تریبون

سخنگوی دولت: از زحمتکشان صنعت نفت قدردانی می‌کنم

سخنگوی دولت با بیان اینکه وزارت نفت پارسال تلاش خود را انجام داد تا بتواند سوخت‌رسانی زمستانی را به نحو احسن انجام دهد، گفت: به‌عنوان یک هموطن از زحمتکشان صنعت نفت قدردانی می‌کنم.

فاطمه مهاجرانی در حاشیه بیست‌ونهمین نمایشگاه بین‌المللی نفت ایران در گفت‌وگو با شانا بیان کرد: به همه افرادی که در صنعت نفت تلاش می‌کنند، خداقوت می‌گویم، این صنعت با توجه به جنسی که دارد به‌نوعی ظاهری شیک و لوکس دارد، اما باطنی بسیار سخت و پرتلاش دارد که ممکن است برخی افراد این جنس سخت و پرتلاش را نشناسند.

وی افزود: بنده در بازدیدی که از عسلویه و منطقه ویژه پارس داشتم به چشم خود تلاش کارکنان صنعت نفت را مشاهده کردم، از این رو جا دارد به‌عنوان یک هموطن از این افراد زحمتکش تشکر و قدردانی کنم.

سخنگوی دولت درباره تلاش‌های وزارت نفت در ماه‌های اخیر برای تأمین سوخت کشور، به‌ویژه سوخت زمستانی سال گذشته تصریح کرد: زمستانی که گذشت، زمستان سختی بود، اما به هر حال وزارت نفت تلاش خود را انجام داد تا بتواند سوخت‌رسانی زمستانی را به نحو احسن انجام دهد که به واقع این کار را بسیار مناسب انجام داد. به‌دلیل ناترازی‌هایی که در بخش انرژی داریم زمستان پارسال شاهد قطعی‌هایی در حوزه برق بودیم، اما این نافی زحمات وزارت نفت نیست و از همه آنهایی که از مرحله استخراج تا توزیع سوخت تلاش کردند قدردانی می‌کنم.

مهاجرانی با اشاره به تلاش‌های دولت چهاردهم برای استفاده حداکثری از انرژی‌های تجدیدپذیر گفت: یک برنامه چهارساله با تولید حدود ۳۰ هزار مگاوات انرژی تجدیدپذیر را آغاز کرده‌ایم که امیدواریم تا حدود ۵ هزار مگاوات را در تابستان امسال اجرایی کنیم. بی‌شک یکی از مسائلی که در دستور کاری وزارت نیرو قرار گرفته افزایش نیروگاه‌هاست.

وی در ارزیابی خود از نمایشگاه نفت بیان کرد: جنس نمایشگاه نفت به‌گونه‌ای است که وقتی از آن بازدید می‌کنید احساس غرور خواهید کرد، به واقع باعث افتخار است که زنجیره توانسته است به نوعی طرف عرضه و تقاضا را کنار هم قرار دهد.

فاز ۲ منطقه ویژه پتروشیمی گامی برای تکمیل زنجیره ارزش

مدیرعامل سازمان منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی با اعلام این خبر که گام نهایی دریافت مجوز برای توسعه فاز ۲ منطقه ویژه را طی می‌کنیم، گفت: درصدد هستیم تا مرحله جدید را به‌زودی راه‌اندازی کنیم؛ همه اقدام‌های لازم انجام شده است و انتظار می‌رود با دریافت مجوز محیط زیست کلید فاز ۲ زده شود.

به گزارش شانا به نقل از شرکت ملی صنایع پتروشیمی، محمدرضا مطیری در حاشیه سومین روز بیست‌ونهمین نمایشگاه بین‌المللی نفت با تأکید بر اینکه مجوز آب مورد نیاز طرح توسعه فاز ۲ منطقه ویژه اقتصادی ماهشهر صادر شده است، بیان کرد: هم‌اکنون سازمان حفاظت محیط زیست برای تأیید اصل مدرک مجوز آب به شرکت آب جنوب شرق خوزستان نامه ارسال کرده که پس از تأیید شرکت و با توجه به اینکه مشاور ما پاسخ همه پرسش‌های سازمان محیط زیست را داده است، انتظار می‌رود در روزهای آینده اتفاق خوبی بیافتد و با دریافت مجوز محیط زیست، راه‌اندازی اولیه فاز ۲ انجام شود.

مدیرعامل سازمان منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی با اشاره به نام‌گذاری سال ۱۴۰۴ ازسوی مقام معظم رهبری به عنوان «سرمایه‌گذاری برای تولید»، بیان کرد: صنعت پتروشیمی آمادگی خود را برای توسعه اعلام کرده و مقرر است سالانه حدود ۷ میلیارد دلار به حجم کالاهای خود بیفزاید، از این رو سازمان منطقه ویژه اقتصادی ماهشهر نیز آمادگی دارد تا به این امر کمک کند.

مطیری با تأکید بر توجه سازمان منطقه ویژه اقتصادی ماهشهر به توسعه، ارزش‌افزایی و اشتغال‌زایی برای مردم بومی منطقه از طریق صنعت پتروشیمی، گفت: انتظار می‌رود در سال ۱۴۰۴ راه‌اندازی فاز ۲ منطقه ویژه اشتغال‌زایی خوبی برای مردم بومی خوزستان به‌ویژه مردم شهرستان ماهشهر و بندر امام خمینی(ره) انجام شود.

آگهی مفقودی

گواهی می‌شود فاکتور بلوک سیلندر به شماره ۱۴۰۰۱۳۴۴۶۳۶ و شماره موتور ۱۲۴۸۶۰۳۷۲۵۸ مفقود گردید و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

سند کمپانی و شناسنامه مالکیت و کارت خودرو پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۹۶ رنگ سفید روغنی به شماره شهربانی ایران ۵۵ - ۹۷۸ و ۲۶ و شماره موتور ۱۷۲B۰۰۲۷۹۵۸ و شماره شاسی NAAP۱۳FEvHJ۱۳۹۳۶۳ بنام خانم بلقیس عظیمی جوزانی مفقود گردید و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

افزایش ۱۰ میلیون مترمکعبی گاز شرکت نفت مناطق مرکزی در ۱۴۰۳

مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی ایران با اشاره به مسئولیت گسترده این شرکت در تأمین گاز خشکی کشور و انجام هم‌زمان عملیات بهره‌برداری و توسعه، از ثبت بیش از ۱۳ رویداد راه‌اندازی در نیمه دوم سال ۱۴۰۳ و رشد قابل توجه تولید گاز در میدان‌های تازه توسعه‌یافته خبر داد.

به گزارش شانا، پیمان ایمانی در حاشیه سومین روز بیست‌ونهمین نمایشگاه بین‌المللی نفت ایران در نشست با خبرنگاران بیان کرد: این شرکت مسئول تأمین گاز کشور در نواحی خشکی و در گستره ۱۴ استان است. مجموعه عملیات این شرکت از طریق سه شرکت بهره‌بردار شامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز شرق در شمال شرق، شرکت بهره‌برداری غرب در غرب کشور و شرکت بهره‌برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی در مناطق جنوبی و مرکزی کشور راهبری می‌شود.

وی افزود: فعالیت‌های این شرکت تنها به تولید محدود نیست. نفت مناطق مرکزی از معدود شرکت‌هایی است که همزمان عملیات بهره‌برداری و نگهداشت تولید و توسعه میدان‌ها را انجام می‌دهد، اکنون با نیاز روزافزون کشور به انواع انرژی، الگوی قراردادهای جدید توسعه‌ای مورد توجه قرار گرفته، هرچند فرآیند مذاکره و امضای این نوع قراردادها زمان‌بر است.

مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی گفت: شرکت نفت مناطق مرکزی از طرف شرکت ملی نفت ایران مسئولیت مستقیم توسعه چند میدان گازی را پذیرفته است و هم‌اکنون درگیر توسعه میدان‌های گازی مختلف از جمله میدان گازی طوس در شمال شرق کشور و دیگر میدان‌ها در ناحیه زاگرس جنوبی و مرکزی است.

◆ افزایش ۱۰ میلیون مترمکعبی تولید گاز

ایمانی با اشاره به عملکرد سال گذشته این شرکت گفت: از مجموع روزانه ۳۰ میلیون مترمکعب گازی که به سبد گاز کشور اضافه شد، بیش از ۱۰ میلیون مترمکعب آن حاصل تلاش همکاران ما در شرکت نفت مناطق مرکزی بوده است، همچنین از مجموع افزایش تولید نفت کشور، روزانه ۱۳ هزار بشکه به پروژه‌های توسعه و نگهداشت این شرکت مربوط می‌شود.

وی در ادامه با اشاره به شاخص‌ترین پروژه‌های توسعه‌ای پارسال افزود: یکی از مهم‌ترین دستاوردها

توسعه میدان جدید گازی دی بود که برای نخستین بار برداشت از آن محقق شد. تولید اولیه این میدان حدود ۲.۴ میلیون مترمکعب در روز بود که اکنون با ظرفیت اسمی روزانه ۳ میلیون مترمکعب عملیاتی شده و امکان توسعه آن تا ۵ میلیون مترمکعب وجود دارد.

مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی با بیان اینکه حدود ۵۰ درصد ظرفیت مهندسی و ساختمانی این پروژه اکنون به بهره‌برداری رسیده است، تصریح کرد: یکی دیگر از پروژه‌های مهم پارسال، راه‌اندازی ایستگاه تقویت فشار گاز وراوی بود که با هدف رفع افت فشار جریان بین میدان و پالایشگاه پایین‌دست اجرا شد.

ایمانی افزود: این اقدام سبب شد در اوج سرمای زمستان، تولید گاز شیرین از میدان دی افزایش یابد.

◆ ۱۳ رویداد راه‌اندازی در نیمه دوم سال

وی همچنین از عملکرد مطلوب در بخش نگهداشت تولید و حفاری خبر داد و گفت: در نیمه دوم سال ۱۴۰۳، از مهر تا اسفند ۱۳ رویداد راه‌اندازی و بهره‌برداری کوچک و بزرگ با محوریت نگهداشت تولید در میدان‌های مختلف اجرا شد، به‌گونه‌ای که به‌طور میانگین، دو رویداد جدید در هر ماه وارد مرحله تولید شد. از جمله میدان‌های مهمی که در این دوره در آنها عملیات انجام شد می‌توان به میدان خانگیران در شمال شرق کشور و حلقه چهارم دالان اشاره کرد که فروردین امسال راه‌اندازی شد.

مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی تصریح کرد: از مهرسال پارسال، جمع‌آوری اطلاعات، آسیب‌شناسی و بررسی راهکارها آغاز شد و از نیمه دوم آبان، روند اقدام‌های اجرایی با سرعت بیشتری پیش رفت. بسیاری از این پروژه‌ها از آن زمان به ثمر نشستند و عملیاتی شدند.

◆ طرح ضربتی توسعه میدان‌های گازی؛ هدف‌گذاری تولید ۱۳۰ میلیون مترمکعب گاز در روز

ایمانی از تصویب طرح ضربتی توسعه میدان‌های گازی در وزارت نفت خبر داد و گفت: این طرح با اخذ مجوزها و مصوبه‌های لازم از شورای اقتصاد به تصویب رسیده و برای اجرای کامل آن، ۴.۳ میلیارد دلار اعتبار مورد نیاز است.

وی با بیان اینکه اجرای این طرح سبب می‌شود در دوره‌های اوج مصرف، گاز تا روزانه ۱۳۰ میلیون مترمکعب نیز افزایش یابد، گفت: این اقدام، ظرفیت قابل‌توجهی را به سبد انرژی کشور اضافه می‌کند.

مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی با اشاره به اهمیت میدان گازی مشترک پارس جنوبی، اظهار کرد: با توجه به ویژگی‌های مخزنی این میدان و اهمیت برداشت حداکثری، در سال‌های گذشته تمرکز اصلی وزارت نفت بر توسعه میدان‌های مشترک قرار داشت، اما در دو سه سال اخیر و با پیش‌بینی ناترازی گاز، طرح ضربتی توسعه میدان‌های داخلی آغاز و به شرکت نفت مناطق مرکزی واگذار شد.ایمانی افزود: در قالب این طرح، توسعه سه میدان گازی طوس، دی و خارتنگ در فاز زودهنگام به شرکت نفت مناطق مرکزی سپرده شد. فعالیت‌های توسعه‌ای ازجمله حفاری، سفارش‌گذاری تجهیزات، احداث جاده‌های دسترسی و خطوط لوله انتقال گاز در این میدان‌ها در حال انجام است.

وی تصریح کرد: فاز افزایشی میدان گازی دی تا پایان امسال به بهره‌برداری خواهد رسید و میدان طوس نیز در زمستان وارد مدار تولید می‌شود که با بهره‌برداری از آن، روزانه ۳ میلیون مترمکعب به ظرفیت گازرسانی شمال شرق کشور افزوده خواهد شد. هرچند، میدان خارتنگ جزو تعهدهای رسمی شرکت نفت مناطق مرکزی نیست، اما به‌دلیل حجم بالای عملیات موردنیاز، برنامه‌ریزی برای حفاری حداقل یک حلقه چاه در این میدان در دستور کار قرار گرفته است.مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی ایران همچنین خاطرنشان کرد: سال ۱۴۰۳، از مهر وارد آرایش زمستانی شدیم و تا نیمه فروردین، به‌دلیل سرمای هوا، تولیدی فراتر از برنامه را تجربه کردیم. خوشبختانه، روند تولید طبق برنامه در حال انجام است و این آمادگی وجود دارد که در صورت نیاز، افزایش تولید نیز محقق شود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بویین زهرا
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۷۰۱۱۶۸۴ مورخه ۲۳ / ۱۲ / ۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بویین زهرا تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حمید قربانی به ش ش ۳۶۵۱ صادره از مرکزی فرزند صمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۰۸ / ۲۱۷۲۳ متر مربع از ۴۷ اصلی واقع در بخش ۹ از مالکیت رسمی و مشاعی کحکد احسانی موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۱۱۷۴ محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آنرا به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۶ / ۰۲ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۲۲ / ۰۲ / ۱۴۰۴
۱۳۸/۰۴–ش **سیروس محمد بیگی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بویین زهرا**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بویین زهرا
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۷۰۱۱۱۱۰۸ مورخه ۱۲ / ۱۲/ ۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بویین زهرا تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی صغری علی مددی به ش ش ۱۰ صادره از بوئین زهرا فرزند یداله در ششدانگ یک قطعه باغ و دامداری به مساحت ۳ / ۱۸۴۴۳ متر مربع از ۷۲ اصلی واقع در بخش ۹ از مالکیت رسمی و مشاعی محمد رضا جعفری موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۱۱۷۳ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آنرا به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم ددخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۶ / ۰۲ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۲ / ۰۲ / ۱۴۰۴
۱۳۹/۰۴–ش **سیروس محمد بیگی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بویین زهرا**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بویین زهرا
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ - برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۷۰۱۱۱۱۹۱ مورخه ۱۴/ ۱۲/ ۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بویین زهرا تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد رضا ربیعی به ش ش ۶۱ صادره از بوئین زهرا فرزند حاجی آقا در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۹۶۳ متر مربع از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۹ از مالکیت رسمی و مشاعی کرم و حاجی آقا ربیعی موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۱۱۲۸ محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آنرا به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم ددخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۶ / ۰۲ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۲ / ۰۲ / ۱۴۰۴
۱۴۰/۰۴–ش **سیروس محمد بیگی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بویین زهرا**

آگهی ابلاغ اخطاریه عدم افراز

در اجرای دستور ذیل درخواست خانوم زهرا تقی زاده وارده به شماره ۲۷۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ که تقاضای افراز سهم مشاعی خود از ششدانگ پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۴۶ اصلی واقع بخش ۱۰ مشهد را نموده. لذا با استفاده از اختیارات حاصله از ماده ۱۸ آئین نامه اجرایی مفاد اسناد لازم الاجرا اقدام به نشر آگهی به منظور ابلاغ اخطاریه به کلیه مالکین مشاعی و اشخاص حقیقی و حقوقی ذینفع می گردد. این آگهی در یک نوبت منتشر و نظریه ریاست ثبت آگهی می گردد.

مرجع رسیدگی: اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

برابر حکایت اسکن پرونده ثبتی و سیستم جامع املاک این اداره ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۱۴۰.۳۳ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۱۸۴ فرعی از ۱۴۶ اصلی بخش ۱۰ مشهد ذیل ثبت دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۰۴۰۱۳۹۲۵ بنام زهرا تقی زاده نسبت به ۳ دانگ مشاع از ۶ ششدانگ عرصه و اعیان ثبت و سند مالکیت به شماره ۲۳۱۶۰۸ ج ۱۴۰۱ صادر شده و همچنین ذیل ثبت دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۰۴۰۱۵۴۷۲ بنام رمضان دینی نسبت به ۳ دانگ مشاع از ششدانگ اعیان ثبت و سند مالکیت صادر شده است و در سامانه جامع املاک ثبت شده است و برابر سیستم جامع املاک فاقد سابقه رهن و بازداشت می باشد. با عنایت به قانون افراز متقاضی درخواست صدور رای عدم افراز دارد لذا مراتب جهت استحضار و صدور اوامر مقتضی عرض گزارش میگردد. سابقه صدور سند معارض مشاهده نگردید با عنایت به دستور ذیل گزارش فوق به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید.

نمایند و ثبت: رامین طاهری نقشه بردار ثبت: بهروز جهان نیا متقاضی

تصمیم این واحد ثبتی:
با عنایت به گزارش نماینده و نقشه بردار منتخب مستند به سوابق ثبتی نظر به اینکه مورد تقاضا بصورت منزل مسکونی می باشد و وفق قانون افراز قابلیت اجرایی نداشته لذا تصمیم به عدم قابلیت افراز صادر و در اجرای مواد ۵ و ۶ آیین نامه قانون افراز مراتب را به کلیه مالکین مشاع ابلاغ تا چنانچه اعتراضی دارند حسب ماده دو قانون افراز و فروش املاک مشاع ظرف ده روز از تاریخ ابلاغ اعتراض خود را تسلیم دادگاه محل وقوع ملک نموده و گواهی طرح دعوی را به این اداره تحویل نمایند.

میم الف ۲۴۷/۶۳۰۷–ش **رییس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد– بشیر پاشائی**

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده مال منقول (خودرو) پرونده اجرایی شماره بایگانی ۱۴۰۳۰۰۲۸۷
به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یک دستگاه خودرو سواری ریو–ال اس مدل ۱۳۸۸ رنگ نوک مدادی کارکرد ۱۸۹/۵۸۹شماره موتور ۱۰۷۰۸۰۴ شماره شاسی NAS ۶۱۰۰۲۲۹۱۱۲۷۲۷۸۸ به شماره انتظامی۴۳۸ ه ۴۶ ایران ۳۰ متعلق به خانم معصومه سنگ چولی که به علت عدم پرداخت چک به شماره ۴۵۰۱۶/۵۳۷۷۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ بانک کشاورزی شعبه گیلاوند و به موجب نامه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ مرکزشماره گذاری پلیس راهور ناجا بازداشت و برابرنامه وارده۱۰۹۰۰۰۰۱۱۶مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ در نشانی دماوند–گیلاوند پارکینگ هشت بهشت اسلام آباد واقع در جاده گیلاوند–فیروزکوه توقیف فیزیکی شده است. و بعلت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت کلاسه ۱۴۰۳۰۴۰۰۱۰۹۰۰۰۰۱۲۶ در واحد اجرای سند رسمی دماوندتشکیل پرونده شده و اجرائیه به بدهکار در مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ از طریق سامانه ثنا ابلاغ گردیده است برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری وارده به شماره ۱۰۹۰۰۰۴۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ توصیف خودرو عبارت است وضعیت: در لحظه بازدید مشاهده شد میزان پیماش کیلومتر خودرو ۱۸۹/۵۸۹کیلومتر بود و خودرو از لحاظ فنی موتور و گیربکس سالم بود و اینکه از قسمت بدنه و اطاق دارای ایرادات زیر بود : ۱-گلگیر جلو چپ بازسازی و رنگ آمیزی شده ۲- درب صندوق عقب تعویض شده ۳-سینی عقب نیز در اثر تصادف فشار وارد شده و کشیده شده است۴-هر چهار لاستیک مستعمل است. با توجه به شرایط فنی و فیزیکی خودرو و مدل و قیمت روز در بازار به مبلغ ۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد و دویست ریال) ارزیابی شده است و در روز شنبه از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ در محل توقف خودرو واقع در دماوند–گیلاوند–پارکینگ هشت بهشت رویت و پس ازمشاهده خودرو در پارکینگ هشت بهشت ، واقع در دماوند بلوار شهید بهشتی جنب سینما پرستو اداره ثبت اسناد و املاک دماوند از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (سه میلیارد و دویست میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاداست شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و پس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نما ینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ۱۰ درصد بنام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجراء تسلیم نمایند ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید ودر صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده وبه حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می کردد جنانچه روز تعیین شده به دلایل اعلام از سوی هیات محترم دولت تعطیل گردد فردای اداری همان روز جلسه در همان مکان و زمان منعقد می باشد

تاریخ انتشار در سایت سازمان ثبت اسناد واملاک ۱۴۰۴/۰۲/۲۳
این آگهی پس از تایید نهائی فرایند مزایده در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت وبه منزله انتشار آگهی در روز نامه کثیر الانتشار محلی است.

م الف ۲۴۸/۲۱۲–ش **مسئول واحد اجرای اسناد رسمی دماوند – محمد علی آقاجانی**

خبر

نقش حیاتی مناطق نفت‌خیز جنوب در اقتصاد و تولید انرژی کشور

مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب با تأکید بر نقش حیاتی این مجموعه در تأمین انرژی کشور، از افزایش قابل‌توجه تولید نفت و گاز در سال گذشته خبر داد و گفت: برنامه‌های توسعه‌ای و کاهش آلایندگی به‌صورت مستمر در حال اجراست تا افزون بر حفظ ظرفیت تولید، از سرمایه‌های ملی نیز صیانت شود.

به گزارش شانا، ابراهیم پیرامون در حاشیه سومین روز نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی در جمع خبرنگاران با بیان اینکه شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب به‌عنوان یکی از ارکان اصلی صنعت نفت کشور، نقشی کلیدی در تأمین انرژی و حفظ ظرفیت تولید ایفا می‌کند، گفت: این مجموعه متشکل از پنج شرکت بهره‌برداری فعال در پنج استان کشور، مسئولیت استخراج و تولید نفت و گاز را برعهده دارد. میدان‌های نفتی بزرگ و راهبردی کشور ازجمله برخی از مهم‌ترین میدان‌های جهان، تحت مدیریت این شرکت قرار دارند.

وی درباره عملکرد این مجموعه در دولت چهاردهم تصریح کرد: با هماهنگی کامل با برنامه‌های ابلاغی شرکت ملی نفت ایران و وزارت نفت، شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب توانسته است افزایش قابل‌توجهی در تولید نفت کشور ایجاد کند. اجرای این برنامه‌ها سبب شده تا مناطق نفت‌خیز سهم بسزایی در تأمین انرژی و کاهش ناترازی گاز کشور ایفا کند.

◆ تحویل گاز بیش از تعهدهای موجود

مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب با بیان اینکه پارسال بیش از ۳۰ درصد گاز تولیدی این شرکت به شبکه سراسری تحویل شده که بیش از تعهد این شرکت بوده است و افزون بر تأمین انرژی، سبب کاهش سوزاندن گازهای مشعل و کاهش آلایندگی محیط‌زیست شده است، اظهار کرد: این روند امسال نیز با قوت ادامه دارد تا مقدار سوزاندن گازهای مشعل به صفر برسد؛ هدفی که با حمایت بخش خصوصی و اجرای طرح‌های توسعه‌ای دست‌یافتنی خواهد بود.

پیرامون همچنین از برنامه‌های افزایش و نگهداشت تولید خبر داد و گفت: با وجود گذشت سال‌ها از بهره‌برداری از میدان‌های نفتی، ظرفیت‌های زیرزمینی بسیار عظیمی همچنان وجود دارد که باید با سرمایه‌گذاری‌های لازم و توسعه میدان‌های جدید، این ظرفیت‌ها فعال شود.

وی با اشاره به تأثیر تحریم‌ها بر تأمین تجهیزات صنعت نفت تأکید کرد: کشور توانسته با استفاده از ظرفیت‌های داخلی، بخش بزرگی از نیازهای خود را تأمین کند.

◆ تاب‌آوری صنعت نفت ایران در برابر تحریم‌ها

مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب با بیان اینکه شاهد روند افزایشی تولید نفت و گاز، کاهش آلایندگی و اجرای برنامه‌های توسعه‌ای هستیم، ادامه داد: صنعت نفت ایران در سال‌های اخیر، با وجود تحریم‌های اعمال‌شده بر تجهیزات مورد نیاز، موفق شده است با تکیه بر توان داخلی و حمایت از تولیدکنندگان داخلی، بخش قابل توجهی از نیازهای خود را تأمین کند.

پیرامون با بیان اینکه شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب سهم ۷۵ درصدی در تولید نفت کشور دارد، بیان کرد: صنعت نفت در سال‌های اخیر شاهد رشد واقعی بوده و بسیاری از تجهیزات و ملزومات مورد نیاز از طریق شرکت‌های داخلی و فناوری‌های دانش‌بنیان تأمین شده است. این روند با استقبال سرمایه‌گذاران داخلی ادامه دارد و نمایشگاه‌های تخصصی نیز فرصت‌های جدیدی را برای توسعه فناوری‌های مورد نیاز صنعت فراهم کرده است.

وی درباره برنامه‌های کاهش آلایندگی و جلوگیری از سوزاندن گازهای مشعل اظهار کرد: اقدام‌های اجرایی برای کاهش این روند به حداقل ممکن در حال انجام است. امیدواریم تا سال ۱۴۰۵ مقدار گازسوزی به شکل چشمگیری کاهش یابد و در سال‌های آینده این روند تکمیل شود.

◆ حفظ کیفیت نفت با مدیریت واحدهای نمک‌زدایی

مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب درباره مقدار تولید نفت و چالش‌های افت طبیعی مخازن تصریح کرد: با انجام اقدام‌های عملیاتی و توسعه میدان‌ها، تولید نفت کشور حفظ شده است و افزایش تولید نیز به‌عنوان یکی از اولویت‌های مهم صنعت نفت دنبال می‌شود. این اقدام‌ها نه‌تنها سبب جبران افت طبیعی مخازن می‌شود، بلکه به افزایش ظرفیت تولید و بهبود کیفیت نفت خام ایران خواهد انجامید.

پیرامون از اهمیت واحدهای نمک‌زدایی و ضرورت حفظ ظرفیت عملیاتی آنها سخن گفت و افزود: با مدیریت شرایط دینامیکی تولید، کیفیت مطلوب نفت حفظ می‌شود. با گذشت سال‌ها از بهره‌برداری از میدان‌های نفتی، شرایط تولید نفت تغییر کرده و امروز بخش قابل‌توجهی از نفت استخراج‌شده در مناطق نفت‌خیز کشور همراه با آب نمک است. این موضوع ضرورت استفاده بهینه از واحدهای نمک‌زدایی را دوچندان کرده است تا کیفیت و استاندارد نفت تولیدی حفظ شود.

وی اظهار کرد: واحدهای نمک‌زدایی باید به‌عنوان بخشی از زنجیره تولید نفت، ظرفیت کافی داشته باشند و فرآیندهای عملیاتی آنها به‌طور دقیق مدیریت شود. شرایط تولید نفت بسیار متغیر و کاملاً دینامیک است و اصلاحاتی که در واحدهای نمک‌زدایی اعمال می‌شود، نقش مهمی در حفظ کیفیت نفت خواهد داشت.

طرح ملی جایگزینی بخاری‌های فرسوده با راندمان بالا

طرح جایگزینی بخاری‌های فرسوده با بخاری‌های راندمان بالا» در چهارمین روز از بیست‌ونهمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی با برگزاری نشست تخصصی «بررسی نحوه اجرای در غرفه شرکت ملی گاز ایران پیگیری شد.

به گزارش شانا به نقل از شرکت ملی گاز ایران، ولی‌الله دینی، مدیرعامل شرکت بازرگانی گاز ایران در این نشست که در بیست‌ونهمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی با حضور جمعی از مدیران عامل شرکت‌های فولادی در غرفه شرکت ملی گاز ایران برگزار شد، با تأکید بر ضرورت جایگزینی بخاری‌های فرسوده با بخاری‌های راندمان بالا گفت: هم‌اکنون ۲۰ میلیون بخاری در سیستم انرژی کشور