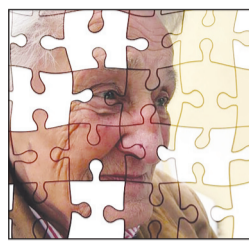


خبرها از عالم علم

عوامل جدید خطر برای زوال عقل؛ لزوم حمایت از خانواده‌های مبتلایان



بر اساس گزارش جدید متخصصان UCL، پرداختن به ۱۴ عامل خطر قابل اصلاح که از دوران کودکی شروع می‌شود و در طول زندگی ادامه می‌یابد، می‌تواند از حدود نیمی از موارد ابتلا به زوال عقل پیشگیری کند یا آنها را به تاخیر بیاورد. به گزارش ایسنا، سومین کمیسیون Lancet در مورد پیشگیری، مداخله و مراقبت از زوال عقل به سرپرستی پروفیسور UCL، «گیل لیونگستون» در کنفرانس بین المللی انجمن الزایمر (AAIC ۲۰۲۴) ارائه شد. با وجود اینکه مردم در سراسر جهان طولانی‌تر زندگی می‌کنند و تعداد افراد مبتلا به زوال عقل در همه کشورها به طور چشمگیری افزایش می‌یابد، در صورت اقدام برای مقابله با این عوامل خطر، حتی در افراد دارای خطر ژنتیکی بالا، پتانسیل پیشگیری و مدیریت بهتر زوال عقل بالا است. بر اساس آخرین شواهد موجود، یک گزارش اخیر ۲ عامل خطر جدید را اضافه می‌کند که با ۹ درصد از کل موارد زوال عقل مرتبط است. تخمین زده می‌شود که ۷ درصد موارد مربوط به لیوپروپروتین کم چگالی (LDL) یا کلسترول بد در میانسالان از حدود ۴۰ سالگی و ۲ درصد از موارد مربوط به از دست دادن بینایی درمان نشده است. این عوامل خطر جدید علاوه بر ۱۲ عامل خطری هستند که قبلاً توسط کمیسیون Lancet در سال ۲۰۲۰ شناسایی شده بود (از جمله سطوح تحصیلات پایین، آسیب شنوایی، فشار خون بالا، سیگار کشیدن، چاقی، افسردگی، عدم تحرک بدنی، دیابت، مصرف الکل، آسیب مغزی تروماتیک، آلودگی هوا و انزوای اجتماعی) که با ۴۰ درصد از کل موارد زوال عقل مرتبط است.

گزارش جدید تخمین می‌زند که عوامل خطر مرتبط با بیشترین نسبت افراد مبتلا به زوال عقل در جمعیت جهانی، اختلال شنوایی و کلسترول LDL بالا (هر کدام ۷ درصد)، همراه با تحصیلات کمتر در اوایل زندگی و انزوای اجتماعی در سنین بالاتر (هر کدام ۵ درصد) است.

این کمیسیون که توسط ۲۷ متخصص زوال عقل پیشرو در جهان ارائه شده است، از دولت‌ها و افراد می‌خواهد که برای مقابله با خطرات زوال عقل در طول زندگی به کم قانع نباشند، با این استدلال که هر چه زودتر بتوانیم سطوح فاکتورهای خطر را بررسی و کاهش دهیم، بهتر است. این گزارش مجموعه جدیدی از سیاست‌ها و تغییرات سبک زندگی را برای کمک به پیشگیری و مدیریت بهتر زوال عقل پیشنهاد می‌کند.

اقدامات بیشتری در سراسر جهان برای کاهش خطرات زوال عقل مورد نیاز است

به دلیل پیر شدن سریع جمعیت در سراسر جهان، پیش بینی می‌شود تعداد افراد مبتلا به زوال عقل تا سال ۲۰۵۰ تقریباً سه برابر شود و از ۵۷ میلیون نفر در سال ۲۰۱۹ به ۱۵۲ میلیون نفر برسد. افزایش امید به زندگی همچنین باعث افزایش افراد مبتلا به زوال عقل در کشورهای کم درآمد می‌شود. هزینه‌های بهداشت جهانی و اجتماعی مربوط به زوال عقل سالانه بیش از یک تریلیون دلار تخمین زده می‌شود.

رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت اعلام کرد؛

وضعیت نسبتاً پایدار «تب دنگی» در کشور



رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت با اعلام وضعیت نسبتاً پایدار «تب دنگی» در کشور، عین حال نسبت به فعالیت بیشتر به آندس با خنک‌تر شدن هوا هشدار داد. دکتر شهنام عرشی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه دارای وضعیت نسبتاً پایدار در مواجهه با «تب دنگی» هستیم، اظهار کرد: تعداد مبتلایان تب دنگی تغییر نکرده و تعداد مبتلایان براساس آخرین گزارش، معادل ۱۵۲ نفر است. اگرچه به وضعیت پایدار نسبی در ارتباط با تب دنگی دست یافته‌ایم، اما در ارتباط با ماه‌های شهریور و مهر احساس نگرانی می‌کنیم؛ چراکه فعالیت پشه آندس با خنک‌تر شدن هوا بیشتر می‌شود و شاید بتوان گفت با خنک شدن هوا کانون‌های اپیدمی محلی داشته باشیم.

صید پشه آلوده فقط در ۲ منطقه

وی با بیان اینکه پشه به صورت گسترده در نقاطی از کشور مستقر شده، گفت: پشه آندس در ۷ استان

کشور یعنی ۳ استان شمالی و ۴ استان جنوبی مستقر شده است. اگرچه پشه در ۷ استان کشور به صورت گسترده مستقر شده اما پشه آلوده فقط در ۲ نقطه کشور صید شده است.

رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت درباره صید پشه آلوده در ۲ نقطه کشور خاطرنشان کرد: حضور پشه آلوده در ۲ نقطه کشور یعنی «بندر لنگه» در استان هرمزگان و شهرستان «جابهار» گزارش شد؛ در

مذکور، گزارش نشده اما احتمال حضور پشه در آنها وجود دارد. «پارس‌آباد معان» و «بيله‌سوار» در استان اردبیل، عین حال نسبت به فعالیت بیشتر به شرقی در استان آذربایجان شرقی جزو مناطقی هستند که احتمال حضور پشه در آنها هست.

وی تأکید کرد: قسمت‌هایی از استان کرمان، جنوب استان فارس، استان خوزستان و استان زنجان جزو مناطقی مستعد حضور پشه آندس هستند اما هنوز پشه در این مناطق صید نشده است. پشه در مناطقی که دارای آب و هوایی گرم هستند به تدریج نفوذ می‌کند.

مهرپاشی و بهسازی محیط برای مقابله با پشه آندس

رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت با تأکید بر حضور بهسازی محیط و مهرپاشی و دیگر اقدامات انجام شده جهت کنترل و مقابله با پشه آندس، گفت: انتقال بیماری تب دنگی بسیار مهم است و در حال حاضر ایستای محلی فقط در ۲ نقطه از کشور گزارش شده است.

محققان دانشگاه کلمبیا نیویورک می‌گویند؛

غم و اندوه افراد را پیر می‌کند

یک مطالعه جدید نشان می‌دهد که از دست دادن یکی از نزدیکان می‌تواند شما را سریع‌تر پیر کند. به گزارش مهر به نقل از هلث دی نیوز، محققان گزارش دادند افرادی که والدین، شریک زندگی، خواهر یا برادر یا فرزند خود را از دست دادند، در مقایسه با افرادی که چنین از دست دادنی را تجربه نکرده بودند، علائم سن بیولوژیکی بالاتر را نشان دادند.

«الیسون ایبلو»، محقق ارشد و استاد طول عمر سلامت در دانشگاه کلمبیا نیویورک، گفت: «مطالعه ما ارتباط قوی بین از دست دادن عزیزان در طول زندگی از کودکی تا بزرگسالی و پیری بیولوژیکی سریع‌تر را نشان می‌دهد».

پیری بیولوژیکی شامل کاهش تدریجی عملکرد دانشمندان این‌نوع پسری را با استفاده از

نشانه‌های DNA معروف به ساعت اپی‌ژنتیک اندازه‌گیری می‌کنند و می‌توانند آن را با سن تقویمی افراد مقایسه کنند تا ببینند چقدر عوامل مختلف باعث پیری زودرس می‌شوند.

برای این مطالعه، محققان داده‌های نزدیک به ۲۵۰۰ نفر را که نمونه‌های خونی را برای آزمایش DNA به عنوان بخشی از یک مطالعه طولانی‌مدت در مورد سلامت ارائه کردند، تجزیه و تحلیل کردند. شرکت کنندگان از سال‌های نوجوانی تا بزرگسالی ردیابی شدند.

محققان مرگ و میر افراد نزدیک به شرکت کنندگان را ردیابی کردند تا ببینند چگونه این مرگ‌ها ممکن است با سن بیولوژیکی آنها مرتبط باشد.

براساس آزمایشات اپی‌ژنتیک، افرادی که در طول زندگی خود دو مورد یا بیشتر از دست دادن عزیزان شان

را تجربه کرده بودند، سن بیولوژیکی بالاتری داشتند. علاوه بر این، نتایج نشان می‌دهد که دو مورد یا بیشتر از دست دادن در بزرگسالی بیشتر از یک مورد مرگ نزدیکان، با پیری سریع بیولوژیکی مرتبط است.

به طور قابل توجهی بیشتر از عدم فقدان نزدیکان است. حدود ۴۰ درصد از شرکت کنندگان حداقل یک بار از دست دادن را بین سنین ۳۳ تا ۴۳ تجربه کرده بودند. ایپلو در بیانیه خبری دانشگاه خاطرنشان کرد: «ارتباط بین از دست دادن عزیزان و مشکلات سلامتی در طول زندگی به خوبی مشهود است. اما برخی از مراحل زندگی ممکن است در برابر خطرات سلامتی مرتبط با از دست دادن آسیب پذیرتر باشند».

وی گفت که برای آنرا اینکه چگونه غم و اندوه بر سلامت طولانی مدت تأثیر می‌گذارد، به تحقیقات بیشتری نیاز است.

نکات کلیدی مراقبت از کودک در سن ۲ سالگی

پدر و مادر نخستین آموزگار فرزندان هستند که لازم است نیازهای کودک را در هر مرحله از زندگی بدانند تا بتوانند او را به گونه‌ای پرورش داده که بدنی سالم داشته باشد، حواس پنجگانه او تقویت شود، غریزه اش به درستی پرورش یابد و قوه تعقل خوبی پیدا کند. به گزارش بهداشت نیوز، در سنین مختلف از جمله دو سالگی لازم است کودک خود را برای مراقبت و مشاوره به مرکز خدمات جامع سلامت، پایگاه سلامت یا خانه بهداشت محل سکونت خود برید تا اقدامات و توصیه‌های لازم برای ارتقای رشد و تکامل کودک را دریافت کنید.

مراقبان سلامت یا بهورزان و پزشکان در برابر نگرانی‌ها و پیشنهادات شما پاسخگو هستند و همواره شما را مورد حمایت قرار می‌دهند. در ادامه مهم‌ترین نکات کلیدی برای مراقبت از کودکان در سن دو سالگی را با هم دنبال می‌کنیم.

مراقبت‌هایی که لازم است کودک شما در این سن دریافت کند:

پایش رشد ارزیابی تغذیه مکمل (ویتامین A و آهن) ارزیابی سلامت دهان و دندان غربالگری تکامل (برای غربالگری تکامل کودک در این سن پرسشنامه استاندارد داده می‌شود، آن را با دقت تکمیل کنید و طی یک تا دو هفته برای بررسی به مراقب سلامت یا بهورز تحویل دهید)

تکاتی که به تکامل کودک شما کمک می‌کند: با کودکان تماس چشمی برقرار کنید. سعی کنید او را بخندانید. به کودک خود کمک کنید تا اشیا را بشمارد، نام برد و مقایسه کند. برای او اسباب بازی‌های ساده بسازید. اشیایی با رنگ‌ها و شکل‌های متفاوت برای دسته بندی به او بدهید. اشیایی مشابه را با برجسب مشخص کند. پازل درست کند.

او را تشویق کنید تا صحبت کند و به سوالات او پاسخ دهید. به کودکان داستان، آواز و بازی یاد بدهید. در مورد تصاویر کتاب‌ها با او صحبت کنید.

کودکتان از داستان‌های کوتاه، ریتم دار و آهنگ دار لذت می‌برد. کودک شما ممکن است بارها و بارها عاشق شنیدن یک داستان تکراری باشد. از او بخواهید چیزهایی که شما برایش می‌خوانید را با انگشت نشان دهد. تلاش کودک تان را در یادگیری مهارت‌های جدید تحسین کنید.

هر روز با کودک بازی کنید، در کارهایی که کودکتان علاقه دارد انجام دهد و به او ملحق شوید. بازی کردن تفریح است. بسیاری از آموزش‌ها را می‌توانید از طریق بازی کردن به کودک ارائه دهید.

ایمنی کودک:

اطمینان حاصل کنید که صندلی ایمنی کودکتان به درستی در صندلی عقب خودرو نصب شده است. تمام کودکان دو ساله یا بزرگتر، یا آنهایی که کمتر از دو سال سن دارند و نسبت به صندلی رو به عقب خود اضافه وزن یا ارتفاع دارند، باید از یک صندلی ایمنی رو به جلو به همراه یک قلاب یا حداکثر طول ممکن و تحمل حداکثر وزن و ارتفاعی که سازنده صندلی مجاز شمرده شده است، استفاده کنند.

جدول

۷۵۴۷

افقی

۱- تندرستی - برای انجام کارهای بزرگ اولی را چون دومی باید داشت تا پیشتر ۲- تسخیردراری - پناه - از ویتامینها ۳- وحشی و درنده - مطابق وضع و رسم حاضر - همیشه برقرار است - بسودن ۴- شهری در آذربایجان شرقی - یا هرج بهم ریخته میشود - از فرستادگان خدا ۵- از صفات باری تعالی - پهلو و کنار - در حال جنبش و حرکت ۶- شکسته و خرد شده - نان شب مانده - قبول خواهش خوب بود - ندانهای نیش- واحد سطح ۸- شبیه ۹- فلز آشپزخانه - چشمک زنان آسمانی - اثری از عابر ۱۰- نیرو و قدرت- شهرهای عرب هم هست- از این رو ۱۱- اصالت و پاک نژادی - کم پیدا می‌شود - از محصولات دامی ۱۲- شاخه تازه درخت- ریشه گیاه - درد دست ۱۳- دیگر جا ندارد - چه بسیار - درخسور و سوزاوار - بخیه ۱۴- واحدی در برق- نشانه‌های خداوندی - تونل معروف شمال ۱۵- گیاه خوش سخن - مخترع امریکایی زیر دریایی

۱	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۲	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۳	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۴	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۵	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۶	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۷	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۸	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۹	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱۰	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱۱	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱۲	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱۳	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱۴	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱۵	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱

حل جدول شماره قبیل

۱	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۲	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۳	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۴	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۵	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۶	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۷	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۸	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۹	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱۰	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱۱	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱۲	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱۳	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱۴	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱۵	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱

عمودی

۱- اولاد پیامبرند - دارای جمله‌ای از پشم است و به صوفی گفته می‌شود ۲- بلند قد و قوی هیكل - بافنده - عقیده ۳- اسب آذری - چیره و مستمیری - از درختان جنگلی - گلهای با خشک او نیز می‌سوزد ۴- آغاز شب- از پرندگان قوی پنجه - خواب ترسناک- درمندی - امیدوار است- پرفروغ است ۶- بیرون از کشور - بسیار بخشنده است و از ناهای باریتعالی - قائم مقام ۷- پاسخ داده شده - خوردن - امر به امدن ۸- درد چشم - از سازه‌های بادی محلی - از حروف الفبای یونانی ۹- خودمان - آشکار کردن - سر زرخ ۱۰- کذب مشهور آزرمان - آماده و مهیا - از وسایل پرتابی دو و میدانی ۱۱- فرزند آدم - محل تهیه چای کارمنان ۱۲- شهری در استان گل و بلبل - عقب و دنبال - آوازی از عالم غیب ۱۳- آسیب و آفت- پادش عمل - ندا دردهنده - یله و آزاد ۱۴- متحیر - برقرار است- شهری در استان یزد ۱۵- اصلی و مرکزی - شبیه و نظیر

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر پایتکه خانم زهرا هاشمی فرزند محمدحسن بااستناد ۲ برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ پلاک ۳۸۴ فرعی ۳۵ - اصلی واقع در بخش ۲ خمین متعلق به وی می باشد بعلت نقل مکان مفقود شده؛ با بررسی دفتر املاک معلوم شد برابر سند انتقال شماره ۱۳۱۸ مورخه ۱۳۹۴/۰۵/۱۸ دفتر ۷ خمین به نام نامبرده انتقال گردیده است سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۲۰۷۶۵ صفحه ۱۰۶ دفتر املاک جلد ۱۷۰ به نام متقاضی صادر و تسلیم شده سپس بلاواسطه / مع الواسطه به متقاضی انتقال یافته و برابر سند رسمی - دفتر اسناد رسمی - در رهن - قرار گرفته که دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد لذا بااستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به تملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را با پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. شماره مسلسل ۰۷۴۲۷۴ / سری ب / ۹۲/ می باشد. م/الف ۰۷۶۹۱/۱۷۶۴۵۷-ش

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمین - علی جوگری

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۴۰۹ فرعی از ۷۱ اصلی

نظر به اینکه فریدون سرجی فرزند احمد مالک شش دانگ پلاک ثبتی ۴۰۹ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در دماوند درخواست صدور سند مالکیت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود را ازاین اداره نموده اندو بعلت عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۵/۱۶ ساعت ۹ صبح تعیین وقت شد است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق با دردمست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد. م/الف ۰۷۸۳۳۳-ش

کفیل اداره ثبت اسناد و املاک دماوند - زهرا صلاتی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی  
برابر آرای شماره ۰۵۰۱۰۱۳۳۲-۱۴۰۳/۰۲/۰۴ و ۰۶۰۰۰۵۵۷-۱۴۰۳/۰۲/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای فرامررز ذوالفقاری فرزند ابراهیم شماره شناسنامه ۳۷۶ صادره از طارم به شماره ملی ۰۳۹۹۷۹۲۹۷۰۰۳۳۲-۱۳۶۰۰۳۳۲ در شش دانگ یک قطعه زمین مساحت ۷۴۴/۰۵ مترمربع از مالکیت رسمی حقیقی گیلوانی و ۲۱۱/۵۰ مترمربع از مالکیت رسمی اگیر ذوالفقاری واقع در بخش هشت زنگان شهرستان طارم قریه گیلوان پلاک ۱۰۰ - اصلی. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.  
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۶  
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم - سیدرضا شفیعی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی  
برابر آرای شماره ۰۵۰۱۰۱۳۳۲-۱۴۰۳/۰۲/۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای صادق یوسف زمانیان فرزند غلامحسین شماره شناسنامه ۴۲۵۳ صادره از دماوند در یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۴۹۹۰/۶ مترمربع پلاک ۱۹۲۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در شهر دماوند از تمامی مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.  
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۱  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۱۶

م/الف ۰۷۶۹۱/ش - رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - حسین حسن پور

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی  
برابرای شماره ۰۵۰۱۰۱۳۳۲-۱۴۰۳/۰۲/۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه پ