



afarinesh_ostan@yahoo.com

دوشنبه ۵ خرداد ۱۴۰۴ شماره ۷۷۳۴ سال بیست و ششم

www.Afarineshdaily.ir



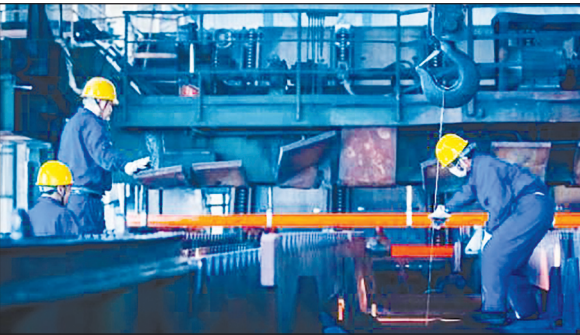
خبر

۲ تصمیم مهم وزارت صمت برای تخصیص ارز صنایع

مشاور وزیر صمت گفت: مقرر شد درخواست‌های افزایش سهمیه ارزی واحدهای تولیدی در سال ۱۴۰۴ با تفویض اختیار به مدیران کل استانی و ستادی و معاون تخصصی ذیربط تأیید شود.

به گزارش مهر، گلنار نصراللهی مشاور وزیر صنعت، معدن و تجارت و عضو کمیته ارزی با اشاره به تعریف چارچوب مشخصی برای استفاده از تفویض اختیار توسط این وزارتخانه به منظور تسریع در تأیید ثبت سفارش واحدهای تولیدی و ارسال آنها به بانک مرکزی برای تخصیص ارز گفت: در جلسه کمیته ارزی مقرر شد درخواست‌های افزایش سهمیه ارزی در سال ۱۴۰۴ با تفویض اختیار به مدیران کل استانی و ستادی و معاون تخصصی ذیربط تأیید شود.

بر اساس اعلام وزارت صمت، وی



با اشاره به اینکه تاکنون در فرآیند تأیید درخواست‌های واحدهای تولیدی که سابقه مصرف ارزی نداشته یا تازه تأسیس هستند یا برنامه تولید تأیید شده ندارند، مشکلاتی وجود داشت، تصریح کرد: با تصمیم راهگشای کمیته ارزی مقرر شد بررسی و تأیید درخواست‌های سهمیه ارزی این

با کنترل‌های لازم صورت پذیرد. همچنین سقف برنامه تولید ارزی برای واحدهای تولیدی، ظرفیت پروانه واحد تولیدی خواهد بود و برای واحدهای جدید و طرح‌های توسعه، حداکثر ۵۰ درصد ظرفیت پروانه تولیدی تأیید خواهد شد.

نصراللهی افزود: همچنین بر اساس تصمیم این کمیته مقرر شد واحدهای تولیدی که دارای برنامه تولید تأیید شده قبلی بوده و موفق به تحقق نسبت مطلوبی از عملکرد ارزی خود در سال ۱۴۰۳ شده‌اند، در اولویت قرار گیرند. وی گفت: درخواست‌های افزایش سهمیه ارزی این واحدها در چارچوب بندهای دستورالعمل ارزی و سقف سهمیه ارزی هر یک از دفاتر تخصصی، با تفویض اختیار به مدیران کل استانی فرآیندهای این امر بایستی در سامانه جامع تجارت و به صورت ماشینی و

امسال پسته ایران به اروپا صادر می‌شود؟



عضو اتحادیه اروپا است. این نشست در پی اعلام رضایت کمیسیون

نشست هیأت ایرانی با مقامات کمیسیون بهداشت اروپا به ریاست معاون امور باغبانی وزارت جهاد کشاورزی در بروکسل برگزار شد.

به گزارش مهر، در پی ابراز رضایت کمیسیون بهداشت اروپا از کیفیت و سلامت پسته ایران، نشست هیأت ایرانی با مقامات کمیسیون بهداشت اروپا به ریاست محمدمهدی برومند معاون امور باغبانی وزارت جهاد کشاورزی در بروکسل برگزار شد که نویدبخش افزایش سرعت صادرات پسته به کشورهای

معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل



به گزارش ایسنا، علیرضا گلپایگانی، در نشست خبری با بیان اینکه در حال حاضر در کل کشور نزدیک به ۱۷۰ هزار هکتار بافت فرسوده و ناکارآمد داریم، گفت: نزدیک به ۲۰ میلیون نفر در این نواحی زندگی می‌کنند که شامل سکونت سه میلیون نفر در بافت‌های تاریخی، ۱۰ میلیون نفر در بافت‌های فرسوده و هفت میلیون نفر در سکونتگاه‌های غیررسمی (حاشیه‌نشینی) است.

وی با بیان اینکه در کشور نزدیک به هفت درصد جمعیت حاشیه‌نشین هستند، عنوان کرد: از این نظر نسبت به میانگین جهانی که درصد حاشیه‌نشینی ۱۵ درصد است، جایگاه بهتری داریم.

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری با بیان اینکه حاشیه‌نشینی علاوه بر مشکلات ساختمانی و کالبدی که ایجاد می‌کند، منشا بسیاری از چالش‌های اجتماعی، فرهنگی و ... نیز هست، اظهار کرد: از همین رو بهتر است با اقدامات جهادگرانه به حل مسئله حاشیه‌نشینی بپردازیم.

گلپایگانی از مهمترین دلایل حاشیه‌نشینی نیز

بهداشت اروپا از سطح کیفیت و سلامت پسته صادراتی ایران و همچنین روند کنترل بهداشت و سلامت این محصول صورت گرفت.

در این نشست، طرفین بر تسهیل و تسریع روند صادرات پسته ایران به اتحادیه اروپا تأکید کردند. انتظار می‌رود با توجه به نتایج مثبت این نشست، شاهد افزایش حجم صادرات پسته ایران به کشورهای عضو اتحادیه اروپا باشیم که این امر می‌تواند نقش مهمی در ارزیابی و توسعه اقتصادی کشور ایفا کند.

معاون وزیر راه و شهرسازی

۷درصد جمعیت کشور حاشیه‌نشین هستند

سایر کشورهای در حال توسعه است، اما چون درآمد مردم پایین است، زمان مورد نیاز برای خانه‌دار شدن مردم طولانی می‌شود.

گلپایگانی در ادامه با بیان اینکه بافت تاریخی بخشی از ساختار هویتی و ریشه یک شهر بوده و حفظ آن الزام است، گفت: گاهی شدت محدودیت‌هایی که از سوی میراث فرهنگی برای ساخت و ساز در این بافت‌ها اعمال می‌شود نتیجه عکس می‌دهد و به جای اینکه ابزاری برای حفظ این بافت باشد، منجر به تخریب بافت تاریخی می‌شود.

وی با بیان اینکه حفاظت مطلق از بافت تاریخی نباید باعث شود این بافت از چرخه آبادانی، عمران و بهسازی عقب بماند، ادامه داد: نمی‌گوییم که در بافت تاریخی هرگونه ساخت و ساز صورت بگیرد، اما این مناطق باید مورد توجه ویژه قرار گیرند و از منابع ملی نیز حمایت‌هایی برای بهسازی بافت تاریخی در نظر گرفته شود، در غیر این صورت هم بافت تاریخی که مشکل جدی در زمینه حاشیه‌نشینی دارد، بخش زیادی از جمعیت حاشیه‌نشینان اتباع هستند که به دلیل شرایط جنگ ناگزیر به کشور ما آمدند.

وی اظهار کرد: از سوی دیگر بخشی از حاشیه‌نشینی از شرایط ناشی از تحریم‌های ۴۰ ساله و تأثیر آن بر صنعت ساختمان منشا می‌گیرد. بگونه‌ای که اگرچه قیمت ساختمان در ایران مشابه

۵ بازار میوه و تره بار در پایتخت افتتاح می‌شود



سالی ورزشی در نظر گرفته شده است. اسمعیلی‌پور با اشاره به اینکه ساخت بازارهای ترکیبی نه تنها باعث بالا رفتن سرانه امکانات رفاهی منطقه و محله شده بلکه سرانه ورزشی این محدوده را نیز بالا برده است، ادامه داد: این بازار مجیز به آسانسور بوده و نخستین بازار در منظوره شهر تهران است که به شیوه معماری ایرانی- اسلامی ساخته شده است.

رئیس پلیس راهور تهران بزرگ گفت: عدم استفاده موتورسواران از کلاه ایمنی، نیستن کمر بند ایمنی و استفاده از تلفن همراه حین رانندگی سه تخلف رایجی است که رانندگان در تهران انجام می‌دهند و پلیس راهور نیز در راستای برخورد با این افراد، فقط در اردیبهشت ماه، ۴۹۳ هزار تخلف را ثبت کرده است.

به گزارش ایسنا، سردار سید ابوالفضل موسوی پور در توضیح بیشتر گفت: در شهر تهران سه تخلف رایج داریم که با رعایت کردن آنها به سادگی می‌توان جان خودمان و دیگران را حفظ کنیم. وی با اشاره به این تخلفات، افزود: متأسفانه، بسیاری از حوادثی که برای موتورسواران رخ می‌دهد، ناشی از عدم استفاده از کلاه ایمنی است. تنها در اردیبهشت ماه سال جاری، بیش از ۱۸۴ هزار موتورسوار به دلیل استفاده نکردن از کلاه ایمنی جریمه شده‌اند.

وی با اشاره به رانندگانی که از کمر بند ایمنی استفاده نمی‌کنند، افزود: همچنین عدم استفاده از کمر بند ایمنی همچنان یکی از مهم‌ترین عوامل تصادفات است. این مسئله نه تنها جان رانندگان را به خطر می‌اندازد، بلکه شدت آسیب‌ها را در برخوردهای جاده‌ای چندین برابر می‌کند.

طبق آمار، بیش از ۲۱۱ هزار راننده در ماه گذشته به دلیل عدم رعایت این قانون جریمه شده‌اند. رئیس پلیس راهور تهران بزرگ ادامه داد: استفاده از تلفن همراه در حین رانندگی، یکی از خطرناک‌ترین رفتارهای رانندگی است که تمرکز راننده را به شدت کاهش داده و منجر به وقوع تصادفات ناگوار می‌شود. با ثبت بیش از ۹۸ هزار مورد تخلف مرتبط با تلفن همراه در اردیبهشت ماه سال جاری، این موضوع همچنان از دغدغه‌های اصلی پلیس راهور تهران بزرگ به شمار می‌آید.

ثبت سفارش انبه تا ۱۰ خرداد ممنوع است

معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد طی اطلاعیه‌ای اعلام کرد با توجه به باز شدن ثبت سفارش انبه از ۱۰ خرداد درخواست‌های قبل از تاریخ باز شدن یا پاسخ در مواجه می‌شوند.

به گزارش مهر، سالانه کشور بخشی از محصولات اساسی کشاورزی اعم از مواد غذایی و میوه و سبزیجات را وارد می‌کند، موز، انبه، آناناس، نارگیل و... از جمله میوه‌های وارداتی است که در فصل‌های مختلف وارد کشور شده و در بازار عرضه می‌شود.

معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی طی اطلاعیه‌ای به واردکنندگان انبه عنوان کرد، پیرو اطلاعیه قبلی با عنایت به باز شدن ثبت سفارش انبه از تاریخ ۱۰ خرداد و با توجه به اینکه مطابق قواعد سامانه، درخواست‌های قبل از تاریخ باز شدن (جدید یا افزایشی) با پاسخ رد مواجه می‌شوند. بنابراین، این گونه درخواست‌ها (از نوع ارزی و اعتبار ثبت سفارش) همگی مردود محسوب شده و به زودی توسط سامانه رد خواهند شد. گفتنی است، ثبت سفارش‌های قبلی، مطابق ضوابط اعلامی به صورت سیستمی امکان تمدید را خواهند داشت.

سالانه ۵۰۰ هزار خودروی فرسوده در کشور باید اسقاط شود

سرپرست مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم گفت: طبق قانون هوای پاک و برنامه هفتم، دولت مکلف است سالانه ۵۰۰ هزار دستگاه خودروی فرسوده را از رده خارج کند.

به گزارش مهر، سرپرست مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم، با اشاره به نقش پررنگ ناوگان فرسوده در آلودگی هوا گفت: یکی از بخش‌هایی که هم مصرف سوخت بالایی دارد و هم میزان انتشار آلاینده‌های آن قابل توجه است، خودروهای فرسوده هستند. به‌طور متوسط، هر خودروی فرسوده حدود ۹ برابر یک خودروی غیر فرسوده آلودگی تولید می‌کند که این موضوع اهمیت این بخش از ناوگان حمل‌ونقل را بسیار برجسته‌تر می‌سازد. وی با استناد به داده‌های اندازه‌گیری شده در تهران افزود: ۱۰ درصد ناوگان خودرویی تهران که عمدتاً شامل خودروهای فرسوده هستند، مسئول تولید حدود ۴۰ تا ۵۰ درصد از کل آلاینده‌های منتشر شده در این شهر می‌باشند. این ارقام به وضوح نشان می‌دهد که تأثیر خودروهای فرسوده بر آلودگی هوا بسیار قابل ملاحظه است.

طاهری ادامه داد: در بسیاری از کلان‌شهرهای کشور از جمله تهران و مشهد، بخش عمده‌ای از انتشارات آلاینده‌ها مربوط به ناوگان حمل‌ونقل است و در این میان، ناوگان فرسوده نقش بسزایی در افزایش آلودگی ایفا می‌کند. این میزان آلودگی بدون تأثیر مستقیمی بر سلامت عمومی جامعه دارد. سرپرست مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم خاطرنشان کرد: مطالعات انجام‌شده توسط وزارت بهداشت و دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور نشان می‌دهد که سالانه بیش از ۴۰ هزار مورد مرگ‌ومیر در کشور به دلیل انتشار ذرات معلق برآورد می‌شود. با توجه به سهم بالای منابع متحرک در تولید این ذرات و نقش پررنگ خودروهای فرسوده در میان این منابع، نوسازی ناوگان فرسوده همواره به‌عنوان یکی از مهم‌ترین اولویت‌ها در کاهش آلودگی هوا مطرح بوده است.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای غلامحسین علیزاده الاشلو برابر وکالتنامه شماره ۳۹۸۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ دفترخانه ۱۱۰ مشهد به وکالت از طرف آقای احسان غیور دوزنده به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت موکل ایشان به میزان یک دانگ مشاع از شش‌دانگ اعیان یک باب منزل به شماره پلاک ۷۱۲۶ فرعی از ۲۳۳- اصلی بخش نه مشهد، به علت نامعلوم مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت یک دانگ مشاع از شش‌دانگ اعیان یک باب منزل به شماره پلاک فوق به نام آقای احسان غیور دوزنده در ذیل صفحه ۳۱۷ دفتر ۱۱۰ به شماره ثبت ۲۱۳۳۸ ثبت گردیده و سند مالکیت تحت فرجه ای به شماره چاپی ۰۰۷۱۵۴ به شماره دفتر الکترونیکی - صادر و تسلیم گردیده است. سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت تحت خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

میم الف ۳۴۷/۶۴۶۶-ش مشهد ناحیه سه- ابوالقاسم نظام زاده

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۷۰۳۰ فرعی از ۲ اصلی نظر به اینکه آقای حمیدناجی فرزند محمدابراهیم یکی از مالکین مشاعی شش‌دانگ پلاک ثبتی ۷۰۳۰ فرعی ۲ اصلی واقع درمادوند درخواست صدور سند مالکیت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود ازاین اداره نموده اند و بعلت عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های دولتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۹ ساعت ۷ صبح تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق یا دردمست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد.

سریست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند- امیرتقرقی

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۲۹۴ فرعی از ۲ اصلی نظر به اینکه آقای ایرج گلارش فرزند محمد علی مالک شش‌دانگ پلاک ثبتی ۲۹۴ فرعی ۲ اصلی واقع درکوهان درخواست صدور سند مالکیت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود از این اداره نموده اند و بعلت عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روزورمورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ ساعت صبح تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق یا دردمست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد.

سریست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند- امیرتقرقی

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۸۲ فرعی از ۷۴ اصلی نظر به اینکه آقای ایرج گلارش فرزند محمد علی مالک شش‌دانگ پلاک ثبتی ۸۲ فرعی ۷۴ اصلی واقع درکوهان درخواست صدور سند مالکیت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود از این اداره نموده اند و بعلت عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روزورمورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ ساعت صبح تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق یا دردمست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد.

سریست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند- امیرتقرقی

یادداشت

تأثیر قطعی برق بر صنایع؛ و تشدید تورم و گرانی در زنجیره اقتصاد کشور



ابراهیم علی آبادی ebrahim_aliabadi@yahoo.com

برنامه قطعی برق در کشور به یکی از چالش‌های جدی در سال‌های اخیر تبدیل شده است که تأثیرات عمیقی بر صنایع و زیرساخت‌های تولیدی به ویژه در بخش‌های کلیدی مانند سیمان و فولاد دارد. این صنایع به عنوان صنایع مادر شناخته می‌شوند و نقش تعیین‌کننده‌ای در نرخ قیمت‌ها و تورم ایفا می‌کنند. قطع مکرر برق نه تنها به کاهش تولید در این صنایع منجر می‌شود، بلکه زنجیره تأمین و تولید سایر بخش‌ها را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد.

صنعت سیمان، به عنوان یکی از ارکان ساخت و ساز و توسعه زیرساخت‌ها، با قطعی برق مواجه است که موجب توقف یا کاهش شدید تولید می‌شود. این امر باعث کمبود سیمان در بازار و در نتیجه افزایش قیمت آن می‌گردد. از سوی دیگر، صنعت فولاد که به عنوان یکی از پایه‌های اصلی تولید در کشور محسوب می‌شود، نیز با مشکلات مشابهی روبروست. تولید فولاد به شدت وابسته به انرژی الکتریکی است و هرگونه اختلال در تأمین برق می‌تواند به کاهش کیفیت و کمیت تولید منجر شود. این وضعیت نه تنها بر قیمت فولاد تأثیر می‌گذارد بلکه بر تمامی صنایع وابسته به آن نیز اثرگذار است.

علاوه بر این، قطعی برق در این صنایع باعث ایجاد عدم اطمینان در بازار می‌شود. سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان با نگرانی از آینده تولید و هزینه‌های بالای انرژی، تمایل کمتری به سرمایه‌گذاری در پروژه‌های جدید دارند. این وضعیت به کاهش رشد اقتصادی منجر می‌شود و زمینه‌ساز رکود در سایر بخش‌ها خواهد بود.

افزایش قیمت‌ها در صنایع مادر مانند سیمان و فولاد به طور مستقیم بر روی قیمت تمام شده محصولات دیگر نیز تأثیر می‌گذارد. این امر منجر به افزایش نرخ تورم در کشور می‌شود و قدرت خرید مردم را کاهش می‌دهد. بنابراین، ضروری است که مسئولین برای حل مشکل قطعی برق تدابیر جدی اتخاذ کنند. سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های انرژی، توسعه منابع تجدیدپذیر و بهینه‌سازی مصرف انرژی می‌تواند به کاهش مشکلات موجود کمک کند.

در نهایت، برای حفظ پایداری اقتصادی و جلوگیری از افزایش قیمت‌ها در بازار، توجه به تأمین برق پایدار برای صنایع مادر ضروری است. این اقدام نه تنها به رشد اقتصادی کمک خواهد کرد، بلکه زمینه‌ساز ایجاد اشتغال و رونق در سایر بخش‌ها نیز خواهد بود.

میز خبر

سامانه هوشمند طرح‌های عمران کشور راه‌اندازی شد



مدیرکل دفتر طرح‌ریزی شهری و طرح‌های توسعه و عمران از راه‌اندازی سامانه یکپارچه طرح‌های عمران کشور به عنوان بستری هوشمند برای نظارت، تحلیل و سیاست‌گذاری یکپارچه شهری خبر داد.

به گزارش مهر، رامین ساعد مدیرکل دفتر طرح‌ریزی شهری و طرح‌های توسعه و عمران از راه‌اندازی سامانه یکپارچه طرح‌های عمران کشور به عنوان بستری هوشمند برای نظارت، تحلیل و سیاست‌گذاری یکپارچه شهری هم زمان با افتتاح طرح‌های کلان وزارت راه و شهرسازی در سالروز آزادی خرمشهر خبر داد و گفت: این سامانه با هدف ایجاد شفافیت، یکپارچگی اطلاعات، نظارت و سرعت‌بخشی به تصمیم‌گیری در حوزه طرح‌های توسعه شهری و منطقه‌ای در وزارت راه و شهرسازی از سطح خرد تا سطح کلان راه‌اندازی شده است.

وی افزود: معاونت شهرسازی و معماری وزارت راه و شهرسازی به‌عنوان متولی اصلی این طرح، مسئول تعیین رویه‌ها، شاخص‌ها و ساختار محتوایی سامانه بوده و همزمان، مرکز فناوری اطلاعات و ارتباطات وزارتخانه طراحی، پیاده‌سازی و توسعه زیرساخت فنی سامانه را برعهده داشته تا بستر لازم برای ثبت، پردازش و تحلیل داده‌های طرح‌ها فراهم شود.

مدیرکل دفتر طرح‌ریزی شهری و طرح‌های توسعه و عمران بیان کرد: در قالب این سامانه، بانک اطلاعاتی متمرکز برای ثبت، به‌روزرسانی و تحلیل داده‌های طرح‌ها تشکیل می‌شود و تحلیلی دقیق و یکپارچه در اختیار ادارات کل راه و شهرسازی استان، مدیران ستادی و سیاست‌گذار قرار خواهد داد. وی ادامه داد: سامانه جدید با قابلیت‌های تحلیلی پیشرفته، امکان رصد برخط و نظارت سیستمی بر فرآیند تهیه، تصویب و اجرای طرح‌ها را برای ستاد مرکزی وزارت راه و شهرسازی فراهم می‌کند. این ابزار، زمینه‌ساز اجرای نظارت عالیه بر عملکرد استان‌ها و انطباق فعالیت‌ها با سیاست‌های کلان توسعه شهری کشور خواهد بود. به گفته وی، این سامانه شناسایی تعارضات احتمالی، بررسی هم‌راستایی طرح‌ها با اسناد بالادست، و تسهیل فرایند تصمیم‌سازی برای سیاست‌گذاران را فراهم خواهد کرد.

ساعد در پایان اظهار کرد: اطلاعات مورد نیاز این پروژه ملی با همکاری معاونت شهرسازی و معماری، مرکز فناوری اطلاعات و امنیت مجازی و ادارات کل راه و شهرسازی استان‌ها در حال ورود بوده و گامی کلیدی در مسیر حکمرانی هوشمند شهری به شمار می‌رود. طراحی این سامانه، ابتدای مسیری برای نظارت دقیق، سریع و هوشمند دبیرخانه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران بر تمامی طرح‌های توسعه‌ای به شمار می‌رود.