تریبون

فرماندار قدس خبر داد:

مجموعه ورزشی جانبازان قدس با مشارکت شهرداری و اداره ورزش و جوانان تکمیل می‌شود

شهرستان قدس–مژگان علیقارداشی

علیرضا فاتحی‌نژاد، فرماندار شهرستان قدس، از تصویب طرح تأمین اعتبار برای تکمیل مجموعه ورزشی جانبازان خبر داد و گفت:این پروژه با مشارکت ۵۰ درصدی شهرداری و ۵۰ درصدی اداره کل ورزش و جوانان استان به زودی تکمیل خواهد شد.

علیرضا فاتحی‌نژاد در این رابطه اظهار داشت: با همکاری اداره کل ورزش و جوانان استان و سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی، اعتبار لازم برای تکمیل این مجموعه ورزشی تأمین خواهد شد.

فاتحی نژاد افزود: با توجه به پیشرفت فیزیکی مطلوب مجموعه ورزشی جانبازان، مقرر شد پس از اخذ مجوز ماده ۲۳، تأمین اعتبار این پروژه به صورت مشارکتی صورت پذیرد.

فرماندار قدس خاطرنشان کرد: شهرداری شهرستان قدس ۵۰ درصد از اعتبار مورد نیاز را تأمین کرده و ۵۰ درصد باقیمانده از سوی اداره کل ورزش و جوانان استان پرداخت خواهد شد.

وی با اشاره به اهمیت این پروژه در توسعه ورزش شهرستان تصریح کرد: تکمیل این مجموعه ورزشی گامی مهم در جهت ارائه خدمات بهتر به جانبازان و عموم مردم شهرستان است.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خوزستان:

ضعف در معرفی ظرفیت‌های فرهنگی خوزستان باید جبران شود

اهواز–محمدی

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خوزستان بر ضرورت اصلاح ضعف‌ها و تقویت جریان معرفی فعالیت‌های فرهنگی استان خوزستان تاکید کرد.

حسین براتی، با قدردانی از تلاش مجموعه‌های فرهنگی و هنری استان در برگزاری برنامه‌های فاخر و تأثیرگذار، بر لزوم شناسایی و اصلاح نقاط ضعف و تقویت جریان اطلاع‌رسانی و معرفی ظرفیت‌های فرهنگی استان تأکید کرد.

براتی در جمع همکاران خود با اشاره به برگزاری برنامه‌های موکب شهدای فرهنگ، هنر و رسانه در مرز چذابه گفت: از تمامی تلاش‌هایی که با انگیزه قلبی و دلی، تحت عنوان اهل ادب، فرهنگ و رسانه و در بزرگداشت مقام والای امام حسین(ع) و شهدای کربلا صورت گرفت، صمیمانه تقدیر و تشکر می‌کنم و خداقوت می‌گویم. برنامه‌های متنوع شهرستان‌ها، جلوه‌ای از هم‌افزایی و تعهد فرهنگی همکاران ما بود.

وی با بیان اینکه شناسایی و رفع نقاط ضعف باید در دستور کار قرار گیرد، افزود:اگرچه تلاش‌های فراوانی صورت گرفت، اما برخی کاستی‌ها در زمینه نظم، تنوع برنامه‌ها و شکل اجرایی مشاهده شد. به‌عنوان اداره‌کل فرهنگ و ارشاد اسلامی، انتظار الگو بودن از ما وجود دارد؛ بنابراین باید با دقت و برنامه‌ریزی بیشتر، سطح و کیفیت کار را ارتقاء دهیم.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خوزستان همچنین با اشاره به برگزاری مراسم روز خبرنگار اظهار کرد:مراسم روز خبرنگار با شأن و وزانت قابل‌قبولی برگزار شد و با واگذاری بخش‌هایی از اجرا به خانه مطبوعات، سعی کردیم با اجماع و هم‌افزایی، این مناسبت را در خور جایگاه خبرنگاران گرامی برگزار کنیم.

او با اشاره به بازدید از ۲۸ رسانه در استان گفت: اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی به‌عنوان پدر حوزه رسانه در استان ، باید نگاه ویژه‌تری به رسانه‌ها داشته باشد. در همین راستا، ما نیز باید از ظرفیت‌های موجود به‌درستی استفاده کنیم و فعالیت‌های انجام‌شده را به‌درستی منعکس نماییم.

براتی با انتقاد از ضعف در معرفی برخی ظرفیت‌های فرهنگی خوزستان تصریح کرد: با وجود شرایط بسیار مناسب در استان، در معرفی خود ضعف داریم. باید برای تغییر این وضعیت، انعکاس دقیق عملکردها را در دستور کار قرار دهیم. یکی از ساده‌ترین اقدامات این است که کارهایی را که انجام می‌دهیم، به خوبی و به موقع به مخاطبان و به مردم عزیز منعکس کنیم.

وی افزود:برنامه‌ریزی برای شش ماه دوم سال در حوزه‌ها و بخش های مختلف باید معین و روشن باشد. در جلسات آینده، خلاصه‌ای از برنامه‌ها و همچنین ایرادات موجود در هر حوزه به‌طور شفاف ارائه خواهد شد تا بتوانیم نواقص را با همکاری یکدیگر برطرف کنیم.

در پایان، مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خوزستان خاطرنشان کرد: خداوند متعال حکیم است ، یعنی مدبرانه با امورات خلایق برخورد و رفتار می کند پس ما هم به عنوان اشرف مخلوقات باید برای امورات مان ، کار وشغل مان برنامه داشته باشیم، باید حکیمانه و مدبرانه عمل کنیم. ضعف هر یک از همکاران ما، ضعف کل مجموعه است. با تلاش جمعی و همدلی، می‌توانیم شرایط را به نفع جریان فرهنگی استان تغییر دهیم.

افتتاح یک هزار و ٦٦٢ طرح عمرانی، خدماتی و زیربنایی فارس در هفته دولت

استاندار فارس از افتتاح یک‌هزار و ۶۶۲ طرح عمرانی، خدماتی و زیربنایی در استان خبر داد وگفت:اعتبار این پروژه‌ها ۶۶ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان است.

به گزارش مهر، حسینعلی امیری در مراسم گلباران قبور مطهر شهدا به مناسبت آغاز هفته دولت، از افتتاح هزار و ۶۶۲ طرح عمرانی، خدماتی و زیربنایی در استان خبر داد و گفت: اعتبار این پروژه‌ها ۶۶ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان است که در ۲۰ سال گذشته در فارس بی‌سابقه بوده است.

وی ادامه داد: پروژه‌های هفته دولت در حوزه‌های درمان، آب، برق، راه، مسکن و سایر بخش‌ها اجرا شده و حاصل همدلی و تلاش مدیران، کارکنان و نیروهای خدماتی در سطح استان است.

استاندار فارس افزود: با پیگیری‌های صورت گرفته، فارس در سال ۱۴۰۴ جز سه استان نخست کشور از نظر بودجه قرار گرفته است.

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۱۶۴ فرعی از ۶۰ اصلی

نظر به اینکه آقای علی مهدوی فرزند محمد مالک ششدانگ پلاک ثبتی ١٦٤ فرعی ٦٠ اصلی واقع دردماوند درخواست صدور سند مالکیت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود ازاین اداره نموده اند وبعلت عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ٩١٤ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز شنبه مورخ ١٤٠٤/٠٧/٠٥ ساعت ٩ صبح تعیین وقت شده است . بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق بادردست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد.

م/الف ٣٩٦ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند– امیرتفرقی

وزیر میراث فرهنگی:

گیلان می‌تواند به قطب بزرگ گردشگری کشور تبدیل شود

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گفت: گیلان دارای ظرفیت‌های بسیار غنی در حوزه گردشگری بوده، ۱۰ درصد هتل‌ها و مراکز اقامتی کشور در این استان هستند، لذا گیلان می‌تواند به قطب بزرگ گردشگری کشور تبدیل شود.

به گزارش ایسنا، سیدرضا صالحی‌امیری در شورای گردشگری استان که در سالن غدیر استانداری گیلان برگزار شد، اظهار کرد: ما به عنوان دولت هیچ رسالتی جز خدمت به مردم نداریم، همه باید با تمام توان به مطالبات مردم پاسخ دهیم.

وی با بیان اینکه از مشکلات، چالش‌ها، گزارش‌ها و دغدغه‌ها مطلعیم اما تنها تقاضای ما این است که شرایط ما را در این برهه بخشید، افزود: در جنگ دوازده‌روزه همه ظرفیت‌ها به کار گرفته شد تا مردم در شرایط مطلوب باشند، حتی در آن شرایط گیلان آغوش گشود و مهمان‌نوازی کرد، به طوریکه طبق گزارش‌ها پذیرای بیش از ۹ میلیون جمعیت از اقصا نقاط کشور شد و همه مجموعه‌های اقامتی و پذیرایی با آغوش باز مسافران را پذیرفتند.

وزیر میراث فرهنگی گفت: در شرایط جنگ دوازده‌روزه رئیس جمهوری هم تمام وقت صادقانه و شجاعانه در میدان بود، با اینکه مسئولان امنیتی با این حضور آشکار موافق نبودند اما رئیس جمهوری و وزرا استان به استان در شهرها حاضر شدند، این وظیفه از این منظر است که ما در کنار مردم هستیم و استراتژی ما وفاق است.

صالحی امیری تأکید کرد: جامعه بدون همدلی و وفاق و انسجام به مقصد نمی‌رسد، همه باید با هر گرایش و با وجود نحله‌ها استراتژی وفاق ملی را بپذیریم و در کنار هم قرار بگیریم، مجلس با تمام قوا باید در کنار مردم باشد؛ اساس ساختار این است که باید بتوانیم مردم را داشته باشیم.

وی با بیان اینکه ایجاد عدالت استراتژی رئیس جمهوری است، تصریح کرد: رئیس جمهوری در تمام جلسات هیات دولت تأکید دارد که با هر تصمیم دولت نباید به طبقات پایین دست فشار وارد شود. با اینکه در جنگ دوازده‌روزه رژیم صهیونی استراتژی مقاومت را داشتیم اما اگر قراربه مذاکره باشد در میز مذاکره هم برای منافع ملت حاضر می‌شویم. ما یک ملت با صدای واحدیم، جنگ دوازده‌روزه نشان داد که صدای واحد هم داریم.

وزیر میراث فرهنگی با بیان اینکه وعده کردیم امسال ۹ و نیم تا ۱۰ میلیون گردشگر وارد کشور کنیم و گیلان را یکی از مقاصد گردشگری در نظر گرفتیم، ادامه داد: گیلان دارای ظرفیت‌های بسیار غنی در حوزه گردشگری بوده و مردم استان و سرمایه‌گذاران این صلاحیت را دارید، ۱۰ درصد هتل‌ها و مراکز اقامتی کشور در این استانند، لذا گیلان می‌تواند به قطب بزرگ گردشگری کشور تبدیل شود.

صالحی امیری با بیان اینکه در حوزه زیرساخت‌های گردشگری و اقامتی باید برای جذب سرمایه‌گذاران تلاش کنیم، افزود: بنای ما این بود که ۳۰ درصد ظرفیت گردشگری را افزایش دهیم، اما جنگ دوازده‌روزه رژیم صهیونی شرایط را تغییر داد اما شرایط در حال بازسازی است، حوزه آسیای میانه و قفقاز محور مهمی است باید ظرفیت‌های گردشگری و زیرساختی را با توجه به این محور تقویت کنیم.

وی ادامه داد: برای حمایت از سرمایه‌گذاران مشوق‌های زیادی را برنامه‌ریزی کردیم، بطوریکه هر سرمایه‌گذار می‌تواند همزمان اقدام به ساخت مجموعه تجاری، مسکونی و هتل کند، علاوه بر این واردات ۲۰۰ قلم کالا برای تجهیزات هتل‌ها با تعرفه صفر گمرکی میسر شده و همچنین با تصویب دولت عوارض تبدیل زمین کشاورزی و منابع طبیعی به گردشگری صفر شد که در شهرهای تبریز، شیراز و اصفهان اجرایی شده و در گیلان هم می‌تواند در جذب سرمایه‌گذار مؤثر باشد.

صالحی امیری با بیان اینکه برای اولین بار بعد از انقلاب ایجاد تاسیسات گردشگری در سواحل، رودخانه‌ها و پشت سدها بلامانع است، افزود: در استان گیلان شش هزار آب‌بندان در مساحت ۹ هزار هکتار دارید، لذا بهترین فرصت برای ساخت اماکن گردشگری است، یکی از موانع ما قواعد محیط زیست است اما قواعد محیط‌زیستی نباید مانع توسعه شوند.

وی با بیان اینکه گیلان نیازمند سرعت در توسعه زیرساخت‌های گردشگری است، برخی از گلایه‌ها ناشی از زمان‌بر بودن بروکراسی اداری است، آنچه برای ما اهمیت دارد بتوانیم ظرفیت‌های زیرساختی استان را افزایش دهیم، در این راستا برنامه توسعه استان‌ها را تدوین کردیم؛ گیلان نیازمند برنامه ۱۰ ساله توسعه‌ای و جهشی است.

بهره‌برداری از ۹٦ پروژه کشاورزی در کردستان؛ گامی برای توسعه روستاها

کردستان در هفته دولت شاهد افتتاح ۹۶ پروژه در حوزه کشاورزی با سرمایه‌گذاری بیش از ۹۵۴ میلیارد تومان است که علاوه بر ایجاد اشتغال برای بیش از ۱۹۰۰ نفر، به توسعه پایدار کمک می‌کند.

هفته دولت امسال در کردستان با رنگ و بوی تازه‌ای آغاز شد، در دل روستاهای استان، صدای افتتاح و بهره‌برداری از پروژه‌های متنوع کشاورزی شنیده می‌شود؛ پروژه‌هایی که نه تنها زمین‌های خشک را سیراب می‌کنند و بذر امید در دل کشاورزان می‌کارند، بلکه چرخه تولید و اشتغال را در منطقه جان تازه‌ای می‌بخشند.

افتتاح ۹۶ پروژه کشاورزی در استان کردستان در هفته دولت نوید بخش افزایش بهره‌وری و ارتقای سطح معیشت روستاییان است.

رقمی بالغ بر ۹,۵۴۰ میلیارد ریال به این پروژه‌ها اختصاص یافته است؛ عددی که در شرایط اقتصادی کنونی، نشان‌دهنده عزم جدی دولت و همراهی بخش خصوصی برای تقویت بخش کشاورزی به عنوان محور اصلی توسعه استان است.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان کردستان در گفت‌وگو با مهر اظهار کرد: این پروژه‌ها در حوزه‌های آب و خاک، صنایع کشاورزی، باغبانی و گلخانه، دام، تعاون روستایی، منابع طبیعی و آبخیزداری، طیور و شیلات به اجرا درآمده‌اند.

ایجاد ۷۹۱ فرصت شغلی مستقیم

سعدی نقشبندی تأکید کرد: تنوع این طرح‌ها نشان‌دهنده رویکردی همه‌جانبه برای توسعه پایدار و افزایش بهره‌وری در کردستان است که منجر به ایجاد ۷۹۱ شغل مستقیم و بیش از ۱۱۱۳ شغل غیرمستقیم می‌شود که در مجموع، بیش از ۱۹۰۰ فرصت شغلی جدید برای جوانان و روستاییان فراهم خواهد شد

وی بیان کرد: این امر فرصتی است که می‌تواند مانعی جدی در برابر مهاجرت‌های بی‌رویه از روستا به شهر باشد و به تثبیت جمعیت در مناطق روستایی کمک کند.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی کردستان اعلام کرد: در میان پروژه‌ها، برخی بهبود زیرساخت‌های آبیاری را دنبال می‌کنند و برخی دیگر توسعه صنایع تبدیلی را هدف قرار داده‌اند، این دو محور به‌ویژه برای کشاورزان منطقه اهمیت بسزایی دارد؛ چرا که از یک سو بهره‌برداری بهینه از منابع آب محدود استان را تضمین می‌کند و از سوی دیگر، با ایجاد ارزش افزوده برای محصولات، سود بیشتری را نصیب تولیدکنندگان خواهد کرد.

نقشبندی در ادامه سخنان خود یادآور شد: افتتاح این پروژه‌ها نقش بسزایی در رونق تولید، افزایش بهره‌وری و بهبود وضعیت اقتصادی کشاورزان منطقه دارد و همچنین می‌توان امیدوار بود که با استفاده از فناوری‌های نوین و توسعه زیرساخت‌ها، تولید محصولات کشاورزی در استان روندی صعودی به خود بگیرد.

گام‌هایی برای توسعه پایدار

وی یادآور شد: اگرچه کردستان به واسطه موقعیت جغرافیایی و اقلیم خاص خود همواره با چالش‌هایی در زمینه کشاورزی روبه‌رو بوده، اما همین ویژگی‌ها بستر مناسبی برای برخی فعالیت‌های خاص کشاورزی نیز فراهم آورده است و اجرای پروژه‌های جدید می‌تواند نه تنها امنیت غذایی استان را ارتقا دهد بلکه زمینه صادرات محصولات با کیفیت را نیز ایجاد کند.

وی با بیان اینکه افزون بر این، اهمیت اجتماعی پروژه‌ها نیز قابل توجه است، گفت: اشتغالزایی مستقیم و غیرمستقیم برای بیش از ۱۹۰۰ نفر، به معنای بازگشت رونق به روستاهایی است که طی سال‌های گذشته با مشکل بیکاری و کاهش درآمد دست و پنجه نرم می‌کردند و اکنون امید آن می‌رود که کشاورزان جوان با انگیزه بیشتری به عرصه تولید بازگردند و چرخ اقتصاد روستایی را به حرکت درآورند.

همراهی بخش خصوصی

یکی دیگر از نکات قابل توجه در این پروژه‌ها، نقش بخش خصوصی در سرمایه‌گذاری است. به گفته رئیس سازمان جهاد کشاورزی کردستان، بدون حضور و مشارکت بخش خصوصی، تحقق چنین طرح‌هایی ممکن نبود.

نقشبندی این مشارکت را «اثرگذار و قابل تقدیر» دانست و ابراز امیدواری کرد که با برنامه‌ریزی دقیق و جذب سرمایه‌گذاری بیشتر، کشاورزی استان به جایگاهی درخور برسد.

افتتاح ۹۶ پروژه کشاورزی در استان کردستان تنها یک اتفاق عمرانی یا اقتصادی نیست؛ بلکه نشانه‌ای روشن از عزم دولت برای حمایت از کشاورزان و تحقق توسعه پایدار در مناطق روستایی است و این پروژه‌ها، همچون نهالی نوپا در خاک مستعد کردستان ریشه می‌دوانند تا در سال‌های آینده ثمره‌ای شیرین به بار آورند؛ ثمره‌ای که نامش افزایش تولید، بهبود معیشت و شکوفایی روستاهاست.

شهردار ماهدشت خبر داد:

افتتاح ٦ پروژه عمرانی و خدماتی در ماهدشت همزمان با هفته دولت

کرج–فرشته خاکپور

شهردار ماهدشت از افتتاح ۶ پروژه عمرانی و خدماتی و همچنین آغاز عملیات اجرایی احداث زمین زورخانه در این شهر همزمان با هفته دولت خبر داد.

به گزارش خبرنگار آفرینش به نقل از پایگاه خبری مدیریت شهری ماهدشت، دکتر نصیری شهردار ماهدشت اعلام کرد: در راستای توسعه زیرساخت‌های شهری و ارتقای سطح رفاه شهروندان، همزمان با هفته دولت ۶ پروژه عمرانی و خدماتی در سطح شهر به بهره‌برداری خواهد رسید.

وی افزود:این پروژه‌ها شامل زمین چمن مصنوعی شهرک پیام، فاز اول پارک ۳ هکتاری سرو در شهرک پیام، فاز نخست جاده سلامت و تندرستی شهرک پیام، زمین چمن مصنوعی مجموعه امید جوان، پروژه کمربندی جدید بلوار شورا و سرای محله امام رضا (ع) است که به طور رسمی افتتاح و در اختیار شهروندان قرار خواهد گرفت.

شهردار ماهدشت همچنین از برگزاری آیین کلنگ‌زنی زمین زورخانه شهر ماهدشت خبر داد و خاطرنشان کرد: اجرای این پروژه فرهنگی – ورزشی می‌تواند نقش مهمی در ترویج ورزش‌های پهلوانی و ارتقای نشاط اجتماعی در میان شهروندان ایفا کند.

دکتر نصیری با اشاره به اهمیت اجرای پروژه‌های زیربنایی در ماهدشت تأکید کرد: مجموعه مدیریت شهری با حمایت استاندار محترم و همراهی مردم، با تمام توان در مسیر توسعه و عمران شهری گام برمی‌دارد.

معاون دانشگاه علوم پزشکی هرمزگان خبر داد:

ثبت ۲۰ مورد ابتلا به تب دنگی در بندرعباس

معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی هرمزگان از شناسایی ۲۰ مورد ابتلا به تب دنگی در بندرعباس خبر داد و با هشدار درباره نقش پشه آئدس در انتقال بیماری، بر لزوم حذف محل‌های تخم‌ریزی این پشه تأکید کرد.

به گزارش روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی هرمزگان ،یحیی میرزاده، اظهار کرد:بر اساس پایش‌های انجام‌شده، ۲۰ مورد ابتلا به تب دنگی در بندرعباس گزارش شده و تاکنون هیچ مورد مرگ‌ومیر ناشی از این بیماری در استان ثبت نشده است.

وی با اشاره به خطر پشه آئدس بعنوان ناقل اصلی تب دنگی، افزود: تنها راه مؤثر مقابله با این بیماری، حذف محل‌های تخم‌ریزی پشه مانند آب‌های راکد کولرهای آبی، زیرگلدان‌ها، لاستیک‌های فرسوده و چاله‌های آسانسور است.

او ادامه داد:عملیات سم‌پاشی و مه‌پاشی در مناطق آلوده اجرا می‌شود و شهروندان باید با رعایت توصیه‌ها، در کنترل این شرایط همکاری کنند.معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی هرمزگان با بیان اینکه تب دنگی از طریق تماس مستقیم یا تنفس منتقل نمی‌شود و تنها راه انتقال آن، نیش پشه آلوده است، گفت: علائم این بیماری شامل تب بالا، سردرد شدید، درد عضلات و مفاصل و بروز جوش‌های پوستی است که در صورت مشاهده باید فوراً به مراکز درمانی مراجعه شود.

در استان

استاندار آذربایجان شرقی:

آذربایجان شرقی می‌تواند شتاب دهنده توسعه روابط ایران و ترکیه باشد

استاندار آذربایجان شرقی با تشریح ظرفیت‌های استان در حوزه سرمایه‌گذاری و روابط خارجی، گفت: آذربایجان شرقی می‌تواند شتاب دهنده توسعه روابط ایران و ترکیه باشد.

به گزارش مهر، بهرام سرمست شامگاه روز شنبه در دیدار خداحافظی چتین تانر، سرکنسول جمهوری ترکیه در تبریز با وی، روابط دو کشور ایران و ترکیه را استراتژیک و مهم خواند و با اشاره به هدف گذاری ۳۰ میلیارد دلاری مبادلات تجاری بین دو کشور، افزود: اگرچه این هدف گذاری با توجه به فراز و نشیب‌های بسیار و تحریم‌های ظالمانه آمریکا تاکنون تحقق پیدا نکرده، اما عوامل مهمی وجود دارند که می‌توانند این هدف را تحقق بخشند.

وی، همجواری جغرافیایی، اشتراکات تاریخی و فرهنگی و زیرساخت‌های ترانزیتی را از جمله این عوامل دانست و اضافه کرد:اراده متقابل دو کشور برای توسعه روابط همواره وجود داشته است، مخصوصاً بعد از روی کار آمدن دولت دکتر پزشکیان که سیاست ایشان توسعه روابط با کشورهای همسایه و مسلمان است.استاندار آذربایجان شرقی ادامه داد: علاوه بر اشتراکات کلان دو کشور، عوامل شتاب دهنده‌ای در استان ما وجود دارند که می‌توانند به توسعه و تعمیق روابط دو جانبه کمک‌کنند.

وی خاطرنشان کرد:در کنار بحث‌های اقتصادی و تجاری اشتراکات فرهنگی هم می‌تواند به تحکیم و توسعه روابط ایران و ترکیه کمک کند.

جلسه ملاقات مردمی شهردارقدس با شهروندان برگزار شد

شهرستان قدس–مژگان علیقارداشی

با هدف تکریم ارباب رجوع و تسریع در روند پیگیری مطالبات شهروندان و رفع مشکلات آن‌ها در حوزه مدیریت شهری، جلسه ملاقات مردمی شهردار قدس در شهرداری منطقه سه برگزار شد.

جلسه ملاقات مردمی با حضور شهردار، معاون شهرسازی، مدیران مناطق و مدیر اداره حقوقی در دفتر مدیر منطقه سه برگزار شد و شهروندان در نشستی صمیمانه به صورت مستقیم مطالبات خود را با شهردار و مسئولین مدیریت شهری در میان گذاشتند.

شهردار قدس نیز در راستای رفع این مطالبات، ارائه طریق و دستورات لازم را در چهارچوب قانون به مراجعه کنندگان ابلاغ کرد.

برگزاری منظم جلسات ملاقات مردمی با توجه به پیچیدگی برخی مطالبات و مشکلات شهروندان در حوزه های شهری موجب می گردد که به تسریع در فرآیند مطالبات و ارائه راهکارهای مناسب کمک شایانی نماید. قابل ذکر است، این جلسات به صورت هفتگی در شهرداری برگزار می‌شود.

آگهی مزایده اموال غیر منقول

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه ایی) پرونده کلاسه ١٤٠٤٠٠٠٠٤به موجب پرونده اجرائی کلاسه ١٤٠٤٠٠٠٠٤ علیه : محمد علی سعیدی نام پدر مهدی تاریخ تولد: ٠٢ / ٠١/ ١٣٤٠ شماره ملی: ٤٦٠٩٨٧٥٧٣١ شماره شناسنامه: ١٧ و له: مرتضی مقبلی موضوع پرونده: چک بلا محل ، موضوع لازم الاجرا : ٢,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ریال بستانکار جهت وصول (وصول طلب + یک تا عشر اضافه به میزان ١,٢٧ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان به مبلغ ٠٠٠ /٠٠٠ /٤٠٠/ ٢ ریال) تقاضای بازداشت ، ارزیابی و مزایده پلاک ثبتی ٣٦٧١ / ١٦٤ را نموده که طبق نظر کارشناس رسمی شش دانگ پلاک ثبتی فوق جمعا به مبلغ کل یازده میلیارد و دویست و شصت میلیون ریال(١١,٢٦٠,٠٠٠,٠٠٠ ریال) که میزان سهم مورد مزایده ٢٧ / ١ دانگ مشاع از ششدانگ (یک ممیز بیست و هفت دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) به مبلغ ٠٠٠/ ٠٠٠ / ٤٠٠/ ٢ ریال به شرح ذیل ارزیابی شده :شرح وضعیت ملک: ملک موصوف با کاربری تجاری مطابق پرونده ثبتی شامل یک فقره ملک به مالکیت آقای محمد علی سعیدی با کد ملی ٤٦٠٩٨٧٥٧٣١ بشرح ذیل می باشد:ملک با پلاک ثبتی ٣٦٧١ فرعی از ١٦٤ اصلی مفروز از ١٦٤ فرعی، قطعه ٥ تفکیکی از اصلی مذکور شامل ششدانگ دانگ یک باب مغازه به مساحت ٢٥ / ٠٠ متر مربع بانضمام نیم طبقه به مساحت ١٠ متر مربع می باشد حدود اربعه عرصه ملک موصوف:حدود اربعه ملک موصوف مطابق سند مالکیت می باشد ملک موصوف واقع در حوزه ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک ایوانکی؛ به آدرس ایوانکی؛ خیابان ساحل شرقی؛ فاقد پلاک ؛ کد پستی ٣٥٩١٨١٣١٦٩ می باشد . ملک فوق در طبقه همکف یک ساختمان تجاری – خدماتی – مسکونی در عرصه با پلاک ١٦٤ فرعی از ١٦٤ اصلی شامل یک مجتمع تجاری – خدماتی – مسکونی که مورد ارزیابی یک واحد تجاری در طبقه همکف با کاربری تجاری می باشد. وضعیت موجود : واحد موصوف بعنوان یک واحد تجاری در طبقه همکف (کف این واحد حدود ٨٠ سانتی متر بالاتر از کف معبر می باشد) در حال بهره برداری بوده و دارای نماسازی از جنس سنگ درای درب آهنی و کرکره ای ؛ کفسازی موزاییک ؛نازک کاری دیوارها سنگ و گچکاری می باشد نتیجه ارزیابی ملک با پلاک ثبتی ٣٦٧١ فرعی از ١٦٤اصلی: با توجه به جمیع جهات ؛تحقیقات محلی ؛ بررسی وضعیت و موقعیت ملک فوق و در نظر گرفتن تمامی و عوامل موثر بر کارشناسی ؛ ششدانگ ملک موصوف بشرح متن فوق جمعا به مبلغ یازده میلیارد و دویست و شصت میلیون (١١,٢٦٠,٠٠٠,٠٠٠ ریال مورد ارزیابی قرار گرفته که میزان سهم مورد مزایده ٢٧ / ١ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان به مبلغ ٠٠٠ / ٠٠٠ /٤٠٠/ ٢ ریال میباشد پلاک ثبتی فوق از ساعت ٩ الی ١٢ روز یکشنبه ١٦ / ٠٦/ ١٤٠٤ (شانزدهم شهریور ماه سال یکهزار و چهارصد و چهار) در اداره ثبت اسناد و املاک ایوانکی ـ بلوار شهید سرهنگی کوچه شهید حسن صنعتی از طریق مزایده به فروش می رسد . مزایده از مبلغ ٠٠٠ / ٠٠٠/ ٠٠٠/ ٢/٤٠٠ ریال معادل دویست و چهل میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ؛ برق ؛ گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد؛ وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. مزایده حضوری است و شرکت در جلسه برای عموم آزاد و منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ واریزی و ودیعه ده درصد به نام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرای ثبت اسناد ایوانکی تحویل نمایند. ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز ازتاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی – ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد و هزینه های قانونی برابرمقررات وصول خواهدشد این آگهی پس از تائید نهایی فرایند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان زمان و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

١٩٨٨٤٦٥.م.الف