خبر

وزیر نیرو:

در حال آماده شدن برای تابستان سخت آینده هستیم

وزیر نیرو گفت: ما درحال آماده کردن خود برای تابستان سخت سال آینده هستیم؛ چرا که در همین تابستان امسال بیش از ۲۰ هزار مگاوات ناترازی داشتیم و پیش بینی می‌شود این عدد به ۲۵ هزار مگاوات برسد.

به گزارش دانشجو، عباس علی آبادی وزیر نیرو، در نشست مشترکی که به میزبانی کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی و حضور محمدباقر قالیباف و وزیر نفت برگزار شد گفت: ما درحال آماده کردن خود برای تابستان سخت سال آینده هستیم؛ چرا که در همین تابستان امسال بیش از ۲۰ هزار مگاوات ناترازی داشتیم و پیش بینی می‌شود این عدد به ۲۵ هزار مگاوات برسد.

وی با بیان اینکه ناترازی بزرگ در راه است، افزود: در زمستان باپوشش بیشتر لباس می‌توان سرمای آن را تحمل کرد، اما در تابستان عبور از ناترازی انرژی به دلیل شرایط خاص تابستان به سادگی امکان پذیر نیست.

وزیر نیرو اظهار کرد: همانطور که مجلس تاکنون حمایت خود را از وزارت نیرو انجام داده است، امیدواریم این حمایت تداوم یابد و برای حل مشکل ناترازی انرژی در تابستان متمرکز شود.

علی آبادی با تاکید بر اینکه گاز به مقدار کافی در زمستان وجود ندارد، یادآور شد: وزارت نفت هم نمی‌تواند ظرف دو ماه آن را جبران کند. چرا که ناترازی انرژی واقعیتی است که وجود دارد.

وی تاکید کرد: صادقانه می‌گویم ما تلاش دوستان را می‌بینیم، همه همت خود را بسیج کردند و تلاش می‌کنند که این کار انجام شود. البته از مردم برای مشکلاتی که وجود دارد عذرخواهی می‌کنم.

وزیر نیرو یادآور شد: قاچاق فقط قاچاق سوخت از طریق لوله نیست، بلکه از طریق برق هم متأسفانه قاچاق انجام می‌شود چرا که برق داخل «ماینر» می‌شود، ماینر تبدیل به رمزارز شده و رمزارز هم به خارج از کشور می‌رود.

علی آبادی با بیان اینکه بیش از ۲۴۰ هزار ماینر در همین دوره کوتاه کشف کردیم، گفت: بعضاً به عنوان واحدهای اقتصادی مجوز گرفتند، اما برق را به مصرف رمزارز رساندند. هر کسی که یک ماینر تحویل بدهد به او پاداش می‌دهیم.

وی با بیان اینکه تنوع بخشی در تولید انرژی در برنامه‌های این وزارتخانه وجود دارد، تصریح کرد:، اما تحقق آن نیازمند زمان است. البته در حال حاضر شاهد تنوع در انرژی هستیم و برای تولید برق از گاز، گازوئیل، مازوت، نیروگاه‌های تجدید پذیر نیروگاه اتمی و نیروگاه آبی استفاده می‌کنیم.

وزیر نیرو اضافه کرد: برنامه خیلی بزرگی برای موضوع ناترازی انرژی در حوزه انرژی تجدید پذیر داریم و در حال آماده شدن برای ۳۰ هزار مگاوات نیروگاه تجدید پذیر هستیم. چند ماه گذشته فقط ۳۰۰ هزار مگاوات به ظرفیت تولید برق اضافه کرده‌ایم و با مجلس عهد می‌بندم تا پایان سال حدود ۵۰۰ هزار مگاوات نیز اضافه خواهد شد.

معاون اول رئیس‌جمهور:

واحدهای نیمه تمام مسکن مهر باید هرچه سریعتر تکمیل شود

معاون اول رئیس‌جمهور با تاکید بر ضرورت ساخت و تکمیل واحدهای نیمه تمام مسکن گفت: اتمام واحدهای نیمه تمام مسکن مهر حق قانونی مردم است که باید هرچه سریع‌تر اجرایی و تکمیل شود.

به گزارش مهر، جلسه شورای عالی راهبری برنامه هفتم توسعه به ریاست معاون اول رئیس‌جمهور برگزار و موضوعات فصل توسعه مسکن و برنامه‌های بهبود ناترازی انرژی در حوزه گاز بحث بررسی و تصمیم‌گیری شد.

محمدرضا عارف در این جلسه پس از ارائه گزارش موضوعات فصل توسعه مسکن در برنامه هفتم توسعه، به هماهنگی بین سازمان برنامه و بودجه و وزارت راه و شهرسازی در تحقق اهداف ساخت مسکن در این برنامه اشاره و تاکید کرد: با توجه به تأکیدات رئیس‌جمهور در شورای عالی مسکن در خصوص ساخت مسکن روستایی و همچنین اقشار آسیب‌پذیر و محروم باید هرچه سریع‌تر برنامه‌های وزارت راه و شهرسازی برای ساخت و یا تکمیل این واحدها ارائه

شود.

معاون اول رئیس‌جمهور با تاکید بر ضرورت ساخت و تکمیل واحدهای نیمه تمام مسکن مهر و طرح نهضت ملی مسکن افزود: تجربه چندین دهه گذشته در مسکن‌سازی انبوه نشان داده که بخش خصوصی در این زمینه بسیار موفق است و دولت با همکاری فعالان ساخت مسکن و همچنین تأمین منابع مالی، واحدهای نیمه تمام و یا ساخته نشده واحدهای مسکونی طرح‌های مسکن مهر و نهضت ملی مسکن را به مردم واگذار می‌کند.

عارف خاطرنشان کرد: اتمام واحدهای نیمه تمام مسکن مهر حق قانونی مردم است که طی سالیان گذشته به دلیل عدم تعهدات دولت و تأمین منابع مالی بر زمین مانده که باید هرچه سریع‌تر اجرایی و تکمیل شود.

در این جلسه که وزرای اقتصاد، دادگستری، فرهنگ و ارشاد اسلامی و راه و شهرسازی، رؤسای سازمان‌های برنامه و بودجه و اداری و استخدامی، سخنگوی دولت و مسئولان دستگاه‌های امر حضور داشتند، گزارش اولویت‌بندی احکام و موضوعات فصل توسعه مسکن برنامه هفتم توسعه شامل احکام مرتبط با بخش مسکن ۱۳ دستگاه مسئول در حوزه ساخت مسکن در طول سال‌های اجرای برنامه و تا سال ۱۴۰۷، اهداف کمی اولویت دار و برنامه اجرایی ساخت مسکن واحدهای حمایتی، روستایی، بافت فرسوده و انواع احداث مسکن با کمک بخش خصوصی و وضعیت آئین‌نامه‌های مورد نظر برنامه هفتم در حوزه مسکن ارائه شد.

جزئیات افزایش قسط آورده متقاضیان نهضت ملی مشخص شد

معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی استان تهران دلایل افزایش قسط آورده متقاضیان نهضت ملی مسکن به ۷۰ میلیون تومان را اعلام کرد.

به گزارش مهر، عبدالرضا غفوری معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی استان تهران با اشاره به ارسال پیامک واریز ۷۰ میلیون تومان به متقاضیان نهضت ملی مسکن، اظهار کرد: متأسفانه به دلیل عدم همراهی سیستم بانکی در پرداخت تسهیلات این طرح‌ها در نیمه اول سال ۱۴۰۱ پروژه‌ها با یک رکود نسبی مواجه شد و صرفاً از طریق سهم آورده متقاضی پیشرفت فیزیکی نسبتاً کمی حاصل شد.

وی ادامه داد: خوشبختانه با پیگیری‌های وزارت راه و شهرسازی، اداره کل راه و شهرسازی استان تهران و همراهی ایجاد شده بین اداره کل راه و شهرسازی و بانک ملی که پرداخت کننده این تسهیلات است،

روند انعقاد قرارداد مشارکت تسهیلات بانکی و پرداخت قدرالسهم تسهیلات با توجه به پیشرفت فیزیکی آغاز شده و خوشبین هستیم که در یک فرصت زمانی مناسب بتوانیم این پروژه را تکمیل کنیم.

وی یادآور شد: با توجه به رکود نیمه اول سال، با تعریف یک برنامه زمانبندی جبرانی قرار بر این شد که عقب افتادگی را جبران کنیم. با این همراهی سیستم بانکی این عقب افتادگی جبران می‌شود. طبیعی است بر اساس این برنامه زمانبندی اصلاحی نیاز بود یک برنامه زمانی ریالی را هم تدوین کنیم.

غفوری بیان کرد: دلیل افزایش مبلغ سهم آورده متقاضی در این بازه زمانی صرفاً جبران این موضوع عقب افتادگی است که با همراهی سیستم بانکی، امیدواریم در آینده هرچه سریع‌تر این پروژه‌ها به مرحله تحویل رشد.

وی ابراز امیدواری کرد سهم آورده متقاضیان نهضت ملی مسکن در رنج عرفی که وجود داشت (۴۰ میلیون تومان) ادامه پیدا کند.

میز خبر

رئیس سازمان غذا و دارو اعلام کرد:

واکسن آنفلوآنزا در دسترس است

رئیس سازمان غذا و دارو اعلام کرد: واکسن آنفلوآنزا بر اساس نیاز و مصرف سال‌های گذشته، سفارش، تولید و وارد می‌شود. برای سال جاری نیز این روند طبق روال معمول انجام شده و توزیع واکسن در داروخانه‌ها ادامه دارد.

به گزارش ایلنا، مهدی پیرصالحی، رئیس سازمان غذا و دارو با اشاره به وضعیت واردات واکسن آنفلوآنزا گفت: برای امسال حدود ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار دوز واکسن آنفلوآنزا وارد کشور شد و بخش باقی‌مانده نیز از تولیدات داخلی تأمین شده است.علاوه بر این، سفارش‌های کوچک‌تری نیز انجام شده و به مرور وارد داروخانه‌ها خواهد شد.

وی افزود:پلتفرم‌ها و سکوهای فروش اینترنتی باید در چارچوب ضوابط وزارت بهداشت فعالیت کنند.فروش اینترنتی دارو تنها از طریق سامانه‌های متعلق به وزارت بهداشت و با قیمت‌های مصوب مجاز است و هرگونه عرضه خارج از فهرست، تخلف محسوب می‌شود.

معاون وزیر بهداشت خاطرنشان کرد: نگرانی اصلی وزارت بهداشت، حفظ محرمانگی اطلاعات بیماران است که این موضوع نیز در ضوابط فنی پیش‌بینی شده است. پس از نهایی شدن این ضوابط، طرح به‌صورت آزمایشی اجرا خواهد شد.

پیرصالحی در خصوص مشکلات بودجه دارویار گفت: از بودجه ۷۵ هزار میلیارد تومانی طرح دارویار برای سال جاری تاکنون حدود ۳۰ هزار میلیارد تومان محقق شده است. این تأخیر در پرداخت‌ها باعث بروز چالش‌های جدی برای داروخانه‌ها شده و مشکلاتی نظیر چک‌های برگشتی و حتی بازداشت برخی مسئولان داروخانه‌ها را به همراه داشته است.

بر اساس اعلام سازمان غذا و دارو، وی تأکید کرد: تسریع در پرداخت اعتبارات طرح دارویار و حمایت از داروخانه‌ها، از دغدغه‌های جدی وزارت بهداشت است که باید هرچه سریع‌تر رفع شود.

صدور ۷ هزار و ۶۰۰ پروانه ساخت در سال جاری در تهران

معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران گفت: از ابتدای سال جاری تا پایان آذرماه، بالغ بر هفت هزار و ۶۰۰ پروانه ساخت در پایتخت صادر شده است.

حمیدرضا صارمی، معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران از صدور هفت هزار و ۶۰۰ پروانه ساخت در پایتخت خبر داد و گفت:امسال در مناطق جنوبی شاهد افزایش میزان صدور پروانه بوده‌ایم.

وی همچنین تصریح کرد: بیشتر پروانه‌های صادر شده از این تعداد متعلق به مناطق جنوبی از جمله ۱۵.۱۷، ۱۸.۲۰ و تا حدودی در منطقه ۱۶ است.

به گزارش سایت شهر، معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران در ادامه یادآور شد: صدور پروانه در مناطق شمالی در سه سال اخیر در حال کاهش است. به طوری که می‌توان گفت تعداد پروانه در مناطق جنوبی و مساحت در مناطق شمالی (به دلیل نوع بافت) بالاتر است.

آگهی مزایده اموال منقول
آگهی مزایده اموال منقول اسناد ذمه

موضوع: پرونده اجرائی به شماره کلاسه ۹۴۰۰۰۲۴ بر له بانک کشاورزی شعبه رضی و بر علیه وراث مرحوم زلفعلی پروانه (به اساسی مهدی پروانه و میثم پروانه و نازیلا پروانه و لیلا زمانی و وراث مرحوم رضا پروانه حاجی سیفلو به اساسی سیفعلی پروانه و لطفعلی پروانه و صدقعلی پروانه و مینا پروانه) همگی ساکنین مشگین شهر – روستای حاجی سیفلو و ضامنین آقای غلامرضا آقازاده رزی فرزند یحیی به شماره ملی ۱۶۷۱۴۶۷۶۲۰ به نشانی شهر رضی و عباس شکری فرزند الماس به شماره ۱۶۷۲۳۵۲۹۳۲ ساکن شهر رضی و ابراهیم درخشانی عیسی لو فرزند خانعلی به شماره ملی ۱۶۷۱۴۱۳۰۹۱ ساکن روستای حاجی سیفلو

به موجب پروانه اجرائی متشکله به شماره کلاسه فوق الذکر باستناد اسناد قرارداد فروش اقساطی و مشارکت مدنی به شماره های ۳۴۳۸ مورخه ۷۸/۵/۱۱ و ۳۴۳۸ مورخه ۱۳۷۸/۲/۵ و ۳۴۳۸ مورخه ۷۹/۸/۲۴ و ۳۴۳۸ مورخه ۸۰/۰۶/۲۹ و ۳۴۳۸ مورخه ۷۸/۵/۷ و ۳۴۳۸ مورخه ۷۶/۹/۲۲ و ۳۴۳۸ مورخه ۸۲/۵/۱۵ و در جهت اجرای عملیات تخلیه و تحویل ملک اموال به جا مانده از وراث آن مرحوم در محل اتاق نگهبانی به استناد صورتجلسه وارده به شماره ۳۶۰۰۰۲۴۷ مورخ ۹۶/۱۲/۲۳ مامور اجرای ثبت که با حضور نماینده دادستانی و مامور کلانتری و نماینده بانک لیست برداری شده و به تایید و امضای حاضرین در جلسه نیز رسیده است و مراتب پس ازصدور اخطاریه به مخاطبین از طریق پاسگاه انتظامی و شورای روستای (آقای لطفعلی پروانه) و به دلیل عدم پیگیری و عدم تحویل گرفتن اموال توسط وراث و پس از صدور آگهی اموال به شرح ذیل از طریق مزایده بفروش گذاشته خواهد شد. که لیست اموال عبارتند از : ۱- ضبط صوب سامسونگ ۳ دیسک مستعمل غیرقابل استفاده ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲- پیک نیک دو عدد ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳- کپسول گاز یک عدد ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال ٤- زودپز آلومینیم ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۵- اجاق گاز تک شعله زمینی مستعمل و اجاق سه شعله زمینی ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال ٦- یخچال قدیمی ۱۰ فوت هوور خراب ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۷- ظروف آلومینیوم طشت و قابله ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۸- تلویزیون خراب ۳ دستگاه ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال ۹- چرخ خیاطی دستی قدیمی مارشال ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۰- لاستیک و رینگ کمباین ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۱- قطعه فرش ماشینی خراب و مستعمل و پاره ۱۲ متری ۱۲- قطعه فرش ماشینی ٦ متری خراب ۱۳- ۹ دست لحاف و تشک و بالش مستعمل ١٤- جاجیم ۲ تخته متعمل ۱۵- سه تخته میز تلویزیون مستعمل ، لوازم و وسایل فوق الذکر ، توسط کارشناس رسمی دادگستری در رشته لوازم خانگی و اداری به مبلغ ۳۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و وسایل های فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱٤۰۳/۱۱/٦ در واحد اجرای اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک مشگین شهر واقع در خیابان مطهری – جنب مسجد زینبیه از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ پایه مزایده ۳۸/۰۰۰/۰۰۰ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت اسناد و املاک مشگین شهر (به شماره شبا ir۱٤۰۱۰۰۰۰٤۰۷۵۰۱۳۲۰۷۸۸۰۱۸۳ و شناسه واریز ۹۱٤۰۱۳۲۷۵۱۰۸۵۷۵۰٦٦٦٦٦٦٦٦٦۱۸۳ نزد بانک ملی شعبه مشگین شهر) و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد گردید لازم به ذکر است است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد. نیم عشر دولتی و حق مزایده و نقدا و از برنده مزایده وصول می گردد، درآمد حاصل از فروش اموال به شماره حساب سپرده ثبت مشگین شهر بنام وارث واریز خواهد گردید.

۱٤٦۷/۰۳–ش **محمد بایرامی اصل – کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشگین شهر**

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مرضیه امینائی فرزند حسن علی. با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده دفترخانه ۲۱٤ تهران اعلام سند مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۵۰ مترمربع تحت پلاک ۱٤۵۲ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در امامه رودبار قصران بش یازده تهران ذیل دفتر الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰٤۱۰۰۱٤۱۰ ثبت و با شماره چاپی ۹۵۵۵٤۲ سری ب سال ۹٤ به نام مرضیه / امینائی فرزند حسنعلی شماره شناسنامه ٦۷۸ تاریخ تولد ۱۳۲٤/۰۱/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۳٦٤۷۵۷٦۹ ثبت و صادر و تسلیم گردیده مذکور مالک تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند اعلام که سند بعلت جابجایی مفقود گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۸۵۹۹۷۰)

۱۵۹٦۰.م.الف/٤۵٦–د **رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم – امیرحسین آذرنیان**

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

مزایده مال غیرمنقول (اسناد ذمه) کلاسه ۱٤۰۰۰۰۲٦۷

سند مالکیت یک ممیز شش هزار وششصد و شانزده ده هزارم سهم مشاع از پانزده سهم عرصه ۱/٦٦۱٦ سهم مشاع از ده ممیز هفت هزار و پانصد و یک ده هزارم سهم مشاع از پانزده سهم عرصه باستثنا بهای ریع اعیان و باستثنا بهای ثمن اعیان ۱/۷٤۷۲ سهم از ۱۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی و باغی به مساحت ٤۲۷۱ متر مربع به پلاک ثبتی ۱۳۲۸ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۲٤ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در قریه آئینه ورزان جزء حوزه ثبتی دماوند محدود به حدود شمالا: در شش قسمت اول (دیوار مخروبه) بطول (۹۷ / ۱۷) هفده متر و نود وهفت سانتیمتر به خیابان دوم (دیوار مخروبه) بطول (٤۹/ ۱٦) شانزده متر و چهل ونه سانتیمتر به خیابان سوم (دیوار مخروبه) بطول (۵٦ / ۱٤) چهارده متر و پنجاه وشش سانتیمتر به خیابان چهارم (دیوار مخروبه) بطول (۱۳ / ۱۵) پانزده متر و سیزده سانتیمتر به خیابان پنجم (دیوار مخروبه) بطول (۰۰ / ۱۰) ده متر به خیابان ششم (دیوار مخروبه) بطول (۱٤ / ۱۲) دوازده متر و چهارده سانتیمتر به خیابان شرقا: دیواریست بطول (۹۱ / ۵۵) پنجاه وپنج متر و نود ویک سانتیمتر به شماره هشتاد وهفت فرعی جنوبا: دیواریست بطول (٦٤/۲٤) شصت وچهار متر و بیست وچهار سانتیمتر به راه احداثی در وضع موجود غربا: دیواریست بطول (۸۷ / ۵٦) پنجاه وشش متر و هشتاد وهفت سانتیمتر به خیابان باشماره مستند مالکیت ۸٦۸٦۱۹تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱ شهر دماوند استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۸٦٤۲۷ سری ب سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۵۸۰۰۹٤۸۲ بنام جعفر کریم آبادی ثبت گردیده است. وبه موجب سند ازدواج شماره ۸۳٤۲ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۱۲ دفترخانه ازدواج شماره ۲۲٤ تهران مالکیت آقای جعفر کریم آبادی در قبال تعداد ۱۱٤ عدد سکه تمام بهار آزادی به انضمام دو عشر دولتی در ردیف ۱٤۰۰۰٤۹۰۱۰۹۰۰۰۱۰۳۰ مورخ ۱٤۰۰/۱۱/۱۷ بنفع خانم زهرا کریم آبادی بازداشت می باشد که بعلت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت کلاسه ۱٤۰۰٤۰۰۱۰۱۵۰۱۱۸۳۲ در اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران تشکیل پرونده شده و اجرائیه به زوج توسط اداره مذکور ابلاغ وسپس نیابت اجرائی به واحد اجرای اسناد رسمی دماوند تفویض وشماره بایگانی ۱٤۰۰۰۰۲٦۷ برای آن اختصاص یافت و برابرنظریه مورخ ۱٤۰۳/۰۷/۲۳ کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد بازداشت عبارت است از ملک فوق واقع است دردماوند – روستای آئینه ورزان.ملک تعرفه شده.ششدانگ این ملک به مساحت ٤۲۷۱ مترداری شماره پلاک فرعی ۱۳۲۸ فرعی از ۹۰ اصلی آئینه ورزان سهم مالکیت خوانده برابر است با ۱/٦٦۱٦ سهم از ۱۵ سهم کل زمین و برابر با ٤۷۳ مترمربع می باشد. که به صورت مشاعی است و این زمین هیچ گونه مستحدثات و فضای سبزی وجود ندارد همچنین فاقد انشعابات شهری و روستایی است . مساحت زمین بر اساس آنچه در پرونده آورده شده معادل ٤۷۳ متر مربع است .و مالکیت زوج به مبلغ ۷۰/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفتاد میلیارد و نهصدو پنجاه میلیون ریال) ارزیابی شده است لذا در قبال تعداد ۱۱٤ عدد سکه تمام بهار آزادی وبه انضمام حقوق متعلقه جهت وصول طلب زوجه کلاسه فوق الذکر مالکیت آقای جعفر کریم آبادی در روز یک شنبه مورخ ۱٤۰۳/۱۱/۰۷ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در اداره ثبت اسناد و املاک دماوند واحد اجراء واقع در دماوند بلوار شهید بهشتی جنب سینما پرستو اداره ثبت اسناد و املاک دماوند از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ ۷۰/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(هفتاد میلیارد ونهصدو پنجاه میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است. شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و پس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار وخریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ۱۰ درصد بنام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجراء تسلیم نمایند ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده وبه حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد ضمناً بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و اشتراک ومصرف ونیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهر داری و غیره که رقم قطعی انها برای این اداره معلوم نشده، به عهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارایه مفصا حسابهای دارائی و شهر داری و ... خواهد بود چنانچه روز تعیین شده به دلایل اعلام از سوی هیات محترم دولت تعطیل گردد فردای اداری همان روز جلسه در همان مکان و زمان منعقد می باشد تاریخ انتشار در سایت سازمان ثبت اسنادو املاک ۱٤۰۳/۱۰/۲۲

این آگهی پس از تایید نهائی فرایند مزایده در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است.

م /الف-۱٤٦۵/۵٤۸–ش **مسئول واحد اجرای اسناد رسمی دماوند– محمد علی آقاجانی**

آگهی مفقودی

برگه سبز کامیون کشنده ایویکو به شماره پلاک ۷۲ – ۳۲۸ ع ٦٦ به شماره موتور ۲۸۹۷۹۱ به شماره شاسی ۱٤۰۲۱٦ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

سند خودرو سواری سمند تیپ LX-EF7 مدل ۱٤۰۰ بشماره انتظامی ایران ۳۰ – ۵۵٤ ط ۵۷ و با شماره موتور ۱٤۷H۰٦۰۳۸۰۹ و شماره شاسی NAACR۱HEOMF۸۰٤۱۱۱ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه رقیه رحیمی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده به شناسه یکتا طی شماره ۱٤۰۳۰۲۱۵٦٤٤٦۰۰۰۷۷۸ و رمز تصدیق به شماره ۱۰۱۰۲٦ و شماره ترتیب ۵۲۲۷۰ مورخ ۱٤۰۳/۰۹/۱۲ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۳٦ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰۳۲٤۸۸ مورخ ۱٤۰۳/۰۹/۱۳ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت غربی طبقه سوم به مساحت ٦۹/۲۷ مترمربع قطعه پنج تفکیکی به پلاک ٤۵۹۸۷ فرعی از ۲۳۹۸ اصلی مفروز شده از پلاک ٤۳۷۷٤ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۰ تهران، ذیل ثبت ۳۹۸۳۱ دفتر جلد ۲٤۰ صفحه ۷۹ بنام سعید غیاسوند ثبت و سند مالکیت به شماره چاپ ۰٤٤٦۹۱ صادر و تسلیم گردیده است. سپس برابر سند انتقال صلح شماره ۷۲۹۸۱ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۲۰ دفترخانه ۲۳٦ تهران شش دانگ مورد ثبت به رقیه رحیمی منتقل شده است. بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. درصورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

(شناسه آگهی: ۱۸۵۹۹٦۳)

۱۵۹۵۵.م.الف/٤۵۲–د **مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران – خداداد بشیری**

آگهی فقدان سند مالکیت المثنی پلاک ثبتی ۵– فرعی از سنگ ۱۰۱– اصلی مربوط به قریه کاجان حوزه ثبتی دماوند

خانم الهام مهربانی فرزند ناصر با کد ملی ۰۰۵۸۲۳٤۲۵۱ با وکالت از طرف کلیه وراث مالک مرحوم ناصر مهربانی با وکالت شماره ۹۷۵٤ مورخه ۱٤۰۱/۱۱/۲٤ دفتر ۱۳۰۱ تهران با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی باتسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره یکتا ۱٤۰۳۲۱۵۱۳۷٦۰۰۰۵۸۷ شماره ترتیب ۱۷٤٦۸ مورخ ۱٤۰۳/۰۸/۲٤ دفترخانه اسناد رسمی شماره۱۱٦– تهران طی درخواست وارده بشماره ۲۲٦۹۹ مورخ ۱٤۰۳/۰۹/۰۷ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی مالک: مرحوم ناصر مهربانی فرزند محمدعلی ۲- شماره پلاک ۵- فرعی از سنگ ۱۰۱- اصلی واقع درکاجان شهر دماوند ۳- علت گم شدن : جابجائی ٤- خلاصه وضعیت مالکیت : سه و نیم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین شماره پلاک ۵- فرعی از شماره ۱۰۱- اصلی واقع در کاجان دماوند و فاقد مساحت و طول و ابعاد برابر سند انتقال قطعی ۱۸۱۹٤ مورخه ۸۲/۰۸/۲٦ تنظیمی دفتر ۱۱- دماوند ذیل ثبت ۵۷۲۰۳ دفتر ۲۱۹ صفحه ۹٦ به شماره چاپی ۸٤۷۱۱۱ ثبت و صادر و تسلیم گردید مورد ثبت در قید رهن و بازداشت نمی باشد. ۵-لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م/الف-۱٤٦٦/۵٤٦–ش **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند– محمد آزرمی خواه**

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت موتورسیکلت آپاچی تیپ ۱٦۰cc مدل ۱۳۸۸ رنگ قرمز شماره پلاک ۵۱٦ ایران ۹٦۹۸۹ شماره موتور: N٤L۹۲۲۸٦۳۰ شماره شاسی:NE۸***۱٦۰R۸۸۰٤۹۵۱ بنام اعظم حنیفی دورباش مفقود گردیده و فاقد اعتبار میباشد.

آگهی مفقودی

سه برگ سند کمپانی موتور سیکلت موتور سیکلت زومرد کویر ۲۰۰CDI به شماره پلاک ۵۳۳ ایران ۹۵٤٤٤ به شماره موتور ٤۰۰٤۸۸ به شماره شاسی ۹٤۰۰۱۰۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع پلاک ثبتی ۱٦۸ فرعی از ۳۷۸۵ اصلی واقع در بخش ۷ تهران

نظر به اینکه آقای حسین نوروزی صوفلو بموجب وکالتنامه شماره ٤٦۲۹۸ مورخ ۱٤۰۳/۰۷/۱۰ دفتر ۱۲۲۲ تهران و با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۲۸۷۰۳ مورخ ۱٤۰۳/۱۰/۰۳ تائیدیه دفتر ۱۲۲۲ تهران و درخواست وارده ۳۳۳۳۵ مورخ ۱٤۰۳/۱۰/۰٤ مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک دولتی با کاربری به پلاک ثبتی ۱٦۸ فرعی از ۳۷۸۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ٤ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۵ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۷۹/۵ مترمربع بانضمام پارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۱۰/۸ مترمربع. مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت آموز