خبر

رئیس سازمان هواپیمایی اعلام کرد:

نیاز کشور به ۲۰۰ هواپیمای فعال

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری با بیان اینکه در حال حاضر به کمتر از ۲۰۰ هواپیما در کشور احتیاج داریم، گفت:میانگین سن هواپیماهای کشور به کمتر از ۲۸ سال رسیده است.

حسین پورفرزانه -معاون وزیر راه و شهرسازی -در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه افزایش کیفیت و کمیت ناوگان هوایی کشور را هم‌زمان در دستور کار داریم، اظهار کرد: برای تحقق این امر به ورود هواپیما سرعت دادیم و امسال بیش از نیاز کشور هواپیما خواهیم داشت.

وی در پاسخ به اینکه گفته می‌شود حداقل به ۵۰۰ فروند هواپیما در کشور نیاز است؟ گفت:نیاز استان‌ها را رصد کردیم و از ۱۴۰۱ تا کنون تقاضاهای موجود را براساس ساعت و مسیر پروازی محاسبه کردیم.

در حال حاضر برای ما مشخص است که از یک مقصد به مقصد دیگر چند ساعت پرواز نیاز داریم. این پروازها نرمال است. همچنین پروازهای ناگهانی یا موجی نیز داریم. برای مثال در ایام نوروز در ۱۷ روز باید سه میلیون و ۸۰۰ هزار مسافر جابه‌جا می‌کردیم یا در مناسبت‌های دیگر نیز باید در زمان کم مسافران زیادی جابه جا کنیم.

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری اضافه کرد:به طور کل برای پروازهای نرمال و اسپایک (موجی) به کمتر از ۲۰۰ فروند هواپیما در کشور نیاز داریم. در حال حاضر نیز حدود ۱۸۰ ناوگان فعال در کشور داریم.نکته قابل توجه این است که هواپیماها باید در دسترس باشند و بتوانند به صورت نرمال شش لگ در روز پرواز داشته باشند، اما اگر به سه لگ پرواز در روز کاهش یابد نیازمند یک فروند هواپیمای دیگر هستیم.

معاون وزیر راه و شهرسازی در پاسخ به این سوال که در حال حاضر سن ناوگان هوایی کشور چقدر است؟ عنوان کرد:قبل از اضافه شدن ناوگان جدید در چند وقت اخیر میانگین سن ناوگان هوایی کشور حدود ۲۸ سال بود ولی در حال حاضر به زیر ۲۸ سال رسیده و این عدد همچنان رو به کاهش است.

آغاز ثبت نام خودروهای وارداتی

ثبت نام خودروهای وارداتی برای ۳۵ خودرو از طریق سامانه https://esalecar.ir آغاز شد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان؛ بعد از گذشت چندین ماه که عرضه خودروهای وارداتی از طریق سامانه یکپارچه متوقف شده بود ثبت نام خودروهای وارداتی از طریق سامانه یکپارچه عرضه خودرو آغاز شد .

پیش از این در همین رابطه مهدی ضیغمی مدیر طرح واردات خودروی وزارت صمت از ثبت نام خودروهای وارداتی در سامانه عرضه خودرو خبر داد و گفت:ثبت‌نام خودروهای تا روز چهارشنبه ادامه دارد و وکالتی کردن حساب ها هم تا روز سه‌شنبه ادامه دارد.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی:

حذف یارانه دهک‌های ۸ تا ۱۰ کمکی به تأمین منابع کالابرگ نمی‌کند

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: با حذف سه دهک بالا تنها ۵ همت منبع مالی به دست می‌آید که برای کالابرگ هفت دهک دیگر به ۲۵ همت نیاز داریم.

احمد میدری وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در گفتگو با مهر راجع به حذف یارانه سه دهک بالای جامعه و حمایت‌های بیشتر دولت در اختصاص سبد معیشت خانوار به هفت دهک پایین‌تر که از سوی مجلس مطرح شده، گفت: در قانون بودجه ۱۴۰۴ این موضوع مطرح شده، اما اگر کل سه دهک بالای جامعه یارانه دریافت نکنند، یعنی ۱۸ میلیون نفر در دهک‌های ۸، ۹ و ۱۰ به طور کامل حذف شوند؛ تنها ۵ همت منبع به دولت می‌افزاید در حالی که ما برای تقویت کمک معیشت هفت دهک بعدی به ۲۵ همت نیاز داریم.

وی تصریح کرد:با حذف سه دهک بالای جامعه نمی‌توان کمک معیشت و کالا برگ هفت دهک پایین‌تر را تأمین کرد.

◆ دهک‌بندی هر شش ماه یکبار به روز می‌شود

میدری راجع به شاخص‌های تغییر یافته در دهک‌بندی افراد جامعه از نظر شاخص تورم و درآمد و اینکه آیا دهک بندی خانوارها تغییر کرده، بیان کرد: هر ۶ ماه یک بار داده‌های ما به روز رسانی می‌شود. در حال حاضر ۹۰ درصد دهک‌های جامعه یاران دریافت می‌کنند.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب تهران:

برنامه‌ای برای انتقال آب دریا به تهران وجود ندارد

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب تهران گفت: در حال حاضر برنامه‌ای برای انتقال آب دریا به پایتخت وجود ندارد و دردسترس‌ترین راه‌حل رفع مشکل کم‌آبی، صرفه‌جویی ۲۰ درصدی مصرف است.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان ، محسن ادرکانی مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران با بیان اینکه تاکنون هیچ برنامه مدون و مصوبی برای انتقال آب دریا به این استان و یا پایتخت وجود ندارد، گفت:کم‌هزینه‌ترین، موجه‌ترین و دردسترس‌ترین راه‌حل کوتاه‌مدت، میان‌مدت و چه‌بسا بلندمدت برای رفع مشکل کم‌آبی تهران، صرفه‌جویی دستکم ۲۰ درصدی مصرف آب است.

اردکانی با بیان اینکه سالانه بیش از ۱.۲ میلیارد مترمکعب آب در شهر تهران توزیع می‌شود، اظهار داشت:بخش محدودی از آب توزیع‌شده در شبکه آب تهران براساس قوانین و مصوبه‌های موجود به صورت رایگان در اختیار مشترکان خاص ازجمله مراکز فرهنگی و مذهبی وافراد تحت پوشش نهادهای حمایتی قرار می‌گیرد که البته در مقایسه با مجموع آب توزیع‌شده، رقم بالایی نیست لیکن برای ۲۲ درصد از آب تامین‌شده به دلیل مجموع هدررفت واقعی وظاهری، هزینه‌ای دریافت نمی‌شود.

وی مجموع هدررفت واقعی و ظاهری آب در شبکه توزیع آب تهران را براساس ارزیابی‌های شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور، پایین‌ترین میزان در کشور پس از استان اصفهان نام برد و اظهار داشت:تنها ۱۱ درصد از مجموع هدررفت آب شبکه آبرسانی تهران به هدررفت واقعی ناشی از فرسودگی شبکه و نشت آب اختصاص دارد که درمقایسه با متوسط جهانی حدود ۸ درصد، رقم قابل قبولی است.

اردکانی تصریح کرد:در ماه‌های اخیر با اجرای برنامه مدیریت فشار شبکه، میزان هدررفت شبکه آب تهران از این میزان نیز کمتر شده است چراکه کاهش فشار شبکه با کاهش هدررفت واقعی آب رابطه مستقیم دارد.وی افزود:اگر نگوییم میزان هدررفت واقعی شبکه آب تهران در سطح ایده‌آلی قرار دارد، اما این میزان در سطح مطلوب و قابل قبولی در مقایسه با شاخص‌های جهانی است و کاهشی بیشتر از این، مستلزم صرف هزینه‌های بسیار سنگین مالی است که در حال حاضر توجیه فنی و اقتصادی ندارد.

مدیرعامل شرکت آبفای استان تهران، ۱۱ درصد دیگر از هدررفت شبکه آب تهران را ناشی از برداشت‌های غیرمجاز، معیوب بودن شمارشگرها و ناشی از حوادث برشمرد و گفت:در این زمینه، گروه‌های عملیاتی پرشماری برای کشف و قطع انشعاب‌های غیرمجاز و شناسایی و جایگزینی شمارشگرهای معیوب و کوتاه‌کردن‌زمان رفع حوادث در سطح استان تجهیز و فعال شده است و سالانه با اصلاح شمار زیادی از موارد یادشده، میزان هدر رفت ظاهری کاهش می‌یابد.

وی با اشاره به اهمیت همکاری شهروندان در کاهش هدررفت ظاهری شبکه آب، اظهار داشت: بخشی از موارد انشعاب‌های غیرمجاز آب در تهران با گزارش‌های مردمی از طریق سامانه ۱۲۲ کشف و قطع می‌شود و با توجه به تاثیر منفی انشعاب‌های غیرمجاز بر پایداری کمی شبکه آب و تضییع حقوق مشترکان به‌ویژه در شرایط کم‌آبی کنونی تهران، درخواست می‌شود شهروندان در صورت مشاهده هرگونه استفاده غیرمجاز، موارد را به سامانه ۱۲۲ گزارش دهند تا به سرعت پیگیری شود.

اردکانی گفت:با ۲۰ درصد کنترل مصارف غیرضروری، می‌توان معادل ۲۲۰ میلیون متر مکعب صرفه‌جویی کرد.

وی سرانه مصرف هر فرد تهرانی را حدود ۱۹۵ لیتر بدون احتساب ۲۲ درصد هدررفت واقعی و ظاهری و ۲۵۰ لیتر با احتساب آن دانست و افزود: حال اگر هر شهروند ۲۰ درصد در مصارف خود صرفه‌جویی کند، سرانه مصرف به ۱۵۵ لیتر در شبانه‌روز خواهد رسید که باز هم از الگوی مصرف ۱۳۰ لیتری، ۲۰ درصد بالاتر است.

مدیرعامل شرکت آبفای استان تهران با تاکید دوباره بر اینکه کاهش ۲۰ درصدی مصارف روزانه، کلیدی‌ترین و راهگشاترین برنامه برای رهایی از بن‌بست کم‌آبی در تهران است، اظهار داشت:با وجود چنین راهکار ساده‌ای، صحبت‌هایی، چون انتقال آب دریا به تهران با در نظر گرفتن هزینه‌های فوق سنگین و سایر ملاحظات حداقل در کوتاه مدت در دستورکار مدیران و برنامه‌ریزان نیست.

به‌گفته وی، به هر میزان منابع تامین‌کننده آب تهران را توسعه و از مهاجرت‌های بی‌رویه و بارگذاری‌های جمعیتی غفلت کنیم، درب ناترازی آب تهران باز بر روی همین پاشنه خواهد چرخید و جز با اصلاح فرهنگ مصرف، هر نسخه موضعی دیگری این ناترازی را به طور اثر بخش درمان نخواهد کرد.

منبع:آب و فاضلاب تهران

سفر دریایی زائران اربعین آغاز شد

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی از آغاز سفرهای دریایی زائران اربعین خبر داد.

به گزارش مهر، سعید رسولی، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی گفت:نخستین سفر دریایی زائران به عتبات عالیات از مسیر خرمشهر به بصره ازروز جمعه ۱۰ مرداد ماه انجام شد و طبق تقاضای موجود، امکان افزایش تا ۴ سفر دریایی (رفت و بازگشت) در طول روز، وجود دارد.

وی افزود:خط مسافری دریایی خرمشهر-بصره در راستای تسهیل تردد زائران اربعین حسینی و ایفای مسئولیت‌های اجتماعی، برقرار شده است.

به گفته رسولی، مسیر خرمشهر به بصره با ۱۷ مایل دریایی، نزدیک‌ترین مسیر دریایی برای زائران اربعین حسینی است که علاوه بر تقویت زیرساخت‌های خدمت‌رسانی به زائران، گامی مؤثر در راستای ارتقای سطح روابط دو کشور دوست و همسایه، جمهوری اسلامی ایران و جمهوری عراق، به شمار می‌رود.

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی ادامه داد: با توجه به سیاست‌های کلان سازمان بنادر و دریانوردی و تأکیدات مقام عالی وزارت سرکار خانم صادق مبنی بر توسعه گردشگری و حمل و نقل مسافری دریایی، از ماه‌ها قبل جلسات متعددی با همتایان عراقی برگزار و با توافق به عمل آمده، برای دومین سال پیاپی، توانستیم مسیر دریایی بندر خرمشهر به بصره را راه‌اندازی کنیم و به منظور ارائه خدمت شایسته به مردم عزیز، امسال نیز یک کشتی مجهز دارای امکانات ویژه مسافرتی با ۲۳۵ نفر ظرفیت، توسط بخش خصوصی مورد استفاده قرار می‌گیرد.

وی تاکید کرد:در صورت استقبال مسافران، ضمن افزایش تعداد سفرها در ایام اربعین، تداوم فعالیت این مسیر دریایی در طول سال نیز در دستور کار قرار دارد.

افزایش ۱۰۰ درصدی ظرفیت حمل‌ونقل عمومی منطقه ۱۰ در ۳ سال

با به‌کارگیری ۵ دستگاه اتوبوس جدید در خط ۳۷۹ و نوسازی ناوگان، ظرفیت حمل‌ونقل عمومی منطقه ۱۰ نسبت به آغاز دوره مدیریت کنونی دو برابر شده است؛ اقدامی همسو با رفاه شهروندان و توسعه حمل‌ونقل پاک و کارآمد.

مهدی اخ‌الصنایع، شهردار منطقه از نوسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی و به‌کارگیری اتوبوس‌های جدید در خط ۳۷۹ خبر داد و با اشاره به تلاش‌های مستمر مدیریت شهری در ارتقای کیفیت خدمات حمل‌ونقلی گفت: با هدف افزایش رفاه شهروندان و ارتقای سطح خدمات ناوگان عمومی، خط ۳۷۹ از مبدأ پایانه شمشیری به مقصد میدان ولیعصر (عج) با ۵ دستگاه اتوبوس جدید نوسازی شده و آماده خدمات‌رسانی است.

براساس گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۰، وی افزود:در این دوره از مدیریت شهری، تعداد اتوبوس‌های فعال منطقه از ۲۲ دستگاه به ۴۴ دستگاه افزایش یافته که نشان‌دهنده رشد ۱۰۰ درصدی در ظرفیت ناوگان حمل‌ونقل عمومی منطقه است؛ همچنین ۳۴ دستگاه از این ناوگان به‌طور کامل نوسازی شده‌اند.

شهردار منطقه ۱۰ با تأکید بر نقش حمل‌ونقل عمومی در کاهش ترافیک، بهبود کیفیت هوا و رفاه عمومی بیان کرد: توسعه ناوگان حمل‌ونقل عمومی، یکی از راهبردهای کلیدی مدیریت شهری برای ایجاد شهری زیست‌پذیرتر است. نوسازی این ناوگان، نه‌تنها پاسخ‌گوی تقاضای سفر شهروندان است، بلکه گامی مؤثر در جهت کاهش استفاده از خودروهای شخصی و ارتقاء سلامت عمومی به شمار می‌رود.

آتش‌سوزی‌های جنگلی گسترده در غرب آمریکا

دو آتش‌سوزی جنگلی در غرب ایالات متحده آنقدر شدید هستند که باعث تشکیل «ابرهای آتش» شده‌اند و به گفته کارشناسان، می‌توانند سامانه‌های آب و هوایی نامنظم خود را ایجاد کنند.

به گزارش ایسنا، در «آریزونا»، آتش‌سوزی جنگلی ناشی از وزش باد ۹ درصد مهار شده و بیش از ۴۲۴ کیلومتر مربع را سوزانده است که به بزرگترین آتش‌سوزی در حال حاضر در قاره آمریکا و یکی از ۱۰ آتش‌سوزی بزرگ ثبت‌شده در تاریخ آریزونا تبدیل شده است.در همین حال، مقامات روز پنجشنبه اعلام کردند که آتش‌سوزی بزرگ دیگری در «مونرو»، «یوتا» از ۱۳ ژوئیه ۱۹۴ کیلومتر مربع را سوزانده و تنها ۱۱ درصد آن مهار شده است.

روز چهارشنبه دستور تخلیه برای چندین شهر در مسیر آتش‌سوزی صادر شد و تیرهای برق سوخته باعث قطع برق در سایر مناطق شد.

به گزارش گاردین، «اسپنسر کاکس»، فرماندار یوتا، روز پنجشنبه با گسترش آتش‌سوزی‌های جنگلی در سراسر ایالت، وضعیت اضطراری اعلام و روز جمعه از مونرو بازدید کرد.

مقاله

قیمت نهایی نان دولتی در استان تهران تعیین شد

عضو اصلی کارگروه تنظیم بازار استانداری تهران اعلام کرد:نان سنگک سنتی با وزن ۶۰۰ گرم ۷ هزار و ۶۰۰ تومان و بربری با وزن ۵۵۰ گرم ۵ هزار و ۳۵۰ تومان تعیین شد.

به گزارش مهر، هفته گذشته صحبت‌هایی از تغییر قیمت نان در استان تهران شد.برخی از اعضای اتحادیه نانوایان سنتی عنوان کردند، درخواست نانواها افزایش ۲۰۰ درصدی نرخ نان بود اما دولت با ۵۰ درصد آن موافقت کرد.

حمیدرضا رستگار، عضو اصلی کارگروه تنظیم بازار استانداری تهران درباره قیمت نهایی نان در استان تهران به مهر گفت:تعیین نرخ نان‌های سنتی و دارای یارانه در ۳ تا ۴ سال اخیر به درستی انجام نشد و هزینه‌های جانبی نانوایان افزایش بسیاری داشت.

وی با بیان اینکه هزینه‌کرد روزانه و میزان درآمد این نانوایان با هم تناسب ندارد، افزود: اگر دولت به این امر توجه نکند منجر به تخلف در صنف نانوایان می‌شود. به عنوان مثال، نانوایان مبادرت به فروش نان کنجدی یا نان دارای سبزی می‌کنند که قیمت بالاتری دارد؛ اگر چه باز هم اجبار فروشی در قانون ممنوع است.وی یادآور شد:بنابراین ضرورت دارد دولت مسئله را ریشه‌یابی کرده و به حل مشکل بپردازد.

رستگار با تاکید به تک نرخی شدن نان در کل کشور اظهار کرد:دولت باید همان گونه که به مصرف کننده در انتهای زنجیره یارانه می‌پردازد این رویه را برای تولیدکننده یا نانوایان نیز در نظر بگیرد تا پخت نان صرفه اقتصادی داشته باشد.

عضو اصلی کارگروه تنظیم بازار استانداری تهران درباره قیمت نهایی نان‌های سنتی در استان تهران اعلام کرد: نان سنگک سنتی با وزن ۶۰۰ گرم (خمیر نان) ۷ هزار و ۶۰۰ تومان، بربری با وزن ۵۵۰ گرم ۵ هزار و ۳۵۰ تومان، لواش با وزن ۱۳۰ گرم ۱۴۰۰ تومان، تافتون ماشینی با وزن ۲۰۰ گرم ۲۰۰۰ تومان، تافتون تنوری با وزن ۳۲۰ گرم ۲,۳۰۰ تومان و نان خراسانی تنوری با وزن ۲۷۰ گرم ۳ هزار و ۷۵۰ تومان مشخص شد.

این مسئول صنفی درباره تغییر قیمت با آرد درجه ۱ و ۲ هم عنوان کرد: نوع آرد یارانه‌ای نانوایان یکی بوده و قیمت تفاوتی ندارد.

عضو اصلی کارگروه تنظیم بازار استانداری تهران درباره کیفیت نان هم یادآور شد: در این کارگروه برنامه‌ریزی شده تا اشکالاتی که در پخت نان و نیز آرد وجود دارد پیگیری و رفع شود.در حال حاضر آرد مورد استفاده، آردی معمولی است به دنبال این هستیم تا آرد مصرفی بهبود کیفی پیدا کند.

رستگار در پایان گفت:قیمت نهایی نان این هفته ابلاغ می‌شود و نانوایان ملزم به نصب آن در واحد صنفی خود هستند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پیرانشهر بشرح آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر، تصرفات مفروزی و مالکانه متقاضیان مشروحه ذیل واقع در روستای میشه ده علیا پلاک ۷۴ اصلی بخش ۲۱ مهاباد را تایید و رای به صدور سند مالکیت آنها صادر نموده که مراتب بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی میگردد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۳۰/۳۸ متر مربع تحت پلاک ۷ فرعی از ۷۴ اصلی روستای میشه ده مورد تقاضای آقای محمد آتش فرد بشماره ملی ۲۸۹۹۷۱۳۸۹۲ برابر مدارک موجود در پرونده.

۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۰۰/۹۷ مترمربع تحت پلاک ۸ فرعی از ۷۴ اصلی روستای میشه ده مورد تقاضای آقای سهراب آتش فرد بشماره ملی ۲۸۹۰۱۹۰۸۲۱ برابر مدارک موجود در پرونده.

بنا به رای صادره در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت بفاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم و مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی میشود لذا در صورتیکه اشخاص به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار نوبت اول و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید و در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود. در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی مشعر بر تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷
۱۹۶۸۲۷۱.م.الف/۶۴۱-ش
حبیب الهامی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۵۴۹۳ مورخ ۰۵ / ۰۴ / ۱۴۰۴ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۲۱۸۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منوچهر نجفی خسرو شاهی به شناسنامه شماره ۶۳۷ کد ملی ۲۸۷۱۷۹۹۹۸۹ فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع پلاک شماره ۳۹ – اصلی واقع در اراضی روستای میانبر قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲ / ۰۵ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۷ / ۰۵ / ۱۴۰۴
۶۵۴/۰۴-ش
شعبان عسگری – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۱۵۹ فرعی از ۵۶- اصلی

نظر به اینکه آقای اردشیر امیری ششدانگ پلاک ثبتی ۱۵۹ فرعی از ۵۶- اصلی واقع درمشاء دماوند درخواست صدور سند مالکیت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود ازاین اداره نموده اند وبعلت عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ ساعت ۸ صبح تعیین وقت شده است . بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق بادردست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقرارت اقدامات لازم معمول گردد .
م/الف ۶۵۱/۳۵۳-ش
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند– امیرتفرقی

آگهی تاسیس شرکت با مسئولیت محدود فولاد استحکام زینو

درتاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ به شماره ثبت ۶۵۴۷۱۱ به شناسه ملی ۱۴۰۱۴۶۱۰۳۱۱ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :خرید ، فروش و تهیه و توزیع، انواع تیرآهن در سایزهای مختلف و صنایع مفتولی و انواع میلگرد و آهن آلات جهت ساخت سازه های فولادی و پایه های بتنی و فنس و مش و قطعات صنعتی و بسته بندی و واردات و صادرات و خدمات پس از فروش کلیه کالاهای مجاز بازرگانی ، اخذ و اعطای نمایندگی از و به شرکت های معتبر داخلی و خارجی اخذ وام و تسهیلات بانکی به صورت ارزی و ریالی از کلیه بانک ها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی، گشایش اعتبارات و ال سی برای شرکت نزد بانک ها ، ترخیص کالا از کلیه گمرکات داخلی ایجاد شعب و نمایندگی در سراسر کشور برپایی غرفه و شرکت در کلیه نمایشگاههای معتبر داخلی و خارجی و بین المللی ، عقد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی و شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات و پیمانها اعم از دولتی وخصوصی و بین المللی. درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان ری، بخش مرکزی، شهر ری، آهن مکان ، بلوار شرقی، خیابان شهید حسنلو [پنجم مرکزی]، پلاک ۱۱۲۳، مجتمع آهن مکان، طبقه همکف کدپستی ۱۸۸۱۶۳۹۴۴۳ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خانم ندا مولائی به شماره ملی ۰۰۸۱۰۶۹۰۷۳ دارنده ۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای محسن کیخاونی به شماره ملی ۵۳۴۹۹۰۳۳۶۵ دارنده ۹۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره خانم ندا مولائی به شماره ملی ۰۰۸۱۰۶۹۰۷۳ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای محسن کیخاونی به شماره ملی ۵۳۴۹۹۰۳۳۶۵ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود دارندگان حق امضا: امضاءکلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور از قبیل چک. سفته و بروات و قرارداد ها و عقود اسلامی و نامه های عادی اداری با امضای مدیر عامل بتنهایی همراه با مهرشرکت معتبر میباشد . اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار آفرینش جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. به موجب گواهی صادره بانک تجارت شعبه اشرفی اصفهانی بشماره ۶۶/۱۹۲۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ تاسیس گردید.
۱۷۷-د
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۹۷۳۹۸۵)

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لواسانات
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۸۰۰۱۱۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین شیوا به شناسنامه شماره ۹۰۰۱ کد ملی ۰۴۵۳۶۸۷۵۹۸ صادره شمیران فرزند هرمز در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۹۵/۱۱ مترمربع پلاک شماره ۵۹۸ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در قریه کند سفلی بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال مع الواسطه ملک از مالکان رسمی خانمها ۱- بانو فاطمه نجومی ۲- بانو زهرا مقدسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شناسه آگهی: ۱۹۶۳۹۲۰)
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۲
۱۲۳۵۴.م.الف/۱۴۹-د
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران – ابوالفضل تریوه