خبر

صادرات سیب‌زمینی و انواع حبوبات به مدت ۲ ماه ممنوع شد

بخشنامه معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی با موضوع ممنوعیت صادرات سیب‌زمینی و انواع حبوبات به مدت دو ماه ابلاغ شد.

به گزارش مهر بخشنامه معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی با موضوع ممنوعیت صادرات سیب زمینی و انواع حبوبات به مدت ۲ ماه با شماره ۳۸۹۲۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ توسط سرپرست معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی ابلاغ شد.

بر اساس نامه وزارت جهاد کشاورزی به سازمان توسعه تجارت، صادرات سیب زمینی و انواع حبوبات به مدت ۲ ماه برای تنظیم بازار داخلی ممنوع شد. این نامه به شرح زیر است.

جناب آقای دهقان دهنوی -معاون محترم وزیر و رئیس سازمان توسعه تجارت، سلام علیکم. با احترام یا استناد به مفاد بند (۲) تصمیمات متخذه جلسه تنظیم بازار کشوری مورخ ۱۴۰۳.۱۱.۱۴) به شماره ۴۳۹۶۶. م مورخ ۱۴۰۳.۱۱.۲۳ و براساس اختیارات تفویض شده به وزیر محترم جهاد کشاورزی خواهشمند است به منظور جلوگیری از افزایش قیمت سیب زمینی و انواع حبوبات و نیز ایجاد تعادل و ثبات در بازار دستور فرمایند از صادرات کالاها به شرح ذیل به مدت دو ماه از تاریخ ابلاغ این بخشنامه ممانعت به عمل آید و موضوع به نحو مقتضی به گمرک جمهوری اسلامی ایران منعکس و از نتیجه این معاونت را مطلع نمایند.

سیب زمینی با کد تعرفه ۰۷۰۱۹۰۰۰، لپه تعرفه ۰۷۱۳۲۰۱۰، سایر با کد تعرفه ۰۷۱۳۲۰۹۰، لوبیا چیتی با کد تعرفه ۰۷۱۳۳۳۱۰، لوبیا قرمز با کد تعرفه ۰۷۱۳۳۳۲۰، لوبیا چشم بلبلی یا کد تعرفه ۰۷۱۳۳۵۰۰، سایر لوبیاهای رسمی از جمله لوبیا سفید با کد تعرفه ۰۷۱۳۳۳۹۰، بامیارا نوعی لوبیا چشم بلبلی با کد تعرفه ۰۷۱۳۳۴۰۰ و عدس با کد تعرفه ۰۷۱۳۴۰۰۰.

◇◆◇

آزاد راه تهران -شمال و محور چالوس تا اطلاع ثانوی مسدود شد

آن طور که سازمان راهداری اعلام کرده سه محور چالوس، جنوب به شمال هراز و آزادراه تهران -شمال تا اطلاع ثانوی مسدود است.

به گزارش ایسنا، بر اساس آخرین گزارش های سازمان راهداری محور چالوس و آزادراه تهران -شمال مسیر (رفت و برگشت) و محور هراز مسیر (جنوب به شمال) تا اطلاع بعدی مسدود است.

همچنین تردد در محور هراز مسیر(شمال به جنوب) و محور فیروزکوه و آزادراه قزوین - رشت مسیر (رفت و برگشت) روان است.

ضمنا محورهای چالوس و هراز دارای بارش پراکنده برف و باران و مه گرفتگی در ارتفاعات و سایر محورهای شمالی دارای بارش باران و مه گرفتگی در ارتفاعات هستند.

مهلت ۱۴ روزه برای واریز قسط ۵۰ میلیونی نهضت ملی مسکن

اداره کل راه و شهرسازی استان تهران به متقاضیان نهضت ملی مسکن تا ۲۰ اسفندماه ۱۴۰۳ برای واریز قسط ۵۰ میلیون تومانی آورده مهلت داد.

به گزارش تسنیم،اداره کل راه و شهرسازی استان تهران با ارسال پیامکی به شرح زیر به متقاضیان نهضت ملی مسکن برای تکمیل آورده به سقف ۴۰۰ میلیون تومان و واریز آن تا ۲۰ اسفند ۱۴۰۳ فرصت داد؛

«متقاضی محترم طرح نهضت ملی مسکن، با توجه به شروع عملیات اجرایی پروژه های نهضت ملی مسکن و تسریع در پیشرفت فیزیکی پروژه، مقتضی است نسبت به تکمیل آورده تا سقف ۴۰۰ میلیون تومان تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ اقدام نمایید (مبلغ این قسط ۵۰ میلیون تومان).

عدم واریز وجه در موعد مقرر موجب توقف پروژه، افزایش قیمت تمام شده و متضرر شدن متقاضیان خواهد شد. بدیهی است با توجه به امتیاز بندی بر مبنای هر یک میلیون تومان در هر روز یک امتیاز ، در صورت تاخیر در پرداخت، موارد در امتیازبندی و رتبه متقاضی لحاظ می گردد.اداره کل راه و شهرسازی استان تهران»

به گزارش تسنیم، این اداره کل در پیامک قبلی به متقاضیان برای واریز ۷۰ میلیون تومان و رساندن سقف آورده به ۳۰۰ میلیون تومان تا ۳۰ دی ماه مهلت داده بود.

اواسط دی‌ماه سال جاری معاون مسکن و ساختمان اداره‌کل راه و شهرسازی استان تهران دلایل افزایش قسط آورده متقاضیان نهضت ملی مسکن به ۷۰میلیون تومان را تشریح کرده و گفته بود: متأسفانه به‌دلیل عدم همراهی سیستم بانکی در پرداخت تسهیلات این طرح‌ها در نیمه اول سال ۱۴۰۱ پروژه‌ها با یک رکود نسبی مواجه شد و صرفاً از طریق سهم آورده متقاضی پیشرفت فیزیکی نسبتاً کمی حاصل شد.

عبدالرضا غفوری ادامه داد:خوشبختانه با پیگیری‌های وزارت راه و شهرسازی، اداره‌کل راه و شهرسازی استان تهران و همراهی ایجادشده بین اداره‌کل راه و شهرسازی و بانک ملی که پرداخت‌کننده این تسهیلات است، روند انعقاد قرارداد مشارکت تسهیلات بانکی و پرداخت قدرالسهم تسهیلات با توجه به پیشرفت فیزیکی آغاز شده است و خوشبین هستیم که در یک فرصت زمانی مناسب بتوانیم این پروژه‌ها را تکمیل کنیم.

وی یادآور شد:با توجه به رکود نیمه اول سال، با تعریف یک برنامه زمان‌بندی جبرانی قرار بر این شد که عقب‌افتادگی را جبران کنیم، با این همراهی سیستم بانکی این عقب‌افتادگی جبران می‌شود.

معاون مسکن و ساختمان اداره‌کل راه و شهرسازی استان تهران بیان کرد:طبیعی است بر اساس این برنامه زمان‌بندی اصلاحی نیاز بود یک برنامه زمانی ریالی را هم تدوین کنیم.

غفوری اضافه کرد:دلیل افزایش مبلغ سهم آورده متقاضی در این بازه زمانی صرفاً جبران این موضوع عقب‌افتادگی است که با همراهی سیستم بانکی، امیدواریم در آینده هرچه سریع‌تر این پروژه‌ها به مرحله تحویل برسد.امیدواریم سهم آورده متقاضیان نهضت ملی مسکن در رنج عرفی که وجود داشت (۴۰ میلیون تومان) ادامه پیدا کند.

◇◆◇

آمادگی یگان‌های انتظامی کشور در حوزه‌های امدادرسانی با توجه به بحران سرما

معاون عملیات فراجا از آمادگی کامل و حداکثری یگان های انتظامی سراسر کشور در حوزه های امداد رسانی، برقراری نظم و امنیت و اطلاع رسانی دقیق و به موقع با توجه به بحران سرما و شرایط جوی ناپایدار و بارش برف در روزهای آینده خبر داد.

به گزارش خبرگزاری پلیس، سردار حسن کرمی با اشاره به آمادگی کامل و حداکثری یگان های انتظامی سراسر کشور در تامین امنیت عبور و مرور در محور های اصلی و جاده ای کشور با توجه با بحران سرما و شرایط جوی ناپایدار و بارش برف در روزهای آینده، اظهار کرد:توصیه می شود مردم در روزهای آینده با توجه به بحران سرما در صورت اجبار به سفر، دقت و احتیاط بیشتری در شرایط جوی پیچیده به خرج دهند تا از بروز بحران های احتمالی جلوگیری شود.

معاون عملیات فراجا در ادامه با اشاره به سردی هوا و افزایش بارش برف و باران، افزود:دستگاه های امداد رسان و پلیس همکاری و هماهنگی قابل قبولی دارند و یگان‌های عملیاتی فراجا برای کمک رسانی در استان های هدف در بالاترین سطح آمادگی هستند.

سردار کرمی با اشاره به گسترش مناسب واحد های فراجا در اکثر نقاط کشور و اشراف فرماندهان و مدیران به جغرافیا و اقلیم سرزمینی، تصریح کرد: یگان های انتظامی از اولین واحد های کشور در امداد رسانی هستند.

معاون عملیات فراجا با تاکید بر تقویت پلیس راهور بر آمادگی واحدهای بالگرد برای اجرای ماموریت های امدادی اشاره کرد و گفت:تدابیر فرمانده کل انتظامی کشور به همه فرماندهان انتظامی استان ها ابلاغ شده است و آمادگی همکاری همه جانبه با دستگاه ها و سازمان های امدادی را داریم.

این مقام ارشد انتظامی در پایان از مردم خواست ضمن آمادگی، تلاش کنند سفرهای غیر ضروری را به حداقل رسانده و با دستگاه های امداد رسان و پلیس همکاری کنند؛ ان‌شاءالله با کمک و همکاری آحاد مردم جامعه این شرایط خاص آب و هوایی را با سربلندی پشت سر خواهیم گذاشت.

میز خبر

پیش‌فروش بلیت‌های نوروزی قطار از امروز

قائم‌مقام راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران از پیش فروش بلیت‌های نوروزی قطار از امروز به مدت سه روز خبر داد.

به گزارش خبرنگار خبرگزاری صدا و سیما، قائم‌مقام راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران گفت: پیش فروش بلیت‌های نوروزی از امروز به مدت سه روز آغاز می‌شود که به ترتیب فروش بلیت‌ها امروز سه شنبه هفتم اسفند همه مسیرها به جزمسیرهای منتهی به مشهد، فردا چهارشنبه هشتم اسفند همه مسیرها به استثناء تهران -مشهد، تهران به خواف و طبس و سمنان و در روز سوم پنجشنبه نهم اسفند همه مسیرها و تهران به مشهد و تهران به خواف و طبس انجام می‌شود.

میرحسن موسوی افزود: شهروندان برای خرید بلیت در این مدت می‌توانند از ساعت ۸ تا ۱۰:۳۰ به صورت غیرحضوری و از ساعت ۱۰:۳۰ تا ۱۳ از طریق مراجعه به مراکز مجاز فروش، بلیت خود را خریداری کنند.

◇◆◇

عبور ذخایر مس ایران از مرز ۲۱ میلیارد تن

معاون معدنی شرکت ملی صنایع مس ایران از عبور ذخایر مس ایران از مرز ۲۱ میلیارد تن خبرداد.

متوکل در مصاحبه با خبرگزاری صدا و سیما گفت:ذخایر ۲۱ میلیاردی مس ایران برای تحقق اهداف برنامه هفتم کافی است، اما برنامه‌های اکتشافی توسعه ذخایرهم همچنان دنبال می‌شود.

وی افزود:از ۲۱ میلیارد تن ذخایر کشف شده، حدود ۱۶ میلیارد تن آن کاملا قابل استخراج و برنامه ریزی است.

معاون معدنی شرکت ملی صنایع مس ایران گفت: برنامه اکتشافی ۱۴۰۳ شرکت ملی صنایع مس ایران با ۲۵۰ هزار متر اکتشاف در روزهای گذشته محقق شد و برای سال آینده هم ۵۰۰ هزار متر حفاری اکتشافی برنامه ریزی شده است.

ایران در داشتن ذخایر مس در جایگاه پنجم جهان قراردارد.

◇◆◇

انواع گوشت سفید و قرمز از مالیات بر ارزش افزوده معاف شد

رئیس کل سازمان امور مالیاتی معافیت انواع گوشت سفید و قرمز و فرآورده‌های آنها از مالیات بر ارزش افزوده را به ادارات کل امور مالیاتی ابلاغ کرد.

به گزارش مهر، سید محمد هادی سبحانیان رئیس کل سازمان امور مالیاتی در بخشنامه‌ای به ادارات امور مالیاتی، رأی هیأت عمومی دیوان عدالت اداری در خصوص مشمول معافیت بودن انواع گوشت سفید و قرمز و فرآورده‌های گوشتی و پروتئینی از مالیات بر ارزش افزوده را ابلاغ کرد.

بر این اساس انواع گوشت قرمز دام سنگین و سبک شامل تازه، منجمد و چرخ‌کرده، گوشت مرغ و بوقلمون، ماهی و آبزیان، فرآورده‌های گوشتی شامل همبرگر، کباب‌لقمه، انواع ناگت‌ها، امعاء و احشاء دام سبک و سنگین شامل دل و قلوه و جگر اعم از بسته‌بندی یا تازه و ....از مالیات بر ارزش افزوده برای سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ معاف شدند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املک حوزه ثبت ملک رودکی تهران
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۱۶۵۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن کرمی شنستقی فرزند خیراله بشماره شناسنامه ۵۴۷۱ صادره از کرج ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن مساحت ۳۹/۹۶ مترمربع پلاک ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۰ خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۸۸۹۳۰۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۲
۱۷۱۹۴.م.الف/۵۳۱-د **رئیس ثبت اسناد و املاک رودکی تهران - امید ملک**

آگهی

در اجرای درخواست شماره ۶۳۸۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۹ آقای علیرضا بنی فاطمی کاشی رئیس هیأت مدیره شرکت ایران اتصال مالک ششدانگ پلاک ۲۰ فرعی از ۸- اصلی اراضی حکیم آباد بخش ۲ ساوه مبنی بر صدور سند مالکیت تکبرگی پلاک مذکور که بدلیل حدی به حدی پلاک مذکور نیاز به گواهی و امضاء مالکین مجاور (مبنی بر عدم تجاوز و تعارض به پلاکهای مجاور) ذیل صورتجلسه نقشه برداری و صورتجلسه تعیین طول و ابعاد را دارد و مالک فوق طبق درخواست نامه وارده بشماره ۲۲۴۵۰- ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ بدلیل عدم دسترسی به مالکین مجاور که بصورت زمین غیرمحصور و بدون حدفاصل می باشد، ضمن اظهار بی اطلاعی از مکان سکونت مالکین مجاور و قبول تمامی مسئولیت شرعی و قانونی آن درخواست صدور سند مالکیت تکبرگی خود را نموده لذا اداره ثبت اسناد ساوه برابر مقررات و در اجرای نامه شماره ۱۱۵/۹۶/۱۰۳۲۴ مورخه ۹۶/۸/۲۹ اداره کل محترم ثبت اسناد و املاک استان مرکزی با انتشار این آگهی به مالکین مجاور اعلام می دارد ظرف مهلت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی جهت امضا ذیل صورت جلسه نقشه برداری و صورتجلسه تعیین طول و ابعاد به اداره ثبت اسناد و املاک ساوه مراجعه نمایند. ضمناً عدم حضور مانع از انجام ادامه عملیات نخواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۱۲/۰۷
۵۴۱-د **مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ساوه - هادی مولایی**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون به موجب رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۲۳۳۶ - ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ هیأت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۸ مترمربع به پلاک ۶۶۶۹ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی مفروز از پلاک ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ تهران به نشانی: تهران - شمیران نو - خیابان زمان کاظمی شرقی - پلاک ۱۳۱ در مالکیت آقای ناصر نادی فرزند جعفر قرار گرفته است و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود مفروزی به عمل نیامده است لذا حسب تقاضای مالک و برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی عملیات تحدید حدود پلاک موصوف ساعت ۱۲ ظهر در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ در محل شروع و انجام خواهد آمد اعتراض نسبت به حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و به استناد ماده ۸۶ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی ضمن تسلیم اعتراض به اداره، دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر بر طرح دعوی را از مراجع مذکور اخذ به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آن ساقط خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۸۸۹۴۰۱)

۱۷۲۰۲.م.الف/۵۳۹-د **رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران - ابوالفضل تریوه**

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا کشاورز به وکالت از آقای احمدرضا احمدنژاد به موجب وکالتنامه شماره ۷۷۴۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۴ دفترخانه ۷۱۱ تهران و با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره ۱۷۵۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۴ دفترخانه ۷۱۱ تهران اعلام نموده سند مالکیت ۸۸۲۰۰ سهم مشاع از ۱۶۸۰۹۳۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به پلاک ۱ فرعی از ۲۴۱۵ اصلی مفروز و مجزی شده از فرعی و اصلی مذکور به مساحت ۱۰۷۶/۲۵ مترمربع واقع در بخش ۱۰ تهران شماره ثبت دفتر الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۷۸۰۳۷۰۶۵ و به شماره چاپی ۸۸۴۹۸۲ به نام فرهنگ نادری ثبت و سند صادر شده است سپس به موجب سند انتقال شماره ۷۷۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ دفترخانه ۷۱۱ تهران به احمدرضا احمدنژاد انتقال یافته است. سپس نامبرده فوق به موجب درخواست ۱۰۷۸۰۴۰۴۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ با اعلام فقدان سند مالکیت به علت جابجائی تقاضای صدور المثنی اسناد مالکیت پلاک مذکور را نموده است ضمنا مراتب در اجرای بند ۵۰ مجموعه بخشنامه های ثبتی طبق شماره ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۷۸۰۴۰۵۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ با دفترخانه ۷۱۱ مکاتبه که برابر پاسخ های شماره ۱۴۰۳۸۵۶۵۵۹۵۲۰۰۰۲۵۵ و ۱۴۰۳۸۵۵۶۵۵۹۵۲۰۰۰۲۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ دفترخانه مذکور اعلام نموده است سند مالکیت در ید خریدار یعنی متقاضی المثنی بوده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است درصورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا درصورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۱۸۸۹۴۹۵)

۱۷۲۰۵.م.الف/۵۴۰-د **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران - خداداد بشیری**

آگهی مزایده اموال غیر منقول

مزایده مال غیر منقول (اسناد ذمه) کلاسه ۱۴۰۳۰۰۰۳۴

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور پلاک ۱۷۲۸ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در قریه سربندان جزء حوزه ثبتی دماوند محدود به حدود: به شرح سند مالکیت که به شماره چاپی ۳۱۳۰۷۳ به استناد مالکیت ۳۳۸ تاریخ ۱۳۹۳/۰۸/۲۶ سری الف سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۵۸۰۰۱۱۰۵، بنام آقای هادی ذوالفقاری ثبت گردیده است. و به موجب سند ازدواج شماره ۴۷۶ مورخ ۱۳۸۵/۰۹/۰۱ دفترخانه ازدواج شماره ۱۱۶ شهر تهران استان تهران مالکیت آقای مرحوم هادی ذوالفقاری در قبال ۵۰ عدد سکه تمام بهار آزادی به انضمام دو عشر دولتی در ردیف ۱۰۹۰۰۰۰۰۰۱۲۰ و ۱۰۱۵۰۰۰۸۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۳ و۱۴۰۳/۰۴/۱۶ بنفع خانم معصومه رشیدی بازداشت می باشد.که بعلت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت کلاسه ۱۴۰۳۰۴۰۰۱۰۱۵۰۰۰۸۷۶ در اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران تشکیل پرونده شده واجرائیه به ورثه زوج توسط اداره مذکور ابلاغ و سپس نیابت اجرائی به واحد اجرای استاد رسمی دماوند تفویض و شماره بایگانی ۱۴۰۳۰۰۰۳۴ برای آن اختصاص یافت و برابر نظریه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد بازداشت عبارت است أز ملک فوق واقع است در دماوند -سریتدان کوچه بهار پلاک ۲۰ پلاک ثبتی شماره ۱۷۲۸ فرعی از ۹۳ اصلی برابر نقشه ارائه شده توسط خانم معصومه رشیدی به مساحت ۱۴۹/۴۶ متر مربع مشتمل بریک واحد ساختمان دارای آب برق ، گاز می باشد که ششدانگ پلاک به مبلغ ۱۶/۴۴۰/۶۰۰/۰۰۰ ریال (شانزده میلیارد و چهار صدوچهل میلیون وششصد هزار ریال) ارزیابی شده است. که تمامی مالکیت متقاضی در قبال تعداد ۵۰ عدد سکه تمام بهار آزادی به نرخ یوم جاری و به انضمام حقوق متعلقه جهت وصول طلب زوجه کلاسه فوق الذکر در روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ ازساعت ۹ الی ۱۲ ظهر دراداره ثبت اسناد و املاک دماوند واحد اجراء واقع در دماوند بلوار شهید بهشتی جنب سینما پرستو اداره ثبت اسناد و املاک دماوند از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ ۱۶/۴۴۰/۶۰۰/۰۰۰ ریال (شانزده میلیارد و چهار صدوچهل میلیون و ششصد هزار ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته خواهد شد.شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاداست شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و پس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نما ینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ۱۰ درصد بنام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجراء تسلیم نمایند ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده وبه حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می کردد چنانچه روز تعیین شده به دلایل اعلام از سوی هیات محترم دولت تعطیل گردد فردای اداری همان روز جلسه در همان مکان و زمان منعقد می باشد تاریخ انتشار در سایت سازمان ثبت اسناد واملاک ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ این آگهی پس از تایید نهائی فرایند مزایده در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت وبه منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است.

م الف ۱۶۸۳/۵۹۸-ش **مسئول واحد اجرای اسناد رسمی دماوند- محمد علی آقاجانی**

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۷۱۰ فرعی از سنگ ۱۴۹ اصلی

نظربراینکه حسن عنصری اصالتا برابردرخواست شماره ۲۹۲۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ باارایه استشهادیه به شماره شناسه یکتا ۰۰۰۸۰۷ و شماره ترتیب ۱۷۴۶۴ و رمز تصدیق ۷۵۳۳۳۲ جهت دریافت سند المثنی به این اداره مراجعه نموده مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک حسن عنصری و علت مفقود شدن سند مالکیت سرقت از صندوق ماشین پژو پارس مالک

۲- ۷۱۰ فرعی از ۱۴۹سنگ اصلی واقع در زان جز حوزه ثبتی دماوند

۳- خلاصه وضعیت مالکیت سند مالکیت باقیمانده سهام مالک به استناد سند انتقال ۵۳۳۱۱ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۱۳ دفترخانه ۱۱ دماوند مقدار ۳/۸۷ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور ذیل ثبت صفحه ۷۹ دفتر ۶۰۱به نام حسن عنصری ثبت شده است و چاپی سند مالکیت آن ۰۷۷۲۰۹۸ است.

۴- لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

۶۰۱.م.الف/۱۶۸۶-ش **کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند - جبارعبدل زاده**

آگهی مفقودی

کلیه مدارک سواری پیکان۱۶۰۰ سفید سفید روغنی مدل ۱۳۷۵ به پلاک ایران ۶۸-۳۲۵ د۶۳ به شاسی ۷۵۵۶۵۸۲۰ به موتور ۱۱۲۷۵۶۴۰۰۷ بنام یقین جعفری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک سواری پیکان۱۶۰۰ سفید سفید روغنی مدل ۱۳۷۸ به پلاک ایران ۵۳-۷۷۴ ق ۹۳ به موتور ۱۱۱۲۷۸۳۰۴۳۶ به شاسی ۷۸۴۳۰۰۲۴ بنام علیرضا ستوده مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک سواری پژو ۴۰۵ قرمز عنابی متالیک مدل ۱۳۸۰ به پلاک ایران ۴۹-۷۳۲ ص۲۶ به شاسی ۸۰۳۱۳۸۵۵ به موتور ۲۲۵۲۸۰۱۴۶۹۳ بنام فیروز آقایی وندایی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک وانت نیسان۲۰۰۰ آبی آبی روغنی مدل ۱۳۶۳به پلاک ایران ۱۳-۴۳۱ ل ۳۸ به موتور ۱۹۸۰۰۶ به شاسی T۸۳۳۴۰ بنام حبیب الله فروغی نسب مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک وانت پیکان۱۶۰۰ سفید سفید روغنی مدل ۱۳۷۶ به پلاک ایران ۶۷-۹۸۸ ق ۹۶ به موتور ۱۱۵۱۷۶۰۸۷۴۱ به شاسی ۷۶۹۱۸۳۱۰ بنام مرضیه فرهادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک سواری پراید ۱۴۱ آی مدل ۱۳۸۵کرم بژ متالیک به پلاک ایران ۱۳-۴۳۴ ل۸۵ به موتور ۱۴۲۰۹۳۷ شاسی S۱۴۸۲۲۸۵۱۴۱۲۲۸ بنام تیمور اختر نژاد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک سواری پژوROA نقره ایی نقره ایی آبی متالیک مدل ۱۳۸۶ شاسی ۶۱۳۶۶۷۱۴ موتور ۱۱۶۸۶۰۵۴۶۱۵ به پلاک ایران ۲۱-۴۹۳ م ۷۱ بنام اسماعیل عزیزی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک سواری پژو ۲۰۶ نقره ایی نقره ایی متالیک مدل ۱۳۸۲پلاک ایران ۶۷-۲۸۶ ب ۹۵ به شاسی ۸۲۶۱۹۵۸۰ موتور۱۰FSF۹۴۳۲۰۴۴۷ بنام ماه بیگم شریفی گرم دره مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک سواری پیکان۱۶۰۰ سفید سفید روغنی مدل ۱۳۷۸ به پلاک ایران ۴۳-۸۸۹ ب ۷۹ موتور ۱۱۱۲۷۸۶۶۳۰۷ به شاسی IN۷۸۴۷۶۱۱۹ بنام محترم انالوجی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک سواری پراید مدل ۱۳۸۴جی تی ایکس آی کرم بژ متالیک پلاک ایران ۴۹-۲۲۹ ط۱۴به موتور ۰۱۲۱۴۷۲۷شاسی S۱۴۱۲۲۸۴۵۷۹۸۹۱ بنام محمد عزیزی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک سواری پیکان۱۶۰۰ سفید سفید روغنی مدل ۱۳۸۲ به پلاک ایران ۹۳-۱۲۳ ی ۸۱ به شاسی ۸۲۴۴۲۰۸۵ به موتور ۱۱۱۵۸۲۵۲۰۷۰ بنام هاشم سلطانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک سواری پراید مدل ۱۳۸۳ تیپ جی تی ایکس آی سفید سفید شیری روغنی به پلاک ایران ۶۳-۶۸۹ ب ۵۹ شاسی S۱۴۱۲۲۸۳۳۴۰۸۱۴ به موتور ۰۰۹۶۰۱۲۹ بنام کاظم زارعی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.