



afarinesh_ostan@yahoo.com

اقتصادی

شنبه ۶ اردیبهشت ۱۴۰۴ ♦ شماره ۷۷۱۲ ♦ سال بیست و ششم

www.Afarineshdaily.ir

اقتصادی

خبر

بانک مرکزی:

از دریافت و واریز وجه به حساب شخص ثالث در معاملات خودداری کنید



بانک مرکزی اعلام کرد: واریز یا دریافت وجه از حساب فردی غیر از طرف معامله در زمان انجام معاملات، مشمول مجازات‌های مقررات مبارزه با پولشویی است و عواقب حقوقی و ممنوعیت‌های بانکی را به همراه دارد. به گزارش ایسنا، تراکنش‌های بانکی باید با اسناد و مدارک مرتبط (مانند فاکتورها، قراردادهای

پرداخت، و اسناد مبادلات کالا و خدمات) مطابقت داشته باشد و هر پرداخت یا دریافتی که از حساب یک شخص انجام می‌شود، باید بر اساس یک معامله واقعی و مستند باشد.

بر همین اساس، تمامی اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی به موجب قوانین جاری کشور موظفانند مبلغ مورد معامله را تنها به حساب طرف معامله واریز کرده یا از ایشان دریافت کنند.

♦ در صورت واریز و دریافت وجه از اشخاص ثالث عواقب زیر متوجه افراد می‌شود:

با توجه به اینکه یکی از روش‌های متداول پولشویی، استفاده از حساب‌های افراد مختلف است در صورت واریز وجه به حساب شخص ثالث در معاملات، احتمال درگیری فرد در فعالیت‌های غیرقانونی بدون اطلاع خود فرد وجود دارد.

در صورت بروز هرگونه مشکل در معاملات از قبیل عدم تحویل کالا یا کامل نبودن خدمت، مدرکی درخصوص واریز وجه به حساب شخص طرف معامله وجود ندارد.

بانک‌ها و موسسات اعتباری صرفاً تراکنش‌هایی که هدف آن مشخص و شفاف بوده، گیرنده و فرستنده آن کاملاً معلوم و ارتباط منطقی بین پرداخت‌کننده و دریافت‌کننده وجود داشته باشد را تایید و پرداخت می‌کنند. بنابراین زمانی که پول به حساب شخصی غیرمرتبط با قرارداد واریز شود، سیستم بانکی این تراکنش را غیرعادی یا مشکوک تشخیص داده و گزارش آن را برای رسیدگی بیشتر به مرکز اطلاعات مالی ارسال کرده و حساب فرد به منظور انجام بررسی‌های تکمیلی، مسدود می‌شود.

در صورتی که تراکنش‌های فرد به کرات جزو تراکنش‌های مشکوک گزارش شود باعث کاهش رتبه اعتباری فرد نزد شبکه بانکی کشور شده و فرد را از اخذ وامی چون دریافت دسته چک، تسهیلات، ضمانت‌نامه و ... محروم می‌کند.

در صورت پرداخت به حساب فرد دیگر ممکن است افراد در زمان بررسی پرونده مالیاتی با مشکلاتی مواجه شوند از جمله اینکه به دلیل عدم تناظر اسناد و تراکنش‌ها، معامله صورتی تلقی شود و یا اینکه در معرض اتهاماتی از جمله فرار مالیاتی قرار گیرند. همچنین در مواردی که وجوهی به حساب شخص ثالث واریز می‌شود در این رابطه عدم افشاح سازمان امور مالیاتی کشور می‌تواند برای فرد منجر به ثبت درآمد اتفاقی شده بدین معنا که فرد پولی را از شخص دیگری دریافت کرده است که بابت آن مدرک و توضیحی مبنی بر انجام معامله ندارد و این موضوع می‌تواند هزینه‌های مضاعف را به همراه داشته باشد.



جزئیات قانون موافقتنامه تجارت آزاد بین ایران و اوراسیا



از تاریخ ۲۵ اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۴، تعرفه واردات و صادرات ۸۷ درصد از کالاهای مشمول در تجارت میان ایران و کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا به صفر خواهد رسید.

به گزارش مهر، توافق‌نامه تجارت آزاد با کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا، نخستین و بزرگ‌ترین تجربه

تجارت آزاد در تاریخ ایران است. مسیر دستپایی به این توافق از سال ۱۳۹۴ کلید خورد و با وجود پیچیدگی‌ها و چالش‌های فراوان از ۱۵ می ۲۰۲۵ (۲۵ دی‌بهشت ۱۴۰۴) اجرایی می‌شود.

بنابراین از تاریخ ۲۵ اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۴، تعرفه واردات و صادرات ۸۷ درصد از کالاهای مشمول در تجارت میان ایران و کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا به صفر خواهد رسید. همچنین اعمال هرگونه موانع غیرتعرفه‌ای نیز ممنوع خواهد بود. درصد اندکی از کالاها که در تجارت دوجانبه نقش کلیدی ندارند، همچنان مشمول تعرفه خواهند ماند.

طبق گفته کارشناسان اقتصادی، بازار ۸۰۰ میلیارد دلاری اتحادیه اقتصادی اوراسیا، ظرفیتی راهبردی برای توسعه تجارت خارجی ایران است.

همچنین در این موافقتنامه، چندین موافقتنامه سازمان جهانی تجارت و گمرک از جمله، موافقتنامه ارزش، قواعد مبدأ، تسهیل تجارت و ... به طور کامل مورد تصویب قرار گرفته است. طبق ماده ۳۳-۶- کالاهای وارداتی موجود در اماکن گمرکی نیز می‌توانند با رعایت شرایط از این موافقتنامه استفاده کنند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۱۳۰۶۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۶/۰۱/۰۶ هیات اول، دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صمدیان پور فرزند عبدالحسین پشماره شناسنامه ۶۹۹ صادره از مشهد در یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۴.۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۸ اصلی واقع در اراضی طوس سفلی بخش ۱۰ مشهد مقدس خیربادری از مالک رسمی آقای گل محمد دشتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۶/۰۲/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۶/۰۲/۲۲

بشیر پاشایی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مفقودی

کارت هوشمند کامیون نو: بزرگترین شماره هوشمند: ۱۶۱۶۰۵۰ به نام حاجت اله خوش روش مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

ایران و روسیه در کریدور شمال – جنوب همکاری می کنند



سفیر ایران در روسیه از عزم ایران و روسیه برای توسعه همکاری‌های دوجانبه در زمینه‌های مختلف از جمله کریدور شمال-جنوب، پروژه‌های ترانزیتی و انتقال گاز خبر داد. به گزارش مهر به نقل از وزارت نفت، سیدکاظم جلالی سفیر جمهوری اسلامی ایران در روسیه، در نشست با اعضای ایرانی شرکت‌کننده در هجدهمین نشست کمیسیون دائمی همکاری‌های اقتصادی ایران و روسیه گفت:روابط ایران و روسیه رو به افزایش و راه‌های همکاری باز است و اکنون دوران طلایی خود را سپری می‌کند.

وی با اشاره به عنصر همسایگی به‌عنوان یکی از عوامل تقویت مناسبات، اظهار کرد: با توجه به همسایگی ایران و روسیه، توسعه روابط میان دو کشور یک ضرورت است. به تعبیر مقام معظم رهبری که در نامه اخیر خود به ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهوری روسیه، نیز بر این موضوع تأکید کرده‌اند که ما به‌دنبال یک روسیه مقتدر با نقش‌آفرینی در عرصه جهانی و در عین حال، یک ایران مستقل و بزرگ هستیم. سفیر ایران در روسیه نزدیکی رویکردهای مشترک ایران و روسیه در مسائل منطقه‌ای و سیاست قدرت در عرصه بین‌المللی را دومین عنصر نزدیکی روابط دو کشور و تصمیم آن‌ها برای توسعه مناسبات دوجانبه دانست و تصریح کرد: روسیه نیز در عرصه بین‌الملل به گفتمانی که جمهوری اسلامی ایران ایجاد کرده، پیوسته است؛ نمونه آن گفت‌مان بریکس است.

♦ نیاز متقابل ایران و روسیه به یکدیگر جلالی با اشاره به تصویب معاهده

تن بود.برای ابتدای امسال نیز هدف ۳ میلیون تن را تعریف کرده‌ایم، در حالی که ظرفیت کل این شاخه ۱۵ میلیون تن است.

سفیر ایران در روسیه با تأکید بر اینکه کریدور شمال –جنوب برای ایران یک مزیت و برای روسیه یک ضرورت است، اظهار کرد: با راه‌اندازی آزمایشی این کریدور، در صورتی که مسیر به اروپا باز شود، ایران می‌تواند به دومین کانال سوئز جهان و حتی به مهم‌ترین و نخستین مسیر ترانزیتی در جهان تبدیل شود، تکمیل کریدور شمال – جنوب از مسیر ایران، سبب افزایش ضرب امنیتی کشور در سطح بین‌المللی می‌شود.

♦ ضرورت ارتقای سطح مبادلات تجاری ایران با روسیه جلالی پیشنهاد روسیه برای انتقال گاز از مسیر ایران را مطلوب ارزیابی و تأکید کرد:باید هرچه سریع‌تر از اجرای این طرح استقبال کنیم و بدون تأخیر و با شتاب آن را به پیش ببریم.

وی با بیان اینکه اقتصاد روسیه به واردات کالاهای ایرانی نیاز دارد، اعلام کرد:بر اساس گزارش گمرک روسیه، سطح مبادلات تجاری دو کشور به ۵ میلیارد دلار رسیده که نسبت به گذشته افزایش داشته است.

سفیر ایران در روسیه با اشاره به اعضای موافقت‌نامه تجارت آزاد ایران با اتحادیه اقتصادی اوراسیا و عملیاتی شدن آن از ۱۵ مه ۲۰۲۵ میلادی، گفت: بازرگانان ما باید وارد این بازار مهم شوند و با افزایش صادرات کالا، سطح مبادلات تجاری با روسیه را ارتقا دهند.

مسیر عبور کرد که این رقم در سال ۲۰۲۳ به حدود ۲۳ میلیون تن افزایش یافت.

♦ ایران می‌تواند به دومین کانال سوئز جهان تبدیل شود، اگر...

جلالی با اشاره به گفته‌ای از پوتین مبنی بر اینکه باز کردن راه‌های دیگر برای ما ورای هزینه و فایده، راهبردی است، گفت:روسیه مصمم به باز کردن کریدور شمال – جنوب است و ما باید از این فرصت بهره ببریم.

وی با اشاره به اینکه کریدور شمال –جنوب دارای سه شاخه است و شاخه شرقی آن راه‌اندازی شده، تصریح کرد:در سال ۲۰۲۳ میلادی، ۶۰۰ هزار تن کالا از طریق شاخه شرقی این کریدور جابجا شد که این رقم در سال ۲۰۲۴ به یک میلیون و ۸۰۰ هزار تن افزایش یافت. این در حالی است که هدف‌گذاری ما برای آن سال، ۲ میلیون



احکام همسان سازی حقوق بازنشستگان صادر شد

وی عنوان کرد که برای خرید از شرکت‌هایی مانند پگاه، کفش ملی و محصولات شیلیا نیز تخفیف‌های ویژه در نظر گرفته شده است.

♦ استخدام فرزندان بازنشستگان مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری از استخدام ۱۵ نفر از فرزندان بازنشستگان در رشته مهندسی کامپیوتر خبر داد و گفت:این روند در سایر شرکت‌های زیرمجموعه نیز ادامه خواهد یافت.

♦ همسان سازی و پرداخت‌های معوقه میرزایی در پایان به موضوع همسان‌سازی حقوق بازنشستگان اشاره کرد و گفت: با دستورالعمل سازمان برنامه و بودجه و سازمان اداری‌شان استخدامی کشور، احکام همسان‌سازی صادر شده است و پرداخت‌ها انجام می‌شودوی افزود: همچنین برای بازنشستگانی که در سال گذشته کمک معیشت یک میلیون توانمی دریافت کرده‌اند، پیگیری‌هایی برای تمدید این طرح از دولت محترم صورت گرفته است.

وی از بازنشستگان خواست در صورت بروز هرگونه مشکل به کانون‌های بازنشستگی مراجعه کنند و گفت: این کانون‌ها ظرفیت بزرگی برای گفت‌وگو و حل مسائل بازنشستگان هستند.

این نشست با طرح پرسش‌وپاسخ بین بازنشستگان و مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری به پایان رسید.



♦ تسویه کسورات معوقه تا پایان اردیبهشت

مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری در بخش دیگری از سخنانش به موضوع کسورات معوقه بازنشستگان اشاره کرد و گفت:تا پایان اردیبهشت، تمام کسورات معوقه تسویه خواهد شد و در خرداد ماه، بدیهی معوقه‌ای به مراکز طرف قرارداد نخواهیم داشت.

♦ طرح‌های رفاهی و گردشگری برای بازنشستگان

میرزایی از برنامه‌های جدید صندوق برای ارائه خدمات رفاهی به بازنشستگان خبر داد و گفت: با همکاری شرکت‌های مختلف، طرح‌های تخفیف‌دار گردشگری در مشهد، کیش و سایر مناطق اجرا می‌شود.همچنین وام سفر با نرخ سود پایین (میانگانه یک درصد) در دسترس بازنشستگان قرار می‌گیرد.



ایران مسیر ترانزیت چین و روسیه می شود



افزایش حجم بار در آینده نزدیک داریم و منتظر

تویوتا موتور، قرار است پس از «تسلا»، دومین خودروسازی باشد که بعد از توافق رسمی برای ساخت یک کارخانه جدید

تولید خودروهای برقی در نزدیکی شانگهای، یک کارخانه تماماً متعلق به خود را در چین افتتاح کند. به گزارش ایسنا، خودروساز شماره یک جهان، قصد دارد خودروهای کاملاً برقی را برای برند لکسوس خود در این کارخانه تولید کند. این کارخانه باید تولید خود را از سال ۲۰۲۷ آغاز کند و تولید اولیه سالانه ۱۰۰ هزار دستگاه داشته باشد.

حدود ۱۰۰۰ شغل جدید در این کارخانه ایجاد خواهد شد و بلومبرگ، اولین‌بار، سال گذشته در مورد این برنامه‌ها گزارش داد. اگرچه تویوتا، میزان سرمایه‌گذاری را فاش نکرده است، اما رسانه‌های ژاپنی و محلی آن را حدود دو میلیارد دلار آمریکا تخمین زده‌اند و می‌گویند که کارخانه جدید ممکن است تا ۲۰ درصد، هزینه‌های تولید را کاهش دهد.

این تعهد، جاه‌طلبی‌های تویوتا در چین را با وجود رقابت چشمگیر تولیدکنندگان بومی خودروهای برقی، برجسته می‌کند. مونزائ خودروهای برقی با هزینه کمتر در چین، همچنین تویوتا را قادر می‌سازد تا این خودروها را به کشورهای دیگر صادر کند و سود بیشتری به دست آورد.نمایندنده تویوتا گفت که مراسم اعضای قرارداد بین مقامات تویوتا و مقامات شهری در شانگهای را تأیید می‌کنیم. وی افزود که تولید در ماه ژوئن آغاز خواهد شد.

لکسوس، در هفته‌ای که گذشت، در نمایشگاه خودرو شانگهای از نسخه جدیدی از «سدان لوکس ای اس» (ES) خود رونمایی کرد که ابتدا به خریداران چینی فروخته خواهد شد.این خودرو به صورت هیبریدی یا کاملاً برقی عرضه خواهد شد و در نهایت در سایر بازارهای بزرگ نیز به فروش خواهد رسید.تویوتا شرط می‌بندد که حتی با وجود کند شدن رشد اقتصادی چین و توجه روزافزون خودروسازان در بزرگترین بازار خودروی جهان به راه‌اندگان جوانی که عادت به خرید اتانلین خودروهای برقی مقرون به‌صرفه‌تر دارند، پایگاه مشتریان لکسوس در چین همچنان قوی خواهد ماند.

سهمیه کالای همراه مسافر تا پایان فصل بهار تعیین شد

گمرک اعلام کرد: امکان واردات کالای همراه مسافر در ۳ ماه نخست امسال تا سقف ۱۰۱ میلیون دلار برای ۹۵۰ قلم کالا به مناطق آزاد فراهم شده است.

به گزارش مهر، گمرک ایران، سهمیه کالای همراه مسافر ۳ ماه نخست امسال به مناطق آزاد را به گمرکات اجرایی ابلاغ کرد. بر این اساس، سقف سهمیه واردات کالا به رویه مسافری (کالاهای همراه مسافر) به مناطق آزاد ۱۰۱ میلیون دلار برای ۹۵۰ قلم کالا با تعرفه‌های مشخص تعیین شده است.

ثبتت کالاهای ورودی به مناطق آزاد با رویه مسافری، الزامی و رعایت اجرای سقف واردات بر عهده سازمان‌های منطقه آزاد خواهد بود.برخی کالاها از جمله انواع پارچه، البسه، ابزار آلات، لوازم تزئینی خودرو و...در میان لیست کالاهای مصوب وجود دارد.



قیمت مصوب مرغ هفته جاری اعلام می‌شود



دبیر انجمن کشتارگاه‌ها و صنایع بسته بندی طیور گفت: قیمت مصوب مرغ هفته جاری اعلام می‌شود.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان؛ مهدی یوسف خانی دبیرانجمن کشتارگاه ها و صنایع بسته بندی طیور کشور از ثبت نسیی قیمت مرغ در بازار خبر داد و گفت: قیمت کنونی هرکیلو مرغ زنده ۶۰ هزارتومان و مرغ گرم ۹۰ هزارتومان است.

وی با بیان اینکه مشکلی در عرضه مرغ نداریم، افزود: در حال حاضر با مازاد عرضه بیش از تقاضا در بازار روبرو هستیم و شرایط قیمت به نفع مصرف کننده است.

یوسف خانی درباره آینده بازار مرغ بیان کرد: با توجه به افزایش حجم تولید و عرضه پیش بینی می شود که نوسان خاصی تا پایان ماه در بازار رخ ندهد.دبیر انجمن کشتارگاه ها و صنایع بسته بندی طیور کشور از توزیع روزانه ۷ هزارتن مرغ در سطح کشور خبر داد و گفت: مخرجداران نرخ های فعلی به هیچ عنوان قبول ندارند و به عبارتی با قیمت های فعلی متضرر هستند.وی گفت:نرخ مصوب مرغ قرار بود در جلسه هفته گذشت ستاد تنظیم بازار مطرح شود که بدلیل نبود زمان این امر صورت نگرفت و همواره پیش بینی می شود که قیمت مصوب جدید، هفته جاری اعلام شود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بوین زهر آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۶۱۳۰۶۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوین زهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حمید قربانی به ش ش ۳۶۵۱ صادره از مرکزی فرزند صمد در ششادنگ یک قطعه باغ به مساحت ۰۸ / ۲۱۷۳۳ متر مربع از ۴۷ اصلی واقع در بخش ۱ از مالکیت رسمی و مشاعی کحکد احسانی موجب پرونده کلاسه ۰۷۰۰۱۱۱۷۴/۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۰۰۰۰۰۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاهای از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آنرا به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد به معترض گواهی تقدیم بدخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه کنند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیشاد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ ش- ۱۳۹۷/۰۴ س- سپروس محمد بیگی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بوین زهر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بوین زهر آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۶۱۳۰۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوین زهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی صبری علی مددی به ش ش ۱۰ صادره از بوین زهر فرزند دایله در ششادنگ یک قطعه باغ و دامداری به مساحت ۳ / ۱۸۴۴۳ متر مربع از ۷۲ اصلی واقع در بخش ۹ از مالکیت رسمی و مشاعی محمد رضا جعفری موجب پرونده کلاسه ۰۷۰۰۱۱۱۳۳/۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۰۰۰۰۰۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاهای از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آنرا به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم بدخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه کنند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیشاد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ ش- ۱۳۹۷/۰۴ س- سپروس محمد بیگی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بوین زهر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بوین زهر آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱ – برابر رای شماره ۱۴۰۶۱۳۰۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوین زهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد رضا ربیعی به ش ش ۶۱ صادره از بوین زهر فرزند حاجی آقا در ششادنگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۹۶۳ متر مربع از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۹ از مالکیت رسمی و مشاعی کرم و حاجی آقا ربیعی موجب پرونده کلاسه ۰۷۰۰۱۱۱۲۸/۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۰۰۰۰۰۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاهای از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آنرا به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم بدخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه کنند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیشاد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ ش- ۱۳۹۷/۰۴ س- سپروس محمد بیگی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بوین زهر