خبر

تصمیمات دولت برای بهبود شرایط تولید و توسعه منابع مالی

عبدالناصر همتی از تصمیمات جدید ستاد هماهنگی اقتصادی دولت مبنی بر کاهش تنگنای نقدینگی و تسهیل و توسعه منابع مالی خبر داد و گفت: تصمیمات مهم و خوبی در حوزه پولی و مالی اتخاذ شد.

به گزارش مهر، عبدالناصر همتی وزیر اقتصاد در شبکه اجتماعی خود از تصمیمات مهم و خوبی که در زمینه تأمین مالی تولید در ستاد هماهنگی اقتصادی دولت اتخاذ شده است خبر داد.

وی در شبکه اجتماعی خود نوشت:در ستاد هماهنگی اقتصادی دولت در خصوص تأمین مالی تولید، تصمیمات مهم و خوبی در حوزه پولی و مالی اتخاذ شد.با توجه به تأکیدات رئیس جمهور محترم، هدف از این تصمیمات، کاهش تنگنای نقدینگی و تسهیل و توسعه منابع مالی، مازاد بر ظرفیت موجود نظام تأمین مالی و تعدیل نرخ مؤثر تأمین مالی در اقتصاد برای رشدتولید می‌باشد.

◇◆◇

مدیرعامل تاکسیرانی تهران اعلام کرد؛

جزئیات ثبت‌نام تاکسی جدید در تهران

مدیرعامل سازمان تاکسیرانی شهر تهران جزئیات ثبت‌نام خودرو «بی ۵۱۱» برای تاکسی در شهر تهران را تشریح کرد.

شادی مالکی درگفت‌وگو با ایسنا، در مورد ثبت‌نام رانندگان تاکسی برای دریافت خودروی بی ۵۱۱ گفت: در حال حاضر خودروی بی ۵۱۱ یکی از خودروهایی است که در سبد پیشنهادی به تاکسیرانان برای نوسازی قرار دارد و سازمان تاکسیرانی ۳۰۰ میلیون تومان تسهیلات با کارمزد ۸ درصد برای نوسازی خودروی تاکسی برای متقاضیان این خودرو در نظر گرفته است و خودروساز نیز تسهیلات ۳۰۰ میلیونی با کارمزد ۱۴ درصد در نظر گرفته است.

وی با بیان اینکه رانندگان متقاضی می‌توانند در سامانه نوسازی ثبت نام کنند و نسبت به تهیه خودرو اقدام کنند، اظهار کرد: بر اساس آخرین آمارها در یک ماهه اخیر ۵۰ نفر متقاضی دریافت خودروی بی ۵۱۱ در تهران بوده‌اند.

مدیرعامل سازمان تاکسیرانی شهر تهران با بیان اینکه بی ۵۱۱ خودروی جدید است و هنوز به عنوان تاکسی در شهر فعال نشده است، گفت: در بازه زمانی محدود اعلامی، ثبت نام متقاضیان خوب بوده است و قطعا با ورود اولین سری این خودروها استقبال بیشتری صورت می‌گیرد.

◇◆◇

اختلاف قیمت میوه در میادین تره بار با سطح شهر به ۵۲ درصد رسید

سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار شهر تهران اعلام کرد: میوه ۵۲ درصد ارزان‌تر از سطح شهر در بازارهای میوه و تره بار شهرداری تهران به فروش می‌رسد.

به گزارش مهر، سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار شهر تهران اعلام کرد: میوه ۵۲ درصد و سبزیجات ۳۵ درصد، حبوبات ۱۵ درصد، مرغ ۱۴ درصد و تخم مرغ ۱۳ درصد ارزان‌تر در میادین و بازارهای میوه و تره بار به فروش رسید.

گفتنی است، غلات ۸ درصد، مواد پروتئینی ۶۳ درصد، قند ۱۰ درصد و شکر ۸ درصد ارزان‌تر از سطح شهر عرضه شد.

◇◆◇

مهلت مراجعه پذیرفته‌شدگان طرح جایگزینی به مراکز اسقاط تمدید شد

رئیس ستاد نوسازی ناوگان حمل و نقل، از تمدید مهلت پذیرفته‌شدگان طرح‌های جایگزینی برای مراجعه به مراکز اسقاط تا روز پنجشنبه هفته جاری (۲۴ آبان‌ماه) خبر داد.

به گزارش مهر، مهران سالاریه اعلام کرد:از مجموع ۹ هزار نفری که در طرح‌های جایگزینی خودروهای فرسوده خودروسازان برای آنان پیامک مراجعه به مراکز اسقاط ارسال شده است، تاکنون پذیرش ۶ هزار نفر در مراکز اسقاط قطعی شده است.

وی گفت: با توجه به درخواست‌های مکرر مالکان خودروهای فرسوده مهلت مراجعه به پایگاه ستاد نوسازی ناوگان حمل و نقل (nnhk.ir) و انتخاب مرکز اسقاط و پذیرش در آن برای این دسته از متقاضیان تا ۲۴ آبان ماه تمدید شده است.

به گفته سالاریه، این مهلت قابل تمدید نخواهد بود و در صورتی که این متقاضیان در مهلت مقرر به مراکز اسقاط مراجعه نکنند، به منزله انصراف قطعی از طرح بوده و اولویت آنان حذف و متقاضیان فهرست رزرو جایگزین خواهند شد.

وی توصیه کرد: متقاضیان هرچه سریع‌تر از آخرین فرصت خود استفاده کنند. همچنین هر گونه عدم پذیرش مراکز اسقاط در این طرح تخلف بوده و متقاضیان می‌توانند شکایت خود را به انجمن صنفی مراکز اسقاط منعکس کنند.

رئیس کل بانک مرکزی:

ذخایر طلای در دسترس و مطمئنی داریم

رئیس بانک مرکزی با بیان اینکه آمدن دونالد ترامپ اثر مستقیمی بر اقتصاد ایران ندارد، ابراز امیدواری کرد تا پایان سال جاری تورم در کشور به ۳۰ درصد و در ادامه به کانال ۲۰ درصد کاهش پیدا کند.

به گزارش مهر، محمدرضا فرزین در گفت وگوی تلویزیونی افزود: حضور ترامپ به عنوان رئیس جمهور آثار مستقیمی بر اقتصاد ایران ندارد زیرا همکاری‌های تجاری، پولی و مالی با آمریکا و اروپا نداریم. اما از نظر اثرگذاری غیرمستقیم اقتصاد آمریکا می‌تواند بر همه اقتصادهای جهان و بازارهای مالی اثرگذار باشد.

وی ادامه داد:همان‌طور که مشاهده کردید رمزارزها به آمدن ترامپ واکنش نشان داد و بیت کوین ۲۰ درصد افزایش قیمت تجربه کرد اما نرخ ارز ما فقط یک درصد واکنش نشان داد.بخشی از ترس بازارها ناشی از سیاست‌های دوره قبلی ترامپ یعنی سیاست‌های مرکانتیلیسمی بود، که اگر همین‌ها را در دوره جدید ادامه دهد بر بازارهای جهانی و همین طور اقتصادهای چین و اروپا اثر خواهد گذاشت. امروز وابستگی‌های ما بسیار کم شده و تعاملات منطقه‌ای را گسترش داده‌ایم و در بریکس نیز فعالیت‌های خوبی را پیش برده‌ایم و برای شروع این دوران از قبل آمادگی لازم کسب کرده‌ایم.

◆ تقویت همکاری اعضای بریکس

فرزین گفت: بخشی از همکاری‌های ما با کشورهای عضو بریکس عملیاتی شده و با برخی کشورها دلار را از مبادلات حذف کرده‌ایم. اگرچه باید ببینیم سیاست‌های آمریکا نسبت به کشورهای منطقه ما چه خواهد بود اما ذخایر ارزی کشور امروز افزایش پیدا کرده و آمادگی

لازم برای مدیریت اقتصاد کشور را داریم.

رئیس کل بانک مرکزی ادامه داد: ظهور ترامپ باعث خواهد شد تا همکاری‌های اعضای بریکس تقویت شود. نگرانی ما بیشتر از منظر عملیات روانی بود اما خوشبختانه در روز اعلام نتایج انتخابات آمریکا شاهد بودیم که مشکلی پیش نیامد و فعالان اقتصادی انتظارات خود را با واقعیت‌ها منطبق کردند.

◆ تثبیت اقتصادی همچنان سیاست محوری بانک مرکزی

وی تأکید کرد: سیاست اصلی ما تثبیت اقتصادی است و در بازارهای رسمی تلاش داریم نیازهای ارزی را به خوبی تأمین کنیم، در دو سال اخیر هم همین روند را طی کردیم. یکی از ابزارهای ما برای تنظیم گری بازار طلا و ارز استفاده از مرکز مبادله ایران است که عملکرد آن با عرضه شمش و سکه و تأمین ارز مشاهده شد.

فرزین توضیح داد: بخشی از تأمین ارز مرتبط به کالاهای اساسی و دارو است که با نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان تأمین می‌شود و از ابتدای سال تا کنون به ۱۰ میلیارد دلار رسیده است. بخش دیگر با ارز نیما و نرخ حدود ۵۰ هزار تومان تأمین می‌شود که شامل ۵۰ درصد نیاز ارزی کشور است.

وی افزود: همچنین با راه اندازی بازار ارز توافقی که در واقع بازار ارز تجاری است تلاش می‌کنیم کل نیازهای واردات و صادرات به این بازار منتقل شود تا نرخ شکل بگیرد و بجای بازار غیررسمی علامت دهی کند. البته نرخ غیررسمی در برخی از کالاها به ویژه دارایی‌ها علامت دهی می‌کند و بر عمده کالاهای کشور تأثیر ندارد. نرخ بازار غیررسمی بیشتر تحت تأثیر قاچاق و فرار سرمایه است اما بازار ارز توافقی تحت تأثیر تجارت واقعی کشور خواهد بود.

◆ ذخایر طلای در دسترس و مطمئنی داریم

رئیس کل بانک مرکزی تصریح کرد: چون تحریم هستیم باید نوع ذخایر ما متفاوت می‌شد، به همین دلیل سراغ ذخایر طلا هم رفته‌ایم که اکنون ذخایر در دسترس مطمئنی داریم. منابع ارزی در سایر کشورها داشته ایم که بلوکه شده بودیم اما اکنون با رایزنی‌های مختلف از بخش زیادی از آنها استفاده می‌کنیم. عضو صندوق بین‌المللی پول و رئیس یک گروه متشکل از ۶ کشور هستیم و اکنون حدود ۵.۵ میلیارد دلار سرمایه داریم. سال گذشته افزایش سرمایه ۵۰ درصدی در صندوق تعیین شد که ۷۵ درصد آن ارز ملی خودمان است و برای منافع ملی آن را پیگیری می‌کنیم.

پیوستن اتوبوس‌های جدید به ناوگان حمل و نقل پایتخت

مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی تهران، از اضافه شدن ۲۰ دستگاه اتوبوس نو به این ناوگان و افزایش تا ۳۰ درصدی ظرفیت جابجایی مسافر در جنوب شهر تهران خبر داد.به گزارش خبرگزاری صدا و سیما ، مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی تهران گفت: ۲۰ دستگاه اتوبوس نو به خطوط اتوبوسرانی شهرداری منطقه ۲۰ در جنوب شهر تهران اضافه شد.

مهدی علیزاده افزود: اتوبوس‌های که از آنها رونمایی شد، در خط ۱۰۹ اتوبوس‌های تندرو در مسیر پایانه جوانمرد قصاب تا پایانه لاله در بزرگراه امام علی(ع) خدمات رسانی می‌کنند.

مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی تهران گفت:این اقدام موجب افزایش تا ۳۰ درصدی ظرفیت جابجایی مسافر و بهبود کیفیت سفرها به علت نوسازی و بازسازی ناوگان خواهد شد.

مهدی علیزاده افزود:از ابتدای سال تا کنون، ۹۵ دستگاه اتوبوس تک کابین نوسازی و ۳۰ دستگاه اتوبوس دو کابین نیز بازسازی شده که این اتوبوس‌ها به منظور افزایش ظرفیت جابجایی مسافر و بهبود کیفیت خدمات بیشتر در مناطق جنوبی شهر تهران به کار گرفته شدند.

مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی تهران گفت: از ابتدای دوره ششم مدیریت شهری تاکنون،هزار و ۱۵۴ دستگاه اتوبوس نوسازی شده است و به طور مجموع با اقداماتی که در نوسازی و بازسازی انجام شده توانستیم ناوگان فعال را به ۳هزار و ۱۳۲ دستگاه افزایش دهیم.

(ادامه از صفحه ٤)

۱۳۵۱ فرعی آقایان بابک و میلاد هر دو نصیری اصل و خانم قمر متولی خیاوی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر باغ
۱۳۵۲ فرعی آقای علی نصیری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۳۵۳ فرعی آقای داود محمدی ششدانگ یک قطعه باغ
۱۳۵٤ فرعی آقای داود محمدی ششدانگ یک قطعه باغ
۱۳۵۵ فرعی آقای علی نصیری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
روز یکشنبه مورخه ۱٤۰۳/۱۰/۰۲
۱۳۵٦ فرعی آقایان بابک و میلاد هر دو نصیری اصل خانم قمر متولی خیاوی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۳۵۷ فرعی آقای علی جلیلی علمدار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۳٦٦ فرعی آقای علی جلیلی علمدار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۳٦۷ فرعی آقای مهدی نصیری ششدانگ زمین مزروعی
۱۳٦۸ فرعی آقای وحب اکرمی ششدانگ یک قطعه باغ
۱۳٦۹ فرعی آقای داود محمدی ششدانگ زمین مزروعی
۱۳۷۰ فرعی آقای داود محمدی ششدانگ زمین مزروعی.
۱۳۷۱ فرعی خانم فاطمه جعفری قصابه ششدانگ زمین مزروعی
۱۳۷۲ فرعی آقای جعفر جعفری ششدانگ زمین مزروعی
۱۳۷۳ فرعی خانم فاطمه جعفری قصابه ششدانگ زمین مزروعی
۱۳۷٤ فرعی خانم ها سمیه و زینب هر دو جعفری قصابه و آقـای جعفـر جعفـری فرزنـد ابراهم و خانم فاطمه جعفری قصابه فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ.
۱۳۷۵ فرعی آقای علی و میلاد هر دو جعفری در ششدانگ یک زمین مزروعی آبی
۱۳۷٦ فرعی آقای محمد و عیسی هر دو بیدار ششدانگ یک زمین مزروعی آبی
۱۳۷۷ فرعی آقای عیسی بیدار ششدانگ یک زمین مزروعی آبی
۱۳۷۸ فرعی آقای عباسقلی بیدار ششدانگ یک زمین مزروعی آبی
روز دوشنبه مورخه ۱٤۰۳/۱۰/۰۳
۱۳۷۹ فرعی آقای علی نصیری ششدانگ یک زمین مزروعی آبی
۱۳۸۰ فرعی آقای علی نصیری ششدانگ یک زمین مزروعی آبی
۱۳۸۱ فرعی آقایان مهدی و یوسف هردو خوشبخت ششدانگ یک زمین مزروعی
۱۳۸۲ فرعی خانم حلیمه منصوری ششدانگ یک زمین زراعی
۱۳۸۳ فرعی آقای محمد اکرمی قصابه ششدانگ یک زمین مزروعی
۱۳۸٤ فرعی آقای علی نصیری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۳۸۵ فرعی آقای عقیل اکرمی ششدانگ یک قطعه باغ
۱۳۸٦ فرعی آقای سجاد رحمتی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۳۸۷ فرعی آقای نعمت آباریان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۱۳۸۸ فرعی آقای محرم جعفری قصابه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۱۳۸۹ فرعی آقای حسین جعفری قصابه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۱۳۹۰ فرعی آقای حسن اسوار قصابه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۳۹۱ فرعی آقای محمود آباریان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۱۳۹۲ فرعی آقای حسین جعفری قصابه ششدانگ یک قطعه باغ
۱٤۵۲ فرعی خانم ها سمیه و زینب هر دو جعفری قصابه و آقای جعفـر جعفـری و خـانم فاطمه جعفری قصابه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
روز سه‌شنبه مورخه ۱٤۰۳/۱۰/۰٤
۱٤۵۳ فرعی آقای یوسف اکرمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱٤۵٤ فرعی آقای حسن عزیزی ششدانگ یک قطعه باغ
۱٤۵۵ فرعی آقای جعفر بیاضی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱٤۵٦ فرعی آقای جبرائیل رضوی قصابه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی
۱٤۵۷ فرعی آقای جبرائیل رضوی قصابه ششدانگ یک قطعه باغ
۱٤۵۸ فرعی آقای غفور کریمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱٤۵۹ فرعی آقای نادر قناتی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱٤٦۰ فرعی آقای غفور کریمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱٤٦۱ فرعی آقای غفور کریمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱٤٦۲ فرعی آقای غفور کریمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱٤٦۳ فرعی آقای رمضان نورقصابه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی
روز چهارشنبه مورخه ۱٤۰۳/۱۰/۰۵

از شماره های فرعی روستای کوجنق پلاک ۴۳ اصلی

۷۳۵ فرعی آقای فرض اله طالبی پریخانی ششدانگ زمین مزروعی
۷۳٦ فرعی آقای فرض اله طالبی پریخانی ششدانگ زمین مزروعی
۷۳۷ فرعی آقای فرض اله طالبی پریخانی ششدانگ زمین مزروعی
۷۳۸ فرعی آقای فرض اله طالبی پریخانی ششدانگ زمین مزروعی
روز پنجشنبه مورخه ۱٤۰۳/۱۰/۰٦

بدینوسیله به اطلاع مجاورین املاک مرقومه آگهی میگردد در روز مقرر در محل ملک خود حضور بهم رسانند و به عملیات تحدید حدود اختصاصی نظارت نمایند واخواهی ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز در ثبت محل پذیرفته و نیز با توجه به ماده ۸٦ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت اعتراض باید به اداره ثبت که آگهی را منتشر می‌نماید تسلیم و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع قضائی دادخواست ارائه و گواهی طرح دعوی اخذ و به اداره ثبت اسناد مربوطه ارائه نماید.

تاریخ انتشار: روز دوشنبه مورخه ۱٤۰۲/۰۸/۲۱

۱۲۵۸/۰۳–ش

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی الموت غربی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این واحد ثبتی تحویل نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

۱ – آقای اکبر حقیقت گواسیابر فرزند نصراله به شماره شناسنامه ۱۹۱۱ برابر رای شماره ۱٤۰۳٦۰۳۰۹۰۱۰۰۰۰٦۲۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بـه مساحت ٤۰۰۰ متر مربع از پلاک ۵۲ – اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی شهرستان علیاء

۲ – آقای اکبر حقیقت گواسیابر فرزند نصراله به شماره شناسنامه ۱۹۱۱ برابر رای شماره ۱٤۰۳٦۰۳۰۹۰۱۰۰۰۰٦۳۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٦۰ / ۳۰۵ متر مربع از پلاک ۵۲ – اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی شهرستان علیاء

تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۱ / ۰۸ / ۱٤۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰٦ / ۰۹ / ۱٤۰۳

۱۲۵۵/۰۳–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک الموت غربی – سراج مراقی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی الموت غربی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این واحد ثبتی تحویل نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

۱ – آقای علی ورسه ای فرزند شعبانعلی به شماره شناسنامه ۲۱ برابر رای شماره ۱٤۰۳٦۰۳۰۹۰۱۰۰۰۰۵۸۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین و باغ گلخانه به مساحت ۱۹ / ٦۲٤۱ متر مربع از پلاک ۳۱ – اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی روستای سیاه دشت (رجای دشت)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۱ / ۰۸ / ۱٤۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰٦ / ۰۹ / ۱٤۰۳

۱۲۵٤/۰۳–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک الموت غربی – سراج مراقی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۳٦۰۳۰۹۰۰۱۰۰٦۱٤۲ مورخ ۰٦ / ۰۸ / ۱٤۰۳ کلاسه ۱٤۰۳۱۱٤٤۰۹۰۰۱۰۰۰٦۲۲ برابر هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید شیروئی به شناسنامه شماره ۷٤٤۰۲ کد ملی ٤۳۲۰۷۳۸۳٤۹ صادره فرزند یوسف در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵٦ / ۱۷۲۸ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۰۳ اصلی واقع در باغستان قزوین بخش ٤ شمالغرب حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی و استشهادیه محلی از مالکیت آقای اکبر کیهانی) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۱ / ۰۸ / ۱٤۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۷ / ۰۹ / ۱٤۰۳

۱۲۵٦/۰۳–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک – شعبان عسگری**

میز خبر

به مناسبت انتخاب مجدد مسعود بادین به عنوان مدیرعامل؛

مدیران بیمه آسیا از مدیرعامل و هیات مدیره قدردانی کردند

عملکرد بیمه آسیا در پی تلاش ارزنده مدیر عامل و همدلی و همراهی اعضای هیات مدیره، کارکنان و شبکه فروش شرکت در شش سال اخیر، بسیار درخشان بوده است.

به گزارش روابط عمومی بیمه آسیا، معاونین، مشاوران مدیر عامل، مدیران، روسای استانی، شعب و شبکه فروش با ارسال پیام ها، لوح های تقدیر و دیدار حضوری، ضمن تبریک انتخاب مجدد مسعود بادین، به عنوان نایب رئیس هیات مدیره و مدیر عامل بیمه آسیا برای چهارمین دوره، از حسن انتخاب اعضای هیات مدیره و سهامداران قدردانی کرده و عملکرد بیمه آسیا در شش سال گذشته را درخشان ارزیابی نمودند.

بر اساس این گزارش، مدیران شرکت، کوشش مدبرانه مدیرعامل و همراهی هیات مدیره متعهد را در این سال ها ستودند و تصریح کردند، با تلاش مدیریت ارشد بیمه آسیا، شاهد دستاوردهای بزرگی در حوزه عملیات بیمه گری، مالی و سرمایه گذاری هستیم که الگویی مطلوب در صنعت بیمه کشور خواهد بود.در بخش دیگری از پیام ها آمده است، حمایت هیات مدیره، نگاه مدبرانه و هوشمندانه مدیرعامل و مشارکت مدیران، کارکنان و شبکه فروش در پیشبرد فعالیت ها و تحقق اهداف، دستاوردهای ماندگاری را برای بیمه آسیا به ارمغان آورده است.

هم چنین در این پیام ها آمده است، دستاوردهای ارزشمند این شرکت بزرگ بیمه ای حاصل تلاش خانواده بزرگ بیمه آسیا بوده که همواره مدیر عامل و هیات مدیره را در پیشبرد برنامه ها و تحقق اهداف، یاری کرده اند.

◇◆◇

نیازی به واردات برنج تا پایان سال نداریم

بنابر گفته کارشناسان بخش کشاورزی، امسال کشور به آستانه خودکفایی برنج به عنوان دومین محصول استراتژیک رسیده است.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، برنج دومین محصول استراتژیک پس از گندم در کشور محسوب می شود که در برنامه هفتم بر خودکفایی ۹۰ درصدی تولید برنج در راستای ارتقای امنیت غذایی و کاهش وابستگی سفره خانوار به آن سوی مرزها تاکید شده است که مسئولان وزارت جهاد و تشکل های تولیدی اذعان می کنند که دستیابی به این امر مهم در داخل دست یافتنی است.

براساس آمار گمرک در ۵ ماهه امسال تا قبل از دوره ممنوعیت ۴۹۱ هزارتن برنج وارد کشور شد و حدود ۱۰۰ هزارتن برنج در گمرکات کشور رسوب کرده است که به رغم پیگیری های مکرر نمایندگان استان های ساحلی و واردکنندگان برنج مبنی بر ترخیص این میزان برنج در دوره ممنوعیت یا کاهش دوره ممنوعیت، این امر محقق نشد که در نهایت بازار برنج با نوساناتی روبرو شد که مسئولان وزارت جهاد و رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق تعاون علت این امر را کمبود تصنعی مطرح می کنند.

بررسی های میدانی از سطح بازار نشان می دهد که قیمت برنج خارجی و ایرانی با نوساناتی روبروست که هر یک از فروشندگان دلایل خاص خود را مطرح می کنند، اما آنچه حائز اهمیت است قیمت برنج ایرانی نسبت به ابتدای فصل ۲۵ تا ۳۰ درصد و برنج خارجی ۳۰ تا ۵۰ درصد بسته به برندهای مختلف تغییر قیمت داشته است که بنابر اعلام مسئولان وزارت جهاد مبنی بر افزایش تولید و احتساب سرانه مصرف و رسیدن به خوداتکایی، انتظار می رود که جلوی نوسانات بازار گرفته شود یا با بررسی مجدد آمار و ارقام تولید، در صورت کمبود برنج وارد شود تا سفره دهک های ضعیف جامعه دچار آسیب نشود. چندی پیش هم مجمع نمایندگان استان‌های ساحلی و جنوب کشور در مجلس شورای اسلامی طی نامه‌ای به رئیس جمهور عنوان کردند که ممنوعیت واردات برنج باعث کمبود شدید و گرانی برنج و فشار بر اقشار کم‌درآمد استان‌های ساحلی و مرزی شده است و خواستار ترخیص برنج های رسوبی در گمرکات شدند، اما وزارت جهاد طبق قانون حاضر به ترخیص برنج وارداتی در فصل ممنوعیت نشد.

رضا کنگری رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی از توزیع ۲۰۰ تن برنج خارجی با هدف تنظیم بازار خبر داد و گفت: وزارت جهاد با هدف تنظیم بازار ۲۰۰ تن برنج با نرخ ۳۳ هزارتومان در اختیار بنکداران قرار داده است تا با نرخ ۳۵ هزارتومان و هرکیسه ۱۰ کیلویی ۳۵۰ هزارتومان به مصرف کننده نهایی توزیع کنند که بدلیل رعایت نشدن حاشیه سود منطقی نامه نگاری صورت گرفته است که در صورت اعلام سود منطقی و توزیع در سطح بازار امیدواریم که همانند بازار شکر جلوی التهابات گرفته می شود.

◆ کمبود عرضه عامل اصلی افزایش ۵۰ درصدی قیمت برنج خارجی

دبیر انجمن تولیدکنندگان و تامین کنندگان برنج از افزایش ۳۰ درصدی قیمت برنج ایرانی نسبت به ابتدای فصل برداشت خبر داد و گفت: هم اکنون هرکیلو برنج پرمحصول زیر ۱۰۰ هزارتومان و ارقام کیفی بالای ۱۰۰ هزارتومان در بازار عرضه می شود، همچنین قیمت مشخصی برای برنج خارجی نمی توان اعلام کرد چراکه در مغازه ها بدلیل کمبود نرخ های سلیقه ای و بعضا افزایش ۶۰ تا ۷۰ درصد اعمال می شود.

◆ نیازی به واردات برنج تا پایان سال نداریم

سهراب سهرابی مجری طرح برنج وزارت جهاد گفت: امسال سطح زیرکشت برنج کشور ۷۵۰ هزار هکتار است که از این سطح امسال ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تن شلتوک تولید شد که از این میزان ۲ میلیون و ۷۰۰ هزارتن برنج سفید بدست می آید که نسبت به سال ۱۴۰۰ رقمی بالغ بر ۳۵ درصد و سال قبل ۲۰۰ هزارتن تولید افزایش داشته است.

او با بیان اینکه نیازی به واردات برنج نداریم، افزود: براساس آمار سرانه مصرف سالانه مجموع تولید برنج مورد نیاز با احتساب ذخایر استراتژیک ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تن است که با وجود شرایط مساعد تولید و واردات ۵۰۰ هزارتن برنج قبل از دوره ممنوعیت دیگر نیازی به واردات نداریم.

سهرابی با تاکید بر احتساب ذخایر استراتژیک از محل تولید داخل افزود: براساس قانون ۲۵۰ هزار تن باید ذخیره استراتژیک داشته باشیم که در راستای حمایت از شالیکاران این میزان باید از محل تولید داخل تامین شود و پیشنهاد ما این است که ذخایر از ارقام پرمحصول باشد.

مجری طرح برنج با بیان اینکه ۹۰۰ هزارتن از مجموع تولید به ارقام پرمحصول و مابقی ارقام کیفی اختصاص دارد، گفت: براساس مصوبه شورای قیمت گذاری، قیمت برنج گروه یک ۷۵ هزار تومان، گروه دو ۷۲ و گروه سه ۷۰ هزار تومان تعیین شده است.

◆ امسال در تولید برنج به خودکفایی رسیده ایم

براساس اعلام وزارت جهاد کشاورزی، انبارهای کارخانه‌های شالی‌کوبی و کشاورزان مملو از برنج است به طوریکه اکنون کشاورزان دغدغه فروش این محصول را دارند، اما انجمن واردکنندگان به سبب کمبود برنج خارجی در سطح بازار بر ترخیص برنج های مانده در گمرک به منظور کاهش التهابات بازار تاکید دارند.در ادامه قاسم پیشه ور رئیس اتاق اصناف کشاورزی گفت: براساس برآوردهای صورت گرفته امسال در ۳ استان شمالی و ۱۵ استان مابقی، ۳ میلیون و ۲۰۰ تا ۳ میلیون و ۳۰۰ هزار تن برنج تولید می شود که براین اساس در تولید برنج به خودکفایی رسیده ایم.