تریبون

تولید بنزین پالایشگاه آبادان افزایش می‌یابد

مدیرعامل پالایشگاه آبادان با بیان اینکه با تثبیت شرایط عملیاتی پالایشگاه آبادان روزانه بین ۸ تا ۱۰ میلیون لیتر تولید بنزین این پالایشگاه افزایش می‌یابد، گفت: در ۴۰ ماه آینده تمام فرآورده‌ها در پالایشگاه آبادان کیفی‌سازی می‌شوند.

به گزارش شانا، فردین راشدی در نشست خبری درباره پروژه‌های ارتقای کیفیت پالایشگاه آبادان تصریح کرد: پالایشگاه آبادان نماد تمدن کشور در صنعت نفت است و سال ۱۲۹۱ نخستین واحد تقطیر این پالایشگاه عملیاتی شد و این پالایشگاه چهار دوره تاریخی متفاوت مانند جنگ جهانی اول و دوم، جنگ تحمیلی و انقلاب شکوهمند اسلامی را گذرانده است، همچنین این پالایشگاه هم‌اکنون محور اصلی تأمین فرآورده و رفع ناترازی در کشور است.

وی با اشاره به احداث واحد تقطیر ۲۱۰ هزار بشکه‌ای و بهره‌برداری از بزرگ‌ترین واحد هیدروکراکر خاورمیانه در پالایشگاه آبادان افزود: با بهره‌برداری از واحد هیدروکراکر پالایشگاه آبادان نفت‌گاز در سطح یورو ۵ تولید می‌شود و کیفی‌سازی فرآورده‌ها در پالایشگاه تحقق می‌یابد.

مدیرعامل پالایشگاه آبادان با اشاره به طرح تثبیت ظرفیت این پالایشگاه گفت: تاکنون بیش از یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون یورو در بخش تثبیت ظرفیت پالایشگاه آبادان سرمایه‌گذاری شده است و با تحقق این طرح در آینده نزدیک که یکی از بزرگ‌ترین طرح‌های ملی به‌شمار می‌رود، شاهد مدرن‌ترین واحدهای عملیاتی در این پالایشگاه خواهیم بود.

راشدی با تأکید بر اینکه تلاش می‌کنیم تمام واحدهای پالایشگاه آبادان طی ۴۰ ماه آینده کیفی‌سازی شوند، تصریح کرد: با انجام این اقدام، نگرانی موجود در زمینه تأمین نفت‌کوره نیروگاه‌ها رفع می‌شود، همچنین همسو با تحقق این هدف کیفی‌سازی آخرین واحد حذف گوگرد در دستور کار قرار خواهد گرفت.

وی با بیان اینکه تثبیت شرایط عملیاتی پالایشگاه آبادان روزانه بین ۸ تا ۱۰ میلیون لیتر تولید بنزین پالایشگاه را افزایش می‌دهد، یادآور شد: طی ۴۰ ماه آینده شاهد کیفی‌سازی تمام فرآورده‌ها در پالایشگاه آبادان خواهیم بود.

مدیرعامل پالایشگاه آبادان با بیان اینکه با توجه به قدمت و موقعیت جغرافیایی این پالایشگاه انجام اقدام‌های مسئولیت‌های اجتماعی همواره در دستور کار شرکت پالایش نفت آبادان قرار دارد، تصریح کرد: این پالایشگاه در کنار رفع ناترازی کشور و خلق ثروت، توجه و رسیدگی به شهر آبادان را در دستور کار قرار داده و در سال‌های اخیر اقدام‌های مؤثری در این زمینه انجام شده است.

راشدی با بیان اینکه پالایشگاه آبادان با کیفی‌سازی فرآورده‌های نفتی به مدرن‌ترین پالایشگاه دنیا تبدیل خواهد شد، تصریح کرد: تمام پروژه‌های انجام‌شده در این پالایشگاه با توجه به ملاحظات زیست‌محیطی انجام می‌شود و در این زمینه سعی داریم با جایگزینی اتانول به سمت کاهش آلودگی‌ها حرکت کنیم.

آغاز فعالیت‌های اکتشافی در بخش دریایی پس از ۵ سال وقفه

مدیر اکتشاف شرکت ملی نفت ایران با بیان اینکه این مدیریت از سال ۱۳۹۸ تاکنون هیچ‌گونه فعالیت حفاری اکتشافی در دریا نداشته است، گفت: با امضای قراردادهای تأمین دکل برای نخستین بار در دولت چهاردهم و پس از پنج سال وقفه، فعالیت‌های اکتشافی در بخش دریا آغاز می‌شود.

به گزارش شانا، سید محی‌الدین جعفری در آئین امضای تفاهم‌نامه همکاری مشترک اکتشافی با شرکت نفت فلات قاره ایران و دو قرارداد تأمین دکل حفاری خشکی و دریایی با شرکت حفاری شمال با اشاره به اینکه گستره فعالیت مدیریت اکتشاف شرکت ملی نفت ایران به‌اندازه گستره جغرافیایی کشور است، اظهار کرد: در انجام مطالعات زمین‌شناسی، ژئوفیزیک و حفاری از گذشته به‌دلیل محدودیت‌هایی که در تأمین دکل وجود داشت، تمرکز این مدیریت بر بخش خشکی بود.

وی با بیان اینکه از برنامه دوم توسعه تاکنون میانگین دکل حفاری

مدیریت اکتشاف شرکت ملی نفت ایران ۶ دکل در سال است، افزود: امروز با مساعدت مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران مقرر است این تعداد تا سال آینده به مقدار چشمگیری افزایش یابد.

مدیر اکتشاف شرکت ملی نفت ایران به تفاهم‌نامه همکاری با شرکت نفت فلات قاره ایران اشاره و بیان کرد: در قالب این تفاهم‌نامه و با توجه به زیرساخت‌های موجود، فعالیت‌های اکتشافی مشترکی را با این شرکت انجام خواهیم داد که لرزه‌نگاری میدان نصرت یکی از این پروژه‌های مشترک است.

جعفری با بیان اینکه از ظرفیت شرکت‌های تابع شرکت ملی نفت ایران برای توسعه اکتشاف استفاده خواهیم کرد، گفت: در تلاشیم تعداد دکل‌های حفاری مدیریت اکتشاف شرکت ملی نفت ایران را به ۱۲ دکل حفاری افزایش دهیم. با افزایش دکل‌ها سرعت کشف در بخش دریا و خشکی دو برابر و زمان کشف میدان‌های جدید کوتاه‌تر می‌شود.

وی با اشاره به اینکه شرکت هلدینگ انرژی سینا به‌زودی کار خود را در بخش حفاری اکتشافی دریا در خلیج فارس آغاز می‌کند، اظهار کرد: با توجه به توانایی‌هایی که این هلدینگ در بخش مالی، تجهیزاتی و نیروی انسانی دارد، امیدواریم در بخش ژئوفیزیک هم ورود کند و با همکاری یکدیگر بتوانیم به موفقیت‌های بیشتری در این حوزه دست یابیم.

بر اساس این گزارش، مدیریت اکتشاف شرکت ملی نفت ایران شنبه (۲۹ دی) تفاهم‌نامه همکاری مشترک عملیات اکتشافی با شرکت نفت فلات قاره ایران امضا کرد. این تفاهم‌نامه با هدف انجام فعالیت‌های مشترک اکتشافی مانند حفاری، لرزه‌نگاری و ژئوفیزیک بین سید محی‌الدین جعفری و احمدرضا راستی، مدیرعامل شرکت نفت فلات قاره ایران امضا شد.

در ادامه دو قرارداد تأمین دکل حفاری دریایی و یک الحاقیه افزایش تعداد دکل خشکی نیز بین مدیر اکتشاف شرکت ملی نفت ایران و روح‌الله عبدی، سرپرست شرکت حفاری شمال امضا شد.

افزایش مصرف گاز بخش خانگی با افزایش برودت هوا

مصرف گاز در بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء با افزایش برودت هوا به ۶۲۱ میلیون مترمکعب رسید و ۷۲ درصد از کل گاز طبیعی تولیدی کل کشور سهم این بخش شد.

سیدحسن موسوی، سخنگوی شرکت ملی گاز ایران در گفت‌وگو با خبرنگار شانا به تحویل ۸۶۷ میلیون مترمکعب گاز طبیعی به شبکه سراسری در روز شنبه، ۲۹ دی اشاره و اظهار کرد: از این مقدار ۷۲ درصد سهم بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء شد.

وی با بیان اینکه حجم مصرف گاز در بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء دیروز نسبت به روز مشابه پارسال ۱۹ درصد افزایش داشته است، تصریح کرد: ۶۲۱ میلیون مترمکعب گاز به این بخش اختصاص یافته است.

پس از برودت هوا و پیش‌بینی کاهش دما، مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهوری، محسن پاک‌نژاد، وزیر نفت و جمعی از مسئولان کشور با هدف مصرف بهینه و تأمین سوخت زمستانی با انتشار پیام‌های تصویری یا مکتوب از مردم برای مشارکت در پویش «۲ درجه کمتر» دعوت کردند.

خبر

فراخوان طرح‌های فناورانه ارتقای کیفی نفت‌کوره

فراخوان طرح‌های فناورانه ارتقای کیفی نفت‌کوره از سوی شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران منتشر شد.

به گزارش شانا به نقل از شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران، با توجه به لزوم ارتقای کیفی فرآورده‌های نفتی و کاهش سهم فرآورده‌های سنگین در سبد تولید پالایشی کشور، این شرکت در نظر دارد با همکاری سازمان حفاظت محیط زیست طرح‌های فناورانه کوتاه‌مدت و زودبازده پیشنهادی را حمایت و مقدمات تجاری‌سازی آنها را فراهم کند.

در این فراخوان آمده است: «با عنایت به لزوم ارتقای کیفی فرآورده‌های نفتی و کاهش سهم فرآورده‌های سنگین در سبد تولید پالایشی کشور شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران با همکاری سازمان حفاظت محیط زیست در نظر دارد به‌دلیل زمان‌بر بودن فرآیند بهره‌برداری از طرح‌های بلندمدت ارتقای کیفی نفت‌کوره پالایشگاه‌ها، طرح‌های فناورانه کوتاه‌مدت و زودبازده پیشنهادی شامل انواع روش‌های فیزیکی و شیمیایی در خصوص ارتقای کیفی نفت‌کوره (کاهش مقدار گوگرد به زیر ۰.۵ درصد وزنی) را از شرکت‌های دانش‌بنیان مراکز علمی و فناوری و دانشگاه‌ها دریافت و پس از بررسی طرح‌های منتخب را حمایت و مقدمات تجاری‌سازی آنها را فراهم کند. طرح‌های پیشنهادی متقاضیان باید دارای مطالعات امکان‌سنجی فنی و اقتصادی، همچنین قابلیت اجرا در بازه کوتاه‌مدت با سطح بلوغ فناوری (TRL) بالا باشند.

به همین منظور از تمام متقاضیان دارای دانش فنی با نتایج تأییدشده فرآورده نفت‌کوره کم‌گوگرد تولیدی درخواست می‌شود طرح‌های پیشنهادی خود را از روز شنبه ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ تا روز دوشنبه مورخ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ به مدیریت پژوهش و فناوری شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران به آدرس تهران خیابان استاد نجات‌الهی خیابان ورشو پلاک ۴، کدپستی ۱۵۹۸۶۶۶۶۱۱ ارسال، یا از طریق تارنمای شرکت به آدرس https://evocative.niordc.ir اقدام به بارگذاری مستندات خود کنند. در ضمن خانم موسوی و آقای میلانی به‌ترتیب با شماره‌های تماس ۳۸۷۳۸۶۱۶ و ۳۸۷۸۶۶۱۶ آماده پاسخگویی به پرسش‌های متقاضیان محترم هستند.»

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهدی عارف زاده خادملو با تسلیم استشهادیه گواهی شده شناسه ۱۴۰۳۰۲۱۵۲۵۵۳۰۰۰۲۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ دفتر اسناد رسمی شماره ۹۹۲ تهران طی درخواست با وارده ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ با اعلام اینکه سند مالکیت ششدانگ یکباب مغازه به پلاک ثبتی ۵۹۲ فرعی از ۳۷۴۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۲۸ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۰ در طبقه ۰۰ و واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران استان تهران به مساحت ۷۷/۰۵ مترمربع. توضیحات ملک ضمناً زیرزمین از داخل مغازه مورد تفکیک به وسیله راه پله ارتباط دارد. مشخصات منضمات ملک: منضماتی از نوع زیرزمین اختصاصی به مساحت ۱۸/۹ مترمربع. مشخصات مالکیت: مالکیت فضائل / عارف زاده خادملو فرزند مطلب شماره شناسنامه ۷۲۵ تاریخ تولد ۱۳۴۷/۰۸/۰۱ صادره از نیر دارای شماره ملی ۶۰۳۹۲۷۳۳۷۲ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۸۴۵۷ تاریخ ۱۳۹۲/۱۰/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۵ شهر تهران استان تهران، ثبت گردیده است. حقوق ارتفاقی: مالکیت مهدی / عارف زاده خادملو فرزند بهمن شماره شناسنامه ۵۶۵۴ تاریخ تولد ۱۳۶۲/۰۶/۲۹ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۴۴۴۵۵۹۶ با جز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۷۷۸۲ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۶ شهر شهرری استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۳۲۰۶۶ سری ب سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۴۹۰۰۰۴۷۰ ثبت گردیده است. حقوق ارتفاقی: مالکیت فضائل / عارف زاده خادملو فرزند مطلب شماره شناسنامه ۷۲۵ تاریخ تولد ۱۳۴۷/۰۸/۰۱ صادره از نیر دارای شماره ملی ۶۰۳۹۲۷۳۳۷۲ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۸۶۵۴ تاریخ ۱۳۹۳/۰۲/۰۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۵ شهر تهران استان تهران، ثبت گردیده است. حقوق ارتفاقی: محدودیت: یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۲۶۸۹۹۰۰۴۰۸۳۸۶۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۹ صادره از شعبه اول نیابت اجرای احکام مدنی دادگاه های عمومی تهران به نفع – برای مالکیت مهدی عارف زاده خادملو. بازداشت می باشد. لذا سند مالکیت مهدی عارف زاده به شماره چاپی ۴۳۲۰۶۶ به علت جابجائی مفقود گردیده، تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۱۳۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است درصورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا درصورت اعتراض اصل اسناد مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۸۶۷۷۸۰)

م.الف: ۴۶۹/۱۶۲۵۸–د **رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران – سارا صالحی**

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری پژو تیپ ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۱/ ۸ مدل ۱۳۹۰ رنگ خاکستری به شماره موتور ۱۲۴۹۰۰۸۸۹۵۲ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۸BE۰۴۵۴۷۶ و شماره پلاک ایران ۸۱ – ۸۷د۱۴۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک پیکان مدل ۱۳۸۲ اعم از : برگ سبز، برگ کارخانه، کارت ماشین و گواهینامه و... به ش موتور: ۱۱۱۵۸۲۸۸۳۲۸ ش شاسی: ۸۲۴۷۷۱۶۸ پلاک: ایران ۹۱ – ۷۷۳ ق ۹۶ مفقود و اعتبار ندارد. **مشکین شهر**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودکی تهران
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۱۲۶۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ هیأت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر جعفری فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۲۰۵۱۸ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۹/۱۳ مترمربع پلاک ۲۳۹۵ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از واقع در بخش ۱۰ خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۸۶۷۷۸۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶

م.الف: ۴۷۰/۱۶۲۵۹–د **رئیس ثبت اسناد و املاک – امید ملک**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم فاطمه شهرکی به موجب وکالتنامه شماره ۲۳۳۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ دفتر ۱۳۱۵ تهران به وکالت از طرف خانم اعظم موسویان با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شناسه یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۲۱۳۴۰۰۰۴۵۱ و رمز تصدیق ۶۰۷۵۳۱ شماره ترتیب ۱۱۸۶۲ دفترخانه ۱۳۱۵ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۲۶۰۳۳۷۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد. ۱- نام و نام خانوادگی مالک: اعظم موسویان سه دانگ مشاع از ششدانگ ۲- شماره پلاک: ۳۳۸۸ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران. ۳- علت گم شدن: سهل انگاری ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: یک قطعه باغچه به پلاک ثبتی ۳۳۸۸ فرعی از ۳۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۳۲ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۵ واقع در بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت ۵۵۵/۵ مترمربع. مشخصات مالکیت: مالکیت اعظم / موسویان فرزند غلامرضا شماره شناسنامه ۱۳۳۵ تاریخ تولد ۱۳۲۴/۰۵/۲۲ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۲۰۲۳۲۹۷ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۲۸۲۲ تاریخ ۱۳۶۴/۰۲/۲۵ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۹۸۳۹۳ که در صفحه ۱۵۶ دفتر املاک جلد ۵۱۹ ذیل شماره ۱۸۳۹۴۱ ثبت گردیده است. لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا درصورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
(شناسه آگهی: ۱۸۶۷۷۹۱)

م.الف: ۴۷۱/۱۶۲۶۰–د **رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران – محمدامین کریمی جو**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

وفق مقررات ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و تبصره ذیل آن و همچنین پیرو آگهی نوبتی پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۱۵۷۰۷۲ که طبق ماده فوق الذکر آگهی نوبتی آن می بایست همزمان منتشر شود اینک برابر ماده ۱۴ قانون ثبت آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک مذکور با مشخصات ذیل منتشر می شود. پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۱۵۷۰۷۲ به نام خانم مهناز توفیق فرزند بیت اله، به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۹/۰۷ مترمربع واقع در بخش ده تهران، استان تهران شهرستان تهران خیابان دستغیب خیابان زینال نژاد کوچه عبداله پورات پلاک ۴۱. تاریخ تحدید حدود اختصاصی ۱۴۰۳/۱۲/۵. لذا بموجب مادتین فوق الذکر و همچنین رعایت مقررات ماده ۱۵ قانون ثبت (عدم تثبیت مجاورین) از صاحبان املاک و مجاورین پلاک های فوق الذکر دعوت می شود در وقت مقرر تحدید حدود که از ساعت ۱۰ صبح شروع می شود در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی ایشان حاضر باشند تحدید حدود با معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و برابر ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراضات تا سی روز پذیرفته خواهد شد و معترض می بایستی اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک رودکی تسلیم نماید و بایستی ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم نماید ضمناً طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون مصوب ۱۳۷۵/۳/۲۵ تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آن ها در مراجع قضایی از بین رفته است معترض می بایست ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی محل وقوع ملک تسلیم نماید والا حق او ساقط خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۸۶۷۷۹۵)

م.الف: ۴۷۲/۱۶۲۶۱–د **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران – امید ملک**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون به موجب رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۱۳۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۵۲/۳۱ مترمربع به پلاک ۶۶۳۰ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی مفروز از پلاک ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ تهران به نشانی: تهران – شمیران نو – خیابان نهم غربی – کوچه داریوش محبی – پلاک ۱۵۰ مالکیت مهدی اسدی فرزند مرادحسین قرار گرفته است و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود مفروزی به عمل نیامده است لذا حسب تقاضای مالک عملیات تحدید حدود پلاک موصوف ساعت ۱۱ در روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ در محل شروع و انجام خواهد آمد اعتراض نسبت به حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و به استناد ماده ۸۶ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی ضمن تسلیم اعتراض به اداره، دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر بر طرح دعوی را از مراجع مذکور اخذ به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آن ساقط خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۸۶۷۶۱۲)

م.الف: ۴۷۶/۱۶۲۶۷–د **رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران – ابوالفضل تریوه**

آگهی مفقودی

سند کمپانی و کارت ماشین سواری پراید سایپا ۱۴۱ آی به شماره پلاک ایران ۵۷ – ۴۸۳ و ۲۳ به شماره موتور ۱۶۷۳۲۴۴ به شماره شاسی S۱۴۸۲۲۸۵۱۷۶۶۱۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگه سبز و سند کمپانی ماشین سواری پراید صبا جی تی ایکس به شماره پلاک ایران ۵۷ – ۱۸۹ ه ۷۱ به ۰۰۴۶۹۴۴۵ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۹۳۶۷۶۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف مستقر در حوزه ثبتی آرادان

۱_ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۱۲۶۰۰۳۹۱۰ مورخه ۱۰ / ۱۰ / ۱۴۰۳ صادره از هیئت قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای ولی صفایی فرزند رحمت اله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۵،۱۷ متر مربع تحت پلاک ٤ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در ارادان بیع نامه عادی تقسیم نامه موروثی بصورت مع الواسطه از رحمت اله صفایی موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۲۶۰۰۴۸۱ محرز گردیده است.

۲_ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۱۲۶۰۰۳۹۱۲ مورخه ۱۰/ ۱۰ / ۱۴۰۳ صادره از هیئت قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای ولی صفایی فرزند رحمت اله در ششدانگ یک قطعه باغ محصور با حق آبه به مساحت ۳۱۲۳،۶۲ متر مربع تحت پلاک ٤ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در ارادان بیع نامه عادی تقسیم نامه موروثی بصورت مع الواسطه از رحمت اله صفایی موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۲۶۰۰۴۸۲ محرز گردیده است. مقررات ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی فاقد سند مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۱ / ۱۱ / ۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۵ / ۱۱ / ۱۴۰۳

۱۴۷۳/۱۸۵۶۲۱۵–ش **محمد جواد قنبری نیکدل رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای کمال / شاه منصوری فرزند جلیل به شماره ملی ۴۱۷۰۹۴۷۹۵۹ برابر وکالت نامه شماره BDUFLWXIJZRW مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۲ صادره از سفارت جمهوری اسلامی ایران (لندن) با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره ٦٤٧١٧٨ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۴۵۷ تهران طی درخواست وارده مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ با اعلام اینکه ششدانگ یک دستگاه آپارتمان نوع ملک پلاک ۳۵۲۶/۳۶۸۲۸ طلق مفروز و مجزا شده از ۱۰۷۴ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۹ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک ولیعصر استان تهران به مساحت ۱۱۳/۱۲ مترمربع. مشخصات مالکیت: مالکیت ساراوریتی / گیلک فرزند رضا شماره شناسنامه ٥٤ تاریخ تولد ۱۳۶۲/۰۷/۱۶ صادره از انگلستان دارای شماره ملی ٤٧٢٣٥٩٠٥٣٦ با جز سهم ٦ از کل سهم ٦ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ٥٠٤٩ تاریخ ۱۳۹۳/۱۱/۰۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ٩٦٤ شهر تهران استان تهران، ثبت گردیده است. وکیل به علت جابجائی تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است، علیهذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۸)، مراتب در یک نوبت و در یکی از جراید آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است درصورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا درصورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد، طبق مقررات و تشریفات اداری، المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم مالک خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۸۶۷۵۸۲)

م.الف ۴۷۳/۱۶۲۶۲–د **رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران – سارا صالحی**