خبر

وزارت علوم مجوز پذیرش دانشجوی دکتری به شیوه ترکیبی را صادر کرد

معاون آموزشی دانشگاه پیام نور گفت: اخیرا وزارت علوم این انعطاف را به خرج داده و به برخی از دانشگاه‌ها این مجوز را می دهد که دوره‌های دکتری ترکیبی(حضوری و الکترونیکی) برگزار کنند.

سعید مظلومیان در گفتگو با مهر با اشاره به اجرای دوره دکتری ترکیبی در دانشگاه پیام نور گفت: همان طور که می‌دانید دوره دکتری در دانشگاه‌ها کاملاً حضوری برگزار می‌شود ولی اخیراً وزارت علوم این انعطاف را به خرج داده و به برخی از دانشگاه‌ها این مجوز را می‌دهد که دوره‌هایی را تعریف کنند که بخشی از آن به صورت حضوری و بخشی از کلاس‌ها نیز به صورت الکترونیکی برگزار شده و دانشجو از راه دور بتواند در کلاس درس حضور یابد.

معاون آموزشی دانشگاه پیام نور درباره اینکه آیا دانشجوی دکترایی هم به شیوه ترکیبی پذیرش کرده‌اید یا خیر افزود: هنوز دانشجویی به این روش پذیرش نکرده‌ایم ولی در حال بررسی و مطالعه رشته‌ها هستیم تا لیست رشته‌های درخواستی را به وزارت علوم ارائه دهیم.

وی درباره پذیرش دانشجوی دکتری ترکیبی از سال آینده گفت: پذیرش از این طریق جز برنامه آتی ما است چون امسال دفترچه دکتری بسته شده است ولی برای سال آینده امیدواریم و این احتمال داده می‌شود که پذیرش جدید اتفاق بیافتد.

حضور نشر دانشگاهی با ۵۰ عنوان اثر جدید در نمایشگاه کتاب تهران

رئیس نشر دانشگاهی از حضور این انتشارات با ۵۰ عنوان کتاب جدید در نمایشگاه کتاب خبر داد.

به گزارش دانشجو، سودمند، رئیس نشر دانشگاهی گفت:مرکز نشر دانشگاهی با مصوبه شورای عالی انقلاب فرهنگی فرهنگی در سال ۱۳۵۹ برای تولید محتوای دانشگاهی تاسیس شد؛ و رسالت این مرکز تولید کتاب‌های درسی دانشگاهی، تولید آثار فاخر و مجموعه‌های علمی و حفظ و پاسداشت زبان فارسی است.

وی افزود: در راستای حفظ زبان فارسی کتاب گونه علمی زبان فارسی است، این کتاب به عنوان منبع درسی در خارج از کشور مورد استفاده قرار می‌گیرد و حتی به عنوان منبع درسی در کشور هم استفاده می‌شود.

سودمند اضافه کرد:توافق و تفاهم با معاونت آموزشی وزارت علوم داشتیم که ۸ کتاب درسی بر اساس آخرین سر فصل‌های وزارت علوم سفارش داده که ۷۰ درصد آن تولید و چاپ شده است.

وی ادامه داد:تولید کتاب‌ها هدفمند شده و مخاطب خود را دارد و اکثر کتاب‌های نشر دانشگاهی به چاپ‌های مجدد رسیدند و این نشان دهنده مرجعیت علمی نشر دانشگاهی است.سودمند افزود:فرآیند علمی سختی برای پذیرش کتاب داریم و نرخ پذیرش زیر ده درصد است و داوری‌های علمی بالایی صورت می‌گیرد و از بین ده کتاب، یک کتاب پذیرش می‌شود.

رئیس نشر دانشگاهی در ادامه گفت:سی و ششمین نمایشگاه کتاب از ۱۷ تا ۲۷ اردیبهشت ماه است که ناشران دانشگاهی با بیش از ۵۰ عنوان کتاب چاپ اولی و ۷۵ کتاب چاپ‌های متعدد داریم.

ثبت نام در آزمون پذیرش فلوشیپ پزشکی ۱۴۰۴ آغاز شد

آزمون پذیرش دوره های تکمیلی تخصصی پزشکی (فلوشیپ) ۲۹ خردادماه ۱۴۰۴ برگزار می شود و ثبت نام در این آزمون آغاز شد.به گزارش مهر، آزمون پذیرش در دوره‌های تکمیلی تخصصی پزشکی (فلوشیپ) سال ۱۴۰۴ روز پنجشنبه ۲۹ خرداد ۱۴۰۴ برگزار می‌شود. ثبت نام در آزمون پذیرش در دوره‌های تکمیلی تخصصی پزشکی (فلوشیپ) سال ۱۴۰۴ آغاز شده است و تا ۲۰ اردیبهشت ماه ادامه دارد.

کلیه مراحل ثبت نام به صورت الکترونیک در سایت مرکز سنجش آموزش پزشکی به نشانی sanjeshp.ir صورت می‌گیرد.جدول زمانبندی شرکت در آزمون شفاهی هر رشته متعاقباً توسط دانشگاه‌های مجری برنامه آموزشی ارائه می‌شود.

محل برگزاری آزمون کتبی در هنگام توزیع کارت توسط دانشگاه‌های مجری برنامه آموزشی به اطلاع داوطلبان رسانده می‌شود.در این دوره محدودیت سنی جهت شرکت در آزمون وجود ندارد.

نتیجه بررسی مدارک ارسالی جهت ثبت نام در تاریخ ۱۰ خردادماه اعلام می‌شود و داوطلبان باید دقت لازم جهت رفع نقص مدارک را به عمل آورند.

توجه: براساس موضوع ۲ هشتادوچهارمین نشست

شورای آموزش پزشکی و تخصصی در این دوره اسامی داوطلبان شرکت کننده واجد شرایط در آزمون پذیرش دستیار دوره‌های تکمیلی تخصصی (فلوشیپ)، که در چهل و یکمین دوره آزمون پذیرش دستیار فوق تخصصی نیز شرکت کرده‌اند از لیست شرکت کنندگان آزمون فلوشیپ حذف خواهد شد.

◇ نحوه برگزاری آزمون پذیرش در دوره‌های تکمیلی تخصصی پزشکی (فلوشیپ) سال ۱۴۰۴

آزمون در دو مرحله کتبی و شفاهی (به صورت منفرد یا ترکیبی از روش‌های OSCE، PMP و یا مصاحبه ساختارمند یا سایر روش‌های نوین ارزیابی و اختصاصی مرتبط با رشته خود) برگزار می‌شود.

مرحله کتبی آزمون پذیرش در دوره‌های تکمیلی تخصصی پزشکی (فلوشیپ) سال ۱۴۰۴ به صورت کاغذی و غیرمتمرکز و در برخی موارد به صورت الکترونیک توسط دانشگاه‌های مجری برنامه آموزشی فلوشیپ در ساعت ۹ صبح روز پنجشنبه ۲۹ خرداد ۱۴۰۴ برگزار می‌شود.

پس از برگزاری آزمون کتبی، کلید سوالات آزمون به نحو مناسب از طریق دانشگاه‌های مجری برنامه آموزشی فلوشیپ در اختیار داوطلبان قرار خواهد گرفت و تا ساعت ۲۴ روز جمعه ۳۰ خردادماه ۱۴۰۴ اعتراضات آزمون کتبی از طریق دانشگاه دریافت می‌شود و در روزهای شنبه ۳۱ خرداد و یکشنبه اول تیرماه اعتراضات توسط گروه‌های آموزشی بررسی می‌شود.

مرحله شفاهی (به صورت منفرد یا ترکیبی از روش‌های OSCE، PMP و یا مصاحبه ساختارمند یا سایر روش‌های نوین ارزیابی و اختصاصی مرتبط با رشته در روزهای چهارشنبه ۴ تیر، پنجشنبه ۵ تیر و جمعه ۶ تیرماه ۱۴۰۴ براساس جدول زمانبندی که از سوی دانشگاه‌ها اعلام خواهدشد، برگزار می‌شود.

کلید اولیه سوالات نوبت اول کنکور سراسری سال ۱۴۰۴ منتشر شد

کلید اولیه نوبت اول آزمون سراسری سال ۱۴۰۴ بر روی سایت سازمان سنجش آموزش کشور قرار گرفت.

به گزارش مهر، نوبت اول آزمون سراسری سال ۱۴۰۴ برای پذیرش در رشته‌های با آزمون در دوره‌های روزانه، نوبت دوم (شبانه)، نیمه‌حضوری، مجازی، پردیس خودگردان دانشگاه‌ها و مؤسسات آموزش عالی، دانشگاه پیام‌نور، مؤسسات آموزش عالی غیرانتفاعی و غیردولتی، رشته‌های تحصیلی با آزمون دانشگاه آزاد اسلامی به همراه آزمون اختصاصی پذیرش دانشجو – معلم در دانشگاه‌های فرهنگیان و تربیت‌دبیر شهید رجایی در ۱۱ و ۱۲ اردیبهشت ماه در ۴۱۰ شهر و ۵۶۵ حوزه امتحانی اصلی و یک هزار و ۷۱۴ حوزه فرعی برگزار شد.

تعداد ۹۵۷ هزار و ۷۹۸ نفر در نوبت اول آزمون سراسری سال ۱۴۰۴ ثبت نام کرده‌اند که از این تعداد ۶۰۸ هزار و ۱۷ نفر معادل ۶۳ درصد داوطلبان زن و تعداد ۳۴۹ هزار و ۷۸۱ نفر معادل ۳۷ درصد داوطلبان مرد هستند.

کلید اولیه دفترچه سوالات نوبت اول آزمون سراسری سال ۱۴۰۴ در تمام گروه‌های آزمایشی علوم تجربی، علوم ریاضی و فنی، علوم انسانی، هنر، زبان‌های خارجی در سایت سازمان سنجش آموزش کشور منتشر شده است.

داوطلبان می‌توانند با مراجعه به لینک https://www.sanjesh.org/fa-IR/sanjesh/۴۹۳۶/Staging/۱۱۹۴۱/۱۴۵۹۱/news/view ضمن دانلود دفترچه‌ها کلید اولیه را مشاهده کنند.

براساس اعلام سازمان سنجش آموزش کشور متقاضیان نوبت اول آزمون سراسری سال ۱۴۰۴ می‌توانند تا ۲۳ اردیبهشت هر گونه مطلبی در خصوص سوالات و کلید آزمون دارند، منحصراً از طریق سیستم پاسخگویی الکترونیکی به سازمان سنجش اعلام کنند.

به گزارش مهر، دکتر رضا محمدی رئیس سازمان سنجش آموزش کشور یادآور شده است:بر اساس برنامه پیش بینی شده، نتایج اولیه نوبت اول آزمون سراسری ۱۴۰۴ در دهه دوم خردادماه ۱۴۰۴ به صورت نمرات خام اعلام می‌شود.وی افزود:براساس برنامه زمان بندی شده پس از برگزاری نوبت اول و دوم آزمون سراسری سال ۱۴۰۴، در نیمه دوم مردادماه ۱۴۰۴ و پس از دریافت نمره کل سوابق تحصیلی از آموزش و پرورش انتخاب رشته آزمون سراسری را خواهیم داشت و امیدواریم در نهایت نتایج نهایی نیمه دوم شهریورماه ۱۴۰۴ اعلام شود.

میز خبر

منابع امتحانی آزمون ارشد علوم پزشکی اعلام شد

دروس و ضرایب امتحانی آزمون ارشد علوم پزشکی سال ۱۴۰۵ توسط مرکز سنجش آموزش پزشکی اعلام شد.

به گزارش ایسنا، رشته های امتحانی، دروس و ضرایب آزمون کارشناسی ارشد رشته های گروه پزشکی سال ۱۴۰۵ بر روی سایت مرکز سنجش آموزش پزشکی قرار گرفت.

آزمون کارشناسی ارشد گروه علوم پزشکی سال ۱۴۰۴ در روزهای ۸ و ۹ خردادماه ۱۴۰۴ برگزار خواهد شد.

داوطلبان آزمون کارشناسی ارشد علوم پزشکی سال ۱۴۰۵ برای اطلاع از دروس و ضرایب امتحانی آزمون به مرکز سنجش آموزش پزشکی مراجعه کنند.

◇◆◇

نحوه وثیقه‌گذاری دریافت مدرک دانش‌آموختگان علوم پزشکی

شیوه نامه وثیقه‌گذاری برای دریافت مدارک دانش‌آموختگان علوم پزشکی ابلاغ شد.

به گزارش دانشجو، در نامه معاونت آموزشی و معاونت حقوقی و امور مجلس وزارت علوم به روسای دانشگاه‌ها و دانشکده‌های علوم پزشکی شیوه‌نامه وثیقه‌گذاری برای دریافت مدارک دانش‌آموختگان علوم پزشکی ابلاغ شد.

بر اساس این شیوه‌نامه دانش آموختگان با سهمیه قانون برقراری عدالت آموزشی، ماده واحده افزایش ظرفیت رشته‌های مصوب شورای عالی انقلاب فرهنگی و بومی (استانی خاص) تابع قوانین و ضوابط مربوطه بوده و مشمول این شیوه‌نامه نیستند.

ملاک عمل برای تحصیل به هزینه شخصی در خارج از کشور برای دانش آموختگانی که طرح خدمت دوساله پزشکان و پیراپزشکان را انجام نداده‌اند، صرفاً در رشته‌های مورد نیاز برای تحصیل و به صورت متمرکز توسط مرکز خدمات آموزشی انجام می‌شود.

برای دانش‌آموختگانی که طرح خدمت دو ساله پزشکان و پیراپزشکان را به انجام رسانده یا از آن معاف می‌باشند، مکاتبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵و شماره مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۷ معاونت آموزشی ملاک عمل است.

دانش آموختگانی که طرح خدمت دو ساله پزشکان و پیراپزشکان را به انجام رسانده یا از آن معاف هستند، برای ادامه تحصیل در مقاطع بالاتر در خارج از کشور، محدودیتی در رشته و مقطع تحصیلی نداشته و نیازی به ارائه گواهی پیش پذیرش دانشگاه‌های خارج از کشور ندارند. این دسته از دانش آموختگان چنانچه حداکثر تا دو سال پس از تاریخ سپردن وثیقه ضمانت نامه، نتوانند در مقاطع تحصیلی بالاتر در دانشگاه‌های مورد تائید وزارت متبوع در خارج از کشور شروع به تحصیل کنند، وثیقه ضمانت نامه سپرده شده آنها به نفع دولت ضبط و به خزانه داری کشور واریز خواهد شد.

معاونت آموزشی (حوزه دانش آموختگان) دانشگاه میزان تعهدات این افراد مبالغ اعلام شده از سوی معاونت آموزشی محاسبه و مبلغ آن را به دفتر حقوقی دانشگاه جهت سپردن وثیقه ملکی/ضمانت بانکی اعلام می‌کند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۰۳۰۸ مورخ ۰۸ / ۱۱ / ۱۴۰۳ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۳۵۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هوشنگ کشاورز مکافائی به شناسنامه شماره ۲۲ کد ملی ۵۸۸۹۸۱۶۱۶۰ فرزند محمد آقا در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۲ / ۴۶۰۹ متر مربع پلاک شماره ۴۲۲ فرعی از ۱۰ – اصلی واقع در قزوین بخش ۱۳ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۳۱ / ۰۱ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۶ / ۰۲ / ۱۴۰۴
۱۹۱۴۲۸۵م.الف/۱۰۴–ش
شعبان عسگری – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بویین زهرا
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱– برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۷۰۱۰۲۵۱ مورخ ۲۳ / ۱۱ / ۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بویین زهرا تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مهسا عبدلی به ش ش ۵۰۹۰۱۱۷۱۶۰ صادره از بویین زهرا فرزند محمد عیسی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۵ / ۶۹۷۱ متر مربع از ۷۱ اصلی واقع در بخش ۹ موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۸۲۹ محرز گردیده است.

۲– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۷۰۱۰۱۵۳ مورخ ۲۳ / ۱۱ / ۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بویین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی امیر محمد عبدلی به ش ش ۵۰۹۰۲۶۹۷۷۷ صادره از بوئین زهرا فرزند محمد عیسی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۱ / ۱۵۸۵۱ متر مربع از ۷۱ اصلی واقع در بخش ۹ از مالکیت رسمی و مشاعی محمد عیسی عبدلی موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۸۱۹ محرز گردیده است.

۳– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۷۰۱۰۱۵۲ مورخه ۲۳ / ۱۱ / ۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بویین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آزاده عبدلی به شماره شناسنامه ۵۰۹۹۰۰۸۸۷۰۵ صادره از بوئین زهرا فرزند محمد عیسی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۲ / ۷۱۶۰ متر مربع از ۷۱ اصلی واقع در بخش ۹ موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۸۳۰ محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آنرا به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم ددخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۳۱ / ۰۱ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۶ / ۰۲ / ۱۴۰۴
۱۹۰۹۸۵۳م.الف/۱۰۵–ش
سیروس محمد بیگی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بویین زهرا

آگهی مزایده اموال غیر منقول

آگهی مزایده مال غیرمنقول (اسناد ذمه) کلاسه ۱۴۰۲۰۰۱۲۳ و ۱۴۰۲۰۰۱۷۲ و ۱۴۰۲۰۰۱۸۸ و ۱۴۰۲۰۰۲۱۶ و ۱۴۰۲۰۰۲۴۱

سند مشاعی دوسهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۳۸۳/۱۰ متر مربع پلاک ثبتی ۴۱۱ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۳۸ فرعی از سنگ ۱۱۹ اصلی واقع در قریه لمسار جزء حوزه ثبتی دماوند محدود به حدود به شرح سند مالکیت که با شماره مستند مالکیت ۹۹۰۹۹۷۷۸۱۶۹۰۰۳۵۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۶ به شماره چاپی ۰۶۹۰۵۱ سری ب سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۵۸۰۰۲۸۸۳ به نام امیر عباس یوزباشی فرزند فضل اله ثبت گردیده است وبه استناد چکهای شماره ۲۰۶۹۵۳ و ۴۱۲۱-۸۱۵۱-۰۱۰۱-۷۲۰۰ و ۲۰۶۹۵۲ و ۲۰۶۹۵۵ و ۲۰۶۹۵۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۰ و ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ و ۱۴۰۲/۰۴/۲۰ و ۱۴۰۲/۰۷/۲۰ و ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ بانک تجارت آقای جواد فرجی درقبال مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به انضمام دوعشردولتی درردیف ۱۰۹۰۰۰۰۲۴۶ و ۱۰۹۰۰۰۰۳۳۶ و ۱۰۹۰۰۰۰۳۶۴ و ۱۰۹۰۰۰۰۴۳۳ و ۱۰۹۰۰۰۰۴۸۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۴ و ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ و ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ و ۱۴۰۲/۰۷/۲۶ و ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ بازداشت می باشد که بعلت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت کلاسه و ۱۴۰۲۰۴۰۲۹۱۱۴۰۰۰۰۹۶ و ۱۴۰۲۰۴۰۲۹۱۱۴۰۰۰۱۱۹ و ۱۴۰۲۰۴۰۲۹۱۱۴۰۰۰۱۲۵ و ۱۴۰۲۰۴۰۲۹۱۱۴۰۰۰۱۴۲ و ۱۴۰۲۰۴۰۲۹۱۱۴۰۰۰۱۱۵ دراجرای اسناد رسمی گرمسارتشکیل پرونده شده و اجرائیه به بدهکار توسط اداره مذکور ابلاغ و سپس نیابت اجرائی به واحد اجرای اسناد رسمی دماوند تفویض و شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۱۲۳ و ۱۴۰۲۰۰۱۷۲ و ۱۴۰۲۰۰۱۸۸ و ۱۴۰۲۰۰۲۱۶ و ۱۴۰۲۰۰۲۴۱ برای آن اختصاص یافت و برابر تفویض و شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۱۲۳ و ۱۴۰۲۰۰۱۷۲ و ۱۴۰۲۰۰۱۸۸ و ۱۴۰۲۰۰۲۱۶ و ۱۴۰۲۰۰۲۴۱ برای آن اختصاص یافت و برابر نظریه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ هیات کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد بازداشت عبارت است در دماوند – ابسرد – لمسار ، جاده زان شکوفه چهارم ، انتهای کوچه دست چپ ملک مذکور ششدانگ یک قطعه زمین محصور نشده به مساحت ۱۲۳۸۳/۱۰ متر مربع که در قسمت غربی آن دارای تعدادی. درخت می باشد ولی بقیه زمین در سال زراعی به کشت ذرت اختصاص داشته است . از شرق به طول ۶۹ متر بر راه اسفالته واز غرب به طول ۹۰ متر به راه زراعی از شمال به ملک مجاور واز جنوب بخشی به کوچه احداثی و زمین مجاور محدود است با امکان دست رسی به برق. .و قدر السهم بدهکار به مبلغ ۹۱/۹۸۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نودو یک میلیارد ونهصدهشتاد و هشت میلیون ریال) ارزیابی شده است. لذا چنانچه منجر به تنظیم سند انتقال اجرایی شود وجهت صدور سند مالکیت نیاز به استعلامات از منابع طبیعی یا جهاد کشاورزی و غیره باشد به عهده خریدار می باشد و به مقدار ۸۶۷/۴۲ مترمربع مشاع از ۳۵۳۸ مترمربع مشاع از ۱۲۳۸۳/۱۰ مترمربع ششدانگ جهت وصول طلب بستانکار (دارنده چک) کلاسه فوق الذکر در روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ ازساعت ۹ الی ۱۲ ظهردر اداره ثبت اسناد و املاک دماوند واحد اجراء واقع در دماوند بلوار شهید بهشتی جنب سینما پرستو اداره ثبت اسناد و املاک دماوند از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ ۹۱/۹۸۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نود ویک میلیارد و نهصدهشتاد و هشت میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد. .شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاداست شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و پس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نما ینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ۱۰ درصد بنام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجراء تسلیم نمایند ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید ودر صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده وبه حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد جنانچه روز تعیین شده به دلایل اعلام از سوی هیات محترم دولت تعطیل گردد فردای اداری همان روز جلسه در همان مکان و زمان منعقد می باشد تاریخ انتشار در سایت سازمان ثبت اسناد واملاک ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ این آگهی پس از تایید نهائی فرایند مزایده در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت وبه منزله انتشار آگهی در روز نامه کثیر الانتشار محلی است.

م الف ۲۰۹/۱۹۴–ش
مسئول واحد اجرای اسناد رسمی دماوند– محمد علی آقاجانی

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص فناوری هوشمند روز آمد به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۶۴۹۱۴۷ و شماره ثبت ۶۳۶۳۴۱

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد کلیه سرمایه تعهدی شرکت طی گواهی شماره۸۱-۸۳۵-۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۳ بانک بانک سامان شعبه پارک ساعی واریز گردیده است و در نتیجه سرمایه شرکت تماما پرداخت شده می باشد.

۵۵–د
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۹۲۴۱۴۵)

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم زهرا / توکل فرزند محمدجواد شماره شناسنامه ۱۱۱۰۹ تاریخ تولد ۱۳۶۲/۰۹/۱۶ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۵۳۴۲۱۷۰ با جز سهم ۲ از کل سهم ٦ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه واحد تجاری نوع ملک طلق پلاک ۳۰٦۱ فرعی مجزا از ۳۰۱۲ فرعی مجزا از ٤٤٧٤ اصلی قطعه ۱ در طبقه ۰ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۷۳/۱۸ مترمربع با شماره مستند مالکیت ۲۷۷۷۷ تاریخ ۱۳۹۸/۰۹/۰٦ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۵۵ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت تعویضی بشماره چاپی ۹٦٤٥۹٤ سری ب سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۵٤۰۵۵۲۱۲ ثبت گردیده است. به انضمام پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۰/۷۵ متر مربع طی وارده ۱٤۰٤۸۵٦۰۱۰۵٤۰۰۰٦۳٤ تقاضای المثنی نسبت به سند مفقودی مذکور را نموده است که بامضاء شهود رسیده است که طی شماره ٤۱۵۱۸۲– ۱٤۰٤ تاریخ ۱٤۰٤/۱/۱۹ دفترخانه ٤۵۵ تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت جابجایی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا دراختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود. (شناسه آگهی: ۱۹۲۳٦۷۳)

۱۰۹۷۰.م.الف/٦۷–د
رئیس حوزه ثبت ملک خاوران تهران – غلامرضا غضنفری

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص ایمن سازان عرصه اندیش به شناسه ملی ۱۰۲۰۰۳۸۶۰۰۸ و به شماره ثبت ۵۷۸۲۱۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱٤۰۳/۱۰/۲۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای سید مهدی هاشمی به شماره ملی ۰۰٦٤۵٤۹۸۷۹ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱٤۰۵/۱۰/۲۹ و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱٤۰۵/۱۰/۲۹ آقای فرشید زارع به شماره ملی ۰۰۷۵۵۰٤۳۱٦ به سمت مدیرعامل تا تاریخ ۱٤۰۵/۱۰/۲۹ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱٤۰۵/۱۰/۲۹ آقای امیرهوشنگ جعفرخانی به شماره ملی ۰۰۷۹۳۵۲۸۵۵ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱٤۰۵/۱۰/۲۹ و به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱٤۰۵/۱۰/۲۹ آقای فرزاد زارع به شماره ملی ۲۹۷۲۲٤۸۳٤۱ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱٤۰۵/۱۰/۲۹ انتخاب گردیدند. کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قرارداد ها و عقود اسلامی با امضای مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره متفقاً همراه با مهر شرکت و همچنین نامه های عادی و اداری با امضاء مدیرعامل یا رئیس هیئت مدیره به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.خانم ساغر جاوید به شماره ملی ۲۹٦۰۱٤۳۰٤۳ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی و خانم بهار السادات حسینی به شماره ملی ۳۲٤۱۵۲۹۲۰۷ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند.

۵۳–د
سازمان ثبت اسناد واملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۹۲۲۴۰۸)

سازمان ثبت اسناد ملاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱٤۰۳٦۰۳۰٦۰۰۳۰۰۲۰۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا صید محمدخانی فرزند تاج محمد بشماره شناسنامه ۸۳۸ صادره از مشهد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱٤٦.٦۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۲۲ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در مشهد بابا نظر ۹٦ قطعه آخر سمت راست پلاک ۲۵ خریداری از مالک رسمی آقای سید ابوالقاسم سیدی فلاح محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٤/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوب