خبر

معاون برنامه‌ریزی ستاد نوسازی ناوگان حمل‌ونقل:

۱۱ میلیون دستگاه موتورسیکلت فرسوده است

معاون برنامه‌ریزی ستاد نوسازی ناوگان حمل‌ونقل گفت:۱۱ میلیون دستگاه موتورسیکلت فرسوده در کشور وجود دارد.

مهدی ابراهیمی در جلسه بررسی راهکارهای نوسازی ناوگان موتورسیکلت‌های فرسوده، یکی از معضلات اصلی موتورسیکلت‌های فرسوده را آلایندگی چندبرابری نسبت به خودروهای فرسوده دانست و گفت: در کنار این امر مصرف بالای سوخت این موتورسیکلت‌ها یکی از علل اصلی ناترازی انرژی در کشور است.

ابراهیمی با اشاره به عزم جدی ستاد نوسازی ناوگان حمل و نقل برای اسقاط و جایگزینی موتورسیکلت‌های فرسوده گفت:اقدامات خوبی در آیین‌نامه اجرایی ماده ۱۰ قانون ساماندهی صنعت خودرو برای اسقاط موتورسیکلت‌های فرسوده دیده شده است.

مهرداد پورخیابی، معاون نوسازی ناوگان ستاد نوسازی ناوگان حمل ونقل نیز در این جلسه گفت:در حوزه جایگزینی موتورسیکلت‌های فرسوده نوع موتورسیکلت‌های عرضه شده برای متقاضیان و جذابیت آنها بسیار مهم است.در عین حال ایجاد زیرساخت‌های برخط در این حوزه و هم افزایی در پرداخت تسهیلات ضروری است.

در این جلسه نمایندگان موتورسیکلت‌سازان نیز ضمن بحث و تبادل نظر تاکید کردند در صورت مشارکت دولت و تخصیص منابع موردنیاز امسال می توانیم ۳۰۰ هزار موتورسیکلت فرسوده را اسقاط کنیم.

منبع:ستاد نوسازی ناوگان حمل و نقل

مدیرعامل اتوبوسرانی تهران اعلام کرد؛

استقرار کارتخوان‌های سیار در ایستگاه‌های خطوط BRT

مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی تهران از استقرار ۴۱۳ متصدی به همراه دستگاه کارتخوان سیار در ایستگاه‌های خطوط تندرو (BRT) پایتخت خبر داد.به گزارش ایسنا، احمد قیومی با اشاره به تجهیز ایستگاه‌های خطوط تندرو به کارتخوان‌های سیار گفت:در حال حاضر ۴۱۳ نفر متصدی به همراه دستگاه‌های کارتخوان سیار در ایستگاه‌های خطوط تندرو (BRT) مستقر هستند که از این تعداد، ۲۱۴ نفر در شیفت صبح و ۱۹۹ نفر در شیفت عصر در تمامی خطوط فعالیت دارند.

وی با بیان اینکه از مجموع ۲۹۹ ایستگاه خطوط تندرو، ۲۱۰ ایستگاه دارای متصدی و کارتخوان سیار هستند افزود:در هیچ‌یک از ایستگاه‌ها کارتخوان ثابت وجود ندارد و علت آن، سرقت دستگاه‌ها در زمان نبود متصدی و یا در ساعات شب است.

وی ادامه داد:در برخی ایستگاه‌ها به دلیل تردد پایین مسافران، استقرار متصدی مقرون به صرفه نیست.

وزیر صمت:

افزایش ۱۱ درصدی حجم مبادلات تجاری ایران با جهان

وزیر صمت گفت:حجم مبادلات تجاری ایران با جهان ۱۳۰ میلیارد دلار افزایش یافته که رشد ۱۱ درصدی را نشان می‌دهد.

به گزارش مهر، سیدمحمد اتابک امروز در آئین افتتاح هفتمین نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی جمهوری اسلامی ایران «ایران اکسپو ۲۰۲۵» که با حضور مسعود پزشکیان رئیس جمهور و هیات‌های تجاری از بیش از ۱۰۰ کشور جهان در سالن اجلاس سران برگزار شد، اظهار کرد:شاید ذهنیتی شکل گرفته باشد که به دلیل تحریم‌های ظالمانه، دروازه‌های تجارت و صادرات جمهوری اسلامی ایران به سایر کشورها بسته شده است اما اجازه دهید به چند دستاورد اخیر که با تلاش تاجران فعالان بخش خصوصی حاصل شده است اشاره کنم.

وی افزود:در سال ۱۴۰۳ صادرات غیرنفتی ایران ۱۵۲ میلیون تن کالا به ارزش ۵۷.۸ میلیارد دلار بوده و تراز تجاری کشور بدون احتساب طلای وارداتی، هشت میلیارد تومان مثبت شده و بهبود یافته است.

اتابک تاکید کرد:حجم مبادلات تجاری ایران با جهان ۱۳۰ میلیارد دلار افزایش یافته که رشد ۱۱ درصدی را نشان می‌دهد.

وزیر صمت تاکید کرد:این ارقام به ما می‌گوید ایران با وجود تحریم‌های ظالمانه، با اعتماد به نفس بازیگری فعال و خلاق و قابل اعتماد در عرصه جهانی است.

وی به هدف گذاری صورت گرفته در برنامه هفتم پیشرفت اشاره کرد و افزود:صادرات غیر نفتی ایران در هر سال از این برنامه باید بیش از ۲۳ درصد افزایش پیدا کند و به این منظور بایستی بازارهای جدید در آفریقا، غرب آسیا، آسیای جنوبی و جنوب شرق را گسترش دهیم.

اتابک تاکید کرد:همچنین باید با تقویت دیپلماسی اقتصادی پیمان‌های تجارت آزاد و ترجیحی را گسترش دهیم.

پرداخت مقرری بیمه بیکاری و مستمری به کارگران آسیب‌دیده بندر شهید رجایی

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: کارگران و خانواده‌های متوفیان بیمه‌شده تأمین اجتماعی که بر اثر حادثه دلخراش آتش‌سوزی اسکله شهید رجایی بیکار شده‌اند، مقرری بیمه بیکاری پرداخت می‌شود.

به گزارش مهر، مجتبی معین‌وزیری، مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان هرمزگان با اشاره به اقدامات اولیه پس از حادثه اسکله شهید رجایی گفت: در ساعات ابتدایی پس از وقوع حادثه، تمامی دستگاه‌های زیرمجموعه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به صورت یکپارچه فعال شدند.

وی افزود:در نشست بررسی ابعاد این حادثه مقرر شد با بهره‌گیری از ظرفیت‌های قانون بیمه بیکاری، به تمامی کارگران آسیب‌دیده و خانواده‌های متوفیان بیمه‌شده تأمین اجتماعی، مقرری بیمه بیکاری و مستمری پرداخت شود.

معین‌وزیری همچنین از بررسی آخرین تمهیدات دستگاه‌های ذیربط برای رسیدگی به وضعیت کارگران و خانواده‌های آنان در جریان این نشست خبر داد.

بخشودگی جرایم دیرکرد بیمه‌های شخص ثالث

طبق اعلام وزارت امور اقتصادی و دارایی، جرایم دیرکرد بیمه نامه‌های شخص ثالث بیمه ایران در راستای تعامل و هم‌افزایی با طرح مشترک پلیس راهور فراجا و ستاد مدیریت سوخت کشور بخشیده شد.

به گزارش ایسنا، با هدف تسهیل در اجرای طرح غیرفعال‌سازی کارت سوخت خودروها و موتورسیکلت‌های فاقد بیمه نامه شخص ثالث، جرایم دیرکرد بیمه نامه‌های مذکور بخشوده شد.

گفتنی است؛ بخشودگی جرایم دیرکرد بیمه نامه‌های شخص ثالث با هدف ترویج فرهنگ بیمه از هفتم تا ۳۱ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ به مدت ۲۵ روز اجرا می‌شود و با توجه به رویکرد حمایتی این طرح، تمامی واحدهای اجرایی و شبکه فروش ملزم به اجرای آن جهت ارائه خدمات مطلوب و بهینه به بیمه گزاران هستند.

تمامی وسایل نقلیه موتوری زمینی فاقد بیمه نامه شامل این طرح شده و شرط بخشودگی جرایم نیز صرفاً مشمول خرید بیمه نامه‌های شخص ثالث درخواستی با مدت اعتبار یکساله بوده و بیمه نامه‌های کوتاه مدت را شامل نمی‌شود.

میز خبر

ثبت‌نام بیمه تکمیلی فقط از طریق سایت رسمی صندوق بازنشستگی؛ مراقب سودجویان باشید

کلیه خدمات مربوط به ثبت‌نام، حذف یا ویرایش اطلاعات بیمه درمان تکمیلی فقط از طریق درگاه خدمات الکترونیک صندوق بازنشستگی کشوری انجام می‌شود.

روابط عمومی صندوق بازنشستگی کشوری در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: با توجه به گزارش‌های دریافتی، برخی افراد سودجو با تماس تلفنی و معرفی خود به عنوان نماینده شرکت‌های بیمه‌ای، از بازنشستگان عزیز درخواست مبالغی برای ثبت‌نام یا تمدید بیمه تکمیلی نموده و آنها را به مراجعه حضوری به مکان‌هایی خاص در تهران دعوت می‌کنند.

بدین وسیله به اطلاع می‌رساند:

کلیه خدمات مربوط به ثبت‌نام، حذف یا ویرایش اطلاعات بیمه درمان تکمیلی فقط از طریق درگاه خدمات الکترونیک صندوق بازنشستگی کشوری انجام می‌شود و صندوق به هیچ عنوان ثبت‌نام یا دریافت وجه به صورت حضوری، تلفنی یا از طریق واسطه‌ها را تأیید نمی‌کند.

هرگونه درخواست پرداخت وجه یا مراجعه حضوری تحت این عنوان، فاقد اعتبار بوده و کلاهبرداری محسوب می‌شود.

لطفاً در صورت مواجهه با چنین تماس‌هایی، از پرداخت وجه و ارائه اطلاعات شخصی خودداری نموده و مراتب را از طریق سامانه‌های رسمی صندوق گزارش دهید.

برای ثبت‌نام، مشاهده وضعیت بیمه درمان تکمیلی و اطلاع از اخبار معتبر، تنها به درگاه الکترونیک صندوق بازنشستگی کشوری به نشانی eservices.cspf.ir مراجعه فرمایید.

منبع:روابط عمومی صندوق بازنشستگی کشوری

دستورالعمل گمرک برای تسریع در ترخیص کالا از بندر شهید رجایی

گمرک ایران دستورالعمل جدیدی برای تسریع در ترخیص کالا پس از حادثه انفجار در بندر شهید رجایی صادر کرد.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، گمرک جمهوری اسلامی ایران در پی حادثه انفجار اخیر در بندر شهید رجایی، با هدف جلوگیری از رسوب کالاها و تسریع در روند ترخیص کالاهای موجود در گمرک دستورالعمل جدیدی به گمرکات اجرایی سراسر کشور صادر کرد.

در این دستورالعمل آمده است: تمامی اظهارنامه‌های گمرکی باید به اولویت بررسی و رسیدگی قرار گیرند. به‌ویژه، تمامی پرونده‌های کارشناسی نشده باید ظرف ۲۴ ساعت آینده تعیین تکلیف شوند.

این دستورالعمل تأکید دارد، مدیران گمرکات اجرایی موظف هستند به طور جدی بر اجرای سریع و مؤثر این بخشنامه نظارت کنند، تا روند ترخیص کالاها بدون هیچ‌گونه وقفه‌ای ادامه یابد و از انباشت کالاها در گمرک جلوگیری شود.

این اقدام گمرک ایران به منظور کاهش هرگونه مشکلات تجاری ناشی از حادثه اخیر و تسهیل در ترخیص کالاهای در انتظار، انجام شده است.

تصمیم واحد ثبتی

مرجع رسیدگی : اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمین

نظر باینکه خانم اعظم فکور با وکالت اقای سید مهدی محمودی بموجب وکالتنامه رسمی ۵۱۵۹۷ مورخه ۰۲/ ۰۸/ ۱۴۰۳ دفتر اسناد رسمی شماره ۲ خمین مالک ۱/۴۳۳۳ دانگ مشاع از ٤ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۸۵۱ اصلی واقع در بخش یک خمین بموجب تقاضای وارده به شماره ۲۳/۱۴۰۳/۱۴۹۵۳ مورخه ۲۶/ ۱۰/ ۱۴۰۳تقاضای افراز سهمی موکل خود رابه استناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آذرماه ۱۳۷۵ از پلاک شماره ٤٤/۱٦۲ اصلی واقع در بخش۲خمین طبق گزارش وضعیت ثبتی پلاک مذکور بدین نحو است:

برابر حکایت پرونده ثبتی ششدانگ پلاک ۸۵۱ اصلی بخش یک خمین ثبت شده وتحدید حدود ان بعمل امده سند اولیه ذیل ثبت ۲۵۲ص ٤۹۸ دفتر ۳ بنام حبیب اله زین العابدین صادر وتسلیم گردیده سپس بموجب سند رسمی شماره ۳۵۷۱ مورخه ۱۷/ ۰۵/ ۱۳۱۷ دفتر ۷ خمین تمامت دو دانگ به علی اکبر رحیمی ودودانگ دیگر به علی رحیمی ودو دانگ به علی اصغر رحیمی انتقال گردیده که علی اصغر رحیمی برابر سند رسمی شماره ۷۵٤۷ مورخه ۱۵/ ۰۸/ ۱۳۵۳ دفتر ۳ خمین تمامت مالکیت دو دانگ خود را به اقای علی رحیمی فرزند حبیب اله انتقال داده که علی رحیمی مالک ٤ دانگ مشاع از ششدانگ وعلی اکبر رحیمی مالک ۲ دانگ مشاع از ششدانگ می باشند علی رحیمی وعلی اکبر رحیمی فوت نموده اند تقاضای افراز پلاک مذکور قبلا از طرف وراث علی اکبر رحیمی داده شده که به علت عدم تصرف وارائه رونوشت وکالتنامه شماره ۵۱٦۲ مورخه ۱۹/ ۱۰/ ۵۱ دفتر اسناد رسمی شماره ۳ خمین از طرف محمد رحیمی مبنی بر اینکه بهای ملک فبلا پرداخت شده وموضوع در دادگاه مطرح بوده افراز انجام نگردیده سپس بموجب سند انتقال اجرایی شماره ۱۱۲۱۰۲ مورخه ۰۲/ ۰۸/ ۱٤۰۳ دفتر اسناد رسمی شماره ۳ خمین تمامت ۱/٤۳۳۳ دانگ مشاع از ٤ دانگ مشاع پلاک مذکور به خانم اعظم فکور فرزند تقی انتقال گردیده است اقای سید مهدی محمودی بموجب وکالتنامه شماره ۵۱۵۹۷ مورخه ۰۲/ ۰۸/ ۱٤۰۳ دفتر اسناد رسمی شماره ۲ خمین از طرف خانم فخری اعظم رحیمی برابر درخواست وارده به شماره ۸۳۷۱/ ۱٤۰۳ ۲۳ مورخه ۱٤/ ۱۰/ ۱٤۰۳ تقاضای افراز سهمی موکل خود را نموده که برابر نامه شماره ۲۳۲۷۲ مورخه ۱٤۰۳/۱۰/۳۰خطاب به خانم اعظم فکور به توجه به قلت مساحت قابلیت افراز ندارد سپس برای مورخه ۱۲/۰۷/ ۱٤۰۳تعیین وقت گردید ومراتب بموجب اخطار اداری شماره ۲۳/۱٤۰۳/٦۵۰۹واز طریق دفتر خدمات الکترونیک ودرج در روزنامه کار وکارگر به شماره ۹٦۸۳ مورخه ۱٤۰۳/۱۱/۱۵ به مالکین مشاعی ابلاغ گردیده که تاریخ مذکور تعطیل رسمی اعلام گردید مراتب مجددا برای تاریخ ۱۸/ ۰۱/ ۱٤۰٤ تعیین وقت گردید که بموجب اخطار اداری شماره ۲۳/۱٤۰٤/۷۳۹۱واز طریق دفتر خدمات الکترونیک بموجب ابلاغ اظهار نامه به شماره ۱٤۰۳۲۲۰۰۰۹٦۵۵٤۲۳ ودرج در روزنامه کار وکارگر به شماره ۹۷۰۸ مورخه ۱٤۰۳/۱۲/۱۵به مالکین مشاعی ابلاغ گردید که در تاریخ تعیین شده در محل اداره ثبت اسناد خمین یا در محل حضور ملک یابید عدم حضور شما مانع از اجرای عملیات افراز نخواهد بود در تاریخ تعیین شده اینجانبان احمد رضا افضلی ومجتبی قاسمی نماینده و نقشه بردار ثبت خمین در معیت وکیل متقاضی افراز به محل وقوع پلاک عزیمت علی رغم دعوت از مالکین هیچ یک از انها در محل حضور نداشتند همچنین متقاضی افراز هیچ گونه تصرفات مفروزی نداشت لذا برابر نامه شماره ۲۳۲۷۲ مورخه ۱٤۰۳/۱۰/۳۰ شهرداری خمین به توجه به قلت مساحت قابلیت افراز ندارد (لذا به دلیل قلت مساحت افراز سهم مشاعی خانم اعظم فکور میسور نمی باشد)

بدینوسیله مراتب عدم قابلیت افراز ملک موصوف به موجب ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع به طرفین دعوی ابلاغ می گردد تا چنانچه اعتراضی دارند ظرف مدت ۱۰ روز پس از رویت تصمیم واحد ثبتی ، اعتراض خود را به دادگستری شهرستان خمین تسلیم نمایند.

نماینده ثبت — نقشه بردار ثبت
احمد رضا افضلی — مجتبی قاسمی

تصمیم مسئول واحد ثبتی:

با عنایت به نامه بنیاد مسکن مبنی بر عدم قابلیت افراز ملک مورد تقاضا مراتب در اجرای مقررات ماده ۲ قانون و مادتین ۵ و ٦ آیین نامه به مالکین ابلاغ تا در صورت اعتراض طبق ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع به مرجع قضایی مراجعه نمایند.

۱۹۲۰٤۲۱.م.الف/۱٦۱–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمین– علی چوگری**

آگهی مزایده اموال غیر منقول

مزایده مال غیر منقول (اسناد ذمه) کلاسه ۱٤۰۲۰۰۱٤۰

۵۵۳/۲ فرعی از ۲ اصلی B ششدانگ یک قطعه ساختمان نوع ملک فاقد کاربری به مساحت ۲۸/۸۰ متر مربع به پلاک ثبتی واقع در دماوند جزء حوزه ثبتی دماوند محدود به حدود : شمالا: دیواریست به باغچه نمره پانصد و پنجاه و دو ممیز یک و دوم دیواریست بشارع شرقا : به رودخانه غربا: بشارع عام جنوبا : بشارع عام که با شماره مستند مالکیت ۵۰۰۹ تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲ شهر دماوند استان تهران بنام محسن محققی ثبت گردیده است و به موجب سند ازدواج شماره ٦۱٤۵ مورخ ۱٤۱/۰٤/۲٦ دفترخانه ازدواج شماره یک رودهن مالکیت آقای محسن محققی در قبال تعداد ۱۱٤ عدد سکه تمام بهار آآزادی طرح جدید به انضمام دو عشر دولتی در ردیف شماره ۱٤۰۲۰۵۸۰۱۰۹۰۰۰۰۲۸۱ مورخ ۰۳/ ۱٤۰۲/۰٦ واحد اجرای اسناد رسمی دماوند بنفع خانم الهه نیک خواه بازداشت می باشد که بعلت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت کلاسه ۱٤۰۲۰٤۰۰۱۰۸۵۰۰۰۰٤۰ در واحد اجرای اسناد رسمی رودهن تشکیل پرونده شده واجرائیه به زوج توسط اداره مذکور ابلاغ و سپس نیابت اجرائی به واحد اجرای اسناد رسمی دماوند تفویض و شماره بایگانی ۱٤۰۲۰۰۱٤۰ برای آن اختصاص یافت و برابر نظریه مورخ ۱٤۰۳/۱۲/۱۵ هیات کارشناسان رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد بازداشت عبارت است از ملک فوق واقع است در دماوند –میدان امام خمینی، بلوار فرامه، خیابان امام حسین غربی پلاک آبی ۷۱ که در زمان بازدید مغازه مورد ارزیابی با ورودی به عرض ٤/۲۵ متر وارتفاع حدود ۳/٦۰ متر در طبقه همکف قرار دارد درب ورودی آهنی ، شیشه خور ، کف و دیوار سرامیک و گچ کاری است. دارای انشعاب آب، برق و گاز می باشد .ضمنا زیرزمین به صورت انباری مورد بهره برداری است و ششدانگ پلاک به مبلغ ۱۷/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفده میلیارد ریال و دویست و هشتاد میلیون ریال)ارزیابی شده است لذا در قبال تعداد قبال ۱۱٤ عدد سکه تمام بهار آزادی طرح جدید به نرخ یوم جاری در قبال میزان طلب بستانکار به انضمام حقوق متعلقه جهت وصول طلب زوجه کلاسه فوق الذکر در روز دو شنبه مورخ ۱٤۰٤/۰۲/۲۲ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر درداره ثبت اسناد و املاک دماوند واحد اجراء واقع در دماوند بلوار شهید بهشتی جنب سینما پرستو اداره ثبت اسناد واملاک دماوند از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ ۱۷/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفده میلیارد ریال و دویست وهشتاد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته خواهد شد . شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است.شرکت درجلسه مزایده برای عموم آزاد است. شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و پس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ۱۰ درصد بنام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجراء تسلیم نمایند ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید ودر صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده وبه حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گرددضمناً بدهی های مربوط به آب وبرق و گاز اعم از حق انشعاب واشتراک ومصرف ونیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهر داری و غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده، به عهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارایه مفصا حسابهای دارائی و شهرداری و ... خواهد بود چنانچه روز تعیین شده به دلایل اعلام از سوی هیات محترم دولت تعطیل گردد فردای اداری همان روز جلسه در همان مکان و زمان منعقد می باشد

تاریخ انتشار در سایت سازمان ثبت اسناد واملاک ۱٤۰٤/۰۲/۰۸

این آگهی پس از تایید نهائی فرایند مزایده در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت وبه منزله انتشار آگهی در روز نامه کثیر الانتشار محلی است

م/الف ۱۵۹/۱٦٤–ش **مسئول واحد اجرای اسناد رسمی دماوند– محمدعلی آقاجانی**

آگهی انتقال شرکت سهامی خاص آروند پاک آداک به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۳۵۳۵۷۳ بشماره ثبت ۲۰۶۳۴

به موجب نامه شماره ۲۰۷٤۲٦/۱٤۰۱ مورخ ۱٤۰۱/۱۱/۰٤ اداره ثبت شرکتهای سهامی و مستند به صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱٤۰۱/۰۷/۰۱ مرکز اصلی شرکت به نشانی: استان قم، شهرستان قم، بخش مرکزی، آبادی شهرک صنعتی محمودآباد، شهرک صنعتی محمودآباد، کوچه (ششم)، کوچه (چهارم)، پلاک ۰، nk35، طبقه همکف به کدپستی ۳۷۳۳۱۹۰۵۵٤ انتقال یافت و در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری قم تحت شماره ۲۰٦۳٤ به ثبت رسیده است.

۸۵۷–ش **اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قم**
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری قم (۱۴۵۵۰۳۶)

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۳٦۰۳۰۱۰۵۸۰۰۵۲۲۲ مورخ ۱٤۰۳/۰۵/۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهمن رجائی فرزند حسین بشماره شناسنامه ٦ صادره از الیگودرزبه شماره ملی ٤۱۷۲۵۸۹۸۷۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۱۵۸۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۷۰۲ فرعی از ۹۲ اصلی واقع درجابان خریداری از مالک رسمی ساره خاتون رضائی و نصراله رضائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ارتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱٤۰٤/۰۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰٤/۰۲/۰۹

م/الف ۵۲/۱۱۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه علیرضا نظری فرزند محمدرضا باستناد ۲ برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ پلاک ٤۸ فرعی مفروزه از ۳٤ فرعی از ۱۳۹۱ – اصلی بخش ۱ خمین که متعلق به وی می باشد بعلت نقل مکان مفقود شده؛ با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت – صفحه – دفتر املاک جلد – به نام متقاضی صادر و تسلیم شده سپس بلاواسطه / مع الواسطه به متقاضی انتقال یافته و برابر سند رسمی – دفتر اسناد رسمی – در رهن قرار گرفته که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به تملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را با پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی باین اداره تسلیم نماید. بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. شماره مسلسل ۳٤۸۵٦۸ب /۹۹ می باشد.

۱٦۱/۱۹۲۰٤۲۱–ش **مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمین – علی چوگری**

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۲۶۸ فرعی از ۱۳۲ اصلی

نظر به اینکه محمد یاری مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۲٦۸ فرعی ۱۳۲ اصلی واقع درسرخده دماوند درخواست صدور سند مالکیت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود ازاین اداره نموده اند وبعلت عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱٤ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز مورخ ۱٤۰٤/۰۳/۰٤ ساعت صبح تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق بادردست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقرارت اقدامات لازم معمول گردد.

م/الف ۱٦۰/۱٦٦–ش **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند– امیرتفرقی**

آگهی تاسیس شرکت سهامی خاص سازه صنعت آرمان فراز

درتاریخ ۱٤۰۳/۱۰/۱۱ به شماره ثبت ۲۳۰۹۳ به شناسه ملی ۱٤۰۱٤۰۸۸۲۷۲ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :۱- محاسبه، طراحی، ساخت، تولید، مونتاژ، نصب، خرید، فروش، مشارکت، مشاوره، تاسیس، راه اندازی و اداره واحدهای تولیدی، صنعتی، بازرگانی و خطوط تولید جهت ساخت کلیه سازه های فلزی و فولادی ساختمانی و صنعتی و کلیه صنایع وابسته و مرتبط در داخل و خارج از کشور – ساخت ابنیه و ساختمان های کوچک و بزرگ و کلیه فعالیت های عمرانی و راه سازی – خرید و فروش انواع آهن آلات و مقاطع فولادی و لوله های فلزی – ساخت انواع جرثقیل – ساخت سازه های فلزی و سوله های صنعتی – مونتاژ طرح های مختلف سازه ها، اجرا و نصب طرح ها در داخل و خارج از کشور – خرید و فروش و کلیه فعالیت های تجاری و مالی مجاز و ارائه خدمات مشاوره ای در داخل و خارج از کشور و انجام معاملات پایاپای و کلیه معاملات درخصوص موضوع فعالیت شرکت – مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی در داخل و خارج از کشور سرمایه گذاری در شرکت ها و خرید یا تعهد خرید سهام آن ها – ایجاد دفاتر فروش و شعبات آن در داخل و خارج از کشور، اخذ نمایندگی از شرکت های داخلی و خارجی و اعطای نمایندگی به آنان – اخذ وام، تسهیلات اعتباری و ضمانت نامه بانکی و کلیه عقود شرعی و قانونی از اشخاص حقوقی و حقیقی بخصوص بانک ها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و بین المللی خارج از کشور به صورت ارزی و ریالی، گشایش اعتبار اسنادی، افتتاح حساب ارزی نزد کلیه بانک ها و اخذ تسهیلات ارزی – صادرات و واردات کلیه سازه ها و مقاطع فولادی و لوله و کلیه کالاهای مجاز و ترخیص کالا از گمرکات کشور – برگزاری غرفه و نمایشگاه، مشارکت در سمینارها، همایش ها و نمایشگاه های داخلی و خارجی – شرکت در مناقصات و مزایدات دولتی و غیردولتی در داخل و خارج از کشور – انجام امور مطالعاتی و کلیه امور مرتبط با مطالعه، توسعه و آزمایشگاه درخصوص موضوع فعالیت شرکت – انجام کلیه معاملات مرتبط با موضوع شرکت درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان قم، شهرستان قم، بخش مرکزی، دهستان قمرود، آبادی شهرک صنعتی محمودآباد، شهرک صنعتی محمودآباد، بلوار ۵۵متری احداثی، کوچه (نهم)، پلاک ۰، FM570 قطعه کدپستی ۳۷۳۳۱۹۰۵٤۰ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰۰۰ سهم آن بی نام عادی مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ٦۲۱۵۳٦۰۸٤ مورخ ۱٤۰۳/۰۹/۱۸ نزد بانک تجارت شعبه مدیریت با کد ۱۵۳٦۰ پرداخت گردیده است اعضا هیئت مدیره آقای امیرعباس امیدوار طهرانی به شماره ملی ۰۰۱٦٦۵۰۳۷۹ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای امیرحسین امیدوار طهرانی به شماره ملی ۰۰۷۸۸۰۲۸۳۰ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال آقای محمدشاهو نوری به شماره ملی ۳۷۳۲٤۱٤۲۰۵ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت و کلیه اوراق و مکاتبات عادی و اداری شرکت با امضاء مدیرعامل و رئیس هیات مدیره هریک به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان آقای اردلان دانشجو به شماره ملی ۰۰۱۱۵۵۰٦۱۹ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال آقای محمدمهدی حاجی قربانی دولابی به شماره ملی ۰٤۵۳٦۹۰۹۵۵ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشار آفرینش جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

۱۲۵–ش **اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قم**
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری قم (۱۹۱۶۹۵۵)