خبر

یارانه نقدی و کالابرگ امسال چقدر است؟

سرپرست سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها، گفت:در قانون بودجه امسال ۳۱۵ هزار میلیارد تومان تحت عنوان یارانه نقدی و کالابرگ در نظر گرفته شده است.

به گزارش مهر، حسن نوروزی، سرپرست سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها، درباره طرح کالابرگ الکترونیکی در سیما گفت: وزارت تعاون به موجب آئین‌نامه‌ای که آبان امسال مصوب شد، ۶ شاخص تعریف کرد که بر مبنای آن می‌توان دهک‌بندی جدیدی را ارائه داد و از محل دهک‌هایی که حذف می‌شوند (دهک ۸ تا ۱۰) منابعی را برای دهک‌های اول جامعه ایجاد کرد.

وی اظهار کرد: وزارت تعاون در حال کار کردن روی این داده‌ها است و تکلیف حذف دهک‌های ۸ تا ۱۰ را برعهده دارد؛ این وزارتخانه باید بر اساس نتایج آزمون وسع این حذفیات را انجام داده و منابع را آزاد کند.

◆ تبدیل یارانه نقدی به کالابرگ

نوروزی تصریح کرد:چنانچه سرپرست خانوار که مشمول یارانه نقدی است، بخواهد شیوه دریافت یارانه خود را از نقدی به کالابرگ تبدیل کند، می‌تواند داوطلبانه انجام دهد.

سرپرست سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها با بیان اینکه سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها در بودجه ۱۴۰۴ مکلف شده، ساز و کار اجرایی لازم برای توزیع کالابرگ الکترونیکی را مهیا کند، افزود: طرح کالابرگ الکترونیکی زمانی از سوی جامعه مورد استقبال قرار گرفت که بسته تشویقی داشت، در غیر آن صورت مشمولان یارانه ترجیح می‌دادند که یارانه نقدی دریافت کنند.

وی ادامه داد: البته اکنون به صراحت در لایحه بودجه ۱۴۰۴ اشاره شده که درخواست سرپرستان خانوار مشمول یارانه نقدی برای تبدیل به یارانه کالابرگ الکترونیکی بدون مبلغ تشویقی، مجاز و قابل انجام است.

سرپرست سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها تصریح کرد: بار مالی این بسته تشویقی باید مشخص شود اگر در آزمون‌های وسع‌سنجی که وزارت تعاون انجام می‌دهد، حذفیات از یک حدی بالاتر برود شاید بتوان منابعی را آزاد کرد و بعد روی این مسئله که آیا ایجاد یک بسته تشویقی قابل انجام است، بررسی‌هایی را انجام داد.

◆ پرداخت یارانه با هدف تضمین امنیت غذایی

نوروزی با بیان اینکه طرح کالابرگ الکترونیکی در سال‌های اخیر برای دهک‌های اول تا هفتم اجرایی شد، افزود: برای سال آینده نیز پیش‌بینی این است که دهک اول تا هفتم مشمول این طرح شوند.

وی با بیان اینکه هدف اول طرح کالابرگ الکترونیکی امنیت غذایی اقشار جامعه است، اظهار داشت: در سبد کالای طرح کالابرگ الکترونیکی اقلامی مانند گوشت قرمز، تخم مرغ، لبنیات، مرغ، ماکارونی، حبوبات و برنج وجود دارد که متعهد به تأمین آن هستیم و امنیت غذایی خانوار را تضمین می‌کند.

◆ دولت تصمیمی برای کاهش مبلغ یارانه‌ها ندارد

سرپرست سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها درباره اینکه برخی اعتقاد دارند این سازمان با طرح کالابرگ همراهی نمی‌کند، اظهار کرد: هر تصمیمی که بخواهیم در قالب قوانین برنامه و بودجه اجرا کنیم باید بار مالی آن دیده شود. اینکه پرداخت نقدی داشته باشیم یا کالابرگ هر دو باید از همان منبع ۳۱۵ هزار میلیارد تومان تأمین شود.

نوروزی با بیان اینکه اگر بخواهیم کالابرگی در اختیار مصرف‌کننده بگذاریم باید مبلغ یارانه نقدی را کمتر کنیم، تصریح کرد: البته سیاست دولت بر این است که یارانه را مانند سابق در قالب مبالغ ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار تومان پرداخت کنیم، تا زمانی که مبالغ جدید کشف نشود نه سازمان هدفمندی و نه هیچ دستگاهی نمی‌توانند مدل دیگری را اجرا کند.

امروز؛ آخرین فرصت استفاده از بخشودگی جرایم بیمه شخص ثالث برای دارندگان موتور سیکلت‌ها و وسایل کشاورزی

مدیرعامل صندوق تامین خسارت‌های بدنی در خصوص آخرین فرصت بخشودگی جرایم بیمه شخص ثالث نکاتی را مطرح کرد.

مهدی قمصریان مدیرعامل صندوق تامین خسارت‌های بدنی در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان گفت:با توجه به موافقت وزیر اقتصاد با پیشنهاد بخشودگی جرایم بیمه شخص ثالث در روز بیمه که از سمت صندوق تامین خسارت‌های بدنی و بیمه مرکزی مطرح شده بود این بخشودگی اعلام شد.

او افزود: به طوری که بنا شد به جهت استفاده عمومی بالاتر در میان اشخاص ضعیف، متوسط و کم برخوردار در جامعه و به جهت حمایت از آنها ۱۰۰ درصد جرایم فاقدین بیمه شخص ثالث تمام موتور سیکلت‌ها و ماشین آلات کشاورزی از روز ۱۳ آذر تا امروز ۱۲ دی ماه به شرط خرید بیمه‌نامه یکساله بخشوده شود همچنین برای سایر وسایل نقلیه زمینی و ریلی هم از ۱۳ آذر به مدت ۱۰ روز یعنی ۲۲ آذر این بخشودگی اعمال شد.

این مقام مسئول می‌گوید: حالا امروز۱۲ دی ماه آخرین فرصت استفاده از بخشودگی جرایم بیمه شخص ثالث برای دارندگان وسایل نقلیه موتور سیکلت‌ها و وسایل کشاورزی است لذا از عزیزان فاقد بیمه شخص ثالث در این حوزه درخواست می‌شود که از فرصت باقیمانده جهت استفاده از این بخشودگی استفاده کنند.

او بیان کرد:باید به این مهم اشاره داشت باتوجه به این که از روز پنجشنبه ماه مبارک رجب که از جمله ماه‌های حرام است آغاز می‌شود همانطور که در جریان هستید نرخ دیه در ماه‌های عادی یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان بوده که در ماه‌های حرام یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان خواهد بود لذا باتوجه به این افزایش نرخ دیه مطلوب است افراد از فرصت باقیمانده بخشودگی جرایم بیمه شخص ثالث استفاده کنند تا در صورت بروز حادثه پوشش بیمه‌ای بتواند به آنها کمک کند.

مبلغ اضافه‌کاری پرستاران ۲.۵ برابر شد

معاون پرستاری وزارت بهداشت از افزایش ۲.۵ برابری اضافه‌کار پرستاران خبر داد.

به گزارش تسنیم، عباس عبادی با اعلام افزایش اضافه‌کاری پرستاران اظهار کرد:پس از ماه‌ها پیگیری‌های مستمر و تلاش‌های فشرده توسط وزارت بهداشت و با حمایت ریاست جمهوری، سرانجام فرمول جدید محاسبه اضافه‌کار کارکنان بالینی و مشمولین قانون ارتقای بهره‌وری، در جلسه شورای حقوق و دستمزد به تصویب رسید.

وی افزود:بر اساس فرمول جدید، ضریب ریالی اضافه‌کار همکاران پرستار نسبت به میانگین سال‌های گذشته نزدیک به ۲،۵ برابر افزایش یافته است. هرچند به خوبی می‌دانیم که این اقدام در مقایسه با زحمات بی‌وقفه و جانفشانی‌های شبانه‌روزی پرستاران عزیز در خدمت‌رسانی به مردم شریف کشورمان کافی نیست، اما بی‌شک گامی مهم و رو به جلو برای کاهش بخشی از مشکلات این قشر ارزشمند است.معاون پرستاری وزارت بهداشت در ادامه تصریح کرد: در روزهای آینده، با بهره‌گیری از اعتبار جدیدی که وزارت بهداشت از سازمان برنامه و بودجه دریافت کرده است، تلاش خواهیم کرد تا منابع مالی لازم را در اختیار دانشگاه‌های علوم پزشکی قرار دهیم.

وام نهضت ملی مسکن ۶۵۰ میلیون تومان شد

با تصویب شورای عالی مسکن با حضور رییس جمهور، وام نهضت ملی مسکن از ۵۵۰ میلیون تومان به ۶۵۰ میلیون تومان افزایش یافت.

به گزارش ایسنا، با توجه به تغییر هزینه‌های ساخت از سال گذشته موضوع افزایش سقف تسهیلات ساخت مسکن مطرح شده است. تا اینکه تیرماه امسال در هجدهمین جلسه شورای‌عالی مسکن دولت سیزدهم با افزایش سقف تسهیلات نهضت ملی مسکن در شهرها به ۸۰۰ میلیون تومان موافقت شده بود اما تحقق پیدا نکرد.

اولین جلسه شورای عالی مسکن دولت چهاردهم با حضور مسعود پزشکیان ـ رییس جمهور برگزار شد که یکی از دستور جلسات، افزایش سقف تسهیلات ساخت بود.

در این زمینه علی نبیان ـ معاون وزیر راه و شهرسازی، در جمع خبرنگاران طی بازدید از واحدهای مسکونی شهر جدید پرند اظهار کرد: با مصوبه جلسه شورای عالی مسکن با حضور رئیس جمهور، وام نهضت ملی مسکن از ۵۵۰ میلیون تومان به ۶۵۰ میلیون تومان افزایش یافت.

اوایل آذرماه سال جاری نیز تسهیلات ساخت مسکن روستایی از ۳۵۰ به ۴۰۰ میلیون تومان افزایش یافته بود.

در جریان جلسه شورای عالی مسکن، مسعود پزشکیان ـ رئیس‌جمهور با بیان اینکه خانه‌دار کردن دهک‌های اول تا سوم جامعه از اولویت‌های دولت چهاردهم است، گفت: در این مسیر باید همه دستگاه‌های اجرایی در کشور همکاری لازم را داشته باشند، تا بتوانیم کسانی را که با کمبود مالی برای خرید و یا ساخت مسکن مواجه هستند و بعضاً هزینه‌هایی نیز پرداخت کردند، همراهی کنیم.

اجباری شدن بیمه گندم و دانه‌های روغنی در سال زراعی ۱۴۰۴-۱۴۰۳

معاون صندوق بیمه کشاورزی گفت: بیمه اجباری تمام خطر گندم دیم و آبی و دانه‌های روغنی در راستای ماده ۳۳ برنامه هفتم توسعه در سال زراعی جاری از سوی این صندوق اجرایی می‌شود.

به گزارش مهر، محمدجواد شمس‌زاده، معاون صندوق بیمه کشاورزی در صد و شصت و چهارمین نشست ستاد ملی طرح جهش تولید در دیمزارها گفت:در طرح جهش تولید به جز گندم و دانه‌های روغنی، پوشش بیمه‌ای از سوی صندوق بیمه کشاورزی مانند سال گذشته انجام می‌شود.

وی در همین حال از اجرای سه طرح بیمه برای گندم در راستای اجرای ماده ۳۳ برنامه هفتم توسعه از سوی صندوق بیمه کشاورزی خبر داد و اظهار کرد:این طرح‌های بیمه‌ای شامل طرح بیمه گندم دیم، طرح بیمه گندم آبی با پوشش عامل خطر خشکسالی و طرح بیمه گندم آبی بدون پوشش عامل خطر خشکسالی است.

شمس‌زاده درباره صدور بیمه‌نامه‌ها تصریح کرد:فرآیند صدور بیمه‌نامه با استفاده از اطلاعات پهنه

کشاورزان انجام می‌شود، اما امسال اطلاعات پهنه ابتدا در اختیار نمایندگان و کارگزاران ما قرار می‌گیرد و سپس در مورد صدور بیمه‌نامه اجباری به کشاورزان اطلاع‌رسانی و صحت‌سنجی می‌شود.

وی گفت:ما انتظار داریم نزدیک به ۷۰ درصد کشاورزان با کارگزاران همکاری و بر اساس اطلاعات دقیق، بیمه‌نامه صادر شود.

معاون صندوق بیمه کشاورزی درباره حق بیمه سهم دولت و کشاورزان تاکید کرد:حق بیمه سهم دولت ۳۰ تا ۴۰ درصد اعتباراتی است که به صندوق تخصیص داده می‌شود و حق بیمه سهم کشاورزان نیز از محل مطالبات و خرید تضمینی گندم اخذ می‌شود.

وی ادامه داد:ما در تلاش هستیم علاوه بر اعتبار خرید تضمینی گندم، اعتبار دیگری برای سهم بیمه کشاورزان اختصاص یابد که در این صورت متناسب با دریافت چنین اعتباری سهم حق بیمه کشاورزان را برمی‌گردانیم.

شمس‌زاده درباره پرداخت غرامت بخش زراعت در سال زراعی ۱۴۰۳-۱۴۰۲ نیز اعلام کرد: صندوق بیمه کشاورزی، بیش از ۹۰ درصد غرامت‌ها را پرداخت کرده است و تنها ۱۷۰ میلیارد تومان دیگر باقی مانده که با تخصیص اعتبارات به کشاورزان پرداخت خواهد شد.

وی تصریح کرد:نزدیک به ۲ هزار میلیارد تومان غرامت مربوط به سال زراعی گذشته در بخش زراعت تاکنون در سامانه صندوق بیمه کشاورزی تأیید و ثبت شده است.

میز خبر

تکمیل بیمارستان ۲۲۰ تختخوابی پرند ظرف ۳۶ ماه

معاون وزیر راه و شهرسازی از تکمیل بیمارستان ۲۲۰ تختخوابی پرند ظرف مدت ۳۶ماه خبر داد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان؛ فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی به همراه معاونان خود از بیمارستان ۲۲۰ تختی شهر جدید پرند که مراحل آماده سازی آن به اتمام رسیده بازدید کرد.

فرزانه صادق وزیر راه وشهرسازی با تاکید بر اینکه سرانه خدمات درمانی شهر جدید پرند پایین بوده و باید افزایش یابد گفت: حتما در کنار احداث بیمارستان پیش بینی اقامت و کادر درمان در نظر گرفته شود تا برای کارکنان بیمارستان مشکل سکونت وجود نداشته باشد.

در ادامه این برنامه علی نبیان سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن و مدیر عامل سازمان مجری ساختمان و تأسیسات دولتی با بیان اینکه این بیمارستان اولین مجموعه درمانی دولتی است که در شهر جدید پرند احداث می شود گفت: این بیمارستان در مساحتی به میزان ۸.۸هکتار و زیربنایی ۲۲۰۰۰ با اعتبار ۶۰۰۰ میلیارد ریال احداث می شود.

به گفته وی ۵۰ درصد منابع ساخت این بیمارستان توسط شرکت عمران شهر جدید تامین شده و ۵۰ درصد باقی با اعتبارات دولتی تکمیل می شود.

نبیان بیان کرد:مدت زمان تکمیل این بیمارستان را ۳۶ ماه عنوان کرد و هزینه ساخت آن را حدود ۱۲۰۰ میلیارد تومان اعلام کرد.

سنگ آهن سالی ناخوش را گذراند

سنگ آهن بدترین افت سالانه از سال ۲۰۱۵ را به دلیل کندی چین نشان می‌دهد.

به گزارش ایسنا، سنگ آهن پس از اینکه بحران املاک چین به تقاضا آسیب رساند و معدنچیان محموله‌ها را افزایش دادند، به سمت عمیق‌ترین زیان سالانه خود از سال ۲۰۱۵ رسید، به طوری که قیمت‌ها بر اساس داده‌هایی که نشانه‌هایی از بهبود در بزرگترین واردکننده را نشان می‌دهد، افزایش نیافته است.

معاملات آتی در سنگاپور کمی بالاتر از ۱۰۰ دلار در هر تن معامله شد که ۲۸ درصد کمتر از سال ۲۰۲۴ است. قیمت‌ها در روز پایانی سال رشد اولیه روزانه را از بین بردند، در حالی که شاخص مدیران خرید تولیدی چین نشان داد که فعالیت کارخانه برای سومین ماه متوالی در دسامبر افزایش یافته است.

بلومبرگ گزارش کرد کالاهای اصلی فولادسازی یکی از بدترین کالاها در سال جاری بوده است، زیرا اقتصاد کند چین بر تقاضا تاثیر می‌گذارد و بحران ملکی چند ساله آن نشانه‌های کمی از کاهش را نشان می‌دهد.

بخش عمده‌ای از عقب نشینی در سه ماهه اول رخ داد، اگرچه قیمت‌ها در سپتامبر به پایین‌ترین سطح از سال ۲۰۲۲ رسید.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه قطعه ٦٣ تفکیکی تحت پلاک ٢٦٤٣ فرعی از ١١ اصلی واقع در بخش ١٦ قزوین به مساحت ١٨٠ متر مربع ذیل دفتر املاک الکترونیکی شماره ١٣٩٦٢٠٣٠٩٠٠٣٠٠٠٩١١ به شماره چاپی ٦٤٣١٤٤ سری د سال ٩٤ به نام خانم مرضیه بدری فرزند ابراهیم ثبت و صادر شده ا ست . سپس مالک با ارائه دو برگ فرم شهود ممهور به مهر دفترخانه اسناد رسمی ١٣٧ آبیک مدعی فقدان سند مالکیت بعلت سهل انگاری گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ملک مزبور را نموده که مراتب به استناد ماده ١٢٠ آیین نامه ا صلاحی قانون ثبت اعلام می گردد تا هرکس به نحوی از هر انحاء نسبت به ملک مذکور حقی دا شت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند نزد خود با شد از تاریخ انت شار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه ا صل سند مالکیت و سند معامله ت سلیم نماید و چنانچه در ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نر سد و یا در صورت اعتراض ا صل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و آگهی در یک نوبت بشرح ذیل منتشر خواهد شد.

تاریخ انتشار : ١٢ / ١٠ / ١٤٠٣
١٨٥٢٦٤٢.م.الف/١٤٥٢-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک - علی مافی**

آگهی اختصاصی موضوع ماده ٣ قانون و ماده ١٣ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره ١٤٠٣٦٠٣١٢٠٠٨٠٠٤٨٨٩ تاریخ ١٤٠٣/٧/١٨ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی شهر ستان اق قلا پرونده کلا سه ٢٧٠٧٧٣٤٠٩٣٤٧٨٤٠٤٩٧٩٤٦٨٧١٣ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عظیم دانشگر فرزند قش قلیچ به شماره شناسنامه ١٤٤٠ کد ملی ٤٩٧٩٤٦٨٧١٣ صادره از اق قلا درسه دانگ مشاع از شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٢٥٨٩٦,٧٦مترمربع مفروز و مجزی شده جزیی ازپلاک ثبتی شماره ١٢ صلی واقع درارا ضی قریه دوگونچی بخش ٦ حوزه ثبتی ملک شهر ستان اق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز اگهی میشود در صورتی که شخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض دا شته با شند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع ق ضایی تقدیم نماید بدیهی ا ست در صورت انق ضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ١٤٠٣/٩/٢٧
تاریخ انتشار نوبت دوم ١٤٠٣/١٠/١٢
١٤٠٥/٠٣-ش **مهناز جهانفر رییس اداره ثبت اسناد و املاک اق قلا**

آگهی اختصاصی موضوع ماده ٣ قانون وماده ١٣ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ١٤٠٣٦٠٣١٢٠٠٨٠٠٤٨٨٨ تاریخ ١٤٠٣/٧/١٨ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی ارا ضی و ساختمان های فاقد سند ر سمی مستقر درواحد ثبتی شهر ستان اق قلا پرونده کلا سه ٢٧٠٧٧٣٤٠٩٣٤٧٨٤٠٤٩٧٩٤٦٨١٥٢ ت صرفات مالکانه و بلامعارض متقا ضی آقای حالت فامیلی فرزند قش قلیچ به شماره شنا سنامه ١٣٨٧ کد ملی ٤٩٧٩٤٦٨١٥٢ صادره از اق قلا در سه دانگ مشاع از شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٢٥٨٩٦,٧٦ مترمربع مفروز و مجزی شده جزیی ازپلاک ثبتی شماره ٢ اصلی واقع در اراضی قریه دوگونچی بخش ٦ حوزه ثبتی ملک شهر ستان اق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز اگهی میشود در صورتی که شخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند. میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ١٤٠٣/٩/٢٧
تاریخ انتشار نوبت دوم ١٤٠٣/١٠/١٢
١٤٠٤/٠٣-ش **مهنازجهانفر رییس اداره ثبت اسناد و املاک اق قلا**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بویین زهرا
آگهی موضوع ماده ٣ قانون و ماده ١٣ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

١- برابر رای ١٤٠٣٦٠٣٠٩٠٠٧٠٠٦٨٧٧ مورخه ٠٤ / ٠٩ / ١٤٠٣ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بویین زهرا تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ابوالفضل نظری به ش ش ٦٤ صادره از بوئین زهرا فرزند حسن در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ٥١ / ٦٤٠٠ متر مربع از ٥٠ اصلی واقع در بخش ٩ قزوین موسوم به حسین آباد خریداری شده از مالکیت رسمی و مشاعی آقای غلامرضا حاجی فلاح فرزند موجب پرونده کلاسه ١٤٠٣١١٤٤٠٩٠٠٧٠٠٠٦٢١ محرز گردیده است.

٢- برابر رای شماره ١٤٠٣٦٠٣٠٩٠٠٧٠٠٦٨٧٥ مورخه ٠٤ / ٠٩ / ١٤٠٣ هیات مو ضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عباس نظری به شماره شناسنامه ٤٣١٠١٢٨٨٣١ صادره از بویین زهرا فرزند حسن در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ٥١ / ٦٤٠٠ متر مربع از ٥٠ اصلی واقع در بخش ٩ قزوین موسوم به حسین آباد خریداری شده از مالکیت رسمی و مشاعی آقای غلامرضا حاجی فلاح فرزند موجب پروونده کلاسه ١٤٠٣١١٤٤٠٩٠٠٧٠٠٠٦٢٠ محرز گردیده است.

٣- برابر رای شماره ١٤٠٣٦٠٣٠٩٠٠٧٠٠٦٨٧٣ مورخه ٠٤ / ٠٩ / ١٤٠٣ هیات مو ضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بویین زهرا ت صرفات مالکانه بلامعارض متقا ضی ر ضا نظری به شماره ش ش ٥٧٣ صادره از بویین زهرا فرزند حسن در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ٥١ / ٦٤٠٠ متر مربع از ٥٠ اصلی واقع در بخش ٩ قزوین موسوم به حسین آباد خریداری شده از مالکیت رسمی و مشاعی آقای غلامرضا حاجی فلاح فرزند موجب پرونده کلاسه ١٤٠٣١١٤٤٠٩٠٠٧٠٠٠٦١٩ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فا صله ١٥ روز آگهی می گردد در صورتی که ا شخاص ذ سبت به صدور سند مالکیت متقا ضی اعترا ضی دا شته با شند می توانند از تاریخ انت شار اولین آگهی و نیز املاک واقع در رو ستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ت سلیم و ر سید اخذ نمایید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ ت سلیم اعتراض دادخوا ست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آنرا به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ٢٦ / ٠٩ / ١٤٠٣
تاریخ انتشار نوبت دوم: ١٢ / ١٠ / ١٤٠٣
١٨٤٦٦٤٥.م.الف/١٤٠١-ش **سیروس محمد بیگی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بویین زهرا**

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص بهین فن آور تراز به شناسه ملی ١٤٠١١٣٨٠٦٩٦ و به شماره ثبت ٩٩٢٩

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ١٤٠٣/٠٨/٢٧ تصمیمات ذیل اتخاذ شد خانم الناز فاتحی شوره دلی به شماره ملی ٠٣١٠٢٢٣٨٨١ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ١٤٠٥/٠٨/١٩ خانم الهام حبیبی لفمجانی به شماره ملی ٢٧١٠١١٢١٢٤ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ١٩/٠٨/١٤٠٥ آقای محمدجعفر تراز به شماره ملی ٤١٧٢١٦٤٥٧٩ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ١٤٠٥/٠٨/١٩ آقای جابر تراز به شماره ملی ٤١٧٢٧٥٣٣٩٦ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ١٤٠٥/٠٨/١٩ آقای احسان تراز به شماره ملی ٤١٧٢٧٥٣٤٠١ به سمت مدیرعامل و عضو اصلی هیات مدیره تا تاریخ ١٤٠٥/٠٨/١٩ انتخاب گردیدند حق امضا:کلیه اوراق و اسناد بهادار از قبیل چک سفته بروات قراردادهای عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضا مدیرعامل منفردا همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. خانم آسیه احمدی به شماره ملی ٤١٧١٩٧٧٤١١ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی خانم سمیه توحیدی به شماره ملی ٤١٧٢١٢١٥٢٧ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند ترازنامه و صورت های مالی منتهی به ١٤٠٢/١٢/٢٩ تصویب گردید.

٤٤٠-د **اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران**
مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شهریار (١٨٥٤٠٦١)

آگهی مفقودی

برگ سبز تراکتور ٤٧٥ مدل ١٣٩٦ به ش موتور MT٤A٢W٣٩١١E ش شاسی: N٣HKTAD١CHE٥٠٠٤٠٤ پلاک: ایران٩١ - ٤٦٥ ک ٢١ مفقود و اعتبار ندارد.
مشکین شهر

آگهی مفقودی

نوبت اول

مدرک تحصیلی گواهینامه موقت پایان تحصیلات مقطع «کاردانی» رشته «تربیت بدنی» به شماره سریال «٢٠٢٠٦٩٩» صادره از دانشگاه آزاد اسلامی «واحد زنجان» متعلق به «سهیلا شیخ محمدی» به شماره ملی «٤٢٧٠١٩٠٢٨٠» مفقود گردیده است از یابنده درخواست می شود اصل مدرک را به آدرس زنجان - بلوار دانشجو - جاده اراضی پائین کوه - دانشگاه آزاد اسلامی زنجان ارسال نمایند.

شماره: ٥٠٠٣٠٩٤٨٣٩٠٠٠٤٥
تاریخ: ١٢ /١٠ /١٤٠٣
نوبت اول
شهرداری ارومیه

«آگهی مزایده عمومی نوبت دوم»

شهرداری ارومیه در نظر دارد به استناد ماده ٣٠ آئین نامه معاملاتی شهرداری ارومیه نسبت به برگزاری مزایده عمومی به شرح ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir اقدام نماید. از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می آید در مزایده ذیل به شرح مشخصات اعلامی در این آگهی شرکت و ارائه قیمت نمایند. لازم بذکر است کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت مزایده گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد. لذا لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند. لازم به ذکر می باشد شرکت کنندگان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند به سایت شهرداری ارومیه به آدرس www.urmia.ir مراجعه نمایند.

١- موضوع مزایده: واگذاری ١ باب کانکس جهت اغذیه فروشی بصورت عقد اجاره برابر آگهی مزایده:
٢- مبلغ کل مزایده: ٦٠٠ /٠٠٠ /٠٠٠ ریال (ششصد میلیون ریال)
٣- مدت قرارداد: یکسال شمسی از تاریخ ابلاغ قرارداد می باشد.
٤- تاریخ دریافت اسناد مزایده: از ساعت ١٠ روز چهارشنبه مورخه ١٤٠٣/١٠/١٢ تا ساعت ١٩ روز چهارشنبه مورخه ١٤٠٣/١٠/١٩ در بستر سامانه ستاد به آدرس: www.setadiran.ir اقدام نمایند.
نوبت اول: ١٢ /١٠ /١٤٠٣ نوبت دوم: ١٥ /١٠ /١٤٠٣
مهدی زاده - شهردار ارومیه
٢٤٨٨

آگهی حق تقدم افزایش سرمایه
شرکت نگین سپهر کاسپین (سهامی خاص)
به شماره ثبت ٤٠٧٣٧٢ و شناسه ملی ١٠٣٢٠٥٨٣٤١٧

با عنایت به مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ١٤٠٣/٠٩/٢٩ مبنی بر افزایش سرمایه و تفویض اختیار عملی نمودن افزایش سرمایه به هیئت مدیره از مبلغ ١٣٠.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠ ریال (یکصدو سی میلیارد ریال) منقسم به ٣٢٥.٠٠٠.٠٠٠ سهم ٤٠٠ ریالی با نام به مبلغ ٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ریال (هفتصد میلیارد ریال) منقسم به ١.٧٥٠.٠٠٠.٠٠٠ سهم ٤٠٠ ریالی با نام از محل آورده نقدی سهامدارن بدینوسیله از کلیه سهامداران یا نمایندگان قانونی ایشان درخواست میگردد ظرف مدت ٦٠ روز از تاریخ انتشار این آگهی نسبت به واریز وجوه افزایش سهام به حساب ٤٠٠١٠٠٢٩٣٤٠٥٠ نزد بانک شهرشعبه نواب به شماره شبای IR ٣٨ ٠٦١٠ ٠٠٠٠ ٠٤٠٠ ١٠٠٢ ٩٣٤٠ ٥٠ به نام شرکت نگین سپهر کاسپین اقدام و رسید مربوطه را به هیئت مدیره در محل دفتر اصلی شرکت به آدرس تهران ، بزرگراه جلال آل احمد، خیابان جنت، خیابان اول، پلاک ١، طبقه اول کدپستی ١٤٣٩٩٣٣٧٤٣ ارائه نموده و به ازای هر سهم ٤/٣٨٤ سهم حق تقدم خود ناشی از افزایش سرمایه استفاده نماید. بدیهی است پس از گذشت مدت مذکور سهام باقی مانده به سایر سهامدارن و یا متقاضیان دیگر واگذار می گردد و هیچگونه اعتراض پذیرفته نیست و در این خصوص مسئولیتی متوجه هیئت مدیره نمی باشد.

هیئت مدیره