خبر

معاون امور باغبانی وزارت جهاد کشاورزی خبر داد؛

ایران به ۸۰ کشور خرما صادر می‌کند

معـاون امور باغبانی وزارت جهاد کشـاورزی از صـادرات خرمای ایران به بیش از ۸۰ کشـور جهان خبر داد و گفت: در ۸ ماهه امسـال ۱۹۴ هزار تن خرما به ارزش ۱۷۵ میلیون دلار از کشور صادر شد.

بـه گزارش مهـر، محمدمهدی برومنـدی، معاون امـور باغبانی وزارت جهاد کشاورزی از صادرات خرمای ایران به بیش از ۸۰ کشور جهان خبر داد و گفت: در ۸ ماهه امسال ۱۹۴ هزار تن خرما به ارزش ۱۷۵ میلیون دلار از استان‌های خرماخیز ایران به کشورهای هدف صادر شده است.

وی در این خصوص اظهار کرد: در سـال جاری بر اسـاس آمار ۸ ماهه گمـرک ج.ا.ا میـزان ۱۹۴ هـزار تن انواع ارقـام خرما (مضافتـی، کبکاب، پیارم، ربی، اسـتعمران، خاصویی، زاهدی، شاهانی، کلوته و سایر) به ارزش ۱۷۵ میلیون دلار از اسـتان‌های خرماخیز کشـور به ویژه اسـتان سیستان و بلوچستان به کشورهای هدف صادر شده است.

وی افزود:همچنین مطابق با آمارهای گمرک جمهوری اسلامی ایران در سال گذشته صادرات خرما ۳۹۰ هزار تن بود که ۳۴۶ میلیون دلار ارزآوری داشته است.

معاون امور باغبانی وزارت جهاد کشاورزی در خصوص تولید و صادرات خرمای اسـتان سیستان و بلوچسـتان نیز گفت: این استان با تولید بیش از ۳۲۰ هزار تن خرما در سـطح ۵۱ هزار هکتار در سال ۱۴۰۳، از استان‌های پیشـرو در زمینـه تولید این محصول در کشـور اسـت که بخشـی از آن به کشورهای هدف صادر می‌شود.

برومندی در خصوص کنترل آفت چوبخوار خرما در نخلستان‌های کشور تصریـح کرد:مدیریت کنترل آفت سـرخرطومی حنایی خرمـا با محوریت سـازمان حفظ نباتات کشور بر اساس مصوبه هیأت وزیران مبنی بر تصویب شیوه‌نامه‌ای برای ردیابی و کنترل آفت چوبخوار خرما (سرخرطومی حنایی خرما) راه‌اندازی و سـتادهای ملی و استانی آن تشکیل شد و سازمان حفظ نباتات به عنوان مجری طرح با همکاری سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشـاورزی و معاونت امور باغبانی و دفتر مدیریت بحران و...اقدام به اجرای طرح کنترل آفت سـرخرطومی حنایی خرما در سـطح هفت اسـتان مهم خرماخیز کرد.

وی تصریـح کرد: اجرای ایـن طرح، حفظ و ارتقـای کیفیت محصول بـا ارزش خرما را در پی داشـته و زمینه‌های صـادرات آن را بیش از پیش فراهم خواهد کرد.

برای تأمین نظر شورای نگهبان؛

مجلس سازوکار پرداخت متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان را اصلاح کرد

نمایندگان مجلس برای تامین نظر شورای نگهبان سازوکار پرداخت متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان را اصلاح کردند.

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی روز گذشته(یکشـنبه، ۲۳ دی) در جریان رسیدگی به ایرادات شـورای نگهبان بـه مصوبات مجلس در بخش اول لایحـه بودجه سـال ۱۴۰۴ کل کشـور، بند (ت) تبصره (۵) این لایحه را به شرح زیر اصلاح کردند:

تمامی صندوق‌های بازنشسـتگی از جمله صندوق بازنشستگی کشوری، سازمان تأمین اجتماعی، سازمان تأمین اجتماعی نیروهای مسـلح و سـایر صندوق‌های وابسته به دستگاه‌های اجرایی مکلفند اطلاعات صندوق و شـرکت‌های تابعه و وابسـته که در آن دارای سـهام کنترلی می‌باشند را به‌صورت سه ماه یک‌بار در سامانه جامع بودجه مسـتقر در سازمان برنامه و بودجه کشور ثبت نمایند. سازمان برنامه و بودجه کشور مکلف است

شیوه‌نامه اجرائی نحوه ثبت اطلاعات را حداکثر تا پایان خردادماه سال ۱۴۰۴ ابلاغ نماید.

◇ همچنیـن بنـد الحاقی ۳ تبصـره ۵ این لایحه به شرح زیر اصلاح شد:

بـه منظور تأمین به‌موقع اعتبـارات اجتناب‌ناپذیر پرداخـت متناسب‌سـازی حقوق بازنشسـتگان دولت و بررسـی و پرداخت مطالبات بازنشسـتگان فرهنگی ۳۱/ ۶/ ۱۴۰۰ تا تاریخ ۳۰/ ۱۱/ ۱۴۰۰ براسـاس جزء (۱) بنـد (ر) ماده (۲۸) قانون برنامه پنج سـاله هفتم پیشـرفت، مشابه سایرین، به دولت اجازه داده می‌شود در سـقف ۹۵۰ هزار میلیارد ریال نسبت به جابه‌جایی اعتبار هریک از ردیف‌ها به استثنای ردیف‌های مربوط به طرح‌های تملک دارایی‌های سـرمایه‌ای، برای تأمین موارد مذکور اقدام نماید.

◇ بند ۴ الحاقـی تبصره ۵ این لایحه نیز به شرح زیر اصلاح گردید:

بند (ر) تبصره (۳) قانون بودجه سـال ۱۴۰۳ کل کشور در سال ۱۴۰۴ تنفیذ می‌گردد.

نماینـدگان مجلـس شـورای اسـلامی همچنین بند «پ» تبصره ۴ لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور را جهت تأمین نظر شورای نگهبان اصلاح عبارتی کردند.

محدودیت‌های ترافیکی روز پدر و تعطیلات آخر هفته جاده‌ها اعلام شد

جانشـین پلیـس راه راهـور فراجـا از اعمـال محدودیت‌های ترافیکی در جاده‌های شـمالی کشـور همزمان با تعطیـلات ولادت امام علی (ع) و روز پدر و تعطیلات آخر هفته خبر داد.

به گزارش ایسنا، سرهنگ سـیاوش محبی درباره ایـن محدودیت‌هـا گفت:ایـن محدودیت‌هـا ازامروز دوشنبه ۲۴ تا شـنبه ۲۹ دی ماه در جاده‌های شمالی کشور اجرا می‌شود.

وی دربـاره محدودیت‌های محورهای شـمالی نیز افزود: تردد تمامی موتورسـیکلت‌ها از ساعت ۱۲ ظهر امروز دوشنبه، ۲۴ دی‌ماه، تا ساعت ۶ صبح روز شنبه، ۲۹ دی‌ماه، در محورهای کرج-چالوس، هراز، فیروزکوه، و تهران-سمنان-مشهد ممنوع است.

جانشـین پلیـس راه راهـور فراجـا با اشـاره به محـور کرج-چالوس ادامـه داد: در این محور، روزهای دوشـنبه، سه‌شنبه و چهارشـنبه، از ساعت ۱۱ صبح، تردد از مرزن‌آباد به سـمت تهران (شـمال به جنوب) به طور کامل مسـدود می‌شود. از سـاعت ۱۳، تردد از ابتدای پـل زنگوله (انتهای دهانه شـمالی تونل البرز) به سـمت چالوس یک‌طرفه خواهد شد. از ساعت ۲۴، مسیر پل زنگوله تا مرزن‌آباد دوطرفه خواهد شد.

محبی گفـت:روز جمعـه، ۲۸ دی‌ماه، از سـاعت ۱۲ ظهـر، تردد از ابتـدای آزاد راه تهران-شـمال به سـمت چالوس ممنوع می‌شود.همچنین از ساعت ۱۳، تردد از پل زنگوله به سـمت چالوس ممنوع می‌شود. از ساعت ۱۵ هم تردد از مرزن‌آباد به سمت تهران (شمال به جنوب) یک‌طرفه خواهد شـد. ضمن اینکه از ساعت روز جمعه۲۴، مسـیر پل زنگوله تـا مرزن‌آباد دوطرفه خواهد شد.

وی دربـاره محدودیت‌های محور هـراز نیز فزود: تردد کامیون و کامیونت، به جز حاملین مواد سـوختی و فاسدنشـدنی، از سـاعت ۸ صبـح امـروز دوشـنبه، ۲۴ دی‌ماه، تا سـاعت ۲۴ روز سه‌شـنبه، ۲۵ دی‌ماه، در مسـیر رودهـن بـه آمـل و بالعکـس از سـاعت ۱۲ ظهر تا ساعت ۲۴ روز چهارشنبه و ۲۶ دی‌ماه نیز از ساعت ۸ صبح تا ۲۴ روزهای پنجشنبه و جمعه، ۲۷ و ۲۸ دی‌ماه ممنوع است.

جانشین پلیس راه راهور فراجا ادامه داد: در صورت افزایـش ترافیک، محدودیت یک‌طرفـه مقطعی نیز از امـروز دوشـنبه، ۲۴ دی‌ماه و در روزهای سه‌شـنبه و جمعه (۲۵ و ۲۸ دی‌ماه) از ساعت ۸ صبح تا ۲۴ اعمال خواهد شد.

محبی با اشـاره به محور فشـم گفـت: روز جمعه ۲۸ دی‌مـاه، از سـاعت ۱۷ تـا ۲۰، محدودیـت تردد به صـورت یک طرفه از انتهای محور پل حاجی‌آباد یا پیچ کلیکان به سمت خروجی فشم اعمال خواهد شد.

وی افزود:بر اسـاس هشدار سـازمان هواشناسی، احتمال بارش باران و برف در برخی جاده‌های کشـور وجود دارد.به همین دلیل توصیه می‌کنیم که رانندگان از سفرهای غیرضرور خودداری کرده و در صورت سفر، تجهیزات زمستانی به همراه خود داشته باشند.

آغاز پیش‌فروش بلیت قطارهای مسافری بهمن از امروز

پیـش فـروش بلیـت قطارهـای مسـافری بهمن ماه از ساعت ۸ صبح امروز(دوشنبه، ۲۴ دی) آغاز می‌شود.

بـه گزارش مهـر، پیش فـروش بلیـت قطارهای مسافری بهمن ماه برای تمام محورها (مسیرهای رفت تا تاریخ ۳۰ بهمن و مسیرهای برگشت تا یکم اسفند) از ساعت ۸ تا ۱۰ صبح امروز(دوشنبه، ۲۴ دی) از طریق

سکوهای مجاز فروش اینترنتی بلیت آغاز می‌شود.

گفتنی اسـت کـه پیش فروش حضـوری بلیت‌ها در بـازه زمانـی ذکـر شـده نیـز، از سـاعت ۱۰ تـا ۱۲ امروز(دوشـنبه، ۲۴ دی) از طریـق مراکـز مجاز فروش حضوری انجام می‌شود.

همچنین پـس از سـاعت ۱۲ امروز دوشـنبه به صورت همزمان پیش فروش ادامه خواهد داشت.

امضای تفاهم نامه همکاری ایران و ترکیه در خوراک دام، طیور و آبزیان

تفاهـم نامه همکاری بین انجمـن صنایع خوراک دام، طیـور و ابزیـان ایـران و اتحادیـه خـوراک دام ترکیـه با هـدف تبـادل تجربیـات و انتقـال دانش، سـرمایه گذاری‌های مشـترک و بازاریابی در بازارهای هدف صادراتی به امضا رسید.

بـه گزارش خبرگزاری صدا و سـیما، مجید موافق قدیری رئیس انجمن صنایع خوراک دام، طیور و آبزیان ایـران، گفت: این تفاهم نامه همـکاری با حضور نوری قزلجه وزیر جهادکشـاورزی ایـران و ابراهیم یوماکلی وزیر کشـاورزی ترکیه بـه امضای نماینـدگان بخش خصوصی دو کشـور رسیده که براسـاس آن دو کشور آمادگی خود را برای حمایت از سرمایه گذاری مشترک در صنعت خوراک دام، ایجاد فرصت‌های مناسب برای توسـعه بازاریابی متقابل هم چنین تبادل اطلاعات در خصوص ایمنی خوراک دام، تغذیه دام و توسـعه پایدار اعلام کردند.موافق قدیری با تقدیر از تلاش‌های وزارت

جهادکشـاورزی در برگزاری ایـن رویداد، افزود: بخش عمـده نیازهای ترکیه در این صنعت مربوط به خوارک آبزیان و مواد اولیه آن اسـت که فرصت مناسبی برای فعالان این حوزه در ایران ایجاد می‌کند.

وی اضافه کرد:تاکید مدیران ارشد اقتصادی ایران و ترکیه بر برنامه ریزی لازم برای افزایش حجم تجارت دوجانبـه به ۳۰ میلیارد دلار و به طور خاص در بخش کشـاورزی به ۵ میلیـارد دلار در یک افق پنج سـاله است که همکاری‌های دو کشور در حوزه کشاورزی در عالی‌ترین سطح قرار دارد.

موافـق قدیـری با اشـاره به عـزم دو کشـور برای گسـترش همکاری‌هـا، تصریـح کـرد: حجـم تجارت دو کشـور در سـال ۲۰۲۳ در حـدود ۵.۵ میلیارد دلار بـود که تقریباً ۱۶.۶ درصد آن به محصولات کشـاورزی اختصـاص دارد ضمن اینکه حجم تجـارت محصولات کشـاورزی در ۱۰ ماهـه نخسـت سـال ۲۰۲۴ بـا ۳۰ درصد رشـد بـه رقم ۸۵۴ میلیون دلار رسـید.وی ادامـه داد: لازم اسـت از تجربیات ترکیـه در تجارت محصولات کشـاورزی بهره برد، زیرا این کشور بیش از ۷۰۰ محصـول کشـاورزی را بـه ۲۰۰ کشـور صادر می‌کند همچنین ترکیه و ایران به دلیل سـابقه بالا در تولید خـوراک دام، طیور و آبزیان امکان همکاری‌های مشترک بیشتری را دارند.

مدیرعامل شرکت شهربان و حریم‌بان اعلام کرد؛

انتقال دستفروشان پایتخت به مراکز مشخص

مدیر عامل شرکت شهربان و حریم‌بان با اشاره به ساماندهی و انتقال دستفروشان معابر به مراکز مشـخص، گفت:نگاه شـهرداری این اسـت که بخش قابل توجهی از دستفروشان نیازمند هستند و باید مراکزی برای ادامه کار آن‌ها آماده شود.

امیـر یـزدی در گفت‌وگو با ایسـنا به اسـتمرار سـاماندهی دستفروشـان در معابر سـطح شـهر تهران اشـاره و اظهارکرد:نگاه آقای زاکانی این اسـت که بخش قابل توجهی از دستفروشـان نیازمند هستند و دستور داده است شرکت ساماندهی مشـاغل فضاهایی را آماده کنند و امکانات فراهم شود تا دستفروشان در این فضاها متمرکز و ساماندهی شوند.وی ادامه داد:برای دستفروشانی هم که حاضر نیستند به این مراکز مشخص بروند، تلاش می‌کنیم نظمی را به وجود بیاوریم که مانع رفت و آمد مردم نشـود. ان‌شاءالله بتوانیم این دستفروشان را هم متقاعد کنیم تا به مراکز مشـخص ما بروند و از فضای آن اسـتفاده کنند. بخشـی از این دستفروشان هم به صـورت فصلی در معابر حضور دارنـد و درآمدی حاصل می‌کنند و بعد از آن هم به شهرها و خانه‌های خودشان برمی‌گردند.مدیرعامل شرکت شهربان و حریم‌بان درباره اضافه شـدن دوربین به البسـته نیروهای شـهربان و حریم‌بان و نظارت بر عملکرد نیروهای این شـرکت، گفت: موضوع دوربین البسـه را نیز به صـورت پایلوت اجرا کرده‌ایم تا سـاماندهی بهتری در سطح شهر داشته باشیم؛ این دوربین‌ها به صورت آنلاین از طریق مانیتورینگ مرکز کنترل می‌شوند.

برقراری ۱۵ هزار تماس با آتش‌نشانی تهران در هفته گذشته

مدیرعامل سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران، از برقراری ۱۵ هزار تماس با آتش نشانی در هفته گذشته خبر داد.

قدرت اله محمدی در گفتگو با ایسـنا در توضیح بیشتر گفت:در هفته گذشته از ۱۵ تا ۲۱ دی ماه، ۱۵ هزار و یک تماس با سامانه ۱۲۵ آتش نشانی تهران برقرار شـد. در مجموع ۵ هزار و۴۲۳ دقیقه شـهروندان با اپراتورهای آتش نشانی مکالمه داشتند که به صورت میانگین هر تماس ۲۲ ثانیه زمان برده است.

وی افـزود:در مجموع ۹۹۳ مأموریت در هفته گذشـته انجام شـد که شـامل ۵۱۸ مورد خدمات ایمنی، ۳۶۵ حریق و ۱۱۰ حادثه دیگر بودند.

مدیرعامل سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران درباره نوع حریق‌ها ادامـه داد: در مجمـوع حریق معابـر و گذرگاه‌ها ۶۸.۵درصد، حریق فضای سـبز ۱۱ درصد، حریق سـاختمان مسکونی ۱۰.۴ درصد، حریق ساختمان غیرمسکونی ۷.۹ درصد و حریق خودرویی ۴.۹ درصد بوده است.

محمدی گفت:همچنین۳۶.۴ درصد از عملیات‌ها مربوط به تصادفات خودروها بود.

وی افزود:شهروندان در صورت مشاهده هرگونه حریق، تصادف و مشکل ایمنی می‌توانند با شماره ۱۲۵ تماس بگیرند.

میز خبر

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ:

جریمه ۱۲۱ هزار متخلف در روزهای زمستانی پایتخت

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ، گفت: در ۲۰ روز ابتدایی زمستان ۱۴۰۳، ۱۲۱ هزار تخلف حادثه ساز ثبت شد.

به گزارش ایسـنا، سردار سید ابوالفضل موسـوی پور در توضیح بیشتر گفت: برخی تخلفات که ما از آنها به عنوان تخلفات حادثه‌ساز نام می بریم؛ بسـیار خطرناک هسـتند و انجام آنها می‌تواند عواقب بسـیاری بدی برای رانندگان و همراهان آنها رقم بزنند.

وی افزود: بر همین اساس، پلیس راهور با تمام توان خود با رانندگانی که این تخلفات را انجام می دهند؛ برخورد می‌کند تا شاهد حوادث کمتری باشیم.

رئیس پلیس راهور تهران بزرگ ادامه داد: در ۲۰ روز ابتدایی زمسـتان امسـال، بیش از ۱۲۱ هزار دستگاه خودرو به علت تخلفات حادثه‌ساز اعمال قانون شده‌اند. تنها ۳۸ هزار دستگاه خودرو به علت سرعت غیر مجاز توسط پلیس در پایتخت اعمال قانون شدند.

موسـوی پور گفت: علاوه بر اعمال جریمه، پلیـس برای این متخلفان، نمـره منفی گواهینامه نیـز در نظر می‌گیرد و اگر ایـن نمره‌ها به ۳۰ نمره برسـد؛ گواهینامه فرد خاطی ضبط می‌شـود و توقیـف گواهینامه به منزله نداشتن گواهینامه محسوب می‌شود.

وی افـزود: فعالیـت این قرارگاه همچنان به منظور مدیریت سـرعت و برخورد با تخلف حادثه‌سـاز سـرعت غیرمجاز ادامـه دارد. برای مالکان این خودروها پیامک اخطار و هشـدار صادر می‌شـود. همچنیـن این افراد باید در کلاس‌های آموزشی پلیس راهور شرکت کنند.

رئیس پلیس راهور تهران بزرگ ادامه داد: در بسیاری از تصادفات منجر به فوت و آسیب دیدگی شدید، علائم سرعت غیرمجاز خودروها نیز به وضوح دیده شده است. در واقع سرعت‌های سرسام آور هم احتمال وقوع تصادفات را افزایش می‌دهد، هم شـدت آسـیب را در صورت تصادف بیشتر می‌کند و هم آرامش دیگر رانندگان را به خطر می‌اندازد.

صادرات ۱۱ تن خاویار رسمی و مسافری به بازارهای هدف

معاون وزیر جهاد می‌گوید:بنابر آمار امسال ۱۱ تن خاویار بصورت رسمی و مسافری به بازارهای هدف صادر شده است.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان؛ سیدحسین حسینی رئیس سازمان شیلات کشور با اشاره به ممنوعیت صید ماهیان خاویار از سال ۲۰۱۱ گفت: در کمیسـیون بهره برداری پایدار از ذخایر دریای خزر، کشـورهای حاشیه دریای خزر متعهد به ممنوعیت صید تجاری هستند، اما برای اینکه این برند از دست ندهیم در ۲۲ استان بیش از ۳۰۰ مزرعه فعالیت می کند.

بـه گفته او، خیلی از مزارع به خاویار دیربازده و با مدل فروش گوشـت ماهیان نرم، نگهداری ماهیان خاویاری اقتصادی شـده است و اکنون تولید قابل توجهی از گوشت و ماهیان خاویاری داریم.

حسـینی با اشـاره به تولید۲۲ تن خاویار و ۴ هزار و ۷۰۰ تن گوشـت خاویار بیان کرد: در برنامه هفتم تولید ۲۰ هزارتن گوشت خاویار و ۱۰۰ تن خاویار هدفگذاری شده است.

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده۳ وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابرآراء صادره هیات محترم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتـی اراضـی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی تصـرفات مالکانـه علیجـان نخعی بشماره شناسنامه ٤ وشماره ملی ٥٧٢٩٨٥٦٠٣٢ صادره ازبردسـکن فرزنـد اسکندر متقاضی کلاسه پرونده ١٤٠٢١١٤٤١٢٤٨٠٠٠٠١٥٢ درشششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است بمساحت ٣٢٤,٦٥ مترمربـع ازپـلاک شـماره ٣٨٦٦ فرعی از ١٠٧ اصلی واقع دراراضی خلرج ازمزرعه موقوفه محمـد صـادق باباصادقیان بخش ٣حـوزه ثبـت ناحیـه ٢ گرگـان طبـق رای صـادره حکایـت ازتصرفات متقاضی دارد. .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصـله ١٥ روز اگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به رای صادره فوق الـذکر صدور اعتراض داشته باشند. میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دومـاه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پـس از اخـذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارایه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول ١٤٠٣/١٠/٢٤
تاریخ انتشار نوبت دوم ١٤٠٣/١١/١٠

شناسه ١٤٩٢/١٨٦٤٣٢٥–ش

حجت اله تجری
رییس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه دوگرگان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بویین زهرا
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

١– برابر رای شماره ١٤٠٢٦٠٣٠٩٠٠٧٠٠٨٢٠٠ مورخ ١٨ / ١٠/ ١٤٠٣ هیات موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بویین زهرا تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی منوچهر اینانلو شویکلو به ش ش ٤٣١٠٠١٩٦٩٢ صادره از قزوین فرزند محمـد در ششـدانگ یک قطعه باغ به مساحت ٠٥ / ٤٠٠٢٩ متر مربع از ١٤ اصلی واقع در بخش ٩ قـزوین موسوم به مزرعه فیض آباد خریداری شده از مالکیت رسمی و مشاعی آقای فضل الـه اسدی زهرائی موجب پرونده کلاسه ١٤٠٣١١٤٤٠٩٠٠٧٠٠١٤١٨ محرز گردیده است.

٢ – برابر رای شماره ١٤٠٢٦٠٣٠٩٠٠٧٠٠٨٢٠١ مورخه ١٨/ ١٠/ ١٤٠٣ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بویین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضـی محسـن اینانلو شویکلو به ش ش ٤٣١٠٠١٩٦٨٤ صادره از قزوین فرزند محـرم در ششـدانگ یک قطعه باغ به مساحت ٦٦ / ١٠٠٠٤ متر مربع از ١٤ اصلی واقع در بخش ٩ قـزوین موسوم به مزرعه فیض آباد خریداری شده از مالکیت رسمی و مشاعی آقای فضل الـه اسدی زهرائی موجب پرونده کلاسه ١٤٠٣١١٤٤٠٩٠٠٧٠٠١٤١٩ محرز گردیده اسـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهـی مـی گـردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تـاریخ الصـاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را بـه ایـن اداره تسـلیم و رسـید اخـذ نماییـد و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خـود را بـه مراجـع قضایی تقدیم نموده و گواهی آنرا بـه اداره ثبـت اسـناد و امـلاک تحویـل دهـد در صورتی که اعتراض در مهلـت قـانونی واصـل نگـردد یـا معتـرض گـواهی تقـدیم ددخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبـادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضـرر بـه دادگـاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ٢٤ / ١٠ / ١٤٠٣
تاریخ انتشار نوبت دوم: ١٣ / ١١ / ١٤٠٣

١٨٦٣٥٦٩.م.الف/١٤٩٣–ش

سیروس محمد بیگی –
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بویین زهرا

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود مرکز راه حل های نوآورانه نیک نامان راست کردار تیس

به شناسه ملی ١٤٠١٣٣٤٦٢٧٦ و به شماره ثبت ٦٣١٢٩٦ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ١٤٠٣/١٠/٠٨ تصمیمات ذیل اتخاذ شـد نـام شرکت از مرکز راه حل های نوآورانه نیـک نامـان راسـت کـردار تـیس بـه مهندسی نیک صنعت تیس تغییر یافـت. مـاده مربوطـه در اساسـنامه اصـلاح گردید.

٤٦٠–د

سازمان ثبت اسنادو املاک کشور
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۸۶۳۹۱۶)

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه آقای شهرام عباس زاده برابر وکالتنامـه شـماره ٩٣٤١ مورخه ١٤٠٣/٠٦/١٧ دفترخانه ١٥٥ اردبیل از طرف آقای سیروس قلی پور برابر درخواست وارده شماره ١٠٣٩٢٢٥ مورخه ١٤٠٣/١٠/١٥/ اعلام داشته ششدانگ پلاک بشماره ٣٧٠١١ فرعی از ٣٣ اصلی مفروز ٣٣٣٨٨ قطعـه ٧ واقع در بخش سه اردبیل منطقه یک اردبیل بنام آقای سـیروس قلـی پـور ثبت و صادر گردیده و بعلت نامعلوم مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده و تقاضای سند المثنی را نموده است، لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ١٤٠٣٨٠٠٠٣١٤٤٠٠٠٣٠٧ مورخه ١٤٠٣/١٠/٢٣ بـه دفـاتر اسـناد رسـمی سراسر کشور ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ١٢٠ اصلاحی قـانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هر کـس ادعـای بوجـود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشد ظرف مدت ١٠ روز پـس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند مالکیت را بـا اخـذ رسید تسلیم این اداره نماید بدیهی است پس از انقضای مدت مقـرره طـی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی بنـام نـامبرده فـوق صـادر و تسـلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

١٤٩٤/٠٣–ش

رضا احمدیان –
رئیس ثبت استان و املاک شهرستان اردبیل

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود ماهان سیستم پاسارگاد جوان
به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۶۱۲۲۹۷ و به شماره ثبت ۲۹۲۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطـور فـوق العـاده مورخ ١٤٠٣/٠٧/٠٧ تصمیمات ذیـل اتخـاذ شـد خـانم زهـره هاجری به شماره ملی ٠٠٧٥٥٧٣٤٢٣ به سـمت عضـو اصـلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت مدیرعامل به مدت نامحـدود آقـای امیرعلی طهماسبی به شماره ملی ٠٢٠٠٥٥٣١٤٣ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود انتخاب گردیدند امضـای کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور از قبیل چـک و سـفته و بروات و قراردادها و عقود اسلامی و نامه های عادی اداری بـا امضاء مدیر عامل بتنهایی همراه با مهر شرکت معتبر میباشد.

٤٦١–د

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری پردیس (۱۸۶۳۹۱۷)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص صنایع فلزی مازند
به شناسه ملی ۱۰۷۶۰۰۱۸۸۴۳ و به شماره ثبت ۲۷۱۹۹۴

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مـورخ ١٤٠٣/٠٨/٢٧ تصـمیمات ذیـل اتخاذ شد آقای محمد جعفر فتحی زاده به شماره ملـی ٠٠٣١٠٧٧١٢٩ بـه سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ١٤٠٥/٠٨/٢٧و به سـمت عضـو اصـلی هیئت مدیره تا تاریخ ١٤٠٥/٠٨/٢٧ آقای مهران محمدیه طبیبی بـه شـماره ملی ٠٠٤٥٤٥٤٣٩٦ به سمت مدیرعامل خارج از اعضای هیئت مـدیره تـا تاریخ ١٤٠٥/٠٨/٢٧ آقای علی صدیقی به شماره ملـی ١٠٦٢٥٥٢٣٦٩ بـه سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ١٤٠٥/٠٨/٢٧ و بـه سـمت نایـب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ١٤٠٥/٠٨/٢٧ آقای ناصر یزدآبادی بـه شـماره ملـی ٤٤٣٢٦٥١٨١٤ بـه سـمت عضـو اصـلی هیئـت مـدیره تـا تـاریخ ١٤٠٥/٠٨/٢٧ نتخاب گردیدند کلیه اسناد تعهدآور اعم از چـک ، سـفته ، بروات ، اسناد تجاری ، اوراق بهادار و قراردادها با امضای مـدیرعامل بـه اتفاق یک نفر از اعضاء هیأت مدیره ممهور بـه مهـر شـرکت و در غیـاب مدیرعامل با امضاء دو نفر از اعضاء هیأت‌مدیره متفقاً ممهور به مهر شرکت معتبر می‌باشد.

٤٦٢–د

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۸۶۳۹۲۴)