تقویت هم‌افزایی وزارت نفت و کمیسیون انرژی مجلس برای حل مشکل ناترازی

وزیر نفت گفت: جمع‌بندی نظرات در نشست با اعضای کمیسیون انرژی به‌گونه‌ای بود که هم‌افزایی وزارت نفت و کمیسیون انرژی مجلس برای حل ناترازی انرژی ایجاد شود. هدف این است با کمترین تبعات، سوخت مورد نیاز تأمین شود.

محسن پاک‌نژاد پس از پایان نشست با نمایندگان کمیسیون انرژی مجلس در وزارت نفت در گفت‌وگو با شانا درباره این نشست اظهار کرد: نشست خوبی با اعضای کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی داشتیم. این نشست‌ها فرصت بسیار خوبی است که برخی مسائل و مشکلات ازجمله ناترازی حامل‌های انرژی به بحث گذاشته و از نظرات اعضای کمیسیون انرژی استفاده شود.

وی با بیان اینکه در این نشست همکاران بخش نفت، گاز و پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی گزارش‌های خوب و مثبتی ارائه دادند، افزود: جمع‌بندی نظرات به‌گونه‌ای بود که هم‌افزایی بین وزارت نفت و کمیسیون انرژی برای تدبیر و برنامه‌ریزی برای حل ناترازی انرژی ایجاد شد تا در ماه آینده با کمترین تبعات، سوخت مورد نیاز تأمین شود و این شرایط را پشت سر بگذاریم.

وزیر نفت با اشاره به اینکه نشست‌هایی که با اعضای کمیسیون انرژی برگزار می‌شود، کاملاً تخصصی است، گفت: فضا و محیط بسیار مناسبی است تا تبادل‌نظر انجام شود و بتوان مشکلات را حل کرد. در مجموع مدیران نفت از تداوم برگزاری این نشست‌ها در بازه زمانی منظم استقبال می‌کنند.

پاک‌نژاد با تأکید بر اینکه ناترازی انرژی در کشور مربوط به یک دوره کوتاه‌مدت چندماهه یا چندساله نیست، افزود: سال‌هاست تدابیر لازم برای سرمایه‌گذاری و توسعه میدان‌های گازی اندیشیده نشده و بنا بر دلایلی با تأخیرهایی مواجه بوده است که این موضوع بر مقدار تولید گاز اثر می‌گذارد.

وی با بیان اینکه در حوزه مدیریت تقاضا و بهینه‌سازی مصرف نیز باید در این سال‌ها اقداماتی انجام می‌شد که در زمان مقتضی صورت نگرفته است، تصریح کرد: هرچقدر افزایش تولید محقق می‌شود، افزایش مصرف با شتاب بیشتری روند صعودی می‌گیرد. این فاصله شتاب مصرف با تولید همان ناترازی انرژی است.

وزیر نفت گفت: با تمرکز بر مدیریت تقاضا و بهینه‌سازی مصرف و راهکارهایی که در این رابطه اتخاذ می‌شود، تلاش می‌کنیم چالش‌ها به حداقل برسد.

راه‌اندازی نخستین مرکز مدیریت همزمان چاه، مخزن و تأسیسات روسطحی ایران

مرکز مدیریت همزمان و برخط عملیات‌های مرتبط با چاه، مخزن و تأسیسات روسطحی (WRFM) با صرف هزینه ۱۰ میلیون دلار در فاز نخست راه‌اندازی شد.

به گزارش شانا، نخستین مرکز مدیریت همزمان و برخط عملیات‌های مرتبط با چاه، مخزن و تأسیسات روسطحی ایران با حضور حسین افشین، معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری، امید شاکری، معاون وزیر نفت در امور پژوهش و فناوری، مجید قاسمی، مدیرعامل بانک پاسارگاد، علیرضا صادق‌آبادی، مدیرعامل شرکت گسترش انرژی پاسارگاد و جمعی از مدیران نفتی کشور راه‌اندازی شد.

این مرکز از فناوری‌های نوینی نظیر حسگرهای پیشرفته سیستم‌های مدیریت داده هوش مصنوعی و تحلیل داده‌های برخط بهره می‌گیرد تا اطلاعات جامعی از وضعیت چاه‌ها، جریان مخزن و عملکرد تأسیسات ارائه دهد.

کارهای اجرایی و زیرساختی این پروژه از بهمن ۱۴۰۲ آغاز و به‌عنوان نخستین مرکز فعال در حوزه بالادستی نفت و گاز کشور دی ۱۴۰۳ افتتاح شد.

هزینه فاز اول این مرکز شامل زیرساخت‌های سخت‌افزاری و نرم‌افزاری تاکنون ۱۰ میلیون دلار بوده است و به جهت تکمیل و هوشمندسازی سامانه‌های تولید مهندسی و عملیات حفاری هدایت، چاه، تعمیرات نگهداری و ایمنی به ۵ میلیون دلار سرمایه‌گذاری در آینده نزدیک نیاز دارد که امید است این مهم با حمایت معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری، شرکت ملی نفت و گروه پاسارگاد در کمتر از ۱۲ ماه اجرایی و سبب دستیابی به تحول دیجیتال کاربردی در مدیریت بالادست توسعه و تولید میدان‌های نفتی در تراز جهانی شود.

از اهداف دست‌یافته در فاز نخست مرکز WRFM پاسارگاد می‌توان به جمع‌آوری، ذخیره‌سازی و تحلیل داده‌ها به‌صورت برخط و در دسترس بودن مجموعه اطلاعات به‌روز و سوابق آن سیستم نمایش یکپارچه و مشاهده الگو و روند داده‌ها و صدور هشدارهای لازم، کمک به تصمیم‌گیری سریع و بهنگام عملیات‌های توسعه‌ای و تولیدی و کاهش ریسک‌های عملیاتی اطمینان از حصول شاخصه‌های عملکردی و امکان دسترسی به دارایی‌های شرکت در هر نقطه جغرافیایی و بهینه‌سازی مستمر ارزش دارایی‌ها اشاره کرد.

همچنین از مهم‌ترین دستاوردهای فاز نخست می‌توان به جلوگیری از کاهش تولید ۸ هزار بشکه نفت در روز و رسیدن به تولید تجمعی برابر با ۱.۴ میلیون بشکه اشاره کرد که ارزش ایجادشده برای کشور با در نظر گرفتن قیمت فروش هر بشکه نفت معادل با ۶۰ دلار، نزدیک به ۱۰۰ میلیون دلار است.

تریبون

مشکلات ناترازی انرژی سال‌هاست انباشته شده و امروز به اینجا رسیده‌ایم

رئیس کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه ناترازی انرژی برای امروز نیست و چالش‌های این بخش زمان‌های زیادی انباشته شده و امروز به اینجا رسیده‌ایم، گفت: باید راهکار کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت ارائه دهیم تا ناترازی انرژی را برطرف کنیم.

موسی احمدی در گفت‌وگو با شانا، به نشست اعضای کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی با وزیر نفت اشاره و اظهار کرد: هم نگاه رئیس مجلس شورای اسلامی و هم نگاه کلی مجلس و کمیسیون‌های تخصصی بر این است که اگر موانع و مشکلاتی فرا روی دولت باشد با تعامل، همدلی، همراهی و هم‌افزایی آنها را برطرف کنیم، زیرا همگی نگاهمان خدمت به مردم است و باید بتوانیم خدمتگزار خوبی برای مردم باشیم.

وی افزود: همان‌طور که مقام معظم رهبری تبیین کردند موفقیت این دولت، موفقیت همه است، پس همه در یکجا جمع شدیم و یک هدف و یک مقصد را دنبال می‌کنیم. در این فضا و این نشست‌هاست که اطلاعات، آمارها و داده‌های خود را با داده‌های وزارتخانه‌ها تطبیق می‌دهیم و اگر جایی موضوعی باشد با یکدیگر پوشش می‌دهیم و در نتیجه به راهکاری اصولی و اساسی می‌رسیم تا به مقصد مورد نظر برسیم.

رئیس کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی به موضوع ناترازی انرژی اشاره و تصریح کرد: در بحث ناترازی بنده مطالعات زیادی داشته‌ام و بارها نیز عنوان کردم که این ناترازی محصول امروز نیست، یعنی مشکلات مربوط به آن، زمان زیادی روی هم انباشته شده و امروز به اینجا رسیده‌ایم.

احمدی ادامه داد: امروز تولیدمان در بخش انرژی با مصرف همخوانی ندارد. اما نمی‌توانیم دست روی دست بگذاریم و کاری انجام ندهیم. همه باید راهکار کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت ارائه دهیم تا به نتیجه برسیم.

◆ تعامل بسیار خوب وزیر نفت با مجلس

وی با بیان اینکه در نشست اعضای کمیسیون انرژی مجلس با وزیر نفت از مرکز مانیتورینگ شرکت ملی نفت ایران بازدیدی انجام شد، گفت: وقتی این بازدید انجام می‌شود و مشکلات و مسائل سکوهای نفتی، مقدار تولید، مسائل مالی و مشکلات نیروی انسانی را از نزدیک مشاهده می‌کنیم با شناخت بهتر می‌توانیم در بحث بودجه تصمیم‌گیری کنیم. این نشست‌ها و بازدیدها برای کمیسیون و وزارتخانه بسیار مهم و ارزشمند است.

رئیس کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی به عملکرد وزیر نفت دولت چهاردهم در این چند ماه اخیر اشاره و اظهار کرد: عملکرد آقای پاک‌نژاد حقیقتاً خوب ارزیابی می‌شود. علت آن هم این است که وی تعامل بسیار خوبی با مجلس و با کمیسیون انرژی دارد. این فضای تعاملی بر حل مشکلات حوزه انرژی اثرگذار بوده است.

احمدی گفت: برای حل ناترازی‌ها چند پیشنهاد دادم که وزیر نفت نیز قول داد این پیشنهادها را عملیاتی کند که به نظرم می‌تواند در رفع خاموشی‌ها تأثیرگذار باشد.

خبر

رئیس مجلس شورای اسلامی بیان کرد:

مدیریت مصرف انرژی با استفاده از روش‌های صحیح

رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه وقتی از مردم خواستیم ۲ درجه کمتر انرژی مصرف کنند، همراهی کردند و روزانه بالای ۴۰ میلیون مترمکعب گاز صرفه‌جویی شد، گفت: باید با استفاده از روش‌های درست، مصرف انرژی را مدیریت کنیم.

به گزارش شانا به نقل از خانه ملت، محمدباقر قالیباف در آیین گرامیداشت هفته پژوهش با عنوان روایت پیشرفت الگوی دانشگاه تراز اسلامی که در دانشگاه جامع امام حسین (ع) برگزار شد، با بیان اینکه پیش از حضور در عرصه قانون‌گذاری، حدود ۴۰ سال کار مدیریتی و اجرایی کرده و با اعداد و ارقام و مسائل آشناست، اظهار کرد: امروز با قاچاق فرآورده‌های نفتی مواجهیم و می‌بینیم ۲۵ تا ۳۰ میلیون لیتر بنزین قاچاق می‌شود، در حالی که به‌دنبال واردات نفت‌گاز برای خوراک نیروگاه‌ها هستیم.

وی افزود: ما باید درباره این موضوعات به‌صورت صریح با مردم صحبت کنیم. امروز در حال مصرف گاز بیش از ۲.۵ برابر میانگین جهانی هستیم و آن را حل نکرده‌ایم. باید با استفاده از روش‌های درست، مصرف انرژی را مدیریت کنیم.رئیس مجلس شورای اسلامی با اشاره به برخی پلتفرم‌هایی که در دانشگاه جامع امام حسین (ع) روی آن کار شده بود، گفت: با استفاده از این پلتفرم‌ها در کمتر از یک سال می‌توان قاچاق (سوخت) را به‌گونه‌ای مدیریت کرد که با یک اقدام عملی به حداقل برسد.قالیباف اظهار کرد: امروز چرخ ما می‌چرخد اما چرخ‌ها با یکدیگر درگیر نیستند تا سیستم رو به جلو حرکت کند، البته در این بین افرادی هم هستند که مانع می‌شوند، با این حال باید بخواهیم و وظیفه ماست که بایستیم و در مسیر درست حرکت کنیم.

رونمایی اولین چاه نفتی ایران با تجهیز هوش مصنوعی

معاون علمی و فناوری رئیس جمهوری گفت: امروز با رونمایی از اولین مرکز WRFM نفت کشور، گام اساسی عبور از هوش تجاری و ورود به هوش مصنوعی در نفت برداشته شد.

به گزارش ایسنا، حسین افشین در مراسم رونمایی از مرکز WRFM (مرکز مدیریت همزمان چاه، مخزن، تاسیسات) اظهار کرد: سال آینده اولین چاه نفتی کشور که مجهز به هوش مصنوعی خواهد بود در میدان نفتی سپهر و جفیر رونمایی می‌شود.

به گفته وی، همچنین اولین پالایشگاه هوشمند کشور در قشم در حال آماده‌سازی است.معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری با اشاره به لزوم توجه به ورود هوش مصنوعی به صنعت نفت گفت: برای رسیدن به هوش مصنوعی، نیاز است ابتدا به هوش تجاری برسیم.

وی با بیان اینکه یکی از مهم‌ترین هوش‌های تجاری را افتتاح می‌کنیم، اظهار کرد: تا یک سال آینده هوش مصنوعی به این مرکز اضافه خواهد شد تا با بهره‌گیری از آن راهکارهای مورد نیاز ارائه شود.

او با بیان اینکه این پروژه بزرگی در کشور است، اظهار کرد: این‌گونه پروژه‌ها را در کشورهای همسایه با استفاده از توان شرکت‌های بین‌المللی انجام می‌دهند، اما در ایران با توان داخلی انجام شده است.

افشین با بیان اینکه شرکت گسترش انرژی پاسارگاد با راه‌اندازی این مرکز سدشکنی کرد و سایر شرکت‌ها مسیر آسان‌تری برای رسیدن به این اهداف دارند، گفت: نخستین پالایشگاه هوشمند نیز به همت شرکت گسترش انرژی پاسارگاد در قشم احداث می‌شود.

به گزارش ایسنا، مرکز مدیریت همزمان و برخط عملیات‌های مرتبط با چاه، مخزن و تأسیسات روسطحی (WRFM) گروه انرژی پاسارگاد یک ساختار مدیریتی و فناورانه در بخش بالادستی صنعت نفت و گاز است که با استفاده از ابزارهای مختلف عملیات نظارت، انتقال، تحلیل و پردازش هوشمند داده‌ها را برای مدیریت همزمان و برخط عملیات‌های مرتبط با چاه‌ها، مخزن و تأسیسات روسطحی به‌عهده دارد.

این مرکز از فناوری‌های نوینی نظیر حسگرهای پیشرفته سیستم‌های مدیریت داده هوش مصنوعی و تحلیل داده‌های برخط بهره می‌گیرد تا اطلاعات جامعی از وضعیت چاه‌ها، جریان مخزن و عملکرد تأسیسات ارائه دهد.

عربستان بزرگترین مشتری نفت کوره روسیه شد

عربستان سعودی، بزرگترین خریدار نفت کوره روسیه شد که ماه میلادی گذشته، از راه دریا، صادر شد.

به گزارش ایسنا، داده‌های شرکت مالی LSEG نشان داد عربستان سعودی، در نوامبر، بزرگترین خریدار نفت کوره و «نفت گاز حاصل از تقطیر خلأ» (VGO) صادراتی روسیه از راه دریا بود. صادرات روسیه در نوامبر، بر مبنای ماهانه، حدود ۶ درصد رشد کرد و به حدود ۴.۲۶ میلیون تن رسید. کشورهای آسیایی از زمان وضع تحریم‌های اتحادیه اروپا علیه محصولات نفتی روسیه در فوریه سال ۲۰۲۳، به بزرگترین مشتریان نفت کوره و VGO روسیه، تبدیل شده‌اند.

تحویل مستقیم نفت کوره و VGO روسیه به عربستان سعودی، در نوامبر، به میزان ۲۹ درصد در مقایسه با اکتبر رشد کرد. اما بارگیری نفت کوره و VGO روسیه به هند، در ماه میلادی گذشته، به میزان پنج درصد کاهش یافت. همچنین عرضه محصولات نفتی از بنادر روسیه به چین در همین مدت، به میزان ۲۵ درصد کاهش یافت. چین و هند این محصولات را به عنوان خوراک پالایش وارد می‌کنند زیرا در مقایسه با نفت اورال، قیمت مقرون به صرفه‌ای دارند.

اما هند دیگر بزرگترین خریدار نفت خام روسیه نیست. طبق آمار اندیشکده «مرکز تحقیقات انرژی و هوای پاک»، با وجود ادامه تخفیف‌های مسکو، واردات نفت روسیه به هند در نوامبر، ۵۵ درصد کاهش یافت. دهلی‌نو اخیرا تلاش کرده است منابع تامین نفت را متنوع کند.

نارندرا مودی، نخست وزیر هند، ماه گذشته، در سفر به گویان، اعلام کرد دولت هند، این کشور آمریکای جنوبی را برای امنیت انرژی هند، کلیدی می‌داند. مودی در یک نشست ویژه پارلمان، گفت: گویان را یک منبع انرژی مهم می‌داند و کسب و کارهای هندی بزرگ را برای سرمایه‌گذاری در این کشور، تشویق خواهد کرد.

بر اساس گزارش اویل پرایس، «مرکز تحقیقات انرژی و هوای پاک»، برآورد کرد که تخفیف قیمت نفت اورال روسیه در نوامبر، بر مبنای ماهانه، ۱۷ درصد افزایش یافت و در مقایسه با نفت برنت، ۶ دلار و یک سنت در هر بشکه ارزان‌تر بود. روسیه به دلیل تحریم‌ها، ۱۴.۶ میلیارد دلار درآمد حاصل از صادرات نفت اورال را از دست داده است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آبیک
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۳۲۰۷ مورخ ۲۹ / ۰۸ / ۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسه ۱۴۰۳۹۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۳۲۲ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم رقیه مرادی فرزند حسین به ش ش ۸۹۶ و کد ملی ۵۶۰۹۷۷۳۲۵۳ صادره از ماهنشان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۵ / ۹۹ متر مربع از ۱ اصلی واقع در بخش ۱۶ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک می باشد .احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک ازمالک رسمی آقای سید محمود موسوی فرزند سید غلامعلی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آنرا به اداره ثبت تحویل دهد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول:۲۰ / ۰۹ / ۱۴۰۳
تاریخ انتشار دوم: ۰۵ / ۱۰ / ۱۴۰۳
۱۸۴۲۱۱۳.م.الف/۱۳۸۸–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک – علی مافی**

آگهی تغییرات شرکت سهامی عام کارگزاری رسمی بیمه مستقیم کهن بیمه یاوران رادکان به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۳۸۰۳۹۴ و به شماره ثبت ۱۴۸۸۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ و مجوز به شماره ۱۴۰۳/۶۰۲/۱۴۷۲۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۷ بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران تصمیمات ذیل اتخاذ شد نام شرکت از کارگزاری رسمی بیمه مستقیم کهن بیمه یاوران رادکان به کارگزاری رسمی بیمه مستقیم بر خط کهن بیمه یاوران رادکان تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید موضوع فعالیت شرکت به شرح ذیل می باشد و ماده مربوطه دراساسنامه اصلاح گردید. موضوع فعالیت شرکت منحصرا عبارت است از: ایجاد امکان مقایسه خدمات بیمه و مشاوره آنلاین در خصوص نرخ و شرایط به متقاضی خدمات بیمه. بازاریابی و ایجاد امکان فروش آنلاین در یک و یا چند رشته بیمه ای برای مؤسسات بیمه، نمایندگان آنها و کارگزاران رسمی بیمه. ایجاد امکان واریز آنلاین حق بیمه از طریق اتصال به سیستم های مالی موسسه بیمه. دریافت اطلاعات لازم از متقاضی خدمات بیمه و ارایه مشاوره به وی در خصوص نرخ و شرایط خدمات بیمه مورد تقاضا و نحوه دریافت خسارت احتمالی. تکمیل فرم پیشنهاد بیمه و امضای آن به نمایندگی از طرف متقاضی خدمات بیمه. اخذ پوشش بیمه مناسب و الحاقیه از مؤسسات بیمه حسب مورد برای متقاضی خدمات بیمه یا بیمه‌گذار. پیگیری پرونده‌های خسارت بیمه‌نامه‌هایی که با کد همان کارگزار بیمه صادر شده است، شامل اعلام خسارت و اخذ رسید آن، تحویل مدارک و مستندات لازم برای تشکیل پرونده خسارت به مؤسسه بیمه و مذاکره با مؤسسه بیمه در خصوص خسارت به نمایندگی از بیمه گذار. تبصره:انجام فعالیت های موضوع بندهای ۵ و ۷ این ماده مشروط به داشتن اجازه نامه کتبی رسمی از متقاضی خدمات بیمه یا بیمه‌گذار است. این اجازه نامه باید طبق نمونه ابلاغی بیمه مرکزی تنظیم گردد. اساسنامه جدید در ۵۷ ماده و ۲۰ تبصره و ۶۳ بند تصویب و جایگزین اساسنامه قبلی گردید.

۳۳۳۳–ش **اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گلستان**
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری گرگان (۱۸۴۶۶۶۱)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۰۳۲۹۱۲۶۰۰۳۷۳۲ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آرادان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم کسری جورابلو فرزند علی بشماره شناسنامه. صادره از در یک قطعه زمین مزروعی با حق استفاده از قانون مقررات آب بر طبق نحوه ملی شدن آن به مساحت ۷۰۰۰۰متر مربع پلاک فرعی از ۱۱۳ اصلی لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۵ / ۱۰ / ۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۲۰ /۱۰ / ۱۴۰۳
۱۴۲۸/۱۸۴۹۱۵۴–ش **محمد جواد قنبری نیکدل**
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۰۳۲۹۱۲۶۰۰۳۷۳۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آرادان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم کسری جورابلو فرزند علی بشماره شناسنامه . صادره از در یک قطعه زمین مزروعی با حق استفاده از قانون مقررات آب بر طبق نحوه ملی شدن آن به مساحت ۱۵۰۰۰ متر مربع پلاک فرعی از ۱۱۳ اصلی .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۵ / ۱۰ / ۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۲۰ /۱۰ / ۱۴۰۳
۱۴۲۷/۱۸۴۹۱۵۶–ش **محمد جواد قنبری نیکدل**
رئیس ثبت اسناد و املاک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت یک قطعه زمین نهر متروکه به پلاک ثبتی ۱۰۱۹ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز – قزوین استان قزوین به مساحت ۴۲ / ۱۵۸۲ متر مربع مالکیت صدیقه / شهبازی فرزند خداوردی ش ش ۸۸۳ صادره از اراک دارای شماره ملی ۰۵۳۱۶۴۳۸۴۰ با جز سهم ٦ از کل سهم ٦ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان تقاضای ثبت شده است و پس از طی مراحل قانونی سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۳۵۷۰۸ سری سال که در صفحه ۱۹ فتر املاک جلد ۱۵۱ ذیل شماره ٤۳۲۹۳ ثبت و صادر و تسلیم گریده است . سپس نامبرده برابر گواهی حصر وراثت بشماره ۹۰۰۰۱۸۸٤۱۹۵ مورخ ۱۹ / ۰٦ / ۱٤۰۳ شعبه ۱۷ شورای حل اختلاف شهرستان قزوین فوت نموده و وراث وی عبارتند از : ۱ – امیر طهوری (همسر) ۲ – بیتا طهوری ۳ – یلدا طهوری (فرزندان) ٤ – مهین مهان خانم بهادری (مادر متوف) مدعی شده اند که سند مذکور به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و با سند مذکور معامله ای نشده و ثبت دفتر املاک موید این ادعا میباشد تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ملک مزبور را نموده که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می گردد تا هرکس به نحوی از هر انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه در ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و آگهی در یک نوبت بشرح ذیل منتشر خواهد شد . رونوشت : ستاد اجرایی حضرت امام خمینی (ره) جهت اطلاع

تاریخ انتشار: ۰۵ / ۱۰ / ۱٤۰۳
۱٤۳۳/۰۳–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز – بهروز قوچی**

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۷۳٤ فرعی و ۹۹۵ فرعی از ۷۳۱ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز – قزوین استان قزوین به مساحت ۸۵ / ۲۰۳۹ متر مربع مالکیت صدیقه / شهبازی فرزند خداوردی ش ش ۸۸۳ صادره از اراک دارای شماره ملی ۰۵۳۱٦٤۳۸٤۰ با جز سهم ٦ از کل سهم ٦ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان بموجب سند انتقال رسمی شماره ۹۲۷٦۲ مورخ ۰۵ / ۰٦ / ۱۳۷۸ دفتر ۹ قزوین سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۹۲۳۹۸ سری سال که در صفحه ۲۰ دفتر املاک جلد ۹۰ ذیل شماره ۲۳۷۷۰ ثبت و صادر و تسلیم گریده است . سپس برابر سند رسمی شماره ٤۷۱۸ مورخ ۲۱ / ۰٦/ ۱۳۸۹ دفتر ٦٤ قزوین تمامی مورد ثبت بنام بیتا و یلدا طهوری بالسویه انتقال یافته است سپس مالکین فوق الذکر مدعی شده اند که سند مذکور به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و با سند مذکور معامله ای نشده و ثبت دفتر املاک موید این ادعا میباشد تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ملک مزبور را نموده که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می گردد تا هرکس به نحوی از هر انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه در ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و آگهی در یک نوبت بشرح ذیل منتشر خواهد شد . رونوشت : ستاد اجرایی حضرت امام خمینی (ره) جهت اطلاع

تاریخ انتشار: ۰۵ / ۱۰ / ۱٤۰۳
۱٤۳۲/۰۳–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز – بهروز قوچی**

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی شهرستان ری به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۸۱۴۶۷ و به شماره ثبت ۴۴۰۷۷۷

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ و اجازه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد سرمایه شرکت از مبلغ ۵۱۱۴۲۹۴۰۰۰۰ ریال به مبلغ ٦۱٤٦۵۹٤۰۰۰۰ ریال منقسم به ٦۱٤٦۵۹٤ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی با نام از محل آورده نقدی و طی گواهی بانکی به شماره ۰۳۲/٤۸۰٤/۱۷ مورخ ۱٤۰۳/۰۷/۱٤ بانک کشاورزی شعبه بازار بزرگ ری کد ٤۸۰٤ افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح و ذیل ثبت درتاریخ فوق الذکر از لحاظ افزایش سرمایه تکمیل و امضا گردید.

٤۲٤–د **سازمان ثبت اسناد واملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۸۴۹۳۹۷)**

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص ایران الکو به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۳۳۳۲۸ و به شماره ثبت ۸۸۹۴۴

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱٤۰۳/۰۸/۲٦ تصمیمات ذیل اتخاذ شد شرکت شرکت از مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۱۳۰۰۰۰۰ سهم با نام ۱۰,۰۰۰ ریالی از محل پرداخت نقدی طی نامه شماره ۱٤۰۳/۱۵۵ مورخ۱٤۰۳/۰۸/۲٦بانک ملت. شعبه حمیدیا کد :.۱۲۹٦۹۵۸ افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح و ذیل ثبت از لحاظ افزایش سرمایه در تاریخ فوق الذکر تکمیل و امضا گردیده است.

٤۲۵–د **سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۸۴۹۴۰۳)

آگهی مفقودی

برگ سبز کامیون کشنده مدل ۱٤۰۲ به رنگ سفید بشماره موتور CA٦DM۲٤۲E٤۵۳۹۱۸٤۷۱ و شماره شاسی N۵T٦CA٤۲۵PDT۰۲۰٦۱ و شماره پلاک ایران ٤۸ - ٦۱٤ ع ۵۵ بنام مسعود رفیعی با کد ملی ٦۰۹۹۸۳۷۱۹۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

سند کارخانه وکارت خودرو و بنچاق سند سواری هاچ پک پراید تیپ دی ام (هاچ پک) مدل ۱۳۷۵ به شماره موتور ۰۰۰۰۵۰۳۲ و شماره شاسی S۱٤٤۲۲۷۵۱۲۰۷۵۸ و شماره پلاک ایران ۵۹–۱۳۳ ج ۹۳ مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط است.