خبرها از عالم علم

افزایش حمله گربه ها به شهروندان تهرانی

معاون بهداشت دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی، از تغییر الگوی حیوان گزیدگی در محدوده شمال و شرق کلانشهر تهران و افزایش محسوس موارد گربه گزیدگی خبر داد.

به گزارش مهر، سعید هاشمی نظری، با بیان اینکه طبق گزارش‌های دریافتی در سال ۱۴۰۳ حداقل دو مورد گربه مشکوک به هاری در مناطق شمالی تهران شناسایی شده و توسط کارشناسان دامپزشکی مورد بررسی قرار گرفتند، گفت: این موضوع یک هشدار جدی به سازمان‌های متولی کنترل جمعیت حیوانات بدون صاحب و شهروندان است.

وی افزود: از سالیان دور سگ گزیدگی به عنوان شایع‌ترین نوع حیوان‌گزیدگی در دنیا و ایران مطرح بوده و طبق متون علمی بیش از ۸۰ درصد موارد گزش را نیز شامل می‌شود.

هاشمی با اشاره به تغییر در الگوی حیوان گزیدگی در سال‌های اخیر، ادامه داد: در برخی مناطق تحت پوشش دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی از جمله مناطق شمال و شرق کلانشهر تهران و شمیرانات، گربه گزیدگی افزایش محسوسی داشته است.

وی، بر اساس آمار ثبت شده حیوان گزیدگی در سال ۱۴۰۳، اظهار داشت: بیش از نیمی از موارد حیوان گزیدگی در مناطق شمال و شرق تهران در سال گذشته مربوط به گربه‌ها بوده و بیش از ۹۰ درصد این موارد مربوط به گربه‌ها بدون صاحب بوده است.

به گفته هاشمی، غذا دادن به حیوانات بدون صاحب از جمله گربه‌ها موجب افزایش تعداد آنها در سطح شهر و در نتیجه افزایش خطر انتقال بیماری هاری می‌شود.

وی به شهروندان هشدار داد: با توجه به اینکه گربه قرابت بیشتری با انسان‌ها دارد و گربه‌های بلاصاحب نیز مواجهه زیادی با افراد دارند، خطر انتقال هاری توسط این حیوان در حال افزایش است.

معاون بهداشت دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی، خاطرنشان کرد: با توجه به اینکه گربه به صورت مداوم در حال لیسیدن پنجه‌های خود است بر اثر پنجه کشیدن می‌تواند بیماری هاری را به انسان منتقل کند.

وی با بیان اینکه هرگونه نفوذ دندان یا ناخن حیوان در پوست انسان، گزش محسوب می‌شود گفت: همه گزش‌ها بدون توجه به محل یا وسعت‌شان، آسیبی بالقوه خطرناک هستند و نیاز به مراقبت‌های پیشگیری از هاری دارند.

هاشمی، عمده ترین راه انتقال هاری به انسان را حیوان گزیدگی برشمرد و افزود: برخی افراد تصور می‌کنند هاری صرفاً از طریق گزش سگ به انسان قابل انتقال است در حالی که همه پستانداران خونگرم اعم از سگ، گربه، روباه، گرگ، شغال، کفتار، راسو، خدنگ، موش خرما، اسب، الاغ، گوسفند، بز، گاو، خفاش و...، نسبت به بیماری «هاری» حساس هستند.

وی، تماس پوست دارای جراحت یا زخم با بزاق یا بافت‌های حیوانات آلوده را نوعی دیگر از مواجهه و عاملی برای ابتلای انسان به بیماری هاری عنوان کرد و در پایان، از شهروندان خواست در صورت بروز هرگونه آسیب از جمله گاز گرفتن، پنجه کشیدن یا تماس پوست آسیب دیده با بزاق حیوانات مورد اشاره، بلافاصله به نزدیک ترین واحد مراقبت و پیشگیری از هاری در محل سکونت خود مراجعه کنند.

داروی طبیعی برای خواب آرام، قلب سالم و کبد پاک

از طب سنتی تا پزشکی مدرن، عناب همواره به‌عنوان میوه‌ای شفابخش شناخته شده و اکنون پژوهش‌ها نیز بر ارزش‌های بی‌نظیر آن مهر تأیید می‌زنند.

به گزارش مهر، عناب، میوه‌ای کوچک و قرمز رنگ که به «خرمای چینی» نیز شهرت دارد، در سال‌های اخیر توجه بسیاری از پژوهشگران و متخصصان تغذیه را به خود جلب کرده است. این میوه که به‌ویژه در خراسان جنوبی ایران به‌طور گسترده کشت می‌شود، نه‌تنها طعمی مطبوع و خوشایند دارد بلکه مجموعه‌ای شگفت‌انگیز از خواص دارویی و درمانی را در خود جای داده است. از گذشته‌های دور، عناب در طب سنتی ایران و چین جایگاه ویژه‌ای داشته و برای درمان بسیاری از بیماری‌ها مورد استفاده قرار می‌گرفته است.

در منابع طب سنتی آمده که عناب طبعی معتدل و مایل به سرد دارد و می‌تواند به کاهش حرارت بدن کمک کند، همچنین طبیبان کهن آن را برای آرامش اعصاب، بهبود کیفیت خواب و تقویت سیستم ایمنی توصیه می‌کرده‌اند. در فرهنگ چینی نیز این میوه بیش از دو هزار سال است که جایگاه دارویی دارد و حتی به‌عنوان نماد سلامتی و طول عمر شناخته می‌شود.

◆ ویتامین‌ها و مواد معدنی پنهان در میوه‌ای کوچک

مطالعات علمی معاصر نشان داده است که ترکیبات موجود در عناب حاوی مقادیر قابل‌توجهی از ویتامین C، آنتی‌اکسیدان‌ها و مواد معدنی مفید مانند پتاسیم و آهن است. این عناصر حیاتی موجب شده‌اند تا عناب به یکی از میوه‌های مهم برای تقویت سیستم ایمنی، پیشگیری از بیماری‌های قلبی و عروقی، تنظیم فشار خون و مقابله با استرس اکسیداتیو تبدیل شود. از جمله مهم‌ترین خواص عناب می‌توان به اثرات آرام‌بخش آن بر اعصاب اشاره کرد؛ بسیاری از پژوهش‌ها نشان داده‌اند که مصرف منظم عناب می‌تواند کیفیت خواب را بهبود بخشیده و به کاهش اضطراب و بی‌خوابی کمک کند.

◆ عناب؛ نقش آنتی‌اکسیدان‌ها در پیشگیری از سرطان

همچنین فیبر بالای این میوه موجب بهبود عملکرد دستگاه گوارش شده و از بروز یبوست جلوگیری می‌کند. از سوی دیگر، وجود ترکیبات پلی‌فنولیک و فلاونوئیدها در عناب نقش مهمی در مهار رشد سلول‌های سرطانی ایفا کرده و آن را به یک گزینه طبیعی برای پیشگیری و

حتی کمک به روند درمان برخی بیماری‌ها تبدیل کرده است.

علاوه بر این خواص، عناب در پاکسازی خون و تقویت عملکرد کبد نیز اثرگذار است. در طب سنتی ایران، مصرف عناب به‌عنوان یک داروی طبیعی برای تصفیه خون توصیه می‌شده و امروزه نیز تحقیقات نشان داده‌اند که ترکیبات موجود در این میوه می‌توانند به بهبود عملکرد کبد کمک کنند. وجود مقادیر بالای پتاسیم در عناب باعث تنظیم فشار خون می‌شود و مصرف آن برای بیماران قلبی نیز سودمند است.

◆ شیوه‌های مصرف عناب؛ از دمنوش تا داروهای صنعتی

شیوه‌های مصرف عناب متنوع است؛ این میوه هم به صورت تازه و هم خشک‌شده استفاده می‌شود و می‌توان از آن برای تهیه دمنوش‌های آرام‌بخش، شربت‌های دارویی، سرکه، مربا و حتی شیرینی‌های محلی بهره برد. در سال‌های اخیر صنایع داروسازی نیز به خواص بی‌نظیر عناب توجه ویژه‌ای نشان داده‌اند و فرآورده‌هایی همچون شربت ضد سرفه و مکمل‌های تقویتی از عصاره این میوه تولید کرده‌اند.

◆ داروی طبیعی برای خواب آرام، قلب سالم و کبد پاک

از منظر اقتصادی، عناب می‌تواند نقشی کلیدی در توسعه کشاورزی مناطق کم‌آب ایفا کند. این درخت با شرایط سخت اقلیمی و کمبود آب سازگار است و می‌تواند در مناطق کویری ایران به‌ویژه استان خراسان جنوبی، منبعی ارزشمند برای اشتغال‌زایی و صادرات باشد. کارشناسان کشاورزی معتقدند با گسترش کشت عناب، علاوه بر ایجاد درآمد پایدار برای کشاورزان محلی، امکان ورود این محصول به بازارهای جهانی نیز افزایش خواهد یافت.

◆ کمک به حفظ سلامت قلب

عناب سرشار از پتاسیم است و سدیم کمی دارد. پتاسیم، رگ‌های خونی شما را شل کرده و در نتیجه، به تنظیم سطح فشار خون کمک می‌کند. این میوه همچنین به عنوان یک عامل ضد آتروژن عمل کرده و از رسوب چربی و گرفتگی عروق شما جلوگیری می‌کند.

◆ تقویت سیستم ایمنی بدن و مبارزه با سلول‌های سرطانی

عناب ممکن است سیستم ایمنی بدن را تقویت کرده و با رشد سلول‌های سرطانی مبارزه کند. یک مطالعه بررسی کرده که پلی‌ساکاریدهای عناب، که قندهای طبیعی با خواص آنتی‌اکسیدانی هستند، ممکن است رادیکال‌های آزاد را دفع کنند، سلول‌های مضر را خنثی کنند و التهاب را کاهش دهند. کاهش سطح التهاب و رادیکال‌های آزاد می‌تواند به پیشگیری از انواع بیماری‌های مزمن مانند دیابت نوع ۲ کمک کند.

عناب به دلیل محتوای فیبر بالا و کالری کم، یک میان‌وعده عالی و سالم محسوب می‌شود. این میوه حاوی مقادیر کمی از چندین ویتامین و مواد معدنی است، اما در عوض غنی از ویتامین سی است که ویتامین مهم با خواص آنتی‌اکسیدانی و تقویت‌کننده سیستم ایمنی بدن به شمار می‌آید. همچنین عناب حاوی مقدار مناسبی پتاسیم است که نقش حیاتی در کنترل عضلات دارد و با داشتن کربوهیدرات‌هایی به شکل قندهای طبیعی، انرژی بدن شما را تأمینمی‌کند.

به‌طور کلی، عناب میوه‌ای کوچک اما پرخاصیت است که ترکیبی از طعم شیرین و خواص دارویی گوناگون را در خود جای داده است. تحقیقات علمی جدید به‌طور پیوسته ابعاد تازه‌ای از ارزش‌های تغذیه‌ای و درمانی این میوه را آشکار می‌کنند و نشان می‌دهند که مصرف منظم آن می‌تواند بخشی مهم از سبک زندگی سالم باشد.

با توجه به قابلیت‌های دارویی، اقتصادی و کشاورزی عناب، به‌نظر می‌رسد این میوه در آینده‌ای نزدیک نه‌تنها در ایران بلکه در سراسر جهان جایگاهی ویژه در سبد غذایی مردم پیدا کند و به‌عنوان یک «میوه سلامت» شناخته شود.

خبر پزشکی

عینک آفتابی نمی‌زنید؟ به این ۳ دلیل بزنید

استفاده از عینک آفتابی UV با محافظت در برابر اشعه ماوراءبنفش و کاهش خستگی، آسیب‌های چشمی در فصل تابستان را به‌طور قابل‌توجهی کاهش می‌دهد. رعایت اصول انتخاب و استفاده صحیح، سلامت چشم را تضمین می‌کند.

به گزارش ایسنا، فصل تابستان با افزایش شدت تابش نور خورشید، سلامت چشم‌ها را در معرض خطر قرار می‌دهد. عینک‌های آفتابی با خاصیت محافظت در برابر اشعه ماوراءبنفش (UV) به‌عنوان ابزاری برای حفظ سلامت چشم معرفی محسوب می‌شوند.

◆ محافظت در برابر اشعه UV

عینک‌های آفتابی با فیلتراسیون ۹۹-۱۰۰ درصد اشعه‌های UVA و UVB، از بافت‌های حساس چشم نظیر شبکیه و عدسی محافظت می‌کنند. بر اساس تحقیقات، قرار گرفتن مداوم در معرض این اشعه‌ها می‌تواند به بیماری‌هایی نظیر آب‌مروارید یا دژنراسیون ماکولا منجر شود. استفاده از عینک مناسب، خطر ابتلا به این عوارض را تا حدود ۵۰ درصد کاهش می‌دهد.

◆ کاهش خستگی چشم

نور شدید خورشید در فصل تابستان می‌تواند منجر به خستگی و التهاب چشم شود. عینک‌های آفتابی با کاهش شدت تابش، فشار وارد بر عضلات چشم را کم کرده و خستگی را تا ۲۰ درصد کاهش می‌دهند. این اثر به‌ویژه در فعالیت‌های طولانی‌مدت در فضای باز، قابل‌توجه است.

◆ توصیه‌ها

انتخاب عینک‌هایی با برچسب UV۴۰۰ توصیه می‌شود که محافظت کامل ارائه دهند. استفاده از این عینک‌ها در ساعات ۱۰ صبح تا ۴ عصر، زمانی که شدت اشعه خورشید در اوج است، ضروری است. اجتناب از عینک‌های تقلبی که ممکن است آسیب را تشدید کنند، مورد تأکید قرار دارد.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۵۶۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فهیم ترحمی فرزند نصرالله بشماره شناسنامه ۷۶۰۵ صادره ازتهران به شماره ملی ۰۰۵۳۵۶۶۲۴۶ درششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۰۱۱/۷۲ مترمربع در پلاک ۱۹۰۳فرعی مفروزی پلاک ۴۳ فرعی از۹۳ اصلی واقع درسربندان خریداری از مالک رسمی آقای مشهدی فیض اله ولد کربلائی رمضان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۶/۲۲
م/الف ۷۵۱/۴۰۰–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۹۶۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد نظر نژاد فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۴۸۴۱۶ صادره ازتهران به شماره ملی ۰۰۳۲۳۲۶۷۲۶ درششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۰۰۵/۷۱ مترمربع در پلاک ۲۵۵۱فرعی مفروزی پلاک ۸۹ اصلی واقع درهومند آبسرد از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۶/۲۲
م/الف ۷۵۲/۴۰۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۱۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه السادات کریمی نیا فرزند سیدتقی بشماره شناسنامه ۴۳۲ صادره ازتهران به شماره ملی ۰۰۷۰۴۲۱۵۱۱ درششدانگ یک قطعه زمین باکاربری کشاورزی به مساحت ۵۱۴/۱۷ مترمربع در پلاک ۶۱۶۲ فرعی مفروزومجزی شده از پلاک ۲۱۳۲ فرعی از ۵۶ اصلی واقع درمشاء خریداری ازمحل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۶/۲۲
م/الف ۷۵۳/۴۰۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد وامملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۵۸۰۰۸۲۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه کربلائی مهدیان فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۲۲ شماره ملی ۰۴۵۲۲۵۴۱۴۰ صادره از تهران درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۱/۷۹ مترمربع در پلاک ۲۵۸۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۰۳ فرعی از ۹۲ اصلی واقع درجابان خریداری از مالک رسمی ابوالقاسم حسنخانی (از سهم الارث علی حسنخانی) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۶/۲۲
م/الف ۷۵۷/۴۰۵–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۰۷۷۵ مورخ ۰۶ / ۰۲/ ۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم علی اکبر یوردخانی فرزند نصیر به شناسنامه شماره ۶۹ کد ملی ۴۶۰۹۲۱۸۸۵۲ صادره از گرمسار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۳۴۸۱٫۶۶ متر مربع از پلاک شماره ۴ فرعی از ۴۵ واقع در سعدآباد بخش گرمسار با حقابه و مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۵ / ۰۶ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۲ / ۰۶ / ۱۴۰۴
۱۹۸۷۴۰۹.م.الف/۷۵۸–ش **حسین چلوئی رئیس ثبت اسناد و املاک**

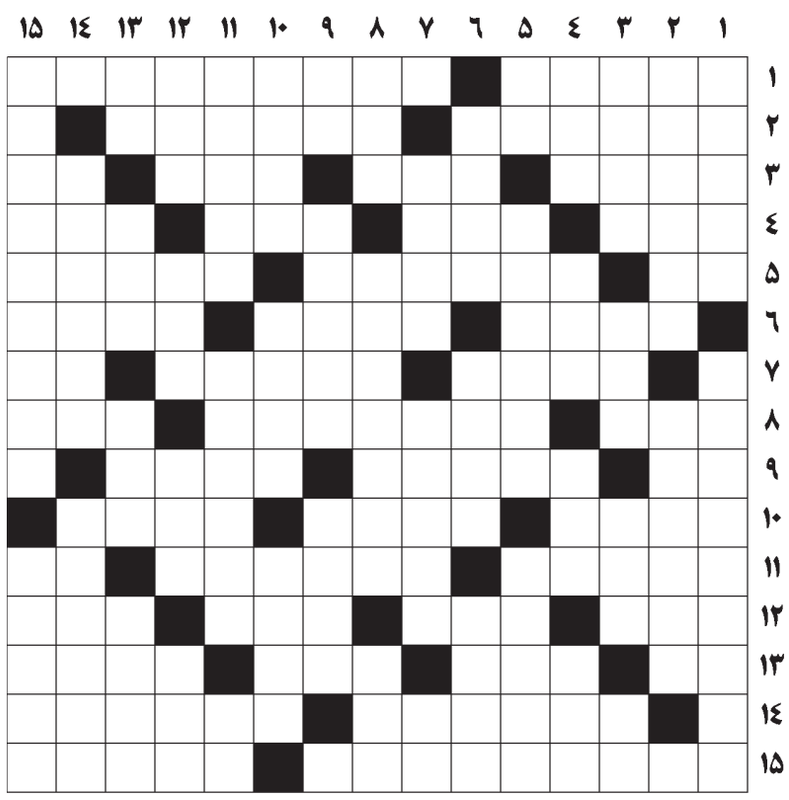
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تهرانپارس
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۱۰۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ درخصوص پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۰۱۹ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدعلی مدنی به شناسنامه شماره ۱۱ کد ملی ۱۲۱۹۶۹۱۴۶۱ متولد ۱۳۴۵صادره گلپایگان فرزند سیدرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۰۰/۲۵ مترمربع از پلاک ثبتی شماره ۴۷۱۵ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری از مالک رسمی (ناهید نصیرزاده و وراث جواد و زینت نصیرزاده) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۹۸۰۹۲۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۵
۱۳۰۴۰.م.الف/۱۸۳–د **رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس – رضا النجری**

جدول

۷۷۹۰



افقی

۱-پرفروغ است- آبخوری سفالگر مثلی ۲-اثری از ژولین گرین - گوشزد کردن ۳-ایالتی در هند - از تبهکاران - ویران کردن - حرف جمع ۴-پرده - ماندگی - طالب مفت خوری - مظهر نرمی ۵-از ویتامینها - آن طرف- در جهالت به سر می برد ۶-از کشورهای جنوب شرقی آسیا - تربیت آموختن - راه رفتن به قصد تفرج ۷-اتاق قطار - از استانهای ساحلی - امر به آمدن ۸-ضمیر با ادب- از توابع شهرستان دهلران - غلام و بنده ۹-ضمیر چند نفره - لذیذ و خوشمزه - صاحب ارم ۱۰-پیروان حضرت موسی - خوراک چهارپا - پارچه فروش ۱۱-بی بهره از زندگی خوش- پیدا و آشکار - رطوبت۱۲-خورشید عالم تاب- شکننده - عضو پرواز - بام دنیا ۱۳-عضو رفتار - بدگویی شعری - هرچیز گستردنی - کاغذ کلفت۱۴-باید مواظب باشیم تا از معنویات دورمان نکند - سیاره زحل ۱۵-شبرا تا به صبح به بیداری گذراندن - انبازی و همدستی

عمودی

۱-خویشتن داری کردن - دارای جامه‌یی از پشم است و به صوفی گفته می‌شود ۲-زین و یراق اسب- زیبا چون قمر ۳-زیاده از حد و شمار - بانگ و صدا - آشیانه مرغ - ترش و شیرین ۴-حرف سوال برانگیز - دوستداری - طالب مفتخوری - حرف ندا ۵-یکی از دو جنس- گاو کاری و شخم زن - به آداب و رسوم تازه و نوگراییده ۶-نزدیک شدن - کفن دزد - قسمتی از لباس۷-نام آرایش- تفرجگاهی در شمال تهران - هنوز ادب نشده ۸-کم و اندک- از گیاهان زینتی با برگهایی‌پهن - از حروف الفبای یونانی ۹-امید است هیچ زنی سر آن نرود - چرخ بازیگر - از گل های بهاری ۱۰-قاصد سلیمان - خوش و و خندان - خشک۱۱-با نشاط و بی غم - از ورزشهای گروهی - سوپ میهنی ۱۲-سبزه کنار جوی و حوض- حرف شرط - گازی موجود در طبقات فوقانی جو زمین - واحد طول ۱۳-حرف درون - روستا و قریه - طالب مفتخوری - پرهیزکاری ۱۴-حامی و پشتیبان - نوعی توپ جنگی کوچک قدیمی ۱۵-از سلسله‌های ایران باستان - وقار و سنگینی

حل جدول شماره قبل

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	م	ل	ا	ی	م	■	م	ح	م	د	ت	ج	و	ی	د
۲	س	ا	ت	و	ر	ن	■	ر	ه	ا	و	■	ر	ا	■
۳	د	ج	■	ت	ی	ز	پ	ا	■	ب	ک	ا	■	ن	م
۴	و	و	ل	■	خ	و	ش	■	ج	ا	ی	ز	ه	■	ه
۵	د	ر	ا	ج	■	ل	م	ا	ز	■	و	ا	د	ا	ر
۶	■	د	ب	و	س	■	ک	ن	ی	ا	■	د	ا	ب	ا
۷	ک	■	ل	ر	ز	ش	■	ج	ر	ی	د	ه	■	ا	ب
۸	ی	س	ا	■	ا	ب	ر	ا	ه	ی	م	■	ن	د	ا
۹	ف	ر	■	م	ن	ا	د	م	■	ن	ب	ا	ت	■	د
۱۰	ر	ا	م	ا	■	ب	ا	ن	و	■	ر	ب	ا	ب	■
۱۱	خ	ر	ا	ب	ه	■	■	ا	ب	د	ا	■	ی	ا	د
۱۲	و	■	ب	ی	ا	ر	ه	■	ا	ر	و	■	ج	ر	م
۱۳	ا	ی	■	ن	د	م	■	و	ل	ک	ر	د	■	ا	ی
۱۴	س	ت	ر	■	و	ل	ت	ا	■	ز	د	و	ب	ن	د
۱۵	ت	ا	ل	ا	ر	ا	ی	ن	ه	■	ن	ا	ی	ی	ن