



تربیبون

رصد بازار کالاهای اساسی از ۱۷ تا ۲۴ اردیبهشت ۱۴۰۳؛
هر کیلو گرم گوشت مرغ ۸۷ و هر شانه تخم مرغ ۳۰ عددی ۱۳۰ هزار تومان



نرخ گوشت مرغ، تخم مرغ، میگو دریایی و تا حدودی گوشت قرمز در هفته جاری افزایش یافته و در حال حاضر هر کیلو گرم گوشت مرغ در بازار بین ۸۷ تا بیش از ۹۲ هزار تومان متغیر است.
به گزارش مهر، رصد بازار کالاهای اساسی از افزایش نرخ گوشت مرغ، تخم مرغ، میگو دریایی و تا حدودی گوشت قرمز حکایت دارد.
در حال حاضر قیمت هر کیلو گرم گوشت قرمز متغیر بوده و گوشت گوسفندی از ۴۵۰ (گوشت منجمد وارداتی) تا حدود ۹۴۰ هزار تومان (ران گوشت گرم گوسفندی) و گوشت گوساله از ۴۱۰ (گوشت منجمد وارداتی) تا ۵۶۰ هزار تومان (ران گوشت گرم گوساله) متغیر است.
قیمت محصولات بدون بسته بندی نسبت به کالاهای فروشگاهی ارزان تر بوده به طوری که نرخ یک بسته تخم مرغ ۲۰ عددی در فروشگاهها بین ۱۰۷ تا ۱۱۰ هزار تومان بوده در حالی که همین کالا بدون بسته بندی شانهای ۸۹ تا ۹۹ هزار تومان است. هر کیلو مرغ در پروتئین فروشیها حدود ۸۷ هزار تومان قیمت گذاری شده و نرخ گوشت مرغ بسته بندی شده در فروشگاههای زنجیره‌ای بیش از ۹۲ هزار تومان است.
صادرات گوشت مرغ به شکل محدود با جمع آوری مرغ مازاد بازار آغاز شده و این امر نرخ هر کیلو گرم گوشت مرغ را از ۷۸ هزار تومان هفته گذشته به ۸۷ هزار تومان در هفته جاری تغییر داده است.
گفتنی است، حیوانات ۱۵ درصد، مرغ ۶ درصد و تخم مرغ ۱۱ درصد، غلات ۴ درصد، مواد پروتئینی ۶۳ درصد و قند ۱۶ درصد ارزان تر در میداين و بازارهای میوه و تره بار به فروش می‌رسد.

رئیس پلیس راهور فراجا:

افزایش مبلغ جرائم رانندگی به پلیس ابلاغ نشده است

رئیس پلیس راهور فراجا اعلام کرد که هنوز افزایش مبلغ جریمه‌های رانندگی از سوی دولت ابلاغ نشده است.
به گزارش ایسنا، اوایل آذرماه سال گذشته بود که سردار احمدرضا رادان، فرمانده فراجا در جریان بازدید از مقر پلیس راهنمایی و رانندگی فراجا بر ضرورت افزایش مبلغ جرائم رانندگی تاکید کرد و در توضیح چرایی این درخواست خود نیز گفت: «شناخته ارتکاب تخلف رانندگی، منجر به وقوع ۸۰ درصد تصادفات شده است. جرائم رانندگی باید بازدارندگی داشته باشد، یعنی طوری باشد که فرد متخلف اصلا مرتکب آن نشود. درحال حاضر اما مبلغ جرائم تخلفات رانندگی بازدارنده نیست و باید افزایش پیدا کند. این نکته را هم باید مورد توجه قرار دهیم که افزایش نرخ جریم رانندگی ربطی به تورم ندارد و ... ندارد. یک راننده باید تخلف کند و کسی هم که تخلفی مرتکب نشده که نباید جریمه سنگین پرداخت کند. در واقع خاصیت بازدارندگی جرائم در همین جاست.»
در این اظهارات بود که بر مورو، درخواست برای افزایش مبلغ جرائم رانندگی به یکی از نکات مطرح شده در اظهارات بعدی فرماندهان پلیس راهور، برخی کارشناسان ترافیک و ... بدل شد و حتی وزیر کشور نیز در جریان بازدیدی که در آخرین روز سال ۱۴۰۲ از مرکز کنترل ترافیک پلیس راهور فراجا انجام داد بر ضرورت آن تاکید کرد و در پاسخ به پرسشی مبنی بر این که آیا دولت با افزایش مبلغ جریمه‌های رانندگی موافق است یا خیر گفت: «رقم فعلی جریمه‌های رانندگی قطعاً بازدارنده نیست، جریمه باید بازدارندگی داشته باشد، بنابراین در سال آینده (۱۴۰۳) تلاش داریم تا تشویق و تنبیه و همچنین افزایش جرایم رانندگی را اعمال کنیم.»
با این وجود در حالی که پیشنهاده اولیه پلیس افزایش مبلغ جرائم رانندگی تا قبیل از آغاز طرح نوسوزی ۱۴۰۳ بود، اما تعطیلات نوروزی بدون تغییری در مبلغ جرائم به پایان رسید و در این مدت، سردار سید تیمور حسینی، رئیس پلیس راهور فراجا در مصاحبه‌های مختلف بر ضرورت افزایش رقم جرائم رانندگی به منظور جلوگیری از وقوع تخلفات حادثه‌ساز تاکید کرد.

سردار سید تیمور حسینی، رئیس پلیس راهور فراجا در گفت‌وگو با ایسنا درباره اینکه مبلغ جرائم رانندگی چه زمانی افزایش پیدا خواهد کرد، گفت: در حال حاضر تغییری در مبلغ جرائم رانندگی اعمال نشده و همانطور که بارها اعلام کردیم، در صورت ابلاغ موضوع افزایش رقم جرائم رانندگی از سوی دولت، پلیس راهور این آمادگی را دارد که بلافاصله ابلاغیه دولت را اجرا کند، اما تاکنون این موضوع به ما ابلاغ نشده و از این رو رقم جرائم رانندگی، فعلا همان رقم قبلی است.

آغاز پرداخت مطالبات گندمکاران

رئیس بنیاد ملی گندم کاران ایران از آغاز پرداخت مطالبات گندمکاران خبر داد.

عطاالله هاشمی، رئیس بنیاد ملی گندم کاران ایران با حضور در خبرگزاری صدا و سیما رسانه ملی با ابراز امیدواری از شرایط خوب تولید گندم در سال جاری گفت: تاکنون یک میلیون و ۶۰۰ هزار تن گندم از کشاورزان در استان‌های سیستان و بلوچستان، خوزستان، فارس و بوشهر و سایر مناطق گرمسیر کشور خریداری شده است.

رئیس بنیاد ملی گندم کاران ایران افزود: از این میزان گندم خریداری شده فقط ۲ و سه دهم همت از بول گندمکاران از طرف دولت پرداخت شده است و ۲۸ همت ارزش یک میلیون و ۶۰۰ هزار تن گندم خریداری شده است.

عطاالله هاشمی تصریح کرد: طبق تبصره ۲ بند ۱ مصوبه شورای قیمت گذاری محصولات اساسی کشاورزی، مجریانی موظفند مطالبات گندم کاران را ۲۴ ساعت بعد از تحویل گندم به سیلوه‌ها پرداخت کنند.
وی با اشاره به اینکه سال گذشته در اوایل خرید تضمینی گندم ۶۰ تا ۷۰ درصد مطالبات گندمکاران همان هفته اول خرید به کشاورزان پرداخت شده بود گفت: این نگران کننده است که امسال با وجود برداشت اول فصل، یعنی حدود ۴۰ روزه فقط ۲ و سه دهم همت از مطالبات گندمکاران واریز شده است.

عطاالله هاشمی همچنین در پاسخ به سوال خبرنگار صدا و سیما مبنی راهکار و پیشنهاد برای پرداخت به موقع مطالبات کشاورزان گفت: اگر مطالبات گندمکاران از محل ارزش افزوده و یا محل مالیاتی در نظر گرفته شود، دیگر مشکلی در دیرکرد مطالبات نخواهیم داشت.

وزیر جهاد کشاورزی:

صادرات محصولات کشاورزی ۲۳ درصد افزایش یافت



در بخش سیلات و آبی‌ پروری را فرصت مناسب دیگری برای جهش تولید معرفی کرد و گفت: فقط یک استان خوزستان با شرایط ذخیره‌سازی آب‌های داخلی و سواحل فراوان می‌تواند به قطب آبی‌ پروری کشور تبدیل شود.

نیکیخت همچنین توسعه کشاورزی گلخانه‌ای را بهترین ظرفیت جهش تولید معرفی کرد و ادامه داد: در این بخش نیز ظرفیت‌های مغفول مانده فراوان وجود دارد که علاوه بر افزایش تولید و دریافت سفارش صادرات، می‌تواند سبب بهره‌وری آب و خاک، جلب انبوه تقاضاهای مشارکت مردم شود.

بر اساس اعلام وزارت جهاد کشاورزی، وی مولد سازی سرمایه‌های راكد را یکی دیگر از درآمدهای مناسب برای سرمایه‌گذاری و تکمیل طرح‌های نیمه تمام معرفی کرد و افزود: اکنون بیش از ۳۵ همت مصوبه واگزارش از هیات عالی مولد سازی دریافت کردیم که رتبه نخست کشوری در میان همه دستگاه‌ها محسوب می‌شود.

برای واردات بسیار وجود دارد، اما همین شرایط زیر ساختی و علاقه برای صادرات کامل نیست.
وی محوریت‌ترین اقدام دیگر در سال جاری با توجه به نوسانات چوبی مناسب را موضوع آبخیزداری عنوان کرد و افزود: این اولویت اساسی ظرفیت‌های فراوانی برای ذخیره سازی آب و جلوگیری از فرسایش خاک، جلب مشارکت مردم و اجرای طرح‌های رزود بازده دارد.

وزیر جهاد کشاورزی سرمایه‌گذاری کلزهای فنی برای جهش صادرات، صنایع تبدیلی، تکمیلی و فرآوری محصولات کشاورزی می‌تواند، زمینه ساز ارزش افزوده بیشتر و مکمل موفقیت صادرات باشند.
وزیر جهاد کشاورزی با بیان اینکه ساختار اجرایی کشور طی دهه‌های متمادی به موزارت واردات به صادرات نپرداخته است، گفت: شرایط به گونه‌ای است که اگر هم اکنون نیز درهای کشور به روی واردات باز شود، علاقمندی

وزیر جهاد کشاورزی، گفت: سال ۱۴۰۲ بیش از یک میلیارد دلار افزایش صادرات محصولات کشاورزی داشتیم که از لحاظ وزنی ۱۳ درصد و از لحاظ ارزشی ۲۳ درصد نسبت به سال ۱۴۰۱ رشد داشته است. بهبهود دو میلیارد دلاری تراز تجاری این بخش، نشان دهنده وضعیت کشاورزی از شرایط خوبی برخوردار است.
وی با اشاره به عنوان سال جهش تولید با مشارکت مردم افزود: بر همین مبنا باید در سال ۱۴۰۳ در تراز تجاری محصولات کشاورزی، بهبهود چشمگیر تری داشته باشیم؛ همچنین لازم است معاونت‌ها، سازمان‌ها و شرکت‌های تخصصی، برنامه‌های خود را در راستای تسهیل امور و جلب مشارکت صادرکنندگان قرار دهند.
وی ادامه داد: علاوه بر تسهیل

قیمت جدید شکر اعلام شد



افزوده حداکثر ۳۸ هزار و ۵۰۰ تومان

مدیرکل نظارت بر کالاهای اساسی وزارت جهاد گفت: پس از افزایش ۴۰ درصدی قیمت خرید تضمینی چغندر قند و حذف ارز ترجیحی واردات شکر خام، قیمت جدید شکر به تصویب ستاد تنظیم بازار رسید.
به گزارش مهر، مسعود امراللهی مدیرکل نظارت بر کالاهای اساسی وزارت جهاد کشاورزی گفت: بر اساس مصوبه ستاد تنظیم بازار قیمت جدید شکر سفید درب کارخانجات با

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۲۹/۱۰۵۰۰۰۰۰۰۴ - ۰۴ / ۰۲ / ۱۴۰۳/ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایوانکی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم اصغر کارخانه فرزند رضا بشماره شناسنامه ۳۳۰۱۵ صادره از در یک باب خانه ایک قطعه زمین مزروعی مساحت ۲۴۱۳ / ۲۰ متر مربع جز پلاک فرعی از ۱۱۸ اصلی خریداری مالک رسمی آقای /خانم غلام و کریم و قربانعلی عرب سرهنگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسد، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۰
رئیس ثبت اسناد و املاک - محمدرضا دهقانی عشرت آبادی - ۱۷۱۵۹۷۴م/الف/۲۸۲-ش

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۲۹/۱۰۵۰۰۰۰۰۰۴ - ۰۴ / ۰۲ / ۱۴۰۳/ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی جواد یوسفی طلا فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۲۷۶ صادره از در ششدانگ یک واحد سوله و تاسیسات و ساختمان اداری به مساحت ۴۲۸/۶۵ متر مربع به پلاک ۴۳۳۵ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی ناحیه ۲ همدان خریداری شد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵
تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹
م الف: ۳۱۵/۲۸۳-ش

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۲۹/۱۰۵۰۰۰۰۰۴ - ۰۴ / ۰۲ / ۱۴۰۳/ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی علی سنجر بیگی فرزند صفر بشماره شناسنامه ۳۴۳۷ صادره از فرسجف در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۷/۳۵ متر مربع به پلاک ۲۴۵۵ فرعی از ۹ اصلی واقع در حومه ۲ همدان خریداری (مع الواسطه) از مالک رسمی ورثه هاشم بابا پور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵
تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹
م الف: ۳۱۷/۲۸۴-ش

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک داموند هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۲۹/۱۰۵۰۰۰۰۰۴ - ۰۴ / ۰۲ / ۱۴۰۳/ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک داموند تصرفات مالکانه بلا معارض آقای حسین حسخشانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۲ پاکدملی ۴۳۹۸۹۰۳۵ صادره از داموند در ششدانگ یک قطعه زمین مشجره به مساحت ۱۷۹۹۴/۸۹ مترمربع پلاک ۷۰۲ فرعی از ۹۲ واقع در جابان خریداری برابر مابیمه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای اسدالله رضائی نسبت به یک هکتار و مابقی از آقایان حسین توری اسین پور و شعبانعلی بزدی نژاد مطلق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹
م الف: ۱۶۹/۲۷۸-ش

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک داموند هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۲۹/۱۰۵۰۰۰۰۰۴ - ۰۴ / ۰۲ / ۱۴۰۳/ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک داموند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی جواد یوسفی طلا فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۲۷۶ صادره از در ششدانگ یک واحد سوله و تاسیسات و ساختمان اداری به مساحت ۴۲۸/۶۵ متر مربع به پلاک ۴۳۳۵ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی ناحیه ۲ همدان خریداری شد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵
تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹
م الف: ۳۱۵/۲۸۳-ش

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۲۹/۱۰۵۰۰۰۰۰۴ - ۰۴ / ۰۲ / ۱۴۰۳/ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی علی سنجر بیگی فرزند صفر بشماره شناسنامه ۳۴۳۷ صادره از فرسجف در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۷/۳۵ متر مربع به پلاک ۲۴۵۵ فرعی از ۹ اصلی واقع در حومه ۲ همدان خریداری (مع الواسطه) از مالک رسمی ورثه هاشم بابا پور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵
تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹
م الف: ۳۱۷/۲۸۴-ش

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک داموند هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۲۹/۱۰۵۰۰۰۰۰۴ - ۰۴ / ۰۲ / ۱۴۰۳/ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک داموند تصرفات مالکانه بلا معارض آقای حسین حسخشانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۲ پاکدملی ۴۳۹۸۹۰۳۵ صادره از داموند در ششدانگ یک قطعه زمین مشجره به مساحت ۱۷۹۹۴/۸۹ مترمربع پلاک ۷۰۲ فرعی از ۹۲ واقع در جابان خریداری برابر مابیمه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای اسدالله رضائی نسبت به یک هکتار و مابقی از آقایان حسین توری اسین پور و شعبانعلی بزدی نژاد مطلق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵
تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹
م الف: ۱۶۹/۲۷۸-ش

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک داموند هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۲۹/۱۰۵۰۰۰۰۰۴ - ۰۴ / ۰۲ / ۱۴۰۳/ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک داموند تصرفات مالکانه بلا معارض آقای حسین حسخشانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۲ پاکدملی ۴۳۹۸۹۰۳۵ صادره از داموند در ششدانگ یک قطعه زمین مشجره به مساحت ۱۷۹۹۴/۸۹ مترمربع پلاک ۷۰۲ فرعی از ۹۲ واقع در جابان خریداری برابر مابیمه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای اسدالله رضائی نسبت به یک هکتار و مابقی از آقایان حسین توری اسین پور و شعبانعلی بزدی نژاد مطلق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵
تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹
م الف: ۳۱۷/۲۸۴-ش

خبر

تمام رانندگان اتوبوس های شرکت واحد موظف به روشن کردن کولر هستند

مدیرعامل اتوبوسرانی تهران: شرکت واحد نوسازی شده و دارای کولر هستند، اما اتوبوس های مربوط به بخش خصوصی که قدیمی هستند جایی برای تعبیه کولر ندارند که با نوسازی ناوگان با اتوبوس های خریداری شده، اتوبوس های قدیمی کنار گذاشته خواهد شد. به گزارش ایسنا، مهدی علیزاده در این باره گفت: اتوبوس های ملکی شرکت واحد نوسازی شده و دارای کولر هستند. اتوبوس های مربوط به بخش خصوصی که قدیمی هستند جایی برای تعبیه کولر ندارند و فاقد این امکان هستند. علیزاده خاطر نشان کرد: به مرور زمان با نوسازی این اتوبوس های خریداری شده، اتوبوس های قدیمی کنار گذاشته خواهد شد. وی تاکید کرد: تمام اتوبوس های ملکی شرکت واحد مجهز به کولر هستند و رانندگان موظف هستند که با گرم شدن هوا کولر ها را روشن کنند. بر اساس گزارش سایت شهر، مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی ادامه داد: اگر شاهد تردد اتوبوسی که کولر آن خراب شده در خطوط باشیم، آن را به پایانه جهت تعمیر منتقل خواهیم کرد.

پيامدهای تمدید نکردن اعتبار گواهینامه رانندگی چیست؟

رئیس مرکز صدور گواهینامه پلیس راهور فراجا، با اشاره به اهمیت اعتبار گواهینامه رانندگی، گفت: افراد در صورت پایان اعتبار باید برای تمدید آن به مراکز پلیس ۱۰۰ مراجعه کرده و تنها توسط پزشک ویزیت شوند. سرهنگ احمد کریمی اسد در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به اهمیت تمدید اعتبار گواهینامه رانندگی گفت: بسیاری از رانندگان، از تاریخ انتام اعتبار گواهینامه خود اطلاعی ندارند یا برای تمدید اعتبار آن اقدام نمی‌کنند که متأسفانه این مسئله می‌تواند مشکل زا باشد. همچنین این مسئله جریمه نیز در پی خواهد داشت. وی با بیان اینکه اعتبار گواهینامه‌های افراد متفاوت است، افزود: افرادی که از نظر جسمی و روحی در سلامت کامل هستند؛ در ابتدا گواهینامه‌های با اعتبار ۱۰ سال دریافت می‌کنند. برخی از رانندگان بر اساس شرایط جسمی خود و نظر کمیته پزشکی، گواهینامه‌های زیر ۱۰ سال مانند یک یا دوساله نیز دریافت می‌کنند. رئیس مرکز صدور گواهینامه پلیس راهور فراجا ادامه داد: هنگامی که اعتبار گواهینامه رو به اتمام است؛ افراد باید به مراکز پلیس ۱۰۰ مراجعه کرده و درخواست تمدید اعتبار گواهینامه ثبت کنند. در فرآیند تمدید اعتبار گواهینامه، فرد پس از ثبت درخواست، تنها برای کنترل سلامت جسمی و روحی به پزشک مراجعه می‌شوند. مشکلات عدم تمدید گواهینامه رانندگی چیست؟ وی با بیان اینکه پلیس هیچ آزمون دیگری اعم از آئین نامه و شهری را مجدداً در متقاضیان تمدید گواهینامه نمی‌گیرد، گفت: عدم تمدید گواهینامه مشکلاتی را به وجود می‌آورد که شامل مشکلات جریمه‌ای و بیمه‌ای است. بر اساس متن آئین نامه، راننده باید یک ماه پیش از اتمام اعتبار گواهینامه، برای تمدید آن اقدام کند و اگر فردی به هر دلیلی برای تمدید اعتبار گذرنامه‌اش اقدام نکند؛ به ازای هر سالی که دیرتر برای تمدید اعتبار گواهینامه اقدام کند، مبلغی به عنوان جریمه در نظر گرفته می‌شود. رئیس مرکز صدور گواهینامه پلیس راهور فراجا ادامه داد: این مبلغ تاکنون سالی ۲۵ هزار تومان است که شاید خیلی بازدارنده نباشد؛ اما عدم تمدید اعتبار گواهینامه، تبعات دیگری به جز جریمه هم دارد. کریمی اسد در درباره عبادت تمدید گواهینامه رانندگی گفت: رانندگانی که گواهینامه آن اعتبار ندارد؛ در صورت بروز هرگونه تصادفی، نمی‌توانند از بیمه ها خسارت دریافت کنند. در قراردادهای برخی بیمه‌ها عنوان شده که بیمه از پرداخت خسارت به متقاضیانی که اعتبار گواهینامه آنها تمام شده، بازدارنده خودداری می‌کند. رئیس مرکز صدور گواهینامه پلیس راهور فراجا ادامه داد: وقتی افراد برای تمدید اعتبار گواهینامه اقدام نمی‌کنند؛ در واقع به پزشک نیز مراجعه نکرده‌اند؛ بنابراین اگر در تصادفات مشخص شود راننده ای که اعتبار گواهی نامعاش تمام شده، دچار مشکلات جسمی یا روحی نیز شده است؛ قطعاً این مسائل مشکلات دیگری را برای راننده متخلف ایجاد می‌کند.

کاهش ۱۰ تا ۳۰ درصدی قیمت صیفی جات و نوبرانه‌ها

رئیس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی استان تهران از کاهش ۱۰ تا ۳۰ درصدی برخی از اقلام صیفی جات و نوبرانه نسبت به هفته‌های قبل خبر داد. اسدالله کارگر در گفت‌وگو با ایسنا، در پاسخ به این سوال که آیا قیمت صیفی‌جات و میوه‌ها نسبت به هفته گذشته تغییر داشته است یا خیر؟ گفت: ۹۰ درصد تنش قیمتی که هفته‌های پیش در برخی اقلام خصوصاً صیفی‌جات داشتیم ناشی از بارندگی‌ها بود. یعنی استان‌های تامین‌کننده این اقلام که شامل خوزستان، هرمزگان، سیستان و بلوچستان، کرمان، فارس می‌شوند درگیر سیل شدید شدند و بخشی از محصولات از بین رفت و قیمت‌ها افزایشی شد. وی افزود: در حال حاضر قیمت‌ها کاهش شده و این کاهش قیمت‌ها ادامه دارد. رئیس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی تهران با بیان اینکه قیمت اقلام مختلف میوه و صیفی در میدان مرکزی میوه و تره بار در این هفته نسبت به هفته گذشته ۱۰ تا ۳۰ درصد کاهش یافته است، گفت: قیمت عمده فروشی هر کیلو گوجه فرنگی در میدان مرکزی بسته به کیفیت ۱۰ تا ۲۵ هزار تومان، سیب زمینی ۱۲ تا ۲۰ هزار تومان، پیاز ۲۰ تا هزار تومان و پیاز شیری ۲۵ هزار تومان است.

مجری طرح توسعه ارتباطات روستایی:

آغاز عملیات اجرایی اتصال روستاها به فیبرنوری از نیمه دوم امسال

مجری طرح توسعه ارتباطات روستایی کشور گفت: برنامه‌ریزی برای اتصال روستاهای پرجمعیت کشور به فیبرنوری آغاز شده و در نیمه دوم سال ۱۴۰۳ این طرح اجرایی خواهد شد. «پروچ روچی» در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به وجود ۷۰ روستای بالای ۲هزار خانوار در کشور وجود دارد، اظهار داشت: جمعیت ۴۴۱ روستا در کشور بین هزار تا ۲ هزار خانوار است. ۶۰۰ روستا نیز بین ۵۰۰ تا هزار خانوار دارد و هدف گذاری ما این است که بتوانیم بخشی از این روستاها را به فیبرنوری متصل کنیم. مجری طرح توسعه ارتباطات روستایی کشور با اعلام این خبر که برای اتصال برخی از روستاهای بالای ۲۰ خانوار کشور به اینترنت فیبرنوری برنامه‌ریزی‌هایی انجام شده است، افزود: بخشی از برنامه‌هایی که در توسعه ارتباطات روستایی کشور برای سال ۱۴۰۳ داریم این است که بتوانیم برای بخشی از روستاهای پر جمعیت کشور که تقریباً به یک شهر کوچک جمعیت دارند را به فیبرنوری متصل کنیم. طراحی این کار آغاز شده و در نیمه دوم سال تعدادی از آن به مرحله اجرا در می‌آید.

آغاز عملیات اجرایی اتصال روستاها به فیبرنوری

مجری طرح توسعه ارتباطات روستایی کشور گفت: برنامه‌ریزی برای اتصال روستاهای پرجمعیت کشور به فیبرنوری آغاز شده و در نیمه دوم سال ۱۴۰۳ این طرح اجرایی خواهد شد. «پروچ روچی» در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به وجود ۷۰ روستای بالای ۲هزار خانوار در کشور وجود دارد، اظهار داشت: جمعیت ۴۴۱ روستا در کشور بین هزار تا ۲ هزار خانوار است. ۶۰۰ روستا نیز بین ۵۰۰ تا هزار خانوار دارد و هدف گذاری ما این است که بتوانیم بخشی از این روستاها را به فیبرنوری متصل کنیم. مجری طرح توسعه ارتباطات روستایی کشور با اعلام این خبر که برای اتصال برخی از روستاهای بالای ۲۰ خانوار کشور به اینترنت فیبرنوری برنامه‌ریزی‌هایی انجام شده است، افزود: بخشی از برنامه‌هایی که در توسعه ارتباطات روستایی کشور برای سال ۱۴۰۳ داریم این است که بتوانیم برای بخشی از روستاهای پر جمعیت کشور که تقریباً به یک شهر کوچک جمعیت دارند را به فیبرنوری متصل کنیم. طراحی این کار آغاز شده و در نیمه دوم سال تعدادی از آن به مرحله اجرا در می‌آید.