خبر

فرماندار تهران خبر داد:

تشدید نظارت بر کیفیت و قیمت نان در پایتخت

فرماندار تهران از اجرای طرح‌های بازرسی مستمر از نانوایی‌ها و کنترل دقیق بر کیفیت آرد و قیمت نان در پایتخت خبر داد.

حسین خوش‌اقبال در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به اهمیت نان به عنوان یکی از اقلام اساسی سبد خانوار، گفت: نظارت بر تولید و عرضه نان هم از منظر کیفیت و هم از نظر قیمت، از اولویت‌های اصلی فرمانداری تهران و مجموعه مدیریت شهری به شمار می‌رود.

وی با بیان اینکه در ماه‌های اخیر مشکلاتی در زمینه تنوع قیمت نان، کیفیت آرد و رعایت استانداردهای بهداشتی در برخی واحدهای نانوایی گزارش شده است، افزود: در همین راستا فرمانداری تهران با همکاری دستگاه‌های نظارتی، برنامه‌های بازرسی مستمری را در دستور کار قرار داده است.

فرماندار تهران ادامه داد: این بازرسی‌ها شامل کنترل کیفیت نان، رعایت بهداشت، وزن چانه و قیمت‌گذاری بر اساس نرخ‌های مصوب می‌شود. در مواردی که تخلفاتی مانند گران‌فروشی یا عرضه نان بی‌کیفیت مشاهده شود، اقدامات قانونی از جمله جریمه یا پلمب نانوایی متخلف صورت خواهد گرفت.

◆ امکان رصد دقیق‌تر فرآیند تولید و توزیع آرد در پایتخت

خوش‌اقبال یکی از چالش‌های مهم در حوزه نان را کیفیت آرد دانست و اظهار کرد: نظارت بر توزیع و مصرف آرد افزایش پیدا کرده و در صورت بروز تخلفاتی نظیر فروش آرد خارج از شبکه، برخورد با متخلفان انجام می‌شود. همچنین با راه‌اندازی سامانه‌های هوشمند، امکان رصد دقیق‌تر فرآیند تولید و توزیع آرد فراهم شده است.

◆ شهروندان تخلف نانوایی‌ها را از طریق سامانه‌های ارتباطی گزارش دهند

وی با تأکید بر نقش مشارکت مردمی در بهبود وضعیت نانوایی‌ها گفت: از شهروندان درخواست می‌کنیم در صورت مشاهده هرگونه تخلف، از جمله افزایش غیرمجاز قیمت نان یا کاهش کیفیت، مراتب را از طریق سامانه‌های ارتباطی گزارش دهند. این همکاری می‌تواند نقش مهمی در ارتقای کیفیت خدمات و حفظ حقوق مصرف‌کنندگان ایفا کند.

فرماندار تهران در پایان خاطرنشان کرد: با تداوم اقدامات نظارتی و مشارکت فعال نهادهای مرتبط، امیدواریم بتوانیم گام مؤثری در جهت بهبود کیفیت نان، شفافیت در قیمت‌گذاری و جلب رضایت عمومی برداریم.

معوقات فروردین بازنشستگان تأمین اجتماعی چه زمانی پرداخت می‌شود؟

رئیس کانون بازنشستگان تأمین اجتماعی تهران در خصوص پیگیری‌ها برای پرداخت معوقات فروردین بازنشستگان توضیحاتی را ارائه کرد.

به گزارش مهر، در حالی که بازنشستگان همچنان چشم‌انتظار پرداخت معوقات فروردین‌ماه خود هستند، ابهام‌ها در خصوص زمان و نحوه پرداخت این مطالبات ادامه دارد.

علی دهقان‌کیا رئیس کانون بازنشستگان تأمین اجتماعی تهران با اشاره به وضعیت نامشخص معوقات فروردین‌ماه بازنشستگان گفت:در روزهای اخیر جلسه‌ای با حضور آقای اسدی، رئیس کانون عالی بازنشستگان برگزار شد که در آن موضوع معوقات فروردین‌ماه، بیمه تکمیلی و بیمه عمر مورد بررسی قرار گرفت.

وی افزود: متأسفانه در حال حاضر خدمات بیمه‌ای به درستی ارائه نمی‌شود و پیگیری‌های ما در این زمینه ادامه دارد. در جلسه مذکور، علاوه بر بررسی وضعیت بیمه‌ها، در خصوص پرداخت معوقات فروردین‌ماه نیز با آقای اسدی گفت‌وگو شد.

وی با بیان اینکه هنوز تصمیم نهایی در این خصوص اتخاذ نشده است، ادامه داد: اخبار منتشرشده مبنی بر پرداخت معوقات در سه قسط، تاکنون مورد تأیید ما نبوده و هیچ‌گونه هماهنگی با گروه بازنشستگان در این زمینه صورت نگرفته است.

دهقان کیا همچنین تصریح کرد:حدود ۲۵ تا ۲۷ هزار میلیارد تومان عقب‌ماندگی مربوط به ماه فروردین وجود دارد. علاوه بر این بیمه تکمیلی و بیمه عمر نیز قرار بوده به طور کامل تا پایان سال پرداخت شود تا خدمات به بازنشستگان ارائه شود.

پرداخت کمک‌هزینه مسکن به مستأجران آسیب دیده در جنگ

رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران از پرداخت کمک‌هزینه اجاره به مستاجرانی که خانه‌های آنها در حملات اخیر آسیب دیده است، خبرداد.

به گزارش مهر، علی نصیری رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران گفت: در پی حملات رژیم کودک‌کش و بی‌رحم که منجر به شهادت و آسیب دیدگی جمعی از مردم بی‌گناه در مناطق غیرنظامی تهران شده، اقدامات متعددی برای کمک به آسیب‌دیدگان در حال انجام است.

وی با اشاره به وقوع اصابت در حدود ۴۵ نقطه خارج از محدوده‌های نظامی در کوچه‌ها و خیابان‌های تهران، گفت: این حملات منجر به بروز خسارات گسترده‌ای در منازل مسکونی شده که برخی از آنها به طور مستقیم مورد اصابت قرار گرفته‌اند و تخریب‌های جدی به بار آمده است. تعدادی از شهروندان نیز در این حملات به شهادت رسیده‌اند.

وی با اشاره به استفاده از امکانات شهرداری تهران برای اسکان آسیب‌دیدگان گفت: هتل‌های متعلق به شهرداری برای این منظور در نظر گرفته شده‌اند. هم‌اکنون ۹ هتل برای اسکان اضطراری در اختیار قرار گرفته‌اند. تا الان ۲۲۴ خانواده شامل ۶۶۲ نفر در این هتل‌ها اسکان داده شده‌اند و هر تعداد دیگری از آسیب‌دیدگان نیز که نیاز به اسکان داشته باشند، از این خدمات بهره‌مند خواهند شد.

رئیس سازمان مدیریت بحران افزود: علاوه بر موضوع اسکان، هماهنگی‌هایی برای جلوگیری از سردرگمی مردم بین دستگاه‌های مختلف انجام شده است. با همکاری بنیاد مسکن، وزارت راه و شهرسازی و دیگر دستگاه‌ها، تصمیم گرفته شد که شهرداری‌های مناطق مسئولیت پرداخت کمک‌هزینه مسکن را برعهده بگیرند.

نصیری اعلام کرد: بر اساس این تصمیم، از ساعت ۸ صبح امروز سه‌شنبه، ۱۷ تیرماه، پرداخت کمک‌هزینه اجاره مسکن آغاز خواهد شد. این کمک‌هزینه متناسب با اجاره‌بهای هر منطقه و تا سقف ۱۰۰ متر مربع پرداخت می‌شود تا خانواده‌ها بتوانند تا زمان بازسازی منازل خود، سرپناه مناسبی داشته باشند.

وی همچنین خاطرنشان کرد: سازوکارهایی برای جبران خسارات اموال داخل منازل و جایگزینی وسایل آسیب‌دیده نیز با همکاری دولت در حال برنامه‌ریزی و اجرا است.

◆ روند بازسازی خانه‌های آسیب‌دیده ناشی از حوادث اخیر

رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران، درباره روند بازسازی خانه‌های آسیب‌دیده ناشی از حوادث اخیر اعلام کرد: اگر بازسازی را به چند دسته تقسیم کنیم، یک دسته خانه‌هایی هستند که فقط شیشه و فریم پنجره‌شان آسیب دیده است. این بخش از بازسازی همین حالا توسط شهرداری مناطق در حال انجام است و برنامه‌ریزی شده که تا پیش از پایان تیرماه، هیچ خانه‌ای در تهران باقی نماند که از این بابت مشکل داشته باشد.

وی ادامه داد:دسته دوم خسارت‌های متوسط هستند که در آن‌ها سازه اصلی ساختمان آسیبی ندیده، اما بخش‌هایی مانند یک دیوار، سرویس بهداشتی یا اتاق خواب دچار آسیب شده‌اند. این موارد تحت عنوان پایدارسازی شناخته می‌شوند. از اینجا به بعد سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران به ما ملحق می‌شود و مسئولیت تأیید ایمنی این واحدها را بر عهده می‌گیرد. بر اساس این تأییدیه‌ها، اقدامات بازسازی انجام می‌شود؛ چه در مورد پایدارسازی، چه مقاوم‌سازی.

رئیس سازمان مدیریت بحران افزود:در خصوص واحدهایی که باید تخریب و نوسازی شوند نیز، همه این موارد در چارچوب یک سازوکار مشخص پیش خواهد رفت تا مردم نیازی به پیگیری و دوندگی برای دریافت پروانه ساخت نداشته باشند. اگر کسی بخواهد خودش نسبت به مقاوم‌سازی واحد مسکونی‌اش اقدام کند، دریافت پروانه برای او رایگان و با سرعت بالا انجام خواهد شد.

نصیری در یک برنامه تلویزیونی همچنین به تصویب یک لایحه حمایتی توسط شورای اسلامی شهر تهران اشاره کرد و گفت: شورای اسلامی شهر تهران یک لایحه ۱۷ ماده‌ای را با تغییرات اندکی تصویب کرد تا با همراهی مردم در این مسیر گام برداشته شود. ان‌شاءالله در فرایندی که طی آن به مردم به صورت موقت ودیعه مسکن داده می‌شود و اسکان موقت پیدا می‌کنند، در پایان این دوره، کلید خانه‌شان حتی اگر قدیمی‌ساز هم باشد به شکل نوساز به آن‌ها تحویل خواهد شد.

وی در ادامه توضیح داد که شهروندانی که خانه‌شان آسیب دیده است، چهار روش برای اعلام خسارت و پیگیری امور خود به شرح ذیل دارند:

۱. نصب بنرهای آبی رنگ در محل‌های آسیب‌دیده: در تمامی نقاطی که آسیب‌دیدگی رخ داده، بنرهای آبی رنگ با عنوان «گروه جهادی حامی» نصب شده که حاوی یک آدرس و یک شماره تماس است.

۲. تماس تلفنی با همکاران مناطق ۲۲ گانه: شماره درج‌شده روی بنرها به همکاران ما در مناطق مختلف تهران متصل است و این افراد به صورت شبانه‌روزی پاسخگوی شهروندان خواهند بود.

۳. حضور فیزیکی در مراکز منتخب: در حدود ۱۷ نقطه از شهر، چادرهایی برپا شده و نمایندگان سازمان مدیریت بحران به صورت فیزیکی در این مکان‌ها حضور دارند.

۴. مراجعه به سوله‌های مدیریت بحران: مدیران بحران مناطق ۲۲ گانه در سوله‌های بحران ساکن هستند و پاسخگوی نیازهای شهروندان در این زمینه خواهند بود.

افزایش ۳۰ درصدی نرخ بلیت قطار از نیمه دوم تیرماه

دبیر انجمن صنفی شرکت‌های حمل‌ونقل ریلی مسافری و خدمات وابسته از اجرای افزایش ۳۰ درصدی قیمت بلیت قطارهای مسافری از نیمه دوم تیرماه ۱۴۰۴ خبر داد.

ابوالقاسم سعیدی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: مطابق روال هر سال، انجمن صنفی و شرکت‌های ریلی مسافری، پیشنهاد افزایش قیمت بلیت را در فروردین‌ماه امسال برای بررسی و رعایت تشریفات قانونی، به شرکت راه‌آهن ارائه کردند.

وی افزود: با پیگیری‌های انجام‌شده، این موضوع در اواسط خردادماه در شورای عالی ترابری کشور بررسی شد و در نهایت، افزایش ۳۰ درصدی نرخ بلیت برای حمل‌ونقل عمومی ریلی و جاده‌ای از ابتدای تیرماه به تصویب رسید.

سعیدی با اشاره به وقایع اخیر بیان کرد: در پی تجاوز رژیم صهیونیستی به کشور، شرکت‌های حمل‌ونقل ریلی مسافری به‌صورت داوطلبانه تصمیم گرفتند افزایش نرخ را در آن مقطع به تعویق بیاندازند و تمرکز خود را بر خدمت‌رسانی به مردم معطوف کنند.

به همین دلیل، افزایش نرخ با تأخیر و از نیمه دوم تیرماه اجرایی شد.

وی ادامه داد: این افزایش قیمت، یک روند سنواتی است که معمولا در خردادماه هر سال با مصوبه شورای عالی ترابری اعمال می‌شود، اما امسال به دلیل شرایط خاص کشور، با تأخیر اجرا شد.

دبیر انجمن صنفی حمل‌ونقل ریلی مسافری تأکید کرد: با وجود اینکه قیمت بلیت قطار طی سال‌های گذشته متناسب با نرخ تورم افزایش نیافته و با عقب‌ماندگی مواجه بوده، شرکت‌ها همچنان بر اساس مصوبه شورای عالی ترابری عمل خواهند کرد.

سعیدی همچنین اعلام کرد: برای ایام اربعین نیز قیمت‌گذاری بر اساس همین مصوبه انجام خواهد شد و افزایش جداگانه‌ای بابت مسیرهای یک‌سر خالی نخواهیم داشت.

رئیس پلیس راهور فراجا اعلام کرد:

شناسایی ۵۳۰۰ نقطه حادثه‌خیز در کشور

رئیس پلیس راهور فراجا از شناسایی بیش از ۵۳۰۰ نقطه حادثه‌خیز در جاده‌ها و شهرهای کشور خبر داد و گفت: رفع این نقاط نیازمند عزم جدی، همکاری نهادهای مسئول و تأمین بودجه کافی است.

سردار سید تیمور حسینی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره نقاط حادثه‌خیز ترافیکی در کشور گفت:نقاط پر تصادف یا حادثه‌خیز، یکی از آن موضوعاتی است که با مطالبه‌گری و پیگیری پلیس، امروز به یک مطالبه عمومی تبدیل شده است. چند وقت پیش من در کمیسیون اصل ۹۰ مجلس بودم؛ این موضوع با حساسیت در حال پیگیری است. همچنین در کمیسیون عمران مجلس، شورای عالی ایمنی حمل‌ونقل و ترافیک و کمیسیون عالی ایمنی راه‌های کشور نیز این مسئله با جدیت دنبال می‌شود.

وی تأکید کرد که این مطالبه به رسانه‌ها هم رسیده و رسانه‌ها نیز بسیار پررنگ در این خصوص مطالبه‌گری می‌کنند.

سردار حسینی افزود: دو سال پیش، ۸۸۷ نقطه حادثه خیز در کل کشور به عنوان اولویت اول شناسایی شد. در زمان دولت شهید رئیسی این اتفاق افتاد و تقریباً بالای ۹۰ درصد از این ۸۸۷ نقطه برطرف شد. مجدداً در اولویت بعدی، قرار است ۲۰۰ نقطه را شناسایی کنیم و سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای نیز قرار شد این نقاط را برطرف کند.

رئیس پلیس راهور فراجا، اظهار کرد:در مجموع، عددی که از نقاط حادثه‌خیز جاده‌ها و شهرها در دست است بالغ بر ۵۳۰۰ نقطه حادثه خیز ترافیکی در کشور است که عزم جدی و اختصاص بودجه کافی می‌خواهد تا بتوان این موضوع را از طریق سازمان راهداری و همچنین شهرداری‌ها پیگیری و رفع کرد.

سردار حسینی در ادامه درباره حذف نمره منفی گواهینامه‌ها نیز گفت: جریمه حذف نمی‌شود و تنها نمره منفی است که اگر راننده تا ۶ ماه مرتکب تخلفی که مشمول نمره منفی است نشود، آن نمره منفی اصلاح می‌شود و یک پیش‌بینی خیلی خوب است که قانون‌گذار در قوانین مربوطه در ماده ۸ یا ۱۰ قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی داشته که می‌تواند به بازدارندگی در تخلفات کمک کند.

مقاله

جزئیات طرح احداث نیروگاه‌های خورشیدی مجاور سدها و نیروگاه‌های برق آبی اعلام شد

مجری طرح نیروگاه‌های خورشیدی کشور گفت:زمین‌های اطراف سدها، در حال حاضر بلااستفاده هستند همچنین، زیرساخت‌های مورد در این مناطق، برای بهره‌برداری از نیروگاه‌های خورشیدی فراهم است.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان؛ قربانخانی، مجری طرح نیروگاه‌های خورشیدی کشور، در گفت‌وگویی با رادیو اقتصاد به تشریح جزئیات طرح احداث نیروگاه‌های خورشیدی در کنار سدها و نیروگاه‌های برق آبی پرداخت و گفت: این طرح از سال گذشته با جذب سرمایه‌گذار بخش خصوصی آغاز شده و یک تفاهم‌نامه با شرکت ساتبا به عنوان متولی نیروگاه‌های تجدیدپذیر وزارت نیرو برای احداث ۵۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی امضا شده است.او با اشاره به مزیت‌های این طرح افزود:زمین‌های اطراف سدها که در زمان احداث سد تملک شده‌اند، در حال حاضر بلااستفاده هستند. همچنین، زیرساخت‌های مورد نیاز، شامل آب، برق و ساختمان‌های موجود در این مناطق، برای بهره‌برداری از نیروگاه‌های خورشیدی فراهم است.

قربانخانی درباره زمان اجرای این طرح‌ها گفت:اگر هیچ مشکلی در تأمین تجهیزات خورشیدی از جمله پنل‌ها و اینورترها وجود نداشته باشد، پیش‌بینی می‌شود که اجرای طرح حداکثر چهار ماه به طول بینجامد. این نیروگاه‌ها به‌سرعت قابل راه‌اندازی هستند و ما در حال حاضر در حال برگزاری مناقصه برای انتخاب سرمایه‌گذار بخش خصوصی هستیم.»

او همچنین به ظرفیت‌های آینده این پروژه اشاره کرد و گفت:در فاز اول، ظرفیت تولید ۵۰۰ مگاوات برق پیش‌بینی شده است. با توجه به پتانسیل‌های موجود، این عدد می‌تواند به بالای هزار مگاوات در آینده برسد. همچنین، در آینده، امکان احداث نیروگاه‌های شناور بر روی سطح دریاچه‌ها نیز وجود دارد که می‌تواند ظرفیت تولید برق را به بیش از ۱۰ هزار مگاوات افزایش دهد.

تحول و نوسازی بازارهای روز محلات تهران و احداث دو بازار جدید

شهردار منطقه یک تهران گفت: میادین میوه و تره بار در منطقه یک با هدف ارتقای خدمات رسانی به شهروندان بروزرسانی و دو بازار جدید به آنها افزوده می‌شود.

به گزارش مهر، هادی حق‌بین شهردار منطقه یک تهران در بازدید از ۷ میدان میوه و تره بار منطقه که با حضور مهدی بختیاری زاده مدیرعامل سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار شهرداری تهران انجام شد گفت: در برخی از محلات منطقه یک، میادین میوه و تره بار از وضعیت مناسبی برخوردار نیستند و نیاز است مورد بازسازی اساسی ویا نوسازی قرار گیرند و از حالت سازه‌های فلزی به سازه‌های اساسی تبدیل شوند.

وی تصریح کرد: در این بازدید مقرر شد بازارهای روز میوه و تره بار در محلات اوین، ولنجک، جماران، گلابدره و فرمانیه تغییرات اساسی نموده و برای رضایتمندی شهروندان، فضای پارکینگ در آنها منظور شود.

حق بین به احداث دو بازار جدید برای محله اراج و سوهانک اشاره کرد و افزود: این دو محله نیز فاقد بازار بودند که زمین مناسب برای آنها معرفی و در اختیار سازمان میادین میوه و تره بار شهرداری تهران قرار گرفت.

تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۴/۰۴/۱۷

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت اول
شرکت تعاونی مصرف محلی سعادت آباد
به شماره ثبت ۴۳۰۳۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۸۳۹۶۹

جلسه مجمع عمومی عادی نوبت اول شرکت تعاونی مصرف محلی سعادت آباد به شماره ثبت ۴۳۰۳۲ راس ساعت ۱۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ در محل تهران سعادت آباد ، میدان کاج ، اول خیابان سرو غربی جنب مسجد الرسول پلاک ۳ تشکیل میگردد.

لذا از کلیه اعضاء دعوت میشود با در دست داشتن کارت و با دفترچه عضویت راس ساعت مقرر در محل مذکور حضور به هم رسانید و با وکیل/ نماینده خود را کتباً معرفی نمایند.

ضمناً به اطلاع می رساند که به موجب ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی، در مجامع عمومی یک مرحله ای ، به جز مجامع عمومی الکترونیکی هر یک از اعضای تعاونی می تواند نماینده تام الاختیاری (از میان اعضاء تعاونی یا خارج از آنان) برای حضور در مجمع و اعمال رای تعیین نماید که می‌بایست به‌همراه نماینده خود حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸در محل تعاونی تا پس از احراز هویت و تأیید وکالت توسط نماینده هیئت مدیره و بازرس برگه ورود به مجمع را دریافت دارند، ضمناً تعداد آراء وکالتی هر عضو و هر شخص غیرعضو تنها یک رای خواهد بود.

× داوطلبان تصدی سمتهای بازرسی موظفند حداکثر ظرف پنج روز پس از انتشار آگهی دعوت ، فرم داوطلبی را به همراه مدارک مربوطه(کپی شناسنامه و کارت ملی ،کارت پایان خدمت برای آقایان کمتر از ۵۰ سال ، اصل عدم سوء پیشینه)تکمیل و تحویل دفتر تعاونی نمایند.

دستور جلسه :

۱-گزارش هیئت مدیره و بازرس
۳- انتخاب بازرس/ بازرسان اصلی و علی البدل برای سال مالی ۱۴۰۴
۴- طرح و تصویب صورتهای مالی منتهی به سال ۱۴۰۳
۵-طرح و تصویب برنامه و بودجه سال ۱۴۰۴

هیئت مدیره شرکت تعاونی مصرف محلی سعادت آباد

آگهی مفقودی

سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه خودرو نوع خودرو: سواری - سواری سیستم:پراید تیپ: جی ال ایکس آی رنگ:نوک مدادی سال ساخت: ۱۳۸۷ شماره شاسی:S۱۴۱۲۲۸۷۷۴۸۳۷۰ شماره پلاک: ایران ۹۶- ۹۹۷ د ۷۶ شماره موتور: ۲۳۹۶۳۱۳ نام مالک:مهدی حکیمی فر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری تیبا ۲ مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید - روغنی به شماره موتور M۱۵ / ۸۳۳۶۸۸۵ و شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰G۱۰۶۱۸۰۳ و شماره پلاک ایران ۴۸ - ۲۱۱ د ۶۵ به نام فوزیه رادمنش مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی تحدید حدود الصاقی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن – چغادک

هیات موضوع بند ۲ ماده ۱ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید وعرضه مسکن مستقر در ثبت شهرستان بوشهر به شرح آراء صادره تصرفات مفروزی ومالکانه اشخاص ذیل را در چغادک بخش دو بوشهر تایید نموده است لذا در اجرای ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی مربوط تحدید حدود قطعات مورد تصرف متقاضیان در روزهای مقرر به شرح زیر بعمل می آید مراتب جهت اطلاع عموم آگهی می شود.

۵۷۲۷ / ۳۷۶۰ سیده حکیمه عمران زاده – حسین محناوی ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۳ / ۱۹۸ متر مربع متخذه از ۱۵۷ / ۳۷۶۰ بخش دو بوشهر – چغادک

تحدید حدود چهار شنبه = ۲۲ / ۰۵ / ۱۴۰۴

تحدید حدود املاک مندرج در این آگهی از ساعت ۸ صبح روز مقرر با حضور نمایندگان ثبت و بنیاد مسکن شروع و بعمل خواهد آمد لذا از صاحبان املاک و مجاورین ومعترضین دعوت میشود که در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند مطابق ماده ۱۰ آیین نامه اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ الصاق آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورتمجاس تحدید حدود ظرف ۲۰ روز اعتراض خود را کتبا به اداره اسناد و املاک بوشهر تسلیم نمایند و ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نماید در صورت عدم و وصول اعتراض در موعد مقرر و با تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب و اسناد مالکیت معترضین صادر وتسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار سه شنبه = ۱۷ / ۰۴ / ۱۴۰۴

م الف / ۸۵۱ **رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر– شکر اله سعادتی**

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده مال منقول (خودرو) پرونده اجرایی شماره بایگانی ۱۴۰۳۰۰۳۱۴ به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یک دستگاه خودرو سواری وانت پراید مدل ۱۴۰۰ رنگ سفید شماره موتور M13/6530242 شماره شاسی NAS451100M4949652 به شماره انتظامی ۸۹۵ ه ۲۴ ایران ۳۰ متعلق به آقای امین درویش غلامی که به علت عدم پرداخت مهریه موضوع به موجب سند ازدواج بشماره ۵۵۲۱ مورخ ۱۳۹۱/۰۸/۲۱ دفترخانه ازدواج ۱۴ پردیس و به موجب نامه مرکز شماره گذاری پلیس راهور ناجا به شماره ۴۳۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ بازداشت و برابر نامه وارده ۱۴۰۴۸۵۶۶۸۴۲۷۵۰۰۰۰۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ در نشانی دماوند - گیلاوند- پارکینگ هشت بهشت توقیف فیزیکی شده است . و بعلت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت کلاسه ۱۴۰۳۰۴۰۰۱۰۸۴۰۰۰۲۵۹ در واحد اجرای اسناد رسمی پردیس تشکیل پرونده شده و اجرائیه به بدهکار توسط اداره مذکور ابلاغ و سپس نیابت اجرائی به واحد اجرای اسناد رسمی دماوند تفویض و شماره بایگانی ۱۴۰۳۰۰۳۱۴ برای آن اختصاص یافت برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری وارده به شماره ۱۰۹۰۰۰۰۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ توصیف خودرو عبارت است وضعیت درب راست دو خط کشیدگی دارد که نسبتاً عمیق است – زنگ زدگی درقسمت گلگیر عقب چپ دارد .ضمنا باطری خوابیده روشن نشد و رویت کیلومتر مقدور نگردید باتوجه به شرایط فنی و فیزیکی خودرو و مدل قیمت روز در بازار به مبلغ ۳/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیاردو سیصدو پنجاه میلیون ریال)ارزیابی شده است و در روز سه شنبه از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ در محل توقف خودرو واقع در دماوند - گیلاوند - پارکینگ هشت بهشت رویت و پس از مشاهده خودرو در پارکینگ هشت بهشت ، واقع در دماوند بلوار شهید بهشتی جنب سینما پرستو اداره ثبت اسناد واملاک دماوند از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد و سیصدو پنجاه میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاداست شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و پس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نما ینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ۱۰ درصد بنام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجراء تسلیم نمایند ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده وبه حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد چنانچه روز تعیین شده به دلایل اعلام از سوی هیات محترم دولت تعطیل گردد فردای اداری همان روز جلسه در همان مکان و زمان منعقد می باشد تاریخ انتشار در سایت سازمان ثبت اسناد واملاک ۱۴۰۴/۰۴/۱۷این آگهی پس از تایید نهائی فرایند مزایده در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت وبه منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است.

م الف ۵۲۶/۳۱۲/۱–ش **مسئول واحد اجرای اسناد رسمی دماوند– محمد علی آقاجانی**

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده مال منقول (خودرو) پرونده اجرایی شماره بایگانی ۱۴۰۳۰۰۳۱۴ مدل ۱۴۰۰ S5به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یک دستگاه خودرو سواری جک رنگ نقره ای آبی کیلومتر کارکرد HFC4GC16DM3622233 شماره موتور ۶۹۷۸۵ شماره شاسی NAKSH7622MB103007 به شماره انتظامی ۷۸۷ ص ۹۸ ایران ۷۸ متعلق به آقای امین درویش غلامی که به علت عدم پرداخت مهریه موضوع به موجب سند ازدواج بشماره ۵۵۲۱ مورخ ۱۳۹۱/۰۸/۲۱ دفترخانه ازدواج ۱۴ پردیس و به موجب نامه مرکز شماره گذاری پلیس راهور ناجا به شماره ۴۳۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ بازداشت و برابر نامه وارده ۱۴۰۴۸۵۶۶۸۴۲۷۵۰۰۰۰۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ در نشانی دماوند - گیلاوند- پارکینگ هشت بهشت توقیف فیزیکی شده است . و بعلت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت کلاسه ۱۴۰۳۰۴۰۰۱۰۸۴۰۰۰۲۵۹ در واحد اجرای اسناد رسمی پردیس تشکیل پرونده شده و اجرائیه به بدهکار توسط اداره مذکور ابلاغ و سپس نیابت اجرائی به واحد اجرای اسناد رسمی دماوند تفویض و شماره بایگانی ۱۴۰۳۰۰۳۱۴ برای آن اختصاص یافت برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری وارده به شماره ۱۰۹۰۰۰۰۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ توصیف خودرو عبارت است وضعیت:وضعیت متناسب بامدل است باتوجه به شرایط فنی و فیزیکی خودرو و مدل قیمت روز در بازار به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانزده میلیاردریال)ارزیابی شده است و در روز سه شنبه از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ در محل توقف خودرو واقع در دماوند - گیلاوند - پارکینگ هشت بهشت رویت و پس از مشاهده خودرو در پارکینگ هشت بهشت ، واقع در دماوند بلوار شهید بهشتی جنب سینما پرستو اداره ثبت اسناد واملاک دماوند از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاداست شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و پس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نما ینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ۱۰ درصد بنام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجراء تسلیم نمایند ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید ودر صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد چنانچه روز تعیین شده به دلایل اعلام از سوی هیات محترم دولت تعطیل گردد فردای اداری همان روز جلسه در همان مکان و زمان منعقد می باشد تاریخ انتشار در سایت سازمان ثبت اسناد واملاک ۱۴۰۴/۰۴/۱۷این آگهی پس از تایید نهائی فرایند مزایده در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت وبه منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است.

م الف ۵۲۷/۳۱۲/۲–ش **مسئول واحد اجرای اسناد رسمی دماوند – محمد علی آقاجانی**