خبر

واردات اتوبوس‌ها از چین ادامه دارد

سخنگوی شورای اسلامی شهر تهران گفت:علاوه بر تداوم خدمت‌رسانی ناوگان حمل و نقل عمومی، در روزهای جنگ شاهد ورود حدود ۱۵۰ دستگاه اتوبوس برقی جدید به شهر هم بودیم.

به گزارش ایسنا، علیرضا نادعلی با بیان اینکه شهرداری تهران شبانه‌روزی در جنگ ۱۲ روزه در حال تلاش بود، اظهار کرد:تمام اقدامات معمول مدیریت شهری در این روزها جریان داشت. برای مثال تلاش بر این بود که در فروشگاه‌های شهروند و یا میادین میوه و تره‌بار لحظه‌ای خدمات‌رسانی متوقف نشود.

وی افزود: در این ایام تاکسیرانی برای رفاه حال شهروندان، تاکسی تلفنی را مجدداً راه‌اندازی کرد.از سویی دیگر مترو و اتوبوسرانی نیز در خدمات‌رسانی به شهروندان همچون گذشته فعال بودند.

سخنگوی شورای اسلامی شهر تهران با بیان اینکه علاوه بر تداوم خدمت‌رسانی ناوگان حمل و نقل عمومی، در روزهای جنگ شاهد ورود حدود ۱۵۰ اتوبوس برقی جدید به شهر بودیم، خاطرنشان کرد: برای آسایش بیشتر مردم در کنار مدیریت شرایط بحرانی در شهر در پی تجاوز رژیم صهیونیستی، بسته جدید اتوبوس‌ها به پایتخت رسید. می‌توانیم بگوییم در مجموع جهات، شهرداری در این ایام نمره قبولی می‌گیرد.

عضو کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر تهران با تأکید بر اینکه تلاش بر این است اقدامات را با همین روال ادامه دهیم، تصریح کرد: با توجه به اینکه ممکن است مجدداً شاهد شرایط بحرانی باشیم، تمام تلاش ما بر این است که در خدمت‌رسانی به شهروندان و حفظ آرامش آنها خللی وارد نشود.

معاون وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرد:

آغاز توزیع کود شیمیایی کشاورزان به زودی

معاون وزیر جهاد کشاورزی با تاکید بر اینکه کمبودی در زمینه نهاده‌های کشاورزی نداریم، اعلام کرد:کود شیمیایی برای کشت پائیزه به میزان کافی تامین شده و توزیع آن بین کشاورزان در همین ماه آغاز می شود.

به گزارش ایسنا، مجید آنجفی، معاون امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی با بیان اینکه با توجه به پیش‌بینی کم آبی و ادامه خشکسالی، تمهیدات لازم برای تامین نهاده‌هایی مانند کود و سم اندیشیده شده بود، گفت:نهاده‌های مورد نیاز تولید به اندازه کافی تدارک دیده شده و کمبودی در این زمینه نداریم.

وی با تاکید بر اینکه روند کشت غلات و دانه‌های روغنی طبق برنامه ریزی‌ها ادامه خواهد یافت، افزود:از زمان آغاز برداشت گندم در فروردین ماه امسال تاکنون، نزدیک به چهار و نیم میلیون تن گندم از کشاورزان خریداری شده و پیش‌بینی می‌شود که تا پایان فصل برداشت این رقم به حدود ۸ میلیون تن برسد.آنجفی در گفت‌وگو با صدا و سیما، درباره وضع پرداخت مطالبات گندمکاران نیز گفت: تاکنون حدود ۵۳ درصد از پول گندم‌های تحویل داده شده به سیلوهای دولتی به حساب کشاورزان واریز شده و تلاش می‌شود که با همکاری همه جانبه دستگاه‌های ذیربط، مابقی مطالبات زودتر از سال‌های قبل پرداخت شود.

وزیر راه:

بازسازی مناطق آسیب‌دیده از اولویت‌های وزارت راه است

فرزانه صادق در دیدار استاندار تهران و برخی نمایندگان مجلس گفت:بازسازی مناطق خسارت دیده ناشی از تجاوز رژیم صهیونیستی از اولویت‌های وزارت راه و شهرسازی است.

به گزارش مهر، فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی در دیدار استاندار تهران و برخی نمایندگان مجلس بازسازی مناطق خسارت دیده در جنگ ۱۲ روزه رژیم غاصب صهیونیستی را مهمترین اولویت این وزارتخانه عنوان کرد و گفت: کمیته «برآورد خسارات و بازسازی مسکن ستاد مدیریت بحران وزارت راه و شهرسازی»؛ طرح بازسازی مناطق خسارت دیده اعم از مناطق مسکونی، تجاری، اداری، خصوصی و ساختمان‌های دولتی را با محوریت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی تدوین کرده و برای اجرای آن از هیچ کوششی فروگذار نخواهد کرد.

فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی بنا به مطالبه نمایندگان و استاندار تهران در خصوص چگونگی

بازسازی مناطق تخریب شده در حملات اسرائیل غاصب؛ با ارائه گزارشی از مجموعه اقدامات انجام شده تاکنون، خاطرنشان کرد: عملیات قطع و سپس وصل انشعابات گاز و برق و آب مناطق آسیب‌دیده با نظارت و حضور داوطلبانه و سریع همکاران نظام مهندسی کشور انجام شده و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی؛ متولی تعیین میزان خسارات شده است.

وی بازسازی مناطق خسارت دیده در جنگ ۱۲ روزه رژیم غاصب صهیونیستی را مهم‌ترین اولویت این وزارتخانه عنوان و تصریح کرد: کمیته «برآورد خسارات و بازسازی مسکن ستاد مدیریت بحران وزارت راه و شهرسازی»؛ طرح بازسازی مناطق خسارت دیده اعم از مناطق مسکونی، تجاری، اداری، خصوصی و ساختمان‌های دولتی را با محوریت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی تدوین کرده و برای اجرای آن از هیچ کوششی فروگذار نخواهد کرد.

وزیر راه و شهرسازی از هماهنگی‌های شهرداری تهران با ستاد مدیریت بحران، هلال احمر و ...در اسکان اضطراری و موقت مردم خسارت دیده یاد کرد و افزود: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی مسئولیت مقاوم سازی و بازسازی مناطق تخریب شده از جنگ را برعهده دارد.

نمایندگان و استاندار تهران نیز از همراهی با وزارت راه و شهرسازی برای بازسازی بهینه پایتخت سخن گفته و برای این منظور اعلام آمادگی نمودند.

وزیر صنعت، معدن و تجارت:

تأمین خودرو ویژه جانبازان در اولویت تخصیص ارز قرار دارد

با وجود تأمین ۶۰ هزار خودروی ویژه جانبازان در سال گذشته با رشد ۶۰۰ درصدی، وزیر صمت دستور داد که ارز واردات باقی‌مانده این خودروها با اولویت تأمین شود.

به گزارش مهر، سیدمحمد اتابک در نشست با معاون رئیس‌جمهور و رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران با تاکید بر اراده وزارت صمت در تأمین خودروی ویژه جانبازان گفت: پس از یک وقفه در گذشته، خدمت رسانی دولت چهاردهم و وزارت صمت در این بخش از رشد چشمگیری برخوردار شده است و این روند با سرعت بیشتری ادامه خواهد یافت.

وی با تاکید بر مشارکت فعال وزارت صمت در میز خدمت خودرو بنیاد شهید و امور ایثارگران اظهار کرد: عزم ما برای خدمت‌رسانی به جانبازان و سرمایه‌های

عظیم دفاع مقدس جدی است و دستور تأمین ارز خودروی ویژه جانبازان با اولویت، صادر شده است و بخش‌های مسئول، به صورت مستمر با دستگاه‌های متولی برای تحقق آن در حال فعالیت هستند.

وزیر صنعت، معدن و تجارت همچنین از بخش‌های مسئول خواست، موانع بوروکراتیک در تعاملات بین بخشی تا حد امکان برای تسریع در خدمت‌رسانی به جانبازان عزیز، مرتفع شود.

در این نشست، سعید اوحدی، معاون رئیس‌جمهور و رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران از تلاش‌ها و پیگیری‌های وزیر صمت در پیشبرد امور تقدیر و تشکر و تصریح کرد:دغدغه‌مندی مهندس اتابک در تخصیص ارز برای واردات خودروی جانبازان شایسته تقدیر فراوان است.

نمایندگان جانبازان هم در این دیدار با ابراز رضایت از پیگیری وزارت صمت خواستار هماهنگی دیگر دستگاه‌ها در بخش گمرکی، شماره‌گذاری و گواهی محیط زیست برای تسریع در فرایند ترخیص خودروی ویژه جانبازان شدند.

مرکز آمار اعلام کرد:

افزایش عرضه مرغ و گوشت در اردیبهشت ماه

مرکز آمار اعلام کرد: عرضه گوشت قرمز و عرضه گوشت طیور در اردیبهشت ۱۴۰۴ به ترتیب ۱۴ و چهار درصد نسبت به مدت مشابه پارسال افزایش یافته است.

به گزارش ایسنا، بر اساس نتایج طرح آمارگیری کشتار دام کشتارگاه‌های رسمی کشور در ماه اردیبهشت ۱۴۰۴، وزن گوشت قرمز عرضه شده انواع دام‌های ذبح‌شده در کشتارگاه‌های رسمی کشور در اردیبهشت ۱۴۰۴ جمعاً ۳۷ هزار و ۶۳ تن گزارش شده که سهم گوشت گاو و گوساله بیش از سایر انواع دام بوده است.

بر اساس نتایج این آمارگیری، گوشت گاو و گوساله با ۲۱ هزار و ۹۳ تن، ۵۶.۹۱ درصد از وزن کل گوشت قرمز عرضه شده را به خود اختصاص داده است. گوشت گوسفند و بره با ۱۲ هزار و ۸۰۹ تن، بز و بزغاله با ۲.۲۱۰ تن، و سایر انواع دام با ۹۵۱ تن، به‌ترتیب ۳۴.۵۶ درصد، ۵.۹۶ درصد و ۲.۵۷ درصد از وزن کل گوشت قرمز عرضه‌شده را به خود اختصاص داده‌اند.

مقایسه عملکرد کشتارگاه‌های رسمی کشور در اردیبهشت ۱۴۰۴ با ماه مشابه سال ۱۴۰۳ نشان‌دهنده افزایش ۱۴ درصدی مقدار عرضه گوشت قرمز در کشتارگاه‌های رسمی کشور است. مقدار تولید گوشت در اردیبهشت ۱۴۰۴ نسبت به ماه مشابه سال ۱۴۰۳ برای گوسفند و بره ۱۶ درصد افزایش، برای گاو و گوساله ۱۵ درصد افزایش، برای گاومیش و بچه‌گاومیش ۳۴ درصد افزایش و برای شتر و بچه‌شتر دو درصد کاهش داشته است. همچنین این مقدار برای بز و بزغاله تغییر چندانی نداشته است.

همچنین نتایج حاصل از این طرح آمارگیری نشان می‌دهد که مقدار عرضه گوشت قرمز در کشتارگاه‌های رسمی کشور در اردیبهشت ۱۴۰۴ نسبت به ماه قبل (فروردین ۱۴۰۴) در حدود هفت درصد افزایش داشته است.

بررسی نتایج حاصل از سایر طرح‌های آمارگیری در زیربخش دام نشان می‌دهد که بخشی از کشتار دام، به‌ویژه دام سبک، در خارج از کشتارگاه‌های رسمی انجام می‌شود که آمار مربوط به این نوع کشتار در این طرح لحاظ نشده است.

طبق اعلام مرکز آمار، عرضه گوشت طیور نیز در کشتارگاه‌های رسمی کشور در اردیبهشت ۱۴۰۴ به ۲۴۷ هزار و ۹۰۹ تن رسیده که گوشت مرغ با ۲۳۵ هزار و ۳۱۰ تن و سهم ۹۴.۹۲ درصدی از وزن کل گوشت طیور عرضه شده را به خود اختصاص داده است.

بر اساس نتایج طرح آمارگیری کشتار طیور کشتارگاه‌های رسمی کشور در ماه اردیبهشت سال جاری گوشت بوقلمون با ۲.۹۲۳ تن و سایر انواع طیور با ۹.۶۷۶ تن، به‌ترتیب ۱.۱۸ درصد و ۳.۹۰ درصد از وزن کل گوشت طیور عرضه‌شده را به خود اختصاص داده‌اند.

مقایسه عملکرد کشتارگاه‌های رسمی کشور در اردیبهشت ۱۴۰۴ با ماه مشابه سال ۱۴۰۳ نشان‌دهنده افزایش چهار درصدی مقدار عرضه گوشت انواع طیور در کشتارگاه‌های رسمی کشور است.

همچنین نتایج حاصل از این طرح آمارگیری نشان می‌دهد که مقدار عرضه گوشت طیور در کشتارگاه‌های رسمی کشور در اردیبهشت ۱۴۰۴ نسبت به ماه قبل (فروردین ۱۴۰۴) در حدود شش درصد افزایش داشته است.

موج گرمای زودهنگام در اروپا؛ هزاران نفر از آتش‌سوزی‌های جنگلی در ترکیه گریختند

آتش‌نشانان روز (دوشنبه) در ترکیه و فرانسه با آتش‌سوزی‌های جنگلی مقابله کردند و بیش از ۵۰ هزار نفر با ورود موج گرمای زودهنگام تابستانی به اروپا، ناچار به تخلیه خانه‌های خود شدند.

به گزارش ایسنا، با توجه به شرایط آب و هوایی نامساعد، هشدارهای بهداشتی در فرانسه، اسپانیا، ایتالیا، پرتغال و آلمان صادر شد. حتی هلند که به آب و هوای معتدل‌تری عادت داشت، نسبت به افزایش دمای هوا همراه با رطوبت بالا در روزهای آینده هشدار داد.

«سامانتا برگس»، سرپرست استراتژیک آب و هوا در سرویس تغییرات اقلیمی کوپرنیک اتحادیه اروپا، گفت: بخش‌های بزرگی از غرب اروپا گرمای شدید و شرایط موج گرما را تجربه می‌کنند که معمولاً در ماه ژوئیه یا اوت مشاهده می‌شود، نه ژوئن (یک ماه گذشته).

او گفت که دما در برخی مناطق ۵ تا ۱۰ درجه سانتیگراد گرمتر از حد معمول در این زمان از سال بوده است.

«ابراهیم یوماکلی»، وزیر جنگلداری ترکیه نیز گفت که آتش‌سوزی‌های جنگلی در استان «ازمیر» ادامه یافته و بادهای شدید به آن دامن زده‌اند. سازمان مدیریت بحران ترکیه اعلام کرد که بیش از ۵۰ هزار نفر از پنج منطقه از جمله بیش از ۴۲ هزار نفر در ازمیر، تخلیه شده‌اند.

به گزارش رویترز، مناطق ساحلی ترکیه در سال‌های اخیر با گرم‌تر و خشک‌تر شدن تابستان‌ها که دانشمندان می‌گویند نتیجه تغییرات اقلیمی ناشی از فعالیت‌های انسانی است، دچار آتش‌سوزی‌های جنگلی شده‌اند.

همچنین در فرانسه، جایی که انتظار می‌رود دما امروز چهارشنبه به اوج خود برسد، آتش‌سوزی‌های جنگلی روز یکشنبه در بخش‌هایی از این کشور رخ داد، جایی که دما از ۴۰ درجه سانتیگراد فراتر رفت و ۴۰۰ هکتار را سوزاند. مقامات اعلام کردند آتش‌سوزی‌ها تحت کنترل هستند اما هنوز خاموش نشده‌اند.

سازمان هواشناسی فرانسه برای بخش‌هایی از این کشور هشدار نارنجی گرما صادر کرد.

مقاله

مدیرعامل سازمان تاکسیرانی تهران اعلام کرد:

راه‌اندازی سامانه تاکسی برخط در تاکسی‌های گردشی و دربستی تا یک‌ماه آینده

مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران با بیان اینکه تاکسی‌های تمام خطوط دارای QRکد هستند، گفت: اگر تاکسی دارای کد نبود، شهروندان این تخلف را از طریق ۱۳۷ اطلاع دهند.

به گزارش ایسنا، شادی مالکی درباره استفاده شهروندان از تاکسی برخط گفت: سامانه تاکسی برخط در تمام خطوط(تاکسی‌های خطی) قابل استفاده است؛ اما این طرح در مورد تاکسی‌های گردشی و دربستی فعلا فعال نیست که ظرف یک ماه آینده این تاکسی ها هم تحت پوشش قرار می گیرند.

وی ادامه داد:شهروندان با اسکن QR کد روی شیشه تاکسی‌ها می‌توانند از نرخ کرایه در زمان پیک و غیرپیک مطلع شده و کرایه را برخط پرداخت کنند.

بر اساس گزارش سایت شهر، مالکی با تأکید بر اینکه تمام تاکسی‌های خطوط گردشی دارای QR کد هستند، گفت: اگر یک تاکسی دارای QR کد نبود، شهروندان این تخلف را از طریق ۱۳۷ اطلاع دهند.

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی:

فعلاً فقط ۹ مسیر خارجی از فرودگاه مشهد برقرار است

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی گفت:در حال حاضر از فرودگاه بین‌المللی مشهد پروازهای خارجی به مقاصدی چون مسقط، دبی، استانبول، تاشکند، لاهور، گوآنجو، مدینه، نجف و بغداد انجام می‌شود.

مقصود اسعدی سامانی دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی، در گفتگو با مهر با اشاره به آخرین وضعیت پروازهای بین‌المللی در کشور، اظهار کرد: اکنون پروازهای بین‌المللی ایران به‌صورت محدود و در برخی مسیرهای خاص انجام می‌شود.وی افزود: در حال حاضر، از فرودگاه مشهد پروازهای بین‌المللی به مقاصدی چون مسقط، دبی، استانبول، تاشکند، لاهور، گوآنجو، مدینه، نجف و بغداد انجام می‌شود، به غیر از این مسیرها، فعلاً پروازهای بین‌المللی دیگری برقرار نشده است.

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی خاطرنشان کرد: هم‌اکنون شرکت‌های هواپیمایی «ترکیش‌ایرلاینز» و «فلای دبی» نیز در حال حاضر به فرودگاه بین‌المللی مشهد پرواز دارند.

آسمان مرکز و غرب کشور فقط برای پروازهای عبوری باز است

به گزارش مهر، به‌دنبال مصوبه کمیته هماهنگی سازمان هواپیمایی کشوری و انجام بررسی‌های امنیتی و ایمنی، هم‌اکنون فضای آسمان نیمه شرقی کشور برای پروازهای داخلی، بین‌المللی و عبوری مورد استفاده قرار گرفت.

آگهی مزایده مال غیر منقول اسناد رهنی پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۴۴۴

شماره مزایده: ۱۴۰۴۰۴۳۱۲۴۰۰۰۰۵۸ تاریخ ثبت: ۱۴۰۴/۰۴/۰۳

تاریخ واقعی انجام مزایده: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ وضعیت تایید شده

به موجب پرونده اجرائی به کلاسه ۱۴۰۲۰۱۴۴۴ سهم الارث متعهد پرونده اجرائی آقای روح اله خوش خواهش به میزان یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ ساختمان تجاری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۲۷۸۶ فرعی از ۳۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از (۲۳۰- ۲۴۵) فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳۶۷۷ واقع در بخش ۰۳ اردبیل حوزه ثبت ملک منطقه یک اردبیل استان اردبیل به مساحت ۲۰۹.۵۵ متر مربع به نشانی اردبیل شهرک سبلان فاز ۲ آخر خیابان فلسطین کوچه شرقی ۱۵ به حدود و مشخصات: شمالاً بطول ۱۰ متر به کوچه شرقاً بطو ۲۰.۲۵ متر پی به بی قطعه ۳۶۷۶ جنوباً بطول ۱۰.۱۰ متر به کوچه غرباً: بطول ۲۱.۶۶ متر پی به پی قطعه ۳۰۶۷۸ تحت مالکیت مرحوم رضا خوش خواهش با شماره مستند مالکیت ۱۷۳۰۵- ۱۳۷۹/۰۴/۰۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۶۰۷۲۲ سری الف سال ۷۷ که در صفحه ۳۸۴ دفتر املاک جلد ۳۲۸ ذیل شماره ۴۶۳۸۶ ثبت در اجرای مهریه مندرج در سند ازدواج ۴۶۲۰۰ – ۱۳۸۶/۱۰/۰۳ دفتر ازدواج ۵ اردبیل توقیف و پس از بازداشت محلی و رسیدگی به مستثنیات دین مقدار یک دوم از یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مزبور خارج از مستثنیات دین تشخیص و با درخواست بستانکار و طی تشریفات مربوط به ارزیابی به موجب نظریه هئیت کارشناسی به مبلغ بیست و چهار میلیارد و هشتصد و دوازده میلیون و پانصد هزار ریال ارزیابی گردید پلاک مزبور عبارت است از یک باب ساختمان تجاری مسکونی شامیل همکف پارکینگ و تجاری و ٤ طبقه مسکونی تک واحدی دارای اعیانی به ترتیب طبقه همکف مشتمل بر دو واحد تجاری که با پانل گجی به دو قسمت شمالی و جنوبی تقسیم و بارتفاع حدود ۲/۶۰ متر که مغازه مشرف به خیابان جنوبی و به مساحت ۵۲ متر مربع و مغازه مشرف به کوچه شمالی بصورت تک دهنه و به مساحت ۲۳ متر مربع میباشد و مابقی طبقه همکف بصورت پارکینگ می باشد و طبقات مسکونی هر یک به مساحت حدود ۱۳۰ متر مربع مشتمل بر دو اتاق خواب ، هال و پذیرائی ، آشپزخانه و حمام و سرویس بهداشتی میباشد سازه ساختمان اسکلت فلزی ، نما سنگی ، پنجره ها آلومنیومی ، کف پارکینگ سرامیک ، پوشش داخلی دیوارهای پارکینگ گچ سفید، درب ورودی پارکینگ فلزی ، پوشش کف مغازه ها سرامیکی ، دیوار ها کاشی ، دربهای مغازه مشرف به شارع آلومنیومی ، کرکره های آن معمولی ، در مغازه مشرف به کوچه آلومنیومی ، کرکره آن آکاردئون میباشد ، کف حیاط مفروش به موزائیک، دارای درب ماشین رو به معبر ، پوشش دیوارهای حیاط سنگی و همچنین راه پله و بالابر جهت دسترسی به طبقه اول مسکونی در قسمت حیاط واقع شده است و پوشش کف طبقه اول مسکونی موزائیک ، طبقه دوم پارکت و طبقات سوم و چهارم اندود سیمانی، دیوار طبقات اول و دوم و سوم طبقه چهارم اندود گچ سفید ، پوشش سقف طبقه اول مسکونی ترکیب کاغذ دیواری و طرح کناف، طبقه دوم ترکیب سفید کاری و کناف و طبقات سوم و چهارم اندود سفید کاری میباشد . آشپزخانه طبقات مسکونی ام دی اف ، اتاق خواب های طبقات دارای کمد دیواری ام دی اف، سیستم گرمایش طبقات اول و دوم پکیج و رادیاتور و طبقات سوم و چهارم بخاری ملک دارای امتیازات آب و برق و گاز بوده که با قسمت تجاری مشترک بوده و قدمت آن حدود ۲۰ سال می باشد ؛ مقداریک دوم از ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ (معادل ۱۲ شعیر مشاع از ۲٤ شعیر مشاع از ۹٦ شعیر ششدانگ)پلاک موصوف از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخه بیست و دوم تیر ماه سال یکهزار و چهارصد و چهار در اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل واقع در بزرگراه شهداء (سردار سلیمانی) از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ ۲٤/۸۱۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته میشود. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به ،آب ،برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ؛ در ضمن طالبین میتوانند تا روز مزایده جهت بازدید محلی به اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل مراجعه نمایند. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت نزد بانک ملی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده میباشد. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده مراجعه به حسابداری اداره اجرا به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتیکه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مزبور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز و مزایده به درخواست بستانکار تجدید خواهد شد در ضمن مازاد ملک در توقیف مراجع قضایی می باشد.

۵۰۹/۰٤–ش

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل – مهری کشفی مقدم

آگهی فقدان سند مالکیت مربوط به پلاک ۵۷۴۲ فرعی از سنگ ۵۶ اصلی

نظربراینکه آقای حمیدرضا لطفی اصالتا برابر وکالتنامه شماره ۲۵۱۵۹ مورخ ۱٤۰٤/۰۳/۰٦ دفترخانه ۱۲۵۰ تهران به وکالت از جانب مریم هاشمیان و با ارایه دو برگ استشهادیه به شناسه۰۰۰۱٦٤ و ۰۰۰۱٦۳ به رمزتصدیق ۵۷۹٤۹۲ خواهان صدور سند مالکیت المثنی پلاک مذکور به نام موکل خود میباشد و اعلام نموده سند مفقود شده استو مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱_ نام و نام خانوادگی مالک : مریم هاشمیان

۲- پلاک ۵۷٤۲ فرعی از سنگ ۵٦ اصلی واقع درمشاء جزحوزه ثبتی شهر دماوند

۳- خلاصه وضعیت مالکیت : به استنادسند انتقال۶۷۵۰۲ مورخ ۱٤۰۳/۰۵/۳۱ دفترخانه ۷ دماوند مقدار ۱۷۹/۱۱۲ سهم از ۵۲۵۸/۰٦ سهم ششدانگ به مریم هاشمیان انتقال قطعی یافته است که سند مالکیت آن به شماره چاپی ٤۱۵۹۱۲ صادر شده است و پلاک مذکور در رهن و بازداشت نمیباشد.

۵-لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم ابن آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م/الف ۵۰۵/۳۰۲–ش

سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند – امیر تفرقی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۹۰۰۱۰۰۲٦٤۹ مورخ ۳۰ / ۰۲ / ۱٤۰٤ کلاسه ۱٤۰۳۱۱٤٤۰۹۰۰۱۰۰۱٦۸٦ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میثم سروری فر به ش ش ٤۳۱۱۲۳۸۹۰۸ کد ملی ٤۳۱۱۲۳۸۹۰۸ فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۱۷ متر مربع از اراضی روستای آشنستان در پلاک ۳۵ – اصلی واقع در قزوین بخش ۱٤ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین (مبایعه نامه عادی خریداری با واسطه از مختار احمدی احدی از ورثه زارع صاحب نسق زراعی قربان احمدی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۱ / ۰٤ / ۱٤۰٤
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۸ / ۰٤ / ۱٤۰٤

۱۹۵٦٦۸٤.م.الف/۵۱۱–ش

شعبان عسگری – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۹۰۰۱۰۰۳۳۳۷ مورخ ۱٤ / ۰۳/ ۱٤۰٤ کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۰۹۰۰۱۰۰۰۲۷٦ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وحید امامقلی به ش ش ٤۳۱۰٦۰۷٦۰۸ کد ملی ٤۳۱۰٦۰۷٦۰۸ فرزند هاشم در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۹ / ۱٦۳۵ متر مربع پلاک شماره ۹۱ – اصلی واقع در اراضی روستای اردبیلک قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین (مبایعه نامه عادی خریداری از ناد علی افلاطونی فرزند علی افلاطونی که مطابق لیست زارعین مقدار ۱ فرد از کل ششدانگ قریه اردبیلک بنام علی افلاطونی است) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۱ / ۰٤ / ۱٤۰٤
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۸ / ۰٤ / ۱٤۰٤

۱۹۵۸۲۳۲.م.الف/۵۱۰–ش

شعبان عسگری – رئیس ثبت اسناد و املاک