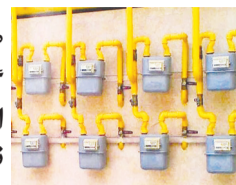


مهلت ثبت نام تکمیل ظرفیت آزمون فلوشیپ ۱۴۰۳ تمدید شد

معاون استاندار تأکید کرد: گاز هیج خانهای در استان تهران قطع نمی شود



استان تهران امروز هم تعطیل شد

اثرات حضور اتباع بیگانه بر بازار مسکن

هآرتس: ارتش اسرائیل برای یک ماموریت بزرگ آماده می شود

دلار در مرز ۷۶ هزار تومان

مراسم تجلیل از مدال آوران در بازی های المپیک و پارالمپیک با حضور رئیس جمهور

رکوردهای مصرف چرا شکسته می شود؟!



سرما به شدت پایداری سیستم انرژی کشور را تحت فشار گذاشته است و دولت تمام تلاش خود را می کند تا در این سرما قطع گاز موجب نارضایتی و بروز مشکل برای مردم نگردد.

طبیعی است که رسانه ملی و دیگر دستگاه ها مدام در مورد صرفه جویی انرژی صحبت کنند و قطعاً این فرهنگ سازی در مردم وجود دارد که به خاطر رفاه حال دیگر هموطنان مصرف انرژی را مدیریت کنند تا این روزهای سرد زمستان موجب راحتی و آذیت دیگران نگردد.

اما اینکه با چنین رویکردی بخواهیم اصل ماجرا را وارونه جلوه دهیم و مردم را عامل بروز این وضعیت بدانیم و بگوئیم که رکوردهای مصرف انرژی نسبت به سال گذشته ۱۸ درصد افزایش داشته و علت آن را به سبب سبک استفاده بخش خانگی مرتبط کنیم، بدور از انصاف و درحقیقت خود فریبی است.

برای اثبات این مدعا تنها کافی است به میزان افزایش مهاجرین غیرقانونی در کشور اشاره داشته باشیم. به گفته نهادهای رسمی چیزی حدود ۸ میلیون براساس آمار دیگر رسانه ها حدود ۱۲ میلیون افغانستانی طی یکی دو سال گذشته وارد کشور شده اند. به عبارتی جمعیتی معادل چند استان شمالی و غربی کشور که از قضا امروز سردترین روزهای سال را سپری می کنند، بر نظام تأمین انرژی کشور افزوده شده است.

آیا چنین سبک مدیریتی که جمعیتی ۱۰ میلیون نفری را بر کشور تحمیل کرده است، با سبک مصرف بخش خانگی مرتبط است؟!

وزیر آموزش و پرورش تأکید کرد: با کاهش ۲ درجه ای دمای کلاس ها زمستان گرمی را مهمان خانه ها کنیم



زندگی روزمره کودکان آفریقا



آفریقا قاره ای با فرهنگهای بسیار گوناگون است. این قاره با ۱۳۳۳ میلیارد نفر جمعیت تا سال ۲۰۲۱، حدود ۱۸ درصد از جمعیت جهان را تشکیل می داد. جمعیت آفریقا در میان تمام قاره ها جوان ترین محسوب می شود. میانگین سنی در سال ۲۰۱۲ برابر ۱۹.۷ سال بود. زمانی که میانگین سنی در سراسر جهان ۳۰.۴ سال ثبت شده بود. در آفریقا حضور کودکان در جای جای این قاره، بیش از همه جا در دنیا به چشم می آید.

توسط سرپرست سازمان سنجش؛ تشریح ضوابط ثبت نام نوبت اول کنکور سراسری ۱۴۰۴

معاون بهداشت وزارت بهداشت: شیوع دیابت در کشور به ۱۴ درصد رسیده است

رئیس سازمان مدارس و مراکز غیر دولتی و توسعه مشارکت های مردمی وزارت آموزش و پرورش: ایجاد مدرسه مجازی برای بزرگسالان

ادعای الجولانی مبنی بر انحلال همه گروه های مسلح در سوریه

فرمانده هیات تحریر الشام در سوریه ادعا کرد که همه گروه های مسلح در این کشور منحل خواهند شد. به گزارش ایسنا، «احمد الشرع»، (ابو محمد الجولانی)، فرمانده هیات تحریر الشام تأکید کرد که همه گروه های مسلح در سوریه منحل خواهند شد. وی همچنین تأکید کرد که پس از انحلال گروه های مسلح، سلاح تنها در دست دولت خواهد بود.

ادعای الجولانی مبنی بر انحلال همه گروه های مسلح در سوریه

خبر

دلار در مرز ۷۶ هزار تومان

قیمت دلار در سه روز معاملاتی هفته اخیر به طور پیوسته افزایشی بوده و سایر ارزهای مهم را با خود همراه کرده است. قیمت دلار در شروع معاملات روز گذشته، رکورد قیمتی جدیدی را فتح کرد و از میانه رکورد هفتم گذشت. قیمت دلار در سه روز معاملاتی هفته اخیر به طور پیوسته افزایشی بوده و سایر ارزهای مهم را با خود همراه کرده است.

به گزارش عصر ایران، قیمت دلار، یورو، لیر ترکیه، پوند انگلیس، درهم امارات و یوان چین، روز دوشنبه ۲۶ آذرماه به شرح زیر است:

دلار آمریکا: ۷۵.۹۵۰
یورو: ۷۹.۷۵۰
لیر ترکیه: ۲.۱۷۰
پوند انگلیس: ۹۶.۰۸۰
درهم امارات: ۲۰.۷۶۰
یوان چین: ۱۰.۳۳۰

دولت صنعا:

منافع آمریکا را هدف قرار می دهیم

دولت صنعا هشدار داد که در صورت تشدید تنش های نظامی آمریکا علیه یمن، منافع این کشور را هدف قرار خواهد داد. به گزارش اسپوتنیک، دولت صنعا به آمریکا هشدار داد که در صورت تشدید تنش ها علیه یمن، منافع این کشور در منطقه و با هر نقطه دیگر هدف قرار خواهند گرفت.

«حسین العزبی»، رئیس بخش سیاسی و روابط خارجی دولت صنعا در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «بر گونه تشدید احتمالی آمریکا علیه شهرها و غیرنظامیان که جان هر مرد یا زن یمنی را به طور کلی هدف قرار دهد، این حق کامل را به صنعا می دهد که منافع آمریکا را در هر کجا که باشد، هدف قرار دهد و واشنگتن باید مسئولیت همه این مسائل را بپذیرد».

هآرتس: ارتش اسرائیل برای یک ماموریت بزرگ آماده می شود

یک مقام ارشد رژیم صهیونیستی از آمادگی ارتش این رژیم برای انجام یک ماموریت بزرگ خبر داد. به گزارش ایلنا به نقل از روزنامه هآرتس، یک مقام ارشد ارتش رژیم صهیونیستی هفته گذشته به خبرنگاران گزارش داد که نیروی هوایی این رژیم برای انجام یک ماموریت بزرگ آماده می شود. این مقام نظامی فاش کرد که ماموریت بعدی ممکن است از حمایت دولت جدید «دونالد ترامپ»، رئیس جمهور منتخب آمریکا برخوردار شود، به ویژه اینکه ایران را هدف قرار می دهد.

کمانال ۱۳ اسرائیل نیز مدعی شد که وضعیت کنونی، فرصتی بالقوه برای اسرائیل جهت گسترش عملیات نظامی خود به سمت ایران است.

تخلیه دیپلمات های روسیه، بلاروس و کره شمالی از سوریه با یک هواپیمای ویژه

وزارت خارجه روسیه اعلام کرد که یک پرواز ویژه نیروی هوایی این کشور از پایگاه هوایی حمیمیم در سوریه، تعدادی از پرسنل دیپلماتیک روسیه در دمشق و همچنین دیپلمات های بلاروس و کره شمالی را تخلیه کرده است.

اثرات حضور اتباع بیگانه بر بازار مسکن

واحد مسکونی زندگی می کنند که طبیعتاً هر فرد فشار کمتری برای اجاره متحمل می شود و این توانایی را دارد که اجاره بیشتری بپردازد. موضوع قابل توجه دیگر این است که جمعیت اتباع عمدتاً در شهرهای بزرگ و کلانشهرها ساکن هستند؛ شهرهایی که تورم مسکن و اجاره بها در آنها بیش از شهرهای کوچک است.

مجلس شورای اسلامی در پی آن است تا با تصویب قانون نسبت به برخورد با کلیه اتباع غیرمجاز ساکن در ایران و طرد آنها به کشور متبوع خود اقدام شود. یکی از طرح هایی که مجلس در دستور کار دارد آن است که تعداد اتباع در هر منطقه بیش از سه درصد جمعیت آن جا نباشد.

نمایندگان مجلس در سال های اخیر طرحی را تحت عنوان «اصلاح قانون مربوط به ورود و اقامت اتباع خارجه در ایران» در دستور کار قرار داده اند؛ طرحی که امید می رود به ساماندهی جمعیت افراد خارجی در ایران منجر شود. علاوه بر این، طرح تأسیس سازمان ملی اقامت نیز چندی پیش اعلام وصول شده بود؛ کلیات این طرح در مجلس یازدهم تصویب شد منتها فرصتی برای بررسی جزئیات آن فراهم نشد لذا مجدداً در مجلس دوازدهم اعلام وصول شد و در دستور کمیسیون شوراها و امور داخلی کشور قرار گرفت.



ارقام و اعداد قابل توجهی رسیده است، برنامه هایی در دستور کار مجلس و دولت قرار دارد. برخی برآوردها از حضور هشت میلیون افغان در ایران حکایت می کند اما طبق آمار رسمی که سال گذشته وزیر کشور بیان کرد: جمعیت آنها بیش از پنج میلیون نفر است. این تعداد در مقایسه با جمعیت ۸۹ میلیونی ایران ۵۶ درصد را شامل می شود. بر این اساس، مهاجران افغانستان می توانند اثر ۵۶ درصدی بر بازار ملک بگذارند؛ خصوصاً که در مواردی حاضرند اجاره بهایی بیش از نرخ متعارف بپردازند. در مواردی نیز به صورت چند خاوار در یک

اتباع خارجی مقیم ایران پنج تا ۱۲ میلیون نفر تخمین زده می شوند که نشان می دهد آمار دقیقی از تعداد آنها وجود ندارد. عمده این افراد خصوصاً افغانستانی های زحمتکش همانطور که به تولید مسکن کمک می کنند هزینه هایی برای کشور دارند. مجلس در قالب قانون اقامت اتباع خارجه قصد دارد به حضور آنها در کشور سامان دهد؛ پیش نیاز اجرای این طرح آن است که اتباع احراز هویت شوند، محل سکونت آنها مشخص و بانک اطلاعاتی دقیقی در این باره وجود داشته باشد.

به گزارش ایسنا، موضوع تاثیر اتباع بیگانه بر بازار مسکن در ایران همواره در سالهای اخیر مورد بحث و تبادل نظر قرار داشته است. اگرچه آمار و ارقام دقیق درباره تعداد مهاجران و میزان اثرگذاری اتباع، خصوصاً افغانستانی های مقیم ایران بر گرانی مسکن و اجاره بها وجود ندارد اما کارشناسان معتقدند که حضور اتباع علاوه بر مزایایی که می تواند در بخش نیروی کار برای کشور داشته باشد، اثر توری می بر بازار مسکن دارد. طبق قانون، خرید و فروش ملک با اتباع خارجی ممنوع است با این حال اجاره ملک به اتباع خارجی دارای مجوز منع نشده است. به منظور کاستن از تبعات اقتصادی و اجتماعی حضور افراد خارجی در ایران که حالا جمعیت آنها به

سر مقاله

آدرس را اشتباه نرویم

hamidasgari2020@yahoo.com

از زمان شروع فصل جدید سوریه تحلیل ها و تفسیرهای بسیاری در مورد چرایی و سرعت عمل مخالفان مسلح در براندازی حکومت اسد مطرح شده است. در میان تحلیل هایی که مستند و معقول تر و به دور از تعصبات سیاسی و اعتقادی عنوان شده، وجود یک زنجیره از عوامل و علل مختلف در بروز وقایع اخیر سوریه قابل توجه است.

علل مختلفی که از مسائل امنیتی و سیاسی تا اقتصادی و اجتماعی را در بر می گیرد و دامنه آن جدای از ابعاد سیاست داخلی سوریه به مشی همسایگان این کشور در بعد سیاست خارجی مربوط می شود. این نگرش متأسفانه از سوی برخی جریان ها در داخل کشورمان مورد توجه قرار نگرفته است و سعی دارند آنچه خود برداشت می کنند و یا بهتر بگوئیم آنچه منافعشان را تأمین می کند را به عنوان علت این واقعه بیان کنند.

متأسفانه برخی جریان های داخلی بدون توجه به تحلیل های منطقی، مستقیماً چاقوی انتقام برای ترکیه تیز کرده اند و جای این نگرانی هست که بساطی همچون قائله سفارت عربستان رقم بزنند تا فصل تاریکی را مجدداً در سیاست خارجی کشورمان رقم بزنند.

اینکه ترکیه بخش مهمی از پازل حوادث اخیر سوریه بوده است شکی نیست؛ اما اینکه بخواهیم به صورت علنی و مستقیم با ترویج احساسات بعضاً ضد قومیتی یک جریان افراطی را به راه بیندازیم و جبهه دیگری در ابعاد سیاسی و امنیتی برای کشور درست کنیم، چیزی جز هزینه تراشی برای ملت و کشور تلقی نمی شود.

انتظار می رود تا ابتدا دستگاه های عالیله نظام همچون شورای امنیت ملی و سپس دولت و قوه قضائیه و بخش های نظارتی در چنین وضعیت و برهه حساسی که در آن قرار گرفته ایم برخی افراد را که خواست به ناخواسته بر آتش اختلاف و افتراق با همسایگان می افزایند را توجیه کنند تا در مورد مسائل این چنینی که بار و تبعات امنیتی برای کشور دارند کلام و نظراتشان بر محور سیاست های کلی نظام تنظیم کنند و بی جهت با عده و عده ای که در اختیار دارند مدام دستگاه های امنیتی، نظامی و سیاست خارجی را تحت فشار نگذارند.

مسئلاً لایه ها و هسته های سیاست گذاری کشور در ابعاد امنیتی و دیپلماتی خیلی زودتر و عمیق تر جریان های احساسی و افراطی وضعیت موجود را درک و تحلیل کرده اند، لذا بهتر است چه با دستورالعمل رسمی و ابلاغیه کتبی و چه به صورت شفاهی اما موثر، یک تذکر جدی به تمامی جریان های سیاسی داخلی بدهند که در زمینه سیاست خارجی کشور و به ویژه موضوع سوریه که از حساسیت های بالای سیاسی و امنیتی برخوردار است صدایی واحد از کشور خارج شود و بی جهت برای منافع ملی هزینه ایجاد نکنند.

جای تأسف است که بعضاً منافع ملی و حتی امنیت کشور دستخوش منافع گروه و برخی جریان هایی می شود که برای رسیدن به میل و اهداف خود ابایی از نادیده گرفتن حقوق بیش از ۸۰ میلیون ایرانی ندارند و تنها به خواست خود توجه می کنند.

استان تهران امروز هم تعطیل شد



معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران گفت: در شرکت واکن سازی تهران ظرفیتهای این قرارداد ایجاد کردیم که بتوانیم به طور متوسط در روز یک دستگاه واکن تولید کنیم. محسن هرمزی، بنا بر بیان اینکه کمبود واکن در کشور بالای ۸ هزار دستگاه است، گفت: هر روز ۱۸۱ واکن اکنون موجود است و قرارداد هزار واکن ۱۸۴ واکن را بسته ایم. وی همچنین گفت: بنا و ساختاری که گذاشتیم این است که تمام نیاز مجموعه واکن کشور را پوشش دهیم.

سفر پاپ فرانسیس به فرانسه