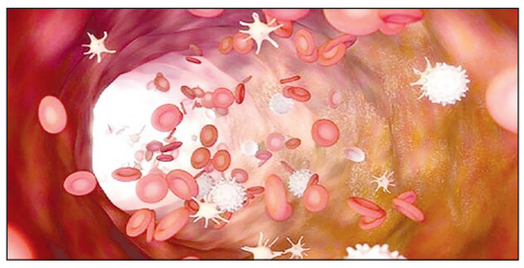
خبرها از عالم علم

ارتباط شدت کووید طولانی با تعداد گلبول های سفید



یک مطالعه جدید نشـان می دهد که یک آزمایش خون سـاده ممکن اسـت تعیین کند که کدام بیماران در معـرض خطر ابتلا به کووید طولانی مدت هسـتند.به گزارش مهر به نقل از مدیسن نت، محققان در یک مطالعه جدید گزارش دادند که سطوح بالاتر لکوسیت ها-نوعی گلبول سفید خون- با علائم شدیدتر کووید طولانی در میان زنان مسن مرتبط است.

تیم تحقیقات به سرپرستی «تد انگ» از دانشگاه راش شیکاگو، می گوید: «یافته‌های ما نشان می‌دهد که شمارش لکوسیت‌ها، یک نشانگر بالینی خوب اسـتاندارد، پایدار، در دسـترس و ارزان برای التهاب، یک پیش‌بینی‌کننده مستقل برای شدت کووید طولانی در زنان یائسه است.»

بـرای این مطالعـه، محققان نمونه‌هـای خون گرفته شـده از بیش از ۱۲۰۰ زن را که در مطالعه کووید بین ژوئن ۲۰۲۱ تا فوریه ۲۰۲۲ شرکت کرده بودند، تجزیه و تحلیل کردند.

نتایج نشـان می‌دهد که بیش از یک سـوم (۳۶درصد) از زنان از علائم طولانی کووید، از جمله مشکلات حافظه (۱۳ درصد)، مه مغزی (۱۲ درصد)، یا گیجی یا مشکل در تفکر یا تمرکز (۱۱درصد) رنج می‌بردند.

محققان افزودند از این زنان، ۷۵ درصد دو یا چند علامت طولانی مدت کووید را داشتند.

محققان دریافتند زنانی که تعداد لکوسیت‌های بیشتری داشتند، بیشتر این علائم را داشتند و علائم آنها شدیدتر بود.

محققان نوشتند:«این یافته‌ها با شواهدی که نشان می‌دهد نشانگرهای التهابـی بالا در طول یا بعـد از عفونت کووید ۱۹ با شـدت کووید طولانی مرتبط است، مطابقت دارد.»

محققان خاطرنشـان کردند یکی از تئوری‌های کووید طولانی این است که عفونت اولیه فرد باعث التهاب شـدید می‌شـود که آسیب طولانی‌مدت به بافت‌ها و اندام‌ها وارد کرده و در نتیجه علائم ماندگاری ایجاد می‌کند.

بـه گفتـه محققـان، با این حـال، این نتایـج همچنین ممکن اسـت به این معنی باشد که زنان قبل از عفونت کووید از التهاب سطح پایین رنج می‌بردند. آن التهاب موجود می‌توانست بیماری را حتی بدتر کند.

به گفته محققان، برای بررسی بهتر ارتباط بین کووید طولانی و التهاب و بررسی ارتباط بین تعداد گلبول‌های سفید خون و خطر کووید طولانی، به مطالعه بیشتری نیاز است.

به گفته محققـان، کووید طولانی مدت به طور قابل توجهی بر کیفیت زندگـی تأثیر می‌گذارد و اغلب منجر به ناتوانی شـدید می‌شـود. این تأثیر به‌ویژه در زنانی که در حال حاضر نرخ بالاتری از اختلال شناختی را پس از یائسگی تجربه می‌کنند، مشهود است.

راز طلایی لیمو ترش؛ معجزه‌ای برای سلامت بدن

یک قطره لیمو، یک دنیا سلامتی است. این میوه‌ی تـرش و پرخاصیت نـه تنها طراوت‌بخش اسـت، بلکه سلامت شما را از درون تقویت می‌کند.

بـه گزارش مهـر؛ لیمو تـرش یکـی از میوه‌های پرخاصیت و پرطرفدار اسـت کـه به دلیل طعم و عطر خاص خود در آشپزی، پزشکی سنتی و صنایع دارویی کاربرد گسترده‌ای دارد. طبع لیمو ترش در طب سنتی، سـرد و خشـک بوده و سرشـار از آنتی اکسـیدان‌ها، فلاونوئیدهـا، ویتامیـن A، تیامیـن، ریبوفلاویـن، ویتامین‌هـای گـروه B، فـولات، ویتامیـن C، آهن، کلسـیم، پتاسـیم، مس، منگنز، منیزیم، فسفر، روی، فیبر و لیمونن است.

ویتامین‌هـای گـروه B در ترکیـب بـا یکدیگـر عملکرد سیسـتم عصبی را بهبود می‌بخشـند و انرژی بـدن را افزایش می‌دهند. ویتامین E نیز به عنوان یک آنتی‌اکسیدان معرفی می‌شود و به حفظ سلامت پوست و محافظت از سلول‌های بدن در برابر آسیب‌های ناشی از اکسیداسیون کمک می‌کند.

پتاسـیم نقـش مهمـی در حفـظ تعـادل آبی و الکترولیتـی بـدن دارد و فیبر موجـب بهبود عملکرد گوارشـی و کاهش خطـر بیماری‌هـای قلبی-عروقی می‌شود. همچنین، مصرف لیموترش می‌تواند به بهبود هضـم و جذب مواد مغذی در بدن کمک کند، بوی بد دهـان را کاهش دهد و به بهبود سـلامت دهان و لثه کمک کند.

◆ لیمو ترش اسیدی است یا قلیایی؟

لیموتـرش در حالـت طبیعی خـود، از نظر طعم و خواصش، اسـیدی اسـت. مقدار اسـید سیتریک در لیموتـرش باعث می‌شـود کـه طعم این میـوه تند و اسیدی باشـد. با این حال، با ورود به دستگاه گوارش، تأثیـر قلیایی دارد. این به این دلیل اسـت که با تجزیه در دستگاه گوارش، اسید سیتریک به بیکربنات تبدیل می‌شـود که قلیایی اسـت. بنابراین، در بـدن ما تأثیر قلیایی دارد و می‌تواند در تعادل اسـیدی-قلیایی بدن نقش داشته باشد.

◆ خواص درمانی لیمو ترش

لیمو ترش خواص فراوانی برای سلامتی دارد. لیمو ترش سرشار از مواد مغذی و ویتامین‌ها بوده و می‌تواند از بدن در برابر بیماری‌ها محافظت کند.

◆ خواص لیمو ترش برای کبد

لیموتـرش بـه خاطر داشـتن ویتامیـن C، مواد فیتوشـیمیایی و اسـید سـیتریک و همچنین خواص آنتی‌اکسیدانی و ضد التهابی خود، می‌تواند برای بهبود سلامت کبد مفید باشد.

تمیزکننـده کبد؛ لیموترش می‌تواند به تمیزکردن کبد و افزایش فعالیت آن کمک کند. آنتی‌اکسیدان‌های موجـود در لیموتـرش می‌تواننـد به کاهش اسـترس اکسـیداتیو و ضرر سـلولی کبـد کمک کنند. اسـید سـیتریک موجود در لیمو تـرش موجب افزایش تولید صفرا در کبد می‌شـود و از این طریق می‌تواند به سـم زدایی از سموم بدن کمک کند.

حفظ سـلامت کبد؛ لیمـو ترش منبعـی غنی از ویتامیـن C بوده که به شکسـتن الکل در کبد کمک می‌کنـد. ویتامین C و مواد فیتوشـیمیایی موجود در لیموترش می‌توانند به حفظ سـلامت کبد و جلوگیری از آسیب‌های ناشـی از عوامل خارجی مانند عفونت‌ها و سـموم کمک کننـد. یکی از موادی کـه می‌تواند از کبد محافظت کرده و به حفظ سلامت کبد کمک کند، هسپریدین است و لیمو ترش حاوی هسپریدین است.

تنظیم آنزیم‌هـای کبدی؛ لیموتـرش می‌تواند به تنظیم فعالیت آنزیم‌های کبدی کمک کند. این فرایند می‌توانـد در بهبود عملکرد کبـد و تجزیه و هضم مواد مغذی مؤثر باشد.

کاهـش التهاب: خواص ضـد التهابـی لیموترش می‌تواند به کاهـش التهاب‌های کبدی کمک کند. این خاصیـت می‌توانـد در بهبود انـواع التهاب‌های مزمن کبدی مؤثر باشد.

از جملـه خـواص لیمو ترش می‌تـوان به مواردی مانند تقویت سیستم ایمنی بدن، تقویت سلامت قلب، بهبـود عملکرد مغز و سیسـتم عصبـی، بهبود فرآیند هضم، از بین رفتن علائم سو هاضمه، درمان کبد چرب، حفظ سـلامت کبد، دفع سموم بدن، از بین بردن درد دندان و ورم لثه، از بین بردن لکه‌های پوسـتی، کاهش التهاب، آرام بخشی، افزایش انرژی، کاهش عفونت‌های ویروسی، درمان آکنه و جوش صورت، درمان ریزش مو، درمان سنگ کلیه، کاهش قند خون، درمان کم خونی و غیره اشاره کرد.

◆ خواص لیموترش برای کلیه و سنگ کلیه

لیموتـرش می‌تواند بـه عنوان یک مـاده طبیعی کمک کننده در حفظ سـلامت کلیه باشد، اما مصرف آن بایـد با ملاحظـه و در رژیم غذایی سـالم و متنوع جای داده شـود. لیمو ترش حاوی مقادیر بالای اسـید سـیتریک اسـت که موجب افزایش حجم و PH ادرار شـوه و از این طریـق می‌تواند به پیشـگیری و درمان سنگ کلیه کمک کند.

مصرف آب لیموترش یا مصرف آبلیمو در میانه‌های روز می‌توانـد کمک کند تا میزان ادرار تولیدی افزایش یابـد و به تخلیص ضایعات مخرب و سـنگ‌های کلیه کننـد. مصرف ترکیب سـیر و لیمو تـرش یک گزینه درمانی مناسـب برای درمان سنگ کلیه و عفونت‌های کلیه مفید است.

بـا این حـال، برای افـرادی که قبلاً سـنگ کلیه داشـته‌اند یا به عوامل خاصی که توسـعه سنگ کلیه را تحریک می‌کنند، حساس هستند، مصرف لیموترش باید به میزان معقول و با مشـورت پزشـک انجام شود. همچنین، در صورت داشتن مشکل کلیوی جدی، مانند کمبود عملکرد کلیه یا نارسایی کلیوی، توصیه می‌شود با پزشک خود درباره مصرف لیموترش و تغییرات رژیم غذایی خود مشورت کنید.

◆ خواص لیمو ترش و فشار خون

لیموتـرش می‌تواند تأثیری مثبت بر فشـار خون داشته باشد.مصرف لیموترش می‌تواند به کاهش سطح کلسترول خون کمک کند. کلسترول بالا می‌تواند یکی از عوامل مهم فشار خون بالا باشد. لیموترش حاوی مواد فیتوشیمیایی مانند فلاوونوئیدها است که می‌توانند به کاهش سطح کلسـترول خون کمک کنند و در نتیجه فشـار خون را کاهش دهند. اما توجه داشته باشید که مصرف لیموترش به تنهایی نمی‌تواند مشکل فشار خون را درمان کند و باید به همراه رژیم غذایی سالم، فعالیت بدنی منظم و مراقبت‌های پزشکی مناسب برای کنترل فشار خون صورت گیرد.

◆ فواید لیمو ترش برای سرطان

از جملـه خواص لیمـو ترش می‌تـوان به خواص ضد سـرطانی آن اشـاره کـرد. لیمو ترش سرشـار از ویتامین C و آنتی اکسـیدان‌ها اسـت کـه می‌توانند موجب تقویت سیسـتم ایمنی بدن شـده و همچنین موجب خنثی سـازی و از بین رفتن رادیکال‌های آزاد موجود در بـدن که از عوامل ایجاد کننده سـرطان‌ها هستند، می‌شوند.

خبر پزشکی

ویتامین‌ها عاملی موثر در تقویت سیستم ایمنی بدن کودکان

رئیـس بخش اطفال بیمارسـتان شـهدای تجریـش تأکیـد کرد:تغذیه مناسـب با تأمین کالری و ویتامین‌ها، نقشـی اساسـی در رشـد و سـلامت کودکان دارد.

علی اصغر حلیمی اصل دانشیار و رئیس بخش اطفال بیمارستان شهدای تجریـش در گفتگو با مهـر گفت:تغذیه مناسـب در دوران کودکی یکی از مهم‌ترین عوامل تأثیرگذار بر رشـد جسـمانی، فعالیت‌های روزانه و سلامت عمومـی کودک اسـت. تأمین کالـری و مواد مغذی از جملـه ویتامین‌ها و مواد معدنی نقش اساسی در رشد و تکامل کودکان دارد، به‌ویژه در دو سال نخست زندگی که سرعت رشد بالاترین میزان خود را تجربه می‌کند.

◆ تغذیه در دوران رشد

وی افزود: از شـش ماهگی تغذیه کمکی آغاز می‌شـود تا نیازهای تغذیه‌ای کودک تأمین شود. کودکان در دو سال اول زندگی، بیشترین رشد وزنی را دارند و از وزن حدود ۳ کیلوگرم در هنگام تولد به حدود ۱۲ کیلوگرم در دو سالگی می‌رسند. پس از این دوره، هر سال حدود ۲ کیلوگرم به وزن کودک اضافه می‌شود.

◆ نقش تغذیه در مقابله با بیماری‌ها

ایـن متخصص ادامـه داد: عفونت‌ها و بیماری‌هـا می‌توانند تأثیر منفی بر رشـد کودکان داشـته باشـند. به گفته پزشـکان، بیماری‌هایـی مانند عفونـت ادراری، اسـهال و اسـتفراغ می‌تواننـد موجـب کاهـش اشـتها، کمبود مایعات و کاهش رشـد شـوند. در این شـرایط، تأمین ویتامین‌ها و مواد معدنی مانند ویتامین A، ویتامین D و زینک ضروری است.

◆ توصیه‌های تغذیه‌ای در دوران بیماری‌ها

وی گفت: در زمان ابتلاء به بیماری‌هایی مانند آنفولانزا، مصرف مایعات بیشـتر، تأمین ویتامیـن A و ویتامین D و کاهش تب از اولویت‌ها اسـت. کودکان در این دوران ممکن است دچار بی‌اشتهایی شوند که در این صورت باید مواد غذایی لازم به تدریج و با توجه به تمایل آنها تأمین شود. همچنین از انتقال بیماری به دیگران باید جلوگیری شود.

◆ اهمیت مکمل‌های ویتامینی و آهن

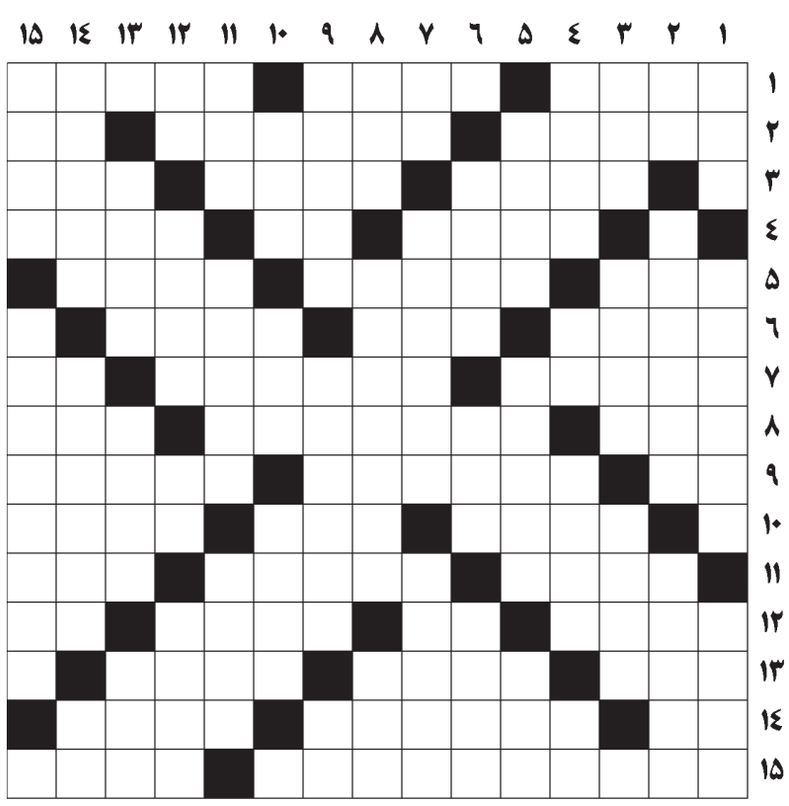
حلیمی اصل خاطرنشان کرد: تغذیه کودکان از بدو تولد شامل مکمل‌های ویتامینـی نیز می‌شـود. از روز پنجم تولد، مکمل‌هـای ویتامین A و D به نوزاد داده می‌شـود و پس از شش ماهگی، مولتی‌ویتامین جایگزین می‌شود. همچنین، از شـش ماهگی، مصرف قطره آهن برای پیشـگیری از کم‌خونی آغاز و تا دو سـالگی ادامه می‌یابد. اسـتفاده از قطره‌های آهن لیپوزومال که موجب سیاه شدن دندان‌ها نمی‌شوند، از سوی پزشکان توصیه می‌شود.

◆ نکات مهم در تشویق کودکان به تغذیه

به گفته این متخصص اطفال؛ والدین باید دقت کنند که کودکان ممکن اسـت برخی غذاها را بیشـتر دوست داشته باشند و برخی دیگر را کمتر. در ایـن موارد، غذاهایی که مورد علاقه کودک هسـتند امـا نیازهای تغذیه‌ای او را تأمین می‌کنند، باید بیشـتر در برنامه غذایـی او قرار گیرد. همچنین، اجازه دادن به کودکان برای غذا خوردن به‌صورت مستقل می‌تواند به بهبود اشتهای آنها کمک کند و توجه به این اصول و رعایت نکات تغذیه‌ای می‌تواند تأثیر بسزایی در رشد و سلامت کودکان داشته باشد.

جدول

۷۶۶۶



افقی

۱-مختـرع پیل الکتریکی - ضلع سـوم پیچ و مهـره - بـد ذات و بد نهاد ۲-آسـودگی و بی ترسـی - نگهبان خانه و دربان - شـبیه و مانند ۳-کاشـف رادیـو اکتیویتـه - روشـهای نیکو - سـالخورده ۴-نان سنتی - تیر پیکاندار - داروی زخم ۵-نیـز و دیگر - از کشـورهای افریقایی - همنشینان پسر نوح ۶-نوعی کفپوش- از دانه‌های خوراکـی - جامـه کهنـه و پـاره ۷-چهارپایان - درخـت تـازه روییده - از وسـایل آشـپزخانه مـدرن ۸-قلابکمـر - لوله هندسـی - لامذهبی ۹-ضمیر درون - از محلات جنوب شرق تهران - فرزند ادم ۱۰-از اصول دین مبین اسلام - ارمغانی از گجرات هنـد - پیامبر هندی ۱۱-مسـلط بر امری - حوض بزرگ- باعث و سبب ۱۲-اگر خوب بود خدا نیز داشـت- گل بتونه - قبول خواهش- یاداشت ۱۳-شـتابزده - جایـگاه - سـوک و عزا ۱۴-مظهـر روشـنایی - لامذهـب- برجـا باش ۱۵-نام جامعه اقتصادی اروپا - فرق سر

عمودی

۱-واحـدی در برق - فلزی که با یکیا چند فلز دیگر ترکیب شـده باشـد - عجلـه و تنـدی در کار ۲-می‌دهند تا راحت نشـینند - بیهوده گو - دختر حیلـه گر ۳-کوچـک و بـزرگ آن را در خلیج فارس بجوییـد - کارش زدن سـکه اسـت- قائم مقام ۴-عدد مجهول - نوعی خط کش- از توابع قزوین - حرف همراهی ۵-زمزمه به آواز خوش- بالادسـت- آقا و سرور ۶-دهانه اسب- بی دوام و ناپایدار - پیش افتاده ۷-دوسـنگ آسـیا - رییس پلیس آمریکا - ناپاکی ۸-خرید و فروش- زندان و محل مخوف کوره‌های آدمسوزی آلمان در لهسـتان - به رخ کشـیدن نیکویی ۹-گیرنده خانگی - نظیر ندارد - مساوی اسـت ۱۰-خوی و عادت- دیرین و قدیمی - سـنگ مرمـر ۱۱-دندان نیش- ستاره‌شـناس دانمارکی - از آلات موسـیقی قدیم ۱۲-واحد سطح - زیر پای راننده اسـت- مظهر روشـنایی - باقی مانده ۱۳-داروی زخم - بوق و شـیپور - بازگشـت ۱۴-هفتمین ماه سریانی - از پهلوانان شاهنامه که پدر ایرج است- آخرین رمق ۱۵-پایتخت سرزمین باستانی لیدیه - رئیس پلیس

حل جدول شماره قبل

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	م	و	د	ب	■	ل	ی	ا	ن	■	ک	ن	ک	ا	ش
۲	ا	ل	ق	ل	م	■	س	ی	ا	ن	و	ر	■	ر	ب
۳	ب	■	ت	و	ق	ع	■	ر	ب	ا	ب	■	ب	و	ا
۴	■	ا	■	غ	ا	ی	ب	■	ا	د	■	ب	ن	ا	ب
۵	و	ن	ک	■	م	ن	ا	ک	ب	■	م	د	ا	ح	■
۶	ر	ت	ا	م	■	ک	م	ا	■	م	ن	ا	ب	■	پ
۷	ا	ش	ت	ر	ا	■	ا	م	ت	ح	ا	ن	■	م	ر
۸	م	ا	ب	■	ن	م	ک	پ	ر	و	ر	■	ر	ا	د
۹	ی	ر	■	ب	ی	ح	و	ا	س	■	ه	ر	ی	س	ه
۱۰	ن	■	س	د	ا	ب	■	ل	ی	ر	■	م	ی	و	پ
۱۱	■	ش	ا	ر	ب	■	ش	ا	د	ا	ب	■	س	ر	و
۱۲	خ	م	ر	ه	■	س	ک	■	ن	م	ا	ز	■	ه	ش
۱۳	ر	ا	د	■	ب	ه	ی	ن	■	ا	ب	ا	د	■	ی
۱۴	ا	ی	■	ت	ر	ی	ب	و	ن	■	ا	ب	ا	ر	■
۱۵	ج	ل	ا	ل	ا	ل	ا	ح	م	د	■	ل	ب	ا	ب

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف مستقر در حوزه ثبتی آرادان

۱_ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۱۲۶۰۰۳۹۱۰ مورخه ۱۰ / ۱۰ / ۱۴۰۳ صادره از هیئت قـانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای ولی صفایی فرزند رحمت اله در ششـدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۵،۱۷ متر مربع تحت پلاک ٤ فرعی از ۸۸ اصـلی واقـع در اراوان بیع نامه عادی تقسیم نامه موروثی بصورت مع الواسطه از رحمت اله صفایی موضـوع پرونـده کلاسه ۱٤۰۲۱۲٦۰۰٤۸۱ محرز گردیده است.

۲_ برابر رای شماره ۱٤۰۳٦۰۳۲۹۱۲٦۰۰۳۹۱۲ مورخه ۱۰/ ۱۰ / ۱٤۰۳ صادره از هیئت قـانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای ولی صفایی فرزند رحمت اله در ششـدانگ یک قطعه باغ محصور با حق آبه به مساحت ۳۱۲۳،٦۲ متر مربع تحـت پـلاک ٤ فرعـی از ۸۸ اصلی واقع در اراوان بیع نامه عادی تقسیم نامه موروثی بصورت مع الواسـطه از رحمـت الـه صفایی موضوع پرونده کلاسه ۱٤۰۲۱۲٦۰۰٤۸۲ محرز گردیده اسـت. مقـررات مـاده ۳ قـانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی فاقد سند مراتب به منظور اطلاع عمـوم در دو نوبـت بـه فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سـند مالکیـت متقاضـی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را بـه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبـادرت بـه تقدیم دادخواست به مراجع قضایی نموده و گواهی مربوطه را به اداره تسـلیم نماینـد بـدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۱ / ۱۱ / ۱٤۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۵ / ۱۱ / ۱٤۰۳
محمد جواد قنبری نیکدل رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۸۵٦۲۱۵/۱٤۷۳–ش

آگهی رای هیات قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت تکلیف مستقردر ثبت اسنادو املاک شهرستان سـنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تاییـد گردیـده لـذا بـدین وسـیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵روز جهـت اطـلاع عمـوم آگهـی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضـیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهـی و در روسـتاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خـود را بـه ایـن اداره تسـلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یـک مـاه از تـاریخ تسـلیم اعتـراض دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبـت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول و گـواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱- ششدانگ یکبابخانه بنام آقای میکائیل حسینی فرزند محمد صادره سـنندج به مساحت ششدانگ ۱۷۹/۱۷ متر مربع پلاک ۱۱فرعی از ۱۰۸۸-اصلی بخـش یک منطقه ۲سنندج

تاریخ انتشار نوبت اول ۱٤۰۳/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱٤۰۳/۱۱/۱۵
۱۸٦۷۲۱۷.م.الف/۱۵۲۰–ش

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۳٦۰۳۰٦۰۰٤۰۰۲۹٦۸ مورخه ۱٤۰۳/۰۹/۱۷ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم ابراهیم رحیمی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۰٦۷۰٤۳۹۲۳۱ صادره از بجنورد در ششدانگ یک باب ساختمان به مسـاحت ۵٦،۷۰ متـر مربـع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از ٤ اصلی واقع در اراضی نوده خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو از محل مالکیت رسمی آقای خانم سید محمد سعادت علوی محرز گردیده است. لذا به موجـب مـاده ۳ قـانون تعـین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ماده ۱۳ آئـین نامـه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیـر الانتشار و در شهرها منتشر و در روسـتاها رای هیـات الصـاق تـا در صـورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تـاریخ انتشـار اولـین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را بـه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یـک مـاه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایـد و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در ایـن صـورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صـدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰۳/۱۰/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰۳/۱۱/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک – بشیر پاشائی
میم الف ٤۹۰٤

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۳٦۰۳۲٦۰۰۱۰۰٤٤۷۳ مورخ ۱٤۰۳/۱۰/۲۲هیات اول موضـوع قـانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحـد ثبتـی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات ماکلانه بلامعارض متقاضی فاطمـه کیانـا جـو فرزند ولی اله بشماره شناسنامه ۷۵۷ صادره از دهدشت در ششدانگ یک باب خانـه بـه مساحت ۱٦۷/۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۹ الی ۱۲۱ فرعی از ٤ اصلی واقع در حومـه بخش سه همدان به نشانی ششصد دستگاه ۲٤ متری ولیعصـر کوچـه چرکچـی خریـداری مع الواسطه از مالکین رسمی غلامعلی نوروزیان، علـی اکبـر عنبـری، عبـاس منـوچهری، فتحعلی منوچهری، میرزا علی نوروزیان، شیرزاد موچهری، براتعلـی منـوچهری و سـهراب منوچهری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصـله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضـی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خـود را به این تسلیم و پس از اخذ رسـید ظـرف مـدت یـک مـاه از تـاریخ تسـلیم اعتـراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضـاء مـدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ نوبت اول:۱٤۰۳/۱۰/۳۰
تاریخ نوبت دوم: ۱٤۰۳/۱۱/۱۵
حمید سلگی – رییس اسناد و املاک
م الف: ۵۰۲۵/۱۵۱۱–ش

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۳٦۰۳۱۲۰۰۸۰۰٦٤۳۳ تاریخ ۱٤۰۳/۸/۲۳ هیات موضـوع قـانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحـد ثبتی شهرستان اق قلا پرونده کلاسه ۱٤۰۳۱۱٤٤۱۲۰۰۸۰۰۰۳۳۸ تصـرفات مالکانـه و بلامعارض متقاضی خانم منیژه جلیلی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۳۸۷۰ کـدملی ٤۹۷۹۱۷۸۹٦۰ صادره اق قلا درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مسـاحت ۳٤۸،٤۱ مترمربع مفروز و مجزی شده جزیی ازپـلاک ثبتـی شـماره ۲۵۰ فرعـی از ۳ اصلی واقع دراق قلا – اراضی قریه آق (آق لر) –میدان زندگی –بخش ٦حوزه ثبتـی ملک شهرستان اق قلا از سهمی (متقاضی) خانم منیژه جلیلی تایید گردیده است. لـذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صـورتی که اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشـند میتواننـد از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پـس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتـراض دادخواسـت خـود را بـه مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱٤۰۳/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱٤۰۳/۱۱/۱۵
مهناز جهانفر رییس اداره ثبت اسناد و املاک اق قلا
۱۵۱۵/۰۳–ش

صلح قطعی

شماره : ۹۱۵ تاریخ صلح نامه: ۱٤۰۱/۰۳/۰۱
فروشنده :آقای عبدالرضا ولی خانی به شماره شناسنامه۱٤۵۵ صادره از شهریار خریدار۱:آقای اصـغر اربـابی بـه شـماره شناسنامه ۸۰٤ صادره از شهر قدس خریدار۲: آقای قاسم اربابی به شماره شناسنامه ۱۰۹۵ صادره از شهریار خریدار۳:آقای اصغر اربابی به شماره شناسنامه ۸۰٤ صادره از شهر قدس خریدار٤: آقای حمید رضـا اربـابی بـه شـماره شناسـنامه ۲۳۹ صادره از تهران مورد معامله: یک قطعه زمین به مساحت ۱۷٤۸/۲۲ متر مربع آدرس دقیق ملک: شهر قدس، خیابـان چمـن، کوچه ۱۲ متری هنگامه (تایش)
حدود اربعه شمالا: دیوار ملک مجاور ۳۸/۳۰ متر شرقا : ٤۱/٦٦ متر به ملک (زمین) مجاور جنوبا: ۳۷/۵۰ متـر بـه گـذر ۱۲ متری احدائی
غربا: ۵۱/۳۱ متر به زمین مجاور (صندوق قرض الحسنه والفجر)
چنانچه افراد و اشخاصی نسبت به ملک فوق (قطعه زمین مذکور) ادعایی دارند. لازم اسـت ظـرف مـدت یکمـاه بـه اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قدس مراجعه وضمن اعلام کتبی ، نسبت به طرح دعوی و اخذ دستور موقـت قضـائی نیـز اقدام نمایند.
۱۵۸۵/۰۳–ش