

رهبر انقلاب در دیدار خانواده‌های شهید رئیسی و دیگر شهیدان خدمت:

جمهوری اسلامی منتظر اجازه هیچ کس برای غنی‌سازی نیست



ایشان در این دیدار که جمعی از مسئولان نیز حضور داشتند شهیدان آل هاشم، امیرعبداللهیان، شهدای گروه پرواز، استاندار آذربایجان شرقی و فرمانده حفاظت را که در حادثه تلخ ۳۰ اردیبهشت سال گذشته همراه شهید رئیسی به لقاءالله پیوستند مورد تجلیل قرار دادند و افزودند: دوری از حاکمیت فرغونی و حرکت در مسیر حاکمیت الهی، معیاری مهم برای مدیریت کشور است که شهید رئیسی مصداق تام آن بود.



اعلام آمادگی روسیه برای کمک به روند مذاکرات هسته‌ای ایران و آمریکا



ریانووستی:معاون وزیر امور خارجه روسیه گفت که

به ایران و آمریکا در رسیدن به توافق درباره مذاکرات هسته‌ای کمک کند.«آن دری رودینکو» در مصاحبه با خبرگزاری ریانووستی افزود: روسیه به نتایج مثبت مذاکرات تهران و واشنگتن درباره پرونده هسته‌ای ایران امیدوار است.اظهارات این مقام روسیه در حالی است که نماینده دائم این کشور در سازمان‌های بین‌المللی واقع در وین هم در واکنش به ادعای فرستاده ویژه ریاست‌جمهوری آمریکا که گفته بود «ایران حق غنی‌سازی ندارد» گفت که این ادعا عجیب است.«میخائیل اولیانوف» تأکید کرد: ایران سال‌هاست بدون هیچ سلاحی به غنی‌سازی اورانیوم می‌پردازد. همچنین اگر یک برنامه هسته‌ای تحت راستی‌آزمایی موثر آژانس بین‌المللی انرژی اتمی پایرجا بماند، هیچ خطری در حوزه سلاح‌سازی وجود ندارد.

روبو:اروپا برخلاف آمریکا، دنبال جنگ است



تاس: وزیر خارجه آمریکا اظهاراتی با اشاره به تفاوت دیدگاه میان اروپا و آمریکا بر سر مسائل بین‌المللی، وضعیت کنونی را عجیب دانست.

به گزارش ایلتنا به نقل از تاس، «مارکو روبریو» وزیر خارجه آمریکا در رویداد هیات مدیره «مرکز کندی» گفت که روابط بین‌الملل کنونی به یک وضعیت عجیب بدل شده است و آمریکا مخالف جنگ است

و برعکس اروپا تماما از آن حمایت می‌کند.روبو گفت: «من به مردم می‌گویم که یک رئیس‌جمهور صلح‌طلب داریم، درواقع یکی از کاردینال‌هایی که من قبل از مراسم تحلیف پاپ او دیدار کردم به من گفت که این برای ما بسیار عجیب است، ما یک رئیس‌جمهور آمریکایی داریم که خواهان صلح است و تعدادی از رهبران اروپایی مرتبا در مورد جنگ صحبت می‌کنند. پس جهان تا حدودی وارونه شده.» وی مدعی شد که «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا، بر توقف خصومت‌ها در قسمت‌های مختلف دنیا تمرکز کرده است و از حل و فصل درگیرهای مسلحانه گسترده حمایت می‌کند.

خبر

منابع آگاه خبر دادند:

موافقت اتحادیه اروپا با لغو تمام تحریم‌های اعمال شده علیه سوریه

منابع دیپلماتیک به خبرگزاری فرانسه گفتند که اتحادیه اروپا با لغو تمام تحریم‌های اعمال شده علیه سوریه موافقت کرد.

به گزارش روسیا الیوم، این در حالی است که مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا از طرح وزاری خارجه این اتحادیه برای لغو تحریم ها علیه سوریه خبر داد.

«کایا کالاس»، مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا اعلام کرد که وزرای خارجه این اتحادیه قصد دارند در نشست خود در بروکسل تحریم‌های اقتصادی علیه سوریه را لغو کنند.



مارک روته:

گفت‌وگوی ترامپ و پوتین، نشانه خوبی است

«مارک روته» دبیرکل ناتو در جمع خبرنگاران گفت که ناتو باور دارد که گفت‌وگوی «ولادیمیر پوتین» رئیس‌جمهور روسیه و «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا نشانه خوبی است.

به گزارش تاس، دبیرکل ناتو در جریان ورودش به بروکسل برای شرکت در نشست وزاری دفاعی و خارجه اتحادیه اروپا گفت: «بیابید برای این حقیقت که آمریکایی‌ها اکنون در حال اتخاذ این موضع هستند و نقش رهبری هستند سیاست‌گذار باشیم».

وی افزود: «فکر می‌کنم این نشانه خوبی است که این گفت‌وگوی تلفنی دوشب گذشته انجام شد. این خوب و مثبت است که رئیس‌جمهور آمریکا فورا پس از این تماس، با رئیس‌جمهور اوکراین و رهبران اروپایی صحبت کرد».

روته از پاسخ به پرسشش درباره اینکه چرا رئیس‌جمهور آمریکا فشارها بر روسیه را افزایش نداد امتناع کردو گفت: «تأمیلی ندارم درباره هر تحولی هر روز اظهار نظر کنم».



توافق هند و پاکستان برای عقب‌نشینی نیروها

پاکستان و هند توافق کردند که تا اوایل ماه خرداد، نیروهای نظامی کمکی حاضر در درگیری اخیر خود را به مواضع زمان صلح برگردانند. به گزارش خبرگزاری فارس؛ «نیروها تا پایان ماه می (دهم خرداد) به مواضع قبل از درگیری عقب‌نشینی خواهند کرد.»این را یک مقام ارشد امنیتی پاکستان به خبرگزاری فرانسه گفت اما خواستار عدم افشای نامش شد.

طی درگیری چهار روزه نظامی هند و پاکستان بیش از ۷۰ نفر کشته شدند. این روارویی نظامی که شامل تبادل حملات پهپاد، موشک، نبرد هوایی و توپخانه‌ای بود.مقام پاکستانی به خبرگزاری فرانسه گفت: «در ابتدا قرار بود همه این مراحل ظرف ۱۰ روز تکمیل شود، اما مسائل جزئی باعث تأخیر شد».



کمیته بین‌المللی حقوق بشر
کمیته بین‌المللی حقوق بشر
کمیته بین‌المللی حقوق بشر

آگهی فراخوان شناسایی و ارزیابی کیفی مناقصه گران

موضوع مناقصه: خرید KROHNE INSTRUMENT DEVICES مطابق با شرح و مشخصات فنی **شماره مناقصه:** ILPC-P-04-001 (PIS-011190/020228/030538/030781) **شرکت تشریفاتی ایلام** به استناد مجوز صادره از کمیسیون معاملات، در نظر دارد خرید KROHNE INSTRUMENT PIS-011190/020228/030538/030781 DEVICES مطابق با شرح و مشخصات فنی درج شده در اسناد مناقصه را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای با ارزیابی کیفی انجام نماید. لذا بدینوسیله از شرکت‌های واجد شرایط دعوت میگردد در صورت تمایل بر شرکت در این مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ به تازمنای شرکت پتروشیمی ایلام به نشانی www.ilampetro.com / بخش کمیسیون معاملات / زیر بخش مناقصات مراجعه و نسبت به دریافت اسناد ارزیابی کیفی اقدام و حداکثر تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ پاکت ارزیابی کیفی را صرفا در قالب (CD/FLASHMEMORY) به یکی از دو آدرس ذیل تحویل دهند: تهران میدان شیخ بهایی پلاک ۱۸ ساختمان رایان ونگ، طبقه هفتم، واحد ۷۰۱ - واحد کمیسیون معاملات ایلام - چوار - نرسیده به روستای ایزا- مجتمع پتروشیمی ایلام - دبیر خانه کمیسیون معاملات میزان تضمین شرکت در مناقصه پس از ارزیابی کیفی مناقصه گران اعلام خواهد شد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه آمده است. در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر مناقصه گران می‌توانند با شماره همراه ۰۹۹۱۲۰۵۳۷۵۶ یا شماره تلفن : ۳۸۳۹۰۰۰۰ - ۰۸۴ داخلی ۴۲۱۵ - ۲۲۱۳ تماس حاصل فرمایند. آدرس: ایلام -چوار- نرسیده به روستای ایزا- مجتمع پتروشیمی ایلام تازمنای شرکت : www.ilampetro.com / بخش کمیسیون معاملات/ زیر بخش مناقصات / تلفن: ۰۸۴۳۸۹۰۰۰ داخلی ۴۲۱۵ - ۲۲۱۳ فکس: ۰۸۴۳۷۲۳۹۴۸ کدپستی: ۶۹۳۱۱۵۹۷۰

آگهی مناقصه

شهرداری نمین در نظر دارد بر اساس مجوز شماره ۲۴۸ - ۶ ش الف مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ شورای اسلامی شهر نمین از محل اعتبارات داخلی تهیه و اجرای عملیات آسفالت معابر سطح شهر را از طریق مناقصه به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید، لذا از کلیه پیمانکارانی که دارای رتبه بندی راه و باندن میباشند دعوت به عمل میآید یا در نظر گرفتن شرایط ذیل، نسبت به ارائه قیمت پیشنهادی اقدام نمایند.

****موضوع مناقصه:**

- تهیه و اجرای آسفالت به ضخامت ۵ سانتی متر پس از کوبیده شدن شامل قیر پاشی، حمل آسفالت قشر توپکا، پخش و کمپکت بصورت دستی مطابق با جزئیات و مشخصات فنی ارائه شده از طرف کارفرما
- تهیه و اجرای آسفالت لکه گیری و محل‌های حفاری به ضخامت ۵ سانتی متر قشر توپکا پس از کوبیده شدن معابر شامل (کاتر زنی - برداشت و حمل نخاله آسفالت - قیر پاشی - حمل آسفالت پخش و کمپکت) برداشت آسفالت با دستگاه آسفالت تراش انجام خواهد شد.
- بر آورد اولیه ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دویست میلیارد ریال) میباشد و مدت اجرای آن ۱۲ ماه می باشد.
- شرکت کنندگان بایستی پیشنهادات خود را بر اساس قیمت مقطوع و بدون قید شرط بصورت **مربع و مدارک** صلاحیت و سوابق کاری تا ده روز پس از نشر آخرین آگهی در سامانه ستاد سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) به نشانی www.setadiran.ir ثبت نمایند.
- شرکت کنندگان بایستی مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیارد ریال) به حساب شماره ۳۱۰۰۰۳۵۶۹۰۰۵ شهرداری نمین نزد بانک ملی شعبه نمین بعنوان سپرده شرکت در مناقصه واریز و فیش مربوطه را پس از بارگذاری در سایت، تحویل شهرداری نمایند.
- با توجه به دریافت قیر پارانه ای اولویت خرید آسفالت از کارخانه آسفالت شهرداری نمین خواهد بود.
- شهرداری در رد ی قبول پیشنهادات مختار می باشد.
- به پیشنهادات مبهم و مخدوش و فاقد سپرده و پیشنهادهائی که پس از انقضای مهلت مقرر تحویل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- سپرده نفر دوم تا عقد قرارداد با نفر اول عودت داده نخواهد شد.
- چنانچه برنده مناقصه ظرف مدت حداکثر هفت روز از تاریخ ابلاغ حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- پرداخت کار کرد و تسویه با پیمانکاران از منابع داخلی بلند مدت و نهاتر صورت خواهد گرفت.

بازرگان مرسلی – شهردار نمین

آگهی دعوت سهامداران به تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانة
آگهی دعوت سهامداران شرکت شید و نفتان پارسپوریزه پیستون (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۳۰ شناسه ملی ۱۸۳۷۱۰۱۸۳۰۰۱ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانة بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانة که در ساعت ۱۱ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ در آدرس: محل قانونی شرکت و شماره تلفن ۰۹۱۸۳۱۳۰۱۰۲ تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه:
۱- استماع گزارش هیات مدیره در خصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۲- استماع گزارش حسابرس و بازرس قانونی شرکت در خصوص عملکرد سال منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۳- بررسی و تصویب صورت‌های مالی سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۴- انتخاب حسابرس و بازرس اصلی و علی البدل برای سال مالی ۱۴۰۴ و تصویب حق الزحمه آنها
۵- تعیین روزنامه روز انتشار جهت درج آگهی های شرکت
هیأت مدیره شرکت

آگهی دعوت سهامداران به تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانة
آگهی دعوت سهامداران شرکت توسعه صنعت ماشین الوند سهامی خاص ثبت شده به شماره ۶۰۶ شناسه ملی ۱۰۸۶۱۳۷۱۰۱۸۳۰۰۱ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانة بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانة که در ساعت: ۱۰ صبح مورخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ تلفن: ۰۹۱۲۳۳۳۱۰۶۴ در آدرس: محل شرکت تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه:
۱- انتخاب مدیران
۲- تصویب تراز نامه و صورت های مالی
۳- انتخاب روزنامه کثیر الانشار
هیأت مدیره شرکت

میز خبر

عراقچی: از نظر ایران موضوع غنی‌سازی قابل مذاکره نیست

وزیر امور خارجه با اشاره به مواضع غیرمنطقی و نامعقول آمریکا در مذاکرات غیرمستقیم با ایران، تصریح کرد: بحث غنی‌سازی اصلا موضوعی نیست که از نظر ایران قابل مذاکره باشد و مقام معظم رهبری هم تکلیف این موضوع را کاملا روشن کردند.

به گزارش ایرنا، «سیدعباس عراقچی» وزیر امور خارجه در حاشیه مراسم بزرگداشت آیت‌الله «سید ابراهیم رئیسی» درحسینیه امام خمینی (ره) با اشاره به مواضع متناقض آمریکا و نیز ادعاهای مقامات این کشور درباره موضوع غنی‌سازی در ایران گفت: آنچه که الان ما شاهد آن هستیم مواضع کاملا غیر معقول و غیرمنطقی توسط آمریکایی‌هاست که ظرف چند روز گذشته علنی شده است. این مواضع با پاسخ فوری ایران مواجه شد. بحث غنی سازی اصلا موضوعی نیست که از نظر ما قابل مذاکره باشد. من پاسخ صریح را در چند روز گذشته دادم و مقام معظم رهبری هم تکلیف را کاملا روشن کردند.

وی تأکید کرد: ما برای اصول و مواضع خود که حقوق مردم ایران را تأمین می‌کند وارد مذاکره شدیم و به هیچ وجه از این حقوق کوتاه نخواهیم آمد.



نگرانی اسرائیل: ایران و روسیه دارند متحد راهبردی می شوند

هدف ایران این است که چین، روسیه و حتی برخی از کشورهای اروپایی به طور بالقوه به آن کمک کنند تا در صورت شکست مذاکرات با ایالات متحده، از هرگونه پیامد منفی آن بکاهد.

یک روزنامه راستگرای اسرائیلی از علاقه رو به گسترش بین تهران و مسکو برای تعمیق روابط وحركت به سمت اتحاد راهبردی ابراز نگرانی کرد. به گزارش عصرایران، روزنامه راستگرای «جرورالم پست» اسرائیل در این باره نوشت:ایران در حالی که منتظر دور بعدی مذاکرات غیرمستقیم با ایالات متحده است، به تماس های خود با روسیه و سایر کشورها ادامه می دهد. در حالی که تهران همچنان محتاطانه به روند مذاکرات خود با آمریکا خوشبین است، اما می‌خواهدهمزمان کار های بازی خود را متنوع تر کند. هدف تهران این است که چین، روسیه و حتی برخی از کشورهای اروپایی به طور بالقوه به آن کمک کنند تا در صورت شکست مذاکرات با ایالات متحده، از هرگونه پیامد منفی آن بکاهد. ایران برای انجام این کار عجله دارد – و روسیه یکی از دوستان کلیدی آن است.

روابط آرام اما عمیق‌تر بین ایران و روسیه در حال آشکار شدن است که رُست‌های دیپلماتیک اخیر نشان‌دهنده همکاری و همگرایی راهبردی بین دو کشوراست. این بازنمایی از یک روند گسترده تر است. روسیه و ایران، هر دو تحریم شده و در تضاد با غرب، در حال نزدیک شدن هستند. به عنوان مثال، تهران پهپادهای انتحاری به مسکو فروخته است. آنها در سوریه نیز تا زمان سقوط باشر اسد همکاری داشتند.

اداره کل ورزش و جوانان استان البرز گروه نظارت فنی بر اماکن ورزشی استان

آگهی دعوت به مناقصه یک مرحله‌ای عمومی

اداره کل ورزش وجوانان استان البرز در نظر دارد تا نسبت به مناقصه پروژه تکمیل سالن ورزشی سروپوشیده بانوان اشتهارد و واگذاری به پیمانکار واجد شرایط مطابق قانون برگزاری مناقصات وعقد قرارداد پرمینای فهارس بها سال ۱۴۰۴ اقدام نماید. لذا ازکلیه شرکت‌هایی که دارای حداقل رتبه همزمان ۴ در زمینه ابنیه و ساختمان و ۵ در زمینه تاسیسات و تجهیزات درسامانه ساجات وظرفیت آزاد کاری دعوت میشود از تاریخ ۱۴۰۴/۲/۳۰ تا تاریخ ۱۴۰۴/۳/۵ نسبت به دریافت اسناد مناقصه از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir اقدام نمایند.

- موضوع مناقصه:** پروژه تکمیل سالن ورزشی سروپوشیده بانوان اشتهارد
- نشانی کارفرما:** گروه نظارت فنی براماکن ورزشی اداره کل ورزش وجوانان استان البرز واقع در کرج، عظیمیه، میدان طالقانی، پلوار تعاون، خیابان فرهنگ شماره شمس : (داخلی ۲۱۸ و ۲۲۰) و ۳۲۵۵۰۶۰۶ و ۳۲۵۵۷۸۷۸ -۰۲۶
- مشاور پروژه:** شرکت مهندسان مشاور ساختار سنج آذر
- محل اجرای پروژه:** اشتهارد
- مبلغ ونوع تضمین:** بیست میلیارد و یکصد و پنجاه و سه میلیون ریال وفقط ضمانت نامه بانکی معتبر (صادره توسط بانکها و موسسات مالی دارای مجوز بانک مرکزی) مورد قبول میباشد.
- محل و آخرین زمان جیت اخذاسناد مناقصه:** سایت ستاد ایران و تا ساعت ۱۳ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۳/۵
- زمان ارایه پیشنهادات (پاکات الف، ب و ج) و بارگذاری در سایت ستاد ایران:** تا ساعت ۱۳ روز چهار شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۳/۲۱
- شرکت کنندگان مکلفند ضمانت نامه بانکی را به صورت فیزیکی تا ساعت ۱۳ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۱ به امور مالی اداره کل ورزش و جوانان استان البرز تحویل نمایند. در صورت عدم تحویل ضمانت نامه بانکی در مهلت مقرر ، پاکت های دیگر باطل و عینا عودت می گردد.
- زمان و مکان بازگشایی پاکات پیشنهادات:** ساعت ۹ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۵ دفتر مدیریت اداره کل
- مدت زمان اجرای پروژه:** ۳۱ ماه شمسی
- برآورد ریالی پروژه:** براساس فهارس بها سال ۱۴۰۴ ۰۵۶/۲۱۵/۴۰۳ ریال
- مدت اعتبار پیشنهادات ۳ ماه بوده و این اداره کل در قبول یا رد پیشنهادات مختار میباشد.
- هزینه ثبت درج آگهی روزنامه ها در هر مرحله به عهده برنده مناقصه میباشد.

شناسه آگهی: ۹۱۳۲۰۹۱

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۴ نوبت دوم

در اجرای مقررات ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مادتین ۵۹ و ۶۴ آئین نامه قانون ثبت، املاکی که در سه ماهه چهارم (دی، بهمن، اسفند) ثبت اظهار نامه گردیده است و آگهی مزبور منتشر نگردیده است و واقع در بخش ده تهران از طرف اشخاص (منظم به رای شماره ۰۸۰۹۱۰۴۵۵۰۰۳۰۱۰۴۵۳۶۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ هیات موضوع ثبت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی منتشر در اداره ثبت رودکی) رای به پذیرش ثبت صادر و متعاباً بنابر گواهی بایگانی و دفتر املاک این اداره تاکنون آگهی های نوبتی آن منتشر نشده است با ذکر شماره پلاک ،نام و نام خانوادگی متقاضی، نوع، مساحت و محل وقوع ملک به شرح ذیل آگهی می گردد

۱- پلاک ثبتی ۱۵۷۲۳۶/۲۳۹۵ به نام آقای خیرالله کرمی شنستفی فرزند یدالله، به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۳۷/ ۳۰ متر مربع واقع در بخش ده تهران، به نشانی شهر تهران آیت الله سعیدی خیابان هاشمی کوچه زر باف اصل کوچه قره گوزلو بلوط ۳ پلاک ۳.

لذا هرکس نسبت به ملک مندرج در آگهی اعتراض داشته باشد و یا نسبت به ملک فوق پین او و متقاضی ثبت اقامه دعوتی شده و در جریان رسیدگی می باشد اعتراض خود یا گواهی مشعر بر طرح جریان در دادگاه را برابر مادتین ۱۷و۱۶ قانون ثبت از اولین روز انتشار آگهی به مدت روز روز به اداره ثبت اسناد و املاک رودکی تهران تسلیم و رسید دریافت نمایند ضمنا اعتراض به تقاضای ثبت می‌بایست کتبی و به مدت یکماه از تاریخ قید اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواستی به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد و گواهی لازم را نیز از دادگاه اخذ و به اداره ثبت رودکی تسلیم و رسید دریافت دارند و الاحق آنها ساقط خواهد شد همچنین حقوق ارتفاقی در هنگام تنظیم صورتجلسه تحدید حدود اختصاصی مشخص می گردد.

تاریخ انتشار آگهی نوبت اول (تجدیدی) ۰۱/۰۲/۱۴۰۴
تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم (تجدیدی) ۳۱/۰۲/۱۴۰۴

م.الف: ۲۰۳ شناسه آگهی: ۹۱۹۱۴۲۲۲

اداره ثبت اسناد و املاک رودکی