تریبون

پایداری جریان برق به همت وزارت نفت؛

افزایش تحویل سوخت به نیروگاه‌های کشور در تابستان ۱۴۰۳

مدیر دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران از افزایش تحویل سوخت به نیروگاه‌های کشور در تابستان امسال نسبت به زمان مشابه سال ۱۴۰۲ خبر داد.

به گزارش شانا، سعید عقلی در گفت‌وگویی با بیان اینکه سوخت نیروگاه‌های کشور از گاز طبیعی و فرآورده‌های نفتی تأمین می‌شود، تصریح کرد: اکنون نسبت به زمان مشابه پارسال حدود ۷ میلیون و ۵۰۰ هزار مترمکعب/ لیتر سوخت بیشتری به نیروگاه‌ها و مولدهای برق کشور تحویل می‌شود که ۹۱درصد این حجم گاز طبیعی است.وی افزود: هم‌اکنون ۱۰۷ نیروگاه بزرگ‌مقیاس کشور و ۴۰۰ نیروگاه کوچک‌مقیاس و مولد برق از گاز طبیعی بهره‌مند هستند که روزانه معادل ۳۳۳ میلیون مترمکعب/ لیتر از سوی وزارت نفت به آن‌ها تحویل می‌شود.مدیر دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران گفت: همچنین اکنون با روند افزایش مصرف، در بخش صنایع غیرعمده کشور روزانه ۱۰ میلیون مترمکعب و در بخش صنایع عمده، پتروشیمی‌ها، صنایع فولادی، سیمان و پالایشی روزانه ۲۰ میلیون مترمکعب بیشتر از زمان مشابه پارسال مصرف می‌شود.

رئیس هیات‌رئیسه صندوق‌های بازنشستگی صنعت نفت خبر داد:

افزایش ۲۵درصدی پرداخت علی‌الحساب مستمری بازنشستگان صنعت نفت

رئیس هیات‌رئیسه صندوق‌های بازنشستگی صنعت نفت در نشست شورای عالی خدمات گفت: در سه ماه گذشته، ۲ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان علی‌الحساب مستمری به بازنشستگان صنعت نفت پرداخت شد که نسبت به عدد پارسال، ۲۵درصد افزایش یافته است.

به گزارش شانا به‌نقل از صندوق بازنشستگی صنعت نفت، عبدالحسین بیات در سیزدهمین نشست شورای عالی خدمات صندوق‌های بازنشستگی صنعت نفت گفت: همه شاخص‌های عملکردی صندوق‌ها در زمینه‌های مختلف در حالی رو به پیشرفت است که از منظر اقتصادی با محدودیت‌هایی روبه‌رو هستیم، برای این موفقیت، از مدیریت صندوق‌ها و دست‌اندرکاران آن قدردانی می‌کنم.وی با اشاره به ابلاغ سیاست کلی نظام جامع تأمین اجتماعی در فروردین ۱۴۰۱ افزود: پس از ابلاغ این سیاست‌ها، رویکردهای صندوق‌ها در کشور مشخص شد. در این چارچوب، صندوق بازنشستگی صنعت نفت با توجه به ظرفیت‌ها، توان و امکانات در مسیر الگوسازی حرکت کرد.

رئیس هیات‌رئیسه صندوق‌های بازنشستگی صنعت نفت افزود: همه صندوق‌های بازنشستگی در کشور می‌توانند با حکمرانی خوب از وضع بهتری برخوردار باشند، منوط به اینکه استقلال صندوق‌ها حفظ شود و رویکرد بنگاه اقتصادی در آن‌ها تقویت شود تا قادر باشند به‌سمت حداکثرسازی خدمات حرکت کنند.

معاون وزیر نفت در امور پالایش و پخش:

وضع مطلوب ذخایر نیروگاهی کشور

معاون وزیر نفت در امور پالایش و پخش گفت: اقدام پالایشگاه آبادان برای صادرات فرآورده‌های تولیدی حاصل از افزایش ظرفیت پالایشی کاملاً قانونی و مطابق قانون بودجه بوده است؛ پالایشگاه فراسرزمینی نشانه بالندگی صنایع پالایشی کشور بود و از طریق دیپلماسی انرژی، زمینه رشد شرکت‌های خصوصی فعال در این صنعت فراهم آمد.

جلیل سالاری در گفت‌وگو با خبرنگار شانا در واکنش به اخبار مطرح‌شده در رسانه‌ها درباره کاهش یک‌باره ذخایر نیروگاهی کشور بیان کرد: براساس بند «ج» تبصره هفت قانون بودجه سال ۱۴۰۳ و قانون بودجه ۱۴۰۲، اگر پالایشگاه بتواند بیش از برنامه تعیین‌شده ظرفیت فرآورش خود را افزایش دهد، می‌تواند تا سقف ۲۳۰ میلیون یورو برای تسهیلاتی که در قالب اجرای فاز ۲ دریافت کرده است صادرات انجام دهد و سررسید تسهیلات را پرداخت کند.

وی افزود: برنامه تولید پالایشگاه آبادان ۳۷۰ هزار بشکه است و بر همین اساس نیز به سازمان هدفمندی یارانه‌ها تعهد دارد و سازمان هدفمندی این اختیار را می‌دهد که اگر این پالایشگاه بیش از ۳۷۰ هزار و تا ۴۳۰ هزار بشکه فرآورش داشته باشد، ۲۳۰ هزار بشکه از این مقدار فرآورش را به پروژه خود اختصاص دهد و اگر فرآورش پالایشگاه به بیش از ۴۳۰ هزار بشکه افزایش یافت (با توجه به فاز تکمیلی فاز ۲)، می‌تواند ۴۷۰ میلیون یورو مازاد بر سقف برنامه را صرف اجرا و تکمیل فاز دوم (پروژه کیفی‌سازی) کند.

معاون وزیر نفت در امور پالایش و پخش ادامه داد: پالایشگاه آبادان توانست ظرفیت پالایشی خود را به ۵۰۰ هزار بشکه برساند، بنابراین طبق قانون مجوز داشت این مقدار مازاد را صادر و درآمد حاصل از آن را صرف اجرای پروژه و بازپرداخت تسهیلات کند؛ بنابراین اقدام پالایشگاه آبادان کاملاً قانونی و تکلیف قانون بودجه بوده است و نهادهای نظارتی نیز به‌صورت کامل در جریان این تصمیم‌ها هستند.

◆ ذخایر سوخت کشور مطلوب است

سالاری همچنین در پاسخ به ادعاهای مطرح‌شده درباره کاهش ذخایر سوخت کشور با رد این شایعات گفت: مقدار ذخایر سوخت کشور در حد مطلوب است و با توجه به نیاز مجموعه، ذخیره‌سازی انجام می‌شود. مصارف در بعضی از فصل‌ها افزایش می‌یابد که در همان چارچوب نیز برنامه‌ریزی انجام می‌شود. مصرف سوخت مایع در زمستان سخت پارسال (اسفند ۱۴۰۲) به روزانه ۱۰۰ میلیون لیتر رسید، اما با برنامه‌ریزی مجدد برای ذخایر، هم‌اکنون در حال تأمین کامل سوخت تابستانی هستیم.

◆ درپروژه‌پالایشگاه‌فراسرزمینی هیچ‌گاه بحث سهام‌داری مطرح نشده است

وی همچنین در واکنش به اخبار مطرح‌شده در رسانه‌ها مبنی بر دستاوردسازی دروغین دولت سیزدهم با پالایشگاه فراسرزمینی گفت: پروژه پالایشگاه فراسرزمینی یک طرح ملی، قابل افتخار و فراجناحی بود که با صادرات بیش از یک‌هزار و ۶۰۰ قلم کالا در قالب این پروژه، به رشد و پویایی حجم زیادی از سازندگان و شرکت‌های دانش‌بنیان داخلی که متعلق به هیچ دولتی نیستند، در صنعت نفت منجر شد.

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی با ابراز تعجب از مطرح‌شدن سهام‌داری پالایشگاه فراسرزمینی در رسانه‌ها افزود: از ابتدا هیچ‌گاه چنین موضوعی مطرح نشده است و بنا نیز بر ایفای نقش سهام‌داری در این پروژه نبوده است. در قانون برنامه‌وبودجه نیز چنین اختیاری به شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی داده نشده است.

سالاری تأکید کرد: در اساسنامه شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی که به‌تازگی مصوبه دولت را دریافت کرده، این تمهیدها پیش‌بینی شده است که بتوانیم در قالب مشارکت در حوزه فراسرزمینی صنعت پالایش ورود کنیم.

وی با انتقاد از نگاه سیاسی و تخریبی به پروژه‌های ملی و تخصصی در برخی رسانه‌ها گفت: شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی در حوزه پالایشگاه‌های فراسرزمینی وظیفه دارد صادرات خدمات، تجهیزات، کالا و دانش فنی را انجام دهد و بخشی از نفت خام کشور را در پالایشگاه فراسرزمینی فرآورش کند تا در بازار آن کشور مصرف شود.

معاون وزیر نفت این پروژه را گامی مهم در مسیر جلوگیری از خام‌فروشی و تنوع سبد صادراتی کشور و دستاوردی متعلق به مردم و کشور دانست و افزود: این پروژه همچنین زمینه‌ای را فراهم کرد تا بخش خصوصی بتواند حضور خود را در بازار جهانی نشان دهد و مورد قدردانی نمایندگان و مقام‌های ونزوئلایی قرار گیرد.

◆ منابع حاصل از فروش فرآورده به‌صورت کامل به سازمان هدفمندی واریز شده است

سالاری همچنین در واکنش به خبر خبرگزاری میزان درباره واریزنشدن نزدیک به ۴۰ هزار میلیارد تومان از منابع حاصل از فروش فرآورده به سازمان هدفمندی یارانه‌ها گفت: براساس تبصره «۱۴» قانون بودجه در بخش شرکت‌های پالایشی، حساب‌های شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی متمرکز به خزانه است و منابع باید به سازمان برنامه‌وبودجه و سازمان هدفمندی یارانه‌ها واریز شود و براساس قانون اگر شرکت‌های پالایشی برنامه تولید خود را اجرایی نکنند، منابع حاصل از فروش فرآورده‌های ویژه این پالایشگاه‌ها نیز به سازمان هدفمندی واریز می‌شود. بنابراین سازمان برنامه‌وبودجه باید در این حوزه پاسخ‌گو باشد و در این میان، شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی تنها واسطه است و منابع به‌صورت کامل به سازمان هدفمندی یارانه‌ها واریز شده است.

خبر

رشد ۲۷۴درصدی وصول درآمدهای نفتی در دولت شهید رئیسی

وصول درآمدهای نفتی ایران در سال ۱۴۰۲ در حالی به بیش از ۲۸ میلیارد دلار رسید که ایران همچنان با شدیدترین تحریم‌های نفتی دست‌وپنجه نرم می‌کند. این در حالی است که وصول این درآمدها در سال ۱۳۹۹ براساس آمار بانک مرکزی ۷ میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار بوده و نشان‌دهنده رشدی حدود ۲۷۴درصدی در دولت سیزدهم است.

به گزارش شانا، مهم‌ترین مزیت اقتصادی ایران در بیش از ۱۰۰ سال گذشته صنعت نفت و گاز بوده است. تا آنجا که این صنعت بر دیگر بخش‌های اقتصادی سایه انداخته و پیشرفت و توسعه این صنعت، موتور محرکه پیشرفت و توسعه اقتصادی ایران است.

با توجه به اهمیت نفت در اقتصاد ایران، تحریم‌ها نیز بر مدار این صنعت همواره متمرکز بوده؛ تحریم‌هایی که به بهانه‌های واهی و با هدف کاهش صادرات و درآمدهای نفتی ایران اعمال شده است. نکته مهم آن است که این تحریم‌ها هر زمان شدت گرفته، تولید و صادرات نفت ایران را با کاهش همراه کرده است.

بااین‌حال، با روی کار آمدن دولت سیزدهم و با وجود تداوم تحریم‌های پیشین و اعمال دور تازه تحریم‌ها، تولید و صادرات نفت ایران با افزایش همراه شد و از محل همین افزایش، درآمدهای نفتی نیز در این دولت در مقایسه با سال پایانی دولت دوازدهم رشدی حدود ۳ برابری را به ثبت رساند.

درواقع دولت شهید رئیسی توانست بدون تکیه بر عوامل خارجی و با اعتماد به توان و تخصص ایرانی، تولید نفت را بیش از ۶۰درصد افزایش دهد، ۵۰ میلیون مترمکعب به ظرفیت تولید گاز اضافه کند، ظرفیت تولید پالایشی کشور را ارتقا بخشد و درمجموع با رشد صادرات، درآمد بیشتری برای کشور ایجاد کند.

با توجه به این افزایش ظرفیت‌ها در صنعت نفت، رشد اقتصادی بالایی برای کشور ایجاد شد. به گفته رئیس کل بانک مرکزی، بخش واقعی اقتصاد کشور در سال ۱۴۰۲ براساس قیمت پایه رشد ۴.۵درصدی و به قیمت بازار، رشد ۵درصدی را تجربه کرده است. بخش نفت نیز پارسال رشد ۱۴.۷درصدی را ثبت کرد.

وی با اشاره به روند افزایشی ذخایر ارزی کشور تصریح کرد: با دیپلماسی پولی و بانکی و افزایش وصول درآمدهای نفتی و گازی کشور هم کمیت و هم کیفیت دارایی‌های ارزی کشور افزایش یافته و برخلاف انتقادها و گزاره‌های خبری نادرست، بانک مرکزی هرگز از دارایی‌های ارزی کشور و ارزپاشی برای مدیریت بازار ارز ازجمله در مقطع کنونی استفاده نکرده است.

آمارهای بانک مرکزی نیز البته این موضوع را تأیید می‌کند. براساس این آمارها، ایران در سال ۱۳۹۹ و سال پایانی دولت دوازدهم، ۷ میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار درآمد نفتی وصول کرده است. این عدد در سال ۱۴۰۲ با فعال‌شدن دیپلماسی انرژی در وزارت نفت و افزایش صادرات نفت به بیش از ۲۸ میلیارد دلار رسیده است.

آگهی تحدید حدود اختصاصی (حوزه ثبتی شهرستان خمین)

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده؛ اینک برحسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ٦١ آئین نامه قانون ثبت تحدید حدود پلاک مورد تقاضا از املاک واقع در بخش (حوزه ثبتی) این واحد به شرح زیر می باشد: باستناد رأی ۲۱۱۹– ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ سمتی از ششدانگ پلاک ۲۲٦ فرعی از ٦٢ – اصلی واقع در بخش ۲ خمین در مالکیت آقای مهدی شامنصوری استقرار یافته و برای آن پلاک – فرعی از اصلی مذکور تعیین گردیده است چون تحدید حدود عمومی ملک فوق به عمل نیامده است و عمل به تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز مقدور نبوده و بنا به درخواست متقاضی تحدید حدود اختصاصی رقبه مذکور در ساعت ۹ صبح مورخه ۱۴۰۳/۵/۲۴ در محل شروع و انجام خواهد شد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به مالک پلاک و مجاورین فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد؛ که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند؛ چنانچه مالک یا نماینده قانونی وی در موقع مقرر حاضر نباشد، مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد؛ و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان ملک در موقع مقرر حاضر نبوده اند؛ مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد. و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترض می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمائید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۳

۶۶۲/۰۳–ش **مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمین – علی چوگری**

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ و برابر رای شماره ۰۱۵۹... ۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳،۰۱،۱۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات خانم مریم زارع سروی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۰۷۱ متر مربع پلاک شماره ۳٦۰ فرعی از یک اصلی واقع در اراضی بحرآباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت علی زارع سروی تائید گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۴،۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۵،۳

میم الف ۲۳۳۳ /٦۲۷–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد – بشیر پاشایی**

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ و برابر رای شماره ۰۹۷۴...۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات خانم فاطمه رضایی راد فرزند غلامرضادر ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۳/٦۰ متر مربع پلاک شماره ٤۸۵ فرعی از یک اصلی بحرآباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت علی اصغر مقدم نخعی تائید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۴،۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۵،۳

میم الف ۲۳۳۷ /٦۲۹–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد – بشیر پاشایی**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد رضا عدالتیان وارسته وکیل خانم مریم نوروزی برابر سند وکالت ۱۹۹۲۸۵ – ۱۴۰۳،۲،۱۷ دفتر ۱۹ مشهد به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که ۲ فقره سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۲۷۰۵۹ فرعی از ٤ – اصلی بخش ۹ مشهد به علت سهل انگاری مفقود شده است با بررسی سیستم جامع املاک معلوم شد ششدانگ پلاک ۲۷۰۵۹ فرعی از ٤ – اصلی برابر سند انتقال قطعی ٦۵۰۷٤۵–٦۹/۱۲/۱۵ دفتر ۵٦ مشهد از معامل محمد حسین رضائیان دلوئی به متعاملین منیژه و میترا آسائی منتقل شد هر کدام نسبت به سه دانگ و اسناد مالکیت به سریال ۳۳۳۷٦۲ و ۳۳۳۷٦۱ صادر و تسلیم شده است. سپس برابر سند انتقال قطعی –۱٤۷٤۹٤–۸۳،۲،۲٦ دفتر ۱۹ مشهد ورثه منیژه آسائی تمامت سه دانگ مشاع را به میترا اسائی انتقال دادند و سپس برابر سند انتقال قطعی ۱۵۰۵٦۰–۸۳،۱۲،۲٦ دفتر ۱۹ مشهد تمامت ششدانگ از میترا اسائی به مریم نوروزی انتقال قطعی یافت که سریال سندهای ۳۳۳۷٦۱ و ۷٤۲۹۱۲ صادر و تسلیم گردیده است . سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد. بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یاسند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم ان به متقاضی اقدام خواهد شد.

رونوشت ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) :آدرس کوهسنگی ۷– نبش محتشمی ۱۷

میم الف ۷۰۸/۲٦۹۷–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد – بشیر پاشائی**

آگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰

با عنایت به اینکه پرونده ثبتی ذیل در جریان ثبت می باشد ، اینک بنا به درخواست مالک و با عنایت به دستور ذیل ماده ۱٤و۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳–قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ، تحدید حدود پلاک مرقوم در در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

املاک واقع در قریه هفشجان به شماره پلاک ۲۲۱–اصلی

۷٦۱۰ فرعی بابک اسماعیلی فرزند ذوالفقار نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۵۱،٦۹ مترمربع

۸۲۱۵ فرعی احمدرضا جعفری فرزند ملک محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٦۰۰۲،۱۵ مترمربع

۸۲۱٦ فرعی: کیوان ولی پورهفشجانی فرزند علی اصغر نسبت به هفت ممیز یازده نوزدهم حبه از ۷۲ حبه مشاع مهرداد ولی پورهفشجانی فرزند علی اصغر نسبت به هفت ممیز یازده نوزدهم حبه از ۷۲ حبه مشاع از ششدانگ اسماعیل ولی پورهفشجانی فرزند علی اصغر نسبت به هفت ممیز یازده نوزدهم حبه از ۷۲ حبه مشاع ساسان ولی پورهفشجانی فرزند علی اصغر نسبت به هفت ممیز یازده نوزدهم حبه از ۷۲ حبه مشاع از ششدانگ فرعی بهنام ولی پورهفشجانی فرزند علی اصغر نسبت به هفت ممیز یازده نوزدهم حبه از ۷۲ حبه مشاع از ششدانگ کورش ولی پورهفشجانی فرزند علی اصغر نسبت به هفت ممیز یازده نوزدهم حبه از ۷۲ حبه مشاع از ششدانگ شهناز ولی پورهفشجانی فرزند علی اصغر نسبت به سه ممیز پانزده نوزدهم حبه از ۷۲ حبه مشاع از ششدانگ شوکت ولی پورهفشجانی فرزند علی اصغر نسبت به سه ممیز پانزده نوزدهم حبه از ۷۲ حبه مشاع از ششدانگ رفعت ولی پورهفشجانی فرزند علی اصغر نسبت به سه ممیز پانزده نوزدهم حبه از ۷۲ حبه مشاع از ششدانگ بتول ولی پورهفشجانی فرزند علی اصغر نسبت به سه ممیز پانزده نوزدهم حبه از ۷۲ حبه مشاع از ششدانگ رضوانه ولی پورهفشجانی فرزند علی اصغر نسبت به سه ممیز پانزده نوزدهم حبه از ۷۲ حبه مشاع از ششدانگ اشرف ولی پورهفشجانی فرزند علی اصغر نسبت به سه ممیز پانزده نوزدهم حبه از ۷۲ حبه مشاع از ششدانگ فرعی ملک تاج ولی پورهفشجانی فرزند علی اصغر نسبت به سه ممیز پانزده نوزدهم حبه از ۷۲ حبه مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به استثنای بهای ثمنیه اعیانی که ۱٤۱۳،٦٦ متربع جاده از آن عبور می کند به مساحت ٤۰۸۷۵،۵۳ مترمربع

۸۲٦۰ فرعی خدیجه نقی زاده هفشجانی فرزند محمدآقا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٤۳۷،٦۲ مترمربع خریداری شده از منوچهر جهانبین.

۸۷۲۸ فرعی بابک اسماعیلی فرزند ذوالفقار نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵٦۰۵۲،۸۸ مترمربع خریداری شده از رستم، پرویز، علی و علی یار توکلی.

۸۷۲۹ فرعی بابک اسماعیلی فرزند ذوالفقار نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۵۱۸،٤۱ مترمربع خریداری شده از وراث مرحوم نعمت اله کشاورز.

۸۷۳۰ فرعی بابک اسماعیلی فرزند ذوالفقار نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٦۰۳۱۸،۲۹ مترمربع خریداری شده از حاج ناصر، هدایت اله و منوچهر کیوانی.

۸۷۵۷ فرعی سلیمان کیوانی هفشجانی فرزند نبی اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵٤،۲۲ مترمربع خریداری شده از علی اصغر خدابخشی.

۸۷۵۸ فرعی سلیمان کیوانی هفشجانی فرزند نبی اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۰۲،۰۳ مترمربع خریداری شده از علی اصغر خدابخشی.

روز چهارشنبه ۱٤۰۲/۰۵/۱۷ رأس ساعت ۹ صبح

۳٤٤۵ فرعی سیده رقیه حسینی هفشجانی فرزند سیدعبداله نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۰،۰۰ مترمربع خریداری شده از فریبا کیوانی.

۸۳۰۸ فرعی فرامرز چمنی هفشجانی فرزند امیدعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰،۰۰ مترمربع خریداری شده از منوچهر جهانبین.

۸٤۰۵ فرعی بهنام کیوانی هفشجانی فرزند هدایت الله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٤۰۳۲،۰۱ مترمربع خریداری شده از هوشنگ جهانبین.

۸۷٦۲ فرعی محمد عالی پورهفشجانی فرزند غلام عباس نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱٤۰،۸۰ مترمربع خریداری شده از خیراله گودرزی.

۸۷٦۳ فرعی محمد عالی پورهفشجانی فرزند غلام عباس نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳٦۱،٦۲ مترمربع خریداری شده از خیراله گودرزی.

۸۷٦٤ فرعی محمد عالی پورهفشجانی فرزند غلام عباس نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۵۹،۲۹ مترمربع خریداری شده از خیراله گودرزی.

۸۷٦۵ فرعی سید ایوب کنعانی هفشجانی فرزند سید عیسی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان دامداری به مساحت ۵۲۰۲،۳۱ مترمربع خریداری شده از خدارحم آقائی.

روز شنبه ۱٤۰۲/۰۵/۲۰ رأس ساعت ۹ صبح

املاک واقع در دستگرد امامزاده به شماره پلاک ٦۵٤– اصلی

۷۵٤ فرعی وحید یگانگی دستگردی فرزند علیرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ٦۰۰،۰۰ مترمربع خریداری شده از عباسعلی کارگر .

۱٤۹۰ فرعی وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۷۰٦،۷٦ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از شهریار چوپانی.

روز پنجشنبه ۱٤۰۲/۰۵/۱۸ رأس ساعت ۹ صبح

لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار میگرددکه در روز ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند، اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد و معترض باید کتبا اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد املاک ناحیه دو شهرکرد تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید ودرغیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت وبه اداره ثبت تسلیم نماید اداره ثبت اسناد نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد./

تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱٤۰۳/۰۵/۰۳

۷۰۹/۰۳–ش **رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه دو شهرستان شهرکرد– محمدعلی محمدی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۳٦۰۳۲۹۰۱۲۰۰۲۵٦۵ مورخ ۱۱ / ۰٤ / ۱٤۰۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم شهربانو سامقانی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ٤۳۷ کد ملی ۵۲۱۹۷۱۰۰۰۱ صادره از سامقان شهر سبزوار در سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین محصور با انباری احداثی به مساحت ۷۵ . ۲۰۸ متر مربع پلاک ۲۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در حسین آباد حاج تقی شهرستان گرمسار خریداری از مالک رسمی آقای /خانم اسماعیل خسروانی احدی از ورثه افتخار لقائی و برابر رای شماره ۱٤۰۳٦۰۳۲۹۰۱۲۰۰۲٦۱۲ مورخ ۱۳ / ۰٤ / ۱٤۰۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم ام البنین سامقانی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۹ کد ملی ۵۲۱۹۸۸۹۳٤٦ صادره از سامقان شهر سبزوار در سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین محصور با انباری احداثی به مساحت ۷۵ . ۲۰۸ متر مربع پلاک ۲۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در حسین آباد حاج تقی شهرستان گرمسار خریداری از مالک رسمی آقای / خانم اسماعیل خسروانی احدی از ورثه افتخار لقائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۸ / ۰٤ / ۱٤۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم:۰۳ / ۰۵ / ۱٤۰۳

۶۳۳/۱۷٤۷۷۱۳–ش **حسین چلوئی رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده۳ و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض اقای اسمعیل شیرین مرزنکلاته بشماره شناسنامه ٦٦٦ بشماره ملی ۲۱۲۰٦۳٦۵٦۷ صادره از گرگان فرزند مصیب متقاضی کلاسه پرونده ۱٤۰۲۱۱٤٤۱۲٤۸۰۰۰۱٤۳۲ درششدانگ عرصه و عیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت