تریبون

دستورعمل جدید ارزیابی مالی در مناقصات وزارت نفت ابلاغ شد

دستورعمل جدید ارزیابی مالی و تعیین کمترین قیمت متناسب پیشنهادی در مناقصات وزارت نفت از سوی وزیر نفت ابلاغ شد.

به گزارش شانا، در ابلاغیه محسن پاک‌نژاد به معاونان، مدیران عامل شرکت‌های اصلی، مدیران کل، رؤسای واحدهای مستقل ستادی و سازمان‌های تابع آمده است:

«در راستای اجرای ماده (۲۰) قانون برگزاری مناقصات و به‌منظور زمینه‌سازی رقابت صحیح‌تر و اعمال رویه واحد در ارزیابی مالی مناقصات وزارت نفت و تعیین کمترین قیمت متناسب پیشنهادی (موضوع بندهای (الف) و (ز) ماده (۲) قانون برگزاری مناقصات با استناد به جزء (۶) بند (ب) ماده (۳) قانون وظایف و اختیارات وزارت، نفت دستورعمل ارزیابی مالی و تعیین کمترین قیمت متناسب در مناقصات وزارت نفت (نامه شماره ۱۴۰۴/۱۸۶۸۵۶مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ معاون مهندسی، پژوهش و فناوری برای بهره‌برداری در تمامی مناقصات وزارت نفت (مطابق دامنه کاربرد و ضوابط تعریف‌شده) از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۱ لازم‌الاجراست و جایگزین تمام دستورعمل‌ها و ابلاغیه‌های قبلی (دستورعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت - اصلاحیه (۱) به شماره ۲۰/۲-۷۹۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۱ و راهنمای استفاده از «دستورعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت» به شماره ۹۹/۴۹۴۵۸۷ مورخ۱۳۹۹/۱۲/۲۷) و هرگونه دستورعمل داخلی می‌شود، لذا ضروری است دستورعمل مذکور به همراه پیوست یک تکمیل شده آن، ضمیمه اسناد مناقصه شده تا مناقصه‌گران قیمت پیشنهادی خود را بر این اساس ارائه کنند.

قدردانی دبیرکل اوپک از «شانا»

دبیرکل سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) در پیامی از مشارکت رسانه‌ای شبکه اطلاع‌رسانی نفت و انرژی (شانا) در نهمین سمینار بین‌المللی اوپک قدردانی کرد.

به گزارش شانا، در پیام هیثم الغیص به سید علی‌محمد موسوی، معاون وزیر نفت در امور بین‌الملل و بازرگانی وزارت نفت آمده است:

«مایلم مراتب قدردانی صمیمانه خود را بابت مشارکت ارزشمند «شانا» در موفقیت نهمین سمینار بین‌المللی اوپک ابراز کنم. نقش این شبکه اطلاع‌رسانی به‌عنوان شریک رسانه‌ای، در پوشش هرچه گسترده‌تر این سمینار بسیار مؤثر بود و به اوپک امکان داد با مخاطبان این نهاد رسانه‌ای برجسته ارتباط برقرار کند.سازمان ما و کشورهای عضو همچنان متعهد به اصول شفافیت، آزادی و ایجاد روابط سازنده و ثمربخش با نهادهای حرفه‌ای رسانه‌ای مانند «شانا» است. نهمین سمینار بین‌المللی اوپک استانداردهای جدیدی در این زمینه ایجاد کرد و با استقبال از ۲۴ شریک رسانه‌ای از بیش از ۱۲ کشور، گامی نوآورانه برداشت. با توجه به موفقیت این سمینار و نقش سازنده شانا، هم در پیش و هم در ایام برگزاری سمینار، امیدواریم این همکاری ثمربخش در آینده نیز ادامه یابد.»

رئیس مجلس شورای اسلامی:

دولت رفع ناترازی انرژی را با برنامه‌ای منطقی دنبال کند

رئیس مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اینکه رفع ناترازی انرژی از وظایف فوری و اساسی دولت است، گفت: مردم باید اطمینان یابند که دولت برای این موضوع، برنامه‌ای منطقی دارد و نخستین ثمره اقتصادی آن به خود مردم می‌رسد.

به گزارش شانا، محمدباقر قالیباف در نشست علنی مجلس شورای اسلامی در نطق پیش از دستور خود اظهار کرد: رفع ناترازی انرژی، چه در حوزه برق و گاز و چه در بخش آب، از وظایف اصلی و فوری دولت است که باید با جدیت در روزها و هفته‌های پیش رو پیگیری و به نتیجه رسانده شود.

وی با بیان اینکه در این مسیر، دو اولویت اصلی وجود دارد، افزود: نخست آنکه مردم اطمینان یابند دولت برنامه‌ای معقول، منسجم و به دور از شوک‌درمانی در دستور کار دارد و دوم اینکه منافع اقتصادی حاصل از صرفه‌جویی و افزایش بهره‌وری در گام نخست به مردم بازگردد تا زمینه‌ساز همراهی اجتماعی و موفقیت این طرح شود.

رئیس مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اینکه ناترازی انرژی در کشور ازجمله مشکلاتی است که اگر به‌موقع، با تدبیر و مردمی حل شود می‌تواند محرک قدرتمند اقتصادی باشد، گفت: حل این چالش، زمینه‌ساز ارتقای بهره‌وری منابع ملی، افزایش امنیت انرژی، جلوگیری از خاموشی صنایع، توسعه صادرات و افزایش ارزآوری خواهد بود؛ دستاوردهایی که مستقیم و غیرمستقیم سبب تقویت قدرت خرید مردم و بهبود چشم‌انداز اقتصادی کشور می‌شود.

تعمیرات اساسی گسترده در شبکه انتقال گاز برای تضمین پایداری زمستانی

شبکه انتقال گاز ایران با تکیه بر زیرساخت‌های گسترده، فناوری‌های بومی و نیروی انسانی متخصص، اجرای پروژه‌های تعمیراتی گسترده را با هدف ارتقای تاب‌آوری و تضمین پایداری انتقال گاز در دستور کار و اجرا دارد.به گزارش شانا، شبکه انتقال گاز ایران با بیش از ۴۰ هزار کیلومتر خطوط سراسری و ۹۵ ایستگاه تقویت فشار، یکی از گسترده‌ترین و پیشرفته‌ترین زیرساخت‌های انرژی در منطقه خاورمیانه و آسیا به‌شمار می‌رود که از سال ۱۳۴۴ در زیرمجموعه مدیریت شرکت پالایش و انتقال گاز فعالیت خود را آغاز کرد و سال ۱۳۸۴ به‌عنوان مدیریت انتقال گاز از نظر ساختاری از بخش پالایش تفکیک و سال بعد به شرکت انتقال گاز ایران تبدیل شد.

این شبکه عظیم نقشی حیاتی در تأمین پایدار انرژی برای بخش‌های خانگی، صنعتی، نیروگاهی و صادراتی ایفا می‌کند. هم‌اکنون شبکه انتقال گاز از ۱۰ منطقه عملیاتی روزانه به‌طور میانگین ظرفیت انتقال حدود ۹۵۰ میلیون مترمکعب گاز طبیعی را از منابع تولید به مراکز مصرف دارد. در زمستان ۱۴۰۳ که سرمای زودهنگام و ماندگاری را شاهد بودیم، ۹ بار رکورد انتقال گاز کشور شکست و بیشترین مقدار انتقال روزانه گاز با ۸۸۰ میلیون مترمکعب با پایداری بالا به ثبت رسید، حتی در مواردی که افت فشار در برخی نقاط ایجاد شد با مدیریت و اقدام‌های به‌موقع هیچ‌گونه چالشی در زمینه تحویل گاز به شرکت‌های گاز استانی گزارش نشد.

◆ اتکا به توان داخلی و فناوری‌های نوین

این عملیات پیچیده با عبور از مناطق سخت‌گذر با شرایط آب‌وهوایی متفاوت و بهره‌گیری از ۹۵ ایستگاه تقویت فشار گاز و انواع مختلف تأسیسات جانبی به‌طور کامل با تکیه بر دانش و تخصص داخلی به انجام رسید. در سال‌های اخیر به‌ویژه با شدت یافتن تحریم‌ها، تمرکز بر بومی‌سازی تجهیزات و قطعات حساس، به‌طور قابل‌توجهی افزایش یافت. شرکت انتقال گاز ایران با همکاری شرکت‌های دانش‌بنیان، توانست تجهیزات راهبردی نظیر شیرهای بین‌راهی، سامانه‌های اسکادا، سیستم‌های حفاظت کاتدی، سامانه‌های GIS و پهپادهای پایش خطوط را طراحی و تولید کند.

در همین زمینه پارسال عملیات بازسازی یا مقاوم‌سازی برای بیش از ۵ هزار کیلومتر از خطوط انتقال گاز انجام شد. در مسیر هوشمندسازی کامل شبکه، پروژه‌هایی مانند استقرار کامل سامانه مانیتورینگ آنلاین، بهره‌گیری از فناوری هوش مصنوعی برای تحلیل داده‌های عملیاتی و مدیریت مصرف انرژی در ایستگاه‌های تقویت فشار در دستور کار قرار دارد، همچنین ارتقای استانداردهای ایمنی خطوط و تأسیسات با استفاده از پهپادهای پایش مستمر، سامانه‌های هشدار سریع و برگزاری دوره‌های آموزشی برای کارکنان، به‌عنوان رکن اساسی در کاهش حوادث و بهبود نگهداشت پیشگیرانه به‌طور جدی پیگیری می‌شود.

◆ عملیات گسترده تعمیراتی در خطوط لوله گاز کشور

در ادامه اقدام‌های زیرساختی و اتکا به توان داخلی، عملیات گسترده تعمیراتی در خطوط لوله گاز کشور نیز در دستور کار قرار گرفت. براساس اعلام شرکت انتقال گاز ایران، در حوزه تأسیسات تقویت فشار گاز، اجرای ۱۰۰ برنامه نگهداری، تعمیرات و بازرسی فنی برای امسال برنامه‌ریزی شده است، به‌طوری که تا به امروز تعمیرات اساسی ۱۳ محرک کمپرسور گاز اصلی که همگی از نوع توربین بوده‌اند، به پایان رسیده است. ترکیب توربین‌های تعمیرشده شامل ۶ دستگاه توربین نووسکی، سه دستگاه زیمنس، سه دستگاه زاریا و یک دستگاه نئوپنیون است.

خبر

راهکارهای غیرقیمتی برای مدیریت مصرف سوخت کلید خورد

معاون وزیر نفت از اجرای راهکارهای غیرقیمتی برای مدیریت مصرف سوخت خبر داد و گفت: با بهره‌گیری از سازوکار گواهی صرفه‌جویی انرژی، امکان تأمین مالی طرح‌های نوسازی ناوگان و ارتقای بهره‌وری مصرف فراهم شده است.

به گزارش شانا به نقل از شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران، محمدصادق عظیمی‌فر با بیان اینکه بخش عمده‌ای از ابزارهای مدیریت مصرف خارج از وظایف و اختیارات این شرکت است، اظهار کرد: در تلاش هستیم با ایجاد نقش محوری و هم‌افزایی میان ذی‌نفعان مختلف، بخشی از راهکارهای غیرقیمتی مدیریت مصرف را به‌صورت عملیاتی اجرا کنیم.

وی با تأکید بر اینکه بهره‌گیری از سازوکار گواهی صرفه‌جویی انرژی، ضمن حفظ زنجیره ارزش در صنایع بالادستی، مسیر تأمین مالی طرح‌های مدیریت مصرف را وارد مرحله‌ای تازه می‌کند، تصریح کرد: از آغاز به کار دولت چهاردهم، تنوع‌بخشی به سبد سوخت کشور در دستور کار وزارت نفت قرار داشت.

معاون وزیر نفت با اشاره به نقش ویژه صنعت سی‌ان‌جی و چالش‌های پیش‌روی آن گفت: یکی از اقدام‌های فوری در این حوزه، پرداخت مطالبات ۴۴ میلیون دلاری این صنعت و جلوگیری از توقف زنجیره ارزش بود؛ اقدامی که با راهکارهایی مانند صدور و عرضه گواهی صرفه‌جویی انرژی در بورس انرژی و همکاری معاونت برنامه‌ریزی وزارت نفت و شرکت ملی گاز ایران محقق شد.

عظیمی‌فر با بیان اینکه فرسودگی ناوگان یکی از عوامل اصلی افزایش مصرف سوخت در کشور است، گفت: بر همین اساس، شورای اقتصاد مصوبه‌های مؤثری برای نوسازی ۴۶۰ هزار دستگاه ناوگان شهری و ۸۵ هزار دستگاه ناوگان برون‌شهری تصویب کرده است. در گام نخست، برقی‌سازی ۲۰ هزار موتورسیکلت فرسوده در تهران و نوسازی ناوگان دیزلی برون‌شهری در دستور کار قرار گرفته است.

وی منابع مالی و اثبات پیمایش را دو مانع اصلی در اجرای طرح‌های نوسازی ناوگان عنوان کرد و گفت: برای تأمین مالی و پرداخت مطالبات سرمایه‌گذاران این طرح‌ها، از گواهی صرفه‌جویی نفت‌گاز بهره خواهیم گرفت، همچنین برای اثبات پیمایش، از پلتفرم‌های اینترنتی ویژه موتورسیکلت‌ها و شرکت‌های لجستیکی در حوزه ناوگان دیزلی استفاده می‌شود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لویزان تهران
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۲۰۸۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد احمدیار فرزند عبدالرحمن بشماره شناسنامه ۷۶۲۹ کد ملی ۰۰۶۹۳۶۶۰۴۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۴۳ مترمربع / قسمتی از پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک لویزان تهران خریداری از مالک رسمی آقای هایکازچکناوریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شناسه آگهی: ۱۹۷۱۶۱۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۱
۱۲۶۷۹م.الف/۱۵۹-د **رئیس ثبت اسناد و املاک - ابوالفضل تریوه**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۱۸۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۳/۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد سمیعی زفرقندی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲ صادره از اردستان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۷/۸۵ مترمربع پلاک ۸۴۳۳ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۳۶ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای علی سرهنگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شناسه آگهی: ۱۹۷۱۶۱۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۱
۱۲۶۸۰م.الف/۱۶۰-د **رئیس ثبت اسناد و املاک - خداداد بشیری**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود قسمتی از پلاک ۶۱۳ اصلی، ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن، به مساحت ۱۱۷/۳۷ مترمربع، واقع در بخش ده تهران مورد تقاضای زهرا آذر آئین فرزند حسن به ش.ش ۱۱۷۶ با کد ملی ۰۰۷۹۱۱۴۱۴۸ تاکنون بعمل نیامده و درعمل به تبصره ماده ۱۵ قانون ثبت مقدور نبوده است لذا عملیات تحدید حدود ملک مذکور در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ روز سه شنبه ساعت ۱۲ صبح در محل وقوع ملک شروع و بعمل خواهد آمد. بدینوسیله باطلاع مجاورین پلاک ثبتی موصوف می رساند در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند. چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تسلیم و رسید دریافت دارند و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده اصلاح مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت مصوب ۷۳/۳/۲۵ مجلس محترم شورای اسلامی ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به دفتر این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۶ (توضیح اینکه تاریخ قید شده فقط مربوط به انتشار آگهی می باشد) (شناسه آگهی: ۱۹۷۱۶۲۷)
تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۰۶/۱۱
۱۲۶۸۱م.الف/۱۶۱-د **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران - محمدعلی ابراهیمی**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود قسمتی از پلاک ۶۱۳ اصلی، ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن، به مساحت ۷۴/۶۱ مترمربع، واقع در بخش ده تهران مورد تقاضای سکینه زارع میرزا رجب فرزند براتعلی به ش.ش ۶۶۶ با کد ملی ۰۸۷۱۳۶۰۴۱۱ تاکنون بعمل نیامده و در عمل به تبصره ماده ۱۵ قانون ثبت مقدور نبوده است لذا عملیات تحدید حدود ملک مذکور در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ روز سه شنبه ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله باطلاع مجاورین پلاک ثبتی موصوف می رساند در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند. چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تسلیم و رسید دریافت دارند و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده اصلاح مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت مصوب ۷۳/۳/۲۵ مجلس محترم شورای اسلامی ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به دفتر این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۶ (توضیح اینکه تاریخ قید شده فقط مربوط به انتشار آگهی می باشد) (شناسه آگهی: ۱۹۷۱۶۳۰)
تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۰۶/۱۱
۱۲۶۸۲م.الف/۱۶۲-د **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران - محمدعلی ابراهیمی**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به این که آقای اکبر سعادتمند کلخوران به عنوان وکیل با ارائه وکالتنامه شماره ۳۳۳۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۰ به وکالت از آقای جعفر سعادتمند کلخوران با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۴۰۲۱۵۷۱۸۴۰۰۰۳۱۸ و رمز تصدیق به شماره ۵۱۱۱۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰۰۴۴۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۳ مدعی است: سند مالکیت دو سهم از نه سهم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۰ مترمربع به شماره ۱۶۲۰ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ۲۲۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران که ذیل دفتر املاک الکترونیک شماره ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۷۸۰۲۸۰۳۴ و با شماره چاپی ۳۵۹۷۲۰ به نام جعفر سعادتمند کلخوران ثبت و سند صادره گردیده است که سند مالک به علت جابجایی مفقود گردیده است و به موجب درخواست به شماره ۱۰۷۸۰۰۴۴۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است، لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است درصورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا درصورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.
(شناسه آگهی: ۱۹۷۱۶۳۷)
۱۲۶۸۳م.الف/۱۶۳-د **مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران - خداداد بشیری**

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری باغستان در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۲۴۵۶/ش ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ شورای اسلامی شهر باغستان نسبت به فراخوان **خرید و نصب علائم ترافیکی و چراغهای راهنمایی و رانندگی** را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
***شرح مناقصه:**
۱- مبلغ برآورد قرارداد تا سقف ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با کلیه کسورات قانونی و ۱۰ ٪ مالیات بر ارزش افزوده
۲- سپرده شرکت در مناقصه ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که به صورت واریز نقدی و ضمانت نامه معتبر بانکی مورد پذیرش شهرداری باغستان می باشد.
۳- مهلت خرید اسناد مناقصه از مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ دوشنبه تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ چهارشنبه و اسناد و مدارک از طریق مراجعه به سامانه تدارکات دولت به نشانی www.setadiran.ir قابل دریافت می باشد.
٤- قیمت اسناد مناقصه مبلغ (۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) (ده میلیون ریال) میباشد که به حساب ۰۱۰۵۳۶۹۶۹۶۰۰۹ بانک ملی شعبه خادم آباد به صورت الکترونیک از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir قابل پرداخت می باشد.
۵- مهلت تحویل پیشنهادات تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ روزسه شنبه و نحوه تحویل اسناد از طریق بارگزاری در سامانه تدارکات الکترونیک دولت می باشد.
٦- تاریخ تشکیل کمیسیون معاملات عمده و بازگشایی پاکت ها در تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ (روز چهارشنبه)
۷- مناقصه گران می بایست اصل فیش واریز نقدی و ضمانت نامه شرکت در مناقصه را پیش از پایان مهلت تحویل پیشنهادات به امور قراردادهای شهرداری باغستان تحویل نمایند.
آدرس: شهریار - باغستان - بلوار امام خمینی (ره) - بلوار ولیعصر (عج) خیابان لاله دوم اصلی - شهرداری باغستان - امور قراردادها تلفن: ۶۵۲۳۸۰۰۶ - ۰۲۱ سایت شهرداری: baghestan.ir
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/ ۱۳
محمدرضا شمسایی – شهردار باغستان
۹۱۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۱۸۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات ماکلانه بلامعارض متقاضی علی مشتاقی فرد فرزند ذبیح اله به ش ش ۱۵۵۳ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۱۰٫۷۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در روستای چشین خریداری از مالک رسمی براتعلی مشتاقی فرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۶
م الف : ۵۵۰/۱۰۹۴-ش **حمید سلگی - رییس اسناد و املاک**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه به موجب درخواست شماره ۲۲/۴۰۴/۲۱۴۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ آقای ابراهیم رستمی فرزند قربان با کد ملی ۰۵۵۹۱۹۷۷۴۸ باستناد ۲ برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ پلاک ٤٦ فرعی مفروزه از ۳۲ فرعی از ۱۰۸۵ - اصلی واقع در بخش ۱ خمین که متعلق به وی می باشد بعلت نقل مکان مفقود شده؛ با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت - صفحه - دفتر املاک جلد - به نام متقاضی صادر و تسلیم شده سپس بلاواسطه / مع الواسطه به متقاضی انتقال یافته و برابر سند رسمی - دفتر اسناد رسمی - در رهن - قرار گرفته که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به تملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را با پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی باین اداره تسلیم نماید. بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. شماره مسلسل ۵۸۳۰۳۲ سری الف/۹۸ می باشد.
۶۲۴/۱۹۷۲۹۹۵-ش **مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمین - علی چوگری**

فراخوان دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه
کانون زنان بازرگان استان قزوین
شماره ثبت ۹۸۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۲۰۶۷۰۶

بدین وسیله از کلیه اعضای محترم کانون زنان بازرگان استان قزوین دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه کانون زنان بازرگان استان قزوین که در روز یکشنبه به تاریخ ۲۶ مرداد ۱۴۰۴ ساعت ۱۴ در محل اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی قزوین به آدرس: قزوین - بلوار خامنه ای نرسیده به پمپ بنزین طبقه چهارم سالن آبگینه، تشکیل می گردد حضور بهم رسانید.
***دستور جلسه:**
- استماع گزارش عملکرد اجرایی و مالی هیئت مدیره
- استماع گزارش بازرس
- تصویب گزارش عملکرد تراز منتهی به سال مالی ۱۴۰۳
- تعیین و تصویب مبلغ ورودیه و حق عضویت سالیانه
- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل
- تعیین و تصویب روزنامه کثیر الانتشار
- سایر موارد قابل طرح که اتخاذ تصمیم در مورد آنها از اختیارات مجمع می باشد.

هیأت مدیره کانون زنان بازرگان استان قزوین
۹۲۰

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده
شرکت تولید مواد حفاری سپیدان (سهامی خاص)
ثبت شده به شماره ۲۰۰۴۸۶ شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۲۴۲۲۴۵۵

بدینوسیله از کلیه سهامداران و یا نمایندگان قانونی آنان دعوت می شود در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت تولید مواد حفاری سپیدان (سهامی خاص) که در ساعت ۱۴ روز شنبه ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ در محل قانونی شرکت واقع در استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، فاطمی، خیابان کارگر شمالی، خیابان شهریور، پلاک ۲۵، مجتمع فناوری ش ۳ دانشگاه تربیت مدرس طبقه ۵ واحد غربی به کدپستی ۱۴۱۱۷۱۶۱۱۷ حضور به هم رسانند.
***دستور جلسه:**
- انتخاب اعضاء هیئت مدیره و سایر موضوعات در صلاحیت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده می باشد.

هیئت مدیره
۹۲۱

آگهی مفقودی

پلاک موتورسیکلت آزما ۱۲۵ccCDI مدل ۱۳۹۰ قرمز پلاک۲۵۹۱۷ ایران ۶۲۲ موتور ۸۰۱۰۱۰۳۰*NBD/۱۵۶FMI* به تنه ۱۲۵C۹۰۰۳۳۰۲***NBD بنام علی رفیعی آرانی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
۹۲۲

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری دنا مدل ۱۳۹۸ سفید روغنی پلاک ایران ۵۳-۱۷۸ ه ۷۱ شاسی NAAW۲۱HU٦KE۱۸۸٤٦۱ موتور ۱٤۷H۰٤٦٤٤۲۰ بنام سمیه نساجی تبریزی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
۹۲۳