خبرها از عالم علم

چند نکته درباره دندان عقل

یـک متخصص فک و صورت درباره زمان رویش دندان عقل توضیحاتی ارایه داد.

به گزارش ایسـنا، دکتـر محمدرضا جمال‌پور با اشـاره به زمان رویش دندان‌عقل گفت: دندان‌عقل یا آسـیای سـوم، آخرین دندانی اسـت که در فک رویش پیدا می‌کند، معمولاً این دندان در بازه سـنی ۱۷ تا ۲۵ سالگی وارد حفره دهان می‌شـود، اما ممکن اسـت حتی از ۱۶ تا ۳۰ سـالگی هم شاهدرویش آن باشیم.

وی افزود:به دلیل هم‌زمانی رویش این دندان با سنین بلوغ، به آن دندان عقل گفته می‌شود.

بـه گفته این متخصص فک و صـورت، اگر از زمان رویش دندان بگذرد و دندانی در دهان مشـاهده نشـود، به آن «دندان نهفته» می‌گویند؛ حالتی که ممکن اسـت برای تمام دندان‌ها رخ دهد، اما در مورد دندان‌عقل بسـیار شایع‌تر است.

جمال‌پـور درباره علت نهفتگـی دندان‌عقل توضیح داد:در بسـیاری از موارد، علت نهفتگی به وراثت بازمی‌گردد، ممکن اسـت فرد اندازه فک را از یک والد و اندازه دندان‌ها را از والد دیگر به ارث برده باشـد. در این صورت ممکن است فضای کافی برای رویش دندان‌عقل وجود نداشته باشد.

وی در ادامـه افزود: در برخی افراد اصلاً دندان‌عقل تشـکیل نمی‌شـود که به باور برخی، این موضوع به تکامل انسـان و حذف تدریجی این دندان بازمی‌گردد. به همیـن دلیل در برخی افراد دندان‌عقل به‌صورت نهفته باقی می‌ماند و در برخی دیگر اساساً وجود ندارد.

عضو هیات‌علمی دانشگاه علوم پزشکی همدان تأکید کرد:برای تشخیص دنـدان نهفته نمی‌توان فقط به سـن فرد اکتفا کرد، ممکن اسـت در سـن ۲۵ سالگی هنوز دندان رویش پیدا نکرده باشد، اما در ۳۰ سالگی دیده شود.

بنابر اعلام وزارت بهداشـت، جمال‌پور مطرح کرد: تنها راه قطعی برای تشخیص دندان نهفته، رادیوگرافی است، به‌ویژه زمانی که تصویر نشان دهد ریشه دندان کامل شده اما هنوز رویش پیدا نکرده است.

مصرف منظم آجیل، کلید تقویت حافظه و کاهش ریسک آلزایمر

مطالعات جدید نشان می‌دهد که مصرف روزانه آجیل می‌تواند به بهبود عملکرد حافظه کمک کرده و خطر ابتلا به بیماری آلزایمر را کاهش دهد.

به گزارش بهداشـت نیوز، پژوهشـگران دانشگاه هاروارد در یک مطالعه گسترده دریافتند که ترکیبات مغذی موجود در آجیل مانند آنتی‌اکسیدان‌ها، اسـیدهای چرب امگا-۳ و ویتامین E نقش مهمی در حفاظت از سلول‌های مغزی و کاهش التهاب دارند.

این مطالعه که روی بیش از ۷۰۰۰ بزرگسال انجام شد، نشان داد افرادی که حداقل سـه بار در هفته آجیل مصـرف می‌کنند، حافظه بهتری دارند و روند کاهش شناختی در آنها کندتر است.

دکتر نیمـا رضایی، متخصص نورولوژی، در گفت‌وگو با بهداشـت نیوز گفت: «آجیل‌ها به دلیل داشـتن ترکیبـات مغذی می‌توانند به محافظت از سلول‌های مغزی کمک کنند و خطر بروز بیماری‌های دژنراتیو مانند آلزایمر را کاهش دهند.»

بالاترین میزان موارد ابتلا به سرخک در آمریکا از سال ۲۰۰۰ تاکنون

موارد ابتلا به سرخک در ایالات متحده به بالاترین سطح خود در ۲۵ سال گذشـته رسیده است و امسال بیش از ۱۲۷۰ مورد تأیید شده است.

بـه گزارش مهـر به نقـل از یو اس تـودی، طبق داده‌های جدید دانشگاه جانز هاپکینز مریلند، این تعداد از آخرین رکورد ۱۲۷۴ مورد ثبت شده در سال ۲۰۱۹ پیشی گرفته است.

کارشناسان گمان می‌کنند که تعداد واقعی ممکن است بسیار بیشتر باشـد، زیرا بسیاری از موارد گزارش نمی‌شـوند.تاکنون در سـال جاری، سـه نفر در ایالات متحـده بر اثر سـرخک جان خود را از دسـت داده‌اند: دو کودک در تگزاس و یک بزرگسـال در نیومکزیکو. به گزارش CNN، همه این افراد واکسینه نشده بودند.

دکتر «بروس ای.اسـکات»، رئیس انجمن پزشکی آمریکا، گفت:«با شـیوع مداوم سرخک و کاهش میزان واکسیناسیون در کودکان، این اقدام باعث افزایش شیوع بیماری‌های قابل پیشگیری با واکسن خواهد شد.»

سرخک - یکی از مسـری‌ترین بیماری‌های جهان - در سـال ۲۰۰۰ به دلیل اسـتفاده گسترده از واکسن سرخک-اوریون-سـرخجه (MMR) در ایالات متحده ریشه‌کن شد.

مـوارد جدیـد بـا کاهـش قابـل توجـه میـزان واکسیناسیون مطابقت دارد.

بزرگتریـن شـیوع، با بیش از ۷۵۰ مـورد تاکنون، در ژانویـه در غرب تگزاس آغاز شد.شـهر گینز، جایی که شـیوع بیماری آغاز شـد، یکی از پایین‌ترین میزان واکسیناسیون کودکان در ایالت را داشته است.

تقریباً از هر ۴ کـودک مهدکودکی در آنجا، ۱ نفر واکسـن سرخک-اوریون-سرخجه (MMR) مورد نیاز

خود را در طول سـال تحصیلی ۲۰۲۴-۲۰۲۵ دریافت نکرده است.

این شیوع همچنین به مناطق مجاور در نیومکزیکو و اوکلاهما گسـترش یافته و ممکن است با مواردی در کانزاس نیز مرتبط باشد.

در مجمـوع، حداقـل ۳۸ ایالت موارد سـرخک را در سـال جاری گزارش کرده‌اند که حداقل ۲۷ شـیوع جداگانه داشته است.

سـفرهای هوایی نیز باعث شیوع این بیماری شده اسـت.در کلرادو، یک مسـافر خـارج از ایالت مبتلا به سـرخک در حالی که مسری بود، پرواز کرد و منجر به چندیـن مورد ابتلا جدید، از جمله افرادی که در همان زمان در فرودگاه بودند، شد.

از سـال ۲۰۰۰، ایـالات متحـده معمـولاً حدود ۱۸۰ مورد ابتلا در سـال را مشـاهده کرده اسـت.اما اکنون، کارشناسان نگرانند که اگر موارد مرتبط با شیوع تگزاس تا سال ۲۰۲۶ ادامه یابد، این کشور ممکن است وضعیت ریشه‌کنی سرخک خود را از دست بدهد.

سرخک به راحتی زمانی که فرد آلوده سرفه، عطسه یـا صحبت می‌کند، گسـترش می‌یابد.افـراد همچنین می‌توانند ویـروس را از طریق لمس یک سـطح آلوده مانند دستگیره در دریافت کنند.

طبق اعلام مراکز کنترل و پیشگیری از بیماری‌های ایالات متحده، حدود ۱ نفر از هر ۸ نفر مبتلا به سرخک در سال جاری در بیمارسـتان بستری شده‌اند و تقریباً ۳۰درصد موارد در کودکان زیر ۵ سال بوده است. اکثر آنها واکسینه نشده بودند.

واکسـن MMR بسـیار مؤثـر اسـت: یـک دوز ۹۳ درصـد در برابر سـرخک و دو دوز ۹۷ درصد مؤثر اسـت.در واکنش به شـیوع بیمـاری، برخـی ایالت‌ها دسترسـی به واکسن را گسـترش داده‌اند- به نوزادان اجـازه می‌دهنـد اولین واکسـن MMR خـود را در ۶ ماهگـی دریافـت کنند، به جای اینکه تا ۱ سـالگی منتظر بمانند.

میـزان واکسیناسـیون MMR در نیومکزیکو در مقایسـه با سـال گذشـته تقریباً دو برابر شده است و تگزاس نیز شاهد افزایش زیادی بوده است.

کارشناسان هشدار می‌دهند که با این حال، میزان واکسیناسیون ملی در حد لازم نیست.

در سـال تحصیلـی ۲۰۲۳-۲۰۲۴، بیـش از ۱۲۵۰۰۰ کودک مهدکودک حداقل یک واکسن مورد نیاز را دریافت نکردند.

رهبران بهداشـت عمومی می‌گویند که وضعیت به دلیـل بی‌اعتمادی فزاینده به واکسـن‌ها و تغییرات در رهبری بهداشـت فدرال، بدتر می‌شـود زیرا رابرت اف. کندی جونیور، وزیر بهداشـت و خدمات انسانی ایالات متحده، سابقه طولانی در به اشتراک گذاشتن اطلاعات ضد واکسن دارد.

ثبت بیش از ۲۵ هزار مأموریت اورژانسی در تهران طی یک هفته

در هفته نخسـت مردادماه، اورژانس استان تهران بیش از ۲۵ هزار مأموریت را به ثبت رساند؛ از این میان، بیـش از ۶ هزار نفر به مراکـز درمانی منتقل و بیش از ۱۱ هزار نفر در محل درمان شدند.

به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل اورژانس اسـتان تهران، محمداسـماعیل توکلی رئیس اورژانس اسـتان تهـران گفت:در هفته گذشـته (۴ مـرداد الی ۱۰ مردادمـاه ۱۴۰۴) مجمـوع ۲۵۱۸۱ مأموریت در مرکز ارتباطات ۱۱۵ اورژانس اسـتان تهران (دیسپچ) ثبت شـد که در پـی این مأموریت‌هـا ۶۱۶۷ مورد به مراکز درمانی انتقال یافتند و ۱۱۱۰۷ مورد نیز در محل از خدمات اورژانس استفاده کردند.

وی افـزود: در این مـدت ۶۲۲۴۴ تماس با مرکز دیسـپچ اورژانـس اسـتان تهـران برقرار شـد که از ایـن تعـداد متأسـفانه ۱۶۸۱ تماس مزاحـم (معادل ۲.۷ درصـد کل تماس‌هـا) بـا این مرکز بوده اسـت و از مجمـوع مأموریت‌هـای ثبـت شـده طـی هفته گذشـته، ۴۵۸۳ مورد حوادث ترافیکـی (۱۸.۲ درصد از کل مأموریت‌هـا) و ۲۰۵۹۸ (۸۱.۸ درصـد از کل مأموریت‌هـا) مـورد حـوادث غیـر ترافیکی بوده است.

توکلی ادامه داد:اورژانس هوایی ۱۰ سـورتی پرواز داشته اسـت که در پی آن ۹ مصدوم به مراکز درمانی انتقال یافته‌اند.

خبر پزشکی

کم تحرکی چه بلایی بر سر بدن می‌آورد؟

متخصص بیماری‌های داخلی با اشـاره به رشد روزافزون کم‌تحرکی در جوامع مدرن، آن را به «سـیگار کشیدن جدید» تشـبیه کرد و هشدار داد که این موضوع بستر اصلی بروز بیماری‌های مزمنی مانند بیماری‌های قلبی، دیابت، کبد چرب، پوکی استخوان و مشکلات مفصلی است.

به گزارش ایسـنا، حسین حسنی به پیامدهای خطرناک کم تحرکی بر سـلامت انسان اشـاره کرد و آن را به عنوان یکی از بزرگ‌ترین عوامل خطر برای بروز بیماری‌های مختلف معرفی کرد.

وی افزود:کم‌تحرکی یا بی‌تحرکی، پدیده‌ای اسـت رو به رشد در جوامع امـروزی که تحت تأثیر تغییر سـبک زندگی و فناوری‌هـای نوین به وجود آمده است.

ایـن متخصص تصریـح کرد: کم‌تحرکـی معادل با یک نـوع دخانیات خطرناک برای سلامت انسان است و در برخی موارد حتی ضرر آن با مصرف سـیگار برابری می‌کند. به همین دلیل اسـت که پزشـکان از آن به عنوان «سیگار کشیدن جدید» یاد می‌کنند.

حسنی افزود: کم‌تحرکی می‌تواند باعث ضعف عضلانی و اختلال عملکرد در بسـیاری از ارگان‌های بدن شود و به عنوان عامل مشترک در بسیاری از بیماری‌های شایع نقش داشته باشد.

او گفت:یکـی از مهم‌تریـن پیامدهای کم‌تحرکـی، بیماری‌های قلبی و عروقی هستند.کم‌تحرکی باعث ضعف عضله قلب و افزایش فشار خون شده، سطح کلسترول بد (LDL) را افزایش می‌دهد و کلسترول خوب (HDL) را کاهش می‌دهد که این عوامل، ریسک تشکیل پلاک‌ها و تنگی عروق را زیاد می‌کند. این وضعیت می‌تواند در نهایت منجر به سکته قلبی یا مغزی شود. کم‌تحرکی مزمن می‌تواند به نارسـایی قلبی ختم شـود که در آن قلب توان پمپـاژ خون را به خوبی ندارد و فرد با علائمی چون تنگی نفس، خسـتگی مفرط و محدودیت حرکت روبرو می‌شود.

حسنی همچنین به بیماری دیابت نوع ۲ اشاره کرد و گفت: تحرک بدنی سـبب افزایش حساسیت سلول‌ها نسـبت به انسولین شده و به مصرف قند در بدن کمک می‌کند؛ اما وقتی فرد کم‌تحرک باشـد، بدن در برابر انسولین مقاوم می‌شود که عامل اصلی ابتلا به دیابت نوع ۲ است.

او به ارتباط کم‌تحرکی با چاقی و به ویژه چاقی شکمی اشاره کرد و گفت: عدم فعالیت کافی باعث تجمع چربی به خصوص در اطراف ارگان‌های داخلی مانند کبد و شکم می‌شود. این چربی احشایی یکی از عوامل اصلی فشار خون بالا، سـندرم متابولیک و بیماری کبد چرب اسـت. به همین دلیل، سایز دور کمر نشان‌دهنده خطری بسیار مهم‌تر از شاخص توده بدنی بدن است.

حسـنی به بیماری‌های اسـکلتی-عضلانی نیز پرداخـت و اظهار کرد: بـا افزایش سـن به ویـژه در بانـوان، کم‌تحرکی می‌تواند منجـر به کاهش تراکم اسـتخوان یا پوکی استخوان شود. اسـتخوان‌ها برای حفظ استحکام خود نیازمند تحرک و فشـار مکانیکی هسـتند و وقتی تحرک کاهش یابد، استخوان‌ها قدرت و استحکام خود را از دست می‌دهند که این مسئله خطر شکستگی‌های متعدد را به همراه دارد.

وی بـه بیمـاری آرتروز نیز اشـاره کرد و گفت: ضعـف عضلات اطراف مفاصل سبب افزایش فشار مستقیم بر روی غضروف شده و فرسودگی و درد مفاصل را تشدید می‌کند. انجام تمرینات تقویتی و کششی می‌تواند عضلات اطراف مفصل را تقویت کرده و به کاهش درد و بهبود عملکرد کمک کند.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۶۴۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ هیـات اول/دوم موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضـی آقـای ابوالقاسـم برزگر نفری فرزندحجت اله بشماره شناسنامه ۳۱۹۵ صادره ازتهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۵۶۷۵/۴۱ مترمربـع در پـلاک ۲۵۷۶ فرعـی مفـروزی از ۷۰۳- فرعی از ۹۲ اصلی واقع در سربندان خریداری از مالک رسمی مشهدی علیرضا ولد مرحوم اصغر (از سهم الارث محمد ورثه وی) محرز گردیده است لذا بـه منظـور اطـلاع عمـوم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصـورتی کـه اشـخاص نسـبت بـه صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مـدت یکمـاه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضـایی تقـدیم نماینـد بـدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقـررات سـند مالکیـت صـادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۲۷
م/الف ۶۵۰/۳۵۴–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۱۵۳۱ مـورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ هیـات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقـد سـند رسـمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم امیر قنادی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۱۰۸۴۳ صـادره ازتهـران بـه شـماره ملـی ۰۰۷۵۰۸۷۴۷۲ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یـک قطعـه زمـین محصـور بـا بنـای احداثی به مساحت ۴۷۹/۲۵ مترمربع در پلاک ۲۰۹۲۰ فرعی مفروزی از ۵۱۵- فرعی از ۷۱ اصلی واقع در جیلارد از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محـرز گردیـده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهـی مـی شـود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشـند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتـراض خـودرا بـه ایـن اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسـلیم اعتـراض دادخواسـت خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مـدت مـذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۲۷
م/الف ۶۵۲/۳۵۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۱۵۳۱ مـورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ هیـات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقـد سـند رسـمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهری قنادی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۶۱۵۰ صادره ازتهـران بـه شـماره ملـی ۰۰۶۶۸۹۶۶۲۲ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یـک قطعـه زمـین محصـور بـا بنـای احداثی به مساحت ۴۷۹/۲۵ مترمربع در پلاک ۲۰۹۲۰ فرعی مفروزی از ۵۱۵- فرعی از ۷۱ اصلی واقع در جیلارد از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محـرز گردیـده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشـند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتـراض خـودرا بـه ایـن اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسـلیم اعتـراض دادخواسـت خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مـدت مـذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۲۷
م/الف ۳۵۲/۱ /۶۵۳–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۳۱۸۲–۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۳۱۷۳–۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۶۰۰۳۱۷۸ – هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضـعیت ثبتـی اراضـی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملایر تصـرفات مالکانـه بلامعارض متقاضی محمد حدادی به ش ش ۱۰۳۱ و کد ملی ۳۹۳۰۳۸۵۳۸۴ صادره از ملایر فرزند محمود ۱– ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۷۸۸،۵۶ متـر مربـع ۲– ششـدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۵۱۰،۶۲ متر مربع ۳– ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۴۶۲،۷۱ متر مربع قسمتی از اراضی کرکان پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۲ ملایر خریـداری از مالک رسمی موسی ابوترابی گودرزی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت بـه صـدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مـدت دو مـاه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تـاریخ تسـلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صـورت انقضـای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول :۱۴۰۴/۰۴/۲۸
تاریخ انتشار دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۲
م الف : ۵۹۱/۴۹۹–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر– مرتضی مسعودی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۱۸۳۷ مـورخ ۱۴۰۴/۳/۱۸ هیـأت موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغـات و سـاختمانهای فاقـد سـند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشـت تهـران تصـرفات مالکانـه بلامعارض متقاضی غلامرضا علـوی زاده فرزنـد عبـدالرحمان بـه شـماره ملـی ۲۲۹۲۰۶۵۵۱۷ ششدانگ یک قطعه زمین بـا بنـای احـداثی در آن بـه مسـاحت ۱۰۵/۷۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۴۳– اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران حوزه ثبت زیبادشت خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می گردد درصورتی کـه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پـس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را بـه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۱۹۶۳۹۴۰)
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۲
۱۲۳۶۱.م.الـف/۱۵۶–د **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران – محمدعلی ابراهیمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۰۹۲۴ مـورخ ۱۴۰۴/۲/۱۴ هیـأت موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغـات و سـاختمانهای فاقـد سـند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسـناد و امـلاک زیبادشـت تهـران تصرفات مفروزی و مالکانه و بلامعارض آقای حمید چائی چی بشماره شناسنامه ۱۱ و کد ملی ۰۰۵۳۳۲۱۱۷۰ فرزند ابوالحسن در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۰/۹۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ده تهران محرز شده لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق و شرکای مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می گردد درصورتی کـه اشـخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانـد از تـاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پـس از اخـذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است پس از انقضای مهلت قـانونی و عـدم وصـول واخواهی و اعتراض طبق مقررات سند مالکیت بنام نامبرده صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۱۹۶۳۹۳۲)
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۲
۱۲۳۵۹.م.الـف/۱۵۴–د **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران – محمدعلی ابراهیمی**

جدول

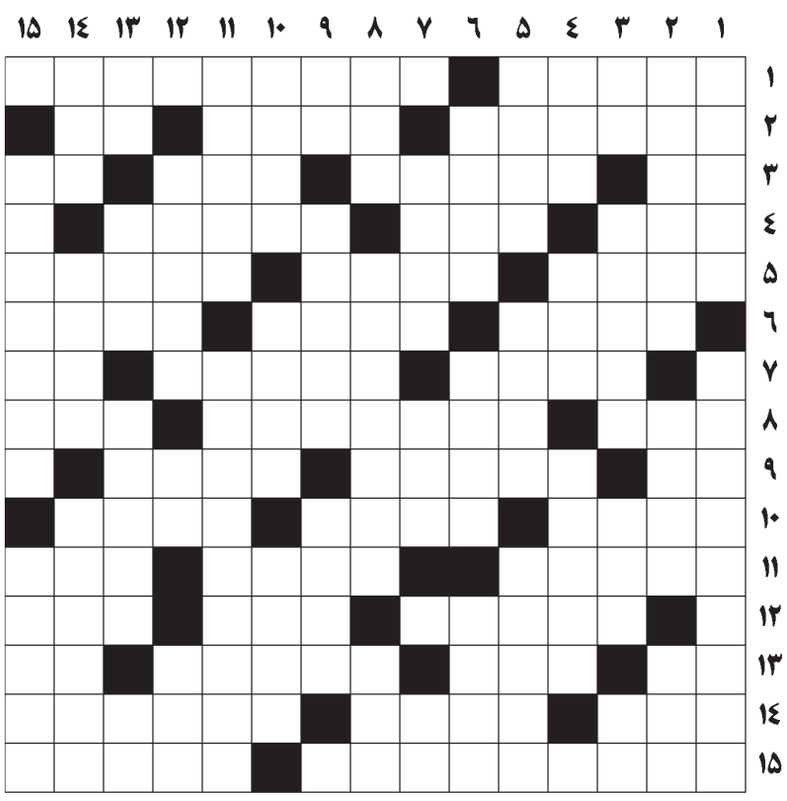
۷۷۷۴

افقی

۱-اضطـراب و بی‌تابـی - کنایـه از حـل اختـلاف بین خود و به وسـیله بـزرگ خانواده
۲-با اسـم و رسـم - ویران است- شبیه و مانند
۳-زیاده طلبی - براهین - خدا در زبان انگلیسی - حـرف همراهی ۴-سـگ گزنده - شـهری در آلمان - ماه امتحان ۵-چراغ پایه‌دار - بنیانگذار - رهنمون ساختن ۶-واحد پول میانمار - شهر تشنه فریب- برقرار است۷-نمام و بدگو - از آحاد وزن - پاک از تهمت۸-درد دست- ماده سمی توتون - شهری در استان ادیپرور ۹-تکان و جنبش- زیاده از حد - از زوجـات حضرت ابراهیم ۱۰-لکنت و زبـان گرفتگی - تراشـه چیزی - شـهر بلقیس ۱۱-نـام وان‌گوگ نقـاش معـروف- رویاننده - نیکوکار اسـت۱۲-آماده و مهیا کردن - سوگ و ماتم در فقدان از دسـت رفته‌ای - از سـنگهای قیمتـی ۱۳-دانـه عطرآگین - تـرس خودرو - وسـیله توزین - دوش و شـانه ۱۴-برف و باران از اوسـت- ممکن و شـدنی - از رنگهای میوه‌یی ۱۵-کمان رستم - اخلاص و دوستی بی ریا

عمودی

۱-آسـان گرفتن و سـهل انگاشتن - عدد ساعات شـبانه روز ۲-خوراکی از آبمیـوه - محلی برای داد و سـتد - تا نگرید طفل کی نوشـد ۳-پنبه دانه - از عنکبوتیان اسـت با زهری مهلک- امتحـان و آزمایش- لوله خونین بدن ۴-شـگفت و تعجب- فرمانبردار - تربیت آموخته ۵-زاهد و پارسا - خوگرفتن - جای پرآشـوب۶-در صحت کامل - از کشـورهای آفریقایی - سـخن زشتو سخیف۷-مارکی بر تلویزیونی اما واژگون - معدن - بی صدا می کشد ۸-درآمد - اگر بر روی برفو یخ باشـد باعث شکسـتگی عضوی هم میشود - دیوار بلند ۹-از بارکشـان - زیـان دیدن - چکامه سـرا ۱۰-مخترع عکاسـی - نام پدر امرای دیلمی - پارچه فروش۱۱-از شـهرهای اسـتان فارس- آخرین بازمانده تزار روسـیه ۱۲-عادل اسـت و از نامهای باری تعالی - بریدن و قطع کردن - زه کمـان ۱۳-گرداگرد دهان - خوی و عادت- گشـایش در زندگی را گویند - تعجب خانم‌ها ۱۴-مرد جوان - خشـک- دسـت انداختن و مسـخره کردن ۱۵-پی بردن و دریافتن - تیراندازی



حل جدول شماره قبل

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	ع	ا	ر	ف	■	ب	ر	ن	ز	■	ج	م	ا	ع	ت
۲	ی	د	ف	ر	م	■	م	ح	ر	ا	ب	ی	■	م	و
۳	ب	■	و	ا	ج	ب	■	س	ا	ب	ر	■	خ	ر	س
۴	■	و	■	ق	ل	ا	ب	■	ف	ا	■	ر	ی	ا	ل
۵	ه	ی	ن	■	ل	ب	ا	د	ه	■	ل	س	ا	ن	■
۶	ر	ت	ا	م	■	ک	س	ا	■	م	ا	ت	م	■	ک
۷	ا	ر	ق	ا	م	■	ت	ن	س	ا	ل	م	■	ا	ر
۸	ی	ی	ل	■	ت	ر	ا	ش	ی	د	ن	■	ش	ف	ا
۹	ن	ن	■	ک	ر	ا	ن	س	ر	■	ک	ا	ر	س	ن
۱۰	ه	■	ف	ر	س	خ	■	ر	ا	ج	■	ب	و	ر	س
۱۱	■	ک	د	و	ک	■	ل	ا	ب	ل	ا	■	ر	ی	ا
۱۲	ک	ل	ی	ه	■	س	ی	■	ی	ا	ب	س	■	ه	ی
۱۳	ر	ا	ه	■	ت	م	ل	ق	■	د	ا	ب	ا	■	ه
۱۴	ا	ب	■	ن	ی	و	ا	ر	ه	■	د	ا	د	ا	■
۱۵	ل	ی	ل	ی	و	م	ج	ن	و	ن	■	ر	ا	ب	و