خبر

رییس کل بانک مرکزی:

بانک‌ها در پرداخت وام‌های خرد سخت‌گیری نکنند

رییس کل بانک مرکزی گفت: بانک‌ها در پرداخت وام‌های خرد سخت‌گیری نکنند.

به گزارش مهر، محمدرضا فرزین در پانزدهمین گردهمایی سالانه رؤسای موفق شعب بانکی از مدیران و رؤسای شعب درخواست کرد که پنج پیشنهاد سیاستی در راستای افزایش رضایت مردم از شبکه بانکی را تا یک ماه آینده برای ایشان ارسال کنند تا ضمن تقدیر از پیشنهادهای برگزیده، به سمت اجرایی کردن آنها حرکت کنیم.

وی بر لزوم اعطای اختیارات به شعب استان‌ها در زمینه پرداخت تسهیلات در جهت توزیع مناسب درآمدها در جامعه و برخورداری استان‌های مختلف از تسهیلات بانکی تاکید کرد.

رئیس‌کل بانک مرکزی همچنین ضمن تأکید بر تسهیل شرایط پرداخت تسهیلات خرد به مردم از سوی شبکه بانکی تأکید کرد:نرخ مطالبات غیرجاری تسهیلات خرد بسیار پایین‌تر از تسهیلات کلان است، لذا با توجه به این نکته، ضروری است ضمن اعطای اختیارات بیشتر به شعب، بانک‌ها در اعطای تسهیلات خرد به مردم، طبق قانون عمل کرده و سخت‌گیری نکنند.به گفته فرزین، سهم پرداخت وام‌های خرد به کل تسهیلات بانکی از ۱۳ به ۲۲ درصد افزایش یافته است.

صادرات برخی از کالاها توسط مرزنشینان ممنوع شد

ممنوعیت موقت صادرات برخی از اقلام توسط پیله‌وران، مرزنشینان و شرکت‌های تعاونی آنها ابلاغ شد.

به گزارش مهر، بخشنامه ممنوعیت موقت صادرات اقلام مربوط به کد تعرفه‌های مشمول بند یک ماده ۸ آئین نامه اجرایی تبصره ۶ بند ح ماده ۲ مکرر قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز توسط پیله‌وران، مرزنشینان و شرکت‌های تعاونی آنها ابلاغ شد.

در این بخشنامه آمده است: به پیوست تصویر نامه شماره ۴۳۳۴۰۰۹ مورخ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ دفتر مقررات صادرات و واردات وزارت صنعت، معدن و تجارت منضم به نامه شماره ۳/۲۳۳۴۷۹ مورخ۱۴۰۳/۹/۲۵ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ارسال و اعلام می‌دارد: صادرات اقلام مربوط به کد تعرفه‌های مشمول بند ۱ ماده ۸ آئین نامه اجرایی تبصره ۶ بند ح ماده ۲ مکرر قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز اقلام) محصولات فولادی و فلزات اساسی و گروه فرآورده‌های نفتی و پتروشیمی (مطابق با قابل اکسل پیوست)، توسط پیله‌وران مرزنشینان و شرکت‌های تعاونی آنها تا اطلاع ثانوی ممنوع است.

معاون وزیر راه:

۶۲ هزار پروژه نیمه‌تمام در حوزه راه و شهرسازی داریم

معاون وزیر راه، با بیان اینکه ۶۲ هزار پروژه نیمه‌تمام در حوزه راه و شهرسازی داریم، گفت: استان‌ها در اجرای قانون، نیازمند نسخه خاص هستند.

علی‌اصغر یوسف‌نژاد در مراسم معارفه مدیرکل راه و شهرسازی استان گیلان، با بیان اینکه دولت و مجلس باید برای پیشرفت پروژه‌های عمرانی با یکدیگر همکاری کنند، گفت:۶۲ هزار پروژه نیمه‌تمام حوزه راه و شهرسازی داریم که برای اتمام این پروژه‌ها نیازمند بودجه بالغ بر سه همتی هستیم.

وی با تاکید بر لزوم همکاری و همدلی و همسویی شهرستانی و استانی و ملی برای حل مشکلات، افزود:اجرای قانون در استان‌های مختلف یکسان نیست و باید برای هر استان نسخه خاص داشته باشیم.

معاون حقوقی، امور مجلس و استان‌های وزارت راه و شهرسازی، استان‌های شمالی را دارای ۳۲ نماینده در مجلس شورای اسلامی دانست و تصریح کرد: استان‌های شمالی در دریا و ساحل و جنگل با هم مشترک هستند، لذا به قوانین خاص نیاز دارند.یوسف‌نژاد یکی از ظرفیت‌های اصلی استان‌های شمالی را اقتصاد دریامحور دانست و خاطرنشان کرد:اقتصاد دریامحور برای استان‌های شمالی واجب است و می‌تواند صنعت گردشگری و صنعت شیلات و صنعت حمل و نقل دریایی را توسعه دهد.

وی با اشاره به پروژه‌های نهضت ملی مسکن در استان‌های شمالی، ادامه داد: باید از ظرفیت بخش خصوصی برای مسکن‌سازی استفاده کنیم و از خیرین راه و شهرسازی کمک بگیریم.

مسکن‌سازی به مردم واگذار شود

میرمحمد غراوی، معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار گیلان نیز، با اشاره به گستردگی ماموریت‌های وزارت راه و شهرسازی در سطح کشور و استان‌ها، عنوان کرد:مسکن جزو سیاست‌های اصلی دولت‌ها بوده، اما طی چند سال اخیر با برخی موانع قانونی به ویژه در استان‌های شمالی برای تامین زمین مواجه بودیم.

وی با اشاره به مشکلات قانون جهش تولید مسکن در استان‌های شمالی که دارای محدودیت اراضی هستند، گفت: توسعه شهرها باید در پیرامون شهر اتفاق بیفتد، اما در محدوده و حریم شهرهای استان‌های شمالی، امکان اضافه شدن وجود ندارد، زیرا اراضی ما درجه یک و دو کشاورزی محسوب می‌شود.

معاون عمرانی استاندار گیلان یکی از راه‌های توسعه شهری را در ارتفاع دانست و بیان کرد: شورای عالی شهرسازی سیاست بلندمرتبه‌سازی را دنبال نمی‌کند؛ برای بلندمرتبه‌سازی نیز نیازمند زمین لازم جهت تامین فضاهای عمومی شهری از جمله مسجد و مدرسه و فضای سبز و... هستیم.

غراوی از دستگاه‌ها خواست جهت تامین مالی به اداره‌کل راه و شهرسازی استان کمک کنند و یادآور شد: نیازمند حفاظت از اراضی شهری برای توسعه آینده شهرها هستیم.

وی با بیان اینکه ۱۴ هزار و ۷۰۰ متقاضی نهضت ملی مسکن واجد شرایط داریم، ادامه داد:هفت هزار و ۵۰۰ متقاضی موثر شناسایی شده‌اند و شاهد افتتاح حساب و واریز وجه هزار و ۳۰۰ نفر متقاضی هستیم.

وی استان گیلان را نیازمند کنارگذر و کمربندی دانست و خاطرنشان کرد:در روزهای پایانی هفته بالغ بر ۴۰۰ هزار خودرو به گیلان می‌آید، اما همه کنارگذرهای ما مشکل دارد و اغلب آنها تکمیل نشده که نیازمند عزم دولت و مجلس هستیم.

تهیه طرح جامع بلندمرتبه‌سازی گیلان

محمدمهدی علیزاده، مدیرکل جدید راه و شهرسازی گیلان نیز در ادامه، با اشاره به اهمیت نهضت ملی مسکن برای مردم، اظهار کرد:دیدن پروژه‌های در حال ساخت مسکن برای مردم امیدآفرین است.

وی با بیان اینکه کمبود زمین در گیلان اجرای قانون جوانی جمعیت را دچار مشکل کرده است، گفت:تاکنون سه هزار متقاضی قانونی جوانی جمعیت در استان ثبت نام کرده‌اند و باید تخصیص زمین را انجام دهیم.

مدیرکل جدید راه و شهرسازی گیلان، از تهیه طرح جامع بلندمرتبه‌سازی گیلان در آینده نزدیک خبر داد و بیان کرد:با بلندمرتبه‌سازی می‌توانیم بخشی از مشکل نهضت ملی مسکن استان را حل کنیم.

آماده‌باش مدیریت بحران همزمان با کاهش دما و بارش برف و باران در کشور

سخنگوی سازمان مدیریت بحران کشور از آماده‌باش این سازمان همزمان با کاهش دما و بارش برف و باران در استان‌های مختلف خبر داد.

به گزارش مهر، حسین ظفری، سخنگوی سازمان مدیریت بحران کشور، در خصوص وضعیت بارش‌های اخیر و اقدامات انجام‌شده گفت:این بارش‌ها بیشترین حجم بارش‌هایی بوده که ما در زمستان داشتیم. به همین دلیل، متناسب با پیش‌بینی‌هایی که انجام شد، سازمان مدیریت بحران کشور ابلاغیه‌ای را برای استان‌های تحت تأثیر صادر کرد و تأکید شد که همه مرخصی اعضای عملیاتی ستاد مدیریت بحران در سطح شهرستان‌ها و استان‌های درگیر تا پایان شرایط اضطراری لغو شود.

وی افزود : همچنین ، تمامی دستگاه‌های مربوطه در حالت آماده‌باش کامل هستند و طبق گزارش‌ها، این آماده‌باش تا پایان شرایط اضطراری برقرار خواهد بود.نیروهای راهداری و پلیس در نقاط موردنظر مستقر شده و به وظایف خود مشغول هستند.

ظفری با اشاره به شدت بارش‌ها در برخی استان‌ها ادامه داد:بر اساس گزارش‌های دریافتی، بیشترین بارش‌ها در استان‌های غربی و شمالی کشور رخ داده است.در برخی محورهای مواصلاتی، به‌منظور افزایش ایمنی مسیرها و حفظ جان هموطنان، تصمیم بر مسدود کردن برخی از راه‌های اصلی گرفته شد.البته طبق گزارشی که دریافت کرده‌ام، تمامی مسیرها به‌جز محور سقز - دیواندره که تردد در آن با دشواری انجام می‌شود، بازگشایی شده‌اند.

وی همچنین به عملیات امدادرسانی در شب گذشته اشاره کرد و گفت: از تاکنون، نیروهای امدادی و عملیاتی در استان‌های مختلف مشغول خدمت‌رسانی بوده‌اند. حدود ۲۵۰۰ نفر از هم‌وطنانی که در برف و کولاک گرفتار شده بودند، به نقاط امن و گرم منتقل شدند و اسکان اضطراری دریافت کردند. همچنین، حدود ۴۰۰۰ نفر از درراه‌ماندگان خدمات امدادی دریافت کردند و برای تمامی عزیزان غذای گرم و سایر اقلام موردنیاز تأمین شد.

سخنگوی سازمان مدیریت بحران کشور از هماهنگی‌های انجام‌شده در سطح مدیریت کلان کشور خبر داد و افزود:رئیس سازمان مدیریت بحران کشور به‌صورت تلفنی با استانداران استان‌های تحت تأثیر در ارتباط بود و ضمن دریافت گزارش‌ها، بر تمهیدات لازم جهت تأمین تغذیه و آب شرب این مناطق، به‌ویژه استان‌های شمالی، تأکید کرد. بر همین اساس، در استان‌های شمالی، توزیع تغذیه و آرد مازاد در جیره نانوایی‌ها انجام شده است تا از هرگونه کمبود احتمالی اقلام ضروری جلوگیری شود.

ظفری در پایان ضمن توصیه به مردم برای پرهیز از سفرهای غیرضروری، اظهار داشت:از مردم عزیز درخواست داریم که تا پایان بازگشت شرایط عادی، از انجام سفرهای غیرضروری خودداری کنند. بیشترین گزارش‌هایی که به مرکز هشدار سازمان مدیریت بحران ارسال شده بود، مربوط به افرادی بود که در مسیرها گرفتار شده بودند. این مسئله نه‌تنها آن‌ها را با مشکل مواجه می‌کند،بلکه روند امدادرسانی را نیز دشوارتر می‌سازد.امیدواریم که در روزهای آینده، این شرایط به‌خوبی مدیریت شود و مشکلات کاهش یابد.

راه‌آهن چابهار؛ دروازه جدید صادرات افغانستان به جهان

یک کارشناس ریلی گفت:تکمیل راه‌آهن چابهار -زاهدان، افغانستان را به مسیر مهمی برای صادرات جهانی تبدیل خواهد کرد و امکان انتقال بار به بندر چابهار را فراهم می‌آورد.

سید حسین میرشفیع نماینده و مشاور سابق وزیر راه و شهرسازی در امور زیربنایی در گفتگو با مهر با اشاره به آخرین وضعیت پروژه‌های حمل‌ونقل ریلی بین ایران و افغانستان اظهار کرد: هم‌اکنون پروژه اصلی راه‌آهن خواف - هرات به پایان رسیده، جزئیات اجرایی و رفع نواقص در حال انجام است که اهمیت کمتری نسبت به کلیات پروژه دارند. در حال حاضر بارهای تجاری به سرعت در حال نقل‌وانتقال هستند و روند بسیار خوبی دارد. همچنین تعداد روزهای فعالیت خط ریلی برای پاسخگویی به استقبال از این مسیر افزایش یافته است.

تبادل یک میلیون تن بار ریلی بین ایران و افغانستان

میرشفیع افزود: با توجه به روند کنونی و افزایش حجم بارهای وارداتی از افغانستان به ایران و بالعکس، پیش‌بینی می‌کنیم در کوتاه‌مدت حجم تبادل بار ریلی میان دو کشور به یک میلیون تن در سال برسد.

وی در ادامه تصریح کرد: تکمیل راه‌آهن چابهار -زاهدان ظرفیت بسیار مهم و بزرگی را برای افغانستان ایجاد خواهد کرد، این مسیر امکان انتقال بارهای صادراتی افغانستان به سراسر دنیا از طریق بندر چابهار و خطوط ریلی ایران را فراهم می‌کند، به عبارت دیگر راهگشای مهمی در زمینه توسعه حمل‌ونقل افغانستان از طریق خاک ایران رقم خواهد خورد.

کارشناس ریلی با اشاره به مذاکرات انجام‌شده، گفت:مذاکرات خوبی برای استفاده از ظرفیت‌های کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران انجام شده تا از این امکانات برای صادرات و واردات افغانستان استفاده موثرتری شود.

راه‌آهن چابهار -زاهدان سال آینده به بهره‌برداری می‌رسد

میرشفیع در خصوص وضعیت راه‌آهن چابهار -زاهدان اظهار کرد:این پروژه مراحل پایانی خود را طی می‌کند و در سال آینده به بهره‌برداری خواهد رسید. قرارداد اجرایی راه‌آهن زاهدان به سمت زرنج افغانستان (مسیر زاهدان -زابل -زرنج) نیز بسته شده و مطالعات تکمیلی آن در حال انجام است تا عملیات اجرایی آغاز شود. همچنین افغانستان از زرنج به قندهار را انتخاب مشاور کرده و مطالعات در حال تکمیل است، ما نیز آمادگی خود را برای مشارکت سرمایه‌گذاران ایرانی در اجرای راه‌آهن قندهار- هرات به سمت زرنج اعلام کرده‌ایم.

مرز ریلی جدید ایران و افغانستان در منطقه زابل در دست تصویب

وی ادامه داد:برای تعیین مسیر عبور مرزی ریلی جدید بین ایران و افغانستان، توافقات لازم در حال انجام است تا این مسیر از منطقه زابل مصوب شود و یک مرز ریلی جدید بین دو کشور ایجاد شود.

نماینده و مشاور سابق وزیر راه و شهرسازی در امور زیربنایی در مورد پیشرفت فیزیکی راه‌آهن چابهار -زاهدان گفت:بخش عمده‌ای از زیربنای این پروژه تکمیل شده است، از زاهدان تا خاش ریل‌گذاری انجام شده و قطار در این مسیر در حال تردد است. همچنین از خاش به ایرانشهر و از ایرانشهر به نیک شهر و چابهار نیز ریل‌گذاری در حال انجام است؛ منابع مالی این پروژه از اعتبارات ویژه دولتی تأمین می‌شود که روند پیشرفت آن را تسریع کرده است.

وی افزود: روسازی این پروژه نسبت به زیرسازی زمان کمتری می‌برد اما هزینه‌برتر است، با توجه به تأمین منابع مالی، عملیات ریل‌گذاری با سرعت خوبی پیش می‌رود و این خط ریلی به زودی به بهره‌برداری خواهد رسید.

۳۰ کیلومتر از خط دوم چادرملو -اردکان با کمک خیرین دوخطه می‌شود

میرشفیع به نقش انجمن خیرین راه و ترابری اشاره کرد و گفت:این انجمن با همکاری خیرین استان یزد آمادگی خود را برای احداث بخشی از خط دوم راه‌آهن چادرملو - اردکان اعلام کرده است، حدود ۳۰ کیلومتر از این مسیر با کمک خیرین دوخطه خواهد شد که تأثیر بسزایی در افزایش ظرفیت حمل بار و کاهش گلوگاه‌های ریلی کشور دارد.

برقی‌سازی راه‌آهن تهران - مشهد در چهار سال؛ سرعت سیر ۶ ساعته

کارشناس ریلی همچنین در پایان خاطرنشان کرد:در پروژه برقی‌سازی راه‌آهن تهران - مشهد نیز انجمن خیرین راه و ترابری به همراه تعدادی از سرمایه‌گذاران ایرانی آمادگی دارند تا ۵۰ درصد منابع مالی را تأمین کنند، در صورت تأمین ۵۰ درصد باقی‌مانده توسط دولت، این پروژه در مدت چهار سال تکمیل خواهد شد و سرعت سیر قطار تهران - مشهد به شش ساعت کاهش می‌یابد.

ساخت نیروگاه خورشیدی ۳ مگاواتی در پایتخت

مدیر عامل شرکت برق منطقه‌ای تهران گفت: نیروگاه خورشیدی برق منطقه‌ای تهران به ظرفیت سه مگاوات به ارزش تقریبی ۹۰۰ میلیارد ریال در پایتخت ساخته می‌شود.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، «فرهاد شبیهی» از آغاز عملیات اجرایی ۱۲۰ مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر در ظرفیت‌های سه مگاوات و پایین‌تر در استان تهران خبر داد و گفت: در تقارن با چهل و ششمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی، عملیات احداث نیروگاه خورشیدی ۳ مگاواتی برق منطقه‌ای تهران به ارزش ۹۰۰ میلیارد ریال، در منطقه شمال تهران آغاز شد که پس از بهره‌برداری به شبکه سراسری برق متصل می‌شود.

وی با اشاره به اینکه ساخت نیروگاه خورشیدی سه مگاواتی برق منطقه‌ای تهران در محل این شرکت کلنگ زنی شده، افزود:این طرح بخشی از طرح احداث ۱۰۰۰ نیروگاه خورشیدی سه مگاواتی در مجموع ۳۰۰۰ مگاوات در کل ایران است که در نهایت به شبکه توزیع متصل می‌شوند و موجب کاهش تلفات شبکه توزیع به میزان قابل توجهی خواهند بود.

مدیر عامل شرکت برق منطقه‌ای تهران بیان کرد:تولید سالانه این نیروگاه سه مگاواتی با احتساب میانگین هشت ساعت تولید روزانه در ۳۰۰ روز آفتابی در سال به میزان پنج میلیون و ۷۶۰ هزار کیلووات ساعت انرژی تولید خواهد کرد.

وی با اشاره به اهمیت ساخت این نیروگاه گفت: به دلیل تطابق پروفیل بار و توان تولیدی نیروگاه، بهترین گزینه جهت پیکسایی شبکه است و مهم اینکه با توجه به هزینه‌های بالای توسعه زیرساخت‌های تولید، انتقال و فوق توزیع برق، استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر یکی از راهکارهای اساسی برای تأمین برق پایدار در تهران است.

شبیهی با بیان اینکه استان تهران حدود ۸۵۰ مگاوات طرح در دست اقدام دارد، اضافه کرد: با بهره‌برداری از نیروگاه‌های تجدیدپذیر، سالانه در مصرف گاز طبیعی، گازوئیل و آب صرفه جویی قابل ملاحظه‌ای در تولید به همراه دارد.

مدیر عامل شرکت برق منطقه‌ای تهران گفت:آغاز عملیات اجرایی نیروگاه‌های خورشیدی گامی مهم در توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و تأمین برق پایدار محسوب می‌شود و با اجرای این طرح‌ها، سهم تهران از ظرفیت نیروگاه‌های خورشیدی کشور افزایش یافته و زمینه برای کاهش فشار بر شبکه برق این منطقه فراهم خواهد شد.

میز خبر

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی:

۲ میلیون و ۸۰۰ هزار واحد مسکن روستایی در کشور مقاوم سازی شد

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گفت:۲ میلیون و ۸۰۰ هزار واحد مسکن روستایی مقاوم سازی شده و این مهم با جدیت مورد توجه ویژه است.

به گزارش مهر، غلامرضا صالحی در حاشیه بهره برداری از مدرسه خیر ساز خمین در جمع خبرنگاران اظهار کرد:اکنون ساخت ۵۰ هزار واحد مسکن محرومان در حال پیگیری است و عملیات ساخت ۱۰ هزار از این واحدها آغاز شده و مقرر است این واحدها در اختیار دهک‌های اول تا چهارم قرار بگیرد.

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی افزود: در روستاها تعامل و هم‌افزایی مناسبی میان بنیاد مسکن و بانک‌ها وجود دارد و در سال گذشته دولت پرداخت ۳۵۰ هزار سهمیه وام را بر عهده بنیاد مسکن قرارداد که ۳۳۰ هزار و ۴۰۰ واحد به بانک‌ها معرفی شدند و ۲۷۰ هزار نفر با بانک‌ها قرارداد منعقد کردند.

صالحی، خواستار مشارکت متقاضیان در تکمیل آورده خود به بانک‌ها شد و گفت: نهضت ملی مسکن شهری توسط انبوه سازان و گروه ساخت توسط مردم و بنیاد مسکن در حال ساخت است و بخشی که مربوط به بنیاد مسکن است از امکانات این نهاد استفاده شده مشروط بر اینکه هیچ پروژه‌ای تعطیل نشود چرا که با توجه به تورم مصالح به صورت عمده خریداری شده است.

وی با اشاره به اینکه واحدهای مسکونی برای متقاضیانی است که امکان تأمین آورده را ندارند، افزود:به متقاضیان تحت پوشش نهادهای حمایتی ۲ میلیارد ریال از سوی نهادهای حمایتی و یک میلیارد ریال از سوی بنیاد مسکن به صورت بلاعوض پرداخت می‌شود.

ساخت ۲۲۰ هزار واحد مسکونی در دست اجرا است

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در کشور افزود:ساخت ۲۲۰ هزار واحد مسکونی در دست اجرا است و مسکن شهری دارای پیشرفت خوبی است هر چند رسالت بنیاد مسکن، ساخت مسکن روستایی است.

صالحی افزود: در سطح کشور یک میلیون قطعه زمین تملک و در سامانه وزارت راه و شهرسازی بارگذاری شده است و تمام افراد و متقاضیانی که می‌خواهند در روستا سکونت داشته باشند می‌توانند در این سامانه ثبت نام و از تسهیلات چهار هزار میلیارد ریالی با دوره بازگشت ۲۰ ساله تعلق بهره مند شوند.وی با اشاره به انعقاد تفاهم‌نامه بنیاد مسکن و نهادهای حمایتی اظهار کرد: از هفت درصد مقاوم سازی در سال ۸۴ اکنون به ۵۳ درصد مقاوم سازی رسیدیم.وی افزود:بالغ بر ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار واحد مسکن روستایی مقاوم سازی شده است و ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار واحد مسکونی روستایی باید مقاوم سازی شوند.

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی تصریح کرد: برای مهاجرت معکوس به روستا زمین رایگان ۹۹ ساله تملک شده و در اختیار مردم قرار می‌گیرد و منظومه‌های روستایی در کشور آغاز شده است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۵۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در حوزه ثبتی ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۴۱تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فرهاد رازانی فرزند عیسی به ش ش ۱۵۳ و کد ملی ۴۲۱۹۹۲۱۱۱۷ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۳۹۱۸،۶۷ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۹ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند روستای میلاب که حقوق ارتفاقی ندارد. و مالکیت مالک بر اساس سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۶
م الف: ۱۶۰۸/۲۶۳۴-ش
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک نهاوند– حمیدرضا حجتی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود املاک ذیل واقع در پلاک ۱۵۸-اصلی بخش ۱۱- ارومیه روستای گرداسه حوزه ثبتی شهرستان پیرانشهر بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت بعمل خواهد آمد.
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۹۴۳۳/۹۹ مترمربع تحت پلاک۲۱۴ فرعی از ۱۵۸ اصلی روستای گرداسه مورد تقاضای آقای سلام دارا بشماره ملی ۲۸۹۹۴۳۳۵۳۹برابر مدارک موجود در پرونده.
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۶۸۸۰/۱۵ مترمربع تحت پلاک ۲۱۳ فرعی از ۱۵۸ اصلی روستای گرداسه مورد تقاضای آقای سلام دارا بشماره ملی ۲۸۹۹۴۳۳۵۳۹ برابر مدارک موجود در پرونده.
تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶
لذا به اطلاع مالکین و مجاورین املاک فوق میرساند که در تاریخ تحدید حدود تعیین شده درمحل وقوع ملک حضور بهم رسانند و کسانیکه به حدود یا حقوق ارتفاقی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود لغایت ۳۰- روز اعتراض خودرا دراجرای ماده ۲۰ قانون ثبت به اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان پیرانشهر تسلیم و رسید دریافت دارند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
۱۸۶۹۵۸۹.م.الف/۱۶۱۰-ش

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۵۵۵ فرعی از سنگ ۷۴ اصلی

نظر بر اینکه خانم فاطمه طالبی اصالتا برابر درخواست شماره ۲۷۰۹۰ و برابر ارایه دوبرگ استشهادیه به شناسه یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۳۸۱۸۰۰۳۶۴ و ۰۰۰۰۳۶۳ و رمز تصدیق ۲۱۳۶۶۵ و ۶۴۳۴۸۱ به رمزهای تصدیق ۶۴۳۲۲۹ و ۱۷۳۰۴۶ جهت دریافت سند المثنی به این اداره مراجعه نموده ومراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
۱- نام و نام خانوادگی مالک: فاطمه طالبی
۲- پلاک ۵۵۵ فرعی از سنگ ۷۴ اصلی واقع در کوهان جز حوزه ثبتی دماوند.
۳- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت یک قطعه زمین به مساحت ۵۹۴/۸۱ مترمربع به استناد سند انتقال ۱۸۵۰۷ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۲۲ دفترخانه ۱۶۱۲ تهران به نام فاطمه طالبی به شماره چاپی سند مالکیت ۱۱۴۷۰۹ ثبت و سند آن صادر شده است.
۴- لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم ابن آگهی قید نشده و یا مدعی وجود آن نزد خود است ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
م/الف ۱۶۱۱/۵۷۲-ش **کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند– زهرا صلواتی**