تریبون

بهره‌برداری از یک جایگاه عرضه سوخت مایع در منطقه زنجان

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه زنجان از بهره‌برداری جایگاه اختصاصی مارال به مساحت ۱۱ هزار مترمربع در سه‌راهی ماهنشان خبر داد.

به گزارش شانا به‌نقل از شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه زنجان، حمید حبیبی دراین‌باره گفت: جایگاه اختصاصی مارال به مساحت ۱۱ هزار مترمربع با حضور سیدعزت‌الله ضرغامی، وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی ایران، و محسن افشارچی، استاندار زنجان، به بهره‌برداری رسید.

وی با بیان اینکه برای احداث این جایگاه ۴۰ میلیارد تومان سرمایه‌گذاری شده است، بیان کرد: این جایگاه بنزین و نفت‌گاز عرضه می‌کند و با گشایش این جایگاه زمینه اشتغال ۱۵ نفر نیز فراهم شده است.

شمار دکل‌های حفاری آمریکا بار دیگر افزایش یافت

شرکت خدمات انرژی بیکرهیوز از افزایش تعداد دکل‌های نفت و گاز طبیعی شرکت‌های حفاری آمریکا برای سومین بار در چهار هفته گذشته خبر داد.

به گزارش خبرگزاری رویترز، شرکت بیکرهیوز در گزارشی اعلام کرد تعداد دکل‌های فعال نفت و گاز طبیعی شرکت‌های انرژی آمریکا در هفته منتهی به نهم اوت (جمعه، ۱۹ مرداد) برای سومین بار در چهار هفته افزایش یافت.

براساس گزارش این شرکت، تعداد دکل‌های نفت و گاز که نشانه اولیه تولید در آینده به شمار می‌رود، در هفته منتهی به نهم اوت با دو عدد افزایش به ۵۸۸ دستگاه رسید.

به گفته بیکرهیوز، با وجود افزایش تعداد دکل‌های حفاری در هفته جاری، مجموع تعداد دکل‌ها همچنان ۶۶ دستگاه یا ۱۰درصد کمتر از مدت‌زمان مشابه پارسال است.

شمار دکل‌های نفتی آمریکا در هفته یادشده با سه عدد افزایش به ۴۸۵ دستگاه رسید، درحالی‌که تعداد دکل‌های گازی این کشور با کاهش یک‌عددی به ۹۷ دستگاه رسید.

نصب پنل‌های خورشیدی در ساختمان اداری شرکت گاز چهارمحال‌وبختیاری

شرکت گاز استان چهارمحال‌وبختیاری با نصب پنل‌های خورشیدی و تغذیه آن به شبکه برق سراسری گامی بلند به‌منظور کاهش مصرف انرژی و حفاظت محیط‌زیست برداشته است.

به گزارش شانا به‌نقل از شرکت ملی گاز ایران، جهانبخش سلیمیان، مدیرعامل شرکت گاز استان چهارمحال‌وبختیاری، از پیشرفت‌های قابل توجه در زمینه استفاده از انرژی‌های پاک در محوطه ساختمان اداری خبر داد و گفت: با نصب پنل‌های خورشیدی در محوطه ساختمان اداری ستاد، طی سه سال موفق شده‌ایم سالانه ۳۶۰ هزار کیلووات‌ساعت برق پاک تولید کنیم. این دستاورد مهم افزون بر کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی، به کاهش قابل توجه انتشار گازهای گلخانه‌ای و حفاظت محیط‌زیست کمک شایانی می‌کند.

وی دسترسی کشور به انواع منابع انرژی‌های تجدیدپذیر برای توسعه اقتصادی کشور را دارای اهمیت ویژه‌ای دانست و بیان کرد: این شرکت با هدف بهره‌مندی از منابع انرژی تجدیدپذیر ازجمله سامانه‌های خورشیدی، برای نصب و راه‌اندازی سامانه‌های خورشیدی ۳۵ هزار کیلووات‌ساعت در سال، در چهار ایستگاه گاز در شهرستان‌ها اقدام کرده است.

مدیرعامل شرکت گاز استان چهارمحال‌وبختیاری با اشاره به اینکه این طرح‌ها همسو با سیاست‌های کلی شرکت در زمینه کاهش مصرف سوخت‌های فسیلی و حرکت به‌سمت استفاده از منابع انرژی تجدیدپذیر اجرا شده است، تصریح کرد: با بهره‌برداری از این پنل‌ها، بخشی از برق مصرفی ساختمان‌های اداری این شرکت از طریق انرژی خورشیدی تأمین می‌شود که این موضوع به کاهش هزینه‌های جاری و افزایش بهره‌وری انرژی منجر شده است.

تولید نفت روسیه در ماه ژوئیه از سهمیه اوپک پلاس فراتر رفت

وزارت انرژی روسیه اعلام کرد تولید نفت خام این کشور در ماه ژوئیه بیشتر از سهمیه توافق‌شده با اعضای اوپک‌پلاس بود.

به گزارش خبرگزاری رویترز، وزارت انرژی روسیه در بیانیه‌ای اعلام کرد تولید نفت خام این کشور در ماه ژوئیه از سهمیه تعیین‌شده از سوی تولیدکنندگان عضو سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) و متحدانش (اوپک‌پلاس) فراتر رفته است، اما متعهد شد مازاد تولید خود را جبران کند.

بنا بر اعلام این وزارتخانه، تولید نفت روسیه در ماه ژوئیه نسبت به ماه ژوئن کاهش یافته، اما به‌دلیل ایجاد مشکلات ناگهانی در برنامه عرضه، تولید روزانه نفت این کشور ۶۷ هزار بشکه از مقدار هدف‌گذاری‌شده فراتر رفته است.

وزارت انرژی روسیه همچنین گفت تولید نفت در ماه‌های اوت و سپتامبر باید مازاد تولید را جبران کند.

سهمیه تعیین‌شده برای روسیه شامل کاهش داوطلبانه تولید روزانه ۸ میلیون و ۹۸۰ هزار بشکه‌ای نفت برای ماه‌های ژوئن تا سپتامبر است.

براساس گزارش آژانس بین‌المللی انرژی، تولید روسیه در ماه ژوئن به ۹ میلیون و ۲۲۰ هزار بشکه در روز رسید که نسبت به تولید روزانه ۹ میلیون و ۲۴۰ هزار بشکه‌ای این کشور در ماه مه، کاهش داشته است.

اوپک برآورد کرد که تولید روزانه نفت روسیه در ماه ژوئن با ۱۱۴ هزار بشکه کاهش نسبت به ماه مه به ۹ میلیون و ۱۴۰ هزار بشکه برسد.

وزارت انرژی روسیه همچنین اعلام کرد روسیه در ماه‌های اکتبر تا نوامبر و مارس تا سپتامبر ۲۰۲۵، مازاد تولید از ماه آوریل تاکنون را جبران خواهد کرد.

در همین حال، الکساندر نواک، معاون نخست‌وزیر روسیه، در ماه ژوئیه گفت روسیه با اعضای اوپک‌پلاس درباره مازاد تولید نفت این کشور هیچ اختلافی نداشته است.

خبر

انتقاد دبیرکل اوپک از رویکرد تقابل انرژی‌ها در جهان

دبیرکل اوپک با انتقاد از تفکر تقابل انواع انرژی‌ها در جهان در مسیر کاهش انتشار کربن، گفت: همه منابع انرژی برای تأمین رشد تقاضای آینده، کاهش انتشار کربن، مقابله با فقر انرژی و تضمین امنیت انرژی ضروری است و معتقدیم که نفت همچنان جزء حیاتی مسیرهای انرژی آینده خواهد بود.

به گزارش شانا به‌نقل از تازه‌ترین شماره هفته‌نامه بررسی تحولات بین‌المللی انرژی و تغییر اقلیم وزارت نفت، هیثم الغیص در یادداشتی به موضوع نیاز تقابل حامل‌های انرژی در آینده بدون کربن جهان پرداخت و از تفکر تقابل انواع انرژی‌ها انتقاد کرد.

براساس این یادداشت که ۲۹ ژوئیه ۲۰۲۴ (۸ مرداد ۱۴۰۳) در درگاه اینترنتی دبیرخانه اوپک منتشر شده است، برقی‌سازی اغلب به‌عنوان رقیب بزرگ نفت در دهه‌های آینده معرفی می‌شود.

درواقع اگر بخواهیم برخی از افسانه‌های مرسوم درباره صنعت انرژی را باور کنیم، برقی‌سازی و نفت در دو مسیر جداگانه قرار می‌گیرند، زیرا این دو بخش در تأمین انرژی جهان درگیر یک مبارزه وجودی هستند. افسانه‌سازان با دیدگاه جایگزینی اجتناب‌ناپذیر در حرکتی غیرقابل توقف به‌سوی «برقی‌کردن همه‌چیز» به ما می‌گویند: «فقط یک برنده می‌تواند وجود داشته باشد».

اما اوپک معتقد نیست که منابع انرژی در یک بازی با حاصل جمع صفر، قرار دارند، همچنین نمی‌توان تاریخ انرژی جهان را به مجموعه‌ای از «رویدادهای جایگزینی انرژی» تقلیل داد.

واقعیت به ما می‌گوید نفت به‌صورت مجزا و جدا از سایر بخش‌ها و صنایع عمل نمی‌کند. درعوض، تطبیق‌پذیری نفت و فرآورده‌های نفتی به‌اندازه‌ای است که نقشی ضروری در بسیاری از بخش‌ها و صنایع دیگر ایفا خواهد کرد.

برای نمونه، کاربردهای نفت و فرآورده‌های نفتی را در بخش برق در نظر بگیرید. من قبلاً درباره اهمیت چنین محصولاتی در تولید برق نوشته‌ام: مواد اولیه مورداستفاده در توربین‌های بادی و صفحات خورشیدی، همچنین بسیاری از وسایل برقی مصرف‌کننده نهایی، حاوی مشتقات نفت هستند.

از سوی دیگر، استفاده از فرآورده‌های نفتی در نظام انتقال برق نیز حائز اهمیت است، زیرا این مواد در ساخت، نگهداری و نصب کابل‌ها، خطوط هوایی، دکل‌ها، ترانسفورماتورها، پست‌ها و سیستم‌های کنترل درواقع در تمامی اجزا و فناوری‌ها استفاده می‌شود و این تجهیزات، زیرساخت حیاتی بخش برق را تشکیل می‌دهد.

نمونه بسیار بارز، مواد عایق موردنیاز برای تضمین ایمنی کابل‌های زیرزمینی و زیر دریاست. وجود این مواد به‌ویژه در اتصال نیروگاه‌های بادی فراساحلی به شبکه مهم است. کابل‌های برق زیرزمینی به روکش‌های عایق نیاز دارند که اغلب حدود ۴۰درصد وزن کابل را تشکیل می‌دهند. موادی که معمولاً برای این منظور استفاده می‌شوند، شامل محصولات مشتق‌شده از نفت مانند پلی‌اتیلن مشبک (پیوند متقابل)، پلی وینیل کلراید و پلیمر اتیلن - پروپیلن مشبک است.

آگهی تصمیم واحد ثبتی درخصوص عدم قابلیت افراز پلاک ثبتی ۴۵۷ فرعی از ۶۹۰۳ اصلی واقع در بخش دو تهران

جهت اطلاع خانم ها و آقایان سید علی اکبر توکلی و نمرود حاجی و سید عبدالرضا فرهاد نوربخش و علی وجدانی و هنگامه و ندا و شهرام صحاوی و دیهیم و پروین راوندی در رسیدگی به تقاضای آقای شهرام صحاوی به وارده ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۲۵۰۴۵۲۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ مبنی بر افراز سهم مشاعی وی، پس از رسیدگی و طی تشریفات قانونی تصمیم واحد ثبتی نارمک مبنی بر غیرقابل افرازبودن پلاک فوق الذکر طی شماره ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۲۵۰۱۵۳۴۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۱۳ صادر و چون متقاضی افراز اعلام داشته از نشانی محل سکونت خانم ها و آقایان سید علی اکبر توکلی و نمرود حاجی و سید عبدالرضا فرهاد نوربخش و علی وجدانی و هنگامه و ندا و شهرام صحاوی و دیهیم و پروین راوندی اطلاعی ندارد و نامبرده را مجهول المکان اعلام نموده، باستناد ماده ۳ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاعی و ماده ۱۷ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی بدین وسیله تصمیم واحد ثبتی جهت اطلاع نامبرده و یا هر شخصی که به هر نحوی خود را نسبت به ملک مرقوم ذیحق می داند آگهی می گردد تا در صورت اعتراض ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و اعتراض خود را تسلیم نماید. تصمیم عدم قابلیت افراز پلاک ثبتی ۴۵۷ فرعی از ۶۹۰۳ اصلی واقع در بخش ۲ تهران. متقاضی: آقای شهرام صحاوی به نشانی تهران سعادت آباد خیابان مدیریت خیابان فرهنگ بن بست فرهنگ هفتم پلاک ۸ طبقه ٤ شرقی. سایر مالکین مشاعی: خانم ها و آقایان سید علی اکبر توکلی و نمرود حاجی و سید عبدالرضا فرهاد نوربخش و علی وجدانی و هنگامه و ندا و شهرام صحاوی و دیهیم و پروین راوندی همگی مجهول المکان. مشخصات ملک و مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۴۵۷ فرعی از ۶۹۰۳ اصلی، واقع در بخش ۰۲ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۲۵۲/۱۵ مترمربع، ذیل ثبت صفحه ۵۷ دفتر ۹۵۱ بنام مهدی فارسیان نسبت به سه دانگ و صفحه ۵۳ دفتر ۹۵۱ بنام اسماعیل صحاوی و صفحه ۷۴ دفتر ۶۵۲ بنام علی محمد راوندی کاشانی هر یک ۱/۵ دانگ ثبت و صادر سپس علی محمد راوندی فوت نموده که وراث وی دیهیم عبدالحسین – پروین همگی راوندی کاشانی می باشد. مقدار سه چهارم دانگ مشاع از مورد مالکیت علی محمد راوندی طبق سند انتقال اجرایی ۱۱۰۸۹۸ مورخ ۱۳۷۲/۳/۱۰ دفتر ۳۱۱ تهران به علی وجدانی منتقل شده است که در صفحه ۳۷٤ دفتر ۱۳۷۲ سند مالکیت جداگانه صادر شده است و مقدار ۰/۷۵ دانگ طبق سند انتقال اجرایی ۲۱۹۰۳ مورخ ۱۳۸۱/۸/۲۷ دفترخانه ۳۳۳ تهران به احمد صحاوی منتقل شده است و مقدار ۰/۷۵ دانگ از ملکی اسماعیل صحاوی طبق سند انتقال اجرایی ۳٤۱۹ مورخ ۱۳۷۵/۲/۱۵ دفتر ۳۳۳ تهران به سید علی اکبر توکلی انتقال یافته است که در صفحه ٤۷٤ دفتر ۱٤٦۸ بنامش ثبت و سند صادر شده است و مقدار ۲ دانگ و یک چهارم دانگ از ملکی مهدی فارسیان برابر سند ۲٦٤۵۷ مورخ ۱۳۵٦/۵/۵ دفترخانه ۲۸٤ تهران به نمرود حاجی انتقال یافته است که از این مقدار ۳۰ سهم مشاع از ٤۰ سهم یک دانگ مشاع از مورد ثبت سهمی نمرود حاجی طبق سند انتقال اجرایی ۲۵۸۵۷ مورخ ۱۳۸۳/۹/۱۱ دفتر ۳۳۳ تهران به سید عبدالرضا (فرهاد) نوربخش انتقال یافته است که در صفحه ۲۸۷ دفتر ۲۰٤۹ بنامش ثبت و سند صادر شده است و مقدار سه چهارم دانگ مشاع از ملکی مهدی فارسیان طبق سند انتقال اجرایی ٤۹٤٦ مورخ ۱۳۷۰/۸/۲۳ دفترخانه ۳۳۳ تهران به سید علی اکبر توکلی انتقال یافته است که در صفحه ۳۳٤ دفتر ۱٤۸۸ بنامش ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است و سپس احمد صحاوی برابر گواهی حصر وراثت شماره ۹۳۰۰۰۲۱۲ مورخ ۱۳۹۳/۲/۲۸ فوت نموده که وراث حین الفوت ایشان عبارتند از: ۱- هنگامه ۲- ندا ۳- رامین ٤- شهرام (صحاوی) می باشند. بنام خانم هنگامه / صحاوی فرزند احمد مالک بیست و پنج صدم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۳۸٤۵ تاریخ ۱٤۰۱/۰۲/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲۵ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷٤۱۹۹۳ سری ب سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱٤۰۱۲۰۳۰۱۰۲۵۰۰۹۷٤۰ ثبت گردیده است. مالکیت ندا / صحاوی فرزند احمد شماره شناسنامه ٦۱۸۳ تاریخ تولد ۱۳۵۰/۰۸/۰۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵٤۹۳۸۸۰۵ با جز سهم ۰/۱۲۵ از کل سهم ٦ بعنوان مالک صد و بیست و پنج هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵٤/۳۱۱/۹۳ تاریخ ۱۳۹۳/۰۲/۲۸ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۳۵۵۸۵ سری الف سال ۹٤ با شماره دفتر الکترونیکی O۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۵۰۰۲٤۵٦ که در صفحه ۷٤ دفتر املاک جلد ٦۵۲ ذیل شماره ۸۵۲٤۲ ثبت گردیده است. مالکیت سید عبدالرضا فرهاد نوربخش فرزند سید مهدی مالک هفتاد و پنج صدم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۵۸۷۵ تاریخ ۱۳۸۳/۰۹/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۳۳ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۲٤٦۰۰۲۵ که در صفحه ۲۸۷ دفتر املاک جلد ۲۰٤۹ ذیل شماره ۳۱٦۹۹۵ ثبت گردیده است. مالکیت هنگامه / صحاوی فرزند احمد مالک صد و بیست و پنج هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵٤/۳۱۱/۹۳ تاریخ ۱۳۹۳/۰۲/۲۸ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۳۵۵۸۸ سری الف سال ۹٤ با شماره دفتر الکترونیکی O۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۵۰۰۲٤۵٤ که در صفحه ۳٦۸ دفتر املاک جلد ۳۳۵۲ ذیل شماره ٤۹٦۸۳٤ ثبت گردیده است. مالکیت شهرام / صحاوی فرزند احمد مالک صد و بیست و پنج صدم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵٤/۳۱۱/۹۳ تاریخ ۱۳۹۳/۰۲/۲۸ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۳۵۵۸٦ سری الف سال ۹٤ با شماره دفتر الکترونیکی O۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۵۰۰۲٤۵۵ که در صفحه ۳۷۱ دفتر املاک جلد ۳۳۵۲ ذیل شماره ٤۹٦۸۳۵ ثبت گردیده است. محدودیت: یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۹۹۱٤۸۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۰ صادره از شعبه سوم دایره نظارت مالکیت سید عبدالرضا فرهاد نوربخش بازداشت می باشد. و برابر سوابق ثبتی سابقه صدور سند معارض مشاهده نشد. اینک آقای شهرام صحاوی به وارده به شماره ۱٤۰۲۸۵٦۰۱۰۲۵۰٤۵۲۷۱ مورخ ۱٤۰۲/۱۲/۱۳ تقاضای افراز سهم مشاعی خود از سهم دیگر مالکین مشاعی پلاک فوق الذکر را نموده که حسب الارجاع اینجانبان سلامت اوریب و حدیث بیرانوند نماینده و نقشه بردار پس از ملاحظه سوابق و بررسی اوراق پرونده و گواهی موضوع ماده ۲ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب اردیبهشت ماه سال ۱۳۵۸ مبنی بر خاتمه یافتن عملیات ثبتی و عدم سابقه تعارض و اختلاف و نیز گواهی دفتر املاک مبنی بر مالکیت متقاضی و شرکا پس از بازدید کارشناسان این اداره در مورخه ۱٤۰۳/۰٤/۱۰ از محل پلاک مورد تقاضا که ملک مذکور بصورت یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن می باشد و مستند به نامه شماره ۵۰۷/٦٤/٤۱۸٤ مورخ ۱٤۰۳/۰۲/۱۰ شهرداری منطقه ۷ تهران مبنی بر عدم امکان افراز عرصه پلاک مذکور و وضعیت کمی و کیفی مورد تقاضا و تعداد مالکین مشاعی و سهام آنها پلاک مورد تقاضا غیرقابل افراز اعلام می گردد. تصمیم مسئول واحد ثبتی: با عنایت به گزارش بازدید کارشناسان و مستند به نامه شماره ۵۰۷/٦٤/٤۱۸٤ مورخ ۱٤۰۳/۰۲/۱۰ شهرداری منطقه ۷ تهران پلاک ثبتی ٤۵۷ فرعی از ٦۹۰۳ اصلی واقع در بخش دو تهران غیرقابل افراز می باشد لذا مراتب در اجرای مادتین ۵ و ٦ آئین نامه قانون افراز به متقاضی و سایر شرکا برابر مقررات مذکور در ماده ٦ آئین نامه اخیرالذکر ابلاغ می شود تا درصورت اعتراض برابر ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ به دادگاه صالحه محل وقوع ملک مراجعه و رسید دریافت نمایند. (شناسه آگهی: ۱۷٦۷۷۵٦)

۱۲۵۱۱.م.الف/۲۳۲-د

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران - بهروز جشان

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی (۳۰۷۶ فرعی از ۳ - اصلی)

آقای محمدرضا عمانی با کد ملی ۲۵۹۳۱۹٤۲۳۵ (اصالتاً) ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۱۰ تهران تحت شناسه یکتای ۱٤۰۳۰۲۱۵٦۰٦۷۰۰۱۱۸۸ با رمز تصدیق ۷۵٦۹٦۷ تاریخ ۱٤۰۳/۰۵/۰٦ مدعی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی فوق بعلت جابجائی می باشند که مشخصات آن به شرح ذیل می باشد: سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین طلق با به پلاک ثبتی ۳۰۷٦ فرعی از ۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ٤۸۸ فرعی از اصلی مذکور، قطعه (٤۳۵) چهارصد و سی و پنج تفکیکی واقع در بخش ده حوزه ثبتی زیبادشت استان تهران به مساحت (٦۹۸) ششصد و نود و هشت مترمربع، برابر سند انتقال قطعی بشماره ۵۰۲۰۵ تاریخ ۱۳۵٤/۰۸/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۷ تهران بنام آقای محمدرضا عمانی منتقل و سپس برابر رأی شماره ر ٦۱۲٤ ک ب ۷۵ تاریخ ۱۳۷۵/۱۱/۰۸ کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری ملک مذکور موات اعلام شده و سند مالکیت آن بنام دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن ثبت و صادر گردیده است. النهایه ملک مذکور برابر سند انتقال قطعی بشماره ۹۲۵۱۵ تاریخ ۱٤۰۰/۰۹/۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵ شهر تهران استان تهران، اعاده به وضع سابق و مجدداً به نام آقای محمدرضا / عمانی فرزند فریدون شماره شناسنامه ۲٤۳ تاریخ تولد ۱۳۳۳/۱۰/۱۱ صادره از رشت دارای شماره ملی ۲۵۹۳۱۹٤۲۳۵ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۰۵۸۳۲۵ سری ب سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱٤۰۰۲۰۳۰۱۱٤۷۰۲۷۱۳۰ صادر گردیده است. لذا باتوجه به اعلام نامبرده و فقدان سند مالکیت بعلت جابجایی و درخواست صدور سند مالکیت المثنی، مراتب در اجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۷٦۷۷۷۵)

۱۲۵۱۲.م.الف/۲۳۳-د

کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران - محمدعلی ابراهیمی

آگهی مفقودی

کلیه مدارک خودرو سواری پیکان مدل ۱۳۷۷ به رنگ سفید روغنی به پلاک ایران ٤۳-۸۱۱ ل ۹۲ و به شماره موتور ۱۱۱۲۷۷٤۷۰۲۸ و به شماره شاسی ۷۷٤۵۰۲۰٦ بنام اصغر صالحی انالوئی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگه سبز ماشین سواری زانتیا سیتروئن به شماره پلاک ٦۹ - ۱۷۷ ب ۲۲ به شماره موتور LH۵D۱۷۹۰۲۱۰ به شماره شاسی VF7RDRFJEAL۵٤٤۲۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۳/۳۳۱۳مورخه ۱٤۰۳/۰٤/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد ملکی فرزند حاجی محمد به شماره شناسنامه ٦ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٦۰٤۹/۷۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۸ اصلی واقع در بخش٦همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای دولت آباد خریداری از مالک رسمی علی محمد ملکی فرزند حاجی محمد موضوع سند شماره ۲۰۱۹۵ مورخه ۱۳٤۹/۰۱/۲۲ و ۲۳۷٦۰ مورخه ۱۳۵۰/۱۰/۲۵ دفتر ۱٦ اسدآباد و ۱۱۲۱۳ مورخه ۱۳٤۹/۱۰/۱۹ دفتر ۵ همدان محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول : ۱٤۰۳/۰۵/۰۸
تاریخ انتشار دوم : ۱٤۰۳/۰۵/۲۳

٦٤۲.م.الف/۷٤٤-ش

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد– اکبر شرکائی

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۳/۳۲۷۹مورخه ۱٤۰۳/۰٤/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد ملکی فرزند حاجی محمد به شماره شناسنامه ٦ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۸۱۹/۵۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۸ اصلی واقع در بخش٦همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای دولت آباد خریداری از مالک رسمی علی محمد ملکی فرزند حاجی محمد موضوع سند شماره ۲۰۱۹۵ مورخه ۱۳٤۹/۰۱/۲۲ و ۲۳۷٦۰ مورخه ۱۳۵۰/۱۰/۲۵ دفتر ۱٦ اسدآباد و ۱۱۲۱۳ مورخه ۱۳٤۹/۱۰/۱۹ دفتر ۵ همدان محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول : ۱٤۰۳/۰۵/۰۸
تاریخ انتشار دوم : ۱٤۰۳/۰۵/۲۳

٦۳۸.م.الف/۷٤۳-ش

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد– اکبر شرکائی

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۳/۳۳۱۲مورخه ۱٤۰۳/۰٤/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد ملکی فرزند حاجی محمد به شماره شناسنامه ٦ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۹۱۳/۹٤ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۸ اصلی واقع در بخش ٦ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای دولت آباد خریداری از مالک رسمی علی محمد ملکی فرزند حاجی محمد موضوع سند شماره ۲۰۱۹۵ مورخه ۱۳٤۹/۰۱/۲۲ و ۲۳۷٦۰ مورخه ۱۳۵۰/۱۰/۲۵ دفتر ۱٦ اسدآباد و ۱۱۲۱۳ مورخه ۱۳٤۹/۱۰/۱۹ دفتر ۵ همدان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ٦٤۰)

تاریخ انتشار اول : ۱٤۰۳/۰۵/۰۸
تاریخ انتشار دوم : ۱٤۰۳/۰۵/۲۳

٦٤۰.م.الف/۷٤۲-ش

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد– اکبر شرکائی