایی شد و مطالعات مکان‌یابی این شهرک‌ها به اتمام رسید؛ همچنین تعداد پنج مورد از این شهرک‌ها در تهران مکان‌یابی شده است.

مالکی ادامه داد: اقداماتی که در دولت سیزدهم برای تأمین مسکن مشمولین قانون و افراد واجد شرایط رخ داد در مقایسه با سایر طرح‌های پس‌از دوره انقلاب از لحاظ کیفیت و تعداد قابل مقایسه نیست.

این مقام مسئول عنوان کرد:در شرایطی پروژه‌ای مسکن آغاز کردیم که مکلف بودیم منابعی را برای آماده سازی این پروژه‌ها از مولد سازی و منابع داخلی این سازمان استفاده کنیم و به تعبیر وزیر راه و شهرسازی بزرگ‌ترین مولدسازی در تاریخ هم‌اکنون اتفاق افتاده است.

وی تصریح کرد:در ماهیت کار به دلیل پیشروی پروژه‌ها باید مولدسازی داشته باشیم و مولدسازی به معنای استفاده درست از منابع در اختیار است که ابتدا باید ارزش افزایی رخ دهد، سپس بازار یابی و فروش نقش حائز اهمیتی دارد؛ در سال گذشته پس‌از برگزاری مزایده‌های پی در پی بیش‌از ۶۰ همت از این طریق درآمد داشتیم که البته نیاز کشور بیشتر از این رقم است.مالکی در خصوص جزئیات واگذاری زمین در جزایر ابوموسی و هرمز، افزود: در خصوص ابوموسی، سند مالکیتی زمین این جزیره به نام سازمان ملی زمین و مسکن است و مالکیت ابوموسی به دولت جمهوری اسلامی ایران تعلق دارد. در این جزیره برای بومیان و برای کسانی که مشمول قانون هستند زمین و مسکن آماده می‌کنیم. همین واگذاری‌ها در سایر شهرهای کشور داریم در ابوموسی نیز انجام می‌شود.

وی همچنین تاکید کرد:در جزیره هرمز ۵۷۲ هکتار زمین برای ساخت مسکن نهضت ملی در اختیار داریم؛ همچنین جزیره هرمز هم واگذاری زمین برای واجدین شرایط نهضت ملی مسکن انجام می‌شود.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۸۳۸- ۱۴۰۲/۰۹/۱۹ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید رحیم عزیزی فرزند سیدباقر بشماره شناسنامه ۵۲۶ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۸۱۰۴۹۲ در ششدانگ یک قطعه باغ و زمین زراعی معروف به پوستادار به مساحت ۴۴۴۶۷/۲۲ مترمربع از مالکیت رسمی عموم زارعین واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه مورستانه از پلاک ۵۱- اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۲/۲۴
حمیدرضا شفیعی –
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم
۱۷۴/۰۳–ش

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۴۹۱- ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حنیفه رستمی فرزند محرم بشماره شناسنامه ۹۵۷ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۸۱۴۸۰۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی معروف به چیتاره بینه به مساحت ۱۱۰۹۲/۱۳ مترمربع از مالکیت رسمی میرزاعلی پیرمحمدی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه ولیسر از پلاک ۴۸ – اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۲/۲۴
حمیدرضا شفیعی –
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم
۱۸۲/۰۳–ش

آگهی تحدید حدود اختصاصی

برابر شرح وارده شماره۱۴۰۳/۱/۳۰۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۲۲رسیده از طرف آقای نادر فلاح فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۸۸ به شماره ملی ۴۰۱۱۴۲۵۶۳۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مبنی بر تحدید حدود اختصاصی پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۲۶۰۰۳۰۰۰۲۵۲ موضوع قانون تعیین تکلیف در قسمتی از پلاک ۶۹ اصلی که جهت آن پلاک ۵۰۷ فرعی از ۶۹ اصلی مد نظر قرار گرفته واقع در بخش ٦ همدان اسدآباد اراضی روستای گذرکجین خریداری از مالک رسمی مردانعلی شهبازی پاک فرزند نجاتعلی و احترام مولوی فرزند شادعلی موضوع سند شماره ۳۲۲۱۳ مورخه ۱۳۹۲/۱۲/۲۸ دفتر سه اسدآباد مقدار ٦٥٢٥ مترمربع و الله مراد صفائی فرزند کدخدا بابا موضوع اسناد ۹۷۹۹ مورخه ۱۳٤٤/۰٦/۳۰ دفتر ۵ همدان و ۷۰٦ مورخه ۱۳۵۰/۱۲/۰٤ دفتر ۵ همدان مقدار ٤٤۱۰ که برابر رای شماره ۱٤۰۲٦۰۳۲٦۰۰۳۰۱۰۰۸۸ مورخه ۱٤۰۲/۱۲/۰۹ که منجر به صدور رای هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مبنی بر صدور سند مالکیت بنام آقای نادر فلاح نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۲۰/۷٤ متر مربع شده است ، لذا برابر تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون ثبت و بند ۲۸۹ مجموعه بخشنامه های ثبتی در مورخ ۱٤۰۳/۰۳/۱۹ در ساعت ۹ صبح به عمل خواهد آمد بدین وسیله به مجاورین و اشخاصی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی در ملک مذکور برای خود حقی قائلند می‌توانند در تاریخ مذکور در محل حضور داشته و مراتب اعتراض خود را اعلام نمایند به مالکین و مجاورین پلاک های فوق الذکر به وسیله این آگهی ابلاغ می‌گردد که در روز مقرر در آگهی در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا تحدید املاک آنها انجام شود چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تهدید حدود حاضر نباشند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تهدید خواهد شد ضمنا واخواهی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی رقبات مورد تهدید طبق ماده ۲۰قانون از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار۱٤۰۳/۰۲/۲٤
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسد آباد اکبر شرکائی
م الف۲٤۳ /۲۷۳–ش

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر آراء شماره های ۱٤۰۲٦۰۳۲۷۰۰٦۰۰۳۳٤۹- ۱٤۰۲٦۰۳۲۷۰۰٦۰۰۳۳۵۰- ۱٤۰۲/۱۰/۲۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رسولی فرزند قنبر بشماره شناسنامه ۵۱۷ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۳۰۹۷۹۳ در ششدانگ دو قطعه باغ معروف به کوله چم اوستی و خر تتو به مساحتهای ۷۸۲۰/٤۹ مترمربع و ۵٦۱۰/۳ مترمربع از مالکیت رسمی رباب ضیایی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه الزین از پلاک ۵۵ – اصلی را نموده است. ۲- برابر رأی شماره ۱٤۰۲٦۰۳۲۷۰۰٦۰۰۳۳۵۳- ۱٤۰۲/۱۰/۲۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ثریا محمدی فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۹٦٤ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹٤۰۱٦۷۳ در ششدانگ یک قطعه باغ معروف به کوله چم اوستی به مساحت ۳٤٦۰/۹۹ مترمربع از مالکت رسمی رباب ضیایی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه الزین از پلاک ۵۵ – اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی و در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰۳/۰۲/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰۳/۰۲/۲٤
سید مظاهر محمدی –
معاون و بازرس دفترخانه های ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم
۱۷٦/۰۳–ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۲٦۰۳۲۹۰۱۲۰۰٦۹۱٤ مورخ ۲٤ / ۱۲ / ۱٤۰۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت آب و فاضلاب شهری استان سمنان به شناسنامه شماره کدملی ۱۰۸٦۱۱۷۵۳۹۷ صادره فرزند در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۲۸.۵۷ متر مربع از ۱ فرعی از ۱ اصلی در حسین آباد حاج تقی شهرستان گرمسار (مبایعه نامه عادی / سند رسمی/ سند مالکیت مشاعی / از طرف شورای آشتیان به نمایندگی از طرف مالکین مشاعی حقوق ارتفاقی :با حقابه طبق مقررات توزیع عادلانه آن و نحوه ملی شدن آن محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۸ / ۰۲ / ۱٤۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲٤ / ۰۲ / ۱٤۰۳
حسین چلوئی رئیس ثبت اسناد و املاک
۱٦٤/۰۳–ش

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ٤۰۳٦۰۳۰٦۲٦۷۰۰۰۲۱۳ مورخ ۱٤۰۳/۰۲/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرامرز جمال زائی فرزند ابراهیم صادره از مشهد در ششدانگ یکباب کارگاه سنگ بری به مساحت ٦۲/۲۹۳ متر ،مربع ،قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲۲۳ فرعی از ۱۹۸ فرعی از -۳ اصلی واقع در اراضی بحر آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت فروغ امین پوستچی طوسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰۳/۰۲/۲٤
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰۳/۰۳/۰۹
۱۰۳۲.م.الف/۲۷۲–ش **حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد**

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص آلاگام آفرین به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۱۷۴۴۷۰ و به شماره ثبت ۱۷۵۰۶۴

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱٤۰۳/۰۱/۱۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد .خانم افسانه کلانتر به شماره ملی ۰۰٦۰۹۸۳۰۲۷ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی خانم سمیرا کلانتر به شماره ملی ۰۰۷٦۵۳۰۹۳۰ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند ترازنامه و صورت های مالی منتهی به سال ۱٤۰۲ تصویب گردید.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۷۱۳۵۰۷)
٦۷–د

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود مسکن بتن هدیش به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۴۱۷۲۴۶ و به شماره ثبت ۵۴۲۹۲۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱٤۰۳/۰۱/۲۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد :آقایان محمد رضا نجفی سارو کلائی به کد ملی ۲۱٦۰۰۵۹۰۹۹ بسمت رئیس هیئت مدیره و هومن قراگوزلو حلال جلو به کد ملی ۰٤۵۱۲۱۰۳۸۷ بسمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره (از شرکا) و سید خلیل کاهانی به کد ملی ۰۷۹۱۵۹٤۲۷۰ به سمت عضو هیئت مدیره (خارج از شرکا) برای مدت نامحدود انتخاب گردیدند .کلیه اسناد و قراردادها و عقود اسلامی و اوراق عادی و اداری و فنی و تعهدآور شرکت با امضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت و چک، سفته و بروات با امضاء مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۷۱۱۷۰۳)
٦٦–د

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ٤۰۳٦۰۳۰٦۲٦۷۰۰۰۲۱۲ مورخ ۱۳/۰۲/۱٤۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید ذبیحی تربتی فرزند مجید صادره از مشهد در ششدانگ یکباب کارگاه سنگ بری به مساحت ۱۷۱،۰۱ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲۲۳ فرعی از ۱۹۸ فرعی از۳- اصلی واقع اراضی بحر آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت فروغ امین بوستجی طوسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱٤۰۳/۰۲/۲٤
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱٤۰۳/۰۳/۰۹
۱۰۳٤.م.الف/۲۷۱–ش **حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد**

آگهی مفقودی

سند کمپانی و شناسنامه مالکیت خودرو پژو ۲۰٦ مدل ۱۳۸٤ رنگ نقره‌ای متالیک به شماره شهربانی ایران ٦٦ – ٤٦۸ و ٦۱ به شماره موتور ۱۰FSS۱۵۰۸۰٤۲٦ و شماره شاسی ۱۹۸۲۹۰٤۰ بنام اشکان آقابابائی به شماره ملی ۰۰۷۸۵۸۷۸٤۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۷۳

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری تیبا مدل ۱۳۹۷ رنگ سفید روغنی به شماره موتور M۱۵۸٦۰۷۸۱۲ و شماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰J۵۷۹۸٤٦۱ و شماره پلاک ایران ۸۱ – ۷۵۷ د ۵۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
۱۷۲

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری پیکان تیپ ۱٦۰۰ رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۰به شماره موتور ۱۱۱۲۸۰۹٦۱٦۱و شماره شاسی IN۸۰٤۹۹۰۲ و شماره پلاک ایران ۸۱ – ٦۱۲ د ٤۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
۱۷۱

آگهی مفقودی

برگه سبز موتور سیکلت ساوین ۱۵۰ CDI به شماره پلاک ۵۳۳ ایران ۹٤٤۲۳ به شماره موتور ۰۱٤۹NDR۰٦۰٦۱٤ به شماره شاسی NDR***۱۵۰T۹٤۸۳۵۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۷۰

آگهی مفقودی

برگه سبز ماشین وانت نیسان ۲٤۰۰ به شماره پلاک ایران ۵۷ – ٤۹٦ و ٤۱ به شماره موتور ۰۰۱۲۵۰۱۰۱ به شماره شاسی PL۱٤۰C۲٦٤۱۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱٦۹

آگهی مفقودی

برگه سبز و سند کمپانی ماشین سواری TIGGO ۵ FL سیستم CHERY به شماره پلاک ایران ٦٦ – ۷۳۹ ب ۸۸ به شماره موتور MVM٤۸٤FTAJ۰۳۲۸۸۲ به شماره شاسی NATGBATL۹J۱۰۲۸٤٤۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱٦۸

آگهی مفقودی

برگه سبز و کارت و سند کمپانی تراکتور فرگوسن ٤ سیلندر به سال تولید ۱۳۸۲ مدل ۲۸۵ ساخت شرکت تراکتور سازی ایران تبریز به شماره موتور LFU۳٦۸۳M به شماره شاسیBOO٤٤۲ به نام شرکت تعاونی مروارید لویین مفقود گردیده است و از درج اعتبار ساقط میباشد.
۱٦۷

آگهی مفقودی

کارت اتوبوس بنزسی ٤۵۷ مدل ۱۳۸۲ به شماره پلاک ایران ۷۸ – ۷٤۹ ع ۸۹ به شماره شاسی ۳۷۲۳۱۷۱۰۰۰۲٦۵۳ شماره موتور ٤۵۷۹۳۹۰