

تربیبون

توزیع بهینه سوخت با اجرای آئین نامه سهنرخی شدن گازوئیل



مسئول سامانه ارتباط با مشتریان سامانه هوشمند سوخت، آئین نامه سهنرخی شدن گازوئیل را کامل ترین طرح سال های اخیر برای توزیع بهینه و عادلانه سوخت در کشور دانست و بر لزوم آماده سازی سریع زیرساخت ها برای اجرای این طرح از ابتدای تیرماه تأکید کرد.

به گزارش شانا به نقل از شرکت ملی پالایش و پخش فراورده های نفتی ایران، ابودر یوسفی در برنامه «میز اقتصاد» شبکه خبر با اشاره به اینکه آئین نامه جدید سه سهنرخی شدن گازوئیل جامع ترین دستورعمل تدوین شده در این حوزه طی سال های اخیر است، گفت: با توجه به اجرایی شدن این آیین نامه از ابتدای تیر، ضروری است که همه ذی نفعان با هماهنگی و سرعت، زیرساخت های مورد نیاز را فراهم کنند.

مسئول سامانه ارتباط با مشتریان سامانه هوشمند سوخت با بیان اینکه طرح «تخصیص سوخت در مسیر» از سال ۱۳۹۴ آغاز شده است، اظهار کرد: بر اساس این طرح، سهمیه گازوئیل به ناوگان فعال در محدوده های مشخص براساس استانداردهای حمل اختصاص می یابد.

یوسفی همچنین از تسریع فرآیند صدور کارت سوخت برای ناوگان دیزلی خبر داد و گفت: زمان صدور کارت سوخت برای این ناوگان به کمتر از ۱۰ روز رسیده است. با این حال، در صورتی که ناوگانی به هر دلیل کارت سوخت نداشته باشند، می توانند بدون مشکل و بر اساس پلکان های اعلام شده، سوخت مورد نیاز خود را دریافت کنند.



قیمت نفت دوباره به سمت کاهش گام برداشت

انتشار گزارش هایی درباره احتمال تعدیل کاهش عرضه هشت عضو اوپک پلاس در ژوئیه سبب افت بیش از یک درصدی قیمت نفت شد و نگرانی ها نسبت به مازاد عرضه را افزایش داد.

به گزارش خبرگزاری رویترز، پس از گزارشی مبنی بر مذاکرات هشت کشور ائتلاف تولیدکنندگان عضو سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) و متحدانش (اوپک پلاس) به منظور تعدیل دوباره برنامه کاهش عرضه داوطلبانه اضافه نفت در ماه ژوئیه و در پی آن تشدید نگرانی ها درباره پیشی گرفتن رقم عرضه از رشد تقاضا، قیمت این کالای راهبردی طی معامله های روز پنجشنبه (یکم خرداد) بیش از یک درصد کاهش یافت. قیمت نفت خام شاخص برنت دریای شمال تا ساعت ۱۰ صبح روز پنجشنبه به وقت گرینویچ با ۹۰ سنت کاهش (۱.۴ درصد)، به ۶۴ دلار و یک سنت برای هر بشکه رسید.

شتاب در توسعه زیرساخت های گازی؛

ظرفیت ذخیره سازی ۲ برابر می شود



میرزایی با اشاره به اینکه طراحی و اجرای این پروژه شامل حفیر ۲۸ مخزن و نصب سه کمپرسور با ظرفیت بالا است، تصریح کرد: برای نخستین بار است که این کمپرسورها در ایران ساخته می شوند که فشار ۵۰ بار را به فشار ۳۴۵ بار تبدیل می کند.

وی افزود: با تکمیل این پروژه، ظرفیت ذخیره سازی گاز شورپیجه به ۴.۵ میلیارد مترمکعب در سال افزایش می یابد و هدف گذاری ما این است که این پروژه اواسط سال آینده به بهره برداری برسد.

شتاب در توسعه زیرساخت های انتقال و ذخیره سازی گاز

سرپرست شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران از پروژه ذخیره سازی زیرزمینی گاز طبیعی در گنبد های نمکی نصراباد

گاز طبیعی در گنبد های نمکی نصراباد کاشان به عنوان یکی دیگر از طرح های این شرکت یاد کرد و گفت: با توجه به موقعیت جغرافیایی این منطقه در مرکز کشور و سهولت دسترسی به خطوط انتقال، اجرای این پروژه نقش مؤثری در کاهش ناترازی شبکه گاز ایفا می کند. میرزایی با بیان اینکه احداث حوزه در بالادست، پایین دست و عمومی در حال انجام است.

سرپرست شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران از پروژه ذخیره سازی زیرزمینی گاز طبیعی در گنبد های نمکی نصراباد

گاز طبیعی در گنبد های نمکی نصراباد کاشان به عنوان یکی دیگر از طرح های این شرکت یاد کرد و گفت: با توجه به موقعیت جغرافیایی این منطقه در مرکز کشور و سهولت دسترسی به خطوط انتقال، اجرای این پروژه نقش مؤثری در کاهش ناترازی شبکه گاز ایفا می کند.

میرزایی با بیان اینکه احداث حوزه در بالادست، پایین دست و عمومی در حال انجام است.

مدیریت پروژه ها را از شیوه سنتی به رویکردی مدرن ارتقا دادیم. تاکنون ۳۵ نفر از همکاران موفق به دریافت مدرک بین المللی PMP (مدیریت حرفه ای پروژه) شده اند و امسال نیز ۶۰ نفر دیگر در حال گذراندن این دوره تخصصی هستند.

میرزایی در تشریح اقدام های انجام شده در حوزه نرم افزار اظهار کرد: بر این باوریم که مدیریت پروژه باید هم زمان با مدیریت ذی نفعان انجام شود. امسال از پیمانکاران و مشاوران خواستیم مدیر پروژه خود را معرفی کنند تا با برگزاری نشست های مشترک با دفتر مدیریت پروژه، روند اجرای پروژه ها به صورت نوین و هماهنگ مدیریت شود.

وی با اشاره به به کارگیری روش های نوین در حوزه سخت افزار گفت: برای نمونه، در پروژه خط لوله اهواز - کوهدشت، به دلیل الزامات پدافند غیرعامل و عبور از رودخانه کارون، به جای روش متداول HDD،

برای نخستین بار در کشور از روش «میکروتونلینگ» استفاده شد که ضمن برخورداری از ایمنی بیشتر، از نظر اقتصادی نیز مقرون به صرفه تر است.

نیروی انسانی متخصص، سرمایه طلایی توسعه

سرپرست شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران، همکاری گسترده با شرکت های دانش بنیان و دانشگاه ها، از جمله امضای تفاهنامه با دانشگاه

صنعتی شریف در حوزه پژوهش های گازی را یکی از محورهای راهبردی این شرکت برشمرد و تأکید کرد: سرمایه اصلی شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران، نیروی انسانی متخصص آن است.

به دانش، تجربه و بهره گیری از فناوری های نوین، گام های مؤثری در توسعه زیرساخت های راهبردی صنعت گاز کشور برداشته شده است.

آگهی تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر بر اینکه تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در بخش شماره ۷۰۰ فرعی مفروز و مجزی از ۳۵۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل بنام آقای محمدرضا مجید ابریکوه تاکنون بعمل نیامده است فلذا طبق ماده ۱۳ آیین نامه قانون مزبور تعیین تکلیف حدود پلاک مرقوم روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تعیین حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتضافی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تعیین حدود به مدت ۳۰ روز خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳
فرستعلی عابدی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۱۲ اردبیل

آگهی تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر بر اینکه تعیین تکلیف حدود شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت شماره ۷۰۱ فرعی مفروز و مجزی از ۳۵۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل بنام آقای حسنعلی نظری ابریکوه تاکنون بعمل نیامده است فلذا طبق ماده ۱۳ آیین نامه قانون مزبور تعیین تکلیف حدود پلاک مرقوم روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تعیین حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتضافی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تعیین حدود به مدت ۳۰ روز خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳
فرستعلی عابدی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو شهرستان اردبیل

آگهی تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر براینکه تعیین تکلیف حدود شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت شماره های ۱۴۴ و ۱۴۵ فرعی مفروز و مجزی از ۳۵۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل بنام آقای محمد مجید تاکنون بعمل نیامده است فلذا طبق ماده ۱۳ آیین نامه قانون مزبور تعیین تکلیف حدود پلاک مرقوم روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد بدین وسیله به مالکین و مجاورین اخطار میشود مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تعیین حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتضافی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تعیین حدود به مدت ۳۰ روز خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳
فرستعلی عابدی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو شهرستان اردبیل

۶- تقاضای «آقای سیدروح اله موسوی» فرزند «سید نوراله» نسبت به «شش دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۶۳۹،۸۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۵» فرعی از «۱۳» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۷- تقاضای «آقای سیدروح اله موسوی» فرزند «سید نوراله» نسبت به «شش دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۸۷۶۵،۷۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۳» فرعی از «۱۳» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۸- تقاضای «آقای سیدروح اله موسوی» فرزند «سید نوراله» نسبت به «شش دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۲۱۷۷،۰۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۶» فرعی از «۱۳» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۹- تقاضای «آقای سیدروح اله موسوی» فرزند «سید نوراله» نسبت به «شش دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۷۱۶۴۵،۰۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۷» فرعی از «۱۳» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۱۰- تقاضای «آقای مراد جگنی» فرزند «علی حسین» نسبت به «سه دانگ مشاع از شش دانگ زمین مزروعی» و «خانم ملکه یزدان پناه» فرزند «سیف اله» نسبت به «سه دانگ مشاع از شش دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۲۱۸۴،۵۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۱» فرعی از «۴۵» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «چراغ علی رشتو»

تاریخ انتشار نوبت اول: (۱۴۰۴/۲/۱۶)
نوبت دوم: (۱۴۰۴/۳/۳)
۱۹۱۹۵۷۶ م. الف/ ۲۰۱-ش
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد- فرشاد بازوندی نژاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۴۱ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶/۰۲/۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم غدیری الیکانی فرزند عباسعلی به شناسنامه شماره ۶۰۰ کد ملی ۶۱۰۹۲۱۷۵۰۳ صادره از گرمسار در شش دانگ یک باب دامداری بمساحت ۹۹۲،۴۷ از پلاک ۱۳۸ / ۲۱/ واقع در کوشک خالصه گرمسار خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم مع الواسطه از صفر قلی سربازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳
حسین جلویی رئیس ثبت اسناد و املاک

۲۰۴۷/۱۹۲۴۷۰۲-ش

توسعه متوازن صنعت پتروشیمی بدون

ملاحظات مقطعی



مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی با تأکید بر ضرورت بازنگری در مدل توسعه صنعت پتروشیمی گفت: برای تکمیل کامل زنجیره ارزش و جلوگیری از هدررفت منابع، باید نگاه جامع تری به توسعه یکپارچه صنعت پتروشیمی داشت؛ نگاهی که توازن میان حلقه های زنجیره را رعایت کند و تصمیم های آن تحت تأثیر ملاحظات مقطعی قرار نگیرد.

به گزارش شانا به نقل از شرکت ملی صنایع پتروشیمی، حسن عباسزاده به همراه احمد زراعت کار، معاون برنامه ریزی وزیر نفت در بازدید از پروژه شیرین سازی گاز ترش در فاز یک و پروژه مونو اتیلن گلاکول و واحد تولید اتیلن فاز دو مجتمع پتروشیمی بوشهر با بیان اینکه یکی از چالش های جدی در صنعت پتروشیمی کشور، عدم توازن میان توسعه واحدهای بالادستی و پایین دستی است، اظهار کرد: درحالی که از منظر تئوریک، بهترین مدل توسعه، مدل یکپارچه سازی زنجیره ارزش از بالادست تا پایین دست است اما در عمل شاهد نوعی تبعیض در توسعه هستیم که سبب شده بخش هایی از این زنجیره رشد نامتوازن داشته باشند.

لزوم بازنگری الگوی توسعه صنعت پتروشیمی عباسزاده با اشاره به اینکه این چالش ها تنها مختص یک منطقه خاص نیست، تأکید کرد: وضع فعلی نشان می دهد مدل اجرایی موجود نیازمند بازنگری اساسی است و برای تحقق کامل زنجیره ارزش و جلوگیری از هدررفت منابع، باید نگاه جامع تری به توسعه یکپارچه صنعت پتروشیمی داشت؛ نگاهی که توازن میان حلقه های زنجیره را رعایت کند و تصمیمات آن تحت تأثیر ملاحظات مقطعی قرار نگیرد.

وی با بیان اینکه هم اکنون حدود ۲۰ درصد از ظرفیت صنعت پلاستفاده مانده است که برای بهره برداری از این ظرفیت ها، چند راهکار عملیاتی در دستور کار قرار گرفته است، گفت: این موضوع طی نشست های مختلف با همکاران بررسی شده و اقدام های اجرایی نیز آغاز شده است.

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی، یکی از اقدام های قابل توجه را امضای قراردادهایی برای استفاده از گازهای مشعل عنوان و اظهار کرد: هر چند برخی از این شرکت ها هنوز عملیات اجرایی را آغاز نکرده اند، اما مذاکراتی برای فعال سازی این ظرفیت ها و هدایت گاز مازاد به خوراک واحدهای پایین دستی در حال انجام است.

گام های شرکت ملی صنایع پتروشیمی در ارزش آفرینی عباسزاده با بیان اینکه هر چند برخی از این گازهای مازاد فاقد ترکیبات غنی مانند اتان هستند، اما می توانند به عنوان متان مازاد با قیمت مناسب به فروش برسند، ادامه داد: با مدیریت زنجیره و تملک کامل نفع اقتصادی از سوی تولیدکننده، فروش این متان حتی با قیمت هایی نظیر ۱۸ تا ۲۵ سنت به ازای هر مترمکعب می تواند توجیه پذیر باشد. از این منظر، اگر بتوانیم متان مازاد را با قیمت حدود ۲۰ سنت به فروش برسانیم، مدل اقتصادی آن ارزشمند خواهد بود و باید به صورت دقیق ازسوی تیم های فنی محاسبه شود. خوشبختانه شرکت ملی صنایع پتروشیمی در حال پیگیری این مدل محاسباتی هستند و مذاکرات مطلوبی با شرکت های مرتبط انجام شده است.

آگهی نوبتی سه ماهه اول ۱۴۰۴

الف) بنا به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک ماده ۵۹ آئین نامه اصلاحی مذکور اسمای اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالك واقع در بخشهای تابعه حوزه ثبتی تا آخر اسفند ماه سال ۱۳۹۶ تقاضای ثبت نموده اند. جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- حمیدرضا محمدی فرزند غلام شش دانگ یکباب انباری به مساحت ۲۱/۶۰ مترمربع تحت پلاک ۱۱ فرعی از ۱۳۶ - اصلی بخش یک خمین

۲- خانم عفت قربانی فرزند اسداله قسمتی از شش دانگ یک باب عمارت به مساحت ۳۲/۳۲ مترمربع تحت پلاک ۲۵۹۹ فرعی از ۸۸ فرعی از ۶۱ - اصلی واقع در بخش ۲ خمین

۳- فرهاد مسلمی فرزند محمدعلی شش دانگ یکباب عمارت به مساحت ۲۵/۲۵ مترمربع تحت پلاک ۸۴ فرعی از ۳۴- اصلی واقع در بخش ۳ خمین لذا بنا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده بالا معترض می باشد؛ و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان می باشد؛ می بایستی اعتراض و یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف ۹۰ روز در موارد آگهی اصلاحی در مدت ۳۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمین تسلیم و رسید دریافت دارند و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. ضمناً حقوق ارتضافی در موقع تعیین حدود و در صورت مجلس تعیین حدود می گردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تعیین حدود تا ۳۰ روز قابل اعتراض خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۱
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۳/۱
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمین - علی چوگری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۴۱ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶/۰۲/۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی اصفری فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۵۲۷۷۷۷۷ صادره تهران درشش دانگ یک باب مشجر محصور به مساحت ۴۶۵ مترمربع در پلاک ۳۱۰ فرعی ۸۶- اصلی واقع درچارتشرق خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حسن رادسرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - امیرتقرقی

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه پشته های ثبتی پلاک ۲۵۶ فرعی از ۵۹ اصلی نظر به اینکه عبدالله منتهی پور مالک شش دانگ پلاک ثبتی ۲۵۶ فرعی ۵۹ اصلی واقع دراحمد آباد دماوند درخواست صدور سند مالکیت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود اداره ثبت دماوند نموده است و بدین عمل مستدیر به ادرس مجاورین و مشایع دراجرای کد ۹۱۴ مجموعه پشته های ثبتی جهت بازبند محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روزشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ ساعت ۷ صبح تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشایع مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق یا دردمت داشتن اصل سند مالکیت در روز موعود در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد.

م. الف/ ۳۲۷/۲۴۷-ش
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند- امیرتقرقی