تریبون

سرپرست ریاست‌جمهوری در نشست سران سازمان همکاری شانگهای اعلام کرد؛

حمایت ایران از تصویب و اجرای سند راهبرد همکاری انرژی سازمان همکاری شانگهای

سرپرست ریاست‌جمهوری با اعلام حمایت جمهوری اسلامی ایران از اسناد سازمان شانگهای ازجمله سند جامع راهبردی توسعه همکاری سازمان گفت: فرصت‌ها و ظرفیت‌های فراوانی در قلمرو کشورهای عضو این سازمان در زمینه تجارت، تولید، انرژی، حمل‌ونقل، کشاورزی، گمرک، مخابرات و توسعه فناوری در زمینه هوش مصنوعی برای همکاری وجود دارد.

به گزارش شانا به‌نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی ریاست‌جمهوری، محمد مخبر در بیست‌وچهارمین نشست سران کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای که در «آستانه»، پایتخت قزاقستان، برگزار شد، با بیان اینکه فرصت‌ها و ظرفیت‌های فراوانی در قلمرو کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای در زمینه تجارت، تولید، انرژی، حمل‌ونقل، کشاورزی، گمرک، مخابرات، همچنین توسعه فناوری در زمینه هوش مصنوعی برای همکاری وجود دارد، اعلام کرد: باید از این ظرفیت‌ها به نفع رفاه ملت‌ها و تثبیت صلح پایدار و توسعه فراگیر در منطقه شانگهای و سراسر جهان استفاده کرد.

بخشی از سخنان سرپرست ریاست‌جمهوری در این نشست به شرح زیر است:

«بسم‌الله الرحمن الرحیم

جناب آقای توکایف، رئیس‌جمهوری محترم قزاقستان؛ رؤسای محترم کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای؛ عالیجنابان؛

در ابتدای سخن، یاد و خاطره رئیس‌جمهوری شهید جناب آقای دکتر سیدابراهیم رئیسی و وزیر امور خارجه شهید جناب آقای دکتر حسین امیرعبداللهیان و زحمات و نقش مؤثر آن‌ها در پیشبرد دیپلماسی چندجانبه جمهوری اسلامی ایران در سه سال گذشته به‌ویژه عضویت در سازمان همکاری شانگهای و بریکس را گرامی می‌دارم و از ابراز همدری، ارسال پیام و اعزام نمایندگان کشورهای عضو برای شرکت در مراسم بزرگداشت آن‌ها قدردانی می‌کنم.

جا دارد از تلاش‌های انجام‌شده از سوی جناب آقای توکایف، رئیس‌جمهوری محترم قزاقستان، و دولت این کشور در طول یک سال گذشته و در زمان ریاست بر سازمان همکاری شانگهای کمال تشکر را داشته باشم. همچنین عضویت کامل جمهوری بلاروس در سازمان را نیز به جناب آقای لوکاشنکو و مردم جمهوری بلاروس تبریک می‌گویم. حوادث تروریستی اخیر در دربند و ماخاچ قلعه را به دولت و ملت روسیه تسلیت می‌گویم و با بازماندگان این اتفاق تلخ ابراز همدردی می‌کنیم.

در حاشیه اجلاس سران کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای مطرح شد

تأکید بر تقویت همکاری‌های تهران – مسکو در حوزه نفت و گاز

سرپرست ریاست‌جمهوری با اشاره به همکاری‌های رو به گسترش ایران و روسیه به‌ویژه در بخش اقتصادی، تجاری و حمل‌ونقل و انرژی، بر ضرورت تسریع در تکمیل مبانی حقوقی همکاری جامع دو کشور و تصویب و اجرایی شدن آن تأکید کرد.

به گزارش شانا به‌نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی ریاست‌جمهوری، محمد مخبر در حاشیه بیست‌وچهارمین اجلاس سران کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای، در دیدار با ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهوری روسیه، ضمن قدردانی از پیام‌های تسلیت و ابراز همدردی دولت و ملت روسیه در پی فقدان رئیس‌جمهوری شهید، سیدابراهیم رئیسی، روابط دو کشور را عمیق، راهبردی و تغییرناپذیر توصیف کرد و با اشاره به نقش و تأثیر این روابط مستحکم بر تحولات جهانی گفت: امروز روابط راهبردی ایران و روسیه، معادله‌های قدرت در جهان را تغییر داده و نظم ناعادلانه مبتنی بر یکجانبه‌گرایی را به چالش کشیده است.

وی با گرامیداشت یاد رئیس‌جمهوری شهید ایران و تجلیل از تلاش‌های او در زمینه استحکام‌بخشی به روابط با کشورهای همسو و همسایه تصریح کرد: شهید رئیسی

با رویکرد تحولی در سیاست خارجی جمهوری اسلامی ایران و اولویت‌دهی به توسعه روابط با همسایگان، فصلی نو در روابط تهران و مسکو گشود که نه‌تنها دو کشور، بلکه منطقه و جهان از آن نفع خواهند برد.

سرپرست ریاست‌جمهوری با اشاره به همکاری‌های رو به گسترش ایران و روسیه به‌ویژه در بخش اقتصادی، تجاری و حمل‌ونقل و انرژی، بر ضرورت تسریع در تکمیل مبانی حقوقی همکاری جامع دو کشور و تصویب و اجرایی شدن آن تأکید کرد.تقویت تجارت آزاد با اتحادیه اوراسیا، پیگیری و اجرای کریدور شمال - جنوب و تقویت همکاری‌های دو کشور در زمینه انرژی، شامل نفت و گاز از دیگر محورهای مهم سخنان مخبر در دیدار با رئیس‌جمهوری روسیه بود.

◆ تأکید بر تقویت همکاری‌های ایران و روسیه در زمینه انرژی

ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهوری روسیه نیز در این دیدار رابطه دو کشور را دوستانه، ناگسستنی و تغییرناپذیر دانست و ضمن ابراز خرسندی از افزایش همکاری‌های دو کشور به‌ویژه در بخش اقتصادی و تجاری، امضای توافق‌نامه تجارت آزاد میان ایران و اوراسیا را گامی مهم برای توسعه بیشتر این همکاری‌ها و زمینه‌ای مناسب برای بهره‌مندی بیشتر از همکاری با کشورهای عضو این اتحادیه دانست.

وی با اشاره به مواضع مشترک دو کشور درباره مسائل منطقه‌ای و بین‌المللی ازجمله در زمینه تلاش برای شکل‌گیری جهان چندقطبی، بر حمایت روسیه از پیشنهاد پیوستن ایران به اتحادیه اوراسیا به‌عنوان عضو ناظر تأکید کرد.

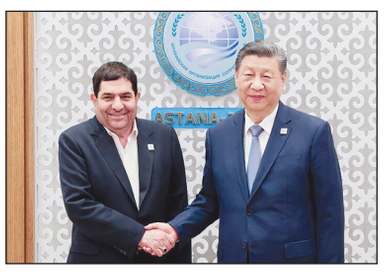
رئیس‌جمهوری روسیه همچنین بر ضرورت تقویت همکاری‌های دو کشور در زمینه انرژی، شامل نفت و گاز، همچنین تکمیل و بهره‌برداری از پروژه مشترک خط آهن رشت - آستارا تأکید کرد.

مخبر در دیدار با رئیس جمهوری چین:

عزم ایران و چین برای تداوم و گسترش همکاری‌ها در زمینه انرژی جدی است

سرپرست ریاست‌جمهوری گفت: عزم سران دو کشور ایران و چین برای تداوم و گسترش همکاری‌ها در زمینه‌های اقتصادی، تجاری و انرژی جدی است.

به گزارش شانا به‌نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی ریاست جمهوری، محمد مخبر در حاشیه بیست‌وچهارمین اجلاس سران کشورهای عضو سازمان شانگهای، در دیدار با شی‌جین‌پینگ، رئیس‌جمهوری چین ضمن قدردانی از ابراز همدردی و همبستگی دولت و ملت چین با مردم ایران در پی شهادت سیدابراهیم رئیسی و همراهانش تصریح کرد: روابط ایران و چین راهبردی و متکی بر منافع و احترام متقابل در حال تعمیق و



توسعه است.

وی افزود: عزم سران دو کشور برای تداوم و گسترش همکاری‌ها در زمینه‌های اقتصادی، تجاری و انرژی جدی است.

شی‌جین‌پینگ، رئیس‌جمهوری چین نیز در این دیدار ضمن تسلیت مجدد شهادت رئیس‌جمهوری و همراهانش، با بیان اینکه روابط دو کشور راهبردی است، تأکید کرد: سیاست چین برای گسترش روابط با جمهوری اسلامی ایران تحت‌تأثیر عوامل بیرونی قرار نمی‌گیرد.

وی یادآور شد که چین خواستار تداوم توسعه و پیشرفت و ارتقای رفاه ملت ایران است.

خبر

برنامه رئیس‌جمهور منتخب در حوزه انرژی

مسعود پزشکیان به عنوان رئیس جمهور منتخب ایران معرفی شد، او در مناظره‌های اخیر برنامه‌ها و دیدگاه‌های خود را در حوزه انرژی مطرح کرد و راهکارهایی را برای حل ناترازی موجود در حوزه انرژی ارائه داد.

به‌گزارش ایسنا، ناترازی انرژی و چالش‌های همراه آن قطعا یکی از پارامترهایی است که دولت چهاردهم می‌بایست برای آن برنامه داشته باشد، مسعود پزشکیان در طول مناظره های اقتصادی برنامه‌هایی را در این حوزه اعلام کرد، او در خصوص حل ناترازی بنزین و صحبت‌هایی که در مورد افزایش قیمت این حامل انرژی مطرح می‌شد، اعلام کرد که هیچ برنامه‌ای برای افزایش قیمت وجود ندارد و اگر قرار باشد تغییری نیز حاصل شود با نظر مردم خواهد بود.

او صراحتا اعلام کرد: هر حرکتی که می‌خواهیم برای اصلاح قیمت بنزین و رفع هر ناترازی انجام دهیم در ابتدا باید مردم را توجیه و آماده کنیم و در آن‌ها این پذیرش به وجود بیاید که این مداخله منجر به درمان خواهد شد؛ این‌که من تصمیم بگیرم بدون مشارکت مردم و نظر مردم یک شبه تصمیم بگیرم و آن فاجعه به وجود بیاید نه علمی و نه قابل قبول است. افزایش قیمت بنزین در برنامه هفتم توسعه پیشی‌بینی نشده است و دولت نیز نمی‌تواند خارج از قانون اقدام به افزایش قیمت بنزین کند.

ناترازی انرژی موضوع دیگری بود که مورد توجه رئیس جمهور منتخب قرار گرفت، او ضمن انتقاد از هدررفت انرژی آن‌هم بیشتر از سمت پولدارها، برنامه‌ای را برای ایجاد عدالت در توزیع یارانه انرژی اعلام کرد. او بر این باور است که باید بر اساس قانون و کار کارشناسی پیش رفت و یارانه‌ای که به یک عده می‌دهیم و به عده‌ای نمی دهیم، عادلانه کنیم. چرا باید فردی با ۱۰ اتاق، استخر و سیستم گرمایشی و سرمایشی و مصرف زیاد همان یارانه برق را بگیرد که فردی با یک اتاق و یک روستایی بدبخت می گیرد.

به گفته رئیس جمهور منتخب اگر نگاه ما مبتنی بر عدالت باشد، باید یارانه به اقشار آسیب‌پذیر داده شده و پول مصرف اضافه گرفته شود. در این صورت پول واقعی دیگر از آدم فقیر گرفته نمی شود و از آدم پولدار گرفته می شود؛ این کار به کار کارشناسی و بررسی دقیق نیاز دارد.

هرچند که پزشکیان دیدگاه خود را در مورد قیمت و ناترازی بنزین صراحتا اعلام کرد اما حوزه انرژی بسیار گسترده و نیازمند تدوین برنامه‌های جدی در حوزه تعیین و تکلیف میادین مشترک، توسعه دیپلماسی انرژی و به‌طور کلی افزایش تولید و بهره‌وری است، بی‌شک با تعیین وزیر اصلح می‌توان در آینده شاید جبران کمبودها و چالش‌های موجود بود.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۲۲۹۲مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۲۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی نوش فر فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۵۵۸ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۱۱/۹۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۱ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای چنارعلیا خریداری از مالک رسمی حسین نوش فر فرزند نبی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۳/۰۴/۱۷
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۳/۰۵/۰۱
۵۱۵.م.الف/۶۱۳–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد– اکبر شرکائی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۲۸۹۱مورخه ۱۴۰۳/۲۸۹۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهران نوریان فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۴۳۳۲ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۰۸/۷۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷۲۲ اصلی واقع در همدان بخش۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی و باغات سیدان خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم حاج حسن قهرمانی موضوع شماره ۱۳۷۹۱ مورخه ۱۳۴۵/۰۳/۱۲ دفتر ۱۶ اسدآباد محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۳/۰۴/۱۷
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۳/۰۵/۰۱
۵۰۷.م.الف/۶۱۶–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد– اکبر شرکائی**

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۲۷۶– فرعی از سنگ ۸۶– اصلی
مربوط به قریه چنارشرق حوزه ثبتی دماوند

خانم میترا بختیاری فرزند جلیل با کد ملی ۰۰۷۳۶۱۵۰۹۷ مطابق وکالتنامه شماره۳۵۱۷۷ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۱۸ دفتر ٤ _ دماوند و ۳۵۱۶۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ دفتر ٤ دماوند وکالتا از طرف مالک محمد علی ملک جعفری با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۰۹۶۲۲۰۰۰۰۳۲ شماره ترتیب ۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره۳۰ آبسرد دماوند طی درخواست وارده بشماره ٦۳۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی مالک : آقای محمد علی ملک جعفری فرزند حسن به شماره ملی ۰٤۳۹۹۸۱۹۳۱ / ۲- شماره پلاک ۲۷٦ فرعی از سنگ ۸٦- اصلی واقع در چنارشرق شهر دماوند/ ۳- علت گم شدن : سهل انگاری/ ٤- خلاصه وضعیت مالکیت :٠٫٨٣٦ سهم مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مشجر شماره پلاک ۲۷٦ فرعی از ۸٦_ اصلی واقع در چنارشرق دماوند به مساحت ۱۵۰۸٫۵ برابر سند انتقال قطعی شماره ۲۰۰۸۲ مورخه ۱۳۹۹/۰۴/۰۷ دفتر ۲_دماوند ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۲۰۳ به شماره چاپی ۲۰۷۳۱۹ ثبت وصادر و تسلیم گردید مورد ثبت درقید رهن و بازداشت نمی باشد . دو مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱٤۰۰٤۹۰۱۰۹۰۰۰۰۸٦٦ مورخ ۱٤۰۰/۰۵/۱۸صادره از اجرای محترم ثبت اسناد و املاک دماوند به مبلغ ۱۱۵۵۰۰۰۰۰۰ به نفع اجرا برای مالکیت محمدعلی ملک جعفری بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱٤۰۱۹۱۹۹۰۰۱٦۵۵۳٦۵۵ مورخ ۱٤۰۱/۰٦/۱٤ صادره از قاضی محترم شعبه دوم دادگاه حقوقی دماوند به نفع اجرا برای مالکیت محمدعلی ملک جعفری بازداشت می باشد. ۵-لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م/الف ۶۱۰/۲۷۳–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند– حسین حسن پور**

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۲۳۲۷۰۰۶۰۰۰۵۷۵– ۱۴۰۳/۰۲/۱۵ هیأت موضوع قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رشید نجفی فرزند محمدباقر به شماره شناسنامه ٤۸ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۹۲۷۵۵۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۹۸/۳۵ مترمربع از مالکیت رسمی عزت اله شهبازی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه مامالان / پلاک ۱۰۸– اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول ۱۴۰۳/۰۴/۱۷
تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۳/۰۵/۱
۶۱۸/۰۲–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم – سیدرضا شفیعی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۲۷۷۲مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین نرگسی دانا فرزند شاه حسین به شماره شناسنامه ۲۱۳۵ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۲۵/۰۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ٤۹ اصلی واقع در همدان بخش٦ حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پالیز جنت آباد خریداری از مالک رسمی شاه حسین نرگسی دانا فرزند درویش محمد محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۳/۰۴/۱۷
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۳/۰۵/۰۱
۵۱۳.م.الف/۶۱۴–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد– اکبر شرکائی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۷۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ولی اله فرزند علی بشماره شناسنامه ۸۹۸٦ صادره از تهران به مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٤۱۵۲/۰۳ مترمربع پلاک ۳٤ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در قریه وادان از تمامی مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ارتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۵/۰۱
م/الف ٦۱۱/۲۷۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – حسین حسن پور**

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص آروین صنعت آرنا
به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۶۷۸۴۷۰ و شماره ثبت ۵۷۰۳۳۶

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد خانم صغری شعبانی به شماره ملی ٤۳۷۱۲۹٦٤۵۹ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱٤۰۵/۰۲/۲۰ آقای محمود اکبری به شماره ملی ۵۰۹۸٦٦۳۳۰۱ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱٤۰۵/۰۲/۲۰ آقای هادی اکبری به شماره ملی ۰۰۱۸۷٤۲۱۹۱ به سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره تا تاریخ ۱٤۰۵/۰۲/۲۰ انتخاب گردیدند کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، براوات، قراردادها، عقوداسلامی کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء مدیرعامل به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر میباشد. آقای میثم زرین ترنج به شماره ملی ۰۰٦۸۵۷۹۱٦۰ به سمت بازرس اصلی و خانم مهسا کریمی به شماره ملی ۰۰۲۲٦۲٤۰۵۸ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند. روزنامه کثیرالانتشار آفرینش جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید.

۱٦۹–د **سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۷۴۴۶۹۹)

آگهی

شماره پرونده ها: ۱٤۰۰۰۷۹۲۰۰۰۰۹۸٦۰٦۲
شماره دادنامه: ۱٤۰۱۰۷۳۹۰۰۰۰۹۹۹۷٦۵
تاریخ تنظیم : ۱٤۰۱/۰٤/۰۸
شماره بایگانی شعبه : ۰۰۰۰۰٦۱
پرونده کلاسه ۱٤۰۰۰۷۹۲۰۰۰۰۹۸٦۰٦۲ شعبه دادگاه اصل ٤۹ قانون اساسی اردبیل تصمیم نهایی شماره ۱٤۰۱۰۷۳۹۰۰۰۰۹۹۹۷٦۵
خواهان: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام ره به نشانی استان –تهران شهرستان تهران – شهر تهران – خالد اسلامبولی – کوچه ۱۷– ستاد اجرایی فرمان امام (ره) با نمایندگی آقای بهزاد بخشنده هیر فرزند فیروز
خواسته: تعیین تکلیف اموال
بسمه تعالی
- به تاریخ ۲۸ خرداد ماه ۱٤۰۱ در وقت احتیاطی جلسه دادگاه اصل ٤۹ قانون اساسی استان اردبیل به تصدی امضا کننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه پیوست تحت نظر است دادگاه با ملاحظه جامع اوراق و محتویات پرونده با اعلام ختم دادرسی به شرح آتی مبادرت به انشاء رای می نماید.

رای دادگاه

در خصوص درخواست ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) مبنی بر ضبط یک قطعه زمین از پلاک ثبتی ۲۲ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل به مساحت تقریبی ۵۸۰۰۰ متر مربع ، واقع در هیر نرسیده به پل معلق ، دادگاه با ملاحظه جامع اوراق و محتویات پرونده، دادخواست تقدیمی و مستندات ابرازی خواهان و کروکی ابرازی وی ، ملاحظه پاسخ استعلام ثبتی به عمل آمده و نظریه کارشناسان منتخب که ضمن پیاده سازی کروکی تقدیمی خواهان در محل و مطابقت آن با وضع موجود اعلام داشته اند که برابر بررسیهای به عمل آمده و تفسیر عکسهای هوایی، قطعه زمین مذکور به مساحت ۳۷۳۸٤ متر مربع تا کنون فاقد سابقه مالکیت بوده و کشت و زرع و یا مستحدثاتی در آن وجود ندارد و از جمله اراضی مرتعی با خالصه دولتی نیز نمیباشد و مساحت مازاد بر آن داخل در مرتع .میباشد با توجه به مراتب فوق و نظر به اینکه علیرغم نشر اگهی موضوع ماده ۱۰ آیین نامه (در روزنامه کثیر الانتشار و انقضای مهلت مقرر ، تاکنون کسی ادعای مالکیت نسبت به مورد خواسته نداشته است . لذا دادگاه اصل خواسته خواهان را وارد تشخیص به استناد فرامین ولایی مورخه ٦۸/٦/۲ حضرت امام (ره) و فرمان مورخه ۱۳٦۸/٦/۱٦ مقام معظم رهبری مد ظله العالی و مواد ۲۳ و ۲۸ قانون مدنی و ماده ۱۱ اساسنامه ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) حکم به ضبط ملک مورد خواسته به شرح یک قطعه زمین از پلاک ثبتی ۲۲ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل به مساحت تقریبی ۳۷۳۸٤ متر مربع ، واقع در هیر نرسیده به پل معلق به نفع ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) استان اردبیل صادر و نسبت به مازاد بر متراژ مذکور به لحاظ وقوع در محدوده منابع طبیعی حکم بر بطلان دعوی مطروحه صادر و اعلام مینماید رای صادره غیابی ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و ظرف ۲۰ روز قابل اعتراض در محاکم محترم تجدید نظر استان تهران میباشد
۶۱۹/۰۳–ش **قاضی شعبه دادگاه اصل ۴۹قانون اساسی اردبیل _محمد واعظی لرد**

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نسبت به پلاک ۱۹۱–۹۳ با توجه به درخواست حسین احمدی مبنی بردرخواست صدور سند مالکیت تکبرگی پلاک ۱۹۱ فرعی از سنگ ۹۳ اصلی واقع در سربندان نظر به اعلام متقاضی که بدلیل عدم دسترسی به آدرس مالکین مجاور مراتب طی یک نوبت آگهی که در روز یکشنبه مورخ ۱٤۰۳/۰٤/۳۱ راس ساعت ۹ صبح از محل وقوع پلاک مرقوم جهت تعیین طول وابعاد و مساحت بازدید بعمل خواهد آمد.لذا مقتضی است در وقت مقرر در محل حاضر شوید وعدم حضور شما مانع ادامه عملیات نخواهد بود.
م/الف ٦۱۲/۲۷۵–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند – حسین حسن پور**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۲۷۹۳مورخه ۱۴۰۳/۰٤/۰۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین نرگسی دانا فرزند شاه حسین به شماره شناسنامه ۲۱۳۵ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٦۷۷۹/۱۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ٤۹ اصلی واقع در همدان بخش٦ حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پالیز جنت آباد خریداری از مالک رسمی شاه حسین نرگسی دانا فرزند درویش محمد محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۳/۰۴/۱۷
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۳/۰۵/۰۱
۵۱۱.م.الف/۶۱۵–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد– اکبر شرکائی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت
ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۱۸۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی اویسی فرزند پنجعلی بشماره شناسنامه ٤۸۸۲ کد