تریبون

سرمایه‌گذاری ۵ میلیارد دلاری پتروشیمی‌ها برای خاموشی مشعل‌ها

مدیر اچ‌اس‌ئی شرکت ملی صنایع پتروشیمی با تأکید بر نقش این صنعت در کاهش آلایندگی مشعل‌سوزی، از سرمایه‌گذاری ۵ میلیارد دلاری پتروشیمی‌ها برای جمع‌آوری گازهای مشعل در بالادست و تدوین سند راهبردی مدیریت کاهش مشعل‌سوزی خبر داد و گفت: صنعت پتروشیمی با اجرای ۱۵ طرح فعال برای بازیابی گازهای مشعل و پایش مستمر کربن، پیشرو در رعایت الزامات زیست‌محیطی و مدیریت انتشار کربن است.

داود عمادی در گفت‌وگو با شانا با اشاره به سهم اندک ۸ تا ۹ درصدی صنعت پتروشیمی از آلایندگی مشعل‌سوزی در صنعت نفت به دلیل حفظ شرایط ایمن واحدها بر نقش صنعت پتروشیمی در جمع‌آوری گازهای مشعل تأکید و بیان کرد: صنعت پتروشیمی حدود ۵ میلیارد دلار برای جمع‌آوری گازهای مشعل در بالادست برای تأمین خوراک پتروشیمی‌ها سرمایه‌گذاری کرده است؛ شرکت‌های پالایشگاه گاز بیدبلند خلیج فارس، پالایش گاز هویزه خلیج فارس، دهلران و پتروشیمی مارون شرکت‌هایی هستند که در این زمینه سرمایه‌گذاری کرده‌اند.

وی با تشریح به برنامه چندساله خاموشی مشعل‌ها افزود: ۵۹ مشعل منطقه شرق کارون با تکمیل طرح جمع‌آوری گازهای مشعل ازسوی شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس، جمع‌آوری می‌شوند که ۹ مشعل تاکنون خاموش شده است. همچنین ایجاد بستر لازم برای سرمایه‌گذاری صنعت پتروشیمی در جمع‌آوری مشعل‌های شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی در عسلویه با هدف تأمین خوراک صنعت پتروشیمی در دست اقدام است.

◆ کاهش مشعل‌سوزی پتروشیمی‌ها با تولید در ظرفیت کامل

مدیر اچ‌اس‌ئی شرکت ملی صنایع پتروشیمی با تأکید بر اینکه بخشی از مشعل‌سوزی در واحدهای پتروشیمی ناشی از فعالیت نکردن این واحدها با ظرفیت کامل است، اظهار کرد: در صورت تولید با حداکثر ظرفیت، مقدار مشعل‌سوزی در این واحدها به حداقل می‌رسد.

عمادی با اشاره به ترکیب گازهای مشعل در صنعت پتروشیمی افزود: این گازها عمدتاً شامل یک‌سوم دی‌اکسید کربن، یک‌سوم هیدروژن و یک‌سوم سایر گازها هستند که با گازهای مشعل در بخش بالادستی صنعت نفت تفاوت دارند. از آنجا که این گازها قابلیت استفاده به‌عنوان خوراک را ندارند، مدیریت مصرف آنها یا نیازمند راهکارهای خاص است یا مقدار آنها آن‌قدر اندک است که بازیافت یا استفاده اقتصادی از آنها توجیه‌پذیر نیست.

وی با بیان اینکه سند راهبردی مدیریت کاهش مشعل‌سوزی صنعت پتروشیمی برای به حداقل رساندن مشعل‌سوزی در این صنعت در حال تدوین و تکمیل است، گفت: این صنعت به‌عنوان یک صنعت پیشرو در رعایت قوانین آلایندگی، ۱۵ طرح فعال برای کنترل مشعل‌سوزی و بازیابی گازهای آن را همسو با این سند در دستور کار دارد.

◆ کاهش ۵۰ درصدی انتشار کربن با اقدام‌های کم‌هزینه در صنعت پتروشیمی

مدیر اچ‌اس‌ئی شرکت ملی صنایع پتروشیمی درباره مدیریت کربن و الزامات سختگیرانه بین‌المللی به آغاز مدیریت راهبردی کربن در صنعت پتروشیمی از سال ۱۳۹۹ و ابلاغ آن به همه شرکت‌ها و هلدینگ‌های پتروشیمی اشاره و بیان کرد: شرکت‌های بسیاری از سال ۱۴۰۳ ازجمله هلدینگ خلیج فارس پروژه‌هایی را در این زمینه تعریف و در حال اجرا دارند. هلدینگ نفت و گاز پارسیان نیز به‌تازگی فعالیت‌هایی را در زمینه مدیریت کربن و تغییر اقلیم آغاز کرده است.

عمادی با اشاره به ابلاغ سند راهبردی مدیریت کربن به شرکت‌ها گفت: این سند نقشه راهی برای شرکت‌ها در مدیریت کربن شامل بهبودهای فرآیندی در سه گروه و با اولویت اجرای راهکارهایی اقتصادی و کاهش انتشار بالا است؛ برنامه‌های گروه نخست شامل اقدام‌هایی با هزینه بسیار پایین و کاهش انتشار کربن بسیار بالاست که بیش از ۵۰ درصد انتشار کربن با این اقدام‌های کوچک مدیریت می‌شود، گروه دوم، اقدام‌هایی هزینه‌بر و زمان‌بر با سهم ۳۰ درصدی از کاهش انتشار کربن و در نهایت گروه سوم شامل پروژه‌هایی با سرمایه‌گذاری بسیار بالا و غیراقتصادی و کاهش انتشار کم هستند.

وی با اشاره به تعهدات صنعت پتروشیمی در جمع‌آوری گازهای مشعل و توجه به محیط زیست تصریح کرد: با تکمیل طرح جمع‌آوری گازهای مشعل شرق کارون از سوی شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس تقریبا تمام تعهدات صنعت پتروشیمی در کاهش کربن انجام می‌شود.

مدیر اچ‌اس‌ئی شرکت ملی صنایع پتروشیمی به رصد و پایش مستمر انتشار کربن واحدهای پتروشیمی ازسوی شرکت ملی صنایع پتروشیمی اشاره و اظهار کرد: امیدواریم صنعت پتروشیمی با انجام پروژه‌های در دست اجرا، پیشرو بودن خود را در این زمینه حفظ کند، چنانچه اقدام‌های این صنعت در سال ۱۳۹۹ در پروژه مدیریت راهبردی کربن برای کشور بسیار اثرگذار بود.

عبور صنعت نفت از چالش‌های تحریمی با اتکا به توان داخلی

وزیر نفت گفت: صنعت نفت در سال‌های سخت تحریم توانست به خودکفایی کامل در حوزه‌های توسعه و تولید برسد، موفقیتی که نتیجه تلاش مستمر کارشناسان، متخصصان و جوانان ایرانی است و با تکیه بر منویات امام خمینی (ره) و مقام معظم رهبری، مسیر خوداتکایی با جدیت دنبال شده است.

به گزارش شانا، محسن پاک‌نژاد در حاشیه سی‌وششمین سالگرد ارتحال امام خمینی (ره) با تأکید بر باور راسخ صنعت نفت به تحقق خوداتکایی واقعی اظهار کرد: در سال‌هایی که صنعت نفت تحت سنگین‌ترین تحریم‌های ظالمانه غرب قرار داشت، کارشناسان، متخصصان و جوانان ایرانی توانستند در حوزه‌های مختلف به خودکفایی برسند. این شرایط فرصتی را فراهم کرد تا توانمندی‌های کارشناسان صنعت نفت به منصه ظهور برسد و امروز در وضعیتی قرار داریم که همه حوزه‌های توسعه و تولید به‌دست کارشناسان و شرکت‌های توانمند ایرانی اداره می‌شود.

وی با بیان اینکه حضرت امام خمینی (ره) همواره بر خودکفایی تأکید داشتند و مقام معظم رهبری نیز بارها در فرمایشات خود بر این موضوع تصریح کرده‌اند، افزود: این رویکرد، چراغ راه ما در صنعت نفت است و به باور من، همکاران ما در دیگر حوزه‌ها نیز همین مسیر را با جدیت دنبال می‌کنند.

◆ گام وزارت نفت در تسریع و تسهیل قراردادهای توسعه‌ای

وزیر نفت با اشاره به برگزاری رویداد «تحول در سرمایه‌گذاری و توسعه در بالادست نفت و گاز ایران» در راستای تحقق منویات مقام معظم رهبری و شعار سال مبنی بر «سرمایه‌گذاری برای تولید» تصریح کرد: در این رویداد، بیش از ۱۳۰ میلیارد دلار فرصت سرمایه‌گذاری در قالب بسته‌هایی سرمایه‌گذاری ارائه شد تا شرکت‌های ایرانی و خارجی بتوانند با بهره‌گیری از ساختارهای قراردادی تعریف‌شده در صنعت نفت، در این طرح‌ها مشارکت کرده و از این فرصت بهره‌مند شوند.

پاک‌نژاد با تأکید بر لزوم توجه به حوزه سرمایه‌گذاری مردمی اظهار کرد: تمام تمرکز و توجه ما معطوف به این حوزه است و طبیعتاً بهره‌گیری از سرمایه‌های مردمی که از حجم قابل توجهی برخوردار است، به‌عنوان یکی از اولویت‌های صنعت نفت مطرح است. در این زمینه، راهکارهایی تدوین شده که می‌توانند فرآیند جذب سرمایه و مشارکت مردم را تقویت کند.

وی با اشاره به تدوین چارچوب‌هایی برای تسهیل فرآیند انعقاد قراردادها گفت: حضرت آقا اواسط پارسال تأکید فرمودند که باید زمان انعقاد قراردادها کاهش یابد و این فرآیند تسهیل شود. خوشبختانه این فرمایش به‌عنوان رهنمودی راهگشا برای ما عمل کرد و امروز به نتیجه رسیده‌ایم. پیش‌تر فرآیند انعقاد برخی قراردادها تا بیش از سه سال به طول می‌انجامید، اما با جمع‌بندی‌های انجام‌شده و مصوبه‌هایی که در دولت و شورای اقتصاد به تصویب رسید، این زمان به کمتر از ۹ ماه کاهش یافته است؛ این یکی از اقدام‌های مهمی است که در پی فرمایشات مقام معظم رهبری در صنعت نفت دنبال شد و اکنون به ثمر نشسته است.

ظرفیت پالایشی کشور به ۲.۴ میلیون بشکه رسید

معاون مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران از افزایش ظرفیت پالایشی کشور به ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار بشکه در روز خبر داد و اعلام کرد: پالایشگاه آبادان بیشترین سهم را در این افزایش ظرفیت داشته است.

به گزارش شانا به نقل از شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران، محمدعلی دادور با اشاره به دستاوردهای دولت چهاردهم در حوزه پالایش نفت‌خام گفت: در آغاز به‌کار دولت چهاردهم، ظرفیت پالایشی کشور حدود دو میلیون و ۲۴۰ هزار بشکه در روز بود که این رقم اکنون حدود ۱۶۰ هزار بشکه افزایش یافته است.

وی با بیان اینکه این افزایش ظرفیت از طریق پایش مستمر و کنترل دقیق عملکرد پالایشگاه‌های کشور محقق شد، بیان کرد: بیشترین افزایش ظرفیت در پالایشگاه آبادان تا ۷۰ هزار بشکه، پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس ۳۵ هزار بشکه و پالایشگاه اصفهان نیز بین ۳۰ تا ۴۰ هزار بشکه بوده است.

معاون مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران با تأکید بر نقش بهره‌برداری حداکثری از ظرفیت پالایشی کشور اظهار کرد: ظرفیت پالایش را به‌گونه‌ای افزایش دادیم که حجم ذخایر نفت خام در مسیر انتقال و مخازن تعادلی به کمترین سطح ممکن رسید. با این حال، موفق شدیم ظرفیت ایجادشده را حفظ کرده و پایدار نگه داریم.

دادور با اشاره به اینکه در زمستان گذشته به‌طور میانگین، روزانه ۷ تا ۸ میلیون لیتر بنزین، ۱۰ تا ۱۲ میلیون لیتر نفت‌گاز و همچنین مقادیر بیشتری نفت سفید و سوخت جت نسبت به گذشته تولید و در اختیار هموطنان قرار گرفت، بیان کرد: این دستاوردها تنها بخش کوچکی از تلاش‌های شبانه‌روزی کارکنان شرکت ملی پالایش و پخش و شرکت‌های تابعه برای تأمین پایدار سوخت در زمستان سخت سال گذشته است.

واردات روزانه ۱۰ میلیون لیتر بنزین درپی کاهش تقاضای سی‌ان‌جی

رئیس هیات مدیره انجمن صنفی سی‌ان‌جی با اشاره به کاهش مصرف روزانه CNG از ۲۴.۵ میلیون مترمکعب به حدود ۱۵ تا ۱۶ میلیون مترمکعب، از ورود روزانه ۸ تا ۱۰ میلیون لیتر بنزین به کشور خبر داد.

اردشیر دادرس در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به کاهش شدید مصرف سی‌ان‌جی و دلایل آن، گفت: درازای بنزین وارداتی روزانه ۸ تا ۱۰ میلیون دلار ارز از کشور خارج می‌شود و این در حالی است که ظرفیت جایگاه‌ها برای افزایش عرضه همچنان وجود دارد.

وی افزود: بارها اعلام کرده‌ایم اگر تنها ۱۰ درصد از منابع مالی فعلی واردات بنزین صرف توسعه و تقویت جایگاه‌های سی‌ان‌جی شود، ظرفیت تولید و توزیع ما می‌تواند از ۳۰ میلیون مترمکعب در روز هم عبور کند.

به گفته رئیس هیات مدیره انجمن صنفی سی‌ان‌جی علت اصلی کاهش مصرف، کاهش تقاضاست، از آنجا که قیمت بنزین چندین سال است تغییری نداشته، استفاده از سی‌ان‌جی دیگر توجیه اقتصادی ندارد و همین باعث شده تمایل مردم به سوخت‌گیری با گاز کاهش پیدا کند.

دادرس با اشاره به لزوم و اهمیت توسعه صنعت سی‌ان‌جی، گفت: در شرایط فعلی لازم است که عزم جدی برای توسعه این صنعت به‌وجود آید چراکه باتوجه به ناترازی بنزین و ظرفیت موجود در این بخش دیگر جای غفلت نیست.

خبر

پایان عملیات بازیابی گازهای مشعل

رئیس واحد بهره‌برداری پالایشگاه هفتم پارس جنوبی از اجرای موفق عملیات بازیابی گازهای مشعل این پالایشگاه خبر داد و بیان کرد: با تکیه بر توان فنی داخلی و اجرای اقدام‌های فناورانه، عملیات نصب انشعابات خطوط فلر و یوتیلیتی در پروژه بازیابی گازهای مشعل با کیفیت بالا و به‌صورت کامل انجام شد.

به گزارش شانا به نقل از شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی، محمد صداقت‌پور با اشاره به اینکه این عملیات همزمان با تعمیرات اساسی پالایشگاه و با بهره‌گیری از قطعات و تجهیزات ساخت داخل انجام شد، گفت: این اقدام گامی مهم در راستای کاهش اتلاف منابع و ارتقای بهره‌وری انرژی به شمار می‌رود.

وی با تشریح اقدام‌های شاخص این دوره از تعمیرات اساسی تصریح کرد: تعویض مولکولارسیو بسترهای جامد واحد بازیافت اتان، همچنین عملیات نگهداری و تعمیرات کوره‌های واکنش واحد بازیابی سولفورترین ۳ و ۴ فاز ۱۸، با برنامه‌ریزی دقیق و مشارکت فعال کارکنان اجرا شد.

رئیس واحد بهره‌برداری پالایشگاه هفتم پارس‌جنوبی بیان کرد: عملیات پخت و تعویض مسیرهای ورودی کمپرسورهای Offgas که نقش کلیدی در روند کاهش گازهای مشعل ایفا می‌کنند، نیز با کیفیتی مطلوب و در زمان‌بندی تعیین‌شده به انجام رسید.

تسریع در بهره‌برداری از بلوک سوم نیروگاه بعثت

مدیرعامل شرکت نفت و گاز پارس بر لزوم برنامه‌ریزی برای بهره‌برداری زودهنگام از سومین بلوک نیروگاه سیکل ترکیبی بعثت تأکید کرد.

به گزارش شانا به نقل از شرکت نفت و گاز پارس، تورج دهقانی در بازدید از موقعیت بلوک سوم نیروگاه سیکل ترکیبی بعثت، گفت: نزدیک به ۱۰۰درصد تجهیزات و کالاهای اصلی احداث بلوک سوم سیکل ترکیبی نیروگاه بعثت تأمین شده و برنامه‌ریزی برای نصب و راه‌اندازی این تجهیزات در دستور کار قرار دارد.

نیروگاه سیکل ترکیبی بعثت به ظرفیت اسمی ۵۰۰ مگاوات در بخش توسعه نیروگاه متمرکز بعثت اجرا می‌شود و شامل سه بلوک بخار به ظرفیت تولید هر بلوک ۱۶۵ مگاوات در شرایط نامی است که هم‌اکنون نخستین واحد بخار آن با ظرفیت کامل در مدار تولید قرار دارد.

نخستین واحد تولید بخار نیروگاه سیکل ترکیبی بعثت با هدف اطمینان از پایداری تولید برق و پشتیبانی از تأمین انرژی مورد نیاز شبکه سراسری برق ایجاد شده است.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۲۴۸۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فصیحه موثق فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۰۴۱ صادره ازدماوند به شماره ملی ۰۴۳۹۰۹۳۲۲۸ در یک سهم از ده سهم از یازده سهم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۲/۹۰ مترمربع درقسمتی از پلاک ۱۱۷۲ فرعی از ۷۱ اصلی واقع درجیلارد خریداری ازمالک رسمی علی اکبر موثق محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۳/۱۷
م/الف۸/۳۰۱/۲۳۳–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۲۳۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین نوحی فرزند نوراله بشماره شناسنامه ۰ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۱۷۹۶۷۷۳۲ در ۱۵۸۹/۵۹ سهم مشاع از ۲۳۸۴/۳۹ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۸۴/۳۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۹۱و۱۹۲ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در وادان خریداری مع الواسطه ازمالک رسمی محمد امجدی (نسبت به پلاک ۱۹۱ فرعی به مقدار ۱۵۸۴/۸۳ مترمربع) و رضا سهرابی (نسبت به پلاک ۱۹۲ فرعی به مقدار ۸۰۰ مترمربع) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۳/۱۷
م/الف۲۴۰ /۳۰۸–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۲۴۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ملیحه موثق فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۲ صادره ازدماوند به شماره ملی ۰۴۳۹۶۹۸۸۲۳۵ در یک سهم از ده سهم از یازده سهم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۲/۹۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۱۷۲ فرعی از ۷۱ اصلی واقع درجیلارد خریداری از مالک رسمی علی اکبر موثق محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۳/۱۷
م/الف۹/۳۰۲/۲۳۳–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۲۳۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میثم آقابابائی فرزند خسرو بشماره شناسنامه ۱۷۷۳ صادره از دماوند به شماره ملی ۰۴۳۹۳۹۴۸۱۳ در ۷۹۴/۸ سهم مشاع از ۲۳۸۴/۳۹ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۸۴/۳۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۹۱و۱۹۲ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در وادان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمد امجدی (نسبت به پلاک ۱۹۱ فرعی به مقدار ۱۵۸۴/۸۳ مترمربع) و رضا سهرابی (نسبت به پلاک ۱۹۲ فرعی به مقدار ۸۰۰ مترمربع) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۳/۱۷
م/الف ۱/۳۰۹/۲۴۰–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۶۳۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید فرهاد منیری سیدبگلو فرزند میرپناه بشماره شناسنامه ۱۹۱ صادره ازمشکین شهر درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۹۹ مترمربع در قسمتی از پلاک فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومند آبسرد از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۳/۱۷
م/الف ۳۰۳/۲۳۴–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۸۲۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یاسر موسی رمضانی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۹۲۵۹ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین محصور بادیوارسنگی و بنا به مساحت ۱۰۰۲/۰۹ مترمربع درقسمتی از پلاک ۵۸– فرعی از ۷۰– اصلی واقع درشلمبه خریداری مع الواسطه ازمالک رسمی سکینه عزیز الملوک نوائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۳/۱۷
م/الف ۳۰۳/۲۳۴–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

آگهی مزایده عمومی فروش اموال مازاد شهرداری نوبت دوم

شهرداری رودهن در نظر دارد در راستای تامین اعتبار ردیف درآمدی ۲۲۰۱۰۱ مصوب ۱۴۰۴ با موضوع درآمد حاصل از فروش اموال غیرمنقول و املاک مازاد شهرداری و باستناد ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداری ها مصوب ۱۲ /۰۴/ ۱۳۴۶ و مجوز استاندار محترم تهران در مقام جانشین شورای اسلامی شهر به شماره ۴۵۳۶ /۱ /۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ و مستفاد به نظریه کارشناس رسمی دادگستری با شماره ۴۵۳ / ۱۴۰۴ / ومورخ ۲۳ /۰۱ /۱۴۰۴ و ۲۰۸۰۲ / ۱۴۰۳ / و مورخ ۲۶ / ۱۲ / ۱۴۰۳ ، نسبت به برگزای مزایده عمومی با موضوع فروش اموال مازاد شهرداری از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی دارای صلاحیت قانونی اقدام نماید. لذا متقاضیان شرکت در این مزایده می بایست حداکثر طبق زمان بندی اعلامی در سامانه ستاد نسبت به بارگذاری اسناد و مدارک و برگ پیشنهاد قیمت در سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس الکترونیکی: www.setadiran.ir اقدام نمایند. شایان ذکر است کمیسیون معاملات عمده شهرداری رودهن طبق زمان بندی در سامانه ستاد اعلام می گردد.

۱- موضوع مزایده: فروش اموال مازاد شهرداری از طریق برگزاری مزایده عمومی
۲- مهلت تسلیم تضمین شرکت در مزایده (حضوری) و بارگذاری اسناد در سامانه تدارک الکترونیکی دولت (غیر حضوری) طبق زمان بندی سامانه ستاد
۳- مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد تجدید مزایده در سامانه ستاد: خرید اسناد در سامانه با مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ ریال واریز به حساب با شماره شبا IR ۶۰۰۶۱۰۰۰۰۰۱۰۰۱۰۰۱۸۱۶۳۶۴ عهده بانک شهر شعبه هنگام بنام شهرداری رودهن
٤- محل خرید اسناد مزایده: کلیه مراحل تحویل بصورت الکترونیکی (رمز گشایی در سامانه ستاد) می باشد.
۵- سپرده شرکت در مزایده: بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر یا واریز نقدی به حساب بانکی مندرج در فراخوان عمومی
٦- کمیسیون معاملات عمده شهرداری رودهن جهت رمزگشایی پاکتهای پیشنهادی طبق زمان بندی در سامانه ستاد.
۷- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۸- هزینه های نقل و انتقال سند، هزینه کارشناسی و هزینه های ماخوذه سامانه ستاد و یا هر وجوه قانونی دیگر که به این مزایده تعلق می گیرد بعهده برنده مزایده است.
۹- برندگان اول، دوم وسوم مزایده هرگاه حاضربه انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۱۰- سایر اطلاعات، جزییات و شرایط خصوصی مربوط به فروش املاک در اسناد الکترونیکی مزایده قید گردیده است.مهلت بازدید از املاک با هماهنگی واحد املاک می باشد.

عباس صفری – شهردار رودهن
٤٧٨

آگهی مفقودی نوبت دوم
مدرک تحصیلی گواهینامه موقت پایان تحصیلات مقطع «کارشناسی» رشته «حقوق» صادره از دانشگاه آزاد اسلامی «واحد زنجان» متعلق به «شادی نصیری» به شماره ملّی «۴۲۷۰۶۰۲۱۶۳» مفقود گردیده است از یابنده درخواست می شود اصل مدرک را به آدرس زنجان - بلوار دانشجو - جاده اراضی پائین کوه - دانشگاه آزاد اسلامی زنجان ارسال نمایند.

آگهی مفقودی
برگ سبز و کارت ماشین سواری پژو ٤٠٥ جی ال ایکس آی مدل ۱۳۸٤ رنگ بژ پلاک ایران ۲٤-۳٤۲ ق ۱۲ به شاسی ۱٤۲۰۸۲۵۷ به موتور ۱۲٤٨٤۰۱۳٤۵۸ بنام اسماعیل اصل بریجی با وکالت محمد سعادت پور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی
آگهی مفقودی برگ سبز و سند کمپانی، کارت ماشین، خودروی سواری پژو PARS XU۷P مدل ۱۴۰۲ به رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ایران ۱۷- ۸۱۴ ه ۱۵ و شماره شاسی NAANA۱۵E۵PH۸۸۷۰۸۰ و شماره موتور ۱۲۵K۰۱۸۶۷۶۹ بنام سالار قربانی تازه کند جنیزه و به کدملی ۲۷۴۰۴۵۷۳۰۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

WWW AFARINESH-DAILY.COM