

خبر

وزیر آموزش و پرورش:

**مکلفیم پیام صلح را از جشنواره فیلم کودک و نوجوان مخابره کنیم**

وزیر آموزش و پرورش گفت: مکلفیم صدای کودکان مظلوم غزه باشیم و فریاد آن‌ها را به جهانیان برسانیم و پیام صلح، دوستی و ظلم ستیزی را از فیلم‌های کودکان و نوجوانان به جهان مخابره کنیم. به گزارش مهر، علیرضا کاظمی در پیامی تصویری به سی و ششمین جشنواره فیلم کودک و نوجوان، اظهار کرد: جای تقدیر و تشکر دارد که کودکان و نوجوانان عزیزمان در یک فضای فرهنگی و هنری قرار گرفته‌اند، زیرا چنین جشنواره‌هایی زمینه رشد و تربیت آنها را فراهم خواهد کرد. وی ادامه داد: جشنواره فیلم کودک و نوجوان مسیّر ارزشمندی را پیموده و امروز به بلوغ خوب و مناسسی رسیده است که می‌تواند به اهداف کمی و کیفی خود دست پیدا کند.

وزیر آموزش و پرورش ضمن قدردانی از مسئولان بنیاد فیلم فارابی و استان اصفهان که زمینه برگزاری این جشنواره را فراهم کرده‌اند بیان کرد: همانطور که می‌دانیم، فیلم و سینما یکی از ابزارهای مؤثر تربیتی است که می‌تواند در بهترین دوران تربیتی پیام‌های اخلاقی، فرهنگی و... را به بهترین شکل خود به مخاطب انتقال داده و آنان را به سوی قله‌های پیشرفت و تعالی سوق دهد.

کاظمی نقش معلم‌ان والدین را در بسترسازی و فراهم آوردن حضور کودکان و دانش‌آموزان در چنین جشنواره‌هایی مهم و اثرگذار دانست و اظهار داشت: امروز در شرایطی این جشنواره را به پایان می‌بریم که دانش‌آموزان عزیز غزه، لبنان و سوریه در سکوت شرم آور خاک جفایی، در زیر بمباران رژیم صهیونیستی و کودکان فلسطینی به خاک و کشیده می‌شوند و از شادی و شور نشاط حادقلی نیز محروم‌اند؛ بنابراین امروز مکلفیم از این جایگاه بزرگ کودک و نوجوان کشور، صدای کودکان مظلوم غزه باشیم و فریاد آن‌ها را به جهانیان برسانیم و پیام صلح، دوستی و ظلم ستیزی را از سی و ششمین جشنواره فیلم‌های کودکان و نوجوانان به جهانیان مخابره کنیم.

**اعلام نتایج پذیرش در مقاطع کاردانی ناپیوسته و کارشناسی پیوسته دانشگاه آزاد اسلامی**

نتایج پذیرش براساس سوابق تحصیلی درمقاطع کاردانی ناپیوسته و کارشناسی پیوسته مهر ماه ۱۴۰۳ دانشگاه آزاد اسلامی اعلام شد.

به گزارش ایسنا، پذیرش و فارغ التحصیلی نتایج مقاطع کاردانی ناپیوسته و کارشناسی پیوسته پذیرش بر اساس سوابق تحصیلی دانشگاه آزاد اسلامی بر روی سامانه [www.azmoon.org](http://www.azmoon.org) قرار گرفت.

ثبت نام در سامانه جامع پذیرش از صبح امروز یکشنبه ۲۲ مهر ماه آغاز می‌شود و پذیرفته شدگان می‌توانند با مراجعه به سامانه جامع پذیرش به آدرس [paziresh.iau.ir](http://paziresh.iau.ir) نسبت به ثبت نام خود اقدام نمایند.

**آگهی فقدان سند مالکیت**

نظر به اینکه وراث مرحوم عباس حسینی مطابق دادنامه حصر وراثت ۱۴۰۳/۲۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ شورای حل اختلاف شعبه اول دیلیجان با وکالت سمانه سعادت و موسوممه خیابانی و میترا صدردی و یعقوب محمدی برابر وکالت نامه ۷۱۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۹ دفتر ۲ دیلیجان با تسلیم ۲ گواهی استنبهادهی محلی مصدق شده طی شماره ۸۲۶۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲ دیلیجان و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۴۰۳/۵/۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۵/۳۱ مدعی فقدان سند مالکیت ششادگان یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۹۰/۵ مترمربع قطعه ۲۳ تفکیکی واقع در شمالغرب طبقه هفت به پلاک ثبتی ۱۹۵۹ فرعی از ۷۲- اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۰۳ فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران بقدرالسهم از عرصه و مشاعات بنام عباس حسینی فرزند ماشاله با کد ملی ۰۵۷۹۸۸۲۹۵ سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۹۵۰۰، ذیل ثبت ۲۴۵۷۹ صفحه ۱۱ دفتر ۱۸۵ - املاک ثبت و سند صادر مورخ ۱۴۰۳/۲۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ شورای حل اختلاف شعبه اول دیلیجان فوت نموده وراث آن مرحوم مریم آقا بیگی همسر و اقلیما منصوروی مادر ماشاله حسینی پدر و محمدهای و محمدمهیدی پسران مرحوم می باشند (توضیحا سهم الارث وراث پدر و مادر متوفی هر یک نسبت به یک اندام مشاع و پسران سهم الارث نسبت به دو دانگ مشاع باستانی بهای ثمنیه عرصه و امیان ۴ دانگ مشاع و همسر نسبت به بهای ثمنیه عرصه و امیان ۴ دانگ مشاع از ششادگان پلاک فوق می باشند) نظریه اینکه اصل سند مالکیت به علت سرقت مطابق گواهی کلاستری ۱۳۱ شهرف ری برابر بشماره ۱۰۰۰۴۳۶۷۸۴۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۹ مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی آن را از این اداره نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام عملیه نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این منطقه تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت، پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی، سند مالکیت المثنی پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

۱۳۸۹۹.م.الف/۳۲۸-د  
رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران - سید مهرداد صفائی

**آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۴۱ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف مستقر در حوزه ثبتی آزادان ۱\_ برابر رای شماره ۱۰۳۳۲۰۲۹۱۲۶۰۰۳۳۲۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۱۴ صادره از هیئت قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلا معارض حمید رضا مخبری فرزند بابا در قسمتی از ششادگان یک قطعه یاع محصور با حق ابدی به مساحت ۳۲۰ متر مربع تحت قسمتی از ۴ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در ارادان بیع نامه عادی تقسیم نامه موروثی بصورت از الواسطه از حسینقلی شرف الدین موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲/۱۱/۱۹ محرز گردیده است. اراضی فاقد سند مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به مدت ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷/ ۰۷/ ۱۴۰۳  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۲/ ۰۷/ ۱۴۰۳  
محمد جواد قبری نیکدل رییس ثبت اسناد و املاک

**پزشکیان در دانشگاه تهران:**

**دانشگاه باید کشور را در قله علم، توانایی، هنر و تکنولوژی قرار دهد**



پروتکل‌ها توجهی ندارد. رسالت دانشگاه و دانشگاهی این است که کشور ما را در قله علم، توانایی، هنر و تکنولوژی قرار دهد.

رئیس جمهور با اشاره به دوران جوانی خود، بیان کرد: زمانی که جوان بودم، ذهن خود را معطوف آن کردم که در رشته‌ای تحصیل کرده و کسب مهارت کنم که نیاز و کمبود آن در کشور شدید است تا بتوانم مشکلات مردم را در آن حوزه حل کنم. وی ادامه داد: ما باید مشکلات را در داخل کشور خود حل کنیم. بنده حتی برای تکمیل دوره‌های به خارج از کشور رفتم تا بتوانم آنچه که در کشورهای توسعه یافته اتفاق می‌افتد را بتوانیم به داخل ایران منتقل کنیم.

پزشکیان تاکید کرد: آنچه که ما هم اکنون به دنبال آن هستیم و از اساتید انتظار داریم حل گرهما و مشکلات جامعه است. کسی که ذهن خلاق داشته، توانمند است و انگیزه دارد و دلش می‌خواهد ایران و کشورش را به عزت برساند می‌تواند این کار را انجام دهد.

**آغاز ثبت نام متقاضیان آزمون ارشد ۱۴۰۴ از امروز**



ثبت نام متقاضیان آزمون کارشناسی ارشد ناپیوسته سال ۱۴۰۳ دانشگاه‌ها و موسسات آموزش عالی از امروز یکشنبه ۲۲ مهر آغاز می‌شود. به گزارش ایسنا، ثبت‌نام در آزمون کارشناسی ارشد ناپیوسته سال ۱۴۰۴ در تمامی دانشگاه‌ها و موسسات آموزش عالی و همچنین دانشگاه آزاد اسلامی و سی‌امین دوره المپیاد علمی-فناجیوی کشور از امروز یکشنبه به‌تاریخ ۲۲ مهر از طریق درگاه اطلاع‌رسانی سازمان ملی سنجش به نشانی [www.sanjesh.org](http://www.sanjesh.org) آغاز و در روز شنبه به‌تاریخ ۲۸ این ماه پایان می‌پذیرد، لذا متقاضیان می‌توانند در مهلت مقرر برای شرکت در آزمون مذکور ثبت‌نام نمایند.

دفترچه راهنمای ثبت‌نام در این آزمون هم‌زمان با شروع ثبت‌نام از طریق درگاه اطلاع‌رسانی این سازمان در دسترس خواهد بود. زمان برگزاری آزمون روزهای پنجشنبه و جمعه ۲ و ۳/۱۲/۱۴۰۳ (دوم و سوم اسفند ماه ۱۴۰۳) است.

داوطلبانی که در آزمون کارشناسی ارشد

و قبل از آن که در حال تحصیل هستند، برای شرکت مجدد در آزمون سال ۱۴۰۴، باید تا پایان زمان ثبت نام آزمون سال ۱۴۰۴، از دانشگاه یا موسسه قبولی انصراف قطعی دهند.

این دسته از متقاضیان پس از اعلام نتایج نهایی در صورت قبولی در رشته جدید، باید فرم انصراف قطعی از رشته قبلی را به دانشگاه محل قبولی ارائه دهند.

پذیرفته شدگان دوره های غیر روزانه آزمون کارشناسی ارشد ناپیوسته سال ۱۴۰۳ و همچنین دانشجویان شغال به تحصیل در دوره‌های غیرروزانه کارشناسی ارشد ناپیوسته (به شرط نداشتن مشکل نظام وظیفه برای برادران) مانند سال‌های گذشته می‌توانند بدون انصراف از تحصیل در صورت نداشتن سایر شرایط و ضوابط مندرج در این دفترچه راهنما، در آزمون کارشناسی ارشد ناپیوسته سال ۱۴۰۴ ثبت‌نام و شرکت کنند. این دسته از متقاضیان پس از اعلام نتایج نهایی در صورت قبولی در رشته جدید، قبولی قبلی آنان لغو خواهد شد و باید فرم انصراف قطعی از رشته قبلی را به دانشگاه محل قبولی ارائه دهند.

**حدود دو سوم پذیرفته شدگان زن هستند؛**

**پذیرش بیش از نیم میلیون داوطلب در کنکور ۱۴۰۳**

تعداد ۵۰۰ هزار ۷۹۰ داوطلب در رشته‌های باز آزمون دانشگاه‌ها و موسسات آموزش عالی سال ۱۴۰۳ پذیرفته شدند که از این تعداد بیش از ۳۰۰ هزار نفر آنها زن و مابقی مرد هستند.

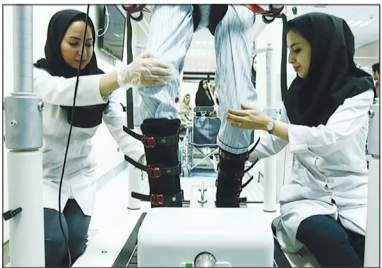
به گزارش ایسنا، اسامی پذیرفته‌شدگان نهایی رشته‌های مختلف تحصیلی دانشگاه‌ها و موسسات آموزش عالی آزمون سراسری سال ۱۴۰۳ رشته‌های تحصیلی با آزمون و پذیرش صرفاً براساس سوابق تحصیلی در درگاه اطلاع‌رسانی سازمان ملی سنجش و ارزشیابی نظام آموزش کشور به نشانی [www.sanjesh.org](http://www.sanjesh.org) قابل مشاهده است و پذیرفته‌شدگان برای اطلاع از نحوه، تاریخ و مدارک لازم برای ثبت‌نام، باید از امروز ۲۲ مهر به درگاه اطلاع‌رسانی دانشگاه یا موسسه آموزش عالی محل قبولی خود مراجعه کنند.

تعداد ۵۰۰ هزار ۷۹۰ داوطلب در رشته های باز آزمون دانشگاه ها و موسسات آموزش عالی سال ۱۴۰۳ پذیرفته شدند که از این تعداد ۳۱۰ هزار و ۱۷۰ نفر آنها زن و ۱۹۰ هزار و ۶۲۰ نفر دیگر مرد هستند. طبق اعلام سازمان ملی سنجش، پذیرش همه پذیرفته‌شدگان تمامی دوره های رشته‌های پزشکی، دندان پزشکی و داروسازی در آزمون سراسری سال ۱۴۰۳ برای داوطلبان سال ۱۴۰۳ اشتغال نمی‌کنند، این

افراد چنانچه نمره علمی لازم با رعایت تمامی شرایط و ضوابط آزمون سراسری سال ۱۴۰۳ را داشته باشند در یک کدر رشته محل قبول شوند به صورت مزاد ظرفیت اعلامی آن کدر رشته محل، پذیرفته شده‌اند. برای همه متقاضیانی که فرم انتخاب رشته خود را تکمیل کرده‌اند، کارنامه علمی حاوی رتبه داوطلب در هر یک از کدر رشته‌محل‌های انتخابی در بین متقاضیان کدر رشته‌محل مزبور در سهمیه مربوط و همچنین رتبه آخرین نفر پذیرفته شده در کدر رشته‌محل‌های انتخابی تا اولویت رشته محل قبولی، حداکثر تا ۲۹ مهر ماه تهیه و منتشر خواهد شد. نتایج مربوط به رشته‌های تحصیلی دانشگاه آزاد اسلامی به جز رشته‌های تحصیلی پزشکی، دندانپزشکی، داروسازی و دامپزشکی هم‌زمان از طریق درگاه اطلاع‌رسانی مرکز سنجش و پذیرش دانشگاه آزاد اسلامی اعلام می‌شود. متقاضیانی که هم در ردیف پذیرفته‌شدگان یکی از دانشگاه‌ها و مؤسسات آموزش عالی و هم در ردیف پذیرفته‌شدگان دانشگاه آزاد اسلامی قرار می‌گیرند، توجه داشته باشند که منحصراً می‌توانند در یکی از کدر رشته‌محل‌های قبولی ثبت‌نام نمایند و به عبارتی مجاز به ثبت‌نام در دو محل قبولی نیستند، در غیر این صورت مطابق ضوابط با آنها رفتار خواهد شد.

**رئیس انجمن فیزیوتراپی ایران خبر داد؛**

**آغاز اجرای فراگیر دکتری حرفه‌ای فیزیوتراپی در ۶ دانشگاه کشور**



رئیس انجمن فیزیوتراپی ایران از آغاز اجرای فراگیر دکتری حرفه‌ای فیزیوتراپی در ۶ دانشگاه کشور خبر داد و گفت: به علت گستردگی حیطه های این رشته، مقطع ۴ ساله کفایت نمی کرد و امسال پس از یک دوره آزمایشی که در گذشته برگزار شده بود، اجرای فراگیر دکتری حرفه‌ای فیزیوتراپی در ۶ دانشگاه شروع شده و دانشجویان این مقطع هم اکنون در حال تحصیل هستند. ایرج عبداللهی در گفتگو با ایسنا، ضمن بیان این مطلب درباره اقدامات حوزه معاونت آموزشی وزارت بهداشت در دولت سیزدهم انجام شده است، اظهار کرد: در سالهای اخیر، پیشرفت‌های خوبی از نظر کمی و کیفی در بحث آموزش رشته فیزیوتراپی صورت گرفته و در عین حال مشکلاتی چون معضوت پایین اعضای هیات علمی که منجر به خروج تعداد قابل توجهی از اساتید از دانشگاه‌ها شده، فرسودگی تجهیزات آموزشی و تحقیقاتی دانشگاه‌ها، کمبود کادر علمی و مراکز بالینی بعثت و انگاری تعدادی از مراکز آموزش بالینی به بخش خصوصی مشهود بوده که برخی از آنها

رئیس انجمن فیزیوتراپی ایران درباره این تحول آموزشی اضافه کرد: به علت گستردگی حیطه های این رشته، مقطع ۴ ساله کفایت نمی کرد و امسال پس از یک دوره آزمایشی که در گذشته برگزار شده بود، اجرای فراگیر دکتری حرفه‌ای فیزیوتراپی در ۶ دانشگاه شروع شده و دانشجویان این مقطع هم اکنون در حال تحصیل هستند. وی در پاسخ به این سوال که آیا نظرات انجمن فیزیوتراپی در تصمیم گیری های وزارت بهداشت دخیل بوده است؟، بیان کرد: فرایند تصمیم گیری در معاونت آموزشی در خصوص تغییر محتوا یا مقطع جدید مستلزم عبور از مراجع متعدد در شورای معین و گسترش علوم پزشکی است که نظرات جامعه فیزیوتراپی نیز در این فرآیندها لحاظ شده است. عبدالهیی با بیان اینکه در دولت سیزدهم مانع جدی برای گسترش رشته فیزیوتراپی نداشتند، ام، تاکید کرد: معاونت آموزشی وزارت بهداشت دولت سیزدهم در حوزه فیزیوتراپی عملکرد قابل قبولی داشته است.

**میز خبر**

رئیس مرکز جذب خبر داد:

**فراخوان جذب اعضای هیات علمی اواخر آبان بر گزار می شود**

رئیس مرکز جذب اعضای هیات علمی اعلام کرد: کارگروه ویژه فراخوان جذب اعضای هیات علمی تشکیل شده و فراخوان جذب اعضای هیات علمی اواخر آبان برگزار می شود. حسینعلی قبادی در گفتگو با مهر درباره برگزاری اولین فراخوان جذب اعضای هیات علمی در سال جاری گفت: فراخوان جذب اعضای هیات علمی در سال جاری اواخر آبان ماه برگزار می‌شود.

رئیس مرکز جذب اعضای هیات علمی وزارت علوم ادامه داد: کارهای مقدماتی برگزاری فراخوان جذب آغاز شده و کارگروه ویژه فراخوان جذب اعضای هیات علمی تشکیل شده است.

به گزارش مهر: فراخوان جذب اعضای هیات علمی دانشگاه‌ها بنا به اعلام نیاز دانشگاه‌ها و مؤسسات آموزش عالی جذب اعضای هیات علمی، سالیانه دو بار معمولاً، شهریور و بهمن ماه برگزار می‌شود و برای فارغ‌التحصیلان دانشگاهی و حوزوی علاقه مند به فعالیت در حیطه دانشگاهی به عنوان عضو هیات علمی این فرصت را فراهم می‌کند تا برای جذب ثبت نام کنند. فراخوان جذب اعضای هیات علمی وزارت علوم سال گذشته، اوایل شهریور ۱۴۰۲ برگزار شد.

این در حالی است که فراخوان نوبت اول جذب اعضای هیات علمی در سال جاری هنوز برگزار نشده است.



به دانشگاه های علوم پزشکی:

**درس «نسخه نویسی و تجویز منطقی دارو دانشجویان پزشکی» ابلاغ شد**



شورای عالی برنامه ریزی علوم پزشکی درس نسخه نویسی و تجویز منطقی دارو دانشجویان دوره دکتری عمومی پزشکی را ابلاغ کرد. به گزارش مهر، شورای عالی برنامه ریزی علوم پزشکی در نود و سومین جلسه خود مورخ ۲ مرداد ۱۴۰۳

موضوع درس نسخه نویسی و تجویز منطقی دارو دانشجویان دوره دکتری عمومی پزشکی را به دانشگاه های علوم پزشکی جهت اجرا ابلاغ کرد.

در این مصوبه آمده است: «تجوو ارائه واحد درسی نسخه نویسی و تجویز منطقی دارو دانشجویان دوره دکتری عمومی پزشکی در جلسه ۹۳ شورای عالی برنامه ریزی علوم پزشکی مطرح و مقرر شد کماکان به صورت درس انتخابی اختصاصی ارائه شود و آن دسته از دانشجویان که این درس را نگذرانده اند ملزم هستند در کارگاه آموزشی مربوطه شرکت کنند و جهت فراقت از تحصیل این گروه از دانشجویان گواهی گذاردن این کارگاه الزامی است.»

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای مهدی قدیانی و خانم مریم قدیانی (مالک) با تسلیم چهار برگ استنبهادهی محلی مصدق که تحت شماره ۴۷۹۸۸ ۴۷۹۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۹ و شماره های ۴۷۹۸۰ و ۴۷۹۸۰ مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۸ دفترخانه ۸۸ تهران و برگ تقاضای وارده بشماره ۱۱۸۱۹ مورخ ۱۳۸۹/۶/۱۹ مدعی فقدان سند مالکیت ششادگان آپارتمان به پلاک ۴۱۳۶۱۲ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی قطعه سوم تفکیکی مفروز از ۵۷۳۷۹ فرعی از اصلی مذکور بمساحت ۱۳۷/۵ مترمربع در طبقه سوم که ۳۹/۵ مترمربع آن سالکن است بانضمام انباری شماره ۴ بمساحت ۱۴/۸۵ مترمربع در زیرزمین و یک پارکینگ مزاحم قطعه ۷ بمساحت ۱۱۷/۲۵ مترمربع در همکف و پارکینگ قطعه اول بمساحت ۱۱۷/۲۵ مترمربع در طبقه همکف ذیل ثبت ۵۶۶۵۴ صفحه ۳۷۷ دفتر ۴۱۲ بنام خانم مریم قدیانی بمیزان سه دانگ و ذیل ثبت ۵۰۳۳۰ صفحه ۳۷۷ دفتر ۳۶۳ بنام مهدی قدیانی بمیزان سه دانگ ثبت و سند به چاپی ۶۱۸۲۹۵ و ۶۱۸۲۹۶ صادر و تسلیم گردید سپس سه دانگ آقای مهدی قدیانی برابر سند صلح ۸۰۹۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۹ دفترخانه ۸۸ تهران به مریم قدیانی (مادام العمر با حفظ منافع) انتقال یافته است و سه دانگ مریم قدیانی برابر سند صلح ۸۰۹۵۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۹ دفترخانه ۸۸ تهران به مهدی قدیانی (مادام العمر با حفظ منافع) انتقال یافته است. نامبرده به علت سرقت سند مالکیت خود را مفقود نموده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده اند. لذا مراتب با استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. (ششاسه آگهی: ۱۸۰۵۰۵۸) ۱۳۸۹۹.م.الف/۳۲۹-د  
رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران - کمال پاشایی

**آگهی ابلاغ اختطاریه عدم افراز**

در اجرای دستور ذیل در خواست آقای حسین غلامرضایی وارده به شماره ۲۷۴۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۴ که تقاضای افراز سهم مشای خود از ششادگان پلاک ۲۶۲۲۱ فرعی از ۱ اصلی واقع بخش ۹ مشهد را نموده و اعلام داشته از اقامتگاه سایر مالکین مشای اطلاع ندارد. لذا با استفاده از اختیارات حاصله از ماده ۱۸ آئین نامه اجرایی مفاد اسناد لازم الاجرا اقدام به نشر آگهی به منظور ابلاغ اختطاریه به کلیه مالکین مشای و اشخاص حقیقی و حقوقی ذینفع می گردد. این آگهی در یک نوبت منتشر و نظریه ریاست ثبت آگهی می گردد. مرجع رسیدگی: اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد. احتراماً در اجرای دستور اداری ذیل درخواست وارده به شماره ۲۲۲۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۱ از آقای حسین غلامرضایی مبنی بر صدور تصمیم رأی عدم افراز سهمی مالکانه مشارالیه به استحضار میرساند برابر حکایت اسکن برورنده ثبتی و سیستم جامع املاک این اداره ششادگان یک یکپات خانه به مساحت ۲۵۰ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۲۶۲۲۱ فرعی از ۱ اصلی بخش ۹ مشهد ذیل ثبت دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱/۰۳/۰۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۶ و ۱۴۰۰/۰۳/۰۶ بنام حسین غلامرضایی (متقاضی افراز) نسبت به یک دانگ مشاع از ششادگان امیان و سند مالکیت تا ششادگان بنام بتول و رضا و زهرا و طامه و محمد حسن و محمد مهدی و مریم شهرت جمعی غلامرضایی ثبت و سند مالکیت کاداستری صادر گردیده است برابر سیستم جامع املاک فاقد سابقه رهمن و دارای یک فقره بازدرستی بشماره ۱۶۹۵۹۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۰ شعبه ۲۰۸ بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه دو مشهد بازداشت میاشد سابقه صدور سند معارض مشاهده نگردید با عنایت به دستور ذیل گزارش فوق به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید. نماینده ثبت: سید ایمان حسینیان / نقشه بردار ثبت: بهروز جهان نیا تصمیم این واحد ثبتی:

با عنایت به گزارش نماینده و نقشه بردار منتخب مستند به سوابق ثبتی نظر به اینکه شهرداری منطقه دو مشهد برابر نامه ۲.۱۴.۰۳.۳۶۵۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ اعلام نموده که وفق ضوابط عرصه ملک مورد نظر قابلیت افراز را ندارد و ملک مورد تقاضا دارای سابقه بازداشت می باشد تصمیم به عدم قابلیت افراز آن صادر و در اجراء مواد ۶ و ۱۱ این نامه قانون افراز مراتب به کلیه مالکین مشاع ابلاغ تا چنانچه اعتراضی دارند حسب ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ اعتراض خود را تسلیم دادگاه محل وقوع ملک نموده و گواهی طرح دعوی را به این اداره تحویل نمایند.

رییس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد - میم الف ۳۳۱ / ۱۰۷۴-ش  
بشیر پاشایی