

تربیبون

قراردادهای ۶ میلیارد دلاری فشارافزایی پارس جنوبی به زودی امضا می شود



وزیر نفت با اعلام اینکه بهره‌زودی قراردادهایی به ارزش ۶ میلیارد دلار برای فشارافزایی میدان مشترک پارس جنوبی به‌عنوان یکی از اولویتهای اصلی کشور امضا می‌شود، گفت: اگر طرح‌های فشارافزایی اجرایی نشود از دو سال آینده شاهد افت فشار مخزن این میدان خواهیم بود.

به گزارش شانا محسن پاک‌نژاد در نشست با کمیسیون اصل نود مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اینکه ایجاد تأسیسات فشارافزایی در پارس جنوبی در کشور از نان شب هم واجبتر است، اظهار کرد: تمهیدات لازم برای تأمین مالی این پروژه اندیشیده شده است. وی با اشاره به اینکه بر اساس برنامه‌ریزی‌ها مقدمات قانونی برای سرمایه‌گذاری صنایع انرژی بر همچون هلدینگ‌های پتروشیمی و صنایع فولادی در میدان‌های گازی کشور انجام شده است، تصریح کرد: بخش خصوصی می‌تواند با به تولید رساندن میدان‌های گازی سهم خود بابت سرمایه‌گذاری در این طرح‌ها را در قالب گاز تحویلی، دریافت کند. وزیر نفت با تأکید بر اینکه ناترازی انرژی در کشورمان به سال‌های گذشته و سرمایه‌گذاری نکردن در بخش‌های بالادستی بازمی‌گردد و ریشهای به‌شمار می‌آید، گفت: در حوزه تولید، وزارت نفت مسئولیت سرمایه‌گذاری و تولید از میدان‌های گازی را به‌عهده دارد، از سوی دیگر برای حل ناترازی، واردات گاز و سوآپ آن تا حدی می‌تواند به صورت جزئی کمک‌کننده باشد، اما این موضوع به تنهایی کمکی برای رفع کامل ناترازی انرژی نمی‌کند.

افزایش ۱۴ میلیون مترمکعبی گاز به شبکه سراسری پاک‌نژاد با بیان اینکه اگر روند مصرف گاز مدیریت و بهینه‌سازی نشود ما هر چقدر در حوزه تولید گاز سرمایه‌گذاری کنیم، نمی‌توانیم به افزایش شتابان مصرف گاز در سال‌های اخیر برسیم، افزود: امسال با افزایش بردت هوا مصرف در بخش خانگی، تجاری و صنایع غیرعمده کشور به حدود ۶۷۰ میلیون مترمکعب رسیده است، این درحالی است که در مجموع امسال حدود ۸۵۰ میلیون مترمکعب گاز شیرین به خطوط سراسری گاز تزریق شده است، این مقدار تولید نسبت به مدت مشابه پارسال (چهار ماه اخیر) افزایش ۱۴ میلیون مترمکعبی داشته است.

وی با اشاره به اینکه طبیعتاً بعد از گازرسانی به بخش خانگی باقی می‌ماند باید میان نیروگاه‌ها و سایر صنایع عمده کشور با اعمال محدودیت تقسیم شود، ادامه داد: البته این شرایط به نفع مردم و کشور نیست، این موضوع واقعیتی غیر قابل انکار است.

وزیر نفت با بیان اینکه وزارت نفت دولت چهاردهم برنامه افزایش ظرفیت تولید گاز در بخش‌های بالادستی صنعت نفت را به‌شدت دنبال می‌کند، اظهار کرد: البته بیش از هر چیز دیگری باید بر مدیریت و بهینه‌سازی مصرف تمرکز کنیم، این حوزه دربردارنده راهکارهای قیمتی و غیر قیمتی است که هم اکنون وزارت نفت راهکارهای غیرقیمتی را در اولویت قرار داده است.

رئیس جمهوری:

اصلاح فرهنگ مصرف، ناترازی انرژی را مدیریت می‌کند



رئیس‌جمهوری با بیان این که ایران امروز در مجموع بزرگترین ذخایر نفت و گاز جهان را داراست، گفت: اما مصرف سه یا چهار برابر اروپا ما را دچار بحران کرده است، از این رو اصلاح فرهنگ مصرفی ناترازی انرژی را مدیریت می‌کند.

به گزارش شانا به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی دولت، مسعود پزشکیان در ادامه برنامه‌های سفر استانی دوم دولت وفاق ملی که به مقصد خراسان شمالی انجام شده است، صبح امروز (پنجشنبه، ششم دی) در دیدار عمومی با مردم بجنورد با تأکید بر اینکه سخن گفتن در اینجا برای من بسیار سخت است، زیرا که هم اکنون در جایگاه حرف زدن نیستم و باید به آنچه گفته‌ام و تعهد کرده‌ام، عمل کنم، گفت: ۴۵ سال از پیروزی انقلاب می‌گذرد و مکرر دربار حل مشکلات گفته شده و به آن عمل

نشده است، اما ما به امید خدا و با کمک و همراهی شما مشکلات را تا آنجا که بتوانیم حل می‌کنیم.

وی با اشاره به ضرورت اصلاح

معاون وزیر نفت در امور گاز خبر داد:

شد. اما همه ما باید در مصرف منابع مسئولیت‌پذیر باشیم.

رئیس‌جمهوری افزود: نمی‌توانیم با این رویه‌های نادرست مصرف، انتظار داشته باشیم که کشور بدون چالش به جلو حرکت کند.

پزشکیان گفت: امروز بیشترین ذخایر نفت و گاز را داریم، اما مصرف سه یا چهار برابر اروپا، ما را دچار بحران کرده است، قطع برق و گاز نتیجه همین مدیریت نادرست است.

وی با تأکید بر فرهنگ درست مصرف گفت: باید عادت‌های غلط خود را تغییر دهیم، به‌عنوان مثال، همین گرمایی که در این سالن احساس می‌کنیم یا چراغ‌هایی که بی‌جهت روشن است، نتیجه عاداتی است که باید اصلاح شوند. اگر هر کدام از ما حتی یک قدم کوچک برای صرفه‌جویی برداریم، این بحران قابل‌مدیریت خواهد بود.

رویه‌های داخلی افزود: وظیفه دولت این است که مسیر را برای شما مردم باز کند. هر مانعی که بر سر راه شما باشد و در اختیار ما قرار گیرد، برداشته خواهد

محروم و دورافتاده از این نعمت خدادادی استفاده بهینه کنند.

تولی تصریح کرد: با توجه به کاهش دما و افزایش مصرف گاز در سراسر نقاط کشور، صرفه‌جویی موضوعی اساسی و مهم است که باید جدی تلقی شود و این مهم به حل مشکل ناترازی انرژی و حفظ سرمایه‌های ملی کمک می‌کند.

وی با اشاره به اینکه رعایت دمای رفاه‌مهمترین ضمانت‌گذار از زمستان با جریان پایدار گاز طبیعی است، بیان کرد: صرفه‌جویی در مصرف انرژی به معنای کم مصرف کردن نیست بلکه درست مصرف کردن است، دمای ۱۸ تا ۲۱ درجه مناسب‌ترین دمای فضای داخلی ساختمان‌هاست و اگر مردم عزیز این موضوع مهم را رعایت کنند به یقین تا حد زیادی مشکلات مربوط به ناترازی انرژی برطرف می‌شود.

معاون وزیر نفت در امور گاز با بیان اینکه تولید گاز شیرین در پالایشگاه‌های کشور به حدنصاب ۸۶۵ میلیون مترمکعب در روز رسیده است، گفت: با آرایش مناسب شبکه، رکورد روزانه انتقال گاز به رکورد ۸۶۵ میلیون مترمکعب رسید.

به گزارش شانا به نقل از شرکت ملی گاز ایران، سعید توتلی با بیان اینکه از زمان آغاز به‌کار دولت چهاردهم تولید گاز در پالایشگاه‌های کشور افزایش قابل‌توجه داشته است، گفت: در این بازه زمانی حدنصاب‌های پرشمار ثبت شده که تازه‌ترین رکورد تولید روزانه گاز شیرین در پالایشگاه‌های گاز کشور بیش از ۸۶۵ میلیون مترمکعب است.

وی افزود: در بخش انتقال گاز هم با به‌کارگیری حداکثری ظرفیت خطوط لوله و تأسیسات تقویت فشار و انتخاب آرایش مناسب در شبکه، رکورد انتقال گاز به

ثبت رکوردی تازه در تولید و انتقال گاز شیرین ایران



معاون وزیر نفت در امور گاز با بیان اینکه تولید گاز شیرین در پالایشگاه‌های کشور به حدنصاب ۸۶۵ میلیون مترمکعب در روز رسیده است، گفت: با آرایش مناسب شبکه، رکورد روزانه انتقال گاز به رکورد ۸۶۵ میلیون مترمکعب رسید.

به گزارش شانا به نقل از شرکت ملی گاز ایران، سعید توتلی با بیان اینکه از زمان آغاز به‌کار دولت چهاردهم تولید گاز در پالایشگاه‌های کشور افزایش قابل‌توجه داشته است، گفت: در این بازه زمانی حدنصاب‌های پرشمار ثبت شده که تازه‌ترین رکورد تولید روزانه گاز شیرین در پالایشگاه‌های گاز کشور بیش از ۸۶۵ میلیون مترمکعب است.

وی افزود: در بخش انتقال گاز هم با به‌کارگیری حداکثری ظرفیت خطوط لوله و تأسیسات تقویت فشار و انتخاب آرایش مناسب در شبکه، رکورد انتقال گاز به

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای امیر محمد شاکرزاده اساتنا طی وارده شماره ۰۱۰۴۵۰۳۶۱۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ با تسلیم استنادهای به‌شماره ۰۱۰۴۵۰۳۶۱۳ تصدیق ۳۱۰۴۴۱ دفترخانه ۵۳۳ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت شش‌دانگ یک‌دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۵۳۶۵۰ فرعی از ۲ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۷۷۲۹۰ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ و قطعه ۱ واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۱۱۰/۳۹ مترمربع، متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه چهارم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۲۷۲۹۵ فرعی از ۲ اصلی، به مساحت (۱۱۰/۳۹) یکصد و ده متر و سی و نه دسیمتر مربع، واقع در سمت جنوب غربی طبقه ۰ که (۴/۰۳) چهار متر و سه دسیمتر مربع آن بالکن، است. توضیحات ملک به حدود: شمالاً: در دو قسمت، اول دیواربست بطول (۴/۹۵) چهار متر و شش دسیمتر و دوم دیواربست به راه پله و آسانسور مشاعی دوم درب دو دیوار است بطول (۱/۸۵) یک متر و هشتاد و پنج سانتیمتر به لایه شرقاً: در سه قسمت، که قسمت دوم آن شمالی، است. اول دیواربست مشترک بطول (۸/۳۳) هشت متر و سی و سه سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۳ دوم دیواربست مشترک بطول (۲/۲۸) دو متر و بیست و هشت سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱ سوم دیواربست مشترک بطول (۵/۹۳) پنج متر و نود و سه سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۳ جنوباً: در دو قسمت، اول دیوار و پنجره است بطول (۵/۵۷) پنج متر و پنجاه و هفت سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم نیم دیوار جلوی پلاک بطول (۲/۵۰) سه متر و پنجاه سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی غرباً: دیواربست بطول (۱۴/۲۶) چهارده متر و بیست و شش سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورای آن قطعه ۵۸ تفکیکی شماره ۶۳۰۳ فرعی از ۲ اصلی قرار دارد. مشخصات منضمات ملک: انباری قطعه ۳ به مساحت ۳/۵ به حدود اربعه: شمالاً: دیواربست بطول (۱/۵۰) یک متر و پنجاه سانتیمتر به قطعه ۱۴ تفکیکی شماره ۶۳۰۳ فرعی از ۲ اصلی شرقاً: دیواربست مشترک بطول (۲/۳۷) دو متر و سی و هفت سانتیمتر به انباری مشاعی دوم نیم دیوار جلوی پلاک بطول (۱/۵۰) یک متر و پنجاه سانتیمتر به محوطه مشاعی غرباً: دیواربست مشترک بطول (۲/۳۷) دو متر و سی و هفت سانتیمتر به انباری مسکونی قطعه ۲. پارکینگ قطعه ۲۵ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه ۱- به حدود اربعه: شمالاً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۵/۰۰) پنج متر شرقاً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۲۰) دو متر و سی و بیست سانتیمتر جنوباً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۵/۰۰) پنج متر غرباً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۲۰) دو متر و سی و بیست سانتیمتر. مشخصات مالکیت: مالکیت امیرمحمد / ۱۳۳۱/۰۵/۲۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۷۲۱۴۴۱۲ با جز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۶۴۱۴ تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۹۵ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۳۲۷۱۶ - سری ب سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۱۵۴۶۶ - ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ ثبت گردیده است. محدودیت: تذکر: بازداشت موقت به نفع - بموجب شماره - مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ صادره از - محدودیت دفتر اسلحاک: رهنی شماره

۵۶۴۱۵ و شماره سیستمی ۰۱۰۴۵۰۴۴۰۶۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۹۵ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک سکن به مبلغ ۰ ریال به مدت ۰ ماه ثبت شده، مسازاد دارد. رهنی شماره ۵۶۴۱۶ و شماره سیستمی ۰۱۰۴۵۰۴۴۰۶۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۹۵ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک سکن به مبلغ ۳۳۸۸/۴۸۳/۴۹۹/۱ ریال به مدت ۲۰ ماه ثبت شده به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم می‌گردد. (شناسه آگهی: ۱۸۵۲۰۸۲)

۱۵۶۱۱.م.الف/۴۳۳-د سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران - امید ملک

آگهی مزایده تلفن همراه

آگهی مزایده تلفن همراه مربوط به پرونده اجرایی کلاسه ۹۳۰۰۳۲۲ امتیاز یک خط تلفن همراه به شماره ۰۹۱۲۸۴۸۱۲۲۸ متعلق به خانم مهتاب عارفی فرزند احمد که در قبال قسمتی از مطالبات پاسارگاد در پرونده اجرایی کلاسه فوق و حقوق دولتی متعلقه، بازداشت و طبق نظریه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ هیأت سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری امتیاز خط تلفن همراه به شماره مذکور به مبلغ ۲۴۰۰۰۰۰/۰۰۰ ریال (دویست و چهل میلیون ریال) ارزیابی گردیده و در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۲ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر به نشانی تهران چهارراه ولیعصر (عج) بین خیابان فلسطین و خیابان برادران مظفر پلاک ۹۱۹ معاونت اجرای ثبت اسناد و املاک تهران سالن مزایده طبقه همکف از طریق مزایده حضوری به فروش می‌رسد و در صورت مبلغ ده درصد واریز شده قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. پرداخت کلیه بدهی‌های مشخص شده و یا مشخص نشده برعهده برنده مزایده می‌باشد و صدور سند انتقال اجرایی، منوط به ارائه مفاسد حساب‌های مربوط می‌باشد، این آگهی پس از تایید نهائی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است. (شناسه آگهی: ۱۸۵۲۰۸۹)

تاریخ انتشار در سایت آگهی های سازمان ثبت: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸
۱۵۶۱۱.م.الف/۴۳۵-د رییس اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران - اشرف شهریار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۰۰۳۹۸۰۰۰۱۷۸۰۰۳۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران صرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای منصور شاهیدی فرزند تیمور بشماره شناسنامه ۴۲۲۶۸ صادره از تهران در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک ۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی خانم طیبه عطار و محترم صراف پور گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت قضایی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۸۵۲۰۹۰)

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳
۱۵۶۱۱.م.الف/۴۳۶-د رییس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران - خدادهاد بشیری

آگهی مزایده تلفن همراه

آگهی مزایده تلفن همراه مربوط به پرونده اجرایی کلاسه ۹۳۰۰۳۲۲ امتیاز یک خط تلفن همراه به شماره ۰۹۱۲۸۴۸۱۲۲۸ متعلق به خانم مهتاب عارفی فرزند احمد که در قبال قسمتی از مطالبات بانک پاسارگاد در پرونده اجرایی کلاسه فوق و حقوق دولتی متعلقه، بازداشت و طبق نظریه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ هیأت سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری امتیاز خط تلفن همراه به شماره مذکور به مبلغ ۲۴۰۰۰۰۰/۰۰۰ ریال (دویست و سی میلیون ریال) ارزیابی گردیده و در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۲ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر به نشانی تهران چهارراه ولیعصر (عج) بین خیابان فلسطین و خیابان برادران مظفر پلاک ۹۱۹ معاونت اجرای ثبت اسناد و املاک تهران سالن مزایده طبقه همکف از طریق مزایده حضوری به فروش می‌رسد و در صورت مبلغ ده درصد واریز شده قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. پرداخت کلیه بدهی‌های مشخص شده و یا مشخص نشده برعهده برنده مزایده می‌باشد و صدور سند انتقال اجرایی، منوط به ارائه مفاسد حساب‌های مربوط می‌باشد، این آگهی پس از تایید نهائی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است. (شناسه آگهی: ۱۸۵۲۰۸۹)

تاریخ انتشار در سایت آگهی های سازمان ثبت: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸
۱۵۶۱۱.م.الف/۴۳۵-د رییس اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران - اشرف شهریار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۰۰۳۹۸۰۰۰۱۷۸۰۰۳۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران صرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای منصور شاهیدی فرزند تیمور بشماره شناسنامه ۴۲۲۶۸ صادره از تهران در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک ۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی خانم طیبه عطار و محترم صراف پور گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت قضایی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۸۵۲۰۹۰)

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳
۱۵۶۱۱.م.الف/۴۳۶-د رییس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران - خدادهاد بشیری

آگهی تسلیم سند مالکیت مورث موضوع تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آیین قانون ثبت
شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه اول تفکیکی مساحت ۱۱۰/۸۰ مترمربع واقع در همکف بانضمام انباری واقع در زیرزمین به مساحت ۴/۳۲ مترمربع قطعه ۸ تفکیکی پلاک ۱۳۳ فرعی از ۳۸۰۱ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در تهران بخش ۳ تهران ذیل ثبت شماره چاپی ۱۰۵۶۵۵ صفحه ۲۷۰ دفتر املاک جلد ۳۲۱ بنام آقای احمد حجازیان تحت شماره چاپی ۰۹۱۲۸۹ صادر و تسلیم گردیده است. سپس مقدار سه دانگ مشاع از شش‌دانگ طبق سند قطعی شماره ۱۸۲۵۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ دفتر ۱۴۷ تهران به خانم هانده منصوری منتقل گردیده و سپس آقای احمد حجازیان برابر گواهی انحصار وراثت ۱۲۸۷/۲۴/۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۶ فوت نموده و وراثت حین الوفا و عیارتند از: هانده منصوری (عیال‌دانی)، مازیار و بهارک هر دو حجازیان (فرزندان) متوفی می‌باشند سپس سهمی خانم هانده منصوری طبق سند قطعی شماره ۱۱۰۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ دفتر ۱۵۴۶ تهران باحفظ منافع برای نامبرده به خانم بهارک حجازیان صلح گردیده است. بازداشت ندارد. نظر باینکه آقای مازیار حجازیان احدی از وراثت مرحوم احمد حجازیان، متقاضی صدور سند مالکیت مشاعی سهم الارث خود از سه دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک فوق‌الذکر را از این اداره نموده و کتباً اعلام داشته که اصل سند مالکیت پلاک فوق‌الذکر نزد خانم هانده منصوری می‌باشد از ابرو طی شماره ۱۰۹۱۹۱۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ به نامبرده اخطار گردیده که عین سند مالکیت صدرالاعلام را جهت اخبار به این اداره تسلیم نماید که در مهلت قانونی از تسلیم سند مالکیت استنکاف نموده است از ابرو باستناد تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه آگهی می‌گردد چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی سند مالکیت اولیه به این اداره تسلیم نگردد مراتب به دفتر اسناد رسمی اعلام و سپس برابر مقررات نسبت به صدور اسناد مالکیت مشاعی بنام نامبردگان اقدام خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۸۵۲۰۹۵)

۱۵۶۱۱.م.الف/۴۳۷-د سرپرست حوزه ثبت ملک پیروزی تهران - غلامرضا غضنفری

افزایش ۱۸۰ میلیون مترمکعبی تحویل گاز به نیروگاه‌ها در آذر



معاون عملیات دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران اعلام کرد: گاز تحویلی به نیروگاه‌ها در آذر امسال به‌طور جمعی ۱۸۰ میلیون مترمکعب بیشتر از مدت مشابه پارسال (۱۴۰۲) بوده است.

مسعود کاظمی در گفت‌وگو با شانا با اشاره به اینکه میانگین حجم گاز تحویلی به نیروگاه‌ها در آذر پارسال ۱۳۶ میلیون مترمکعب در روز بوده است، اظهار کرد: آذر امسال به‌طور میانگین روزانه ۱۴۲ میلیون مترمکعب گاز به نیروگاه‌ها تحویل شده است که افزایش ۶ میلیون مترمکعبی را در روز نشان می‌دهد. وی تصریح کرد: به‌طور جمعی، گاز تحویلی به نیروگاه‌ها در آذر امسال ۱۸۰ میلیون مترمکعب بیشتر از مدت مشابه سال ۱۴۰۲ بوده است. محمدصادق عظیمی، فر، مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی هم به‌تازگی از رشد ۵۰ درصدی تحویل نفت‌گاز نیروگاهی در دولت چهاردهم خبر داد و گفت: در آذر امسال به‌طور میانگین روزانه ۵۱ میلیون لیتر نفت‌گاز به نیروگاه‌ها تحویل شده است.

وزارت نفت تمام تلاش خود را برای حل ناترازی‌ها انجام می‌دهد

عضو هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه وزارت نفت برای تولید و توزیع گاز و دیگر فرآورده‌های نفتی اقدام‌های خوبی انجام داده است، گفت: وزارت نفت تمام تلاش خود را برای حل ناترازی‌ها به‌کار گرفته است.

روح‌الله متفکرآزاد در گفت‌وگو با شانا، به موضوع ناترازی انرژی اشاره و اظهار کرد: در نشست‌هایی که با مسئولان وزارت نفت در خصوص بررسی ناترازی انرژی داشتیم مشخص شد وزارت نفت برای تولید و توزیع گاز و دیگر فرآورده‌های نفتی اقدام‌های خوبی انجام داده است.

وی افزود: البته در خصوص ناترازی‌ها و جمع‌بندی چالش‌ها و مشکلات این حوزه باید نظرات مسئولان وزارت نیرو را نیز اخذ کرد، اما آنچه مشخص است وزارت نفت تمام تلاش خود را برای حل ناترازی‌ها انجام می‌دهد که امیدواریم این تلاش‌ها مداوم بماند و مشکلات برطرف شود. عضو هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی به ضرورت تشکیل سازمان بهینه‌سازی مصرف انرژی اشاره و تصریح کرد: اکنون ۲۵ برابر میانگین جهانی انرژی مصرف می‌کنیم، بنابراین تشکیل سازمان بهینه‌سازی مصرف انرژی زیر نظر ریاست‌جمهوری می‌تواند در این حوزه بسیار راهگشا باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای امیر محمد شاکرزاده اساتنا طی وارده شماره ۰۱۰۴۵۰۳۶۱۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ با تسلیم استنادهای به‌شماره ۰۱۰۴۵۰۳۶۱۳ تصدیق ۳۱۰۴۴۱ دفترخانه ۵۳۳ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت شش‌دانگ یک‌دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۵۳۶۵۰ فرعی از ۲ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۷۷۲۹۰ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ و قطعه ۱ واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۱۱۰/۳۹ مترمربع، متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه چهارم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۲۷۲۹۵ فرعی از ۲ اصلی، به مساحت (۱۱۰/۳۹) یکصد و ده متر و سی و نه دسیمتر مربع، واقع در سمت جنوب غربی طبقه ۰ که (۴/۰۳) چهار متر و سه دسیمتر مربع آن بالکن، است. توضیحات ملک به حدود: شمالاً: در دو قسمت، اول دیواربست بطول (۴/۹۵) چهار متر و شش دسیمتر و دوم دیواربست به راه پله و آسانسور مشاعی دوم درب دو دیوار است بطول (۱/۸۵) یک متر و هشتاد و پنج سانتیمتر به لایه شرقاً: در سه قسمت، که قسمت دوم آن شمالی، است. اول دیواربست مشترک بطول (۸/۳۳) هشت متر و سی و سه سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۳ دوم دیواربست مشترک بطول (۲/۲۸) دو متر و بیست و هشت سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱ سوم دیواربست مشترک بطول (۵/۹۳) پنج متر و نود و سه سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۳ جنوباً: در دو قسمت، اول دیوار و پنجره است بطول (۵/۵۷) پنج متر و پنجاه و هفت سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم نیم دیوار جلوی پلاک بطول (۲/۵۰) سه متر و پنجاه سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی غرباً: دیواربست بطول (۱۴/۲۶) چهارده متر و بیست و شش سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورای آن قطعه ۵۸ تفکیکی شماره ۶۳۰۳ فرعی از ۲ اصلی قرار دارد. مشخصات منضمات ملک: انباری قطعه ۳ به مساحت ۳/۵ به حدود اربعه: شمالاً: دیواربست بطول (۱/۵۰) یک متر و پنجاه سانتیمتر به قطعه ۱۴ تفکیکی شماره ۶۳۰۳ فرعی از ۲ اصلی شرقاً: دیواربست مشترک بطول (۲/۳۷) دو متر و سی و هفت سانتیمتر به انباری مشاعی دوم نیم دیوار جلوی پلاک بطول (۱/۵۰) یک متر و پنجاه سانتیمتر به محوطه مشاعی غرباً: دیواربست مشترک بطول (۲/۳۷) دو متر و سی و هفت سانتیمتر به انباری مسکونی قطعه ۲. پارکینگ قطعه ۲۵ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه ۱- به حدود اربعه: شمالاً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۵/۰۰) پنج متر شرقاً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۲۰) دو متر و سی و بیست سانتیمتر جنوباً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۵/۰۰) پنج متر غرباً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۲۰) دو متر و سی و بیست سانتیمتر. مشخصات مالکیت: مالکیت امیرمحمد / ۱۳۳۱/۰۵/۲۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۷۲۱۴۴۱۲ با جز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۶۴۱۴ تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۹۵ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۳۲۷۱۶ - سری ب سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۱۵۴۶۶ - ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ ثبت گردیده است. محدودیت: تذکر: بازداشت موقت به نفع - بموجب شماره - مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ صادره از - محدودیت دفتر اسلحاک: رهنی شماره