خبر

زاخاروا: هیاتی دیپلماتیک از ایران به مسکو سفر می‌کند

سخنگوی وزارت خارجه روسیه از سفر قریب‌الوقوع هیاتی دیپلماتیک از ایران به مسکو خبر داد.

به گزارش نووستی، ماریا زاخاروا» سخنگوی وزارت خارجه روسیه گفت که این کشور در انتظار سفر هیات دیپلماتیک ایرانی به مسکو است.

وی گفت که قرار است در جریان این سفر، گفت‌وگوهایی با «سرگئی لاوروف» وزیر خارجه و دیگر مقام‌های روسیه انجام بگیرد.

اتحادیه اروپا، کمک‌ها به تشکیلات خودگردان را افزایش می‌دهد

اتحادیه اروپا در مسیر افزایش حمایت‌های مالی از تشکیلات خودگردان فلسطین

کمیسیونر اتحادیه اروپا در امور خاورمیانه در گفت‌وگویی با خبرگزاری رویترز، از افزایش کمک‌های این اتحادیه به تشکیلات خودگردان فلسطین خبر داد.

به گزارش رویترز، «دوبراوکا سویسا» کمیسیون مدیترانه اتحادیه اروپا گفت: «اتحادیه اروپا حمایت‌های خود از تشکیلات خودگردان را با بسته‌ای ۳ ساله به ارزش تقریبی ۱.۶ میلیارد یورو (معادل ۱.۸ میلیارد دلار) افزایش خواهد داد».وی بیان کرد که تشکیلات خودگردان از سوی منتقدان به فساد متهم شده و این کمک ها با اصلاح آنها به دست‌شان خواهد رسید.

مقام اروپایی افزود که ما خواستار اصلاح آنها هستیم، چرا که بدون اصلاح آنها به اندازه کافی قدرتمند و قابل اعتماد برای پاسخگویی نیستند.

پکن:

واشنگتن از تئوری تهدید چین برای سیطره بر آمریکای لاتین استفاده می‌کند

سخنگوی وزارت خارجه چین تاکید کرد که تلاش ایالات متحده علیه چین برای کنترل کشورهای آمریکای لاتین محکوم به شکست است.

به گزارش نووستی، «لین جیان»، سخنگوی وزارت خارجه چین تاکید کرد که ایالات متحده در تلاش است تا از تئوری تهدید چین به عنوان بهانه‌ای برای کنترل کشورهای آمریکای لاتین و منطقه دریای کارائیب استفاده کند.وی ادامه داد: «اظهارات مقام‌های ایالات متحده مملو از سوگیری ایدئولوژیک و ذهنیت جنگ سرد و دروغ و مغالطه آشکار است».

این مقام چینی افزود: «جامعه جهانی به وضوح می‌بیند که چه کسانی کشورهای آمریکای لاتین و کارائیب را حیاط خلوت خود می‌دانند، چه کسانی در امور داخلی آنها دخالت و چه کسانی ازتعرفه برای تهدید کشورهای منطقه که پایگاه های نظامی سراسر نیمکره غربی در آن گسترش یافته است، استفاده می‌کنند».

تأکید رئیس قوه قضائیه بر حمایت از جوانان نخبه

رئیس قوه قضاییه در سفر به استان همدان با دانشجویان و نمایندگان تشکل‌های مختلف دانشگاهی دیدار کرد و به دغدغه‌ها و مطالبات آنان پاسخ داد.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، رئیس قوه قضاییه در جمع دانشجویان در همدان ، این سفر را فرصتی برای همراهی با نسل جوان و پرانرژی دانشجو دانست و با اشاره به تحولات جهانی، جنایات رژیم صهیونیستی در غزه را نمونه‌ای از بی‌عدالتی بین‌المللی خواند که واژه‌ها برای توصیف آن کافی نیستند.

حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای با تأکید بر اولویت‌بندی مسائل در کشور تصریح کرد: اگر موضوعات را بر اساس اهمیت و با جدیت پیگیری کنیم، زودتر به نتیجه خواهیم رسید.

رئیس قوه قضاییه گفت: هر کسی که اظهار نظر می‌کند باید بر پایه مستندات باشد و اگر امنیت مردم به خطر بیفتد، دستگاه قضا با قاطعیت وارد عمل می‌شود.

حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای یکی از مطالبات اصلی دانشجویان را مبارزه بی‌تبعیض با فساد

عنوان کرد و گفت: همواره خواهان برگزاری علنی دادگاه‌های مفاسد اقتصادی و امنیتی بوده‌ام، اما گاهی محدودیت‌های قانونی اجازه این کار را نداده‌اند.

رئیس قوه قضاییه با اشاره به مشکل برخی مردم در اثبات حق خود در دادگاه به‌دلیل نبود مستندات کافی گفت: چه در مسائل مالی و چه در پرونده‌های قضایی، قاضی بر اساس مدارک تصمیم می‌گیرد و ممکن است فردی حق داشته باشد، اما رأی دادگاه به نفع او صادر نشود.

در ادامه، نماینده دانشجویان دانشگاه‌های همدان نیز دیدگاه‌ها و دغدغه‌های دانشجویان را بیان کرد.

دانشجویان رشته حقوق از کاهش دوره‌های عملی انتقاد کرده و آن را عامل افت مهارت‌های تخصصی دانستند.

همچنین در این نشست درخواست برای تأمین امنیت جانی و شغلی وکلا و دانشجویان حقوق مشابه قضات مطرح شد.

برگزاری علنی دادگاه‌های دانه‌درشت‌های اقتصادی، رسیدگی به ناترازی انرژی، سلامت خانواده، کاهش هزینه دادرسی و جلوگیری از کلاهبرداری در حوزه رمزارزها از دیگر مطالبات بود.

اختلاف بودجه دانشگاه‌های فنی و مهارتی با دانشگاه‌های دولتی نیز مورد انتقاد قرار گرفت و خواستار حمایت از مهارت‌آموزی شدند.

در پایان این دیدار، رئیس قوه قضاییه وعده داد: دیدگاه ها و دغدغه‌های دانشجویان با دقت بررسی و در سیاست‌گذاری‌های آینده لحاظ شود.

فیدان:نسل‌کشی در غزه با حمایت اروپا و آمریکا ممکن شده است

الجزیره :وزیر خارجه ترکیه گفت که اکثر کشورهای جهان با جنگ اسرائیل علیه غزه مخالفند، اما تا زمانی که آمریکا و اروپا به حمایت از این رژیم ادامه دهند، «این نسل‌کشی» پایان نخواهد یافت.

به گزارش ایلنا به نقل از الجزیره، «هاکان فیدان»، وزیر خارجه ترکیه گفت که اکثر کشورهای جهان با جنگ اسرائیل علیه غزه مخالفند، اما تا زمانی که آمریکا و اروپا به حمایت از این رژیم ادامه دهند، «این نسل‌کشی» پایان نخواهد یافت.

وی گفت: «تاکنون، ادامه نسل‌کشی کنونی با حمایت آمریکا به‌ویژه به دلیل سیاست‌هایی که در دوره ریاست جمهوری [جو بایدن] رئیس‌جمهور سابق آمریکا آغاز شد، ممکن شده است».

وی گفت: «همه محافل دیپلماتیک در این مورد اتفاق نظر دارند: دولت جدید در ایالات متحده باید اطلاعات بیشتری داشته باشد و خطرات این جنگ جاری باید به طور کامل توضیح داده شود.»

ادعای کاتز:غزه کوچک‌تر و منزوی‌تر خواهد شد

الجزیره: «یسرائیل کاتز»، وزیر جنگ رژیم صهیونیستی در ادعاهایی گزاف تهدید کرد که نوار غزه را کوچکتر و منزوی تر خواهد کرد.به گزارش ایلنا به نقل از الجزیره،کاتزدر شبکه اجتماعی ایکس مدعی شد: «غزه روز به روز منزوی‌ر خواهد شد و بیشتر ساکنان آن مجبور به ترک مناطق جنگی خواهند شد».کاتز در ادامه ادعاهای خود افزود: «ارتش اسرائیل، محور مواغ را که نوار غزه را از شرق به غرب در طول ۱۲ کیلومتر تقسیم و شهرهای خان یونس و رفح را از هم جدا می‌کند، در عید فصح به دست گرفت و منطقه بین محورهای فیلادلفی و مواغ را به بخشی از امنیت اسرائیل تبدیل کرد».وی همچنین مدعی شد: «منطقه حائل در شمال غزه نیز در حال گسترش است و صدها هزار نفر از ساکنان مجبور به ترک خانه های خود شده‌اند و مناطق وسیعی از نوار غزه به مناطق امنیتی تحت کنترل اسرائیل تبدیل شده است».این وزیر صهیونیست همچنین مدعی شد که این اقدام به عنوان بخشی از یک استراتژی با هدف تحت فشار قرار دادن حماس و مجبور کردن آن به پذیرش توافقنامه آزادی اسرا صورت می‌گیرد.

وزیر خارجه هلند:دور بعدی مذاکرات ایران-آمریکا در رم برگزار می‌شود

العربیه :وزیر خارجه هلند اعلام کرد که دور بعدی مذاکرات غیرمستقیم بین ایران و آمریکا در پایتخت ایتالیا برگزار خواهد شد.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از العربیه، کاسپر ولدکامپ، وزیر خارجه هلند از برگزاری دور بعدی مذاکرات غیر مستقیم بین آمریکا و ایران بر سر برنامه هسته‌ای تهران، در رم، پایتخت ایتالیا خبر داد.

به نوشته العربیه، دو منبع دیپلماتیک مستقر در رم نیز این موضوع را تایید کرده و گفته‌اند که این مذاکرات ۱۹ آوریل (شنبه هفته آینده) برگزار خواهد شد.وزارت خارجه ایران تاکید کرد مذاکراتی که قرار است هفته آینده برگزار شود، همچون مذاکرات در عمان، «غیرمستقیم» خواهد بود و تنها بر مسئله هسته‌ای و رفع تحریم‌ها تمرکز دارد.

اسماعیل بقایی، سخنگوی وزارت خارجه در نشست خبری با خبرنگاران گفت که «محل مذاکرات موضوع مهم نیست و شکل و چارچوب مذاکرات با آمریکا به صورت غیر مستقیم و با واسطه عمان باقی خواهد ماند.»

میز خبر

در مراسم تکریم و معارفه روسای پیشین و جدید جهاد دانشگاهی؛

عارف: فرهنگ را نمی‌توان با دستور پیاده کرد

معاون اول رئیس جمهور با تاکید بر اینکه فرهنگ را نمی‌توان با چماق و دستور پیاده کرد، گفت: در زمینه فرهنگی دین خود را به مردم ادا نکرده‌ایم و در طول پنج دهه گذشته در برخی شاخص‌ها رشد نداشته‌ایم و حتی با افت نیز مواجه بوده‌ایم.

به گزارش ایرنا، «محمدرضا عارف» در مراسم تکریم «حسن مسلمی» و معارفه «علی منتظری» به عنوان روسای پیشین و جدید جهاد دانشگاهی که در دانشگاه علم و فرهنگ برگزار شد، با قدردانی از تلاش تمامی جهادگران دانشگاهی در طول ۴۵ سال گذشته افزود: جهاد دانشگاهی فرزند انقلاب فرهنگی است و بهترین تصمیمات ستاد انقلاب فرهنگی در سال ۵۹ با الهام از نظر امام راحل جهاد دانشگاهی شکل گرفت.

فرهنگ را نمی‌توان با چماق و دستور پیاده کرد

معاون اول رئیس جمهور با تاکید بر اینکه فرهنگ را نمی‌توان با چماق و دستور پیاده کرد، گفت: فرد مسئول توسعه فرهنگ باید حداقل رعایت مسائل فرهنگی را داشته باشد و نهادی همانند جهاد دانشگاهی می‌تواند در این مقطع بهتر از دهه ۶۰ عمل کند.

وی وظیفه کادر سازی از نسل جوان را در مجموعه جهاد دانشگاهی خاطر نشان ساخت و تاکید کرد: جهاد دانشگاهی باید یک خانه تکانی جدی برای جذب دانشجو کند تا احساس کنند اینجا خانه آنها است و مدیرانی به کار گرفته شوند که این روحیه جهادی را داشته باشند تا یک طرح سنگین دفاعی به دانشجوی سال دومی نیز محول شود و باید این باور را در جامعه به خوبی تبیین کرد.

عارف با بیان اینکه باید فارغ‌التحصیل دانشگاهی از نظر علمی و فرهنگی زبده باشد و در غیر اینصورت نمی‌توانیم پاسخ نسل‌های آتی را بدهیم، گفت: ارتقاء فرهنگی بعنوان راهبرد ساده و پرنشاط در محیط دانشگاهی دنبال شود و نمی‌خواهیم بپذیریم که ما مدعیان مسئولیت دانشگاه و فرهنگ بلد نبودیم، بدسلیقگی به خرج دادیم و یا نظر شخصی خود را به حساب نظام گذاشتیم.

جامعه‌پذیری نسل جوان از مهمترین وظایف دانشگاه‌ها است

معاون اول رئیس جمهور با اشاره به اینکه اجتماعی کردن و جامعه پذیری نسل جوان از مهمترین وظایف دانشگاه‌ها است، بیان کرد: باید زمینه را برای نسل جوان در ورود به عرصه‌های مختلف فراهم کرد که جهاد دانشگاهی با ساختار منعطف پویا و با جذب و بهره‌گیری از دانشجویان می‌تواند کمک شایان توجهی کند که لازمه آن پرهیز از بروکراسی اداری سخت و تسهیل فرآیندهای اداری است.

پیشتازی در صنایع برتر و های‌تک تنها با ظرفیت جوانان بالفعل می‌شود.وی خاطر نشان کرد: در زمان صدور احکام انتصاب و مشاهده سابقه همکاری یک فرد با جهاد دانشگاهی از نظر توانایی و اخلاق آرامش داشتیم و دولت در خدمت و یاری‌گر اهداف جهاد دانشگاهی در مسیر پیشبرد اهداف آن است.

سقف برداشت از خودپردازها ۳۰۰ هزار تومان ماند

با تصویب هیات عامل بانک مرکزی، مصوبه سقف برداشت از پایانه‌های خودپرداز شبکه بانکی که از ۲۵ اسفند پارسال تا ۲۰ فروردین امسال از ۲ میلیون ریال به ۳ میلیون ریال افزایش یافته بود، تمدید شد.

به گزارش خبرگزاری مهر مصطفی قمری‌وفا، مدیر روابط عمومی بانک مرکزی از تداوم سقف برداشت وجه نقد تا مبلغ ۳۰۰ هزار تومان از پایانه‌های خودپرداز خبر داد و تأکید کرد: با تصویب هیات عامل بانک مرکزی، مصوبه سقف برداشت از پایانه‌های خودپرداز شبکه بانکی که از ۲۵ اسفند پارسال تا ۲۰ فروردین امسال از ۲ میلیون ریال به ۳ میلیون ریال افزایش یافته بود، از این پس با مبلغ ۳ میلیون ریال تداوم خواهد داشت.

آگهی مفقودی

برگه سبز خودرو سواری پیکان تیپ ۱۶۰۰ رنگ سفید روغنی به شماره شهربانی ایران ۷۸ - ۵۳۹ ص ۲۳ مدل ۱۳۸۱ شماره موتور ۱۱۱۵۸۱۵۶۹۳۶ و شماره شاسی ۸۱۵۵۸۲۲۸ به نام خسرو عباسی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

شناسنامه مالکیت موتور سیکلت همتاز مدل ۱۴۰۰ رنگ سفید به شماره شهربانی ۱۴۴ ایران ۸۲۲۱۳ به شماره موتور ۰۱۹۸NBF۸۱۰۱۹۰ و شماره تنه NBFTRAKGDM۱S۰۰۵۰۱ بنام قاسم اسدی به شماره ملی ۰۰۷۲۲۰۶۹۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودروی سواری خارجی هیوندای سوناتا، مدل ۲۰۱۰ به رنگ سفید صدفی متالیک به شماره انتظامی ایران ٤٦ - ۱۸٤ ل ۷۵ به شماره موتور G۱K۹A۱۷۷۰۷۳ و شماره شاسی KMHEU٤۱D٥AA۷۶۳۳۳۲ بنام معصومه ارچین به کد ملی ۲۶۳۱۲۰۲۳۷۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

پروانه بهره برداری چاه به شماره پروانه ۲۵۹/۱۳۰۱ به تاریخ ۱۳۶۰/۲/۲۱ به نام آقای رضا قلی هاشمی مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

برگه سبز کامیون یخچالدار ایسوزو NPR۷۰L به شماره پلاک ایران ۱۱ - ٦٥٤ ع ۹۵ به شماره موتور ٦۸۳۳٦۷ به شماره شاسی NAG۰۸۸NPRF۱۱٤٥۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگه سبز ماشین سواری هاچ بک سایپا تیبا ۲ به شماره پلاک ایران ۵۷ - ۸۹۱ ه ٤۷ به شماره موتور M۱۵۸٦۱۸۵۹۲ به شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰J۱۱٦۹۵۲۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگه سبز و سند کمپانی ماشین سواری سایپا ۱۳۱SE به شماره پلاک ایران ۵۷ - ۹۵۹ و ۱٦ به شماره موتور M۱۳/٦۳۲۲۹۷۳ به شماره شاسی NAS٤۱۱۱۰۰K۳٥٤۰٦۸۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت خودرو استیشن ام وی ام مدل ۱٤۰۰ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور MNME٤T۱٥BADM۰۱۸۲٥۷ و شماره شاسی NATGBACR۷M۱۰۱٦٤۷۱ و شماره پلاک ایران ۵۸ - ۳۵۷ م ۷۳ به نام فاطمه برامکی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

فرمت آگهی

اینجانب/اینجانبان حسین، مهدی، محمد، حسن، مریم همگی شهرت کانپوری مالک/مالکین مشاعی ششدانگ سهم مشاع از ششدانگ مشاع پلاک ثبتی ۱۰۳ واقع در قریه مراء به نشانی دماوند مراء موضوع سند/ اسناد مالکیت شماره ۲٤۰۳۰ صادره به تاریخ متقاضی تعیین بستر و حرایم احتمالی رودخانه/ مسیل/ نهر در داخل و مجاورت پلاک ثبتی فوق الذکر می باشم و حسب اعلام امور آب دماوند بر اساس ضوابط و مقررات جاری تعیین بستر و حریم منوط به مراجعه کلیه مالکین مشاعی و امور آب و تکمیل پرونده می باشد لذا از کلیه مالکین مشاعی تقاضا می شود با دردست داشتن مدارک مالکیت خود ظرف مدت ۱۰ روز ازمدت انتشار آگهی به اورمنابع آب دماوند به نشانی دماوند گیلاوند بلوار آیت اله خامنه ای روبروی سالن ورزشی ولیعصر(عج) مراجعه نمائید بدیهی است عدم مراجعه مالکین مشاعی ظرف مدت مقرر فوق نافی اقدامات شرکت آب منطقه ای تهران (امور آب دماوند) نبوده و بستر و حریم اعلامی برای کلیه مالکین مشاعی لازم الرعایه می باشد.

۵۸/۰٤-ش

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۳٦۰۳۰۱۰۵۸۰۱۵٤۸۱ مورخ ۱٤۰۳/۱۱/۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد محرابی فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۲۲۵ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۷٤٤۹۹۹۹۸ درششدانگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۲،۱۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۸_ فرعی از پلاک ۱۱۷ اصلی واقع در دهن از محل مالکیت رسمی مشاعی شخص متقاضی محرزگردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱٤۰٤/۰۱/۲٦
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰٤/۰۲/۱۰
م/الف ٦۰/۱۱۷-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۳٦۰۳۰۱۰۵۸۰۱۳۹۱٦ مورخ ۱٤۰۳/۱۱/۰٦ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا رضائی فرزند نصراله بشماره شناسنامه ۰٤۳۰۲۱۷۲۰۱ و کد ملی ۰٤۳۰۲۱۷۲۰۱ صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۵۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۸- فرعی از ۱۱۹- اصلی واقع در لمسار ازمحل مالک رسمی شخص متقاضی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ارتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱٤۰٤/۰۱/۲٦
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰٤/۰۲/۱۰
م/الف ۵۷/۱۱٤-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - امیرتفرقی**

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۶۵۸ فرعی از ۱۳۲ اصلی

نظربراینکه آقای کاظم ابراهیمی وکالتا برابرارایه وکالتنامه مورخ ۱٤۰۳/۱۲/۰۹ از سفارت جمهوری اسلامی ایران _ لندن و برابر درخواست شماره ۳۵۰۵۵ مورخ ۱٤۰۳/۰۱/۱۸ و با ارایه دو برگ استشهادیه شهود به شناسه یکتا ۰۰۰۲۰۳ و ۰۰۰۲۰٤ به رمز تصدیق ۲۵۸۸۹۱و ٦۸۸۷۰۸ خواهان صدور سند مالکیت المثنی پلاک ٦۵۸ فرعی ازسنگ ۱۳۲ اصلی می باشد و اعلام نموده سند مالکیت پلاک مذکور به علت نقل مکان مفقود شده است لذا مراتب اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک: عبدالرضا ابراهیمی
۲- پلاک ٦۵۸ فرعی از سنگ ۱۳۲ اصلی واقع در سرخده جز حوزه ثبتی شهر دماوند
۳- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۳۷۸ مترمربع به شماره چاپی سندمالکیت ۲٦۱۸۲٦ به استناد سند انتقال ٤۹۲۲۵ مورخ ۱۳۹۵/۰٦/۲۷ دفترخانه ۱۲ دماوند به نام مالک مذکور ثبت و سند مالکیت آن صادر شده است و در رهن بازداشت نمیباشد.
٤- لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم ابن آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

م/الف ۵۹/۱۱۸-ش **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند - امیر تفرقی**

آگهی تاسیس شرکت با مسئولیت محدود
آرمان آفرینش گران خردمند

درتاریخ ۱٤۰٤/۰۱/۱۹ به شماره ثبت ٦٤۹۰٦٦ به شناسه ملی ۱٤۰۱٤۳۲٦٤۳۹ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :طراحی و تولید ملزومات حیوانات خانگی شرکت در نمایشگاه های داخلی و خارجی طراحی و تولید مبلمان و دکوراسیون منزل درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، چهارراه سیروس، کوچه ابوالقاسم شیرازی، کوچه شهید احمد برنا، پلاک ۲۹، طبقه همکف کدپستی ۱۱۱۹٦۱۳٦٦۳ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای مهدی قربانی خسروشاهی به شماره ملی ۱۷۰۰۱۰۸۲۵۵ دارنده ۹۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای علیرضا قربانی خسروشاهی به شماره ملی ۱۷۰۹۷۰۳۳۸۵ دارنده ۱۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای مهدی قربانی خسروشاهی به شماره ملی ۱۷۰۰۱۰۸۲۵۵ به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای علیرضا قربانی خسروشاهی به شماره ملی ۱۷۰۹۷۰۳۳۸۵ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء مدیر عامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار آفرینش جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. بموجب گواهی بانک ملت شعبه پیروزی شماره ۰۳۱۲۱۰۷۱۷۸۲۳ مورخ ۱٤۰۳/۱۲/۰٤ تاسیس گردید.

۲۵-د **سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۹۰۷۸٤۸)

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه علیرضا رمضانی فرزند حاجی آقا برابر سند انتقال شماره ۳۱۰۵۰ مورخه ۱۳۹۹/۱۱/۱٦ دفتر اسناد رسمی ۹ خمین باستناد ۲ برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ پلاک ٤۵۸۹ فرعی ٦۳ - اصلی واقع در بخش ۲ خمین که متعلق به وی می باشد بعلت نقل مکان مفقود شده؛ با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت صفحه دفتر املاک جلد به نام متقاضی صادر و تسلیم شده سپس بلاواسطه / مع الواسطه به متقاضی انتقال یافته و برابر سند رسمی - دفتر اسناد رسمی - در رهن - قرار گرفته که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به تملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را با پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی باین اداره تسلیم نماید. بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. شماره مسلسل ۵۹۹٦۷٦ می باشد.

م/الف ٦٤/۱۹۱۱٤۲۳-ش **مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمین - علی چوگری**

آگهی

آقای **حمید جوادی میاردان** کارمند بانک ملی ایران، به موجب رأی قطعی شماره ۳/ ۲۵۲٤ مورخ ۱۲ /۱۲/ ۱٤۰۳ هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری از اتهام وارده برائت حاصل نموده اید.
لذا مراتب طبق ماده (۷۳) قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار برای اطلاع شما درج می گردد.

م.الف: ۱۲۵ شناسه آگهی: ۱۹۰۸۹۸۷ **بانک ملی ایران**

نوبت دوم

آگهی تجدید مزایده عمومی
اجاره واحدهای تجاری شهرداری بندرترکمن

شهرداری بندر ترکمن درنظر دارد به استناد ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداری ها و بند ۲ صورتجلسه شماره ۲۷ مورخ ۱٤۰۳.۹.۲ شورای اسلامی شهر نسبت به واگذاری ٦ واحد از ۱۲ واحد تجاری واقع در بلوار شهید آرخی. جنب پارک شهید حافظی به صورت استیجاری و به مدت دو سال طبق شرایط ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نماید کلیه مراحل برگزاری مزایده تا ارایه پیشنهاد متقاضیان و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به ادرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد متقاضیان میتوانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده به نشانی بندر ترکمن. خ شهرداری .شهرداری بندرترکمن واحد قراردادهـا مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۹۱۱۹۵۰۲۵۰٤ تماس حاصل فرمایند.

شرایط شرکت در مزایده:
۱- واریز مبلغ شرکت در مزایده. ۵ در صد قیمت پایه کارشناسی
۲- تاریخ انتشار مزایده در سامانه مورخ ۱٤۰٤/۰۱/۱۹
۳- مهلت دریافت اسناد از سامانه. تا ساعت ۱۹ بعدازظهر مورخ ۱٤۰٤/۰۱/۲٦
٤- مهلت ارسال پیشنهادات. تا ساعت۱۹ بعدازظهر مورخ ۱٤۰٤/۰۲/۰۷
۵- زمان و مکان بازگشایی پاکات. ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱٤۰٤/۰۲/۰۸ در دفتر شهردار برگزار می گردد
٦- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است
۷- چنانچه برندگان نفر اول . دوم . و سوم حاضر به انعقاد قرارداد نباشند سپرده انان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد
سایر موارد در اسناد مزایده موجود میباشد و پیشنهاد دهندگان در مهلت مقرر باید کلیه اسناد و فرم های مربوط را با قید اینکه مورد قبول است امضـا و ضمیمه پیشنهاد کرده و نسبت به ثبت و بارگذاری اسناد تکمیل شده مزایده و پاکات (الف و ب)در سامانه اقدام نمایند.

رحمان بردی قاضی لار - شهردار

آگهی حق تقدم
افزایش سرمایه شرکت ماهان شیمی زاگرس (سهامی خاص)
ثبت شده به شماره ۱۶۰۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۸۴۴۸۴۴

به اطلاع کلیه سهامداران محترم شرکت می رساند با عنایت به مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۰ /۱۲ /۱٤۰۲ مبنی به افزایش سرمایه تا مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/ ٦۷۲/ ۲۰۱ ریال (منقسم به ۱۰۰۸۳٦ سهم ۰۰۰/۰۰۰ /۲ ریالی عادی با نام) از محل پرداخت نقدی یا تبدیل مطالبات حال شده سهامداران و تفویض اختیار عملی نمودن افزایش سرمایه به هیئت مدیره، و با توجه به اینکه در دو مرحله قبلی عملی نمودن افزایش سرمایه مذکور، سرمایه شرکت به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/ ٦۷۲/ ۱۸٦ ریال (منقسم به ۹۳۳۳٦ سهم ۰۰۰/۰۰۰/ ۲ ریالی عادی با نام) رسید. بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت درخواست می شود از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ٦۰ روز نسبت به استفاده از حق تقدم خود مبنی بر افزایش سرمایه به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/ ۵ ریال (منقسم به ۲۵۰۰ سهم ۰۰۰/۰۰۰/ ۲ ریالی عادی با نام) (به نسبت هر سهم تقریبا ۰۲٦/ ۰ سهم حق تقدم) اقدام نمایند و مبالغ واریزی را به حساب شرکت به شماره حساب ۱۸۰۱٤۵۱۳۱۲ بانک تجارت شعبه کرمانشاه واقع در شهرکرمانشاه، میدان آزادی نیش مخابرات واریز و فیش مربوطه را جهت افزایش سرمایه به دفتر ش