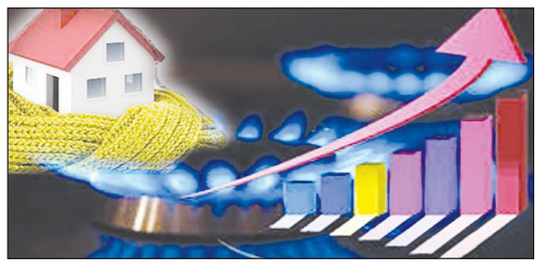
تریبون

تمهیدات لازم برای حفظ پایداری شبکه گاز در روزهای سرد پیش‌رو انجام شده است



مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران از انجام اقدام‌ها و تمهیدات لازم به‌منظور حفظ پایداری شبکه گاز کشور در روزهای سرد هفته جاری خبر داد و تأکید کرد: هموطنان عزیز با توجه به افزایش برودت هوا، با مدیریت مصرف، همراه این شرکت در تأمین هرچه بهتر گاز همه مناطق کشور باشند.

سعید توکلی در گفت‌وگو با شانا به ورود سامانه پرفشار سرد به کشور و پیش‌بینی سازمان هواشناسی برای کاهش دما تا ۱۵ درجه و اعلام هشدار بارش برف و یخبندان اشاره و اظهار کرد: همکارانم در تمام بخش‌های شرکت ملی گاز ایران تمام تلاش خود را برای رفاه مردم در روزهای سرد سال همچون روزهای سرد پیشین در کشور می‌کنند.

وی با بیان اینکه سرمای امسال بسیار زودتر از سال‌های اخیر از آبان آغاز شد و تاکنون در بیشتر روزها پایدار بوده است، گفت: با وجود این شاهد افزایش تولید گاز خام و در نتیجه فرآورش و انتقال گاز شیرین در زمستان ۱۴۰۳ و ثبت رکوردهای جدید بودیم.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران به ثبت رکورد تولید ۸۸۰ میلیون مترمکعب گاز شیرین در ۱۳ بهمن اشاره و تصریح کرد: با پایداری هوای سرد در کشور شاهد افزایش مصرف بخش خانگی هستیم، به‌طوری که ۲۹ روز از ماه بهمن مصرف بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء بیش از ۶۰۰ میلیون مترمکعب بود، اما کوچک‌ترین چالشی در پایداری شبکه به‌وجود نیامد.

توکلی به برگزاری رزمایش مدیریت بحران در شرکت ملی گاز ایران در روز جمعه (سوم اسفند) با حضور مدیران ستادی و برخی مدیران عامل شرکت‌های تابع و مناطق عملیات انتقال گاز در شرکت ملی گاز ایران اشاره کرد و افزود: این رزمایش با همکاری برخی دستگاه‌های نظارتی و خدمات‌رسان با هدف آمادگی بیشتر برای مقابله با حوادث و بحران‌های احتمالی برگزار شد.

وی ادامه داد: ارزیابی سرعت عمل، هماهنگی و زمان‌بندی واکنش تیم‌های عملیاتی در مواجهه با حوادث احتمالی هدف اصلی برگزاری این مانور بود و هماهنگی‌های لازم بین تیم‌های مختلف برقرار شد.

معاون وزیر نفت با اشاره به اینکه براساس پیش‌بینی سازمان هواشناسی شاهد افت قابل توجه دما به‌ویژه در استان‌های اردبیل، گیلان و مازندران خواهیم بود، بیان کرد: از همه هموطنان عزیزم درخواست دارم همچون ماه‌های گذشته، خدمتگزاران خود در شرکت ملی گاز را در حفظ پایداری شبکه گازرسانی یاری کنند.

راهبرد اصلی شرکت ملی نفت ایران؛

توسعه فناوری‌های هوشمند در صنعت نفت

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران با بیان اینکه با تمرکز بر توسعه فناوری‌های نوین، هوش مصنوعی و دیجیتال‌سازی، گام‌های بلندی برای افزایش بهره‌وری، کاهش هزینه‌ها و ارتقای مدیریت مخازن نفتی برداشته شده است، گفت: این راهبرد افزون بر بهبود عملکرد صنعت نفت، از غافلگیری فناورانه نیز جلوگیری می‌کند.

به گزارش شانا، حمید بورد در آیین گشایش سومین همایش پتروتک با بیان اینکه راه میانبر برای عبور از چالش‌های اقتصادی کشور، بهره‌گیری از فناوری‌های پیشرفته است، اظهار کرد: طی ۶ ماه گذشته، بیش از ۱۵ نشست با فناوران، نخبگان و جوانان مستعد کشور برگزار شده، همچنین بخش پژوهشی و مهندسی شرکت نفت نیز خروجی‌های قابل توجهی در این زمینه داشته است.

وی افزود: دو راهبرد اصلی در حوزه فناوری برای شرکت ملی نفت ایران تعریف شده است. راهبرد نخست، بهبود عملکرد سازمانی با تکیه بر فناوری‌های نوین است که به کاهش زمان، کاهش هزینه‌ها و افزایش کیفیت منجر می‌شود. راهبرد دوم، جلوگیری از غافلگیری فناورانه است، چراکه پیشرفت سریع فناوری در جهان، در صورت نبود برنامه‌ریزی مناسب، می‌تواند چالش‌های جدی برای کشور به همراه داشته باشد.

◆ استفاده از هوش مصنوعی در مدیریت مخازن نفتی

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران با بیان اینکه برنامه‌ریزی دقیقی در زمینه‌های مختلف، به‌ویژه هوش مصنوعی، در دستور کار این شرکت است، بیان کرد: یکی از مهم‌ترین پروژه‌ها، استفاده از هوش مصنوعی در مدیریت مخازن نفتی است. به‌تازگی نشستی با یکی از متخصصان ایرانی برگزار و همکاری‌هایی در این زمینه آغاز شده است.

بورد با اشاره به اینکه یکی از کشورهای همسایه ایران توانسته است بیش از ۲۵ درصد میدان‌های نفتی

خود را با فناوری‌های هوش مصنوعی مدیریت کند و از این طریق، حداقل ۸۰ درصد افزایش تولید داشته باشد، تصریح کرد: امیدوارم به‌زودی شاهد اجرای این طرح در داخل کشور باشیم.

وی با بیان اینکه طرح دیجیتال‌سازی در شرکت ملی نفت ایران با بهره‌گیری از فناوری‌های هوشمندسازی به‌زودی اجرایی می‌شود، گفت: به همین منظور از تمام نخبگان و متخصصان حوزه فناوری دعوت می‌کنم پیشنهادها و ایده‌های خود را ارائه دهند، همچنین فراخوان رسمی برای همکاری شرکت‌های دانش‌بنیان به‌زودی اعلام خواهد شد تا از ظرفیت‌های آنان در این مسیر بهره‌گیری شود.

◆ افزایش برداشت نفت با اجرای راهکارهای فناورانه

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران یکی از چالش‌های اصلی در این مسیر را اجرای فناوری‌های نوین دانست و تصریح کرد: بسیاری از شرکت‌های دانش‌بنیان با وجود ارائه فناوری‌های ارزشمند، در اجرای عملیاتی آنها با مشکل مواجه می‌شوند. در همین راستا شرکت ملی نفت ایران برنامه‌ریزی کرده است اجرای فناوری‌های ارائه‌شده از سوی شرکت‌های دانش‌بنیان را به‌عهده بگیرد و آنها را در میدان‌های نفتی و آزمایشگاه‌های عملیاتی به‌کار گیرد.

بورد با بیان اینکه بحث مقدار برداشت نفت از میدان‌ها نیز از دیگر موضوعات مورد توجه است، افزود: بر اساس آمارها، میانگین برداشت از میدان‌های نفتی در جنوب کشور حدود ۲۵ درصد است، اما با راهکارهای فناورانه می‌توان این مقدار را افزایش داد.

وی بر لزوم همکاری گسترده‌تر میان صنعت نفت و حوزه فناوری تأکید کرد و گفت: از تمام فعالان این حوزه درخواست می‌کنم در مسیر توسعه هوشمندسازی صنعت نفت مشارکت فعال داشته باشند.

◆ ضرورت استفاده از فناوری‌های روز دنیا

مدیرعامل شرکت ملی نفت با بیان اینکه از هر ایده‌ای که به ما کمک کند، استقبال می‌کنیم، گفت: شرکت ملی نفت ایران با یکی از دانشگاه‌های کشور اتریش در زمینه استفاده از فناوری‌های روز دنیا همکاری دارد.

بورد ادامه داد: ما افزون بر بحث مدیریت هوشمند ماشین، نیاز به فناوری‌های جدید داریم. با افزایش راندمان بهره‌وری و افزایش تولید می‌توانیم به اقتصاد کشورمان و همچنین به سازمانی که حضور داریم خدمت کنیم که سبب ماندگاری می‌شود.

وی با بیان اینکه همکاران ما در شرکت ملی نفت ایران، در شش ماهی که از دولت چهاردهم می‌گذرد در افزایش تولید نفت و گاز با وجود تحریم و مشکلات دیگر که امکان مطرح کردن آن وجود ندارد، اعداد خوبی را به ثبت رسانده‌اند، بیان کرد: در این مدت در صادرات نفت خام نیز وضعیت مطلوبی داشتیم.

◆ مصرف بی‌رحمانه بالا می‌رود

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران با اشاره به اینکه رکورد تولید گاز در زمستان برای چند مرتبه شکسته شد و در بالاترین رکورد به حدود یک میلیارد و ۱۱۵میلیون مترمکعب رسید که آمار بسیار بالایی است، گفت: در موضوع مصرف انرژی البته باید کارهای اساسی انجام شود، تولید یک میلیارد مترمکعب گاز در روز توان کمی نیست، اما مصرف بسیار بی‌رحم و بالا است.

مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان خبر داد:

احداث نیروگاه‌های خورشیدی در غرب کارون

مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان با اعلام اینکه پروژه‌های بسیاری با هدف افزایش بهره‌وری و توسعه فناوری‌های نوین در صنعت نفت در حال انجام است، گفت: به دنبال سرمایه‌گذاری در نیروگاه‌های خورشیدی در غرب کارون با ظرفیت ۲۰ و ۱۵ مگاوات هستیم.به گزارش شانا، عبدالله عذاری اهوازی در نشست تخصصی «افزایش تولید دانش‌بنیان نفت و گاز» در سومین همایش پتروتک با اشاره به اینکه منطقه غرب کارون بخش قابل توجهی از نفت کشور را تولید می‌کند، اظهار کرد: در این حوزه، پروژه میدان آزادگان در دو فاز طراحی شد و به مرحله اجرا رسید.وی با بیان اینکه در طرح توسعه میدان دارخوین، کارخانه تزریق گاز احداث شده و تمام گازهای تولیدی حدود ۲۵۰ تا ۲۷۰ میلیون فوت‌مکعب در روز تزریق می‌شود، افزود: ضریب برداشت فعلی از این مخزن حدود ۲۵ تا ۲۶ درصد است، اما در میدان آزادگان با فاصله گرفتن از مرکز تزریق گاز در مخزن آزادگان، این نرخ کاهش می‌یابد که نشان‌دهنده اهمیت تزریق گاز در مخازن است، بنابراین باید به موضوع افت فشار توجه کنیم و برنامه‌ریزی مناسبی برای آن داشته باشیم.

خبر

پیشتازی وزارت نفت در بومی‌سازی اقلام راهبردی

معاون توسعه شرکت های دانش‌بنیان معاونت علمی و فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری گفت: وزارت نفت در اجرای قانون جهش تولید دانش‌بنیان پیشتاز شده و اقدام‌های گسترده‌ای برای بومی‌سازی فناوری‌های راهبردی و تقویت زیست‌بوم نوآوری کشور انجام داده است.

به گزارش شانا، تورج امرایی در نشست تخصصی «روش‌های نوین تأمین مالی در زیست‌بوم دانش‌بنیان در صنعت نفت» در سومین همایش پتروتک با اشاره به اهمیت قانون جهش تولید دانش‌بنیان و اقدام‌های وزارت نفت برای اجرای آن اظهار کرد: این قانون سال ۱۴۰۱ با هدف تقویت علم و فناوری کشور، به‌روز شده و اکنون نقش مهمی در توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان و فناوری‌های نوین ایفا می‌کند.

وی درباره ویژگی‌های کلیدی این قانون افزود: قانون جهش تولید دانش‌بنیان مشتمل بر ۲۰ ماده بوده و یکی از اصلی‌ترین ویژگی‌های آن، تقویت ابزارهای تأمین مالی برای شرکت‌های دانش‌بنیان است، همچنین توسعه زیرساخت‌های زیست‌بوم فناوری و تسهیل در بازارسازی محصولات دانش‌بنیان از دیگر مزیت‌های این قانون به‌شمار می‌رود.

معاون توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان معاونت علمی و فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری به برخی ظرفیت‌های ویژه این قانون اشاره کرد و گفت: یکی از مهم‌ترین این ظرفیت‌ها، ماده ۱۱ قانون جهش تولید دانش‌بنیان است که اعتبار مالیاتی برای شرکت‌ها و سرمایه‌گذاری‌ها فراهم می‌کند، همچنین معافیت‌های بیمه‌ای و تسهیل‌گری در حوزه استقرار شرکت‌های دانش‌بنیان در مناطق مختلف کشور از دیگر ویژگی‌های مهم این قانون است.

امرایی درباره بخش توسعه بازار محصولات دانش‌بنیان بیان کرد: ماده ۱۰ قانون که به تولید بار اول اختصاص دارد، یکی از مهم‌ترین ارکان این قانون به‌شمار می‌رود که وزارت نفت در اجرای آن موفقیت‌های بزرگی داشته است.

وی افزود: در این زمینه در کل کشور ۱۷۹ ابلاغیه ترک تشریفات صادر شده که ۱۱۲ مورد آن مربوط به وزارت نفت است، همچنین از نظر ارزش قراردادی، حدود ۷۰ درصد این مبلغ متعلق به وزارت نفت بوده است.

معاون توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان معاونت علمی و فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری با بیان اینکه بین پروژه‌های تولید بار اول، بزرگ‌ترین طرح به ارزش ۲۶ میلیون دلار مربوط به شرکت نفت فلات قاره ایران است، گفت: این اقدام‌ها نشان‌دهنده پیشتازی وزارت نفت در بومی‌سازی اقلام راهبردی کشور است.

امرایی با اشاره به آمارهایی از فعالیت‌های انجام‌شده در راستای پیاده‌سازی قانون جهش تولید دانش‌بنیان در وزارت نفت اظهار کرد: بر اساس این آمار این وزارتخانه موفق به تخصیص بیش از ۳۲۱ میلیون دلار از ۴۵۵ میلیون دلار ارزش کل قراردادهای ترک تشریفات شده است، همچنین ۵۶ قرارداد خاتمه‌یافته نیز از مجموع این قراردادها به ارزش ۴۰ میلیون دلار از سوی وزارت نفت به انجام رسیده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۵۲۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ منضم به نامه شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۵۲۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران، تصرفات مفروزی و مالکانه و بلامعارض خانم منیر مجبعلی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۵ با شماره کد ملی ۰۰۵۳۳۴۰۱۴۰ متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۱۱۴۷۰۰۰۴۲۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۱/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۱ واقع در تهران بخش ۱۰ تهران محرز شده لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق و شرکای مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه اگهی می گردد درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی و اعتراض طبق مقررات اقدامات مقتضی بعدی معمول خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۸۸۹۳۳۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۲/۰۷/ ۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۲/۲۲/ ۱۴۰۳

۱۷۱۹۷.م.الف/۵۳۴-د **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران - محمدعلی ابراهیمی**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین طهماسبی برابر وکالتنامه شماره ۶۶۷۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ دفترخانه ۸۲۷ تهران از طرف آقای حسین سبزی برابر تقاضای وارده شماره ۲۹۰۱۸-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۲۴۵۱۲ و ۲۴۵۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۳ دفترخانه ۸۲۷ تهران با اعلام این که: سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه ٤ تفکیکی واقع در طبقه یک به مساحت ۵۹/۳٤ مترمربع تحت شماره ۸۷۹۱۵ فرعی از ٤٤٧٦ اصلی مفروزی از پلاک ٦۰۵۰۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران بانضمام انباری قطعه ٦ تفکیکی و پارکینگ ۳ تفکیکی بشماره چاپی ٤٥٢٥٨٥ سری الف سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰٤۳۰٤۹۰۷۸ به نام حسین سبزی ثبت، صادر و تسلیم گردیده است. که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی منزل مفقود گردیده است طبق درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان دماوند - خیابان غفاری نسب - جنب پادگان شهید خضرائی تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است درصورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا درصورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۱۸۸۹۳۳۷)

۱۷۱۹۸.م.الف/۵۳۵-د **رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران - محسن هدائی**

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۱۰۲۳۵ فرعی از یک اصلی

آقای امید ثمری با کدملی ۱۸۸۱۷۱۲۳۲۱ بوکالت از طرف مالک پلک ثبتی فوق باستناد وکالت نامه شماره ۹۸۹۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱٤ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۳٦ تهران، ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده توسط دفترخانه مذکور تحت شناسه یکتای ۱٤۰۳۰۲۱٥٦٥٥٥۰۰۰۳۸٥ مورخ ۱٤۰۳/۱۱/۰۱ با رمز تصدیق ۳۹۰۳۲ و شماره ترتیب ٤٤۲٤۰ طی وارده شماره ۱٤۰۳۸٥٦۰۱۱٤۷۰۲۹۰٥٤ مورخ ۱٤۰۳/۱۱/۱٤ مدعی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی فوق بعلت اثاث کشی می باشد که مشخصات آن به شرح ذیل می باشد: ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی طلق به پلاک ثبتی ۱۰۲۳۵ فرعی از ۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۹۸۷۸ فرعی از اصلی مذکور، قطعه (۳) سوم تفکیکی در طبقه دوم و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۹۸ حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران استان تهران، به مساحت (۱۹۰/۵۷) یکصد و نود متر و پنجاه و هفت دسیمتر مربع، که (٤/۸۲) چهار متر و هشتاد و دو دسیمتر مربع آن بالکن، است. به انضمام انباری مسکونی قطعه دوم تفکیکی به مساحت (۳/٤٦) سه متر و چهل و شش دسیمترمربع، واقع در سمت شمالی همکف، و پارکینگ مسکونی قطعه هشتم تفکیکی، به مساحت (۱۰/۷۵) ده متر و هفتاد و پنج دسیمترمربع، واقع در سمت جنوب غربی همکف، و پارکینگ مسکونی قطعه نهم تفکیکی، به مساحت (۱۰/۷۵) ده متر و هفتاد و پنج دسیمترمربع، واقع در سمت غربی همکف، در اجرای ماده ۱۰٦ قانون ثبت و بموجب صورتمجلس تفکیکی بشماره ۱٤۰۰۸٥٦۰۱۱٤۷۰۳۱۲٥٤ تاریخ ۱٤۰۰/۱۲/۱٥ بنام خانم عشرت زارع بیدکی فرزند محمدحسن شماره شناسنامه ٦۹۸۸ تاریخ تولد ۱۳۳۹/۱۲/۱۲ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۳٥٤۲۰۷٤۱ با جز سهم ٦ از کل سهم ٦ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان، ثبت و سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ٤٤۷٦۳۳ سری ب سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱٤۰۱۲۰۳۰۱۱٤۷۰۰۱٥۸۲ صادر گردیده است. لذا باتوجه به اعلام وکیل نامبرده و فقدان سند مالکیت بعلت اثاث کشی و درخواست صدور سند مالکیت المثنی، در اجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۸۸۹۳۸۳)

۱۷۱۹۹.م.الف/۵۳٦-د **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران - محمدعلی ابراهیمی**

فرمت آگهی

اینجانب/اینجانبان ستاد اجرائی فرمان امام (ره) مالک/مالکین سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۲۱/۳۲ واقع در قریه آردبیه به نشانی رودهن قریته آردبیه خیابان امام خمینی (ره) روبروی کوچه شقایق پلاک ۲۲ ضلع جنوبی رودخانه موضوع نقشه پیوستی سند/اسناد مالکیت شماره صادره به تاریخ متقاضی تعیین بستر و حرایم احتمالی رودخانه/مسیل /نهرمیزان عرض درداخل و مجاورت پلاک ثبتی فوق الذکر می باشم و حسب اعلام امور آب دماوند بر اساس ضوابط و مقررات جاری تعیین بستر و حریم منوط به مراجعه کلیه مالکین مشاعی و امور آب و تکمیل پرونده می باشد لذا از کلیه مالکین مشاعی تقاضا می شود با دردست داشتن مدارک مالکیت خود ظرف مدت ۱۰ روز ازمدت انتشار آگهی به امورمنابع آب دماوند به نشانی دماوند گیلاوند بلوار آیت اله خامنه ای روبروی سالن ورزشی ولیعصر(عج) مراجعه نمائید بدیهی است عدم مراجعه مالکین مشاعی ظرف مدت مقرر فوق نافی اقدامات شرکت آب منطقه ای تهران (امور آب دماوند) نبوده و بستر و حریم اعلامی برای کلیه مالکین مشاعی لازم الرعایه می باشد.

۱٦۸۷/۰۳-ش

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱٤۰۳۰٦۰۳۰۱۰۷۸۰۰۰۵۳۹٦ مورخه ۱٤۰۳/۱۱/۱۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف مختاری فرزند موسی بشماره شناسنامه ۸٦٥٥ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ٦٤/۷٥ مترمربع پلاک ۱۷٦۹ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱٦۳۳ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای علیرضا شوقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۱۸۸۹۳۹۲)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۲/۰۷/ ۱٤۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۲/۲۲/ ۱٤۰۳

۱۷۲۰۰.م.الف/۵۳۷-د **رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران - خداداد بشیری**

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۵۲۸ فرعی از سنگ ۶۰ اصلی

نظربراینکه خانم ملیحه رجب نژاد رودسری وکالتا باارایه وکالتنامه شماره ۱۰۹۸۰۲ مورخ ۱٤۰۳/۱۱/۰٤ تنظیمی دفترخانه ۸٦۸ تهران از جانب موکل خود سعیده شاه علی برابر ارایه دوبرگ استشهادیه شهود به شناسه ۰۰۱٦۰٦ و ۰۰۱٦۰۷ جهت دریافت سند المثنی به این اداره مراجعه نموده مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک سعیده شاه علی
۲- پلاک ۵۲۸ فرعی از سنگ ٦۰ اصلی واقع دراوره جزء حوزه ثبتی دماوند و علت گم شدن سند مالکیت سهل انگاری است
۳- خلاصه وضعیت مالکیت سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت کل ۵۷٤ مترمربع ذیل ثبت صفحه ۱۰۹ دفتر ۱۹۲ به شماره چاپی ۸۹۱۵۰۵ به نام سعیده شاه علی ثبت شده است و در رهن و بازداشت نمی باشد
٤- لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم ابن آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

م/الف ۱٦۸٤/۵۹۹-ش **کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند - جبار عبدل زاده**

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۷۹۵۷ فرعی از سنگ ۷۱ اصلی

نظربراینکه خانم ملیحه رجب نژاد رودسری وکالتا برابر وکالتنامه شماره ۱۰۹۸۰۲ مورخ ۱٤۰۳/۱۱/۰٤ ازجانب مالک سعیده شاه علی با ارایه درخواست شماره ۲۹۸٤٤ مورخ ۱٤۰۳/۱۱/۱۳ و باارایه دوبرگ استشهادیه شهود به شناسه یکتا ۰۰۱٦۰۸۱ و ۰۰۱٦۰۹ نسبت به پلاک مذکور خواهان صدور سند مالکیت المثنی میباشد و جهت دریافت سند المثنی به این اداره مراجعه نموده مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک سعیده شاه علی
۲- پلاک ۱۷۹۵۷ فرعی از ۷۱ اصلی و علت گم شدن سند مالکیت سهل انگاری است
۳- خلاصه وضعیت برابر سند انتقال ۱۷۸۸۹ مورخ ۱۳۹۹/۰٤/۱۲ دفترخانه ۵ دماوند مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ یکدستگاه آپارتمان به مساحت کل ۱۲۷/٤۸ مترمربع طبق اول به شماره چاپی سند مالکیت ۳۵۹۵۸۱ انتقال قطعی یافته است
٤-لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم ابن آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

م/الف ۱٦۸۵/٦۰۰-ش **کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند - جبارعبدل زاده**

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ابراهیم مرتضائی گهر فرزند محمد به شماره ملی ۰۰٤۳۳۳۷۲۵۲ طی وکالت نامه شماره ۲۵٦۲۱ مورخ ۱٤۰۳/۱۱/۱۵ دفتر ۵۸۸ تهران از طرف خانم فاطمه و مریم و مسعود و زهرا همگی مرتضائی گهر با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره ۸۱ مورخ ۱٤۰۳/۰۷/۲٤ دفتر ۱۲ لواسان با اعلام اینکه سند مالکیت نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه باغچه به مساحت ۳۱۵/۰۸ مترمربع به پلاک ثبتی ۱۱٤٦ فرعی از ۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ٦ فرعی از اصلی مذکور واقع در قریه افجه لواسان کوچک بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت شماره ٤٦۲۱ صفحه ۱۵۱ دفتر ٤۵ به شماره چاپی ۱۲۸٦۹۹ الف ۸۸ به نام زبیده اسمعیل افجه فرزند محمدکاظم ثبت و صادر گردیده است، سپس نامبرده اخیر برابر انحصار وراثت شماره ۱۷۳۱٦۷۸۲ مورخ ۱٤۰۲/۱۱/۰۳ فوت و ورثه اشخاص فوق می باشند، در قید رهن نمی باشد، بعلت اسباب کشی مفقود گردیده، تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است درصورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا درصورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۸۸۹۳۹۵)

۱۷۲۰۱.م.الف/۵۳۸-د **رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات- نصراله رادپور**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسن صفری فرزند محمدعلی باستناد ۲ برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ پلاک ۱ فرعی ٦۳٤ - اصلی واقع در بخش ۱ خمین که متعلق به وی می باشد بعلت نقل مکان مفقود شده؛ با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۱٤۹۵۵ صفحه ۱۷۲ دفتر املاک جلد ۹۸ به نام متقاضی صادر و تسلیم شده سپس بلاواسطه / مع الواسطه به متقاضی انتقال یافته و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به تملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را با پیوست اصل سند مالکیت یا سند معاله رسمی باین اداره تسلیم نماید. بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. شماره مسلسل ۵۰۷۹۳ د ۹۱ می باشد.

۱۸۸۹۳٤٤.م.الف/۱٦۸۸-د **مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت