## تریبون

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران تأکید کرد:

### افزایش صادرات با کاهش یک درجه مصرف گاز

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران گفت: هر یک درجه کاهش مصرف گاز در بخش خانگی و تجاری امکان افزایش صادرات و ارزآوری بیشتری برای کشور فراهم می‌کند.

به گزارش شانا به نقل از ایرنا، سعید توکلی در یک برنامه تلویزیونی اظهار کرد: سرد شدن هر یک درجه دمای هوا ۲۵ میلیون متر مکعب به مصرف گاز در کشور می‌افزاید. این رقم به معنای آن است که برای تأمین گاز یک فاز پارس‌جنوبی باید به مصرف اختصاص داده شود.

وی با بیان اینکه اگر یک درجه از مصرف در بخش خانگی و تجاری کاهش یابد سبب کاهش ۶ درصدی می‌شود و امکان صادرات بیشتر را فراهم می‌کند، افزود: هر چه مقدار مصرف در بخش خانگی، تجاری و صنایع غیرعمده بالاتر رود ناگزیر از سهم گاز صنایع مولد و بزرگ و صادرات کشور کاسته می‌شود.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران ادامه داد: باید نگاه به مقوله صادرات تغییر کند و همه متوجه باشند که گاز نعمتی است که نباید آن را فقط در بخش‌های خانگی، تجاری و صنایع غیرعمده مصرف کرد بلکه باید برای صادرات و ارزآوری نیز اختصاص یابد.

توکلی از تلاش برای اجرای طرح تعویض بخاری‌ها با بازدهی پایین با بخاری‌ها با بازدهی بالا بر اساس مصوبه شورای اقتصاد خبر داد و گفت: بخش خصوصی برای اجرای طرح آمادگی دارد.

وی صرفه‌جویی و بهینه‌سازی را امری دانست که باید مصرف‌کنندگان، شرکت ملی گاز و بالادست با کمک هم اجرایی کنند.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران به طرح همیار گاز که در استان خراسان رضوی اجرا شد و موفقیت‌آمیز بود، اشاره کرد و گفت: این طرح با کمک وزارت آموزش و پرورش در کل کشور اجرا خواهد شد. در قالب این طرح که برای دانش‌آموزان پایه پنجم و ششم اجرا می‌شود، معلمان نیز با مباحث مربوط به بهینه‌سازی و مدیریت مصرف به کمک شرکت گاز خواهند آمد.

در ٦ ماه نخست ۱۴۰۳؛

### ارزش ساخت داخل در هلدینگ خلیج فارس از ۳ هزار میلیارد تومان گذشت

رئیس بخش ساخت داخل شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس از داخلی‌سازی ۲ هزار و ۶۶ قطعه کد منحصر به فرد در ۶ ماه نخست ۱۴۰۳ در این گروه خبر داد و گفت: ارزش ساخت داخل انجام شده در این مدت بالغ بر ۳.۲ هزار میلیارد تومان بوده و معادل ۷۵ میلیون دلار از خروج ارز جلوگیری شده است.

به گزارش شانا به نقل از شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس، رضا مهدی‌نژاد، رئیس چرخه عمر دارایی‌های این شرکت، در چهارمین نشست ساخت داخل شرکت‌های زیرمجموعه گروه صنایع پتروشیمی خلیج فارس که با حضور نمایندگان ساخت داخل مجتمع‌ها برگزار شد، هدف از برگزاری این نشست‌ها را ایجاد بستری مناسب برای استفاده حداکثری از ظرفیت ساخت در شرکت‌های زیرمجموعه هلدینگ خلیج فارس عنوان کرد و گفت: در بحث ساخت داخل باید به این مسئله نیز توجه داشته باشیم که شرکت‌های سازنده باید افزون بر توجه به کیفیت تولید، به اقتصاد پروژه نیز توجه داشته باشند تا بتوانند به همکاری با ما ادامه دهند.

وی مسائل و چالش‌هایی که شرکت‌ها در بخش ساخت داخل با آن مواجه هستند، اشاره کرد و افزود: در آینده افزون بر بحث ساخت داخل بر بحث زنجیره تأمین نیز تمرکز خواهیم کرد؛ زیرا مجتمع‌هایی در زمینه ساخت داخل موفق هستند که تیم بازرگانی با تیم فنی آنها هماهنگ و همراه باشند.

رئیس چرخه عمر دارایی‌های شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس با اشاره به مصمم بودن این شرکت در تکمیل زنجیره، ادامه داد: به‌تازگی طی نامه‌ای از همه مجتمع‌ها خواسته‌ایم در صورتی که خرید خارجی انجام می‌دهند، حتما موضوع در کارگروه ساخت داخل نیز مطرح شود، به این ترتیب که آیا می‌توان این کالا یا تجهیز را داخلی‌سازی کرد یا باید وارد شود و اگر هم وارد شود در نهایت باید به فکر داخلی‌سازی آن باشیم.

بابک آروند، رئیس بخش ساخت داخل شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس در ادامه این نشست ضمن ارائه گزارشی از عملکرد ساخت داخل مجتمع‌های زیرمجموعه این گروه در ۶ ماه نخست ۱۴۰۳ گفت: در این مدت ۲ هزار و ۶۶ قطعه کد منحصربه‌فرد داخلی‌سازی شده است که از جمله آنها می‌توان به ۳۴ مورد در بخش مواد شیمیایی، کاتالیست و روغن و ۲۲۳ مورد هم در بخش برق و ابزار دقیق اشاره کرد.

وی با بیان اینکه ارزش ساخت داخل انجام شده در ۶ ماه ابتدای سال ۱۴۰۳ بالغ بر ۳.۲ هزار میلیارد تومان است، یادآور شد: براین اساس معادل ۷۵ میلیون دلار از خروج ارز جلوگیری شده است.

رئیس بخش ساخت داخل شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس با اشاره به نمایشگاه‌های مهمی مانند ایران پتروکم که هلدینگ خلیج فارس به‌منظور حمایت از ساخت داخل برگزار می‌کند، گفت: در این نمایشگاه که نمایشگاه تخصصی ساخت داخل است، بالغ بر ۳.۶ هزار میلیارد تومان قرارداد ساخت داخل امضا شده که حاکی از رویکرد این گروه به سوی ساخت داخل و حمایت از سازندگان داخلی است.

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران اعلام کرد:

# اختصاص ۸۰۰ میلیون دلار اعتبار برای نوسازی تجهیزات حفاری

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران از اختصاص ۸۰۰ میلیون دلار اعتبار به مجموعه ملی حفاری برای نوسازی ادوات و تجهیزات خبر داد و گفت: افزایش بهره‌وری و اصلاح ساختار شرکت در کنار انضباط کاری از اولویت‌های کار در ملی حفاری باشد.

به گزارش شانا به نقل از شرکت ملی نفت ایران، حمید بورد در آیین تکریم حمیدرضا گلپایگانی و معارفه مهران مکوندی مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران اظهار کرد: ۴۲ سال کار در مجموعه صنعت نفت و به‌خصوص بخش حفاری از آقای گلپایگانی چهره‌ای شناخته شده برای همگان ترسیم کرده است.

وی با بیان اینکه نگهداری و حفظ این شرکت یک جدال بزرگ و سختی بود که مجموعه ملی حفاری آن را انجام داد و امیدواریم آقای مکوندی نیز مسیر را به خوبی ادامه دهند، افزود: همه تلاش ما این بود که بهترین تصمیم را برای مدیریت ملی حفاری بگیریم، آقای مکوندی نیز قائم مقام شرکت و از دوره کارآموزی در ملی حفاری بوده و عمر کاری خودش را در این شرکت گذرانده است.

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران با اشاره به اینکه ما در یک جنگ اقتصادی نابرابر به سر می‌بریم، گفت: کل کشور به نوعی با مجموعه شرکت نفت در ارتباط است و در این راه، یکی از حلقه‌های اول کار بر روی شانه‌های ملی حفاری قرار دارد و نگاه ما از سال‌های پیش تا به امروز، نگاهی ویژه به ملی حفاری بوده است.

بورد با بیان این نکته که نگاه ما باید به مجموعه حفاری ملی باشد، بیان کرد: شرکت ملی حفاری یک شرکت عملیاتی است و انضباط باید سرلوحه کاری آن قرار گیرد. امروز دکل‌های مختلف با تجهیزات متفاوت در این شرکت در حال فعالیت است و قطعاً می‌تواند ارزآوری فراوانی برای کشور داشته باشد.

# تسریع در اجرای پروژه جمع آوری گازهای مشعل واحد رگ‌سفید

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز آغاجاری با اشاره به پیشرفت پروژه جمع‌آوری گازهای مشعل واحد رگ‌سفید یک گفت: امیدواریم تا دو ماه آینده با تکمیل فازهای ابتدایی این پروژه روزانه ۸۰ میلیون فوت مکعب گاز برای سوخت زمستانی کشور از این تأسیسات تأمین شود.

به گزارش شانا به‌نقل از شرکت بهره‌برداری نفت وگاز آغاجاری، سید محسن دهبان‌پور در بازدید از پروژه جمع‌آوری گازهای مشعل واحد بهره‌برداری رگ سفید یک با اشاره به پیشرفت‌های حداکثری انجام شده در پروژه جمع‌آوری گازهای مشعل واحد رگ‌سفید یک بیان کرد: امیدواریم تا دو ماه آینده با تکمیل فازهای ابتدایی پروژه نم‌زدایی رگ‌سفید روزانه ۸۰ میلیون فوت مکعب گاز از طریق این تأسیسات به تأسیسات هلدینگ خلیج فارس با هدف تأمین سوخت زمستانی کشور انجام گیرد.

وی ادامه داد: بر اساس نیاز کشور و با توجه به اولویت و رویکردهای جدید شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب برای تولید حداکثری و نقش‌آفرینی در جمع‌آوری گازهای مشعل و تأمین بخشی از نیاز سوخت زمستانی کشور، ظرفیت تأمین و ارسال ۸۰ میلیون فوت مکعب گاز در روز در ماه‌های آینده وجود دارد و انشاالله با تسریع در اجرای پروژه این اهداف محقق خواهد شد.

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز آغجاری با اشاره به جلوگیری از گازسوزی و آلودگی‌های زیست‌محیطی این طرح و جلوگیری از مقدار قابل‌توجهی از سوزاندن منابع خدادادی و منافع ملی افزود: این اقدام به حل مشکل ناترازی گاز کمک می‌کند و ارزش افزوده قابل‌توجهی برای خلق ثروت ملی را در پی دارد.

واحد بهره‌برداری رگ‌سفید یک دارای ۶ کلاستر مرحله اول سرچاهی با ظرفیت روزانه ۸۰ میلیون فوت مکعب است.

گازهای مراحل دوم، سوم و چهارم این واحد بهره‌برداری نیز در فازهای بعدی جمع‌آوری و به تأسیسات هلدینگ خلیج فارس فرستاده می‌شود.

## خبر

با حضور مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران؛

### نشست پیگیری افزایش تولید مناطق نفت‌خیز جنوب برگزار شد

نشست پیگیری مباحث مرتبط با افزایش تولید نفت در شرکت‌های تابع شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب با حضور معاون وزیر نفت در اهواز برگزار شد.

به گزارش شانا به نقل از شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب، در نشست پیگیری افزایش تولید این شرکت که برگزار شد، مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران و مدیران حاضر فوریت‌ها و مباحث مهم مرتبط با رفع موانع تأمین کالا و تجهیزات و اجرای پروژه‌های افزایش و پایداری تولید با بهره‌گیری حداکثری از ظرفیت‌ها را مورد بحث و بررسی قرار دادند.

توجه به افزایش انگیزه کارکنان، ایجاد همگرایی در میان مدیران و برگزاری نشست‌های تخصصی موضوعی با هدف دستیابی به راهکار مناسب برای تسهیل و تسریع در اجرای طرح‌ها و کارسازی هزینه‌ها بخش دیگری از مباحث مطرح شده در این نشست بود.

در این نشست اعضای هیئت مدیره شرکت ملی نفت ایران، مدیرعامل، اعضای هیئت مدیره و مدیران ارشد مرتبط با تولید در مناطق نفت‌خیز جنوب حضور داشتند.

### انبارسازی گاز اروپا در آستانه زمستان

اقدام خریداران اروپایی برای انبارسازی گاز در قیمت ثابت در پایان تابستان، باعث شد واردات گاز طبیعی مایع (ال‌ان‌جی) این منطقه در اکتبر، جهش کم سابقه ای پیدا کند.

به گزارش ایسنا، برای اولین بار در ۱۰ ماه گذشته، واردات گاز طبیعی مایع به اروپا در اکتبر نسبت به ماه قبل آن افزایش یافت زیرا این منطقه برای پر کردن پایگاه‌های ذخیره‌سازی گاز خود برای زمستانی که طی آن، قرارداد ترانزیت گاز روسیه از طریق اوکراین منقضی می‌شود، دست به کار شد.

جهش کم سابقه واردات ال‌ان‌جی در اکتبر، عمدتا به دلیل خرید گاز توسط خریداران در پایان تابستان با قیمت ثابت بود. همزمان، داده‌های شرکت کپلر نشان داد واردات ال‌ان‌جی به آسیا در ماه میلادی گذشته، اندکی کاهش یافت که احتمالا به دلیل کاهش خرید چین بوده است.

اگرچه واردات ال‌ان‌جی به آسیا در اکتبر نسبت به سپتامبر کاهش یافت، اما نسبت به یک سال قبل بالاتر بود. همچنین، واردات آسیایی از ابتدای سال جاری تا به امروز، نسبت به مدت مشابه سال گذشته جهش داشته است؛ در مقابل، واردات اروپا کاهش یافته است که نشانه می‌دهد صنعت این منطقه، با مشکل مواجه شده و تقاضای کمتری برای گاز پیدا کرده است. زمستان ملایم گذشته نیز در کاهش واردات ال‌ان‌جی به اروپا در سال جاری نسبت به سال ۲۰۲۳، بی تاثیر نبود.اروپا بار دیگر در شرایط آب و هوای ملایم زمستانی، از قیمت‌های ثابت در ماه های اوت و سپتامبر استفاده کرد و برای پر کردن پایگاه‌های ذخیره سازی گاز طبیعی، محموله‌های ال‌ان‌جی بیشتری را برای تحویل در اکتبر، سفارش داد.

**اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۰۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ماشاءاله غفاری فرزند نوراله بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از دماوند به مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنا و باغچه درآن به مساحت ۴۵۰/۰۷ مترمربع پلاک ۲۰۵۰۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۲۲ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در جیلارد از تمامی مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ارتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۹/۰۴
م/الف ۱۲۳۶/۵۰۷–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – محمدآزرمی خواه**

**اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۰۷۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه خطیبی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۵۱۳ کدملی ۰۰۴۴۳۷۲۶۴۷ صادره از تهران به مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنا و باغچه درآن به مساحت ۴۵۰/۰۷ مترمربع پلاک ۲۰۵۰۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۲۲ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در جیلارد از تمامی مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ارتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۹/۰۴
م/الف ۱۲۳۷/۵۰۸–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – محمدآزرمی خواه**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۲۹۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عزیزاله جعفری فرزند قدمعلی بشماره شناسنامه ٤٦ کدملی ۰٤۳۹۸٥٦٥۷٤ صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۹٦/٤۰ مترمربع پلاک ۱۸۷۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ٦۷٥ فرعی از ۹۳ اصلی واقع درسربندان خریداری برابر مبایعه نامه عادی ازمالکیت رسمی آقای قدمعلی جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ارتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۹/۰۴
م/الف ۱۲۳۸/۵۰۹–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – محمدآزرمی خواه**

**سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**
**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین**
**آگهی فقدان سند مالکیت**

سند مالکیت ششدانگ یک باب آپارتمان مسکونی شماره قطعه ٦ تفکیکی به مساحت ۲۱ / ۱۰۱ متر مربع تحت پلاک ۲۸۹۹۱ فرعی از ۲٦۹۰۸ فرعی از ۳٦ اصلی بخش ٥ قزوین ذیل شماره دفتر الکترونیک ۱٤۰۳۲۰۳۰۹۰٦۸۰۰٤٥٦۰ بشماره چاپی ۹٤٥٥۱۸ سری الف سال ۱٤۰۲ به نام آقای عقیل مافی صادر و تسلیم گردیده است . حال نامبرده با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود به شماره ٦۸۰۲۰۲۹٥ مورخ ۱۲/ ۰۸/ ۱٤۰۳ مدعی شده که سند مذکور جابجایی مفقود گردیده است و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی خود را نموده است که مراتب به استناد ماده۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلام می دارد تا هرکسی نسبت به ملک مذکور حق و ادعایی دارد یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز میتواند با ارائه مدارک و یا اصل سند مالکیت اعتراض خود را به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از گذشت مهلت مقرر مطابق مقررات ثبت به صدور سند ملکیت المثنی و تسلیم آن به مالک اقدام می گردد. رونوشت: ستاد اجرایی حضرت امام خمینی (ره) جهت استحضار در اجرای کد ۸٤٥ مجموعه بخشنامه های ثبتی

۱۸۲۲٦۳۸م.الف/۱۲٤۱–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ قزوین – صمد قدیم آبادی**

**آگهی تغییرات شرکت سهامی عام توسعه سرمایه گذاری کشاورزی ارین توسکا**
**به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۷۱۳۰۹۰ و به شماره ثبت ۲۳۰۲۳۸**

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱٤۰۳/۰۷/۱۰ و مجوز شماره ۱۲۲/۱٦۲۷٥۷ مورخ ۱٤۰۳/۰۷/۲۸ سازمان بورس و اوراق بهادار تصمیمات ذیل اتخاذ شد محل شرکت به آدرس استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، آرژانتین– ساعی، خیابان اشکانی، کوچه ساعی دوم، پلاک ٦–، طبقه ٤، واحد ٦ به کد پستی: ۱٥۱۱۹٤۹٦۱۹ تغییر یافت.

۳٦٤–د **سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**
**اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۸۲۰۹٦۱)**

**آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف**
**برابر آ راء صادرهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات**

مالکانه بلامعارض ۱- اقای سیدجان شیرنگی به شماره شناسنامه ۲۸٦ کد ملی ۲۱۲۰٤۳۹۹۰۷ صادره ازگرگان فرزند رحیم متقاضی کلاسه پرونده ۱٤۰۲۱۱٤٤۱۲٤۸۰۰۰۰٥۹۰در سه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ۲- اقای سید علی شیرنگی مرزنکلاته به شماره شناسنامه ۸٥۰ کد ملی ۲۱۲۰٦۳۸٤٦۲ صادره ازگرگان فرزند رحیم متقاضی کلاسه پرونده ۱٤۰۲۱۱٤٤۱۲٤۸۰۰۰۰٥۹۱ درسه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٤٤٤٦۷,٥۷ مترمربع ازپلاک شماره ۱۱۲ اصلی واقع دراراضی والش اباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت ازتصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱٥ روز اگهی میشود در صورتی که شخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارایه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱٤۰۳/۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱٤۰۳/۹/٥
۱۸۱٤٤۱۳م.الف/۱۲٤۰–ش **حجت اله تجری**
**رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان**

**آگهی فقدان سند مالکیت المثنی پلاک ٦۳٥ فرعی از سنگ ۷۱ اصلی واقع در جیلارد جز حوزه ثبتی دماوند**

نظر براینکه اقای کاظم بابایک برابر درخواست شماره ۱۲۱۱٦ مورخ ۱٤۰۳/۰٦/۰۳ و دستور ذیل آن خواهان صدور سند مالکیت المثنی پلاک مورد مالکیت خود یعنی ٦۳٥ فرعی از سنگ ۷۱ اصلی با ارایه درخواست مذکور و طبق ارایه استشهادیه به شماره تصدیق ۲٥۸۳۹ و ۲٥۸۸٦ میباشد که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی مالک: آقای کاظم بابایک ۲- شماره پلاک ٦۳٥ فرعی از ۷۱ اصلی و علت گم شدن مفقود شدن سند در استشهادیه سرقت قید شده است ۳- خلاصه وضعیت مالکیت سند مالکیت مشاعی به مقدار ٥۰۰ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۲۰۳۱/٤۷ مترمربع ذیل ثبت صفحه ۲٥ دفتر ۲۲٥ به شماره چاپی ٥٤۱٤٥٤ به نام کاظم بابایک ثبت و سند مالکیت آن صادر شده است ٤- لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

م/الف ۱۲۳٥/٥۰٦–ش **کفیل اداره ثبت اسناد و املاک دماوند– علی یوسفی**

**آگهی تبصره یک ماده ۱۰٥ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت**

نظر به اینکه مالک پلاک ۱٥۳ فرعی از سنگ ۱۰٦ اصلی قریه حصار جزء حوزه ثبتی دماوند نسبت به حذف بهای ثمن اعیان مذکور اقدام نموده است و بهای کل یک هشتم اعیان پلاک ۱٥۳ فرعی از سنگ ۱۰٦ اصلی به موجب نامه شماره ۱۳۲٦ _ ۱٤۰۳/۰۸/۰٥ توسط کارشناس محترم دادگستری آقای جوادامحد آقایی به این اداره اعلام شده است و بهای آن به صندوق اداره ثبت تودیع گردیده است و طی فیش ٦۳۲۷٦۲و٦۳۲۷٦٦و٦۳۲۷٦٤_ ۱٤۰۳/۰۸/۰۸ لذا مراتب طبق تبصره یک ماده ۱۰٥ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت با لحاظ ماده ۹٤۷ قانون مدنی و سایر مقررات آگهی تا ذینفع جهت اخذ سپرده مذکور به اداره مراجعه نماید و درصورتی که مدعی تضییع حقی باشد ظرف مدت یک ماه پس از انتشار آگهی به دادگاه صالحه مراجعه و گواهی طرح دعوی را ارائه دهد

م/الف ۱۲۳٤/٥۰٥–ش **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند– محمدآزرمی خواه**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱٤۰۳٦۰۳۰۱۰٥۸۰۰۱۸٤۲ مورخ ۱٤۰۳/۰۲/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم جهانی مهربانی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۸۸٤٦ کد ملی ٦۰۲۹۱۰۷۰٦۲ صادره از مهربان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی درآن به مساحت ۱۰۰٤/٥۰ مترمربع پلاک ۷۰۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ٥۸ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در شلمبه خریداری برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالک رسمی خانم سکینه عزیز الملوک نوائی فرزند ناظم السفراء محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱٥ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱٤۰۳/۰۸/۰٥
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰۳/۰۸/۱۹
م/الف ۱۱٥۸/٤۸٦–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – علی یوسفی ایدلو**