

تربیبون

اوج گیری تولید و توزیع سوخت مایع در تابستان؛

روزانه ۲۶۵ میلیون لیتر سوخت مایع در کشور

توزیع می شود



وزارت نفت افزون بر تأمین پایدار سوخت نیروگاهها در روزهای اوج مصرف برق و گرمای بی-سابقه تابستان امسال، با وجود جهش مصرف بنزین و رسیدن رقم مصرف به ۱۴۷ میلیون لیتر در روز پیش از توزیع کرده است.

به گزارش شانا، شرکت ملی پخش فراوردههای نفتی ایران هم‌اکنون روزانه بیش از ۲۶۵ میلیون لیتر سوخت مایع در کشور توزیع می‌کند که به گفته جواد اوچی، وزیر نفت، ارزش سالانه آن حدود ۶۷ میلیارد دلار است که این عدد تقریباً ۲ برابر بودجه سالانه کشور در همه بخش‌ها می‌شود. این موضوع در شرایطی است که کشور با جهش مصرف سوخت رویه‌روست و آماده‌سازی شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی ایران نشان می‌دهد توزیع بنزین در روز پیش از تاسوعای حسینی به حدود ۱۴۷ میلیون لیتر رسیده است. در واقع، وزارت نفت افزون بر تأمین مشتقات سوخت موردنیاز همه بخش‌ها از جمله صنایع، حمل‌ونقل و ... در عملیاتی شبانه‌روزی و بسیار فشرده، روزانه هزینه هنگفتی را صرف زنجیره تولید فراورده از حفاری و تولید نفت گرفته تا پالایش و توزیع می‌کند و افزون بر آن، بخش قابل توجهی از این سوخت تولیدی به‌دلیل مصرف بالای خودروها و قاچاق سوخت هدر می‌رود.

وزارت نفت در اوضاعی که از سوی شرکت‌های ملی گاز و پخش فراورده‌های نفتی، سوخت موردنیاز در بخش حمل‌ونقل و نیروگاهی را در روند افزایش بی-سابقه مصرف برق در گرمای طاقت‌فرسای تابستان امسال، بدون کمترین وقفه و کمبودی تأمین کرده، در عین حال پاسخگویی توزیع سوخت در سفرهای ایام پایانی تابستان و سوخت‌رسانی به زائران اربعین خواهد بود.

جلیل سالاری، مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی نیز از طرفی معتقد است مصرف غیراستاندارد سوخت خودروها در بخش بنزین تا روزانه ۴۰ میلیون لیتر و در بخش دیزلی تا روزانه ۶۰ میلیون لیتر هدررفت سوخت را بر پیکر صنایع پالایشی کشور تحمیل می‌کند. ۱۱ درصدی مصرف بنزین در شهر تهران و افزایش ۶ درصدی مصرف بنزین در کل کشور شده که این موضوع هم تحمیل بار اضافی بر صنایع پالایشی، آن هم در شرایط مصرف بالای برق و لزوم تأمین سوخت نیروگاهی را به‌دنبال داشته است.

قدردانی ۲ وزیر کابینه از وزارت نفت برای سوخت‌رسانی

پایدار در همین حال، صولت مرتضوی، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی و محرابیان، وزیر نیرو از همراهی و همسکاری وزارت نفت در مدیریت تأمین برق در شرایط اوج مصرف قدردانی کردند.

جزئیات تازه از توافق انتقال گاز روسیه به ایران از زبان وزیر نفت؛

ایران قطب تأمین گاز منطقه می‌شود



وی با بیان اینکه با اجرای این خط انتقال، افزون بر تأمین پایدار گاز داخل، ظرفیت و پایداری صادرات گاز کشور نیز به‌نحوی خیره‌کننده افزایش خواهد یافت، گفت: احداث خط ترانزیت گاز از شمال به جنوب از روسیه وارد کشور می‌شود، هزینه احداث این خط لوله را هم روسیه متقبل شده است که در زمینه احداث خطوط لوله در کف دریا صاحب فناوری هستند.

۱۲ میلیارد دلار تبادلات مالی خواهد داشت. وزیر نفت تصریح کرد: به‌ثمرر رسیدن این قرارداد ۳۰ساله که می‌توان آن را اوج دیپلماسی منطقه‌ای شهید رئیسی اعلام کرد، افزون بر رفع ناترازی‌های داخلی، ایران را به قطب تأمین گاز منطقه بدل می‌کند و به افزایش قابل توجه مراودات و مبادلات تجاری و امنیت اقتصادی و سیاسی کشور می‌انجامد.

داود منظور، رئیس سازمان برنامه و بودجه هم در این نشست به تأمین و پرداخت ماهانه حدود ۴۰ همت یارانه نقدی، کمک‌های معیشتی، یارانه دارو و برخی هزینه‌های حمایتی دیگر دولت اشاره و تصریح کرد: این نشست به تأمین و پرداخت ماهانه حدود ۴۰ همت یارانه نقدی، کمک‌های معیشتی، یارانه دارو و برخی هزینه‌های حمایتی دیگر دولت اشاره و تصریح کرد: این منابع نیز از محل فروش بنزین، گاز طبیعی و دیگر فراورده‌ها در داخل به دست می‌آید که عیناً به مردم بازگردانده می‌شود و دولت از این محل مبلغی دریافت نمی‌کند. همین موضوع سبب شده است شاخص عدالت اجتماعی و توزیع درآمد در این دولت بهبود و ضریب جینی کاهش یابد.

مشاور اقتصادی نماینده ویژه رئیس جمهوری در امور افغانستان تشریح کرد؛

دلیل توقف کامیون‌های حامل سوخت در مرز افغانستان

سایر کشورها به مقصد افغانستان دخالتی ندارند. براساس تصاویر ویدئویی منتشر شده، کامیون‌داران سعی دارند از عدم هماهنگی مقامات ایران و افغانستان و مشکلات مرزی بگویند، اما این توقف مجاری دیگری دارد.

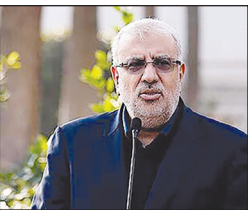
جوانمرد قصاب درباره این توقف به پایگاه خبری ابراف گفت: در طول سالیان گذشته بارها این اتفاق رخ داده که برخی تجار افغان سعی کردند سوخت‌های بی‌کیفیت ترانزیتی را از مسیر ایران وارد افغانستان کنند. وی در ادامه اشاره کرد: آنها با تعداد کامیون‌های زیاد و ایجاد مشکل در مرزها تلاش می‌کنند که مجوز ورود به افغانستان را بگیرند. برنامه‌های آنها دیگر برای کسانی که در این محیط کار کرده‌اند، اعتباری ندارند. مشاور اقتصادی نماینده ویژه رئیس جمهوری در امور افغانستان اشاره کرد: در جلسه سال گذشته در مرز مایه‌رود با حضور آقای حکمت و مقامات محلی دو استان مرزی به همه تجار افغان و ایرانی و رانندگان ایرانی و افغانی اعلام شد که اگر سوخت بی‌کیفیت بصورت ترانزیت وارد افغانستان شود، نه اجازه بازگشت

می‌دهیم و نه حمایت می‌کنیم. قرار شد مسئولین وزارت راه ایران و افغانستان به کلیه شرکت‌های حمل و نقلی نیز اعلام کنند. او در ادامه توضیح داد: پس از گذشت زمانی دوباره برخی از مقامات افغان خواهان باز شدن مسیر ترانزیت سوخت شدند؛ با شرط عدم قبولی بازگشت کامیون‌های سوخت شده و محصول بی‌کیفیت بدون حق ترانشیب جهت جلوگیری از قاچاق سوخت ایرانی این اجازه داده شد. وی اشاره کرد: سوخت خریداری شده از عراق توسط تجار افغان بی‌کیفیت است و این موضوع بارها به مقامات افغانستانی اعلام شده است.

جوانمرد قصاب تصریح کرد: این موضوع بارها پس از آزمایش در گمرک «بونسور فراهی» افغانستان مشخص شده و سوخت عراق مجوز ورود را بدست نیاورده است. تجار افغان با علم به این که این محموله‌ها بی‌کیفیت هستند، نسبت به ترانزیت اقدام کردند و با استفاده از شیوه‌های همیشگی خود که طی سال‌های گذشته نیز استفاده کردند، با اعمال فشار از سمت رانندگان به دنبال به نتیجه رسیدن خواسته‌های خود هستند.

وزیر نفت تأکید کرد؛

امضای سند انتقال گاز روسیه به ایران، شاهکار دیپلماسی انرژی دولت سیزدهم



وزیر نفت گفت: شاهکار دیپلماسی انرژی دولت سیزدهم امضای سند انتقال گاز روسیه به ایران است که می‌تواند سبب انقلاب اقتصادی و تأمین امنیت انرژی کشورهای منطقه از طریق ایران باشد. به گزارش شانا، جواد اوچی در حاشیه نشست هیات دولت در جمع خبرنگاران درباره انتقال گاز روسیه به جمهوری اسلامی ایران بیان کرد: در کمتر از یک ماه گذشته اسنادی بین شرکت‌های ملی گاز ایران و گازپروم روسیه امضا شد که براساس آن بخشی از گاز روسیه به ایران انتقال می‌یابد تا برای مصارف، صادرات و تأمین امنیت انرژی کشورهای همسایه بهره‌بردار شود. وی افزود: به‌جرت می‌توان گفت شاهکار دیپلماسی انرژی همین امضای سند انتقال گاز روسیه به ایران است که می‌تواند سبب انقلاب اقتصادی و تأمین امنیت انرژی کشورهای همسایه از طریق ایران باشد. وزیر نفت با بیان اینکه سوخت پایدار نیروگاه‌ها و جایگاه‌های سوخت در سراسر کشور تأمین شده است و مشکلی در این زمینه نداریم، تصریح کرد: روزانه ۲۶۵ میلیون لیتر سوخت مایع توزیع می‌شود که ارزش سالانه آن حدود ۶۷ میلیارد دلار است.



بهره‌برداری از ۷ طرح اقتصادی صندوق‌ها ۲ سال آینده



رئیس هیات‌رئیسبه صندوق‌های بازنشتگی صنعت نفت تأکید کرد: براساس برنامه‌ریزی‌ها، تا پایان سال آینده هفت پروژه شامل سه طرح پتروشیمیایی، دو طرح پتروپالایشگاهی، یک واحد کیفیت‌بخشی به روغن صنعتی و یک واحد ۱۵۰ مگاواتی تولید برق، بهره‌برداری رسمی خواهد شد. به گزارش شانا به‌نقل از صندوق‌های بازنشتگی صنعت نفت، عبدالحسین بیات در نشست با کارشناسان معاونت پروژه‌های شرکت سرمایه‌گذاری ایداف گفت: براساس برنامه‌ریزی نشست‌های شورای عالی پروژه‌ها، در ۲۴ ماه پیش‌رو شاهد افتتاح رسمی هفت طرح حوزه سرمایه‌گذاری صندوق‌ها خواهیم بود که بر درآمد صندوق‌ها اثرگذار است. وی افزود: امسال در صورت تأمین خوراک، آن‌جی‌ال ۳۱۰ دهلران آماده راه‌اندازی است، همچنین هم‌زمان با این طرح ملی، فاز گازی ۱۵۰ مگاواتی نیروگاه صبا دهلران نیز آماده بهره‌برداری خواهد بود. رئیس هیات‌رئیسبه صندوق‌ها با بیان اینکه طرح الفین توسعه پتروشیمی کنگان امسال آماده راه‌اندازی خواهد شد، تصریح کرد: پس از گشایش این واحد، دو طرح پتروشیمی از نوع پلیمری از واحدهای پایین‌دست الفین کنگان، سال آینده به مرحله بهره‌برداری می‌رسد.



اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودگی تهران هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۳.۳۰۱۰۴۵۰۰۳۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودگی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل تقوی فرزند شیرینعلی بشماره شناسنامه ۳۹۶۱ صادره از رزن ش.شدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۸۲/۲۵ مترمربع پلاک ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده از واقع در بخش ۱۰ تهران خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند یا شوند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۷۵۲۸۱۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۴
رئیس ثبت اسناد و املاک - امید ملک م.۱۱۹۶۲.م.الف/۱۸۲-

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودگی تهران هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۳.۳۰۱۰۴۵۰۰۳۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودگی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین بیجانی فرزند قدرت اله بشماره شنا ستامه ۲۱۱۸۲ صادره از تهران ش.شدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۳۶/۶۶ مترمربع پلاک ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده از واقع در بخش ۱۰ خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند یا شوند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۷۵۲۸۱۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۴
رئیس ثبت اسناد و املاک - امید ملک م.۱۱۹۶۳.م.الف/۱۸۳-

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودگی تهران هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۳.۳۰۱۰۴۵۰۰۳۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودگی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر جعفری فرزند مسلم بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از خمین در ش.شدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۵۷/۵۱ مترمربع پلاک ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده از واقع در بخش ۱۰ تهران خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند یا شوند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۷۵۲۸۲۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۴
رئیس ثبت اسناد و املاک - امید ملک م.۱۱۹۶۴.م.الف/۱۸۴-

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودگی تهران هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۳.۳۰۱۰۴۵۰۰۳۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودگی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا امید شورجه فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۶۲۸ صادره از بوئین زهرا در ش.شدانگ یک زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۵۰/۰۷ مترمربع پلاک ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده از واقع در بخش ۱۰ تهران خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند یا شوند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۷۵۲۸۳۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۴
رئیس ثبت اسناد و املاک - امید ملک م.۱۱۹۶۵.م.الف/۱۸۵-

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم کلثوم رضائی فرزند صدقلی به شماره ملی ۰۰۳۹۶۰۹۴۷۲ با تسلیم دو برگ گ ۱۴۰۳.۳۰۱۰۴۵۰۰۳۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ تهران شماره ۶۶۰ و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۴۰۳.۳۰۱۰۴۵۰۰۳۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ طلغ با کابری مسکوئی به پلاک ثبتی ۴۳۵۴۲ فرعی از ۱۱۶ اصلی، مفروز و مجزی شده از ۴۹۹۰۱ فرعی از ۴۹۱ اصلی مذکور، قطعه ۲۱ در شرف آپارتمان ۲ طبق واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران ا ستان تهران به مساحت ۹۱/۹ مترمربع (۸/۲۷) چهار متر و بیست و هفت دسیمتر مربع آن با لکن است بانضمام پارکینگ قطعه ۱۹ به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در جنوب طبقه ۱- بلوک ۵ بنام پویان اندایش فرزند عبدالرزاق شماره شناسنامه ۱۵۵۵۱ تاریخ تولد ۱۳۵۹/۰۹/۱۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۹۵۶۹۲۶۶ با جز سهم ۶۶م از کل سهم ۶۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و عینا با شماره مستند مالکیت ۳۱۱۰ تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۶۰ تهران «با حفظ منافع و حق ذسخ مادام العمر برای م صالح» موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۷۱/۶۱ سری الف سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۰۳۵۵۸/۳۱۱۴۵۰/۳۳۹۶۲۰ ثبت گردیده است سپس برابر اقراراتمه ۴۶۶۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۹ دفتر مذکور سند صلح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و تاریخ تولد ۰۰۳۹۶۰۹۴۷۲ اعاده گرد یده که بعلمت جا به جای مفقود گرد یده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی آن را از این اداره نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این منطقه تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت نسبت به این ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی، سند مالکیت المثنی پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی: ۱۷۵۲۸۲۸)

م.الف/۱۸۶-۱
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران - سید مهرداد صفائی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳.۳۰۱۰۴۵۰۰۳۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سیمینعلی کردوانی محرز متقاضی آقای / خانم امیر حسین کردوانی فرزند حسین بشماره شنا ستامه ۴۹۹۹ کد ملی ۰۰۶۱۸۰۸۸۲ صادره از تهران در ش.شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۸۰۳.۱۶ متر مربع پلاک ۵۴ فرعی از ۳۳ اصلی حقوق ارتفاعی با حق استفاده از قانون مقررات آب بر طبق نحوه ملی شدن آن واقع در قسلاک شهرستان گرمسار خریداری از مالک رسمی آقای / خانم سیمینعلی کردوانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند یا شوند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۳۰
حسین چلونی رئیس ثبت اسناد و املاک م.۱۱۹۶۳۲.ش-۵۵۹

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مژده لشگری بعنوان مالک با تسلیم دو برگ استهادهی محلی صدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۳.۳۰۱۰۴۵۰۰۳۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ و رمز تصدیق به شماره ۲۲۷۳۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۲ شهریار و برگ تقاضا به شماره وارده ۰۰۳۲۳۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۰ مدعی فقدان سند مالکیت عرصه و عینا یک دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکوئی واقع در طبقه اول بمساحت ۵۱/۱۶ مترمربع که مقدار ۱/۷۱ مترمربع آن بصورت بلکن می باشد قطعه اول تفکیکی به پلاک ثبتی ۵۹۵۸۱ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۱۶۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ و بخش ۱۱ در قرداراسلام از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرایی آن که بنام مژده لشگری برابر شماره چاپی ۶۲۷۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۲ ثبت و دفتر الکترونیکی ۰۰۳۵۵۸/۳۱۱۴۵۰/۳۳۹۶۲۰ صادر و تسلیم گردیده است و نامبرده با اعلام مفقودی به علت اسباب کشی درخواست المثنی سند مالکیت پلاک من صوف را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی: ۱۷۵۲۸۵۸)

م.الف/۱۸۷-۱
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاقف آباد تهران - خداداد بشیری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳.۳۰۱۰۴۵۰۰۳۲۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ هیات اول مذمب به نامه شماره ۰۰۳۲۳۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ صادره از تهران در ش.شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۸۰۳.۱۶ متر مربع پلاک ۵۴ فرعی از ۳۳ اصلی حقوق ارتفاعی با حق استفاده از قانون مقررات آب بر طبق نحوه ملی شدن آن واقع در قسلاک شهرستان گرمسار خریداری از مالک رسمی آقای / خانم سیمینعلی کردوانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق و شسرکای متقاضی آقای / خانم امیر حسین کردوانی فرزند حسین بشماره شنا ستامه ۴۹۹۹ کد ملی ۰۰۶۱۸۰۸۸۲ صادره از تهران در ش.شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۸۰۳.۱۶ متر مربع پلاک ۵۴ فرعی از ۳۳ اصلی حقوق ارتفاعی با حق استفاده از قانون مقررات آب بر طبق نحوه ملی شدن آن واقع در قسلاک شهرستان گرمسار خریداری از مالک رسمی آقای / خانم سیمینعلی کردوانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند یا شوند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی آترا به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی و اعتراض طبق مقررات اقدامات مقتضی بعدی معمول خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۷۵۲۸۶۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۴
کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیادداشت تهران - محمدعلی ابراهیمی م.الف/۱۸۸-۱