خبر

وزیر صنعت، معدن و تجارت:

ضرورت تسهیل قوانین برای تجارت مردم سیستان‌وبلوچستان با پاکستان

وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: مرز، مزیت اول سیستان و بلوچستان است که باید با بهره‌مندی از آن تبادلات فی مابین افزایش تا سطح معیشت مردم این استان ارتقا یابد.

به گزارش مهر، سیدمحمد اتابک در نشست «بررسی مسائل جنوب سیستان و بلوچستان» که با حضور رئیس جمهور در چابهار برگزار شد، افزود:یکی از مزیت‌های اصلی این استان همجواری و طول مرز مشترک با پاکستان است.

وی بیان کرد: در سفر به جنوب سیستان و بلوچستان بازدیدهایی از مرز ریمدان و پیشین، مجموعه صنعتی کنارک و لنج سازی‌ها، بازدید از شهر راسک و سرباز انجام شد و به نمایندگی از رئیس جمهور پای صحبت‌های مردم بودیم که در این دیدارها مزیت اول مرز این استان بود.

وزیر صنعت، معدن و تجارت ادامه داد: در این راستا در بازدیدی که از پیشین انجام شد وضعیت خیلی بد نبود اما برای مبادله چمدانی و بازارچه‌ها شرایط کم رونق است باید در این منطقه بر روی تسهیل قوانین برای تجارت با پاکستان کار کرد.

وی گفت:جلسه‌ای در این دور از سفر و با حضور تجار منطقه تشکیل و منتج به این شد که مشکلات تا حدودی برطرف شود.

اتابک اظهار کرد: برای پایانه و بازارچه پیشین باید تلاش‌ها به سمت رونق آن انجام شود همچنین دسترسی به راه اولویت مهم در این زمینه به شمار می‌رود.

وی بیان کرد: ریمدان مرز مورد تاکید پاکستان بوده که از یک طرف به کراچی وصل می‌شود برای اینکه ریمدان به مرز اصلی تبدیل شود باید امکانات تجارت تجهیز و بروز شود و بر روی گمرک و تسهیلات آن کار کرد بنابراین باید بر روی این پایانه به جای بازارچه ورود کرد و کارها را انجام داد.

وزیر صنعت، معدن و تجارت ادامه داد: در پیشین نیز همه نگاه‌ها با امید به سمت دولت چهاردهم است یکی از مشکلات این منطقه فضای آموزشی به ویژه مدرسه دخترانه و فرسودگی سیستم درمان، نبود راه‌های روستایی مناسب، ایجاد یک پل بین کارخانه سیمان و راه اصلی راسک، کاهش تعرفه‌های برق بود که مشابه این مسائل در راسک و سرباز نیز جزو مطالبات اصلی مردم به شمار می‌رود.

وی تصریح کرد: در شهرستان سرباز نیز رودخانه سیلابی در ورودی شهر وجود دارد که با توجه به کوهستانی بودن منطقه این رودخانه نیاز به سیل بند و ایجاد پل برای ارتباط بین ۲ روستا دارد.

اتابک بیان کرد: درخواست طرح «رزاق» در تمامی شهرهای سیستان و بلوچستان مطرح شد که رسیدگی به این طرح خواسته عموم مردم به شمار می‌رود.وی از افتتاح ناحیه صنعتی زرآباد در دور دوم سفر استانی رئیس جمهور به سیستان و بلوچستان خبر داد و گفت: این اقدام برای ایجاد محصولات کشاورزی با مزیت‌های خاص استان در دستور کار قرار گرفت.

اتابک تاکید کرد: ین قول را به مردم سیستان و بلوچستان می‌دهیم که در پایان دولت چهاردهم سیما، معیشت، اقتصاد و تمام این استان چهره دیگر و متفاوت از آنچه امروز دارد ، خواهد داشت.

معافیت ۱۰۰ درصدی مالیاتی حقوق بگیران در سال ۱۴۰۴ تأیید شد

وزیر امور اقتصادی و دارایی از افزایش معافیت ۱۰۰ درصدی مالیاتی حقوق بگیران، اصناف و مشاغل در سال آینده خبر داد.

به گزارش مهر، عبدالناصر همتی وزیر اقتصاد در فضای مجازی نوشت: افزایش ۱۰۰ درصدی معافیت مالیاتی حقوق‌بگیران، اصناف و مشاغل در بودجه ۱۴۰۴ نهایی شد.

وی ادامه داد:این سیاست، که به طور مستقیم بر معیشت مردم تأثیر مثبت خواهد داشت، با پیشنهاد وزارت اقتصاد و بر مبنای یکی از وعده‌های رئیس جمهور، به تصویب مجلس و تائید نهایی شورای نگهبان رسید.

وزیر جهاد کشاورزی:

رایزنی بازرگانی ایران در ترکیه گسترش می‌یابد

وزیر جهاد کشاورزی در جمع فعالان حوزه کشاورزی کشورمان در ترکیه گفت:مکلف هستیم برای توسعه روابط با کشورهای همسایه و به ویژه ترکیه تلاش بیشتر کنیم.

به گزارش مهر، هشتمین کمیته راهبردی کشاورزی ایران و ترکیه با حضور وزیر جهاد کشاورزی کشورمان در ترکیه برگزار شد.در نشست «کمیته راهبردی کشاورزی ایران و ترکیه»، بازرگانان و فعالان اقتصادی کشور از دغدغه‌ها و مشکلاتشان در تجارت با ترکیه گفتند.

مهمترین دغدغه‌های بازرگان مربوط به تعدد بخشنامه‌های گمرکی و پایین بودن پیش بینی پذیری تجارت خارجی، ضرورت فعال شدن رایزن بازرگانی کشورمان در ترکیه، و پیگیری رفع مشکل کامیون‌های ایرانی برای ورود و تردد از ترکیه بود.

تجار و بازرگانان همچنین افزایش تعداد جلسات و ملاقات‌های تجار ایرانی با تجار ترکیه و سایر کشورها، بویژه کشورهای همسایه را خواستار شدند.

وزیر جهاد کشاورزی در جمع فعالان حوزه کشاورزی کشورمان در ترکیه گفت: دولت، وزارت جهاد کشاورزی و همچنین دستگاه دیپلماسی کشور، مکلف هستیم برای توسعه روابط با کشورهای همسایه و به ویژه ترکیه تلاش بیشتر کنیم.

غلامرضا نوری قزلجه اظهار کرد: حضور گرم و پرشور فعالان اقتصادی حاکی از این است که بخش خصوصی ما آمادگی دارد در این مسیر گام بردارد. وزیر جهاد کشاورزی بر تعهد دولت به اجرای تعهدات بخش خصوصی در مراودات تجاری شان تاکید کرد.

نوری افزود:پایانه‌های صادراتی در تجارت خارجی کشور مهم هستند و یکی از حوزه‌هایی است که در صدور مجوزها اولویت با این حوزه در وزارت جهاد کشاورزی است.

وزیر جهاد کشاورزی در ادامه با بیان اینکه وزارت جهاد کشاورزی از صادرات محصولات کشاورزی حمایت می‌کند، گفت: یکی از ظرفیت‌های صادراتی ما دستاوردهای عشایری است. ما به بسته بندی مطلوب محصولات نیازمندیم و برای پایانه‌های صادراتی مجوز صادر می‌کنیم و از برپایی نمایشگاه در دیگر کشورها استقبال خواهیم کرد.

وی درباره موضوعات گمرکی نیز افزود:در مورد حل مشکلات گمرک ترکیه برای صادرکنندگان کشورمان حتماً پیگیری می‌کنیم. عهد بستیم که مطابق قانون عمل کنیم و بخشنامه‌های خلق الساعه صادر نکنیم تا اعتبار منافع صادرکنندگان ما نیز خدشه دار نشود.

رئیس اتاق بازرگانی ایران هم در این نشست از برگزاری چنین نشستی از سوی دولت و بویژه وزارت جهاد کشاورزی قدردانی کرد.

حسن زاده بر ضرورت حل مشکلات تجارت با ترکیه از جمله مسئله تعرفه‌ها، حمل و نقل، و بویژه برخوردهای بعضاً سلیقه‌ای از طرف ترکیه تاکید کرد.

رئیس اتاق بازرگانی ایران رسیدن به هدف‌گذاری ۳۰ میلیارد دلاری در تجارت دو کشور را هدف کاملاً در دسترسی عنوان کرد و افزود: با برنامه‌ریزی بهتر این هدف‌گذاری به راحتی قابل تحقق است.

سفیر ایران در ترکیه نیز حضور فعالان اقتصادی در این سطح را ستود و گفت: این یکی از بزرگترین نشست‌های اقتصادی دو کشور است.

محمدحسن حبیب الله زاده افزود: بیش از ۲۰ درصد از حجم تجارت ایران و ترکیه در حوزه کشاورزی است.

وی افزود: در ۹ ماهه امسال حجم تجارت دو کشور از ۱۴ میلیارد دلار عبور کرده، که بیش ۲۰ درصد آن به کشاورزی اختصاص دارد.

میز خبر

تردد ۳۸۵ هزار تاکسی فرسوده در کشور

طبق آمار ۳۸۵ هزار تاکسی فرسوده درون‌شهری در کشور وجود دارد که سالانه بر عدد آن افزوده می‌شود. از سال گذشته تاکنون بالغ بر ۱۵ هزار دستگاه تاکسی فرسوده از رده خارج و جایگزین شده است.

به گزارش مهر، مهران سالاریه ضمن تاکید به اینکه نوسازی تاکسی‌های فرسوده از جمله مهمترین اولویت‌های اصلی ستاد نوسازی ناوگان حمل‌ونقل است، اظهار کرد: بر اساس آمارها ۳۸۵ هزار تاکسی فرسوده درون‌شهری در کشور وجود دارد که این تاکسی‌ها با عمری بین ۱۰ تا ۳۵ سال همچنان در شهرهای کشور تردد می‌کنند و هرساله بر تعداد آن‌ها افزوده می‌شود.

رئیس ستاد نوسازی ناوگان حمل‌ونقل کشور خاطرنشان کرد: شهر تهران حدود ۴۲ هزار تاکسی فرسوده دارد که ۵۳ درصد ناوگان تاکسی تهران را شامل می‌شود.

وی با اشاره به تشکیل ستاد نوسازی ناوگان حمل‌ونقل از سال گذشته تاکنون، تصریح کرد: در طول عمر کوتاه تشکیل این ستاد، ۷۳۰۰ دستگاه تاکسی فرسوده در سال گذشته و ۸۲۰۰ دستگاه در سال جاری اسقاط و نوسازی شده‌اند که از این میزان سهم پایتخت حدود ۲۲۰۰ دستگاه بوده است.

بر اساس اعلام ستاد نوسازی ناوگان حمل‌ونقل کشور، سالاریه گفت: برنامه‌ریزی‌های این ستاد برای سرعت بخشی به نوسازی تاکسی‌های فرسوده با همکاری وزارت کشور صورت گرفته و در حال انجام است؛ امیدوار هستیم که در سال آینده شاهد جهشی در این حوزه باشیم.

معاون شهردار تهران :

آسانسورهای عمومی سطح شهر نوسازی می‌شوند

معاون شهردار تهران گفت: نوسازی ۶ یونیت برقی یکی از پرترددترین پل‌های عابر مکانیزه تهران در خیابان آزادی به اتمام رسیده است.

به گزارش ایسنا، عباس شعبانی معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران در گفت‌وگو با خبرنگار شهر درباره آخرین وضعیت نوسازی پل‌های عابر مکانیزه شهر تهران، گفت: ۵۷ یونیت برقی از پل‌های عابر مکانیزه طی سال جاری نوسازی شده و فرآیند بهسازی پوشش ظاهری و رفع عیوب سایر یونیت‌ها نیز ادامه دارد.

وی درباره موقعیت پل‌های مذکور توضیح داد: پله برقی غرب میدان امام حسین (ع)، چهارراه تهرانپارس، بزرگراه نواب صفوی تقاطع خیابان امام خمینی (ره)، چهارراه سرسبز، بزرگراه شهید سلیمانی تقاطع استاد حسن بنا، شرق پل سید خندان، میدان صنعت ابتدای بلوار فرحزادی، بزرگراه بسیج تقاطع ۲۰ متری افسریه و خیابان سمندر خزانه بخارایی از جمله این پل‌هاست.

شعبانی در ادامه از نوسازی ۶ یونیت برقی یکی از پرترددترین پل‌های عابر مکانیزه تهران در مقابل وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی خبر داد و افزود: این پل عابر مکانیزه در خیابان آزادی قرار دارد و به جهت استفاده مضاعف شهروندان از آن، بابت مراجعه به مراکز پیرامونی و دسترسی به ایستگاه اتوبوس‌های تندرو، در اولویت نوسازی قرار گرفت.

معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران درباره نحوه نوسازی پل‌های عابر مکانیزه، توضیح داد: عملیات اجرایی حذف یونیت‌های معیوب و جایگزینی یونیت‌های جدید، به جهت بار ترافیکی معابر، در ساعات اولیه بامداد انجام می‌شود.

شعبانی با اشاره به صعوبت نوسازی برخی پل‌های عابر مکانیزه، تشریح کرد: «محدودیت فضای دسترسی به برخی یونیت‌های معیوب» و «فقدان پله‌های غیرمکانیزه کمکی»، سبب شده، نصب و جایگزینی پله‌های موقت با حذف یونیت‌های معیوب، همراه شود.

به گفته معاون شهردار تهران، نوسازی پل‌های عابر مکانیزه اولویت‌دار از جمله پل عابر پرتردد تقاطع بزرگراه‌های شهید سلیمانی و باقری در دستور کار است.

وی افزود: بر اساس مصوبات «کمیته ساماندهی پل‌های عابر»، جمع‌آوری و یا تبدیل پل‌های عابر مکانیزه کم تردد، به رمپ استاندارد بتنی یا فلزی نیز در دست اقدام است.

شعبانی در پایان از نوسازی تمامی ۱۷ دستگاه آسانسور نصب شده در سطح شهر تهران طی ماه‌های آتی خبر داد.

قیمت هرشانه تخم مرغ به ۱۲۵ هزارتومان رسید

مدیرعامل اتحادیه مرغداران از کاهش قیمت تخم مرغ خبر داد و گفت: هم اکنون تخم مرغ کمتر از نرخ منطقی و تمام شده تولید عرضه می شود که این امر به زیان مرغدار است.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان؛محمد مرادی مدیرعامل اتحادیه مرغداران میهن از کاهش قیمت تخم مرغ خبر داد و گفت: هم اکنون قیمت هرکیلو تخم مرغ درب مرغداری ۵۱ تا ۵۲ هزارتومان و هرشانه تخم مرغ برای مصرف کننده در فروشگاه های زنجیره ای و میادین ۱۲۴ هزارتومان است، درحالیکه قیمت هرکیلو تخم مرغ ۵۷ هزار و ۵۰۰ تومان و هرشانه ۱۳۷ هزارتومان بود.

به گفته او، با توجه به حجم بالای تولید و کاهش مصرف از سوی کارخانجات کیک و کلوچه ناشی از قطعی برق و فعالیت با ظرفیت حداقلی ، قیمت تخم مرغ روند نزولی داشته این امر با زیان مرغداران همراه است.

مرادی با بیان اینکه تولید روزانه تخم مرغ به ۴ هزارتن رسیده است، افزود: با احتساب مصرف داخل ۵۰۰ تا ۶۰۰ هزارتن تخم مرغ مازاد بر نیاز بازار است.

مدیرعال اتحادیه مرغداران میهن از رشد ۶ تا ۷ درصدی تولید نسبت به مدت مشابه سال قبل خبر داد و گفت: برآوردها حاکی از آن است که میزان تولید تخم مرغ تا پایان سال به بالای یک میلیون و ۳۷۰ هزارتن برسد،هرچند ظرفیت اسمی تولید یک میلیون و ۵۰۰ هزارتن است که درصورت داشتن بازار صادراتی امکان این میزان تولید وجود دارد. ناگفته نماند که تولید در ۳ سال گذشته بیش از ۳۰ درصد رشد داشته است.

او درباره آخرین وضعیت صادرات تخم مرغ بیان کرد: بنابر آمار گمرک از ابتدای سال تاکنون ۱۲۳ هزارتن تخم مرغ به بازارهای هدف صادر شده است و همواره پیش بینی می شود میزان صادرات از ۱۴۰ هزارتن فراتر رود که براین اساس رکورد صادرات سال قبل شکسته می شود.

مرادی با بیان اینکه گزارشی از شیوع بیماری آنفلوانزا حاد پرندگان در طیور صنعت تخم گذار داشتیم،گفت: بنابر اقدامات سازمان دامپزشکی و مرغداران گزارشی از بیماری آنفلوانزا نداشتیم به طوریکه پس از شناسایی کانون ها اقدامات لازم صورت گرفت که براین اساس کانون بحرانی نداریم.

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

مزایده مال غیر منقول (اسناد ذمه) کلاسه ۱٤۰۱۰۰۰۱۸ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۸۸/۲۷ متر مربع واقع در طبقه سوم که٤/٦٢ متر مربع آن پیشرفتگی و ۲/۸۵ متر مربع آن بالکن و ٤/٤۱ متر مربع آن بالکن پیشرفتگی است قطعه پنجم تفکیکی به پلاک ثبتی ۱٦۳٤٦ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۳۹۷٤ فرعی از سنگ ۷۱ اصلی واقع در جیلاردجزء حوزه ثبتی دماوند با قدر السهم ازعرصه وسایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها وآیین نامه اجرائی آن محدود به حدود شمالا: در سه قسمت، که قسمتهای اول و دوم آن غربی ، است.

اول نرده ودیوار بالکن بطول (۱۳ / ٤) چهار متر و سیزده سانتیمتر به فضای خیابان ۲٤ متری دوم دیوار و پنجره قسمت پیشرفتگی ساختمان بطول (۵۷ / ۲) دو متر و پنجاه وهفت سانتیمتر به فضای خیابان ۲٤ متری سوم دیواریست پیشرفتگی بطول (۲۰ / ۲) دو متر و بیست سانتیمتر به فضای خیابان ۲٤ متری شرقا: در چهار قسمت، که قسمت دوم آن جنوبی، است. اول دیواریست بطول (۷/٤۱) هفت متر و چهل و یک سانتیمتر به درزانقطاع موردتفکیک که ماورا آن قطعه یک هزار یکصد وپنجاه وهشت تفکیکی قرار دارد دوم دیواریست بطول (۲۰ / ۲) دو متر وبیست سانتیمتر به راه پله مشاعی سوم درب و دیوار است بطول (٦۰ / ٤) چهار متر و شصت سانتیمتر به راه بله مشاعی چهارم دیواریست بطول (۹۷ / ۱) یک متر و نود وهفت سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی جنوبا: در چهار قسمت، که قسمت سوم آن شرقی ، است . اول دیوار و بنجره است بطول (۲/۳٦) دو متر وسی وشش سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم دیواریست بطول (۵۸ / ۰) پنجاه و هشت سانتیمتر به فضای رمپ سوم نرده و دیوار بالکن بطول (۰۵ / ۱) یک متر وپنج سانتیمتر به فضای رمپ چهارم نرده و دیوار بالکن بطول (۷۱ / ۲) دو متر و هفتاد ویک سانتیمتر به فضای رمپ غربا: در دو قسمت، اول دیواریست بطول (۱۰/۲۹) ده متر و بیست و نه سانتیمتر به درزانقطاع موردتفکیک که ماورا آن قطعه یک هزار و یکصد و پنجاه و شش تفکیکی قرار دارد دوم دیواریست پیشرفتگی بطول (۱/۲۰) یک متر و بیست سانتیمتر به فضای خیابان ۲٤ متری انباری قطعه ٤ به مساحت ٤/٤٦ متر مربع واقع در سمت جنوب شرقی زیرزمین محدود به حدود شمالا: در سه قسمت، که قسمت دوم آن شرقی ، است . اول درب ودیوار است بطول (۸۵ / ۰) هشتاد وپنج سانتیمتر به محوطه مشاعی دوم دیواریست مشترک بطول (۰۵ / ۰) پنج سانتیمتر به انباری مسکونی قطعه ۳ سوم دیواریست مشترک بطول (۵٤/ ۲) دو متر و پنجاه وچهار سانتیمتر به انباری مسکونی قطعه ۳ شرقا: دیواریست بطول (۳۰ / ۱) یک متر وسی سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن قطعه یک هزار ویکصد وپنجاه وهشت تفکیکی قرار دارد جنوبا: دیواریست بطول (٤۰/ ۳) سه متر و چهل سانتیمتر به قسمت پر عرصه غربا: در دو قسمت، اول دیواریست بطول (۲۵ / ۱) یک متر وبیست وپنج سانتیمتر به قسمت بر عرصه دوم دیواریست بطول (۱۰ / ۰) ده سانتیمتر به محوطه مشاعی که ذیل ثبت شماره جایی ۰۲۷٤٦۰ سری ج سال ۹٦ با شماره الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۵۸۰۰۰۹۲۸ بنام هادی دیواندری صادر گردیده است وبه موجب سند ازدواج شماره ۲۰٦۱۸ مورخ ۱۳۸٦/۰٦/۱٦ دفترخانه ازدواج شماره ۱۲۵ شهر قائم شهر استان مازندران مالکیت آقای هادی دیواندری در قبال ۳٦۰عدد سکه تمام بهار آزادی به انضمام دو عشر دولتی در ردیف ۳۵ مورخ ۱٤۰۱/۰۱/۲۳ بنفع خانم سیده معصومه مرتضوی بازداشت می باشد و مازاد به موجب نامه شماره ۱۰۹۰۰۰۰۵۰۷ و ۱۰۹۰۰۰۰۵۰٦ و۱۰۹۰۰۰۰۵۰۵و۱۰۹۰۰۰۰۵۰٤ و۱۰۹۰۰۰۰۵۰۳ مورخ ۱٤۰۱/۰۷/۱٤ به نفع اجرا بازداشت می باشد . که بعلت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت کلاسه ۱٤۰۱٤۰۱۳۷۰۰۰۰۰٤۸ در واحد اجرای اسناد رسمی قائم شهر تشکیل پرونده شده و اجرائیه به بدهکار توسط اداره مذکور ابلاغ و سپس نیابت اجرائی به واحد اجرای اسناد رسمی دماوند تفویض و شماره بایگانی ۱٤۰۱۰۰۰۱۸ برای آن اختصاص یافت و برابر نظریه مورخ ۱٤۰۱/۰۵/۱۰ کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالب مورد بازداشت عبارت است از ملک فوق واقع است در دماوند _گیلاوند _شهرک مهک ، انتهای ولیعصر شمالی ، فردوس ٦ ، نقطه ی دوم شمالی (فاقد پلاک) طبقه سوم ملک مذکور مورد ارزیابی طبق بازدید و پایانکار ۱۳۱۱۳٦ مورخ ۱۳۹٦/۱٦/۱۲ مضبوط در پرونده اداره ثبت و اسناد املاک دماوند عبارت است از یکدستگاه آپارتمان به مساحت مذکور که طبقه سوم یک مجتمع ساختمانی ۵ طبقه (زیرزمین ،همکف و ۳ طبقه روی آن ، ۵ واحدی (۲ واحدتجاری و۳ واحدمسکونی) که در یک ز مین با موقعیت دوکله به مساحت ۱۳۹/۲۲ مترمربع واقع گردیده است. مجتمع ساختمانی با اسکلت بتنی ، نمای سنگ و قدمت حدود۷ سال که در طبقه زیرزمین پارکینگ و انباری مسکونی و تجاری و در طبقه همکف واحدهای تجاری در طبقات اول الی سوم هر کدوم یک واحد مسکونی واقع میباشد. واحد مشتمل بر سالن ،۲ اتاق ، اشپزخانه ، حمام سرویس بهداشتی می باشد کف قسمتهای مختلف با سرامیم و دیئار قسمت های مختلف با رنگ و کاشی پوشیده شده است درب های چوبی ، شیرالات ایرانی ، کابینت ام دی اف، پنجره های یو پی وی سی ، اتاق ها دارای کمد دیواری می باشد. گرمایش پکیج و فاقد سرمایش می باشد. ملک دارای انشعابات آب و برق ،گاز (برق از همسایه استفاده می شود) فاقد اسانسور می باشد و ششدانگ پلاک به مبلغ ۲۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(بیست و هفت ریال) ارزیابی شده لذا در قبال تعداد ۳٦۰ عدد سکه تمام بهار آز ادی به نرخ یوم جاری در قبال میزان طلب بستانکار به انضمام حقوف متعلقه جهت وصول طی زوجه کلاسه فوق الذکر در روز دوشنبه مورخ ۱٤۰۳/۱۱/۰۸ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در اداره ثبت اسناد و املاک دماوند واحد اجراء واقع در دماوند بلوار شهید بهشتی جنب سینما پرستو اداره ثبت و اسناد و املاک دماوند ازطریق مزایده به می رسید مزایده از به مبلغ ۲۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست وهفت میلیارد ریال) شروع وبه بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته خواهد شد . شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است. شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت وپس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ۱۰ درصد بنام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجراء تسلیم نمایند ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سیرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد ضمناً بدهی های مربوط به آب وبرق و گاز اعم از حق انشعاب و اشتراک ومصرف ونیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهر داری وغیره که رقم قطعی آنها برای اداره معلوم نشده ، به عهده برنده مز ایده است و تنظیم سندانتقال موکول به ارایه مفصا حسابهای دارائی و شهرداری و .. خواهد بود چنانچه روز تعیین شده به دلایل اعلام از سوی هیات محترم دولت تعطیل گردد فردای اداری همان روز جلسه در همان روز جلسه درهمان مکان و زمان منعقد می باشد.

تاریخ انتشار در سایت سازمان ثبت اسناد و املاک ۱٤۰۳/۱۰/۲۳

این آگهی پس از تایید نهائی فرایند مزایده درسایت آگهی های سازمان ثبت قرارخواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است

م/الف ۱٤۸۰/۵۵۱–ش **مسئول واحد اجرای اسناد رسمی دماوند – محمدعلی آقاجانی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ٦۰۳۲۹۱۲٦۰۰۳۷۳۲ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آرادان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم کسری جورابلو فرزند علی بشماره شناسنامه. صادره از در یک قطعه زمین مزروعی با حق استفاده از قانون مقررات آب بر طبق نحوه ملی شدن آن به مساحت ۷۰۰۰۰متر مربع پلاک فرعی از ۱۱۳ اصلی لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۵ / ۱۰ / ۱٤۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم:۲۰ /۱۰ / ۱٤۰۳

۱٤۲۸/۱۸٤۹۱۵٤–ش **محمد جواد قنبری نیکدل**
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ٦۰۳۲۹۱۲٦۰۰۳۷۳٤ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آرادان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم کسری جورابلو فرزند علی بشماره شناسنامه . صادره از در یک قطعه زمین مزروعی با حق استفاده از قانون مقررات آب بر طبق نحوه ملی شدن آن به مساحت ۱۵۰۰۰ متر مربع پلاک فرعی از ۱۱۳ اصلی .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۵ / ۱۰ / ۱٤۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم:۲۰ /۱۰ / ۱٤۰۳

۱٤۲۷/۱۸٤۹۱۵٦–ش **محمد جواد قنبری نیکدل**
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

برابر تقاضای کتبی متقاضی،تحدید حدود املاک ذیل واقع در بخش ۱۱– ارومیه روستای کاسه کران پلاک ۱٦٤–اصلی حوزه ثبتی شهرستان پیرانشهر بموجب ماده ۱٤ قانون ثبت بعمل خواهد آمد.

۱– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۹۵/٦ مترمربع تحت پلاک ۸۲فرعی از ۱٦٤ اصلی روستای کاسه گران مورد تقاضای آقای یوسف محمد عیسی بشماره ملی ۲۸۹۰۲۲۷۳۱٦ برابر مدارک موجود در پرونده.

۲– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۱۹/۷ مترمربع تحت پلاک ۹۵فرعی از ۱٦٤ اصلی روستای کاسه گران مورد تقاضای آقای عبدالواحد عیسی زاده بشماره ملی ۲۸۹۹۳۳٤۹۳۱ برابر مدارک موجود در پرونده.

۳– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۹۸/۰ مترمربع تحت پلاک ۷۳فرعی از ۱٦٤ اصلی روستای کاسه گران مورد تقاضای آقای رسول کرد نژاد بشماره ملی ۲۸۹٤٤٦۸۲۷۲ برابر مدارک موجود در پرونده.

٤– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷٦٦۹/٤مترمربع تحت پلاک ۷۸ فرعی از ۱٦٤ اصلی روستای کاسه گران مورد تقاضای آقای کریم ازملی بشماره ملی ۲۸۹۳۳٤٦٦۲ برابر مدارک موجود در پرونده.

۵– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۰۹/۹مترمربع تحت پلاک ۸۱ فرعی از ۱٦٤ اصلی روستای کاسه گران مورد تقاضای آقای قرنی محمد عیسی بشماره ملی ۲۸۹۰۲۲۷۳۲٤ برابر مدارک موجود در پرونده.

٦– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۳۰/٦ مترمربع تحت پلاک۱۰۹ فرعی از ۱٦٤ اصلی روستای کاسه گران مورد تقاضای آقای خالد محمد عیسی بشماره ملی ۲۸۹۹۳۳۵۸۵۵ برابر مدارک موجود در پرونده.

۷– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳٦۱/٤ مترمربع تحت پلاک ۱۵۸فرعی از ۱٦٤ اصلی روستای کاسه گران مورد تقاضای آقای حسین عزیز عثمان بشماره ملی ۲۸۹۹۳۳۳۰۲۱ برابر مدارک موجود در پرونده.

۸– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۸۷٤/۷ مترمربع تحت پلاک ۱۵۷فرعی از ۱٦٤ اصلی روستای کاسه گران مورد تقاضای آقای حتم عیسی زاده بشماره ملی ۲۸۹۹۹٤۳۳۱٦ برابر مدارک موجود در پرونده.

۹– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٤٦۱۰/۹ مترمربع تحت پلاک ۱۵۵ فرعی از ۱٦٤ اصلی روستای کاسه گران مورد تقاضای آقای عبداله دروی بشماره ملی ۲۸۹۰۳٤۳۲٤۳ برابر مدارک موجود در پرونده.

۱۰– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳٦۱۰۰/۷ مترمربع تحت پلاک ۱۵٤فرعی از ۱٦٤ اصلی روستای کاسه گران مورد تقاضای آقای ابوبکر عیسی زاده بشماره ملی ۲۸۹۹۳۳۳۵۳٤ برابر مدارک موجود در پرونده.

۱۱– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۲۷۲/۵ مترمربع تحت پلاک ۱۵۲فرعی از ۱٦٤ اصلی روستای کاسه گران مورد تقاضای آقای خدیجه دروی بشماره ملی ۲۸۹۰۱۹۳۹۸۵ ومنیژه دروی به شماره ملی ۲۸۹۰۱۹۳۹۷۷ برابر مدارک موجود در پرونده.

۱۲– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۱۷/٤ مترمربع تحت پلاک ۱۵۱فرعی از ۱٦٤ اصلی روستای کاسه گران مورد تقاضای آقای خالد محمد عیسی بشماره ملی ۲۸۹۹۳۳۵۸۵۵ برابر مدارک موجود در پرونده.

۱۳– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۵۵/۰ مترمربع تحت پلاک ۱۵۰فرعی از ۱٦٤ اصلی روستای کاسه گران مورد تقاضای آقای عبداله دروی بشماره ملی ۲۸۹۰۳٤۳۲٤۳ برابر مدارک موجود در پرونده.

۱٤– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۹۵/٦ مترمربع تحت پلاک ۸۲فرعی از ۱٦٤ اصلی روستای کاسه گران مورد تقاضای آقای یوسف محمد عیسی بشماره ملی ۲۸۹۰۲۲۷۳۱٦ برابر مدارک موجود در پرونده.

۱۵– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۸٦۰/۸ مترمربع تحت پلاک ۱٤۹فرعی از ۱٦٤ اصلی روستای کاسه گران مورد تقاضای آقای جعفر رسول اقایی بشماره ملی ۲۹۰۹۲٤۲۷۸۱ برابر مدارک موجود در پرونده.

۱٦– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹٦۷۱/۹ مترمربع تحت پلاک ۱٤۸فرعی از ۱٦٤ اصلی روستای کاسه گران مورد تقاضای آقای جعفر رسول اقایی بشماره ملی ۲۹۰۹۲٤۲۷۸۱ برابر مدار