خبر

۹۰ زندانی فلسطینی آزاد شدند

به گزارش الجزیره، سرویس زندان اسرائیل اعلام کرد که ۹۰ اسیر فلسطینی در چارچوب توافق مبادله بین اسرائیل و حماس آزاد شده‌اند.

آزادی این زندانیان فلسطینی در ازای آزادی سه گروگان زن رژیم صهیونیستی و در چارچوب توافق آتش‌بس و آزادی اسرا میان حماس و رژیم صهیونیستی صورت می‌گیرد.

این زندانیان که شامل ۶۹ زن، یک کودک، هشت پسر و ۱۲ مرد است، از زندان عوفر در کرانه باختری که در کنترل رژیم صهیونیستی است، آزاد شدند.

همچنین بنابر گزارش‌ها، ۷۸ نفر از این زندانیان به خانه‌های خود در کرانه باختری بازگشتند و ۱۲ نفر دیگر که از ساکنان بیت‌المقدس شرقی بودند به این شهر منتقل شدند.

رئیس برنامه جهانی غذا:

برای ارائه کمک، تمامی گذرگاه‌های مرزی غزه باید باز بماند

«سیندی مک‌کین» رئیس برنامه جهانی غذا با اعلام این‌که اجرای آتش‌بس، یک گام نخست حیاتی است، گفت که نیازها در غزه «بسیار زیاد» است.

به گزارش ایلنا الجزیره، وی طی بیانیه‌ای افزود که پس از ۱۵ ماه جنگ، نیاز داریم که همه گذرگاه‌های مرزی باز بمانند و کارآمد، مؤثر و قابل اعتماد کار کنند. ما به تیم‌های بشردوستانه نیاز داریم تا بتوانند آزادانه و ایمن در سراسر غزه حرکت کنند تا به نیازمندان برسند.

در این بیانیه آمده است که برنامه جهانی غذا، «غذای کافی را در امتداد مرزها و در مسیر غزه آماده کرده است تا به مدت سه ماه بیش از یک میلیون نفر را تغذیه کند».

با این حال، اینکه برنامه جهانی غذا و سایر گروه‌های کمک‌رسان بتوانند به ارائه کمک در نوار غزه ادامه دهند، کاملاً به این بستگی دارد که آیا آتش‌بس متزلزل تا مرحله اول ادامه خواهد داشت یا خیر.

ارتش یمن:

فقط کشتی‌های اسرائیلی را هدف قرار می‌دهیم

ارتش یمن اعلام کرد که فقط کشتی‌های اسرائیلی را در دریای سرخ هدف قرار می‌دهد.

به گزارش خبرگزاری آلمان، ارتش یمن اعلام کرد که حملات نیروهای مسلح فقط به هدف قرار دادن کشتی های اسرائیلی در دریای سرخ محدود خواهد شد.

این بیانیه در ایمیلی که ارتش یمن به شرکت‌های کشتیرانی و سایر نهادها ارسال کرد، منتشر شده است.

قرار است نیروهای مسلح یمن بیانیه جداگانه‌ای را صادر کنند که به احتمال زیاد در رابطه با این تصمیم است.

ارتش یمن از طریق مرکز هماهنگی بشردوستانه خود اعلام کرد که تحریم‌ها را علیه سایر کشتی‌هایی که قبلا از زمان آغاز حملات خود در نوامبر ۲۰۲۳ هدف قرار داده بودند، متوقف می‌کنند.

دفاع مدنی غزه:

۷۰ درصد جاده‌های شهر ویران شده‌اند

دفاع مدنی غزه از ویران شدن ۷۰ درصد جاده‌های غزه بر اثر حملات اسرائیل خبر داد.

به گزارش روسیاالیوم، شهرداری شهر غزه گزارش داد که بیش از ۷۰ درصد از جاده های شهر غزه در مرکز نوار غزه به دلیل حملات اسرائیل از ۷ اکتبر ۲۰۲۳ به طور کامل تخریب شده است.

در بیانیه شهرداری آمده است که اولویت‌های مرحله اول توافق آتش‌بس میان اسرائیل و حماس، بازگرداندن زندگی به شهر، امنیت خدمات و بازگشایی خیابان‌ها است.

شهرداری غزه از سازمان های بین المللی مرتبط خواست تا همکاری و خدمات و ابزارهای لازم را برای تحقق این هدف ارائه دهند.

در این بیانیه آمده است که فهرستی از نیازها را برای کمک و شروع بازسازی خیابان های شهر به سازمان‌های بین المللی ارائه کرده است.

طبق گزارش شهرداری غزه، ۳۵۰ هزار تن زباله در وسط نوار غزه انباشته شده است که به شیوع بیماری های همه گیر تهدید می کند و اکنون باید برای رفع هرچه سریعتر خطرهای ناشی از آن باید به سرعت دفع شوند.

شولتز:روابط با ایالات متحده برای امنیت اروپا ضروری است

صدر اعظم آلمان بر اهمیت همکاری با آمریکا برای تضمین امنیت اروپا تاکید کرد.به گزارش خبرگزاری آلمان، «اولاف شولتز»، صدراعظم آلمان بر اهمیت همکاری سیاسی نزدیک و اتحاد مشترک با ایالات متحده تاکید کرد.

وی گفت: «ایالات متحده نقشی اساسی در توسعه دموکراسی در آلمان غربی ایفا کرد و ناتو همچنان ضامن امنیت ما ایالات متحده آمریکاست».

صدراعظم آلمان با اشاره به اینکه اروپا باید به خود اطمینان داشته باشد، توضیح داد: «ما به عنوان اتحادیه اروپا می توانیم به قدرت خود تکیه کنیم، ما جامعه‌ای متشکل از بیش از ۴۰۰ میلیون اروپایی هستیم و وزن اقتصادی بالایی داریم که به ما امکان می دهد به عنوان کشورهای عضو اتحادیه با اطمینان عمل کنیم».

وی همچنین بر پایبندی اروپایی ها به قوانین بین المللی که مدت هاست مورد توافق قرار گرفته است، تاکید کرد و گفت: «یکی از این قوانین این است که مرزها را نمی توان با توسل به زور تغییر داد.

با حقوق ۲۰–۲۵ تومان نمی‌شود در تهران زندگی کرد؛

پزشکیان: امسال قرار بود مازوت نسوزانیم اما در تنگنا افتادیم

رئیس جمهور در همایش ملی روز هوای پاک گفت: امسال قرار بود، مازوت نسوزانیم و این را اعلام هم کردیم، اما در تنگنا افتادیم؛ برای اینکه اگر نمی‌سوزاندیم بایستی گاز خانه‌ها را قطع می‌کردیم.

به‌گزارش خبرنگار مهر، مسعود پزشکان رئیس جمهور کشورمان در همایش ملی روز هوای پاک که با عنوان «عزم ملی برای هوای پاک با انرژی‌های تجدید پذیر» در مرکز همایش‌های بین‌المللی شهدای محیط زیست برگزار شد، گفت: شعار ما [در دولت] این است که قانون را اجرا می‌کنیم و وقتی که می‌شنوم که قوانین اجرا نمی‌شود به ما بر می‌خورد. هرچند که ما [آن را اجرا] نکردیم و یک سری قانون‌ها تعادل بین منابع و مصارف ندارد.

رئیس قوه اجرایی کشور با بیان آنکه عدد و رقم دعوا ندارد، چون عدد و رقم است، بیان کرد: امسال قرار بود، مازوت نسوزانیم و این را اعلام هم کردیم، اما در تنگنا افتادیم [و مجبور شدیم مازوت بسوزانیم]، برای اینکه اگر نمی‌سوزاندیم بایستی گاز خانه‌ها را قطع می‌کردیم.

این هم به دلیل آن است که مصرف ما چندین برابر مصرفی است که در خارج وجود دارد. از سویی برای اینکه این مشکل را برای سال بعد پیدا نکنیم برنامه‌هایی را طراحی کردیم که از جمله تولید ۴۰۰۰ مگاوات برق خورشیدی است که گفتند، هرچند حداقل آن باید ۳۰ هزار مگاوات باشد و حتی شاید بتوانیم میزان تولید برق خورشیدی را به ۵۰ هزار مگاوات برسانیم و همه تلاشمان را انجام می‌دهیم که پنل‌های خورشیدی را ایجاد کنیم، ضمن آنکه به دنبال ایجاد نیروگاه‌های بادی هم هستیم.

رئیس جمهور با بیان آنکه میزان مصرف برق و گاز در کشور ما، سه تا چهار برابر اروپایی‌ها است، عنوان کرد: در حالی که حقوق پرداختی به پرسنل را نداریم، شاهدیم که انرژی را بد مصرف می‌کنیم. ۱۵۰ میلیارد دلار در بخش سوخت هزینه کرده و آن را دود می‌کنیم تا به هوا برود. در صورتی که اگر این‌ها را مدیریت کنیم، حال چه محیط‌بانان عزیزمان باشند یا اساتید دانشگاه می‌توانیم به زندگی نیروهای انسانی‌مان بهتر رسیدگی کنیم.

وی ادامه داد: هیئت‌های علمی، اساتید و نخبه‌های دانشگاهی ما با حقوق ۲۰ تا ۲۵ میلیون تومان نمی‌توانند در تهران زندگی کنند و به همین خاطر است که شاهد رفتن آنها از کشور هستیم [و این به خاطر آن است] که همه جا را ناتراز کردیم. در آب، برق، گاز، پول و محیط زیست [شاهد ناترازی هستیم] و بعد بگوییم که حلش کنید، لذا هر کس که بلد است به میدان بیاید ببینیم چه کار می‌تواند بکند.

پاپ فرانسیس:راهکار دو کشوری تنها راه حل مسئله فلسطین است

آناتولی: رهبر کاتولیک‌های جهان تاکید کرد که تنها راه حل مسئله فلسطین مدل دو کشوری است.

به گزارش ایلنا به نقل از آناتولی، «پاپ فرانسیس»، رهبر کاتولیک های جهانتاکید کرد که راهکار دو کشوری تنها راه حل مسئله فلسطین و اسرائیل است.

پاپ از از همه میانجی‌های برقراری آتش بس از جمله قطر، مصر و ایالات متحده که در اجرای توافق آتش‌بس میان اسرائیل و حماس مشارکت داشتند، تقدیر کرد.وی با اشاره به اینکه راه حل دو کشوری تنها گزینه ممکن است، گفت: «این امکان وجود دارد و فکر می‌کنم تنها راه حل است».

پاپ تاکید کرد: «برخی طرف ها این پیشنهاد را می پذیرند و برخی دیگر آن را رد می‌کنند».

وی گفت: «صلح همیشه بالاتر از جنگ است. برای رسیدن به آرامش شاید نیاز باشد برخی چیزها را کنار گذاشت، اما در مقابل چیزهای بیشتری به دست آورد».

ترامپ: تجهیزات نظامی آمریکایی جامانده در افغانستان را پس می‌گیریم!

مهر: رئیس جمهور منتخب آمریکا وعده داد که تمام تجهیزات نظامی باقیمانده در افغانستان را باز می‌گرداند.به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از این دین اکسپرس، دونالد ترامپ، رئیس جمهور منتخب آمریکا که تا ساعاتی دیگر در مراسم تحلیف وی حاضر می‌شود و به طور رسمی به کاخ سفید بازمی‌گردد، با انتقاد دوباره از دولت جو بایدن و نحوه خروج واشنگتن از افغانستان، وعده داد که تمام تجهیزات نظامی جامانده در این کشور را بازخواهد گرداند.ترامپ که در جمع حامیانش پیش از مراسم تحلیف در واشنگتن صحبت می‌کرد، گفت: ما ارتش خود را دوباره تقویت و به‌روز و این مجموعه را بازسازی خواهیم کرد. آنها میلیاردها میلیارد دلار از تجهیزات نظامی ما را به دشمن، طالبان، دادند. وی همچنین با اشاره به کمک مالی آمریکا به افغانستان، تداوم بی‌قید و شرط آن را زیر سوال برد و اضافه کرد: آیا می‌دانید که ما سالانه میلیاردها دلار به افغانستان می‌دهیم؟ حرف من این است که اگر قرار است سالانه میلیاردها دلار پرداخت کنیم، به آنها بگویید مادامی که تجهیزات نظامی ما را پس ندهند، پولی به آنها پرداخت نخواهد شد.

پکن:آماده همکاری با دولت جدید آمریکا هستیم

نووستی: سخنگوی وزارت خارجه چین از تمایل این کشور برای همکاری با دولت جدید آمریکا خبر داد.

به گزارش ایلنا به نقل از نووستی، «مائو نینگ» سخنگوی وزارت‌خارجه چین، از تمایل این کشور برای همکاری با دولت جدید آمریکا و تقویت همکاری های دو جانبه خبر داد.

نینگ، در یک کنفرانس خبری در واکنش به خبر تمایل ترامپ برای سفر به پکن در ۱۰۰ روز ابتدایی ریاست‌جمهوری خود، گفت: «چین آماده تقویت و افزایش تعامل و همکاری با دولت جدید آمریکا، تحت رهبری استراتژیک رهبران دو کشور و با روحیه احترام متقابل، همزیستی مسالمت‌آمیز و همکاری برد-برد است».

این دیپلمات تاکید کرد که طرف چینی آماده است تا با به طور مناسب اختلافات را با آمریکا حل کرده و در دست‌یابی به موفقیت‌های بیشتر در روابط میان چین و آمریکا از نقطه شروع جدید، همکاری کند.

میز خبر

محیط زیست: ۲۴ میلیون خودروی فرسوده در کشور ، منابع اصلی آلودگی هوا هستند

محیط زیست: ۲۴ میلیون خودروی فرسوده در کشور ، منابع اصلی آلودگی هوا هستند

رییس سازمان حفاظت محیط زیست گفت: علاوه بر تهران، هفت کلانشهر دیگر کشور درگیر معضل آلودگی هوا هستند.

شینا انصاری در همایش ملی هوای پاک که با حضور مسعود پزشکیان - رییس جمهوری - برگزار شد، ضمن بیان اینکه علاوه بر تهران هفت کلانشهر دیگر درگیر معضل آلودگی هوا هستند، به سهم منابع متحرک در این زمینه پرداخت و اظهارکرد: ۲۴ میلیون خودروی فرسوده در کشور وجود دارد که جزو منابع اصلی آلودگی هوا هستند.

به گزارش ایسنا، وی با اشاره به اقدامات وزارت نیرو برای کاهش آلودگی هوا گفت: این وزارتخانه فعالیت‌های خوبی را در زمینه ارتقای راندمان نیروگاه‌های کشور شروع کرده است.

رییس سازمان حفاظت محیط زیست در بخش دیگری از صحبت‌های خود تاکید کرد: در مواجهه با معضل آلودگی هوا انکار مساله نخواهیم داشت البته باید توجه کنیم که آلودگی هوا یک شبه ایجاد نشده است بنابراین راهکار ما نیز نمی‌تواند یک شبه باشد.

سناتور تندرو جمهوریخواه:

شانس موفقیت دیپلماسی با ایران یک در تریلیون و احتمال موفقیت حمله ۹۰ درصد است

لیندسی گراهام گفت: من امیدوارم با حمایت ایالات متحده، تلاشی از سوی اسرائیل برای از بین بردن برنامه هسته ای ایران صورت بگیرد و اگر این کار را نکنیم، این یک اشتباه تاریخی خواهد بود."

"لیندسی گراهام" سناتور تندرو جمهوریخواه و از اعضای ارشد لابی حامی اسرائیل در کنگره آمریکا، خواهان اقدام نظامی علیه برنامه هسته ای ایران شد.به گزارش عصرایران به نقل از پولیتیکو، سناتور گراهام در مصاحبه ای تلویزیونی، با اشاره به توافق آتش بس ۶ هفته ای در غزه، از ترامپ خواست تا با قدرت برای نابودی برنامه هسته ای ایران اقدام کند.

او مدعی شد: تنها یک در تریلیون احتمال این وجود دارد که برنامه هسته ای ایران را از طریق دیپلماسی تنزل دهید."

او در مصاحبه با شبکه "سی بی اس" آمریکا تاکید کرد که ایران اکنون یک دولت در آستانه هسته ای است و معتقد نیست که دیپلماسی مانع از عبور ایران از این آستانه شود.

او گفت: " یک در تریلیون احتمال این وجود دارد که برنامه هسته‌ای ایران را از طریق دیپلماسی تنزل دهید و در مقابل ۹۰ درصد احتمال دارد که از طریق اقدام نظامی اسرائیل و با حمایت ایالات متحده،چنین کاری انجام شود. بنابراین توصیه اکید من به پرزیدنت ترامپ این است که از این لحظه و فرصت برای نابود کردن برنامه هسته ای ایران استفاده کند."

او مدعی شد تهاجم اسرائیل به غزه برای مبارزه با حماس و حمله به لبنان برای از بین بردن حزب الله، و همچنین حمله ۲۶ اکتبر ۲۰۲۴ اسرائیل به اهدافی نظامی ایران، به این معنی است که ایران نسبت به گذشته ضعیف تر شده است.

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص بهراد ژن فارمد به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۹۲۹۱۶۱ و به شماره ثبت ۴۷۷۳۱

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد موضوع شرکت به تولید، خرید، توزیع و فروش، خدمات مشاوره، تحقیق و توسعه، صادرات، واردات و انتقال دانش فنی انواع داروهای شیمیایی، بیولوژیک، بیوسیمیلار، سرم‌ها، پادزهرها، سموم، واکسن‌ها، فراورده‌ها و مشتقات خونی، داروهای گیاهی و طبیعی، مکملهای غذایی، دارویی، ورزشی و تقویتی کیت های تشخیصی، همگی اعم از انسانی و دامی و مواد اولیه، مواد حد واسط و پیش ساز، مواد جانبی، ملزومات بسته بندی و ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز آنها اعم از ماشین آلات و تجهیزات تحقیقاتی، آزمایشگاهی، کنترل کیفی و تولیدی، تدوین و فروش پرونده فنی ساخت و تولید آنها، واردات، کشت، تکثیر، فروش و صادرات انواع سویه‌های جانوری و میکروبی و قارچی شامل انواع سویه‌های نوترکیب و طبیعی، مواد اولیه و نهایی آرایشی بهداشتی پس از کسب مجوز های لازم از مراجع ذیصلاح تغییریافت و ماده مربوط دراساسنامه بشرح فوق اصلاح گردید.

۱۵۲۵–ش **اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز**
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری کرج (۱۸۶۸۱۹۳)

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۸۹۸ مورخ۱۴۰۳/۰۹/۲۶هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد علی اصلانی مهر فرزند ابراهیم به ش ش ۲ صادره از صالح آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۸۶،۷۷ مترمربع پلاک ۱۰۹۱ فرعی از۱۲۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی بهادربیگ خریداری از مالک رسمی سیف اله اصلانی رخ محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول۱۴۰۳/۱۱/۰۲
تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۳/۱۱/۱۷
م الف :۱۵۳۲/۳۵۲–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهار – حسین مرادی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۸۹۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۶ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد علی اصلانی مهر فرزند ابراهیم به ش ش ۲ صادره از صالح آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۳۷۲۰،۵۸ مترمربع پلاک ۱۰۹۲ فرعی از۱۲۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی بهادربیگ خریداری از مالک رسمی سیف اله اصلانی رخ محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول۱۴۰۳/۱۱/۰۲
تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۳/۱۱/۱۷
م الف :۱۵۳۳/۳۴۵–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهار – حسین مرادی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بویین زهرا
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهی فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۷۸۷۲ مورخ ۱۰ / ۱۰/ ۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بویین زهرا تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اسماعیل نجف خانی به ش ش ۴۳۷۴ صادره از ساوه فرزند عزت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۵۹۴۷ متر مربع از ۱۱۷ اصلی واقع در بخش ۹ قزوین موسوم به آرا سنج خریداری شده از مالکیت رسمی و مشاعی آقای احمد محمد خانی موضوع سند رسمی شماره ۱۱۶۲۰ مورخ ۲۹ / ۱۰ / ۷۸ دفتر موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۰۳۹ محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۷۸۷۳ مورخ ۱۰ / ۱۰ / ۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ابراهیم نجف خانی به ش ش ۳۹ صادره از بوئین زهرا فرزند عزت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۷۷۰ متر مربع از ۱۱۷ اصلی واقع در بخش ۹ قزوین موسوم به آراسنج خریداری شده از ملکیت رسمی و مشاعی خانم معصومه جهان پور موضوع سند رسمی شماره ۴۳۷۰ مورخه ۲۴ / ۰۲ / ۸۵ دفتر موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۱۳۷۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آنرا به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم ددخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۲ / ۱۱ / ۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۷ / ۱۱ / ۱۴۰۳
۱۸۶۷۷۶۳.م.الف/۱۵۳۵–ش **سیروس محمد بیگی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بویین زهرا**

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۷۲۰۲ تاریخ ۱۴۰۳/۹/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان اق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۶۲۲ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اقای تایماز عدالتی فرزند قلیچ جان به شماره شناسنامه ۲۰۹ کدملی ۴۹۷۹۷۱۳۹۹۸ صادره اق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۷۲،۶۳ مترمربع مفروز ومجزی شده جزیی از پلاک ثبتی شماره ٤ فرعی از۱ اصلی واقع در اق قلا- خیابان امام شمالی –اترک ٤ بخش ۷ حوزه ثبتی ملک شهرستان اق قلا از سهمی اقای عاشور خندان یلمه تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتی که اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۱/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۱/۱۷
۱۵۳۴/۰۳–ش **مهناز جهانفر رییس اداره ثبت اسناد و املاک اق قلا**

مزایده عمومی
نوبت دوم

شرکت تعاونی مصرف کارکنان شرکت ملی فولاد ایران در نظر دارد یک دستگاه خودرو سواری سوزوکی گرند ویتارا ۲۴۰۰ سی سی وارداتی مدل ۱۳۹۷ را از طریق مزایده عمومی با قیمت پایه ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰/ ۲۰ ریال به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت دریافت برگ شرایط شرکت در مزایده از تاریخ ۰۲ /۱۱/ ۱۴۰۳ الی ۰۸ / ۱۱ / ۱۴۰۳با واریز ۵ ٪ مبلغ کل خودرو بابت سپرده شرکت در مزایده و مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت دریافت اسناد مزایده به شماره شبا IR۸٤۰۱۳۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۳٤۱۸۳٤۹٦۸ بنام شرکت تعاونی مصرف کارکنان شرکت ملی فولاد ایران نزد بانک رفاه، از طریق مراجعه حضوری به دفتر این شرکت اقدام و پیشنهاد قیمتی خود را به همراه فیش واریزی از طریق پست یا به صورت حضوری به آدرس شرکت تعاونی مصرف کارکنان فولاد در پاکت در بسته ارسال نمایند.
ضمنا اسناد مزایده در تاریخ ۱۰/ ۱۱ / ۱۴۰۳در ساعت ۱۱ بازگشایی خواهد شد.
آدرس: میدان ولیعصر، مقابل سینما استقلال، پلاک ۱۷۱۳، شرکت ملی فولاد ایران طبقه همکف.
تلفن: ۸٤۸۱۳۵۹۳ – ۰۲۱ کدپستی: ۱۵۹٤٦٤۳۱۱۸
۲۲۷۵

نوبت اول
آگهی فقدان مدرک موقت کارشناسی

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب حامد رجب زاده فرزند مرتضی به شماره ملی ۰۰۷۵۸۱۱۸۷۱ و شماره شناسنامه ۳۵۵۵ صادره از تهران در مقطع کارشناسی زراعت و اصلاح نباتات صادره از واحد دانشگاهی رودهن مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.
از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به آدرس دانشگاه آزاد اسلامی واحد رودهن ارسال نماید.
۲۲۵۰

نوبت دوم
آگهی فقدان

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب سمیرا ابراهیمی فرزند ابراهیم به کد ملی ۲۱٦۱۸۰۸۵۹۱ صادره از قائم شهر در مقطع لیسانس رشته: الهیات و فقه و مبانی حقوق و مبانی حقوقی صادره از واحد دانشگاهی یادگار امام خمینی (ره) با شماره ۱۵۸٤۱۳۹۰۰۹٦۷ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد.
از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به صندوق پستی ۱۸۱۵۵/۱٤٤ – دانشگاه آزاد اسلامی واحد یادگار امام خمینی (ره) ارسال نمائید.
۲۱۲۶

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پژو ٤۰۵ مدل ۱۳۸۸ به رنگ نقره ای بشماره موتور ۱۲٤۸۷۲۷۷۱۷٤ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۱۹E۸۲۰۸۵٦ و شماره پلاک ۵۸ – ۱٦۹ ط ٥٤ به نام مهدی قالبی کد ملی ۳۵۷۰۱۵۹۳۳۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی
کارت و برگ سبز موتور سیکلت ۱۲۵ رنگ زرشکی مدل ۱۳۹۳ شماره پلاک ۷۲۷۳٤ – ۳۲٤ شماره موتور N۲N۱۲۵R۹۳۱۷۰۲۵ شماره تنه N۲N۳۱۵۱۱۳ ۰۱۲۵ بنام آرش دست افکن مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. بهارستان

آگهی مفقودی
سند کمپانی خودروسواری ریو ال اس ۱۵۰۰ برنگ سفید مدل ۱۳۸۸ بشماره موتور ۱۰٦۸۸۱۰ بشماره شاسی NAS٦۱۰۰۲۲۹۱۱۷۰٦۱۱ به شماره پلاک ایران ۸۲ – ۱۷۲و۳۳ به نام سحر پاشای میکلا مفقود و فاقد اعتبار است.

آگهی مفقودی
سند کمپانی و شناسنامه مالکیت خودرو پژو ٤۰۵ مدل ۱۳۸۹ رنگ نقره ای به شماره شهربانی ایران ۷۸ – ٤۳۵ د ۵۷ به شماره موتور ۱۲٤۸۹۰۳٦۸۰٤ و شماره شاسی NAAM۱۱CA۵AK٦۱٦۸۰۷ بنام آقای قربانعلی بیرامی به شماره ملی ٦۱۷۹٦۰۵۷۹۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی
برگه سبز و سند کمپانی ماشین وانت نیسان ۲٤۰۰ به شماره پلاک ٦٦ – ۱۳۹ ج ۳٦ به شماره موتور ۵۳٤۱۸٤ به شماره شاسی NAZPL۱٤۰TIN۲٤۹٤۲۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی
کارت هوشمند کامیون نوع: دانگ فنگ - کشنده شماره هوشمند: ۲۰۸۰٤۰۷ به نام آرش رستمی به وکالت کامران بدری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی
سه برگ سند کمپانی و برگه سبز موتور سیکلت رایکا ۱۲۵ به شماره پلاک ۵۳۳ ایران ۲۸۵۸٦ به شماره موتور ۰۱۲٤NB۱۲٤۵۸۲۳ به شماره شاسی ۹۳۲۱۸۸۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی
بدینوسیله برگ سبز اتومبیل سواری سمند ال ایکس مدل ۱۳۹۰به رنگ سفید روغنی به شماره پلاک ایران ۲۱–٦۹۱ م ۵٦ به نام نوید یوسفی دلوئی به شماره موتور ۱۲٤۹۰۲۱۲٤۳۰به شماره شاسی NAAC۹۱CC۸CF۸۸۳۵٤۹ مفقودگردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی
برگه سبز خودرو سواری پژو تیپ PARS XU۷ به شماره شهربانی ایران ٤٤ - ٦۳۷ م ۱۳ رنگ سفید روغنی مدل۱۳۹۷ به شماره موتور ۱۲٤K۱۲۹۱۷۷۸ و شماره شاسی NAAN۰۱CEXJH۱٦۰۵۲۹ به نام بردیا دارایی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.