خبر

وزیر علوم مطرح کرد؛

ضرورت کاهش پذیرش دانشجو در مقاطع ارشد و دکتری

وزیر علوم، فناوری و تحقیقات با بیان اینکه پذیرش دانشجو خصوصا در کارشناسی ارشد و دکتری باید به شدت کمتر شود گفت: قانون اساسی عنوان کرده که آموزش عالی تا سرحد کفایت رایگان است، ما سال‌ها است از حد کفایت عبور کرده‌ایم و در بسیاری از رشته‌ها نیاز به دانشجو نداریم.

به گزارش ایسنا، حسین سیمایی‌صراف در نشست اعضای کمیسیون آموزش، تحقیقات و فناوری مجلس شورای اسلامی و وزیر علوم با روسای دانشگاه‌ها و مراکز آموزش عالی خراسان رضوی که در محل ساختمان آموزش دانشگاه فردوسی مشهد برگزار شد، اظهار کرد:جذب اولیه اعضای هیات علمی دانشگاه‌ها بیش از یک سال زمان می‌برد که به مرکز جذب اعلام کردیم این پروسه زمان‌بندی شده و برای دانشگاه‌ها و گروه‌های تحقیق مهلت تعیین کنند.اساتید پنج تا ۶ بار گزینش می‌شوند که این روند در هیچ جای دنیا وجود ندارد و مطالعه تطبیقی در این خصوص در حال انجام بوده و نمونه کشورهای منطقه و مدل جذب آن‌ها در حال احصاء است که جمع‌بندی این مطالعه به شورای عالی انقلاب فرهنگی ارسال می‌شود. جذب هیئت علمی قانون خاصی داشته که از سال ۱۳۸۵ توسط شورای عالی انقلاب فرهگی تصویب شد که روند آن طولانی و آزاردهنده است و برخی افراد به همین دلیل جذب دانشگاه نمی‌شوند.

وی در رابطه با مشکلات دانشگاه فرهنگیان افزود:با تبدیل وضعیت حدود ۲۲۰ نفر از دکترمعلم‌ها موافقت شده است. در حال حاضر بسیاری از دانشگاه‌های ما کرسی خالی داشته و فضای مازاد داریم؛ یکی از نگرانی‌های ما این است که دانشگاه فرهنگیان با شکلی که پیش می‌رود مانند دانشگاه پیام نور معضلی برای آموزش عالی شود. ضمن اینکه به لزوم وجود دانشگاه فرهنگیان اذعان داریم، اما اینکه این دانشگاه مستقل از ما زیرساخت ایجاد کرده و تقاضای جذب هیئت علمی دارد، هدررفت منابع کشور است.

وزیر علوم، فناوری و تحقیقات ادامه داد: قرار ما بر این است که برای دانشگاه ملی مهارت هیات علمی نگیریم و هیات علمی دکتری نیز نیاز نداریم زیرا در این صورت هزینه این دانشگاه بالا رفته و سیاست انتخاب شده ما این است که تکنسین‌ها و متخصصین در این دانشگاه مهارت آموزش دهند. پرداخت حق التدریس‌های دانشگاه ملی مهارت با تاخیر انجام می‌شود که این مشکل نیز باید حل شود.

◆ ضرورت کاهش پذیرش دانشجو در مقاطع ارشد و دکتری

سیمایی‌صراف خاطرنشان کرد:کار دانشگاه علمی کاربردی نظارت و هدایت واحدهای علمی کاربردی بوده و در کل کشور تمام این واحدها غیردولتی است. دانشگاه علمی کاربردی خودگردان بوده و قرار نیست بودجه مستقل بگیرد.

وی با اشاره به موضوع خودگردان و بی‌نیاز بودن دانشگاه‌ها از بودجه دولت عنوان کرد:در همه جای دنیا بهترین دانشگاه‌ها نیز کمک مالی دولتی دارند تا رابطه دانشگاه و دولت قطع نشود. یکی از الزامات نزدیک شدن به خودگردانی دانشگاه‌ها آمایش است؛ در ایران به ازای هر ۱۵۰۰ دانشجو یک دانشگاه داریم اما در چین به ازای ۱۲ هزار و ۵۰۰ دانشجو یک دانشگاه وجود دارد. الزام دوم پذیرش است؛ خود دانشگاه‌ها باید تعداد پذیرش‌شان را تعیین کنند. پذیرش خصوصا در کارشناسی ارشد و دکتری باید به شدت کمتر شود و قانون اساسی نیز عنوان کرده که آموزش عالی تا سرحد کفایت رایگان است. ما سال‌ها است از حد کفایت عبور کرده‌ایم و در بسیاری از رشته‌ها نیاز به دانشجو نداریم.

مهلت ثبت نام کارشناسی ارشد بدون آزمون در دانشگاه خوارزمی تمدید شد

ثبت نام در فراخوان پذیرش دانشجوی کارشناسیارشد بدون آزمون دانشگاه خوارزمی سال تحصیلی ۱۴۰۵-۱۴۰۴ تا ۱۳ اسفند ماه تمدید شد.

به گزارش مهر، دانشگاه خوارزمی براساس آیین نامه پذیرش بدون آزمون استعدادهای درخشان در دوره تحصیلی کارشناسی ارشد از بین دانشجویان مقطع کارشناسی پیوسته دوره های روزانه و شبانه واجد شرایط برای نیمسال اول سال تحصیلی ۱۴۰۵-۱۴۰۴ به صورت بدون آزمون در مقطع کارشناسی ارشد در دوره های (روزانه، شبانه، پردیس و آموزش مجازی) در رشته های مندرج در جدول پیوست، دانشجو می پذیرد.

ثبت نام در فراخوان پذیرش دانشجوی کارشناسی ارشد بدون آزمون دانشگاه خوارزمی سال تحصیلی ۱۴۰۵-۱۴۰۴ تا ۱۳ اسفند ماه تمدید شد.

متقاضیان تا تاریخ ۱۳ اسفند ۱۴۰۳ می توانند با مراجعه به سیستم جامع گلستان دانشگاه خوارزمی به آدرس https://golestan.khu.ac.ir نسبت به ثبت نام و بارگذاری مدارک اقدام کنند.

ارائه درخواست و دارا بودن شرایط لازم به هیچ عنوان به معنی پذیرش نیست.

در صورت وجود هر گونه مغایرت در شرایط متقاضیان با ضوابط موجود در فراخوان، درخواست ایشان مورد بررسی قرار نخواهد گرفت.

پذیرش اولیه به منزله پذیرش قطعی نیست و هیچگونه حقّی برای داوطلبان ایجاد نمی کند. پذیرش نهایی منوط به تأیید سازمان سنجش و مرکز گزینش دانشجو است.

پذیرش بدون آزمون در مقطع کارشناسی ارشد فقط به منظور تشویق و حمایت از دانشجویان ممتازصورت گرفته و فرایندی جدا از آزمون سراسری است. ارائه تقاضا از این طریق هیچگونه حقی دررابطه با پذیرش نهایی برای داوطلبان ایجاد نمی نماید. لذا به کلیه متقاضیان توصیه می شود مراحل و پیش نیازهای آزمون کارشناسی ارشد را نیز رعایت نمایند.

اسامی پذیرفته شدگان اولیه در ۱۵ خرداد ماه ۱۴۰۴ از طریق سایت دفتر استعدادهای درخشان دانشگاه خوارزمی آدرس به https://talentoffice.khu.ac.ir اعلام خواهد شد.

رئیس مرکز سنجش آموزش پزشکی:

نتایج نهایی چهار آزمون علوم پزشکی نیمه دوم اسفند ۱۴۰۳ اعلام می‌شود

رئیس مرکز سنجش آموزش پزشکی از اعلام کلید اولیه آزمون‌های علوم پزشکی در ۵ اسفند ۱۴۰۳ خبر داد و گفت:نتایج نهایی در نیمه دوم اسفند ۱۴۰۳ اعلام خواهد شد.

به گزارش مهر، دکتر سعید هاشمی نظری با اشاره به برگزاری آزمون‌های علوم پایه پزشکی، علوم پایه دندانپزشکی، پیش کارورزی و پایان دوره داروسازی در پنجشنبه ۲ اسفند ۱۴۰۳ از حضور ۱۱ هزار و ۲۸۷ داوطلب در این آزمون ها خبر داد.

هاشمی با اشاره به فرآیند ثبت‌نام این آزمون‌ها خاطرنشان کرد:ثبت‌نام اولیه از ۱ تا ۱۵ بهمن ۱۴۰۳ انجام شد و داوطلبان از ۱۶ تا ۲۳ بهمن فرصت ویرایش اطلاعات خود را داشتند.

وی افزود :آزمون‌های علوم پزشکی در ۱۸۴ حوزه امتحانی شامل دانشگاه‌های علوم پزشکی و واحدهای دانشگاه آزاد اسلامی برگزار شد. تعداد شرکت کنندگان این دوره به ترتیب ۵ هزار و ۵۰۵ نفر در علوم پایه پزشکی، ۷۵۴ نفر در علوم پایه دندانپزشکی، ۴ هزار و ۸۹۱ نفر در پیش کارورزی پزشکی، و ۱۳۷ نفر در پایان دوره داروسازی بود.

رئیس مرکز سنجش آموزش پزشکی از اعلام کلید اولیه آزمون‌ها در تاریخ ۵ اسفند ۱۴۰۳ خبر داد و گفت:داوطلبان می‌توانند تا ۷ اسفند نسبت به ارسال اعتراض اقدام کنند. نتایج نهایی نیز در نیمه دوم اسفند ۱۴۰۳ اعلام خواهد شد.

هاشمی تأکید کرد:تمامی مراحل آزمون با رعایت کامل استانداردهای علمی و نظارتی برگزار شده است و از داوطلبان خواست برای اطلاع از جزئیات بیشتر به سامانه مرکز سنجش آموزش پزشکی به نشانی sanjeshp.ir مراجعه کنند.

نحوه تاثیر سوابق کنکور ۱۴۰۵ در انتظار ابلاغ شورای عالی انقلاب فرهنگی

رئیس سازمان سنجش گفت:درباره کنکور ۱۴۰۵ منتظر هستیم که مصوبه شورای عالی انقلاب فرهنگی ابلاغ شود تا براساس آن برنامه ریزی کنیم و بررسی های کارشناسی را انجام دهیم.

رضا محمدی در گفتگو با مهر با اشاره به چگونگی تاثیر سوابق کنکور ۱۴۰۵ اظهار کرد:هفته گذشته در شورای عالی آموزش و پرورش جلسه‌ای درباره بررسی تاثیر قطعی سوابق تحصیلی در کنکور سراسری برگزار شد و نماینده سازمان سنجش هم در آن حضور پیدا کرد.بر اساس مصوبه شورای عالی انقلاب فرهنگی موضوع به شورای عالی آموزش و پرورش واگذار شده است، بررسی‌هایی صورت گرفت اما به جمع بندی نرسید.

رئیس سازمان سنجش آموزش کشور یادآور شد: چالشی که ما داریم این است که هنوز مصوبه شورای عالی انقلاب فرهنگی درباره اینکه چه تصمیمی قرار است برای کنکور ۱۴۰۵ گرفته شود، ابلاغ نشده است. در واقع وقتی هنوز کلیت موضوع مشخص نیست بررسی کردن آن در شورای عالی آموزش و پرورش منطقی نیست.

وی تاکید کرد:معتقدم باید شورای عالی انقلاب فرهنگی مصوبه موضوع کنکور ۱۴۰۵ را به سازمان سنجش و سایر بخش‌ها ابلاغ کند. درباره کنکور ۱۴۰۴ مشکلی وجود ندارد و بر اساس مصوبه ابلاغی شورای عالی انقلاب فرهنگی برای سال ۱۴۰۴ پایه‌های یازدهم و دوازدهم تاثیر قطعی دارند و بحثی درباره آن وجود ندارد.

محمدی اظهار کرد:درباره کنکور ۱۴۰۵ منتظر هستیم که مصوبه شورای عالی انقلاب فرهنگی ابلاغ شود تا بر اساس آن برنامه‌ریزی کنیم و بررسی‌های کارشناسی را انجام دهیم. هنوز از متن مصوبه اطلاعی ندارم که بدانم چه انتظاراتی از آموزش و پرورش و چه انتظاراتی از وزارت علوم و سازمان سنجش در آن وجود دارد.

وی خاطرنشان کرد:ما باید از جزئیات مصوبه مطلع شویم تا بتوانیم ضرایب دروس، توزیع آن بین پایه‌های یازدهم و دوازدهم و تاثیر دروس را مشخص کنیم. همه این موارد هنوز ابهام دارد و ما در انتظار ابلاغ مصوبه شورای عالی انقلاب فرهنگی هستیم و امیدواریم که سریع‌تر این امر رخ دهد.

رئیس سازمان سنجش گفت: دغدغه آموزش و پرورش هم به جا است چرا که باید موضوع امتحانات نهایی و امتحانات ترمیم سوابق تحصیلی افراد تعیین تکلیف شوند. چرا که بر اساس قانون همه داوطلبان باید دارای سوابق تحصیلی باشند و از همین رو باید هر چه سریع‌تر متن مصوبه ابلاغ شود.

معاون وزیر خارجه:

دانشجویان مشمول غایب می توانند ۳ بار در سال به ایران سفر کنند

معاون کنسولی، مجلس و امور ایرانیان وزارت خارجه با بیان اینکه «شیوه‌نامه اجرایی صدور مجوز معافیت تحصیلی دانشجویان خارج از کشور به کلیه نمایندگی‌های ایران در خارج از کشور ابلاغ شده است» گفت: مشمولان غایب خارج از کشور که در دانشگاه‌های مورد تایید وزارت علوم و بهداشت تحصیل می‌کنند، می‌توانند سه بار در سال به ایران سفر کنند و در مجموع چهار ماه در سال در ایران اقامت داشته باشند.

به گزارش ایسنا، طی سال‌های گذشته یکی از مسائل کنسولی دانشجویان مشمول شاغل به تحصیل در خارج از کشور، عدم امکان سفر آن‌ها به ایران به دلیل سپری نکردن دوره خدمت سربازی بود و خانواده‌های آن‌ها برای دیدار با فرزندانشان مجبور به سفر به خارج از کشور بودند.

در همین چارچوب، درخواست این دانشجویان وخانواده‌های آن‌ها از وزارت خارجه، ستاد کل نیروهای مسلح و مجلس شورای اسلامی این بود که اقدامی برای رفع این مشکل کنسولی و تسهیل سفر آنها به ایران فراهم کنند.

در همین راستا در برنامه هفتم توسعه به این موضوع توجه شد و بند «ت» ماده ۱۰۲ قانون برنامه پنج ساله هفتم، ستاد کل نیروهای مسلح را موظف کرد تا وضعیت مشمولان غایب و دانشجویان مشغول به تحصیل در دانشگاه‌های معتبر خارج از کشور تعیین تکلیف کند.

در ادامه معاونت نیروی انسانی ستاد کل نیروهای مسلح با همکاری وزارت بهداشت، علوم و وزارت امور خارجه آئین نامه اجرایی این دستورالعمل را تهیه و در دی ماه سال جاری ابلاغ کرد.

◆ ابلاغ شیوه‌نامه اجرایی صدور مجوز

معافیت تحصیلی دانشجویان به نمایندگی‌های ایران

«وحید جلال زاده، معاون وزیر خارجه در این ارتباط در گفت‌وگو با ایسنا با بیان اینکه «در راستای اجرای بند «ت» ماده ۱۰۲ قانون برنامه پنج ساله هفتم توسعه در خصوص تعیین تکلیف دانشجویان مشمول مشغول به تحصیل در دانشگاه‌های مورد تایید وزارتین علوم و بهداشت و تبصره ۲ ذیل بند «ت» در خصوص ادامه تحصیل مشمولین دیپلم و بالاتر و طلاب حوزه‌های علمیه در خارج از کشور دستورالعمل اجرایی نحوه و شرایط صدور معافیت تحصیلی توسط ستاد کل نیروهای مسلح تهیه شده است»، تصریح کرد: در همین چارچوب نظر به ضرورت اقدام نمایندگی‌های کشورمان در خارج از کشور در بررسی پرونده‌های تحصیلی این دانشجویان، این شیوه‌نامه به آنها ابلاغ شده است.

وی ادامه داد:بر اساس این شیوه‌نامه، دانشجویان مشمول این موضوع ابتدا باید در سامانه میخک https://mikhak.mfa.gov.ir/form/landing.xhtml» متعلق به وزارت خارجه تشکیل پرونده دهند تا پرونده آن‌ها توسط نمایندگی ایران در کشور مورد تحصیل آن‌ها بررسی شود که آیا دانشگاه و رشته‌ای که این دانشجویان در آن تحصیل می کنند، مورد تایید وزارت علوم و وزارت بهداشت هست یا خیر. در ادامه دانشجویان پس از تایید نمایندگی‌های ایران در خارج از کشور مبنی بر اینکه دانشجویان از شرایط لازم مندرج در شیوه نامه برخوردار هستند می‌توانند مدارک مورد نیاز از جمله گواهی اشتغال به تحصیل را در سامانه «سجاد» مربوط به وزارت علوم یا «موحد» متعلق به وزارت بهداشت بارگذاری کنند و در ادامه در سامانه «سخا» نیروی انتظامی نیز درخواست معافیت خود را ثبت کنند.

جلال‌زاده خاطرنشان کرد:کلیه دانشجویانی که از شهریور ۱۳۹۸ در ایران دیپلم گرفته و ظرف مدت یک سال (تحصیلی) در خارج از کشور شروع به تحصیل کرده‌اند، مشمول این شیوه‌نامه اجرایی می‌شوند و بر اساس آن می‌توانند سه بار در سال به ایران سفر کنند و در مجموع مدت چهار ماه اقامت داشته باشند.

◆ آئین‌نامه دانشجویان مشمول غایب مشغول به تحصیل در دانشگاه‌های غیرتایید، از سوی ستاد کل تهیه و ابلاغ می‌شود

وی در ادامه افزود:در خصوص سایر مشمولان غایب از جمله دانشجویان مشغول به تحصیل در دانشگاه‌های غیر تایید وزارت علوم و بهداشت در خارج از کشور نیز قرار است متعاقبا آئین‌نامه اجرایی از سوی ستاد کل نیروهای مسلح تهیه و ابلاغ شود.

به گزارش ایسنا، وبسایت وزارت علوم، تحقیقات و فناوری (سجاد) به آدرس: saorg.ir وبسایت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی (موحد) به آدرس: behdasht.gov.ir و وبسایت سازمان وظیفه عمومی (سخا) به آدرس: sakha.epolice.ir است.

اعلام نتایج آزمون EPT و فراگیر مهارتهای عربی دانشگاه آزاد اسلامی

دانشگاه آزاد اسلامی نتایج آزمون‌های EPT و فراگیر مهارتهای عربی بهمن ماه سال ۱۴۰۳ را در سایت این دانشگاه منتشر کرد.به گزارش دانشگاه آزاد اسلامی، نتایج آزمون EPT و آزمون فراگیر مهارت‌های عربی بهمن ماه سال ۱۴۰۳ دانشگاه آزاد اسلامی اعلام شد.کلیه داوطلبان می‌توانند با مراجعه به سامانه مرکز سنجش، پذیرش و فارغ التحصیلی به نشانی English.iau.ac.ir/ept از نتیجه این آزمون‌ها آگاهی یابند.

میز خبر

وزیر آموزش و پرورش:

افزایش حقوق معلمان حق التدریس در دستور کار قرار گرفته است

وزیر آموزش و پرورش گفت:افزایش حقوق معلمان حق التدریس در دستور کار قرار گرفته است.

به گزارش مهر، علیرضا کاظمی در نشست مشترک وزیر آموزش و پرورش و استاندار خراسان رضوی با اعضای کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس شورای اسلامی در مشهد با تاکید بر اهمیت تأمین نیروی انسانی در آموزش و پرورش، عنوان کرد: گزینش معلمان یکی دیگر از دغدغه‌های نمایندگان مجلس شورای اسلامی است.بیش از ۲۴ هزار نفر در آزمون استخدامی آموزش و پرورش رد شدند که پس از بازبینی مجدد صورت گرفته ۱۸ هزار نفر پذیرفته شدند.

وزیر آموزش و پرورش افزود: تلاش می‌شود که ۶۰ هزار معلم پذیرفته شده در مرحله اول سه آزمون استخدامی آموزش و پرورش مجدداً بازبینی شوند. این امر با کمک و حمایت ادارات کل آموزش و پرورش استان‌ها صورت گرفت.پس از بررسی مجدد حدود ۵۰۰ نفر در آزمون دبیری و آموزگاری آموزش و پرورش پذیرفته شدند.در آزمون کیفیت بخشی نیز حدود ۵۷۰۰ نفر مجدداً قبول شدند.

وی در بخش دیگر سخنانش به چالش پاداش معلمان و دغدغه آنان اشاره کرد و گفت:به دلیل خلاءهای قانونی امکان پرداخت پاداش معلمان امکان‌پذیر نبود.الحمدالله توانستیم یک جایگاه قانونی برای این امر یافته و در دستور کار سران قوا قرار دهیم که با مصوبه نشست سران قوا ۲۳۵ هزار میلیارد ریال برای این امر در نظر گرفته شد.

کاظمی در خصوص حق الزحمه امتحانات معلمان، عنوان کرد:بالغ بر ۲۰۰ میلیون برگه توسط معلمان آموزش و پرورش بررسی و امضا می‌شود که حق‌الزحمه این تلاش معلمان نیز تأمین و پرداخت شد.

وزیر آموزش و پرورش تاکید کرد:موضوع رفاهیات معلمان نیز در دستور کار است.افزایش حقوق معلمان حق التدریس نیز در دستور کار قرار گرفته است مطالبات آنان از ابتدای مهرماه پرداخت خواهد شد.

وی در بخش دیگر سخنانش به کنکور و تأثیر قطعی معدل بر آن اشاره و خاطرنشان کرد:۹۰۰ ملک آموزش و پرورش در مرحله مولدسازی است. آموزش و پرورش رتبه اول مولدسازی در سطح کشور را دارد.

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده مال منقول پرونده اجرایی شماره بایگانی ۱٤۰۳۰۰۲۲۵ (خودرو) به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یک دستگاه خودرو سواری پژو ٤۰۵ جی ال ایکس مدل ۱۳۸٤ رنگ نقره ای متالیک شماره شاسی ۱٤۲٦٤۵۸۷ به شماره انتظامی ۳٤۲ ی ۸۹ ایران ۳۳ متعلق به آقای مهدی اصغرخانی که به علت عدم پرداخت مهریه موضوع به موجب سند ازدواج شماره ۲٦۰۰ مورخ ۱۳۸۷/۰۷/۲۵ و سند طلاق شماره ۹۳٦۵ مورخ ۱۳۹۰/۰۹/۱۹ دفترخانه طلاق شماره ۱٤ شهر تهران استان تهران و به موجب نامه مرکز شماره گذاری پلیس راهورناجا بازداشت و برابر نامه وارده شماره ۵۹۰۰۲۸۷٦ مورخ ۱٤۰۳/۰۹/۱۱ در نشانی جاده دماوند فیروزکوه نرسیده به اسلام آباد پارکینگ هشت بهشت توقیف فیزیکی شده است وکه بعلت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت کلاسه ۱٤۰۲۰٤۰۰۱۰۱۱۰۰۰۳۰۰ در اداره اول اجرای اسناد رسمی تهران تشکیل پرونده شده واجرائیه به بدهکار توسط اداره مذکور ابلاغ و سپس نیابت اجرائی به واحد اجرای اسناد رسمی دماوند تفویض و شماره بایگانی ۱٤۰۳۰۰۲۲۵ برای آن اختصاص یافت برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری وارده به شماره ۱۰۹۰۰۰۰۳۹۸ مورخ ۱٤۰۳/۱۰/۲۳ توصیف خودرو عبارت است از اتومبیل فوق الذکر بدنه تمام رنگ لاستیکها صاف - باطری خوابیده - ضبط ندارد فقط دو عدد باند دارد . با توجه به شرایط فنی و فیزیکی خودرو و مدل وقیمت روز در بازار به مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و هفتصد میلیون ریال) ارزیابی شده است و درروز یک شنبه از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱٤۰۳/۱۲/۱۹ در محل توقف خودرو واقع در جاده دماوند - فیروزکوه - نرسیده به اسلام آباد - بارکینک هشت بهشت از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و هفتصد میلیون یال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته خواهد شد.شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاداست شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و پس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نما ینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ۱۰ درصد بنام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجراء تسلیم نمایند ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید ودر صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده وبه حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می کردد جنانجه روز تعیین شده به دلایل اعلام از سوی هیات محترم دولت تعطیل گردد فردای اداری همان روز جلسه در همان مکان و زمان منعقد می باشد تاریخ انتشار در سایت سازمان ثبت اسناد واملاک ۱٤۰۳/۱۲/۰٤این آگهی پس از تایید نهائی فرایند مزایده در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد کرفت وبه منزله انتشار آگهی در روز نامه کثیر الانتشار محلی است.

م الف ۱٦۷۵/۵۹٤-ش **مسئول واحد اجرای اسناد رسمی دماوند- محمد علی آقاجانی**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علیرضا معصومی برابر درخواست شماره ۲۹۳۱۷ مورخ ۱٤۰۳/۱۱/۰۷ وبرابرارایه استشهادیه به شماره یکتا ۰۰۲۵۲۹ و ۰۰۲۵۳۰ مورخ ۱٤۰۳/۱۰/۲٦ جهت دریافت سند المثنی به این اداره مراجعه نموده و اعلام کرده جهت دریافت سند المثنی به این اداره مراجعه نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد

۱- نام و نام خانوادگی مالک: علیرضا معصومی ۲- شماره پلاک ٤۸۵۱ فرعی از سنگ ۷۱ اصلی ۳- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان به پلاک ٤۸۵۱ فرعی از ۷۱ اصلی ذیل ثبت صفحه ٤۳ دفتر ۳۷۷ به مساحت ٦۳/۵۲ مترمربع قطعه دوم تفکیکی به شماره چاپی ۳۰٦۸۰٤ ثبت و صادر شده است و برابر سند انتقال ٤۷۸۰۱ مورخ ۱۳۹۱/۰٦/۲۷ دفترخانه ۱۱ به علیرضا معصومی انتقال قطعی یافته است و دررهن و بازداشت نمی باشد. ٤- لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

م/الف ۱٦۷۸/۵۹۰-ش **کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند – زهرا صلواتی**