## تریبون

### ظرفیت برداشت گاز پارس جنوبی افزایش یافت

مدیرعامل شرکت نفت و گاز پارس از بهره‌برداری سومین حلقه چاه طرح حفاری چاه‌های درون‌میدانی پارس جنوبی خبر داد و گفت: با بهره‌برداری از این حلقه چاه، ظرفیت برداشت روزانه گاز پارس جنوبی ۱.۶ میلیون مترمکعب افزایش یافت.

به گزارش شانا به نقل از شرکت نفت و گاز پارس، تورج دهقانی با اشاره به پیشرفت عملیات اجرایی طرح حفاری چاه‌های درون‌میدانی میدان مشترک پارس جنوبی اظهار کرد: سومین حلقه چاه این طرح در موقعیت سکوی SPD۱۹A واقع در فاز ۱۹ میدان پارس جنوبی به بهره‌برداری رسیده است.

وی گفت: به این ترتیب تاکنون سه حلقه چاه طرح اینفیل به‌صورت کامل به بهره‌برداری رسیده و در مجموع از محل اجرای این طرح، ۵.۱ میلیون مترمکعب در روز بر ظرفیت برداشت گاز پارس جنوبی افزوده شده است.

مدیرعامل شرکت نفت و گاز پارس تصریح کرد: با توجه به پیشرفت عملیات بسته‌های کاری این طرح، در ماه‌های پیش رو نیز چاه‌های دیگری در مدار قرار می‌گیرند.

بر اساس این گزارش، طرح حفاری چاه‌های درون‌میدانی پارس جنوبی با حفاری ۳۵ حلقه چاه جدید در ۱۷ سکوی گازی موجود در میدان اجرا می‌شود و با تکمیل و بهره‌برداری کامل این طرح، برداشت گاز میدان پارس جنوبی روزانه ۳۶ میلیون مترمکعب افزایش می‌یابد.

### تعمیر تخصصی توربین گازی در گچساران

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران از انجام موفقیت‌آمیز عملیات تعمیر حلزونی اگزاست توربین‌های گازی رولزرویس ایستگاه تقویت فشار گاز شماره ۳ این شرکت با تکیه بر توان داخلی خبر داد و گفت: این اقدام با صرفه‌جویی بیش از ۲ هزار و ۱۸۱ میلیارد ریال همراه بوده است.

به گزارش شانا به نقل از شرکت ملی نفت ایران، علی‌اکبر حافظی‌نیا با اشاره به آسیب واردشده به جداره داخلی اگزاست توربین به‌دلیل تنش‌های حرارتی و ساعات کارکرد بالا، اظهار کرد: نشت هوای داغ با دمایی حدود ۶۰۰ درجه سانتی‌گراد در این بخش، احتمال بروز آتش‌سوزی در ردیف‌های عملیاتی را افزایش داده بود.

وی با بیان اینکه شرایط خاص کشور به‌ویژه در طول بحران موسوم به «جنگ ۱۲ روزه»، نیاز به خوداتکایی و بهره‌گیری از توان داخلی را بیش از پیش نمایان ساخت، افزود: با تکیه بر تخصص نیروهای داخلی، عملیات اصلاح و تعمیر این تجهیز حیاتی با ابتکار در روش اجرا شد.

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران تصریح کرد: این عملیات با مشارکت اداره نگهداری و تعمیرات شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران و اداره نگهداری و تعمیرات بخش ۲ غرب، در مدت زمان ۱۰ روز به پایان رسید.

**برای هر سناریویی برنامه داریم؛**

# صادرات نفت ایران ادامه دارد

وزیر نفت با تأکید بر تداوم صادرات نفت ایران اعلام کرد: وزارت نفت در مواجهه با تحریم‌ها و احتمال فعال‌سازی مکانیسم ماشه، برنامه‌ریزی‌های لازم را دارد.

به گزارش شانا، محسن پاک‌نژاد در حاشیه نشست هیات دولت در پاسخ به پرسشی درباره ادعاهای برخی رسانه‌های غربی مبنی بر کاهش صادرات و درآمدهای نفتی ایران پس از آغاز جنگ تحمیلی ۱۲ روزه، اظهار کرد: گزارشی در رسانه آلمانی (دویچه وله) منتشر شده که به نقل از مؤسسه رصد نفتکش‌ها (ورتکسا) مقدار صادرات نفت ایران در بازه زمانی ۱۰ خرداد تا ۱۰ تیر (ژوئن) را بررسی کرده است. من این اظهارنظر را نه تأیید می‌کنم و نه رد، چرا که مبنای آن داده‌های همان مؤسسه است.

وی تأکید کرد: باید توجه داشت که بخشی از این فضاسازی‌ها، در چارچوب جنگ روانی صورت می‌گیرد. اما آنچه مسلم است اینکه صادرات نفت ایران مانند گذشته ادامه دارد.

وزیر نفت درباره گمانه‌زنی‌ها پیرامون بازگشت تحریم‌ها و احتمال فعال‌سازی مکانیسم ماشه (Snapback) و اینکه آیا برنامه ای برای صادرات نفت در این شرایط داریم، اظهار کرد: قطعاً بی‌برنامه

نیستیم.

**◆ رد شایعه وجود آب در بنزین**

پاک‌نژاد در پاسخ به پرسشی درباره شایعه وجود آب در بنزین برخی جایگاه‌ها اظهار کرد: بر اساس اصول فنی و مبانی علمی مرتبط، اساساً امکان امتزاج آب و بنزین وجود ندارد. آب سنگین‌تر است و در صورت ورود به مخزن سوخت، در ته آن ته‌نشین می‌شود. پمپ‌ها نیز سوخت را از بخش میانی مخزن می‌کشند، بنابراین آبی وارد باک خودرو نمی‌شود.

وی تأکید کرد: طبق گزارش‌های فنی، سایر خودروهایی که از همان جایگاه سوخت‌گیری کرده‌اند، مشکلی نداشته‌اند، بنابراین باید دلایل احتمالی خاموش شدن برخی خودروها را به شکل دقیق‌تری بررسی کرد. دوستانی که این مسئله را مطرح کرده‌اند، بهتر است مستندات خود را ارائه دهند تا بررسی‌های لازم انجام شود.

**◆ ضرورت صرفه‌جویی در مصرف آب ضروری**

وزیر نفت درباره اینکه آیا آب منزل شما هم قطع می‌شود، بیان کرد: در خانه ما نیز آب قطع می‌شود و فرقی نمی‌کند. خانه‌ای که امروز در آن زندگی می‌کنیم همان خانه‌ای است که پیش از مسئولیت وزارت در آن بودیم. من همواره نسبت به مصرف انرژی حساس بوده‌ام، چه در گذشته و چه امروز. در خانه راه می‌روم و لامپ‌های اضافی را خاموش می‌کنم، یا اگر کولر بی‌مورد روشن باشد، خاموشش می‌کنم.

پاک‌نژاد با تأکید بر وضعیت ویژه منابع آبی کشور، به‌ویژه در تهران، گفت: همه ما باید همکاری کنیم تا بتوانیم مدیریت منابع آب را به‌درستی انجام دهیم. همان‌طور که وزیر نیرو اشاره کرده‌اند، منابع تأمین آب محدود است و مصرف بهینه و صرفه‌جویی امری ضروری است.

وی درباره تأمین بنزین مورد نیاز مردم هم اظهار کرد: هیچ محدودیتی در حال حاضر در ارائه و تأمین سوخت وجود ندارد و مردم می‌توانند بدون نگرانی برای سفرهای خود برنامه‌ریزی کنند.

# اذعان رسانه‌های خارجی به رکوردشکنی صادرات نفت ایران

ثبت رکوردهای جدید در صادرات نفت خام ایران این روزها به واقعیتی انکارناپذیر تبدیل شده و این رسانه‌های خارجی هستند که برای تهیه گزارش از این موضوع با یکدیگر رقابت می‌کنند! دستاوردی که در سایه تدابیر هوشمندانه و از خودگذشتگی کارکنان صنعت نفت در این روزهای سخت به‌دست آمده است.

به گزارش شانا، با روی کار آمدن دونالد ترامپ در زمستان سال گذشته و اعمال ده‌ها تحریم جدید علیه صنعت نفت ایران، شاید کمتر تحلیل‌گر و کارشناسی پیش‌بینی می‌کرد روند صادرات نفت ایران با قوت ادامه یابد، اما بار دیگر کارکنان غیور صنعت نفت ایران به جهانیان ثابت کردند در انجام مأموریت‌های غیرممکن ید طولایی دارند.

مقام‌های آمریکایی طی ماه‌های اخیر در دفعات مختلف و به‌صراحت از سیاست فشار حداکثری بر صادرات نفت ایران سخن گفتند و بر آن تأکید کردند، اما امروز پس از گذشت چند ماه از آغاز دوباره کارزار فشار حداکثری علیه فروش نفت ایران، گزارش رسانه‌ها و مؤسسات بین‌المللی فعال در زمینه ردیابی نفتکش نشان می‌دهد رکوردهای جدیدی برای صادرات نفت ایران به‌دست آمده است.

این در حالی است که پیش‌بینی می‌شد در طول ماه‌های گذشته با تشدید فشارهای آمریکا، یا لااقل در طول جنگ ۱۲ روزه در روند صادرات نفت ایران اخلال ایجاد شود.

**◆ مهر تأیید رسانه‌های خارجی بر افزایش صادرات نفت ایران**

بر اساس آنچه شرکت بین‌المللی ردیابی نفتکش‌ها «ورتکسا» اعلام کرده است، میانگین صادرات نفت خام ایران در ۲۰ روز ابتدایی ژوئن ۲۰۲۵ (۱۱ تا ۳۰ خرداد) به یک میلیون و ۸۰۰ هزار بشکه در روز رسیده که بالاترین سطح ثبت‌شده تاکنون است.

از سوی دیگر گزارش‌های «کپلر» نشان می‌دهد واردات روزانه نفت خام چین از ایران از اول تا ۲۷ ژوئن، به‌طور میانگین حدود یک میلیون و ۴۶۰ هزار بشکه بوده که این مقدار نسبت به ماه قبل (مه) ۵۰۰ هزار بشکه افزایش داشته و رشد ۴۶ درصدی را تجربه کرده است.بر اساس همین منابع، گفته می‌شود در هفته پایانی خرداد امسال، مصادف با هفته نخست جنگ ۱۲ روزه، صادرات روزانه نفت ایران حدود ۴۴ درصد افزایش یافته است.همچنین طبق گزارش آژانس بین‌المللی انرژی، میانگین صادرات نفت ایران در نیمه نخست سال ۲۰۲۵ نزدیک به ۱.۷ میلیون بشکه در روز بوده که نشان‌دهنده استمرار و تعادل در مسیر فروش نفت است.

## خبر

### آغاز عملیات راه‌اندازی طرح پتروشیمی ارغوان‌گستر ایلام

عملیات راه‌اندازی و فرآیند تزریق خوراک به مجتمع پتروشیمی ارغوان‌گستر ایلام آغاز شد.

به گزارش شانا به نقل از گروه سرمایه‌گذاری و توسعه صنایع تکمیلی پتروشیمی خلیج فارس (پترول)، شرکت پتروشیمی ارغوان‌گستر ایلام پس از اخذ همه مجوزهای لازم از مراجع ذی‌صلاح و اتمام فعالیت‌های اجرایی پروژه، عملیات راه‌اندازی و فرآیند تزریق خوراک (Feed-in) را از ابتدای مرداد آغاز کرده است و همسو با آن، واحدهای عملیاتی به تدریج و با در نظر گرفتن تمام ملاحظات ایمنی و فنی در حال عملیاتی شدن هستند.

براساس برنامه زمان‌بندی‌شده، در صورت تأمین پایدار خوراک و عدم بروز چالش‌های عملیاتی، پیش‌بینی می‌شود تولید محصولات منطبق با مشخصات فنی مورد نظر تا پایان ماه جاری آغاز شود.

پتروشیمی ارغوان‌گستر ایلام، نخستین طرح تولید پلی‌پروپیلن با ظرفیت ۱۵۰ هزار تن در سال در هلدینگ خلیج‌فارس است که گروه سرمایه‌گذاری و توسعه صنایع تکمیلی پتروشیمی خلیج‌فارس (پترول) سهامدار اصلی آن به‌شمار می‌رود.

### افزایش قیمت نفت پس از توافق تجاری آمریکا و اروپا

در پی توافق تجاری آمریکا و اروپا برای کاهش تعرفه‌ها و نشانه‌هایی از تمدید آتش‌بس تجاری واشینگتن و پکن و به‌دنبال آن تقویت چشم‌انداز تقاضا و کاهش نگرانی نسبت به اختلال‌های اقتصادی، قیمت نفت افزایش یافت.

به گزارش خبرگزاری رویترز از سنگاپور، قیمت نفت در معامله‌های روز دوشنبه (ششم مرداد) پس از حصول توافق تجاری بین آمریکا و اتحادیه اروپا و احتمال تمدید توقف تعرفه‌ها برای چین و به‌دنبال آن کاهش نگرانی‌ها درباره تأثیر منفی افزایش تعرفه‌ها بر فعالیت‌های اقتصادی و افت تقاضای سوخت، افزایش یافت.

قیمت نفت خام شاخص برنت دریای شمال تا ساعت ۳ و ۳۶ دقیقه بامداد روز دوشنبه (ششم مرداد) به وقت گرینویچ با ۲۰ سنت معادل ۰.۲۹ درصد افزایش، به ۶۸ دلار و ۶۴ سنت برای هر بشکه رسید، در همین حال قیمت نفت خام شاخص دابلیوتی‌آی آمریکا هم با ۱۵ سنت یا ۰.۲۳ درصد افزایش، ۶۵ دلار و ۳۱ سنت به ازای هر بشکه داد و ستد شد.

تونی سیکامور، تحلیلگر ارشد مؤسسه آی‌جی (IG) در این باره گفت: اعتماد بازارهای جهانی به ثبات تجاری در پی توافق تازه آمریکا با اتحادیه اروپا و نشانه‌هایی از تمدید توقف تعرفه‌ها با چین، به افزایش قیمت نفت کمک کرده است.

وی افزود: با توجه به پایان مهلت توقف تعرفه‌ها در ماه اوت، نگرانی‌ها درباره بازگشت جنگ تجاری، کمرنگ‌تر شده و واکنش مثبت بازارها نشان‌دهنده امیدواری به ثبات جهانی در ماه‌های آینده است.

**آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی**

برابر رای شماره۱۲۸۷ ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰ تاریخ ۱۴۰۴،۲،۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان اق قلا پرونده کلاسه۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۷۳۱ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خان محمد توان فرزند اراز به شماره شناسنامه ۱۰۱۸ کد ملی ۴۹۷۹۵۲۳۵۴۴ صادره اق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۳۰،۸۷ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره۲ اصلی واقع در اق قلا –اراضی قریه طعنه بخش ۷ حوزه ثبتی ملک شهرستان اق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴،۴،۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم .۱۴۰۴،۵،۷

۵۶۲/۰۴–ش **مهناز جهانفر رییس اداره ثبت اسناد واملاک اق قلا**

**آگهی فقدان سند مالکیت مربوط به پلاک ۳۲۵۹ فرعی ازسنگ ۲ اصلی**

نظربراینکه خانم ربابه محمدزاده برابر درخواست شماره ۸۹۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ با ارایه دو برگ استشهادیه به شناسه یکتا ۰۰۰۲۷۱ و ۰۰۰۲۷۰ و رمزتصدیق ۲۸۵۸۵ خواهان صدور سند مالکیت المثنی پلاک ۳۲۵۹ فرعی از سنگ ۲ اصلی می باشد و باتوجه به اعلام مالک مبنی بر مفقود شدن سند مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک: ربابه محمدزاده آقایی
۲- پلاک ۳۲۵۹ فرعی از سنگ ۲ اصلی دماوند
۳- خلاصه وضعیت مالکیت: به استناد سند انتقال ۸۶۷۳ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۱۳ دفترخانه ۱۲ دماوند ششدانگ یک قطعه باغ قطعه چهارم به مساحت ۵۰۲/۳۷ مترمربع ذیل ثبت صفحه ۳۸۰ دفتر ۴۷ به شماره چاپی ۹۸۸۲۹۷ به نام مالک مذکور ثبت شده است و دررهن و بازداشت نمی باشد.

۴-لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم ابن آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م/الف ۶۲۸/۳۴۲–ش **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند – امیر تفرقی**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان**
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه یک**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای های شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۱۶۱۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۱۷۴۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۱۷۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات ماکلانه بلامعارض متقاضی شهین خدایاری فرزند محمد علی به ش ش ۵۸۸ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه باغ و یک قطعه زمین مزروعی و یک قطعه باغ به ترتیب به مساحت های ۱۱۰۰ متر و ۱۱۶۴،۰۶ متر و ۱۳۱۸،۲۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در روستای چشین خریداری مع الواسطه از مالک رسمی رضا قلی چراغی محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷

م الف : ۵۵۹/۱۰۹۶–ش **حمید سلگی – رییس اسناد و املاک**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین**
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۱ – برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۳۸۴۲ مورخ ۱۹ / ۰۳ / ۱۴۰۴ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۹۶۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد شمسینی غیاثوند به ش ش ۲۷ کد ملی ۴۳۲۲۱۶۸۷۷۹ فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱ / ۷۴۸ متر مربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۳۸ اصلی واقع در اراضی روستای اسماعیل آباد ( مزرعه رمضان یورد، گوراندشت) قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین محرز گردیده است . ۲– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۳۸۴۱ مورخ ۱۹ / ۰۳ / ۱۴۰۴ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۹۶۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد شمسینی غیاثوند به ش ش ۲۷ کد ملی ۴۳۲۲۱۶۸۷۷۹ فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷ / ۶۲۷ متر مربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۳۸ اصلی واقع در اراضی روستای اسماعیل آباد (مزرعه رمضان یورد ، گوراندشت ) قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین محرز گردیده است . ۳ – برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۳۸۴۹ مورخ ۱۹ / ۰۳ / ۱۴۰۴ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۹۶۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد شمسینی غیاثوند به ش ش ۲۷ کد ملی ۴۳۲۲۱۶۸۷۷۹ فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷ / ۱۲۳۸ متر مربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۳۸ اصلی واقع در اراضی روستای اسماعیل آباد ( مزرعه رمضان یورد ، گوراندشت ) قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک محرز گردیده است . ۴ – برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۳۸۴۷ مورخ ۱۹ / ۰۳ / ۱۴۰۴ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۹۶۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد شمسینی غیاثوند به ش ش ۲۷ کد ملی ۴۳۲۲۱۶۸۷۷۹ فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴ / ۵۵۱ متر مربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۳۸ اصلی واقع در اراضی روستای اسماعیل آباد ( مزرعه رمضان یورد ، گوراندشت ) قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین محرز گردیده است . ۵ – برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۳۸۴۴ مورخ ۱۹ / ۰۳ / ۱۴۰۴ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۹۷۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد شمسینی غیاثوند به شماره شناسنامه ۲۷ کد ملی ۴۳۲۲۱۶۸۷۷۹ فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰ / ۲۲۲۵ متر مربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۳۸ اصلی واقع در اراضی روستای اسماعیل آباد (مزرعه رمضان یورد ،گوراندشت) قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۲ / ۰۴ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷ / ۰۵ / ۱۴۰۴

۱۹۶۲۲۵۵.م.الف/۵۵۶–ش **شعبان عسکری – رئیس ثبت اسناد و املاک**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۳۸۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی وحید یار محمد توسکی به ش ش ۲۰ و کد ملی ۳۹۳۳۲۲۶۹۴۵ صادره از – فرزند رحیم اله در ششدانگ یک باب مغازه کاربری تجاری به مساحت ۳۵،۹۱ متر مربع قسمتی از اراضی پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ٤ ملایر خریداری از مالک رسمی ابراهیم روستایی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۲

م الف : ۶۳۳/۶۳۲–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر– مرتضی مسعودی**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین**
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۲۹۸۷۱ مورخ ۱۷ / ۰۳/ ۱۴۰۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۸۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای علیرضا شریفی نژاد به ش ش ۱ کد ملی ۴۳۲۳۹۴۸۴۸۴ صادره از قزوین فرزند میرزا بابا در ششدانگ اعیان یکباب ساختمان بانضمام ۱۵۵ / ۱۸۲ سهم مشاع از ۸۷ / ۱۹۲ سهم عرصه که مقدار ۷۱ / ۱۰ سهم آن موقوفه میباشد که برابر سند اجاره غیر منقول به شماره ٤۹٤۳۳ مورخ ۱۸ / ۱۰ / ۱٤۰۳ دفتر خانه اسناد رسمی ۱۱۷ قزوین تنظیم گردیده است به مساحت ۸۷ / ۱۹۲ متر مربع پلاک شماره ۳۰ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین انتقالی برابر سند رسمی مشاعی – سند صلح غیر منقول به شماره ۲۸۲۳۸ مورخ ۰۹ / ۰۳ / ۱۳۷۸ دفترخانه اسناد رسمی ۳٦ قزوین از میرزا بابا شریفی نژاد تائید و محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷ / ۰۵ / ۱٤۰٤
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۲ / ۰۵ / ۱٤۰٤

۱۹۷٤۰٦۰.م.الف/٦۳٤–ش **صمد قدیم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک**

**آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۴۹۰ و ۴۹۲ فرعی از ۱۳۲ اصلی**

نظر به اینکه عزیزاله حسینی فرزند حسین به وکالت از مالکین مشاعی ششدانگ پلاک های ثبتی ٤۹۰ و٤۹۲ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در دماوند درخواست صدور سند مالکیت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود از این اداره نموده اند و بعلت عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱٤ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز یکشنبه مورخ ۱٤۰٤/۰٦/۰۹ ساعت ۸ صبح تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق با دردست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقرارت اقدامات لازم معمول گردد.

م/الف ٦۳۱/۳٤۵–ش **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند– امیرتفرقی**

**آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۳۱ فرعی از ۱۰۲ اصلی**

نظر به اینکه فرزین بی طمع خمیران فرزند جعفر مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۳۱ فرعی ۱۰۲ اصلی واقع در دماوند درخواست صدور سند مالکیت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود از این اداره نموده اند و بعلت عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی در اجرای کد ۹۱٤ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز مورخ ۱٤۰٤/۰۵/۲۲ ساعت ۹ صبح تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق با دردست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقرارت اقدامات لازم معمول گردد.

م/الف ٦۲۷/۳٤۱–ش **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند– امیرتفرقی**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای / خانم شهرداری ایوانکی باستناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفترخانه شماره ۵ ایوانکی رسیده مدعی میباشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۷۷۲۱ فرعی از ۱٦٤ اصلی واقع در بخش ایوانکی شماره سند ۹۰۷۸۸٤ و شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۲۹۰۱۵۰۰۰۹۲۱ بعلت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۹۷۱۳۵۱.م.الف/٦۳۵–ش **محمد رضا دهقانی**
**عشرت آبادی رئیس ثبت اسناد و املاک ایوانکی**

**آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص خدماتی بازرگانی مهان کارا به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۳۴۶۹۳