

خبر

پوتین:بهبود روابط با آمریکا امکان پذیر است

رئیس‌جمهور روسیه تاکید کرد که اساس روابط مسکو با کشورهای دیگر، منافع دولت خواهد بود.

به گزارش ایلنا به نقل از اسبیوتنیک، «ولادیمیر پوتین»، رئیس‌جمهور روسیه تاکید کرد که مسکو روابط با سایر کشورها را بر اساس منافع خود بنا می‌کند.

وی با اشاره به این موضوع گفت که بر این اساس اگر ایالات متحده تمایل داشته باشد، بهبود روابط میان مسکو و واشنگتن امکان‌پذیر است. پوتین در پاسخ به پرسشی درباره راهکارهای بهبود روابط با آمریکا توضیح داد: «هر کاری می‌توان انجام داد، اگر تمایلی وجود داشته باشد. خواسته ما همیشه همین بوده است.»

وی تاکید کرد: «اگر روسیه با کشوری روابط برقرار کند، آن را تنها بر اساس منافع دولت روسیه بنا خواهد کرد.»



وزیر خارجه عراق: از بازگشت گروه‌های تروریستی به سوریه نگرانیم

وزیرخارجه عراق در اظهاراتی درباره تحولات سوریه و غزه صحبت کرد و درباره فرجام تحولات در سرزمین شام ابراز نگرانی نمود.
به گزارش مهر به نقل از الجزیره، «فواد حسین» وزیر خارجه عراق در اظهاراتی تاکید کرد: ما به انتخابات‌های ملت سوریه احترام می‌گذاریم اما در ارتباط با بازگشت گروه‌های تروریستی به سوریه نگران هستیم.
وی همچنین در ارتباط با موضوع آتش بس در غزه نیز گفت: عراق با طرف‌های عمانی درزمینه برقراری آتش بس فوری و ورود کمک‌ها به نوار غزه تفاهماتی داشته است.

گفتنی است دولت عراق تاکنون در ارتباط با تحولات سوریه موضعی بی‌طرفانه اتخاذ کرده است. ارتش عراق نیز پس از تحولات پرشتاب سوریه حضور خود در نقاط مرزی را افزایش داده است.



پکن: آمریکا با آتش بازی می‌کند

دولت چین به آخرین بیانیه آمریکا مبنی بر فروش و کمک نظامی به تایوان اعتراض کرد و به ایالات متحده هشدار داد که «با آتش بازی می‌کند».

وزیر گزارش روبرتوز، دولت چین به آخرین بیانیه آمریکا مبنی بر فروش و کمک نظامی به تایوان اعتراض کرد و به ایالات متحده هشدار داد که «با آتش بازی می‌کند».

رئیس‌جمهور ایالات متحده اجازه داد تا ۵۷۱ میلیون دلار در زمینه مواد و خدمات وزارت دفاع و آموزش و آموزش نظامی برای تایوان فراهم شود. در بیانیه وزارت خارجه چین از آمریکا خواست تا تسلیح تایوان را متوقف کند و آنچه را که «حرکات خطرناکی که صلح و ثبات در تنگه تایوان را تضعیف می‌کند» متوقف کند.



قطر کشورهای اروپایی را به قطع گاز تهدید کرد

قطر تهدید کرده است که اگر کشورهای عضو اتحادیه اروپا قوانین جدید و سختگیرانه خود را در قبال حقوق بشر، کار و انتشار گازهای کربن اجرا کنند، ارسال گاز به این کشورها را قطع خواهد کرد.

وزیر انرژی قطر طی گفت‌وگویی با روزنامه «فایننشال تایمز» تهدید کرد که در صورت اجراءات قراردادی اتحادیه اروپا برای شرکت‌های آینده محیط زیست، صادرات گاز به این قاره را قطع خواهد کرد.

به گزارش ایرنا به نقل از فایننشال تایمز، قطر تهدید کرده است که اگر کشورهای عضو اتحادیه اروپا قوانین جدید و سختگیرانه خود را در قبال حقوق بشر، کار و انتشار گازهای کربن اجرا کنند، ارسال گاز به این کشورها را قطع خواهد کرد.

«سعد الکمی» وزیر انرژی قطر به فایننشال تایمز گفت که اگر کشورهای اتحادیه اروپا جریمه های عدم پایبندی به مقیاس‌ها و استانداردهای اقلیمی را اجرا کنند، دوحه خود گاز طبیعی مایع خود را به این اتحادیه متوقف خواهد کرد. قوانین اقلیمی جدید اتحادیه اروپا کشورهای عضو این بلوک را ملزم کرده است تا حداقل ۵ درصد از درآمد این شرکت‌ها را به عنوان جریمه در نظر بگیرند.



ادعای کاتسن:

اجازه بازگشت حزب الله به روستاهای جنوب لبنان را نمی‌دهیم

حزب الله به روستاهای جنوب لبنان را نخواهد داد.

به گزارش روسیالیوم، «اسرائیل کانس»،وزیر جنگ رژیم صهیونیستی مدعی شد که این رژیم اجازه بازگشت حزب الله به روستاهای جنوب لبنان را نخواهد داد و ارتش اسرائیل به کنترل اوضاع در این منطقه ادامه خواهد داد. وی در جریان بازدید از یکی از سایت‌های ارتش اسرائیل در لبنان ادعا کرد: «اگر حزب الله از مرز لیبانی عقب نشینی نکند و بخواهد آتش بس را نقض کند، آن را نابود خواهیم کرد.»

وی در ادامه ادعای خود افزود: «هن به سایت ارتش اسرائیل که بر دو روستای شیعه نشین مارون الراس و یارون به عنوان تهدیدی بزرگ برای شهرهای الجلیل مشرف هستند، آمدم تا از نزدیک از حفظ دستاوردهای ارتش اسرائیل در لبنان اطمینان حاصل کنم».



آگهی مناقصه عمومی بارگیری و حمل کود دامی (نوبت دوم)

شرکت کشت و صنعت یونید بیستون پارس در نظر دارد بارگیری و حمل کود دامی به مقدارحدودی ۲۵ هزار تن از مبدا شهرستانهای فروه و ملایر(شرکت کشاورزی و دامپروزی دشت گل کردستان) وکنگاور (شرکت شیر و دام کنگاور) به مقصد این شرکت به آدرس شهرستان قصرشیرین،کیلومتر۱۴ جاده خسروی واقع در اراضی متعلق به خود را از طریق مناقصه عمومی به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید.متقاضیان می توانند جهت اطلاع و دریافت اسناد مناقصه همه روزه از ساعت ۷ صبح لغایت ۱۵ بعد ازظهر از تاریخ۱۳۰۷/۱۰/۱۴ لغایت۱۴۰۳/۱۰/۱۴به آدرس، کرمانشاه، شهرستان قصرشیرین، کیلومتر ۱۲ جاده خسروی مراجعه یا با شماره تلفن های ۰۸۳۴۲۴۷۲۰۶ و۰۹۱۸۹۳۵۲۴۸ تماس حاصل فرمایند.

آخرین مهلت دریافت پیشنهادات ساعت۵ بعداز ظهرروز پنجشنبه مورخ۱۳۰۷/۱۰/۱۴می باشد و به پیشنهادات خارج از موعد مقرر مشروط، محدود، مبهم، ناقص و پیشنهادهاتی که با شرایط مندرج در آگهی اختلاف داشته باشند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

جلسه مناقصه رأس ساعت ۱۱صبح روزشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵دقیق در دفتر شرکت به آدرس فوق الذکر برگزار می گردد.

سایر شرایط در اسناد مناقصه درج می گردد.

آگهی مقفودی

برگه سبز تراکتور کشاورزی IMT تپ ۳۹۹ به شماره پلاک ۴۷ - ۶۱۵ ک ۴۴ به شماره موتورNAW۳۳۱C و شماره شاسی N۴HKTAA۵DFHQ۴۲۰۸ مفقود گردیده، و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

سایر

دوشنبه ۳ دی ۱۴۰۳ ♦ شماره ۷۶۴ ♦ سال بیست و ششم

رهبر انقلاب در هزاران نفر از مداحان و شاعران اهل بیت(ع):

جمهوری اسلامی برای هر اقدامی در منطقه نیاز به نیروی نیابتی ندارد



پیروز شدید؟ آیا این پیروزی است که چهل و چند هزار زن و کودک را با بمب کشتید اما نتوانستید حتی یکی از اهداف اعلامی خود در ابتدای جنگ را محقق کنید؟ آیا حماس را نابود و اسرای خود را در غزه آزاد کردید؟ آیا با وجود به شهادت رساندن شخصیتی عظیم همچون سیدحسن نصرالله، نتوانستید حزبالله لبنان را از بین ببرید؟

رهبر انقلاب، مقاومت در منطقه اعم از حزبالله، حماس و جهاد اسلامی را زنده و بالنده خواندند و خطاب به صهیونیست‌ها گفتند، بنابراین شما پیروز نیستید بلکه شکست خورده‌اید.

ایشان پیشروی صهیونیستها در خاک سوریه و اشغال مناطقی از آن را ناشی از نبود مانع و مقاومت حتی یک سرباز در مقابل آنها خواندند و گفتند: این حرکت بدون مانع، پیروزی نیست البته بدون تردید جوانان غیور و شجاع سوری شما را از آنجا بربرون خواهند کرد.

نکته سوم حضرت آیت‌الله خامنه‌ای درباره تحولات منطقه، ناظر به جنگ روانی و تبلیغاتی علیه ایران با ادعای از دست دادن نیروهای نیابتی در منطقه بود.

ایشان با تاکید بر اینکه جمهوری اسلامی نیروی نیابتی ندارد، گفتند: یمن، حزبالله، حماس و جهاد می‌چنگند چون با ایمان هستند و عقیده و قدرت ایمان، آنها را به میدان مقاومت آورده است، نه اینکه نیابتی از سمت ما داشته باشند.

رهبر انقلاب با تاکید بر اینکه جمهوری اسلامی اگر مردم روزی بخواهد اقدامی کند احتیاجی به نیروی نیابتی ندارد، افزودند: مردان مؤمن و شرافتمند در یمن، عراق، لبنان، فلسطین و آن‌شاه‌الله در آینده نزدیک در سوریه، در حال مبارزه با ظلم و جنایت و رژیم منحوس و تحمیلی صهیونیستی هستند، جمهوری اسلامی نیز

مبارزه می‌کند و به خواستت پروردگار این رژیم را از منطقه ازاله خواهیم کرد.

ایشان این سخنان را نه یک بیان سیاسی بلکه حقایق ملموس و تجربه‌شده خواندند و با اشاره به سربازانند مجموعه قوی و پولادین و شرافتمند حزبالله از دل اغتشاشات و جنگ‌های داخلی دهه ۶۰ لبنان خاطر نشان کردند: از دل آن تهدیدها و ناامنی‌ها، فرصت بزرگی همچون حزبالله لبنان سربرآورد و اتفاقاتی همچون شهادت بزرگان آن همچون سیدعباس موسوی نیز نه تنها آن را ضعیف نکرد بلکه قوی‌تر کرد و امروز و فردای مقاومت نیز همین‌گونه خواهد بود.

◆ **فرادی منطقه از امروز آن بهتر خواهد بود**
حضرت آیتالله خامنه‌ای ایجاد فرصتها را دل تهدیدها را در گرو هویشاری، احساس مسئولیت و عمل به وظایف دانستند و با تاکید بر اینکه فرادی منطقه از امروز آن بهتر خواهد بود، گفتند: پیش‌بینی می‌کنیم مجموعه‌های قوی و شرافتمند در سوریه نیز سربرآورد

چرا که امروز جوانان سوری چیزی برای از دست دادن ندارند و مدرسه، دانشگاه، خانه و خیابان آنها ناامن است بنابراین باید با قوت اراده در مقابل طراحان و مجربان نامنی بایستند و بر آنها فائق آیند.

ایشان همچنین در بخش نخست سخنانشان در تبیین شخصیت بانوی دو عالم، افزودند: سراسر زندگی آن حضرت بویژه مدت کوتاه حیانتشان پس از رحلت پیامبر(ص)، تبیین مستمر حقایق و مبانی محکم دین بود و این، الگو و قله‌ای است که اگرچه نمی‌توان به آن رسید اما باید مدام به سمت آن حرکت کرد.

رهبر انقلاب اسلامی در بیان معانی حدیثی از پیامبر خاتم مبنی بر اینکه «محبت و دوستی حضرت فاطمه(س) صد جا ببرد انسان می‌خورد که آسانترین آن هنگام مرگ و در قبر است»، افزودند: معنای آسان این حدیث، فواید بی‌شماری است که دوستی و ارادت به حضرت صدیقه کبری(س) به همراه می‌آورد اما معنای سخت حدیث آن است که اگر انسان کارهایی کند که محبت آن حضرت به او جلب شود، صد جا فایده و ثمره بی‌نظیر دارد.

ایشان الگو قرار دادن خصوصیات حضرت فاطمه(س) را، راه جلب محبت آن شخصیت یگانه خواندند و گفتند: یکی از مهمترین این خصوصیات، تبیین مستمر حقایق است که مداحی در حقیقت ادامه آن حقیقت تبیین است.



آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۵۸۵۵ فرعی از سنگ ۵۶ اصلی

دراجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت
نظر براینکه آقای حمید طاولی طبق وکالتنامه شماره ۱۷۵۸۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ تطبیقی دفترخانه ۳۵۳ در جانب مالکین و موکلین آقایان علیرضا صاحبی و محمدرضا صاحبی باارایه و ارسال مرسله پستی به انضمام برگه های استعلامیه جهت دریافت سند العننی به شماره یکتا ۰۰۰۳۷۷ به رمز تصدیق ۲۵۵۴۷۳ و ۰۰۰۳۷۸ به رمز تصدیق ۲۵۲۵۵۰ و برابر درخواست ۲۰۴۹۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ به این اداره مراجعه نموده مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی میگردد:
۱- نام خانوادگی مالک :علیرضا صاحبی و محمدرضا صاحبی
۲- شماره پلاک ۵۸۵۵ فرعی از سنگ ۵۶ اصلی واقع درشاه جز حوزه ثبتی دماوند ۳- خلاصه وضعیت مالکیت : دراجرای تبصره ماده ۳۶ قانون ثبت به شماره ۱۱۶۴۷ مورخ ۱۳۹۷/۱۷/۲۲ اسناد مالکیت مشاعی پلاک ۵۸۵۵ فرعی از سنگ ۵۶ اصلی به مقدار ۱/۱۵۰۶ دانگ مشاع از شادانگ مذکور به نام فرعی از مالکیت موسوف در قسمت فوق به شماره جایی های اسناد مالکیت ۱۱۴۳۸۰ و ۱۱۴۳۸۱ ذیل دفتر املاک الکترونیک ۳۰۳۲-۰۸۰-۳۰۱۰۳۹۸۲ صادر شده است.
۴- لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت العننی آن مراتب اعلام تا این حدس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد طرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر طرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک العننی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م.الف ۱۴۹/۵۵۰-ش
سپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند- محمدآزرمی خواه

تصمیم واحد ثبتی مبنی بر عدم افراز پلاک ۱۴۰ فرعی از ۱۱ اصلی

سند مالکیت شادانگ یک قطعه زمین قطعه ۱۶۶ تفکیکی پلاک ۱۴۰ فرعی از ۱۱ اصلی به مساحت ۳۰۰ متر مربع ذیل ثبت ۱۲۲۹۶ صفحه ۲۵۱ دفتر ۶۸ بنام بهرام کنتشلو تکی و صادر و تسلیم گردید و متعاقباً برابر دادنامه شماره ۰۰۴۳۰-۱۳۰۷۲۵۲۵۲۰۹۲۰-۱۲-۰۲ شعبه اول شورای حل اختلاف بهرام کنتشلو فوت نموده و ورثه حین الفوت عبارتند از ۱- محمد کنتشلو (فرزند پسر)۲- علیرضا کنتشلو (فرزند پسر) ۳- معصومه کنتشلو (فرزند دختر) ۴- مریم کنتشلو (فرزند دختر) ۵- ماندگار کنتشلو (همسر متوفی) ۶- آغا باجی قوامی (مادر متوفی) که سهم الارث کم فرض الله می باشد و متعاقباً آقا باجی قوامی برابر دادنامه شماره ۲۹۹-۱۳۵۰،۱۰۰۲۶-۱۳۵۰،۱۰۰۲۶ صادره از شعبه اول شورای حل اختلاف اردادان فوت نموده و ورثه حین الفوت عبارتند از رضا و ابوالفضل واحترام و شوکت و رفیقه و شهریانو فرزندان می باشند و سپس مطابق برابر دادنامه ۰۰۴۷۱-۱۳۹۹،۰۸،۰۲۲-۱۴۰۰،۷ شعبه اول شورای حل اختلاف ورامین شهریانو کنتشلو فوت نموده و ورثه حین الفوت عبارتند از رضا و نعمت الهی و زهره و گللی و ندا و خدیجه همگی کربمی فرزندان معرفی شدند و هر چندین برابر دادنامه ۲۷۲-۱۳۹۹،۰۸،۱۴ شعبه اول شورای حل اختلاف ورامین شوکت کنتشلو نیز فوت نموده و ورثه عبارتند از علیرضا و افتشین و سوسن و سوزید و سیمیه همگی خالقی فرزندان که سهم الارث کمأ فرض الله می باشد. توضیح اینکه سابقه صدور سند مالکیت معارض و سهم مجهول و وجود معجور در پرونده ثبتی مشاهده نشد. و متعاقباً آقای علیرضا کنتشلو احدی از مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۱۴۰ فرعی از ۱۱ اصلی طی تقاضای وارده به شماره ۱۴۰۳/۰۷،۲۴- ۱۴۰۳،۰۷،۲۴ تقاضای افراز مقدار سهمی خود را از اداره ثبت اسناد و املاک گرمسار نموده است که انجام کار از طرف ریاست محترم اداره ثبت به آقایان فرامرزنبدی نماینده و فرزانه نقشه بردار ثبت محول گردید که نماینده مطابق ماده ۲ و آیین نامه افراز و فروش املاک مشاع طی گزارش وارده شماره ۱۴۰۳/۰۹،۹۶۶- ۱۴۰۳،۰۸،۰۰۱ اعلام نموده که جریان ثبتی خاتمه یافته و سند مالکیت معارض صادر نشده است. از مورد ثبت توسط کارشناسان این اداره بازدید به عمل آمد و نقشه افرازی تهیه و وفق مقررات قانون افراز و فروش املاک مشاع برابر اخطار اداری به شماره۹۸۱۸-۱۴۰۳- ۱۴۰۳،۰۹،۱۱ از شهرداری گرمسار استعلام به عمل آمد و شهرداری گرمسار برابر نامه شماره ۵۵۷۴-۱۴۰۳،۰۹،۱۷ با افراز پلاک مذکور حسب ضوابط معماری و شهر سازی مخالفت نموده است لذا با توجه به شرح فوق اتخاذ تصمیم گردید مستند به ماده ۲ و ۴ قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ / ۲/ ۸ که پلاک مورد سخن قابل افراز نمی باشد و متقاضی میبایست جهت احقاق حق مبنی بر فروش به دادگاه مراجعه نماید. چنانچه خواهنده گان افراز نسبت به موضوع اعتراض دارند-طرف مدت ده روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و متعاقباً " در مراجع قضایی طرح دعوی نمایند.

نماینده ثبت فرامرزنبدی نقشه بردار ثبت فرانزه میرعرب رئیس ثبت گرمسار -حسین چلوئی

م.الف ۱۸۹۹۱۳۸

میز خبر

پزشکیان: حقوق انسان‌ها را فارغ از جنس و نژاد، باور و مذهب باید حفظ کرد

رئیس جمهور گفت: حقوق انسان‌ها را فارغ از جنس و نژاد، باور و مذهب باید حفظ کرد و هر کسی در هر جایگاهی به حقوق انسان‌ها تعدی کند باید جوی آن گرفته شود.

به گزارش مهر، مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور در آئین تجلیل از مقام زن ضمن قرائت آیاتی از سوره مبارکه کوثر اظهار کرد: در دوران حیات رسول خدا تولد پسرها مزیت محسوب می‌شد و تولد دختران باعث سرشکستگی و بی‌باکی بود، در چنین اوضاع و احوالی حضرت فاطمه زهرا علیه السلام متولد شدند.

وی افزود: در باور و اعتقاد ما میلاد حضرت زهرا بسیار مبارک است. خداوند در قرآن در مورد مجازات بدکاران آیات بسیاری آورده است.

رئیس جمهور تکذیب حق را از ناآگاهی و جهل دانست و گفت: حقوق انسان‌ها را فارغ از جنس و نژاد، باور و مذهب باید حفظ کرد. پیامبران آمدند که حقوق انسان‌ها را به رسمیت بشناسند، حق را به رسمیت بشناسند. هر کسی در هر جایگاهی به حقوق انسان‌ها تعدی کند باید جوی آن گرفته شود، باور و گفتگو و با مطابق قانون و یا به این شکل دعوایی که در دنیا در حال وقوع است باید جوی توضیح حق را گرفت.

پزشکیان با اشاره به آیاتی از قرآن که خداوند در آن به مجازات مجرمان فارغ از دین و باورشان اشاره کرد و ادامه داد: صالح را فردی می‌دانیم که علم و اعتقادش را برای خدمت به مردم به کار می‌برد. خداوند در قرآن می‌فرماید هر کس کار نیک انجام دهد زن باشد یا مرد بهشت می‌رود. پیامبران آمده‌اند تا بر اساس انصاف با هم برخورد کنند و فرقی نمی‌کند که زن باشند یا مرد و از چه قومی باشند.

وی افزود: اگر نسل جدید حرف حق می‌گوید، باید بپذیریم و من نوعی اگر حق نیستم، باید خودم را حق تطبیق دهم.



حماس:امکان دستیابی به توافق برای پایان دادن به جنگ در غزه از همیشه محتمل تر است

حماس در بیانیه‌ای اعلام کرد که امکان دستیابی به توافق برای پایان دادن به جنگ در غزه از همیشه محتمل‌تر است.

به گزارش آناتولی، حماس در بیانیه‌ای اعلام کرد که امکان دستیابی به توافق برای پایان دادن به جنگ در غزه از همیشه محتمل‌تر است، مشروط بر اینکه اسرائیل از تحمیل شرایط جدید خودداری کند.

این بیانیه پس از دیدار هیات این سازمان با رهبران جنبش جهاد اسلامی و جبهه مردمی برای آزادی فلسطین در قاهره برای معامله گروه‌گان و آتش بس صادر شد.

حماس، جهاد اسلامی و جبهه مردمی برای آزادی فلسطین بعد از نشستی در قاهره تاکید کردند اگر رژیم صهیونیستی شروط جدیدی را مطرح نکند رسیدن به یک توافق با رژیم صهیونیستی درباره آتش بس در نوار غزه بیش از هر زمان دیگری نزدیک‌تر شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۰۶۰۶۰۶۰۱۲۰۰۳۲۹۹۱۴ مورخ ۲۱ / ۰۹ / ۱۴۰۳/ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /واقع در بخش ۱ اهواز که حکایت از اخراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک ملی ۲۵۹۹۹۳۸۹۹۱ صادره از فیروزکوه در ششادنگ یک قطعه زمین محصور با اتانک احدایی به مساحت ۲۱۴،۰۴ متر مربع پلاک ۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در حسین آباد حاج نقی شهرستان گرمسار خریداری از مالک رسمی آقای اخانم خسرو فلاحی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۲ / ۱۰ / ۱۴۰۳/
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۷ / ۱۰ / ۱۴۰۳/

م.الف.۱۸۹۹۵۷۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۱۲۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۶۷/۳۷ واقع در بخش ۱ اهواز که حکایت از اخراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (دفتر ۲ صفحه ۸۲۱ الی ۳۹۱ عباس سلمی فر) به متقاضی نسبت به بیره فرزند عیاب شماره شناسنامه ۳۳۳۳ صادره اهواز کد ملی ۱۷۵۲۰۰۶۲۷۹ فیزیبه به سند شادانگ به مساحت ۲۱۵/۵۲ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح ادعای آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را در مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳ (تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۹ /۰۹ /۱۴۰۳/۱۰)

شناسه: ۱۸۵۰۴۶۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز - بهزاد مردانی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۶۷۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۱۷ واقع در بخش ۱ اهواز که حکایت از اخراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (سند شماره ۱۳۲۹۱۴ مورخ ۱۳۷۷/۸ تطبیقی دفترخانه ۲۷ - اهواز) به متقاضی رجب چهارلنگی پورفرزند خداکرم شماره شناسنامه ۲۸۲ صادره باغملک کد ملی ۴۸۱۸۱۵۲۵۰۵۲۵ نسبت به ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۴۲۳/۹۵ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳ (تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۹ /۱۹ /۱۴۰۳/۱۰)

شناسه: ۱۸۵۰۴۵۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز - بهزاد مردانی