

تسریع در رفع موانع طرح‌های جمع‌آوری گازهای مشعل

در ۶ ماه نخست سال ۱۴۰۴ پرداخت شد؛

پرداخت ۳۱ هزار میلیارد تومان مستمری به بازنشتگان



رئیس هیات‌رئیس‌ه صندوق‌های بازنشتگی صنعت نفت، گفت: در شش‌ماه نخست سال ۱۴۰۴ بیش از ۳۱۸ هزار میلیارد تومان مستمری و مزایا پرداخت شد که نسبت به ۱۸.۷ هزار میلیارد تومان مدت مشابه پارسال افزایش یافته است.

به گزارش شانا به نقل از صندوق بازنشتگی، پس‌انداز و رفاه کارکنان صنعت نفت، حسین حسین‌زاده در بیست‌ونهمین اجلاس سراسری رؤسای کانون‌های بازنشتگی صنعت نفت در مشهد مقدس با تکریم بازنشتگان و کارکنان این صنعت، گفت: بازنشتگی، در فرهنگ ما، نه به معنای پایان، بلکه آغاز فصل جدیدی از زندگی است. فصلی که در آن، نتیجه سال‌ها تلاش و ایثار، با احترام و آرامش همراه می‌شود و در این مسیر، صندوق بازنشتگی صنعت نفت، همواره پشتیبان و همراه است.

وی با اشاره به جایگاه ویژه بازنشتگان در ساختار این صنعت افزود: صندوق بازنشتگی نفت تلاش دارد خانه دوم پیشکسوتان باشد، خانهای امن، دلسوز و همدل، چراکه سرمایه واقعی این صنعت، نیروی انسانی متعهد است که بخشی از آن امروز در قامت بازنشتگان، همچنان ستون‌های فرهنگی و فنی این خانواده بزرگ است.

تحول در خدمات صندوق بازنشتگی نفت

رئیس هیات‌رئیس‌ه صندوق‌های بازنشتگی صنعت نفت با تقدیر از حمایت‌های کامل و بی‌درغ وزیر نفت از زمان تصدی این سمت در صندوق بازنشتگی نفت و در راستای پیگیری مطالبات بازنشتگان، تصریح کرد: در تاریخ ۷۸ ساله صندوق، برخی کارها برای نخستین‌بار است که به سرانجام رسیده و یا در حال انجام است. از جمله نخستین قرارداد خارجی صندوق با کشورهای همسایه امضا و در حال اجرا است.

حسین‌زاده ادامه داد: همچین برای نخستین‌بار، این ظرفیت ایجاد شد تا جامعه یکصدهزار نفری بازنشتگان صنعت نفت امکان بهره‌مندی از ۱۵ هزار میلیارد تومان وام در قالب طرح تسهیلات خرید اعتباری ۱۵۰ میلیون تومانی را داشته باشند. افزون بر آن طرح‌های توسعه‌ی دیگر در حوزه رفاه مانند مسکن و خودرو برای بازنشتگان در حال پیگیری است.

وی توسعه و پویایی صنعت نفت را برای صندوق‌ها راهبردی دانست و گفت: بخش کارفرمایی نقش مهمی در انجام تعهدات صندوق‌ها دارد و استمرار آن برای تحقق تعهدات، حیاتی است.

پایداری صندوق با تکیه بر منابع درون‌زا

رئیس هیات‌رئیس‌ه صندوق‌های بازنشتگی صنعت نفت با اشاره به اهمیت مسائل بیمه‌ای تأکید کرد: صندوق‌های بازنشتگی کشور از معدود صندوق‌هایی است که متکی به منابع درون‌زا فعالیت می‌کند و تعهدات غیر بیمه‌ای خارج از ضوابط محاسبات بیمه‌ای را نمی‌پذیرد. هرگونه تعهد جدید تنها در صورت تطابق با محاسبات بیمه‌ای قابل پذیرش است و این موضوع از اصول بنیادین صندوق به شمار می‌رود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لويزان تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۶/۳۰۱۱۵۱۰۰۲۲۱۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لويزان تهران تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای عباس شاهی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۸۴۶ کد ملی ۲۹۹۱۷۹۳۷۳۸ نسبت به شناساندن یک قطعه زمین با پناي احدائی در آن بساحت ۴۰/۵ مترمربع / قسمتی از پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۷۲۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک لويزان تهران خریداری از مالک رسمی آقای / هایکازچکناریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم ارائه تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۴۰۶/۷/۱۳/۲۰۱۸۲۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۶/۷/۱۳/۲۰۱۸۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۶/۷/۱۳/۲۰۱۸۲۳

۱۳۸۰/۴/۲۴-د رئیس ثبت اسناد و املاک لويزان تهران –ابوالفضل تریوه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مولوی تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۶/۳۰۱۱۵۱۰۰۲۲۱۵ هیأت اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای ایمان محمدی فرزند جمال بشماره شناسنامه ۲ در یک قطعه زمین با پناي احدائی به بساحت ۱۷/۱۸ مترمربع پلاک ۲۲۶ فرعی از ۴۷۳۰ اصلی واقع در بخش ۶ ثبت مولوی تهران خریداری از مع الواسطه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۴۰۶/۷/۱۳/۲۰۱۸۲۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۶/۷/۱۳/۲۰۱۸۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۶/۷/۱۳/۲۰۱۸۲۳

۱۳۸۰/۴/۲۴-د رئیس ثبت اسناد و املاک – الیاس صهبا

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۶/۳۰۱۱۵۱۰۰۲۲۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای محمدرضا اعظمی فرزند علی و بشماره شناسنامه ۷۳۳ صادره از زندانگاه یک قطعه زمین با پناي احدائی در آن به بساحت ۱۷/۱۱ مترمربع پلاک ۱۸۵۵ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۳۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی خانم بانو عفت شاهین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۴۰۶/۷/۱۳/۲۰۱۸۲۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۶/۷/۱۳/۲۰۱۸۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۶/۷/۱۳/۲۰۱۸۲۳

۱۳۸۰/۴/۲۴-د رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد – خداداد بشیری

تأکید بر تسریع در اجرای پروژه‌های پایانه خارک



مدیرعامل شرکت پایانه‌های نفتی ایران بر اهمیت پیگیری مستمر پروژه‌های توسعه‌ای و تسریع در روند اجرای آنها تأکید کرد.

به گزارش شانا به نقل از شرکت پایانه‌های نفتی ایران، عباس اسدروز در نشست با مدیر و رؤسای پایانه نفتی خارک، با تأکید بر جایگاه راهبردی این پایانه گفت: اجرای پروژه‌ها باید با دقت و براساس برنامه زمان‌بندی تعیین‌شده صورت گیرد. سه عامل هزینه، کیفیت و زمان از ارکان اصلی مدیریت پروژه هستند و ضروری است با شناسایی مشکلات و رفع موانع، طرح‌ها در موعد مقرر به بهره‌برداری برسند.

وی با بیان اینکه اعتبارات و منابع مالی موردنیاز پروژه‌ها تأمین شده و باید بدون وقفه جذب و به پروژه‌های اجرایی تبدیل شوند، افزود: در این مسیر، توجه به سرعت عمل در عین حفظ کیفیت از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.

مدیرعامل شرکت پایانه‌های نفتی ایران با اشاره به اهمیت افزایش ظرفیت ذخیره‌سازی و توسعه زیرساخت‌های ذخیره‌سازی، بر ضرورت برنامه‌ریزی منسجم برای بهره‌برداری هر چه سریع‌تر از پروژه‌ها تأکید کرد.

پایداری تجهیزات، اولویت اصلی پایانه نفتی خارک

سیدعلی میری مدیر پایانه نفتی خارک در این نشست گزارشی از روند پیشرفت پروژه‌ها، وضع نیروی انسانی و برخی کمبودها ارائه کرد و با اشاره به ضرورت توجه ویژه به حوزه فنی و اجرای برنامه‌های تعمیرات و نگهداری تأسیسات، گفت: پایداری تجهیزات و افزایش قابلیت اطمینان آنها از اولویت‌های اصلی پایانه نفتی خارک است.

وی با تأکید بر رعایت الزامات ای‌اس‌ئی، تصریح کرد: ایمنی کارکنان و حفاظت از محیط‌زیست در تمامی مراحل فعالیت‌ها و پروژه‌ها مدنظر است. این نشست با تأکید بر افزایش هماهنگی میان بخش‌های مختلف به‌منظور تسریع در اجرای پروژه‌ها برگزار و در آن، چالش‌های موجود بررسی و راهکارهای عملیاتی ارائه شد.

پایان تعمیرات توربو اکسپندر پالایشگاه سوم پارس جنوبی

رئیس تعمیرات ابزار دقیق پالایشگاه سوم گفت: عملیات تعمیرات تخصصی توربو اکسپندر، به‌عنوان یکی از پیچیده‌ترین تجهیزات دوار واحد شیرین‌سازی پالایشگاه سوم پارس جنوبی با موفقیت کامل و در کوتاه‌ترین زمان ممکن از سوی متخصصان داخلی انجام شد. به گزارش شانا به نقل از شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی، علیرضا آذربیک با اشاره به اینکه توربو اکسپندر از تجهیزات مهم فرآیند شیرین‌سازی گاز محسوب می‌شود و به دلیل ساختار پیچیده و انحصاری بودن قطعات، تعمیرات آن نیازمند مهارت و دقت بسیار بالاست، اظهار کرد: خوشبختانه با تلاش و دانش فنی کارشناسان متعهد پالایشگاه، این عملیات مهم بدون نیاز به خدمات خارجی و با کیفیت مطلوب به پایان رسید.

فدراسیون روسیه که در مسکو برگزار شد، نیازمند پیگیری‌های بیشتری بود که در این نشست پیگیری‌ها به‌طور جدی بررسی شد.

وی افزود: برخی محورهای همکاری نیاز به بازنگری و گفت‌وگو داشت که مجدداً بحث و بررسی شد و به نتیجه رسید.

وزیر نفت درباره برگزاری نوزدهمین کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی دو کشور در ایران گفت: در خصوص زمان‌بندی و دستورجلسه این نشست نیز مباحثی مطرح شد که آن‌شاله در موقعیت مقتضی به اطلاع هم‌وطنان عزیز می‌رسد.



کرد: دستاوردهای هجدهمین کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی جمهوری اسلامی ایران و



نتیجه بحران گرانی و بحران بیکاری پرزنگ‌تر می‌شود جا دارد تا استاندارد گیلان به اتفاق دکتر پورحیدری مدیر خوشنام صنایع با تشکیل اتاق فکر در استانداری از تجارب ارزنده مدیران متخصص و دلسوز نظیر آقایان مهندس تظهیری – مهندس پورعلی – مهندس احمدزاده و مهندس سیدجلال‌الدین سیدسعادت که دنیایی از تخصص و تجارب صنعتی به همراه دارند دعوت بعمل آورند تا در جهت رفع معضلاتی که دست و پا گیر صنعت استان شده است چاره‌سازی شود و از تجارب گرانبهائی این عزیزان استفاده شود نه اینکه دستور صادرکنند روزانه چند مرحله برق را قطع کنند یا اینکه مدارس تعطیل و ادارات روزانه تعطیل شود آخر با دستور دادن یا تعطیل کردن کاری از پیش نمی‌رود چون هر دردی درمان دارد اما طبیب متخصص می‌خواهد.

پیشنهاد می‌شود تا با برگزاری اتاق فکر و جلسات متعدد در زمینه مدیریت بهینه مصرف برق در صنایع و تولیدات نیز می‌توانید بهترين راهکار موثری را پیدا کنید و همچنان با استفاده از تکنولوژی‌های نوین و بهینه‌سازی فرآیندهای تولید کاملاً می‌توان مصرف برق را کاهش داد تا به تولید پایدار و کم‌هزینه برسیم.

با اینگونه اقدامات موثر می‌توان بهبود چشمگیری در وضعیت تولیدات استان ایجاد کنیم و همچنان به رشد اقتصادی هم رسیدیم تا به بحران گرانی و بیکاری که در حال حاضر تبدیل به دردی بی‌درمان شده است خاتمه دهیم. شایان ذکر است شرکت تراکتورسازی کاسپین باکابری تولید انواع تراکتورهای کشاورزی و کمباین غلات است که با سرمایه‌گذاری ۱۰ هزار میلیارد شروع به کار کرده با بیش از ۳۰۰ نفر اشتغال مستقیم و غیرمستقیم فعالیت دارد که در آینده نزدیک این میزان به بیش از ۶۰۰ نفر هم می‌رسد گفتنی است محصول شرکت تراکتورسازی کاسپین صندوق‌های حمایتی با مشارکت بخش خصوصی می‌تواند بهترین راهکار موثری باشد برای رفع مشکل نقدینگی.

همچنان افزود باید سیاست‌های پولی بانکی بطور جدی در اختیار تولید قرار گیرد تا شاهد رشد اقتصادی و رف بحران‌های بیکار و گرانی باشیم.

رشت – سید اکبر خوشحال

مهندس سید حمیدال یاسین مدیرعامل تراکتورسازی کاسپین:

راه تحقق جهش تولید و جذب سرمایه‌گذاری فقط با ایجاد انگیزه و حمایت‌های همه‌جانبه مقامات امکان‌پذیر است



بدون حاجب دربان به آن مدیر دسترسی پیدا کنند. همچنان تابلویی در بیرون دفتر دکتر پورحیدری مدیر کل صنعت و معدن و تجارت گیلان نصب شده تا هر کارفرمایی بدون وقت قبلی به اتاق ایشان هدایت شوند اینگونه توجهات برای سرمایه‌گذاران بخش خصوصی با اهمیت است و همیشه از دکتر پورحیدری در همه محافل صنعتی به نیکی یاد می‌کنند.

آری ارتباطات بی‌واسطه در راستای روانسازی برای تدوین برنامه‌ها نقش‌آفرین است از همین رو دکتر پورحیدری مدیر کل کاروان صنایع گیلان اجرای هر چه جدی‌تر این راهکار را با رویکردی نو و نگاهی اثربخش خنثی‌ساز شده است تا تلاش موثری را در قالب برنامه‌های مدیریتی به منظور تأمین رفاه هرچه بیشتر اقشار گوناگون جامعه در پیش گرفته شود.

البته اینگونه رویکردها قطعاً در ایجاد شرایط رفاهی هرچه بیشتر و بهتر برای مردم راهگشا و زمینه‌ساز برآوردن انتظارات آنان از جمله رفیع بحران بیکاری خواهد بود. خوشبختانه هستند مدیرانی با ذوق و خوشنام نظیر مهندس سیدحمید آل یاسین طراح و موسس مجتمع تولیدی تراکتورسازی کاسپین که با بیش از ۳۰۰ نفر نیروی جوان و تحصیلکرده به‌طور مستقیم و غیرمستقیم مشغول کار

آری فراهم‌سازی زیرساخت‌های اقتصادی – عمران و آبادی یکی از محورهای بنیادی‌ترین حاکمیت‌های بزرگ در مسیر توسعه و پیشرفت‌ها به شمار می‌آید و در حال حاضر استقلال در عرصه فعالیت‌های اقتصادی بدیهی‌ترین الزام در قطع وابستگی می‌باشد. همچنان در جهت رسیدن به این اهداف بزرگ تأمین نیازهای استراتژیک و زیرساخت‌های موردنیاز جامعه در زمینه‌های مختلف علی‌الخصوص صنعت خودروسازی در اولویت قرار دارد و در این شرایط حساس که بحران بیکاری جوانان و تحصیل‌افت‌ها ما را محاصره کرده است باید همه مدیران مسئول علی‌الخصوص نمایندگان مردم در مجلس دوشادوش هم به یاری سرمایه‌گذاران بخش خصوصی بسجج شوند تا بحران بیکاری که متأسفانه تبدیل به دردی بی‌درمان شده است در استان گیلان ویشه‌کن شود.

باید اعتداف کرد و گفت استان گیلان بهشت سرمایه‌گذارانی است و از طرفی مدیری کاردارن و خوشنام نظیر دکتر پورحیدری همیشه در جهت رفیع هرگونه مشکلات صنعتی آدمگاهی کامل دارند خوشبختانه دکتر پورحیدری نیز به همه مدیران و کارکنان زیرمجموعه خود در سطح استان بخشنامه کرده است تا هر کارآفرینی برای طرح مشکلی خواستند با مدیر مربوطه دیدار کنند باید بدون معطلی یعنی