خبر

تسهیل پذیرش دانشجویان مسلمان در دانشگاه های مجازی جهان اسلام

رئیس دبیرخانه دائمی شبکه دانشگاه‌های مجازی جهان اسلام گفت:شبکه دانشگاه‌های مجازی جهان اسلام(سینوو) می تواند دانشجویان کشورهای اسلامی که امکان تحصیل در کشورهای مختلف را ندارند پذیرش کند.

علی کریمی مرید در گفتگو با مهر درباره جذب دانشجویانی که در کشورهای مختلف امکان تحصیل ندارند در شبکه دانشگاه های مجازی جهان اسلام (سینوو) گفت: سینوو یک شبکه بین المللی آموزشی پژوهشی، دانش بنیان و فناوری وابسته به کمیته وزارتی همکاری‌های علمی و فناوری سازمان همکاری‌های اسلامی (کامستک) است که وزارت علوم، تحقیقات و فنآوری جمهوری اسلامی ایران میزبانی از آن را بر عهده دارد.

وی ادامه داد: فرض کنید الان ۵۰۰ دانشجوی فلسطینی و یا دانشجوی افغانستانی نیاز به تحصیل دارند و در حال حاضر بلاتکلیف هستند، چطور می خواهند آموزش ببینند؟ یک مجموعه ای که توسط کمیته همکاری های علم و فناوری سازمان همکاری های کشورهای اسلامی (کامستک) متولد شده است باید این دانشجویان را سازماندهی کند، بنابراین پروفسور اقبال چودری (هماهنگ کننده کامستک) اعلام کرد، شبکه دانشگاه‌های مجازی جهان اسلام(سینوو) می تواند، دانشجویان کشورهای اسلامی که امکان تحصیل در کشورهای مختلف ندارند را پذیرش کند.

رئیس دبیرخانه دائمی شبکه دانشگاه‌های مجازی جهان اسلام افزود: این پذیرش به دو صورت است یا اینکه خود سینوو این آموزش‌ها رو عرضه کند، که ان شاءالله با راه‌اندازی سوپر یونیورسیتی خود سینوو می‌تواند این کار را انجام دهد، یا به صورت مشترک با دانشگاه‌های عضو خود می تواند، دانشجویان مذکور را پذیرش کند، یعنی دانشجو از کشورهای دیگر جذب می شود و توسط «سامانه هوشمند سینوو» بین دانشگاه ها توزیع شده و به صورت متوازن در دانشگاهی که مد نظرخود دانشجو هست به صورت هوشمند و مجازی تحصیل می کند .

وی ادامه داد: بنابراین سینوو می‌تواند به صورت حضوری و به صورت مجازی آموزش داده و دانشجویان را از کشورهای مختلف پذیرش کند و به آنها مدارک معتبر بین المللی دانشگاهی ارائه دهد که بتوانند در کشور خودشان از آن استفاده کنند.

زمان ثبت نام در سه رشته فوق تخصصی پزشکی تمدید شد

زمان ثبت نام در سه رشته فوق تخصصی پزشکی «مراقبت های ویژه»، «روانپزشکی کودک و نوجوان» و «طب اورژانس کودکان» تمدید شد. متقاضیان این سه رشته ملزم به شرکت در آزمون کتبی نبودند.

به گزارش مهر، چهل و دومین دوره پذیرش دستیار فوق تخصصی پزشکی ۲۷ دی ماه ۱۴۰۳ به صورت الکترونیک در شهر تهران برگزار شد. تعداد ثبت نام کنندگان در این آزمون ۵۸۴ نفر بود و نتایج آزمون کتبی ۸ بهمن ماه ۱۴۰۳ اعلام شد.

در زمان برگزاری آزمون کتبی اعلام شد که بنابر تصمیم دبیرخانه شورای آموزش پزشکی و تخصصی وزرت بهداشت در سه گروه امتحانی روانپزشک کودک و نوجوان، مراقبت های ویژه و طب اورژانس کودکان آزمون کتبی برگزار نمی شود و متقاضیان به صورت مستقیم در آزمون شفاهی شرکت می کنند.

مرکز سنجش آموزش پزشکی در اطلاعیه جدیدی اعلام کرده است که زمان ثبت نام در سه رشته فوق تخصصی پزشکی «مراقبت‌های‌ویژه»، «روانپزشکی کودک و نوجوان» و «طب اورژانس کودکان» تمدید شده است.

متقاضیان رشته های «مراقبت های ویژه»، «روانپزشکی کودک و نوجوان» و «طب اورژانس کودکان» می توانند از ۸ صبح امروز یکشنبه ۱۴ بهمن تا ساعت ۱۲ امروز نسبت به ثبت نام اقدام کنند. ثبت نام از طریق سایت مرکز سنجش آموزش پزشکی به نشانی http://sanjeshp.ir امکان پذیر است.

تعداد متقاضیان در رشته فوق تخصصی پزشکی «مراقبت های ویژه» ۱۸ نفر، رشته «روانپزشکی کودک و نوجوان» ۴ نفر و در رشته «طب اورژانس کودکان» ۴ نفر اعلام شده است.

آزمون شفاهی رشته های فوق تخصصی پزشکی «طب اورژانس کودکان» دوشنبه ۱۵ بهمن، «مراقبت های ویژه» چهارشنبه ۱۷ بهمن و «روانپزشکی کودک و نوجوان» چهارشنبه ۱۷ بهمن برگزار می شود.

رئیس سازمان سنجش:

اکثر داوطلبان روزانه می‌توانند در کنکور ۱۴۰۴ شرکت کنند

رئیس سازمان سنجش با اشاره به محرومیت شرکت در آزمون ۱۴۰۴ در برخی رشته‌ها گفت: محدودیت صرفا شامل پذیرفته شدگان سال ۱۴۰۳ است که در دوره‌های آموزش رایگان، بورسیه، متعد خدمت و چهار رشته پزشکی دندانپزشکی، داروسازی و دامپزشکی پذیرفته شدند.

به گزارش دانشجو، در دفترچه ثبت نام آزمون سراسری آمده دانشجویانی که در کنکور سراسری سال ۱۴۰۳ شرکت کرده و در یکی از رشته‌های دولتی روزانه پذیرفته شده باشند باید قبل از نوبت ثبت نام اول کنکور امسال انصراف دهند اما رئیس سازمان سنجش آموزش کشور شفاف کرده که این مسئله معطوف به ۴ رشته پرطرفدار پزشکی بوده افراد معدودی را شامل شده است تا صندلی اشغال شده مجددا توسط همان داوطلب پر نشود.

محمدی تاکید کرد باقی دانشجویان روزانه و افرادی که امسال فارغ التحصیل می‌شوند شامل این شرایط نبوده و همچنین دانشجویان دوره‌های غیر روزانه را نیز در بر نمی‌گیرد.

رئیس سازمان سنجش گفت:در دوره‌های آموزش رایگان و چهار رشته پزشکی، دندانپزشکی، داروسازی و دامپزشکی ظرفیت‌های ما محدوده و بین عرضه و تقاضا عملا تناسبی وجود ندارد.عزیزی که به هر دلیلی در یکی از این دوره‌ها شرکت می‌کند و پذیرفته می‌شود و بعد حالا چه ثبت نام بکند چه ثبت نام نکند یک فرصت تحصیلی را از بقیه گرفته است.

مقرر کردیم که افراد پذیرفته شده در ۱۴۰۳ که به قصد کنکور ۱۴۰۴ انصراف دادند فرصتی داشته باشند تا در اولین نیم سال تحصیلی ادامه تحصیل بدهند.

محدودیت صرفا شامل پذیرفته شدگان سال ۱۴۰۳ است که در دوره‌های آموزش رایگان، بورسیه، متعد خدمت و چهار رشته پزشکی دندانپزشکی، داروسازی و دامپزشکی پذیرفته شدند.

رئیس سازمان سنجش در ادامه گفت:قواعد، ضوابط و تمام مقررات که سنجش وضع می کند در جهت رعایت حقوق متقاضیان و مبتنی بر اصل عدالت در سنجش است بنابراین تمام ضوابطی که داریم باید بر این اساس مورد بحث و بررسی قرار بگیرند.

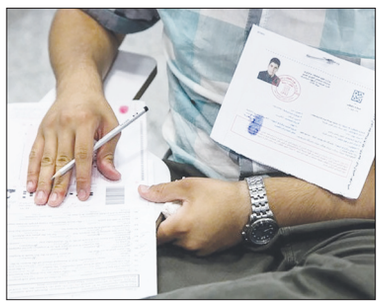
وی افزود:واقعیت این است که در دوره‌های آموزش رایگان و در چهار رشته، پزشکی، دندانپزشکی، داروسازی و دامپزشکی ظرفیت‌ها محدود است و تقاضا برای این رشته زیاد است و بین عرضه و تقاضا توازنی نیست.

محمدی اضافه کرد:داوطلبانی که در هر کدام از این رشته پذیرفته می‌شوند چه تحصیل کنند چه نکنند یک فرصت آموزشی را از بقیه گرفته و این با اصل عدالت در سنجش منافات دارد و یا کسانی که پذیرفته شدند و تحصیل را شروع کرده و وسط ترم می‌خواهد انصراف دهد هم برنامه ریزی آموزشی دانشگاه را با چالش مواجه می‌کند.

وی خاطرنشان کرد:این تصمیم شورای عالی انقلاب فرهنگی به تقاضای وزارت علوم و بهداشت بوده و قانون منطقی است.مقرر شد پذیرفته شدگان ۱۴۰۳ که به قصد شرکت در کنکور ۱۴۰۴ انصراف داده‌اند فرصتی در اختیار آنها قرار دهند که در اولین نیمسال تحصیلی ممکن ادامه تحصیل بدهند.

آزمون فردا برگزار می‌شود؛

کارت آزمون دانشنامه دندانپزشکی منتشر شد



آزمون دانشنامه/گواهینامه تخصصی دندانپزشکی سال ۱۴۰۳ فردا دوشنبه ۱۵ بهمن ماه ۱۴۰۳ برگزار می شود و کارت ورود به جلسه آزمون در دسترس داوطلبان قرار گرفت.

به گزارش مهر، آزمون کتبی فردا دوشنبه ۱۵ بهمن در دو دانشگاه علوم پزشکی تهران و شهید بهشتی با حضور ۳۶۶ نفر از دانش آموختگان رشته‌های تخصصی دندانپزشکی در ۱۰ رشته برگزار می‌شود.

آزمون شفاهی در روزهای سه شنبه، چهارشنبه و پنجشنبه در روزهای ۱۶ تا ۱۸ بهمن ماه ۱۴۰۳ با روش های ارائه کیس بورد، مصاحبه، آسکی و ایستگاهی برگزار خواهد شد.

کارت ورود به جلسه و راهنمای آزمون دانشنامه/گواهینامه (بورد) دندانپزشکی ۱۴۰۳از طریق سایت مرکز سنجش آموزش پزشکی به آدرس: www.sanjeshp.ir در دسترس داوطلبان قرار گرفته است.

آزمون دانشنامه/گواهینامه رشته های تخصصی دندانپزشکی سال ۱۴۰۳ در رشته های تخصصی از جمله دندانپزشکی ترمیمی، ارتودانتیکس، جراحی دهان و فک و صورت، بیماری های دهان و فک و صورت، اندودانتیکس، پریودانتیکس، آسیب شناسی دهان و فک و صورت، پروتزهای دندانی، دندانپزشکی کودکان، رادیولوژی دهان و فک و صورت برگزار خواهد شد.

آزمون رشته های دندانپزشکی ترمیمی، ارتودانتیکس، جراحی دهان و فک و صورت، بیماری های دهان و فک و صورت در دانشکده دندانپزشکی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی و آزمون رشته های اندودانتیکس، پریودانتیکس، آسیب شناسی دهان و فک و صورت، پروتزهای دندانی، دندانپزشکی کودکان، رادیولوژی دهان و فک و صورت در دانشکده دندانپزشکی دانشگاه علوم پزشکی تهران برگزار خواهد شد.

برگزاری اولین المپیاد ملی علمی -مهارتی ویژه دانشجویان دارای معلولیت

دانشگاه آزاد اسلامی واحد بین‌الملل فرشتگان با حمایت معاونت علمی ریاست جمهوری و بنیاد ملی نخبگان، اولین المپیاد ملی علمی -مهارتی ویژه دانشجویان دارای معلولیت را برگزار می‌کند.

به گزارش آنا، اولین المپیاد ملی علمی - مهارتی ویژه دانشجویان دارای معلولیت با رویکرد بسط عدالت آموزشی، توانمندسازی، ایجاد انگیزه و نشاط میان دانشجویان دارای معلولیت و همچنین ترویج فرهنگ مناسب‌سازی در سطح ملی برگزار خواهد شد.

◆ شرایط شرکت در المپیاد

تمامی دانشجویان مقطع کاردانی و کارشناسی که دارای معلولیت هستند، از دانشگاه‌های آزاد اسلامی، دولتی سراسری، علمی کاربردی، پیام نور و غیرانتفاعی در سراسر کشور امکان شرکت در این رقابت علمی و مهارتی را دارند.

◆ رشته‌های المپیاد

المپیاد در ۱۰ رشته مختلف برگزار می‌شود:

شطرنج (حوزه علوم ورزشی)
عکاسی
نقاشی و گرافیک
مهندسی کامپیوتر و فناوری اطلاعات
معماری
طراحی لباس و پوشاک
طراحی طلا و جواهر
مترجمی زبان انگلیسی
مترجمی زبان اشاره ایرانی (ویژه ناشنوایان)
رباتیک دانش‌آموزی (ویژه دانش‌آموزان مدارس استثنایی و مدارس باغچه‌بان)

◆ زمان و مکان برگزاری

المپیاد در اردیبهشت ۱۴۰۴ و همزمان با هفته معلم برگزار خواهد شد.

مراسم اختتامیه در ۱۹ اردیبهشت، سالروز تولد زنده‌یاد جبار باغچه‌بان، برگزار می‌شود.

◆ جوایز برگزیدگان

برترین‌های هر رشته جوایز نقدی دریافت خواهند کرد:

نفر اول: ۵۰ میلیون تومان
نفر دوم: ۴۰ میلیون تومان
نفر سوم: ۳۰ میلیون تومان

متقاضیان برای ثبت‌نام و کسب اطلاعات بیشتر در خصوص قوانین و شرایط مسابقات، به وب‌سایت رسمی المپیاد مراجعه کنند:www.paraolympiad.ir

دبیرخانه المپیاد تهران، میدان صنعت، خیابان خوردین، بلوار ایران زمین، دانشگاه بین‌الملل فرشتگان کدپستی ۱۴۶۵۶۱۳۱۱۱ است.

این المپیاد برای اولین بار در ایران و جهان برگزار می‌شود و فرصتی بی‌نظیر برای نمایش توانایی‌های علمی و مهارتی دانشجویان دارای معلولیت است.

میز خبر

۵ شرط تقسیط شهریه دانشجویان علامه طباطبائی اعلام شد

شرایط و نحوه درخواست تقسیط شهریه دانشجویان شهریه‌پرداز دانشگاه علامه طباطبائی برای نیم‌سال دوم تحصیلی ۱۴۰۴-۱۴۰۳ اعلام شد.

به گزارش ایسنا، معاونت دانشجویی دانشگاه علامه‌طباطبائی تاکید کرد؛ با توجه به هماهنگی‌های انجام شده بین معاونت دانشجویی و معاونت توسعه و مدیریت منابع دانشگاه، امکان تقسیط شهریه متغیر برای تعدادی از دانشجویان نوبت دوم که دارای شرایط زیر هستند، در نیم‌سال دوم ۱۴۰۴-۱۴۰۳ فراهم شده است.

دانشجویان متقاضی تقسط شهریه تا ۲۱ بهمن ماه ۱۴۰۳ می توانند درخواست خود را به صورت الکترونیکی در سامانه آموزشی گلستان ثبت کنند.

◆ شرایط کلی دانشجویان نوبت دوم برای درخواست تقسیط شهریه:

نیم‌سال مورد تقاضا برای تقسیط، نباید نیم‌سال آخر سنوات مجاز تحصیل باشد.

دانشجو نباید در نیم‌سال تحصیلی گذشته مشروط شده باشد.

دانشجو نباید در نیم‌سال گذشته و نیم‌سال جاری، وام شهریه از صندوق رفاه دانشجویان دریافت کرده یا درخواست داده باشد.

دانشجو باید تمامی بدهی‌های قبلی خود به مدیریت امور مالی دانشگاه (مربوط به شهریه نیم سال‌های گذشته) را تسویه کرده باشد.

دانشجویانی که در سررسید اقساط قبلی به تعهدات خود عمل نکرده‌اند، در ترم آینده مشمول تقسیط نخواهند شد.

حمایت مدارس غیر دولتی از دانش‌آموزان مستعد در مناطق محروم

رئیس سازمان مدارس و مراکز غیر دولتی وزارت آموزش و پرورش از حمایت مدارس غیر دولتی از دانش‌آموزان بی بضاعت خبر داد.

احمد محمودزاده، رئیس سازمان مدارس و مراکز غیر دولتی وزارت آموزش و پرورش گفت:«وجود مدارس غیر دولتی به عدالت آموزشی و تربیتی دانش‌آموزان کمک می‌کند.»

رئیس سازمان مدارس و مراکز غیر دولتی وزارت آموزش و پرورش در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان با بیان این که برخی از مدارس غیر دولتی در مناطق محروم از دانش‌آموزان مستعد حمایت می‌کنند؛ افزود: «برخی از مدارس غیر دولتی در استان‌های محروم همچون خوزستان، سیستان و بلوچستان، هرمزگان و تهران از دانش‌آموزان شهریه نمی‌گیرند. همچنین در بخش مناطق آزاد نیز مدارس غیر دولتی از دانش‌آموزان مستعد حمایت کرده و از آن ها شهریه نمی‌گیرند.»

احمد محمود زاده ادامه داد:«هزینه این دانش‌آموزان را خود منطقه پرداخت می‌کند.»

رئیس سازمان مدارس و مراکز غیر دولتی وزارت آموزش و پرورش گفت:«یکی دیگر از اقدامات سازمان مدارس غیر دولتی برای حمایت از دانش‌آموزان بی بضاعت و مناطق محروم این است که از سود و امکانات خود استفاده می‌کند؛ همچنین این سازمان با کمیته امداد همکاری می‌کند تا از دانش‌آموزان بی بضاعت حمایت کرده و از آن ها شهریه‌ای دریافت نکند.»

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی اصغر منصوری بوکالت از آقای حمیدرضا حاجیا بموجب وکالتنامه رسمی شماره ٤٧٠٢٠ مورخ ١٤٠٣/٩/٣ دفترخانه شماره ١٣٠٠ تهران که اصالت و اعتبار وکالت و عدم عزل وکیل از طریق سامانه ثبت من وصول گردیده است و وکالتنامه شماره ٢٧٦٨ مورخ ١٣٩١/٤/١٩ دفتر ١٣١٨ تهران که برابر نامه شماره ١٤٠٣٨٥٦٥٣٠٨٩٠٠٠١٠٤ مورخ ١٤٠٣/١١/٣ دفتر ١٣١٨ تهران بقوت اعتبار خود باقیست با تسلیم تقاضا مثبوته به شماره ٣٢٠٣٣ مورخ ١٤٠٣/٩/١٢ منضم به دو ٢ برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی و مصدق شده طی شماره ٨٤٠٠١٧ مورخ ١٤٠٣/٩/٨ توسط دفترخانه رسمی شماره ١٣٠٠ حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده است. سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ٥٦٠٤١ فرعی از ٦٩٣٣ اصلی، مفروز و مجزا شده از ١٧٦٠ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ششم تفکیکی واقع در طبقه دوم بخش دو تهران به مساحت ٩٠/١٥ مترمربع بانضمام ششدانگ یکباب انباری قطعه ١٢ تفکیکی واقع در طبقه زیرزمین بمساحت ٣٠/٧٥ مترمربع بانضمام یک سهم از نه سهم ششدانگ یکباب پارکینگ واقع در طبقه همکف بمساحت ٣٣٧/٠٧ مترمربع باستثنای مقدار ١٢/١٥ مترمربع راه پله که محاط در مساحت آن است با حق عبور کلیه قطعات و مشاعات از سطح پارکینگ مرقوم بنام آقای حمیدرضا حاجیا فرزند محمدباقر شماره شناسنامه ٠ تاریخ تولد ١٣٦٩/٠١/١٩ صادره از ورامین دارای شماره ملی ٠٤١٠٠٨٩٠٠١ مالک شش دانگ عرصه و اعیان منافع مورد صلح مادام الحیات متعلق به مصالح (محمدباقر حاجیا) می باشد که مصالح حق دارد مادام العمر خویش از مورد مصالحه برایگان استفاده نماید که پس از فوت ایشان منافع تابعه عین گردیده و به متصالح منتقل خواهد شد با حق استرداد با شماره مستند مالکیت ٨٣٠٤ تاریخ ١٣٩٢/١٢/٢٥ دفترخانه اسناد رسمی شماره ١٣٠٠ شهر تهران استان تهران، سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ٦٠٦٨١٧ سری ب سال ٩٩ با شماره دفتر الکترونیک املاک ١٤٠٠٢٠٣٠١٠٢٥٠٠١٥٥٤ بنامش ثبت سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است و سپس برابر گواهی فوت شماره ٢٦٣٦٨ مورخ ١٤٠٣/١٠/١٢ اداره ثبت احوال ورامین آقای محمدباقر حاجیا فوت نموده است. بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ١٢٠ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ١٠ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رؤیت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی: ١٨٧٤٠٤٧)

١٦٥٣٧م.الف/٤٨٩ـد **رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران - بهروز جشان**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ١٤٠٣٦٠٣١٣٠٠٦٠١٨٧٠٠ - ١٤٠٣/١١/٠٦ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندواب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صادق غفاری فرزند یوسف بشماره شناسنامه ٢٩١ صادره از شاهین دژ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ١٤٤/٥٠ متر مربع پلاک فرعی از ٤ اصلی مفروز و مجزی شده حوزه ثبتی میاندوآب واقع در بخش ٧ خریداری از مالک رسمی اقای / سهمی وراث یداله مدیری محرز گردیده است که برای آن پلاک ٤٤٥٠ فرعی تعیین گردیده است.. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ١٤٠٣/١١/١٤
تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ١٤٠٣/١١/٢٩

١٨٧٣٣١٨.م.الف/١٥٧١ـش **سعید سیفی - رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای جلال گل سرخ پور با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ٣٤٧٣٧٥ مورخ ١٤٠٣/٦/٣ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ١٣٤٨ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ٢٥٠٣٨٢٩٨ مورخ ١٤٠٣/١١/٧ مدعی فقدان سند مالکیت یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ١٨ فرعی از ٦٧٨٤ اصلی، مفروز و مجزا شده از ٣ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ٣ در طبقه ١ و واقع در بخش ٠٢ ناحیه ٠٠ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ٦٤/٤٥ مترمربع که مقدار ١/٤٤ مترمربع آن بالکن است انباری قطعه ٧ به مساحت ٤/٠٧ مترمربع بنام آقای جلال / گل سرخ پور فرزند علی اکبر مالک شش دانگ عرصه و اعیان ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ٦٠٨٥١٥ سری ج سال ٩٩ با شماره دفتر الکترونیکی ١٤٠٠٢٠٣٠١٠٢٥٠٠٦٢٥٠ ثبت گردیده است. بعلت بی توجهی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ١٢٠ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ١٠ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی: ١٨٧٤٠٥٩)

١٦٥٣٩م.الف/٤٩١ـد **رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران - بهروز جشان**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ١٤٠٣٦٠٣١٣٠٠٦٠١٨٦٩٨ -١٨٦٩٩ - ١٤٠٣/١١/٠٦ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندواب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صادق غفاری فرزند یوسف بشماره شناسنامه ٣٣٣ صادره از میاندوآب نسبت به چهار دانگ مشاع از ششدانگ و تقاضای آقای کریم غفاری فرزند یوسف نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت متر مربع قطعه اول از محدوده پلاک ٦٧٢ فرعی از ٧ اصلی بخش ٧ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب بمساحت ١٧٤/٣٢ متر تحت پلاک ٧٧٦ فرعی و قطعه دوم از محدوده پلاک ٧ اصلی بخش ٧ بمساحت ٩٢/٤٠ مترمربع تحت پلاک ٧٧٧ فرعی از ٧ اصلی مفروز و مجزی شده تحت واقع در کوی ولی آباد خریداری از مالک رسمی وراث کلانتری محرز گردیده است.. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ١٤٠٣/١١/١٤
تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ١٤٠٣/١١/٢٩

١٨٧٣٣٤١.م.الف/١٥٧٢ـش **سعید سیفی - رئیس ثبت اسناد و املاک**