تریبون

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خوزستان:

ضرورت پیوستن خوزستان به شبکه شهرهای خلاق فرهنگ و هنر

اهواز–محمدی

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خوزستان با اشاره به ظرفیت «شبکه شهرهای خلاق فرهنگ و هنر» که مشتمل بر گروه‌های هنرهای تجسمی، هنرهای نمایشی، ادبیات، موسیقی، مد و لباس، رسانه و مطبوعات، هنرهای صناعی و سنتی و سینما است، از هنرمندان خوزستانی خواست که برای بهره‌گیری خوزستان از ظرفیت این شبکه، ایده پردازی کنند و راهکار ارائه بدهند.

حسین براتی در حاشیه نمایشگاه هفته دولت که در محل برگزاری نمایشگاه‌های دائمی خوزستان برپاست به خبرنگار روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خوزستان گفت: هدف از شکل‌گیری و اجرای شبکه شهرهای خلاق فرهنگ و هنر، در وهله نخست، کمک به برنامه‌ریزی برای توسعه پایدار، مشارکتی و مبتنی بر رویکرد آمایشی در شهرها و مناطق فرهنگی، و در گام بعدی، کشف، جذب و پرورش فعالیت‌ها و حمایت از پیشنهادهای نو، خلاقانه، اثربخش و پایدار بومی است.

وی با اشاره به ضرورت ساماندهی و بهره‌گیری از امکانات و ظرفیت‌های فرهنگی و هنری در سطح محلی و بومی و مبتنی بر فرهنگ ایرانی-اسلامی یادآور شد: تمرکززدایی در امور فرهنگی و هنری، تقویت ظرفیت‌های مردمی در فرهنگ و تبادل تجربه‌ها و دانش بومی در میان شهرهای مختلف، توسعه اقتصاد فرهنگ و هنر، کمک به بهبود کسب‌وکارهای فرهنگی و هنری و صنایع خلاق از اهداف دیگر این طرح هستند.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خوزستان در ادامه با اشاره به برگزاری جلسه با چند تن از اساتید صنایع خلاق و هوش مصنوعی افزود: در این جلسه ابراز امیدواری کردیم که سطح ارتباط حوزه فرهنگ، هنر و رسانه استان خوزستان که ذیل وزارت فرهنگ و ارشادی اسلامی به مردم شریف در استان خوزستان ارائه خدمت دارند، با میزان و سطح تعاملات و ارتباطات ما با صنایع خلاق و هوش مصنوعی به عبارتی تعریف شود و به یک افق روشن در این بخش دست بیابیم.

براتی با تاکید بر تاثیرات مثبت شبکه شهرهای خلاق فرهنگ و هنر اظهار داشت: ما می‌بایست مناسبات خود را از این اتفاق خوب و موسعی که در حوزه فرهنگ و هنر برای استان و مخصوصاً کلان شهر اهواز وجود دارد مدنظرمان باشد و از این ظرفیت برای توسعه فرهنگی و هنری استان خوزستان بهره ببریم.

وی در پایان یادآور شد: خوزستان یک استان پر ظرفیت از منظر فرهنگی است و این ظرفیت ایجاب می‌کند تا نسبت به این مقوله بی‌تفاوت نباشیم. لذا موضوع شبکه شهرهای خلاق فرهنگ و هنر، این جرقه را در ذهن بنده ایجاد کرد که در این حوزه افق جدیدی را در تقویم فرهنگی هنری اداره کل طراحی و تعریف نماییم.

به صورت وبیناری توسط وزیر کشور؛

مجموعه تفریحی–ورزشی خلیج فارس در شهرستان قدس افتتاح شد

شهرستان قدس–مژگان علیقارداشی

مجموعه تفریحی- ورزشی خلیج فارس با مساحت ۸ هکتار، به صورت وبیناری و با حضور وزیر کشور، استاندار تهران و مسئولان ارشد استانی و شهرستانی افتتاح شد.

این مجموعه بی‌نظیر که شامل دریاچه مصنوعی، زمین‌های ورزشی فوتبال، بسکتبال، والیبال، بدمینتون، پیست دوچرخه‌سواری، امکانات قایق‌رانی، آلاچیق و فضای رستوران و کافی‌شاپ است، به عنوان یکی از قطب‌های مهم گردشگری و تفریحی منطقه آغاز به کار کرد.

علیرضا فاتحی‌نژاد، فرماندار شهرستان قدس، در این مراسم افتتاح این پروژه‌هاگفت: این پروژه نماد همکاری بین‌دستگاهی و توجه به توسعه زیرساخت‌های تفریحی و ورزشی برای مردم شهرستان است.

فرماندار قدس ضمن تشکر از حمایت‌های استانی افزود:مجموعه خلیج فارس نه تنها به ارتقای کیفیت زندگی شهروندان کمک می‌کند، بلکه به عنوان یک قطب گردشگری، نقش مهمی در توسعه اقتصادی منطقه ایفا خواهد کرد.

در ادامه افتتاح این پروژه‌ها ،شهردار قدس با تبریک هفته دولت گفت:ما با حمایت مجموعه مدیریت شهری،فرماندار ،اعضای شورای شهر و سایر مسئولین توانستیم ۴ پروژه به ارزش ۶۵۰ میلیارد تومان را در این ایام افتتاح و بهره‌برداری مرحله بهره برداری برسانیم.

شهلی ادامه داد:این پروژه هاشامل تفرجگاه بوستان خلیج فارس که یک پارک ۸ هکتاری است و با اعتباری بالغ بر ۱۰۷ میلیارد تومان احداث شده، مجموعه استخر شهدای سرخه‌حصار با اعتباری بالغ بر ۲۵۰ میلیارد تومان، مجموعه دوقلوی استخر شهدای محله محمد آباد با اعتباری قریب به ۲۰۰ میلیارد تومان و مجموعه اورژانس و آتش نشانی شهرک فرزان با اعتباری بالغ بر ۵۰ میلیارد تومان در این ایام به بهره برداری برسانیم و ان شاءالله مورد استفاده مردم شریف و زحمتکش شهرستان قدس قرار گیرد.

شهردار قدس اضافه کرد:مجموعه تفرجگاه به عنوان یک مجموعه فراشهرستانی در دو فاز طراحی شده که فاز اول آن افتتاح و بهره‌برداری مرحله بهره برداری رسید و تلاش می‌کنیم فاز دوم آن را هم تا ۲۲ بهمن به مرحله بهره‌برداری برسانیم که علاوه بر خدمات شهرستانی خدمات فراشهرستانی به مردم عزیز خواهد داد.

مهندس شهلی در خصوص افتتاح دیگر پروژه‌ها توضیح داد: دو استخر دو قلو در محله کمتر برخوردار شهرستان احداث کردیم و با توجه به نیاز محله فرزان به پایگاه اورژانس و آتش‌نشانی با همت و تلاش اعضا و مجموعه مدیریت شهری به حمدالله توانستیم این دو پایگاه را هم در کوی فرزان افتتاح و مرحله بهره‌برداری برسانیم.

کسب رتبه دوم استان گلستان در تعداد پروژهای افتتاحی در کشور

گرگان–قهرمان

علی اصغر طهماسبی استاندار گلستان در جلسه شورای اداری استان که با حضور وزیر جهاد کشاورزی، هیات همراه و جمعی از مدیران ارشد استانی برگزار شد، از افتتاح و آغاز عملیات اجرایی ۱۸۵۶ پروژه با اعتبار ۱۶۶۵ میلیارد تومان در ایام هفته دولت خبر داد و تأکید کرد:گلستان با کسب رتبه دوم کشور از نظر تعداد پروژه‌های افتتاحی، گام‌های بلندی در مسیر پیشرفت و شکوفایی برداشته است

علی‌اصغر طهماسبی در این نشست، با اشاره به دستاوردهای هفته دولت،اظهار کرد: در کنار پروژه‌های عمرانی، ۱۳۰۷ برنامه فرهنگی، ورزشی و هنری در ۱۴ شهرستان و هزار روستای استان با همکاری دهیاران، شهرداران، شوراها و مدیران محلی در حال اجراست.

وی در ادامه به حوزه آموزش و پرورش پرداخت و افزود:بر اساس تأکید رئیس‌جمهور بر مدرسه‌سازی، از دهه فجر ۱۴۰۳ تا مهرماه ۱۴۰۴، به طور میانگین هر روز یک کلاس درس در استان ساخته شده و این کلاس‌ها از ابتدای مهرماه سال تحصیلی جدید به آموزش و پرورش تحویل داده خواهد شد.

طهماسبی همچنین با اشاره به ظرفیت‌های گردشگری استان گفت:هم‌اکنون ۲۲ پروژه فعال گردشگری در دست پیگیری و اجراست که نویدبخش رونق اقتصادی و جذب سرمایه‌گذاری بیشتر در این بخش است.

استاندار گلستان در خصوص نهضت ملی مسکن نیز تصریح کرد:طی سه سال گذشته، تغییر کاربری اراضی بزرگ‌ترین مانع اجرای طرح‌های مسکن در استان بود، اما با مذاکرات و پیگیری‌های مستمر، این مشکل برطرف شده و مسیر توسعه مسکن در استان هموارتر از همیشه شده است.

چالش‌های صنعت خودرو از نگاه مدیرعامل هلدینگ سلامتیان

اصفهان _بهمن راعی

مدیرعامل هلدینگ سلامتیان گفت:«صنعت خودروسازی با مشکلاتی همچون تأمین قطعات، نوسانات ارزی، قیمت‌گذاری دستوری و دخالت مواجه است. همچنین عدم توجه به زیرساخت‌های صنعت خودرو باعث شده خودروسازان داخلی هنوز در حد مونتاژکار باقی بمانند.»

علی محمد سلامتیان در نشست خبری با اصحاب رسانه اظهار داشت:«خانواده ما از سال ۱۳۳۷ در صنعت خودرو فعال بوده‌اند. فعالیت خود را با همکاری با اتوپارس و نمایندگی فورد آغاز کردیم و پس از انقلاب نیز با پارس‌خودرو همکاری داشتیم.به مرور خودروهای نیسان، هیوندای، MVM، چری و جیلی نیز به فعالیت‌هایمان اضافه شد.»

وی افزود: «امروز در استان اصفهان نماینده رسمی هیوندای، مدیران خودرو، فونیکس و فردا موتورز هستیم و به عنوان پرفروش‌ترین نمایندگی مدیران خودرو در این استان شناخته می‌شویم.»

مدیرعامل هلدینگ سلامتیان درباره دغدغه مشتریان توضیح داد:«یکی از مهم‌ترین نگرانی‌ها، تأمین لوازم یدکی و قطعات خودرو است.در خودروهای چینی، با افزایش تیراژ تولید، شرکت مادر انگیزه بیشتری برای سرمایه‌گذاری روی قطعات و خدمات پس از فروش پیدا می‌کند و نگرانی‌ها کاهش می‌یابد. مدیران خودرو نمونه موفقی است؛ این شرکت طی هجده سال گذشته بیش از بیست محصول عرضه کرده و در تأمین قطعات پیشتاز است.»

وی ادامه داد: «با این حال تفاوت قیمت قطعات داخل نمایندگی و خارج از آن بسیار بالاست. نمایندگی‌ها مستقیماً قطعات را وارد بازار نمی‌کنند و همین باعث می‌شود واسطه‌ها با اختلاف زیاد به مشتری عرضه کنند. این موضوع هم به ضرر مصرف‌کننده است و هم به اعتبار برندها آسیب می‌زند.»

سلامتیان درباره کیفیت قطعات گفت: «شرکت‌های زیادی در کشور قطعات تولید می‌کنند، اما بسیاری از آنها کیفیت لازم را ندارند.مردم به دلیل قیمت کمتر به سراغ این محصولات می‌روند و نتیجه این است که کیفیت نهایی خودرو پایین می‌آید و مشتری ناراضی می‌شود.»

چین، رقیب جدی بزرگان خودرو

وی درباره سیاست خودروسازان چینی اظهار کرد:«در ده سال گذشته، چین تحولی بزرگ در کیفیت محصولات خود ایجاد کرده و امروز حتی تسلا، بزرگ‌ترین تولیدکننده خودروهای برقی، با رقابت چینی‌ها بازار خود را از دست داده است.»

مدیرعامل هلدینگ سلامتیان افزود:«بخش عمده قطعات برندهایی که ما عرضه می‌کنیم از چین تأمین می‌شود.بازرگانان ما از کره و دبی هم می‌توانند قطعات وارد کنند، اما چالش اصلی ارز است. برای واردات باید ارز دولتی تخصیص داده شود و این موضوع نگرانی‌های جدی برای صنعت و مصرف‌کنندگان ایجاد کرده است.»

وی تأکید کرد: «هیچ خودروسازی در دنیا نمی‌تواند ۱۰۰ درصد قطعات خودرو را تأمین کند. در بهترین حالت، شرکت‌ها بالای ۶۰ تا ۷۰ درصد نیاز خود را از منابع داخلی و طرف قرارداد تأمین می‌کنند.»

سلامتیان در زمینه همکاری با شرکت‌های بیمه بیان داشت:«معمولاً تأمین قطعه باید از شرکت مادر باشد، چون تفاوت قیمت زیاد است. برخی مشتریان مابه‌التفاوت را می‌پذیرند، اما اغلب مجبوریم از بازار قطعه تهیه کنیم.»

چالش‌های ارزی و قیمت‌گذاری

وی درباره قیمت‌گذاری خودرو گفت:«بزرگ‌ترین چالش خودروسازان نوسانات قیمت ارز است که باعث می‌شود تعیین قیمت نهایی خودرو دشوار شود. شورای رقابت چارچوبی برای محاسبه قیمت دارد، اما در نهایت تأمین ارز و نرخ آن تعیین‌کننده است. تحریم‌ها نیز هزینه تمام‌شده تولید را افزایش داده و گاهی حتی بالاتر از قیمت جهانی می‌شود.»

وی افزود:«قبلاً قیمت‌ها قطعی بود، اما امروز به دلیل تغییرات نرخ ارز، خودروساز نمی‌تواند قیمت تمام‌شده را تا زمان تحویل مشخص کند؛ این مسئله هم برای تولیدکننده و هم برای مشتری مشکل‌ساز است.»

شبکه فروش و خدمات هلدینگ سلامتیان

سلامتیان درباره فعالیت‌های هلدینگ گفت:«فعالیت ما در سطح استان اصفهان متمرکز است. دفتر مرکزی در خیابان امام خمینی(ره) قرار دارد و در شمال اصفهان (شهرگز)، شهرضا و پنج نقطه دیگر دفتر فروش داریم.به تازگی در منطقه آتشگاه دفتر جدیدی افتتاح کرده‌ایم.»

وی ادامه داد: «چهار دفتر خدمات پس از فروش داریم و مجموعه‌ای بیش از ۶۰۰۰ متر در خیابان امام خمینی(ره) در حال آماده‌سازی است تا خدمات کامل‌تری ارائه کنیم.»

فرآیند تحویل خودرو به مشتری

مدیرعامل توضیح داد:«در مرکز تحویل خودرو، قبل از تحویل، خودرو شست‌وشو و بررسی رنگ می‌شود. سپس کارشناس فروش نیم‌ساعتی به مشتری آموزش داده و آپشن‌ها را توضیح می‌دهد. در پایان هدیه‌ای تقدیم شده و عکس یادگاری گرفته می‌شود. مشتری ۲۴ ساعت فرصت دارد اگر ایرادی مشاهده کرد، خودرو را بازگرداند.»

خدمات ویژه و چالش‌ها

وی درباره خودروهای هیبریدی گفت:«برخی مشتریان با این خودروها آشنایی ندارند.به عنوان مثال، معمولاً تایر زاپاس وجود ندارد و تایر باریک همراه خودرو فقط برای مسافت کوتاه تا نزدیک‌ترین تعمیرگاه طراحی شده است.»

سلامتیان در ادامه درباره خدمات در محل مشتری افزود:«طرحی برای ارائه خدمات در منزل داشتیم، اما مشکلات زیادی ایجاد شد؛ برخی مشتریان درخواست می‌دادند اما پاسخگو نبودند، بنابراین این طرح متوقف شد.»

وی با انتقاد از وضعیت تولید داخلی گفت:«ما حتی موتور بسیاری از خودروهای سایپا و ایران‌خودرو را از چین می‌خریم. هنوز خودروسازان ما به معنای واقعی خودروسازی یاد نگرفته‌اند و بیشتر مونتاژکار باقی مانده‌اند.»

طرح جایگزینی خودروهای کارکرده

سلامتیان توضیح داد:«در این طرح خودرو کارکرده مشتری با قیمت کارشناسی خریداری و مدل بالاتر تحویل داده می‌شد، اما به دلیل کاهش همکاری بانک‌ها با شرکت‌های خودرویی متوقف شد.»

وی درباره مدیریت افزایش قیمت در فروش و خدمات پس از فروش گفت: «برای افزایش قیمت خودرو، مجوز شورای رقابت لازم است و شامل ارائه مستندات هزینه تمام‌شده، نرخ ارز و پیشنهاد قیمت می‌شود. اما نرخ خدمات پس از فروش ابتدای سال تعیین و تا پایان سال ثابت است. این باعث زیان ماهانه می‌شود، اما ما به خدمات ادامه می‌دهیم چون وظیفه خود می‌دانیم.»

در استان

شهردار تبریز خبر داد:

بهره‌برداری از پروژه مرمتی خانه کلکته‌چی تا پایان نیمه اول سال

تبریز–توفیقی

شهردار تبریز از افتتاح و بهره‌برداری از پروژه مرمتی خانه تاریخی کلکته‌چی تا پایان نیمه اول سال خبر داد.

یعقوب هوشیار در جریان پنجمین قرار خدمت از دور هفتم قرارهای خدمت در شهرداری منطقه ۸ و در بازدید از پروژه‌های عمرانی و رفاهی این منطقه اظهار کرد: پروژه مرمت خانه تاریخی کلکته‌چی به عنوان یک اثر ثبت شده ملی ۹۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و تلاش داریم تا پایان شهریور به بهره‌برداری برسد.

اراضی مورد نیاز برای ایجاد بزرگترین پارک جنگلی استان بوشهر واگذار شود

رئیس کمیسیون بانوان و خانواده شورای اسلامی شهر بوشهر گفت: اداره کل راه و شهرسازی اراضی با کاربری فضای سبز و خدمات عمومی را برای ایجاد بزرگترین پارک جنگلی به شهرداری بوشهر واگذار کند.

خدیجه گرشاسبی در گفتگو با مهر با اشاره به افتتاح پارک سه هکتاری تنگک بوشهر اظهار کرد:این امر گامی مهم در تأمین فضای سبز و ایجاد زیر ساخت‌های ورزشی، فرهنگی و تفریحی در محلات تنگک است.وی با اشاره به جانمایی و مطالعه پارک ۱۳۸ هکتاری همجوار گذر شهید گرد بیان کرد:انتظار داریم اداره کل راه و شهرسازی در راستای ایجاد بزرگترین پارک جنگلی استان همکاری لازم در راستای واگذاری زمین آن به شهرداری انجام دهد.

کمبود سرانه خدمات عمومی و فضای سبز

گرشاسبی ادامه داد:فضاهای سبز به عنوان ریه‌های تنفسی و زیرساخت‌های خدمات عمومی به عنوان قلب تپنده شهر محسوب می‌شوند اماسال‌های اخیر با چالش‌های ناشی از رشد شتابان شهرنشینی در شهر بوشهر به ویژه محلات جنوبی با کمبود سرانه خدمات عمومی و فضای سبز روبرو بوده است.وی خاطرنشان کرد:در این میان، یکی از کلیدی‌ترین راهکارهای برون‌رفت از این چالش‌ها، واگذاری اراضی با کاربری مصوب فضای سبز و خدمات عمومی توسط اداره کل راه و شهرسازی به شهرداری بوشهر است تا بتواند زیر ساخت‌های لازم مورد نیاز شهروندان فراهم کند لذا انتظار داریم اداره کل راه و شهرسازی در این امر همکاری جدی با شهرداری داشته باشد.

لزوم تعدیل خاموشی‌ها

رئیس کمیسیون بانوان و خانواده شورای اسلامی شهر بوشهر با اشاره به نوبت بندی برق در شهر بوشهر و گلایه شهروندان از این امر افزود:برخی محلات دو بار در روز شاهد قطعی برق هستیم و برخی شهروندان از آسیب دیدن وسایل برقی خود گلایه مند هستند.وی تاکید کرد: انتظار می‌رفت در گرمای و شرجی طاقت فرسای جنوب کشور نگاه ویژه‌ای به این امر و به حداقل رساندن خاموشی‌ها می‌شد اما در روزهای اخیر شاهد افزایش ساعت خاموشی‌های برق نیز هستیم.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۶۳۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی علی اکبر فرزند عبدالعظیم بشماره شناسنامه ۸۳۹ صادره از ایران به شماره ملی ۰۴۹۱۹۳۶۴۰۰ از سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۲۷/۷ مترمربع در پلاک ۶۶۲فرعی مفروزی پلاک ۱ فرعی از ۷۰ اصلی واقع درکلاک خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم خداداد جعفری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۶/۲۹
م/الف ۸۲۰/۴۴۹/۶–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۶۳۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۵هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود رضائی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۲۱ صادره ازایران به شماره ملی ۰۵۵۸۷۳۸۸۸۵ از سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۲۷/۷ مترمربع در پلاک ۶۶۲ فرعی مفروزی پلاک ۱ فرعی از ۷۰ اصلی واقع درکلاک خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم خداداد جعفری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۶/۲۹
م/الف ۸۲۱/۴۴۹/۷–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۶۳۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی علی اکبر فرزند عبدالعظیم بشماره شناسنامه ۸۳۹ صادره از ایران به شماره ملی ۰۴۹۱۹۳۶۴۰۰ از سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۱/۶۷ مترمربع در پلاک ۶۶۱فرعی مفروزی پلاک ۱ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در کلاک خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم خداداد جعفری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۶/۲۹
م/الف ۸۲۲/۴۴۹/۸–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۶۳۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۵هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود رضائی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۲۱ صادره از ایران به شماره ملی ۰۵۵۸۷۳۸۸۸۵ از سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۱/۶۷ مترمربع در پلاک ۶۶۱فرعی مفروزی پلاک ۱ فرعی از ۷۰ اصلی واقع درکلاک خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم خداداد جعفری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۶/۲۹
م/الف ۸۲۴/۴۴۹/۱۰–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۶۳۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۵هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود رضائی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۲۱ صادره از ایران به شماره ملی ۰۵۵۸۷۳۸۸۸۵ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۳۱/۴۶ مترمربع در پلاک ۶۶۳ فرعی مفروزی پلاک ۱ فرعی از ۷۰ اصلی واقع درکلاک خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم خداداد جعفری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۶/۲۹
م/الف ۸۲۵/۴۴۹/۱۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**