خبر

چین واردات گاز از آمریکا را به طور کامل متوقف کرد

خبرگزاری فایننشیال تایمز گزارش داد که تعرفه‌های تلافی جویانه چین بر واردات از آمریکا موجب شده تا خرید گاز از آمریکا برای مشتریان چینی صرفه اقتصادی خود را از دست بدهد.

به گزارش مهر به نقل از راشاتودی، فایننشیال تایمز گزارش داد که چین از حدود ۱۰ هفته پیش واردات گاز طبیعی مایع شده یا به عبارت بهتر LNG از آمریکا را به طور کامل متوقف کرده است.

در واقع تعرفه‌های تلافی جویانه چین بر واردات کالا از آمریکا موجب شده تا خرید گاز از آمریکا برای مشتریان چینی به طور کامل صرفه اقتصادی خود را از دست بدهد.

با این حساب جریان جنگ تجاری بین دو اقتصاد برتر جهان با توقف واردات گاز چین از آمریکا وارد فاز جدید در حوزه انرژی شده است.

چین بر واردات حامل‌های انرژی از آمریکا تعرفه ۹۹ درصدی اعمال کرده که استفاده از آنها در بازار چین را با توجه به افزایش شدید قیمت غیر اقتصادی کرده است.

معامله‌گران حوزه انرژی در چین می‌گویند آخرین باری که یک محموله گاز از آمریکا وارد چین شد مربوط به ماه فوریه بود و از آن زمان به بعد هیچ محموله جدیدی وارد این کشور نشده است.

وزات دفاع روسیه:

کنترل اولشنیا در کورسک را به دست گرفتیم

وزارت دفاع روسیه اعلام کرد که سربازان روسیه کنترل «اولشنیا» در منطقه کورسک روسیه را به دست گرفتند .

به گزارش اسپوتنیک،وزارت دفاع روسیه اعلام کرد: «در جریان عملیات‌های تهاجمی واحدهای جداگانه، اولشنیا در منطقه کورسک را آزاد کردند».

بر اساس بیانیه وزارت دفاع روسیه، سربازان روسیه واحدهای تانک، مکانیزه، تهاجمی و تیپ‌های دفاعی نیروهای مسلح اوکراین را در نزدکی شهرک «گورنال» در منطقه کورسک را شکست دادند.

این وزارت‌خانه افزود: «نیروهای مسلح روسیه به شکست واحدهای ارتش اوکراین در منطقه کورسک ادامه می‌دهند».

ممانعت برلین از ارسال ۳۰ جنگنده به ترکیه به دلیل پرونده بازداشت شهردار استانبول

رسانه‌های آلمان گزارش دادند که دولت کنونی این کشور در پی دستگیری «اکرم امام اوغلو»، شهردار برکنارشده استانبول از ارائه حدود «۳۰ جنگنده یوروفایتر» به ترکیه جلوگیری می‌کند.

به گزارش نووستی، منابع آگاه از مذاکرات محرمانه دولت اعلام کردند: «دولت فدرال متشکل از ائتلاف قرمز-سبز مانع از معامله برای تأمین حدود ۳۰ فروند جنگنده یوروفایتر به ترکیه شده است.»

طبق گزارش رسانه‌های ترکیه، آلمان پیش از این با آغاز مذاکرات فنی با این کشور در خصوص تأمین جنگنده‌های یوروفایتر موافقت کرده بود.

امام اوغلو در ۱۹ مارس به اتهام فساد مالی دستگیر شد.

تلاش متحدان اوکراین برای نهایی‌سازی طرح آتش‌بس در لندن

نیویورک پست به نقل از منابعی در دولت آمریکا گزارش داد که آمریکا و دیگر متحدان کی‌یف قصد دارند تا طرحی را برای یک آتش‌بس کامل در اوکراین در نشست هفته آینده در لندن تایید کنند.

به گزارش تاس،این روزنامه به نقل از این مقام نوشت: «ما هفته آینده در لندن می‌خواهیم تا برای آتش‌بسی کامل و جامع تصمیم‌گیری کنیم تا دریابیم که دو طرف در چه موقعیتی قرار دارند. پس از آن، با روس‌ها مذاکره کرده و می‌گوییم این آخرین و بهترین پیشنهاد است».

به گفته این مقام ممکن است آمریکا برای ترغیب روسیه برای مذاکرات بر سر این پیشنهاد، به روسیه پیشنهاد دهد تا تحریم‌های ضد روسی را کاهش دهد و احتمال آزاد سازی دارایی‌های مسدودشده روسیه در غرب را ارائه دهد.

آتش‌سوزی و واژگونی قایق در جمهوری دموکراتیک کنگو؛ تایید ۱۴۸ فوتی تاکنون

مقامات محلی اعلام کردند حادثه آتش‌سوزی و واژگونی قایق در جمهوری دموکراتیک کنگو تاکنون ۱۴۸ قربانی گرفته و بیش از ۱۰۰ نفر همچنان مفقود هستند.

به گزارش ایسنا، حدود ۵۰۰ مسافر در این قایق چوبی بودند که روز سه شنبه پس از آتش گرفتن در رودخانه «کنگو» واژگون شد.

یکی از مقامات محلی در این باره گفت: فاجعه زمانی آغاز شد که یک نفر در این قایق مشغول آشپزی بود که آتش سوزی شروع شد. چندین مسافر از جمله زنان و کودکان پس از پریدن به داخل آب بدون اینکه قادر به شنا باشند، جان خود را از دست دادند.

ده‌ها نفر نجات یافتند اما بسیاری از بازماندگان به شدت دچار سوختگی شدند. جستجوها برای یافتن مفقودان همچنان ادامه دارد.

به گزارش روزنامه گاردین، حوادث مرگبار مرتبط با قایق در این کشور مرکزی آفریقا رایج است، جایی که سفرهای آخر شب و کشتی‌ها و قایق‌های شلوغ اغلب مقصر شناخته می‌شوند و مقامات برای اجرای مقررات دریایی با مشکل مواجه شده‌اند.

تاکید آنروا بر لزوم برقراری مجدد آتش‌بس در نوار غزه

آنروا بر لزوم برقراری آتش‌بس مجدد در نوار غزه تاکید کرد.

به گزارش روسیا الیوم، آژانس امداد و کار سازمان ملل متحد برای آوارگان فلسطینی (آنروا) اعلام کرد که آتش‌بس در غزه باید از سر گرفته و محاصره لغو شود و گذرگاه‌ها بازگشایی شوند تا امکان ادامه ورود کمک ها فراهم شود.

این آژانس در شبکه اجتماعی ایکس نوشت که بیش از دو میلیون و صد هزار نفر در نوار غزه گرفتار شده و در معرض بمباران و گرسنگی قرار دارند. طبق این گزارش، مواد غذایی، دارو، سوخت و چادر در گذرگاه‌های نوار غزه به دلیل ممانعت رژیم صهیونیستی از ورود آنها انباشته شده است.

آگهی مفقودی

برگ سبز وانت نیسان مدل ۱۳۸۸ به ش موتور: ۵۱۱۹۷۶ ش شاسی: NAZPL۱۴۰TBM۲۲۰۶۶۳ پلاک: ایران ۹۱ - ۶۳۲ ق۸۱ مفقود و اعتبار ندارد. **مشکین شهر**

اسلامی: تعداد رادیوداروهای کشور از مرز ۷۰ عبور کرده است

رئیس سازمان انرژی اتمی گفت: تعداد رادیوداروها امروز با تولید ۳ رادیوداروی جدید از رقم ۷۰ عبور کرد و حدود ۲۰ رادیوداروی دیگر در مسیر تحقیقات در فازهای آزمایشگاهی و بالینی قرار دارد.

به گزارش خبرگزاری مهر، محمد اسلامی، رئیس سازمان انرژی اتمی در گفتگویی با بیان اینکه فناوری هسته‌ای موضوعی گسترده و فراگیر است، گفت: این موضوعی است که تأثیرهای بسیار زیادی در کیفیت زندگی مردم به‌ویژه در علوم و فنون پیشرفته دارد.

وی در ادامه گفت: ما در سازمان انرژی اتمی ایران این راهبرد را اتخاذ کردیم که هرچه بیشتر این سرفصل‌های فناورانه را فعال کرده و آن‌ها را به سامانه‌هایی تبدیل کنیم که به‌صورت پرشتاب‌تر در خدمت مردم قرار بگیرد و مردم بتوانند به‌صورت ملموس از این فناوری بهره‌مند شوند.

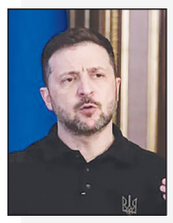
رئیس سازمان انرژی اتمی با اشاره به اینکه یکی از محورهای اساسی تولید و توسعه رادیوداروها بوده

است، اظهار کرد: تعداد رادیوداروها امروز با تولید ۳ رادیوداروی جدید از رقم ۷۰ عبور کرد و حدود ۲۰ رادیوداروی دیگر در مسیر تحقیقات در فازهای آزمایشگاهی و بالینی قرار دارد؛ تمرکز بر این بوده است که این رادیوداروها در بخش درمان حداکثر اثربخشی بدون عوارض جانبی داشته باشند و در بخش تشخیصی افزایش قدرت تشخیص را مدنظر داشتیم.

وی ادامه داد: محور دوم در این حوزه با تأثیرگذاری مستقیم بر زندگی مردم، مشتقات آب سنگین است؛ کار آزمایشگاهی یا تولید ۳۰۰ نوع محصول آن تا امروز صورت گرفته است که یک تحول اساسی و دگرگون‌کننده در تولید دارو و درمان و دیگر بخش‌های صنعتی است؛ این امر از آن جهت اهمیت دارد که تولید این مشتقات در انحصار چند کشور خاص بوده است؛ آنچه در ایران با تحقیقات حاصل شده است براساس تاییدیه آزمایشگاه‌های بزرگ و معتبر در دنیا از بهترین‌ها است.

رئیس سازمان انرژی اتمی گفت: امروز یکی از مشخصات اصلی و نمونه‌های مهم این تولیدها کیت غربالگری نوزادان است که سال گذشته عرضه کردیم؛ یک قطره خون نوزاد ۳ تا ۷ روز با این کیت تا ۵۶ نوع بیماری متابولیک را شناسایی و معرفی می‌کند؛ این خدمتی بزرگ به جامع و نسل حاضر و آینده است.

اوکراین با «۹۰ درصد» چارچوب صلح پیشنهادی آمریکا موافق است



نیویورک پست :روزنامه آمریکایی گزارش داد، وزیر دفاع اوکراین از موافقت «۹۰ درصدی» کی‌یف با توافق صلحی که ایالات متحده اخیرا در ضمن سفر مقام‌هایش به پایتخت فرانسه معرفی کرد، خبر داده است.به گزارش ایسنا، روزنامه «نیویورک پست» به نقل از یک مقام دولتی بلندپایه نوشت، وزیر دفاع اوکراین به مقام‌های آمریکایی اعلام کرد کی‌یف «۹۰ درصد» با چارچوب صلح ارائه شده از سوی دولت «دونالد ترامپ» رئیس جمهور آمریکا در ضمن سفر «مارکو روبیو» وزیر امور خارجه این دولت و ۲ مشاور ویژه آن به پاریس در پایان هفته گذشته موافق است.به ادعای این روزنامه آمریکایی مساله اکنون بر سر موافقت مسکو با این توافق صلح پیشنهادی ایالات متحده با هدف پایان دادن به جنگ اوکراین است.مقام مورد استناد نیویورک پست گفت: «ما می‌خواهیم طی هفته پیش رو در لندن نسبت به یک آتش‌بس جامع و کامل تصمیم بگیریم. نیت این است که سپس مذاکراتی را با روس‌ها داشته و بعد بگوییم "این هم بهترین و آخرین پیشنهاد شما!" و بفهمیم که ۲ طرف چه موضعی دارند.»

چین مخالفت جامعه جهانی را با «حمایت‌گرایی یکجانبه» خواستار شد

ایرنا: وزیر امور خارجه چین با بیان اینکه جهان در یک دوراهی حساس قرار دارد، از کشورها خواست با «حمایت گرایی یکجانبه» مخالفت کنند.به گزارش ایرنا از تارنمای وزارت امور خارجه چین، وانگ یی در میزگرد دیپلمات ها و دانشمندان کشورهای در حال توسعه، اظهار داشت: سیاست قلدری یکجانبه قوانین جهانی را تضعیف می کند و باعث ایجاد اختلاف و تقابل می شود.وی با بیان اینکه جهان در یک دوراهی حساس قرار دارد، از کشورها خواست با «حمایت‌گرایی یکجانبه» مخالفت کنند.براساس گزارش رسانه‌های غربی، آمریکا در چند روز گذشته تعرفه های «متقابل» را بر بسیاری از شرکای تجاری ایالات متحده از جمله چین اعلام کرد. دولت چین از کشورهای همسوی خود خواست با تعرفه‌های ترامپ و «قلدری یکجانبه» مخالفت کنند.بر اساس این گزارش، چین همچنین قرار است که در نشست غیررسمی شورای امنیت سازمان ملل متحد که این هفته برگزار می شود، ایالات متحده را به قلدری متهم کند.

سازمان ملل: غزه در حال خفقان است

ایسنا :همزمان با تداوم جنگ رژیم صهیونیستی علیه نوار غزه، کمیسر سازمان ملل در امور بشردوستانه تاکید کرد غزه در حال خفقان است و آنچه در آنجا اتفاق می‌افتد محرومیت عامدانه و هدفمند است.به گزارش ایسنا، کمیسر سازمان ملل در امور بشردوستانه خاطرنشان کرد ساکنان غزه از مایحتاج اولیه برای ادامه زندگی محروم هستند.بر اساس گزارش شبکه خبری الجزیره، وی در ادامه افزود بیش از ۵۰ روز است که هیچ چیز از جمله غذا، سوخت، تجهیزات پزشکی و وسایل تجاری وارد غزه نشده است.این مقام سازمان ملل تصریح کرد، بیمارستان‌ها و مراکز بهداشتی و درمانی از کمبود شدید تجهیزات رنج می‌برند.وی ادامه داد: ما مجبور شدیم نانوایی‌ها را ببندیم و سوختی برای پخت و پز وجود ندارد.طبق گفته این مسئول سازمان ملل، ذخایر آب به شدت کاهش یافته و ذخیره‌های مواد غذایی نیز رو به اتمام است.کمیسر سازمان ملل در امور بشردوستانه همچنین تاکید کرد، غزه در حال خفقان است و آنچه در آنجا اتفاق می‌افتد محرومیت عامدانه و هدفمند است.

آگهی تجدید مزایده عمومی

نوبت اول

شهرداری رودهن در نظر دارد در راستای تامین اعتبار ردیف درآمدی ۲۲۰۱۰۱ مصوب ۱۴۰۴ با موضوع درآمد حاصل از فروش اموال غیرمنقول و املاک مازاد شهرداری و باستناد ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداری ها مصوب ۱۲ /۰۴/ ۱۳۴۶ و مجوز استاندار محترم تهران در مقام جانشین شورای اسلامی شهر به شماره ۳۳۰۵۲/ ۱ /۱۴۰۳ مورخ ۱۷/ ۰۷/ ۱۴۰۳ و مستفاد به نظریه کارشناس رسمی دادگستری با شماره ۳۳۲۰/گ/۰۴/ مورخ ۱۹ /۰۱/ ۱۴۰۴ و پیرو صورتجلسه کمیسیون معاملات به شماره ۹۵۳۴/ ۱۴۰۳/ص مورخ ۱۸ /۱۰/ ۱۴۰۳ (نظر اعضای کمیسیون مبنی بر تجدید مزایده بعلت بحد نصاب نرسیدن تعداد شرکت کنندگان)، نسبت به **برگزای تجدید مزایده عمومی با موضوع فروش و واگذاری تعدادی از املاک مازاد متعلق به این شهرداری** به اشخاص حقیقی و حقوقی دارای صلاحیت قانونی اقدام نماید . لذا متقاضیان شرکت در این تجدید مزایده می بایست حداکثر طبق زمان بندی اعلامی در سامانه ستاد نسبت به بارگذاری اسناد و مدارک و برگ پیشنهاد قیمت در سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به **آدرس الکترونیکی: www.setadiran.ir** اقدام نمایند. شایان ذکر است کمیسیون معاملات عمده شهرداری رودهن در روز دوشنبه مورخ ۲۹/ ۰۲/ ۱۴۰۴ رأس ساعت ۰۰ : ۱۵ در محل دفتر شهردار برگزار می گردد.

۱- موضوع تجدید مزایده: فروش و واگذاری تعدادی از املاک مازاد متعلق به این شهرداری

۲- مهلت تسلیم تضمین شرکت در تجدید مزایده (حضوری) و بارگذاری اسناد در سامانه تدارک الکترونیکی دولت (غیر حضوری) تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۲۸ /۰۲/ ۱۴۰۴

۳- مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد تجدید مزایده در سامانه ستاد: خرید اسناد در سامانه با مبلغ ۵ /۰۰۰/۰۰۰ ریال واریز به حساب با شماره شبا IR ۶۰۰۶۱۰۰۰۰۰۱۰۰۱۰۰۱۸۱۶۳۶۴ عهده بانک شهر شعبه هنگام بنام شهرداری رودهن

۴- محل خرید اسناد تجدید مزایده: کلیه مراحل تحویل بصورت الکترونیکی (رمز گشایی در سامانه ستاد) می باشد.

۵- سپرده شرکت در تجدید مزایده: بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر یا واریز نقدی به حساب بانکی مندرج در فراخوان عمومی

۶- کمیسیون معاملات عمده شهرداری رودهن جهت رمزگشایی پاکتهای پیشنهادی در روز دوشنبه مورخ ۲۹/ ۰۲/ ۱۴۰۴ راس ساعت ۰۰: ۱۵ در دفتر شهردار تشکیل می گردد.

۷- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۸- هزینه چاپ دو نوبت آگهی در روزنامه، **هزینه های نقل و انتقال سند**، هزینه نصب بنر،هزینه کارشناسی و هزینه های ماخوذه سامانه ستاد و یا هر وجوه قانونی دیگر که به این تجدید مزایده تعلق می گیرد بعهده برنده تجدید مزایده است.

۹- برندگان اول، دوم و سوم تجدید مزایده هرگاه حاضربه انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۱۰- سایر اطلاعات، جزییات و شرایط خصوصی مربوط به فروش املاک در اسناد الکترونیکی تجدید مزایده قید گردیده است. مهلت بازدید از املاک از تاریخ ۰۷/ ۰۲/ ۱۴۰۴ لغایت ۱۰/ ۰۲/ ۱۴۰۴ با هماهنگی واحد املاک می باشد.

عباس صفری - شهردار رودهن

۱۳۲

آگهی دعوت

بدین وسیله از کلیه شرکاء شرکت اکتشاف فن آوران امید الپی (مسولیت محدود) به شماره ثبت ۲۳۴۰۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۵۷۱۵۹ دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی شرکاء که در محل اصلی شرکت راس ساعت ۱۰ صبح و در تاریخ ۱۴/ ۰۲/ ۱۴۰۴ برگزار میشود حضور بهم رسانند.

***دستورات جلسه:**

✔ انتخاب مدیران

✔ تصمیم گیری راجع به پروانه بهره برداری و راه اندازی معدن و کلیه امور شرکت

مدیرعامل

۱۲۹

آگهی دعوت جهت تشکیل مجمع فوق العاده سهامداران شرکت قائن سهامی خاص ثبت شده به شماره ۱۴۳۷۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۳۸۶۲۱

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۶/ ۰۲/ ۱۴۰۴ که به آدرس شهریار - اندیشه - فاز ۵ - خیابان همت - کوچه کوثر - فرعی یکم - پلاک ۸۵ - واحد ۲ تشکیل می گردد حضور رسانند.

***دستور جلسه:**

✔ اتخاذ تصمیم در خصوص انحلال شرکت قائن.

دعوت کننده: بازرس اصلی سید زین العابدین طیبی

۱۲۸

آگهی دعوت سهامداران شرکت طرح و بناء صدر (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۷۷۵ و شناسه ملی ۱۰۶۶۰۰۶۲۳۲۴ به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت طرح و بناء صدر (سهامی خاص) دعوت به عمل می آید در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده در روز چهارشنبه مورخ ۱۰ /۰۲/ ۱۴۰۴ که راس ساعت ۱۰ صبح در محل اصلی شرکت برگزار می گردد حضور به هم رسانند.

***دستورات جلسه به شرح زیر می باشد:**

✔ انتخاب / تعیین سمت مدیران، انتخاب بازرسان، تعیین وضعیت حق امضاء سایر مواردی که در صلاحیت این مجمع می باشد.

دعوت کننده هیئت مدیره می باشد

۱۲۵

آگهی فقدان

نوبت اول

بدینوسیله اعلام می گردد دانشنامه تخصصی رشته آسیب شناسی خانم دکتر شمیلا نوری فرزند محمدرضا شماره شناسنامه ۱۰۶۰ صادره از شاهرود متولد ۱۳۵۶ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است از یابنده درخواست می شود مدارک فوق را به مدیریت تحصیلات تکمیلی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی شهید بهشتی تحویل نمایند.

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی شهید بهشتی

م.الف: ۱۰۵۰۹

شناسه آگهی: ۱۹۱۱۲۹۷ /۳۰ -د

آگهی مفقودی

برگه سبز و سند کمپانی و کارت تراکتور کشاورزی تراکتور کشاورزی فرگوسن به شماره پلاک ایران ۴۷ - ۳۳۲ ک ۳۴ به شماره موتور LFWV۳۹۹K به شماره شاسی VIN-NUM:IRVC۸۰W۹۳JA۰۹۴۴۷۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۳۰

آگهی مفقودی

برگ سبز موتور سیکلت کبیر مدل ۱۳۸۹ به رنگ قرمز - زرشکی به شماره موتور ۱۶۲FMJ*۴۱۳۷۷۳۶۰ و شماره تنه *NCV***۱۵۰Z۸۹۶۳۱۴۸* و شماره پلاک ۵۶۴ ایران ۳۸۸۵۹ به نام نعیم فیحانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۳۱

آگهی مفقودی

برگه سبز ماشین سواری هاچ بک پژو ۲۰۷i پاناروما به شماره پلاک ایران ۴۰ - ۵۳۸ ق ۴۷ به شماره موتور ۱۷۸B۰۰۶۳۸۱۲ به شماره شاسی NAAR۰۳FEXMJ۴۳۸۴۳۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۳۱

آگهی مفقودی

برگه سبز ماشین سواری هاچ بک پژو ۲۰۷i پاناروما به شماره پلاک ایران ۴۰ - ۵۳۸ ق ۴۷ به شماره موتور ۱۷۸B۰۰۶۳۸۱۲به شماره شاسی NAAR۰۳FEXMJ۴۳۸۴۳۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۳۱

آگهی دعوت شرکت توسعه سخت افزار آبان با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۹۶۱۶۴ به شناسه ملی ۱۴۰۰۶۰۵۴۳۹۵

احتراماً بدینوسیله از کلیه شرکای شرکت توسعه سخت افزار آبان با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۹۶۱۱۶۴ به شناسه ملی ۱۴۰۰۶۰۵۴۳۹۵ دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در تاریخ ۱۱ /۲/ ۱۴۰۴ ساعت ۸ صبح و مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در همان تاریخ، ساعت ۱۰ صبح در محل اصلی شرکت تشکیل می گردد حضور به هم رسانند.

***دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده:**

✔ اصلاح ماده اساسنامه در خصوص تعداد اعضای هیئت مدیره

✔ اصلاح ماده اساسنامه در خصوص دارندگان حق امضا

***دستور جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده:**

✔ انتخاب اعضای هیات مدیره

✔ تعیین سمت اعضای هیئت مدیره

✔ تعیین دارندگان حق امضا

رئیس هیئت مدیره

۱۳۷

میز خبر

پایان دور دوم گفتگوهای غیرمستقیم ایران و آمریکا

دور دوم گفتگوهای غیرمستقیم میان ایران و آمریکا ، دو هیات ایران و آمریکا در این دوره از گفتگوها، بیش از ۴ ساعت در یکی از اماکن دیپلماتیک عمان گفتگو کردند.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، به دلیل سازنده بودن فضای این گفتگو ها احتمالا سه هیات ایران عمان امریکا در روزهای آینده دور سوم گفتگو ها را برگزارمی کنند.

گروسی: مذاکره تهران- واشنگتن فرصتی تازه است اما آسان نخواهد بود

مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در گفت‌وگویی با بیان این که مذاکرات غیرمستقیم تهران-واشنگتن فرصت جدیدی برای رسیدگی به مسئله برنامه هسته‌ای ایران ایجاد کرده است، گفت که این روند آسان نخواهد بود.

به گزارش ایسنا، «رافائل گروسی» مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در جریان سفر به رم هم‌زمان با آغاز دور دوم مذاکرات غیرمستقیم ایران-آمریکا در ایتالیا در گفت‌وگویی بیان کرد: ایتالیا نقش مهمی در عرصه جهانی پیدا کرده که بیش از پیش پررنگ‌تر می‌شود.

گروسی در گفت‌وگویی با شبکه تی‌جی۱ گفت: روند(مذاکرات) میان ایران و آمریکا آغاز شده است. این امر اکنون فرصت تازه‌ای ایجاد کرده است. مسیر آسانی نخواهد بود.

مدیرکل آژانس در بخش دیگری از این گفت‌وگو بر نقش مهم آژانس در اجرایی کردن هرگونه توافق احتمالی در این زمینه تاکید کرد.

آکسیوس مدعی شد:

آمریکا خواستار توافقی است که شامل برچیدن کامل برنامه غنی‌سازی ایران شود

خبرگزاری آکسیوس ادعاهایی را نسبت به جزئیات مذاکره ایران و آمریکا در رم مطرح کرد.

به گزارش ایلنا، خبرگزاری آکسیوس مدعی شد که آمریکا خواستار توافقی است که شامل حذف کامل برنامه غنی‌سازی اورانیوم ایران شود.

این خبرگزاری گزارش داد که در واکنش مقامات ایرانی به وضوح اعلام کرده‌اند که این مسئله عبور از خطوط قرمز آن‌هاست.

وقوع زلزله ۵.۸ ریشتری در مرز افغانستان و تاجیکستان

زلزله مرز افغانستان و تاجیکستان را لرزاند.

به گزارش رویترز،مرکز تحقیقات علوم زمین آلمان اعلام کرد که زمین‌لرزه‌ای به بزرگی ۵.۸ ریشتر روز شنبه مرز افغانستان و تاجیکستان را لرزاند.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۶۴۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سودابه بزاز طهرانی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۴۰۰ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۴۵۸۰۰۴۹۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۶۶/۶۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ..... فرعی از ۸۹_ اصلی واقع درآبسرد از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/۱۵
م/الف ۹۲/۱۳۹-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۵۹۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کیوان همتی فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۱۱ صادره ازدماوند به شماره ملی ۰۴۳۹۵۷۷۷۷۲ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۷۰۳ فرعی از ۹۲ اصلی واقع درجابان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حسن اقدسی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/۱۵
م/الف ۹۳/۱۴۰-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای آران پوریان فرزند عبداله بشماره ملی ۲۸۹۰۸۱۴۹۱۲ به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است. سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۱ متر مربع به شماره پلاک ۱۹۵۱ فرعی از ۲۶- اصلی واقع در پیرانشهر - بلوار کردستان - کوی نور جنب مسجد نور بخش ۲۲ - ارومیه که شش دانگ آن متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی پرونده ثبتی معلوم شد سند مالکیت تکبرگ ششدانگ پلاک فوق بشماره چاپی ۰۷۶۲۹۰ و شماره املاک دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۳۰۰۰۳۷۹۵ بنام نامبرده ثبت و صادر گردیده است. پرونده ثبتی مورد بازداشتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت؛ مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد؛ بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۳۱
۱۹۱۱۳۵۲.م.الف/۸۶-ش **حبیب الهامی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر**