خبر

مجوز عارف به وزارت علوم برای برگزاری اجلاس وزرای علوم کشورهای اسلامی

تصویب نامه هیات وزیران درخصوص مجاز بودن وزارت علوم، تحقیقات و فناوری نسبت به برگزاری دومین اجلاس وزرای علوم و فناوری کشورهای اسلامی در سال ۱۴۰۴ توسط معاون اول رئیس جمهور ابلاغ شد.

به گزارش خبرنگار مهر، تصویبنامه مصوب جلسه مورخ ۱۴۰۴.۰۱.۲۴ هیات وزیران درخصوص «مجاز بودن وزارت علوم، تحقیقات و فناوری نسبت به برگزاری دومین اجلاس وزرای علوم و فناوری کشورهای اسلامی در سال ۱۴۰۴» طی نامه شماره ۹۷۵۶ در تاریخ ۱۴۰۴.۰۱.۲۶ توسط معاون اول رئیس جمهور ابلاغ شد.

آغاز امتحانات نهایی دانش آموزان از ۲۸ اردیبهشت

رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت نظام آموزش و پرورش گفت:امتحانات نهایی دانش‌آموزان از ۲۸ اردیبهشت ماه آغاز می‌شود.

به گزارش مهر، محسن زارعی، رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت نظام آموزش و پرورش گفت:دانش‌آموزان دوره متوسطه دوم امسال در دو پایه تحصیلی یعنی پایه یازدهم و دوازدهم امتحانات نهایی دارند.امتحان نهایی پایه یازدهم در ۶ درس و پایه دوازدهم برای تمام دروس است.

رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت نظام آموزش و پرورش مطرح کرد:امتحانات نهایی پایه دوازدهم از ۲۸ اردیبهشت و پایه یازدهم از ۲۹ اردیبهشت برگزار می‌شود که تا ۲۲ خردادماه ادامه دارد.

وی افزود:سعی کردیم بازه زمانی برای هر کدام از امتحانات در نظر گرفته شود همچنین به دانش‌آموزان توصیه می‌کنم که مبتنی بر راهنمای عمل و بسته‌های یادگیری تولید شده توسط دبیرخانه‌های راهبری کشوری، دروس را مطالعه کنند و مبنای طراحی سوالات امتحانات نهایی از کتاب‌های درسی است.

واحد علوم و تحقیقات دانشگاه آزاد اسلامی، پیشتاز در ثبت پیشنهادهای پژوهشی

واحد علوم و تحقیقات دانشگاه آزاد اسلامی به عنوان رتبه برتر در ثبت و همانندجویی پایان‌نامه‌ها، رساله‌ها و پیشنهادها میان مناطق ده گانه آمایش آموزش عالی شد.

به گزارش دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات، بر پایه قانون پیشگیری و مقابله با تقلب در تهیه آثار علمی (مصوب سال ۱۳۹۶ مجلس شورای اسلامی) و آیین‌نامه اجرایی آن (مصوب سال ۱۳۹۸ هیات وزیران)؛ همه دانشگاه‌ها، پژوهشگاه‌ها، و مؤسسه‌های آموزش عالی، پژوهشی، و فناوری کشور باید تمام‌متن پیشنهادها (پروپوزال‌ها) و پایان‌نامه‌ها و رساله‌های (پارساهای) دانشجویان و دانش‌آموختگان تحصیلات تکمیلی خود را که بدون طبقه‌بندی هستند، در سامانه‌های پژوهشگاه علوم و فناوری اطلاعات ایران (ایرانداک) همانندجویی و ثبت کنند.

برای انجام این قانون، ایرانداک سامانه «همانندجو» را در نشانی TIK.IRANDOC.AC.IR با پشتوانه روزافزونِ تمام‌متن ۶۷۰ هزار عنوان پارسا، ۲۴۶ هزار عنوان پیشنهاده، و ۸۴۴ هزار عنوان مقاله، و ۷۵۰ عنوان کتاب در دسترس همه دانشگاه‌ها و پژوهشگاه‌های کشور گذارده است که اکنون بیش از ۵۲ هزار استاد و ۶۱۲ هزار دانشجو در آن عضو هستند.

آگهی نوبتی سه ماهه اول ۱۴۰۴

الف) بنا به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک ماده ۵۹ آئین نامه اصلاحی مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخشهای تابعه حوزه ثبتی تا آخر اسفند ماه سال ۱۳۹۶ تقاضای ثبت نموده اند. جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- حمیدرضا محمدی فرزند غلام ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۲۱/۶۰ مترمربع تحت پلاک ۱۱ فرعی از ۱۳۶ – اصلی بخش یک خمین

۲- خانم عفت قربانی فرزند اسداله قسمتی از ششدانگ یک باب عمارت به مساحت ۳۲/۳۲ مترمربع تحت پلاک ۲۵۸۹ فرعی از ۸۸ فرعی از ۶۱ – اصلی واقع در بخش ۲ خمین

۳- فرهاد مسلمی فرزند محمدعلی ششداگ یکباب عمارت به مساحت ۲۸۴/۲۵ مترمربع تحت پلاک ۸۴ فرعی از ۳۴- اصلی واقع در بخش ۳ خمین

لذا بنا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده بالا معترض می باشد؛ و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان می باشد؛ می بایستی اعتراض و یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف ۹۰ روز در موارد آگهی اصلاحی در مدت ۳۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمین تسلیم و رسید دریافت دارند و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. ضمناً حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و درصورت مجلس تحدید منظور می گردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید تا ۳۰ روز قابل اعتراض خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۱
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۳/۱

۱۹۱۵۲۰۶.م.الف/۱۰۶–ش **مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمین – علی چوگری**

آغاز انتخاب رشته دکتری از امروز

انتخاب رشته‌های تحصیلی آزمون ورودی مقطع دکتری «Ph.D» (نیمه‌متمرکز) سال ۱۴۰۴ دانشگاه‌ها و موسسات آموزش عالی از امروز آغاز می‌شود.به گزارش ایسنا، با اعلام نتایج اولیه آزمون ورودی مقطع دکتری نیمه‌متمرکز سال ۱۴۰۴، متقاضیان مجاز می‌توانند از امروز دوشنبه اول اردیبهشت ماه نسبت به انتخاب رشته اقدام کنند.

در آزمون ورودی مقطع دکتری نیمه‌متمرکز سال ۱۴۰۴ تعداد ۱۷۳ هزار و ۵۱۴ متقاضی ثبت نام کرده‌اند که از این تعداد ۷۱ هزار و ۴۹۷ نفر در رشته‌های روزانه و ۶۵ هزار و ۳۸۲ نفر در رشته‌های غیر روزانه هستند و در مجموع ۱۳۶ هزار و ۸۷۹ نفر مجاز به انتخاب رشته شده‌اند.

آن‌دسته از افرادی که بر اساس مندرجات کارنامه اولیه، مجاز به انتخاب رشته‌های تحصیلی در یک یا چند کد ترکیب (رشته) از مجموعه امتحانی در دوره روزانه یا سایر دوره‌ها شده‌اند، باید امروز دوشنبه به‌تاریخ اول تا روز پنج‌شنبه چهارم اردیبهشت ماه نسبت به ثبت کدرشته‌محل‌های انتخابی خود (حداکثر ۵۰ کدرشته‌محل در صورت وجود) با توجه به مجموعه امتحانی که در آن آزمون داده‌اند، در درگاه اطلاع‌رسانی سازمان سنجش اقدام کنند.

این متقاضیان باید ابتدا نسبت به مطالعه دقیق دفترچه راهنمای انتخاب رشته‌های تحصیلی و اطلاعیه‌های مرتبط با آن اقدام کنند، سپس کدرشته‌محل‌های مورد علاقه خود را از کدرشته‌محل‌های مربوط به مجموعه امتحانی انتخاب و اولویت‌ها را به ترتیب علاقه مرتب و پس از آن نسبت به ثبت انتخاب‌های خود اقدام کنند.

دفترچه راهنمای انتخاب رشته‌های تحصیلی این آزمون از طریق درگاه اطلاع‌رسانی سازمان سنجش آموزش کشور در اختیار متقاضیان قرار گرفت.

متقاضیانی که مجاز به انتخاب رشته بوده و علاقه‌مند به انتخاب رشته‌های دانشگاه آزاد اسلامی هستند، لازم است به درگاه دانشگاه مذکور به آدرس www.azmoon.org مراجعه و بر اساس اطلاعیه‌های مربوط که در درگاه آن دانشگاه اطلاع‌رسانی خواهد شد، اقدام کنند. کد دسترسی برای انتخاب رشته‌محل‌های دانشگاه آزاد اسلامی در انتهای کارنامه درج شده است.

متقاضیانی که فقط مجاز به انتخاب رشته در دوره‌های غیرروزانه شده‌اند، درصورت تمایل می‌توانند کدرشته‌محل‌های دوره روزانه مربوط به دانشگاه‌های امام صادق(ع)، جامع امام حسین(ع) و علوم انتظامی امین را نیز انتخاب کنند.

دستور وزیر علوم درباره تسریع در جذب هیات علمی؛ تأمین مسکن اولویت دارد

وزیر علوم در جمع برخی روسای دانشگاه‌ها بر جذب سریع عضو هیات علمی تاکید کرد و گفت:تامین مسکن اساتید و کارمندان در اولویت وزارت علوم است.

به گزارش مهر، نشست هم اندیشی و تبادل نظر در خصوص مدیریت دانشگاه‌ها و پژوهشگاه‌ها با حضور حسین سیمایی صراف وزیر علوم، حجت الاسلام مصطفی رستمی رئیس نهاد نمایندگی رهبری در دانشگاه‌ها و برخی از روسای دانشگاه‌ها که در این دولت منصوب شده‌اند برگزار شد.

حسین سیمایی صراف در این مراسم گفت: دانشگاه منبع تولید علم است علم مولد ثروت و منزلت است و هر سیاستگذاری که توسط ما انجام می‌شود این چرخه را تنظیم می‌کند.

وی ادامه داد: در این دوره تغییراتی در گفتمانمان با مخاطبان آموزش عالی ایجاد کردیم. این نسل با نسل ما متفاوت هستند و انتظارات کاملاً متفاوت با دوره ما دارند. در این گفتمان جدید دو تا ۳ موضوع مورد تاکید من است. یک اصل، اصل کرامت دانشگاهیان است. در محیط دانشگاه معتقدیم کرامت استاد دانشگاه باید حفظ شود.

وزیر علوم افزود: مفهومی که کمی به آن بی توجهی شده است عنصر کرامت استاد است. اصل دوم اصل مسئولیت اجتماعی دانشگاه است، دانشگاه نباید نسبت به ذی نفعان خود بی تفاوت باشد دانشگاه نباید با جامعه گسست داشته باشد. بازگرداندن نشاط و امید به دانشگاه اصل سومی است که در وزارت علوم پیگیری می‌کنیم. رویکرد ما این است که نشاط را به دانشگاه‌ها باز گردانیم.

سیمایی صراف افزود: برنامه محوری اولویت مهم ما است مدیر دانشگاه ما باید برنامه محور باشد. در حال حاضر برنامه هفتم از برنامه‌های مهم است روسای دانشگاه‌ها بخش آموزش عالی برنامه هفتم را با دقت بخوانند. وزارتخانه هم دانشگاه‌ها را با برنامه هفتم قضاوت‌می‌کند مدیریت دانشگاه کجای برنامه قرار دارد.

وی به ماموریت‌گرایی اشاره کرد و افزود: ماموریت گرایی موضوع مهم دیگری است که مورد تاکید رییس جمهور نیز است. دانشگاه‌های سطح یک باید ماموریت‌های ملی را پیگیری کنند، حدود ۱۴ الی ۱۵ چالش در حوزه آموزش عالی با همکاری سازمان برنامه احصا شده که طبق دستور رئیس جمهور به دانشگاه‌ها واگذار می‌شود.

◆ شریک کردن استادان در اداره دانشگاه موجب نشاط می‌شود

وزیر علوم یادآور شد: نشاط به دانشگاه در مواردی خیلی آسان باز می‌گردد. شریک کردن استادان در اداره دانشگاه موجب نشاط می‌شود. انتخاب روسای دانشکده با مشارکت اساتید باشد. در جاهایی مشاهده شده ۸۰ درصد یک‌دانشکده بزرگ با سیستم الکترونیک یک عزیزی را انتخاب کردند.

وی ادامه داد: محیط دانشجویان باید با توسعه فعالیت فرهنگی، مفرح باشد. ما باید دانشجو را متفکر بار بیاوریم به فعالیت فرهنگی معتقد هستیم.

وزیر علوم به جذب اساتید در دانشگاه‌ها اشاره کرد و افزود: روش‌هایی در دانشگاه اتخاذ کنیم که بهترین‌ها جذب شوند این بلایی برای کشور است که برخی نخبگان به فراخوان توجه نمی‌کنند.حتی اگر مهاجرت هم نکنند راه دیگری انتخاب می‌کنند.

وی با بیان اینکه در جذب اتفاقات خوبی هم افتاده است از روسای دانشگاه‌ها خواست در جذب اساتید سرعت عمل داشته باشند و افزود: گاهی یک تا دو سال پرونده جذب در دانشگاه معطل مانده است. یکی از گلوگاه‌های مهم برای کیفیت دانشگاه جذب است با این توجه به این موضوع حتی می‌توانیم مهاجرت معکوس را شروع کنیم. شاهد بودیم برخی از اساتید دانشگاه برتر بازگشته‌اند.

◆ تأمین مسکن اساتید در اولویت وزارت علوم است

وی به مسکن دانشگاهیان اشاره کرد و افزود:تامین مسکن اساتید و کارمندان در اولویت وزارت علوم است. پیشرفت اقدامات دانشگاه‌ها در تامین مسکن هر هفته رصد می‌شود.

وزیر علوم افزود: برنامه ایجاد ۳۰ هزار خوابگاه تا پایان چهار سال آینده شروع شده است.

وی از روسای دانشگاه‌ها خواست تعمیر و احداث خوابگاه‌ها و همچنین تامین امنیت دانشجویان در اولویت قرار گیرد.

◆ تشکیل ستاد امنیت فضای اطراف دانشگاه

وزیر افزود: ما اختیار بیرون از دانشگاه را نداریم ولی مسئولیت داریم.یک ستاد تشکیل داده‌ایم هر کاری از این ستاد برآید انجام خواهد داد مانند افزایش گشت پلیس، تامین روشنایی و فعالیت‌های دیگری که می‌توان انجام داد.

سیمایی گفت: یکی دیگر از بر نامه ما مرتب سرزدن به خوابگاه است روسا این موضوع را جدی بگیرند. سیاستگذاری بخش بین‌الملل و اقتصاد آموزش عالی نیز برای ما مهم است لذا میز اقتصاد تشکیل داده و برنامه داریم اتکایمان به بودجه دولت را کاهش دهیم.

اعطای تسهیلات ودیعه اجاره مسکن به دانشجویان مستعد متأهل

تسهیلات ودیعه اجاره مسکن ویژه مشمولان متأهل «شیوه‌نامه توسعه فعالیت‌های علمی و فرهنگی دانشجویان مستعد تحصیلی کشور (طرح شهید وزوایی)» در سال تحصیلی ۱۴۰۴-۱۴۰۳ اعطا می‌شود.

به گزارش بنیاد ملی نخبگان، با توجه به اعلام معاونت توسعه و مدیریت منابع بنیاد ملی نخبگان، تسهیلات ودیعه اجاره مسکن ویژه مشمولان متأهل «شیوه‌نامه توسعه فعالیت‌های علمی و فرهنگی دانشجویان مستعد تحصیلی کشور (طرح شهید وزوایی)» در سال تحصیلی ۱۴۰۴-۱۴۰۳ تا اطلاع بعدی، به صورت مستقیم توسط بنیاد ملی نخبگان اعطا می‌شود.

بدین منظور مشمولان مذکور که محل تحصیل آنان یکی از دانشگاه‌ها یا مؤسسات علمی استان تهران است و درخواست ودیعه اجاره مسکن آنان از سوی بنیاد تایید شده‌است می‌توانند به روش زیر برای دریافت این تسهیلات اقدام کنند.

◆ مدارک مورد نیاز:

۱- اصل و تصویر شناسنامه دانشجو و همسر وی (صفحات اول و وضعیت تاهل)

۲- اصل و تصویر کارت ملی دانشجو و تصویر کارت ملی ضامن

۳- اصل و تصویر اجاره‌نامه معتبر دارای کد رهگیری، به نام دانشجوی مشمول یا همسر وی

۴- اصل تاییدیه دانشگاه محل تحصیل دانشجو، مبنی بر عدم استفاده وی از خوابگاه

۵- اصل و تصویر تعهدنامه محضری از دانشجو و ضامن مبنی بر آنکه پس از اتمام تحصیل، انصراف از تحصیل یا پایان سنوات مجاز تحصیل (از مقطع تحصیلی که وام را در آن دریافت کرده‌است)، متعهد به بازپرداخت تسهیلات ودیعه اجاره مسکن، به بنیاد است.

۶- اصل و دو نسخه تصویر چک صیادی یا گواهی کسر از حقوق ضامن (کارمند رسمی، حقوق بگیر، بازنشسته، مستمری بگیر و یا عضو هیئت علمی)؛

۷- گواهی ثبت نام دانشجوی وام گیرنده و ضامن در «سامانه ثنا» قوه قضاییه (قابل دریافت از دفاتر خدمات الکترونیک قضایی در سراسر کشور).

◆ نکات مهم در خصوص مدارک مورد نیاز:

۱- ضروری است تعهدنامه مطابق با قالب اعلام شده از سوی بنیاد ملی نخبگان، در یکی از دفاتر اسناد رسمی به طور دقیق تنظیم شده و ثبت گردد. بدیهی است در صورت عدم مطابقت تعهدنامه ارائه شده توسط دانشجو با متن اعلام شده از سوی بنیاد، لازم است تعهدنامه جدید ارائه شود.

۲- متعهدله تعهدنامه محضری، صرفاً بنیاد ملی نخبگان بوده و مشخصات آن قابل تغییر نیست.

۳- در صورت ارائه چک صیادی به عنوان ضمانت لازم است:

۳-۱- چک صیادی متعلق به ضامن یا خود دانشجو باشد.

۳-۲- چنانچه چک صیادی به نام ضامن است، پشت چک توسط دانشجو و چنانچه چک صیادی به نام دانشجو است، پشت چک توسط ضامن، امضا شود.

۳-۳- چک صیادی در وجه بنیاد ملی نخبگان نوشته شود (شناسه ملی بنیاد ملی نخبگان ۱۴۰۰۳۵۲۰۷۶۹ است).

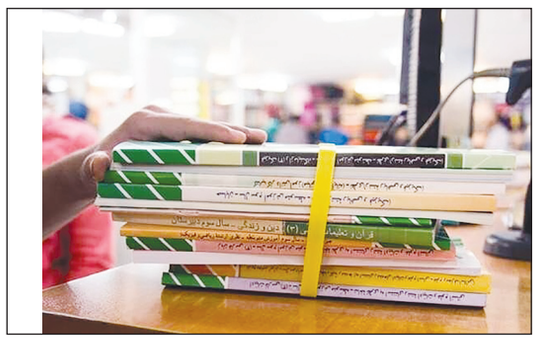
۳-۴- مبلغ چک به میزان وام دریافتی (صرفاً مبلغ رهن مندرج در اجاره نامه تا سقف ۱,۵۰۰ میلیون ریال در شهر تهران و ۷۵۰ میلیون ریال در سایر شهرها) ثبت شود.

۳-۵- تاریخ چک برابر تاریخ اتمام سنوات مجاز تحصیل دانشجو (در مقطعی که مشمول تسهیلات ودیعه اجاره مسکن شناخته شده)، ثبت شود (کارشناسی، چهار سال از تاریخ شروع تحصیل، کارشناسی ارشد دو سال، دکتری تخصصی چهار سال و دکتری حرفه‌ای هفت سال از تاریخ شروع تحصیل). همچنین تاریخ، فقط در قسمت مربوطه در بالای چک ثبت شود و از نوشتن تاریخ در کنار امضاء خودداری شود.

۳-۶- لازم است چک، در سامانه صیاد ثبت شود.

میز خبر

آغاز ثبت سفارش کتاب‌های درسی از امروز



معاون سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی وزارت آموزش و پرورش از آغاز ثبت سفارش کتاب های درسی دانش‌آموزان میان پایه از امروز خبر داد.

به گزارش مهر، محمد علوی‌تبار معاون سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی وزارت آموزش و پرورش گفت:ثبت سفارش کتاب‌های درسی برای دانش‌آموزان میان پایه یعنی دوم تا ششم ابتدایی و هشتم، نهم، یازدهم و دوازدهمی‌ها از ابتدای اردیبهشت از طریق پنجره ملی خدمات دولت هوشمند به آدرس my. gov.ir و خدمات واحد الکترونیک وزارت آموزش و پرورش به آدرس my. medu.ir امکانپذیر خواهد بود.

وی افزود:ثبت سفارش دانش آموزان ورودی پایه‌های اول، هفتم و دهمی‌ها از هفتم تیرماه پس از ثبت‌نام قطعی در سامانه سیدا امکان‌پذیر است.

معاون سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی ادامه داد: ثبت سفارش برای میان‌پایه‌ها تا پایان خردادماه امکان‌پذیر و ورودی‌های پایه‌های اول، هفتم و دهم نیز تا دهم شهریور ادامه دارد.

علوی تبار در ادامه ضمن یادآوری آغاز ثبت سفارش ۱۵۶ میلیون جلد کتاب درسی سال تحصیلی آینده از امروز گفت: کتاب‌ها امسال ۲ میلیون جلد بیشتر از سال گذشته‌اند و با ۵۰ درصد کاغذ ایرانی، چاپ شده‌اند.

حضور بیش از ٤ هزار داوطلب در اولین آزمون MSRT سال ١٤٠٤

اولین دوره آزمون زبان MSRT سال ۱۴۰۴ با حضور بیش از ۴ هزار و ۵۰۰ داوطلب برگزار شد.

به گزارش سازمان امور دانشجویان، اولین دوره آزمون زبان MSRT سال ۱۴۰۴ به همت اداره کل بورس و امور دانشجویان خارج سازمان امور دانشجویان، ۲۹ فروردین ماه ۱۴۰۴ در ۲۶ استان و ۲۷ حوزه امتحانی برگزار شد.ثبت نام اولین دوره آزمون MSRT از روز یکشنبه مورخ ۱۹ اسفندماه ۱۴۰۳ آغاز شد و تا ساعت ۱۰ روز چهارشنبه ۲۰ فروردین ۱۴۰۴ ادامه داشت که در زمان تعیین شده، تعداد ۴ هزار و ۵۳۰ نفر نسبت به ثبت‌نام خود اقدام کردند.

سازمان ثبت اسناد ملاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۲۰۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا صید محمدخانی فرزند تاج محمد بشماره شناسنامه ۸۳۸ صادره از مشهد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۶,۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۲۲ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در مشهد بابا نظر ۹۶ قطعه آخر سمت راست پلاک ۲۵ خریداری از مالک رسمی آقای سید ابوالقاسم سیدی فلاح محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۶

میم الف ۱۰۷/۶۰۶۴–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک – هادی نیکوفکر**

آگهی فقدان سند مالکیت مربوط به پلاک ۱۵۳ فرعی از ۹۰ اصلی

نظربراینکه سید پروین هاشمی برابردرخواست شماره ۳۱۴۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ و ارایه دو برگ استشهادیه شهود مصدق به شناسه یکتا ۰۰۰۰۵۷۲ و ۰۰۰۰۵۷۳ و رمز تصدیق ۸۴۰۵۱۹ خواهان صدور سند مالکیت المثنی پلاک مذکورمیباشد و لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱_ نام و نام خانوادگی مالک: سیده پروین هاشمی

۲- پلاک ۱۵۳ فرعی از سنگ ۹۰ اصلی واقع دراینه ورزان و علت مفقود شدن سندمالکیت جابجایی است

۳- خلاصه وضعیت مالکیت : سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۲۹۰ مترمربع به پلاک ۱۵۳ فرعی از ۹۰ اصلی ذیل ثبت صفحه ۲۶۵ دفتر ۲۸۹ به شماره چاپی ۹۱۹۸۰۱ ثبت و صادرشده است و دررهن وبازداشت نمی باشد

۴- لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م/الف ۱۰۰/۱۴۶–ش **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند – امیر تفرقی**

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۴۴۰۹ / ۳ کنگان

نظر به اینکه آقای حمید احمدی با وکالت از آقای علی باقری طبق وکالت نامه شماره ۱۴۰۲۳۲۱۵۳۶۰۶۰۰۱۰۰۶ مورخ ۰۱ / ۰۹ / ۱۴۰۲ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۸۸ گله دار با تسلیم استشهاد محلی مدعی است که یک جلد سند مالکیت به شماره سریال ۰۳۵۱۸۲۰ الف ۸۹ مربوط به ششدانگ پلاک ۱۴۴۰۹ /۳ ذیل ثبت ۴۷۰۲۴ صفحه ۱۲۹ دفتر املاک جلد ۲۸۵ به نام آقای قاسم پاسالاری صادر و تسلیم گردیده، سپس بموجب سند قطعی شماره ۴۹۴۳۴ مورخ ۱۶ / ۱۰ / ۱۳۹۲ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۴ کنگان به آقای علی باقری انتقال قطعی یافته است و به موجب سند رهنی شماره ۵۴۴۲۶ مورخ ۲۹ / ۰۷ /۱۳۹۳ تنظیمی دفتر اسناد رسمی ۱۴ کنگان در قبال مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نزد موسسه مالی و اعتباری ثامن الحجج (ع) در رهن می باشد، به علت سهل انگاری موسسه مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تاده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیر مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا درصورت اعتراض اصل سند ارائه نشود طبق مقررات صادر و متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار : ۰۱ / ۰۲ /۱۴۰۴

۲۴.م.الف/۱۰۹–ش **علی فولادی _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان**